

PUDRAT SHARTNOMASI № 18

Paxtaobod tuman 22.11. 2022-yil

Ushbu pudrat shartnomasi «Buyurtmachi» deb ataluvchi Paxtaobod tuman tibbiyot birlashmasi uning nomidan nizom asosida ish olib boruvchi rahbari **Q.Mamadaliyev** bir tomondan va «Pudratchi» deb ataluvchi «ZUBAYR LYUKS INVEST» uning nomidan Nizom asosida ish olib boruvchi rahbari **Sh.Qo'ldashev** ikkinchi tomondan 54-oilaviy poliklinikasi binosini joriy ta'mirlash ishlariga doir pudrat shartnomasini tuzdilar ushbu xaqida:

1.Shartnomaning mavzusi

1.1. «Pudratchi» mazkur shartnoma shartlariga muvofiq «Buyurtmachi» ning binosini defektniy akt va smeta xujjatlariga hamda 11.11.2022yil kungi №22110012187785 lotga asosan joriy ta'mirlash ishlarini bajarib beradi.

2.Shartnomaning bahosi va hisob-kitob tartibi

2.1. Bajarilishi lozim bo'lgan ishlar «Buyurtmachi» tomonidan tasdiqlangan loyixa smeta asosida to'liq bajaradi va pudrat ishlarining umumiy qiymati **493 550 000**(to'rt yuz to'qsan uch million besh yuz ellik ming) so'mni tashkil etib ta'mirlash ishlarini 20 kun mobaynida sifatli qilib bajarib beradi.

2.2. Bajariladigan ishlar qiymati uzil kesil hisoblanib, faqatgina ishlar hajmi buyurtmachi tomonidan o'zgartirilganidan va fors major holatlari sabab bo'lganida qayta ko'rib chiqilib, tomonlar o'rtasida qo'shimcha bitim bilan rasmiylashtiriladi.

2.3.Shartnoma tomonlar o'rtasida imzolanib, tegishli G'aznachilik bo'limidan ro'yxatga olingandan so'ng 5 bank ish kunida «Buyurtmachi» bajariladigan ishlar umumiy qiymatining 30 foizini **148 065 000** (bir yuz qirq sakkiz million oltimish besh ming) so'mni, oldindan avans tariqasida «Pudratchi»ning hisob raqamiga o'tkazib beradi.

2.4.Bajarilgan ishlar uchun to'lovlarning qolgan 70 foizi, ya'ni **347 435 000**(uch yuz qirq yetti million to'rt yuz o'ttiz besh ming) so'mini «Pudratchi» tomonidan bajarilgan ishlar dalolatnomasi (F-3) asosida o'tkazib beradi.

2.5.«Buyurtmachi» oxirgi to'lovni «Pudratchi» tomonidan ish to'liq bajarib topshirilib, qabul qilish – topshirish dalolatnomasi (F-3) va bajarilgan ishlar qiymatlari to'g'risidagi ma'lumotnomalar asosida o'tkazib beradi.

2.6.Bajarilgan ishlar uchun to'lovlar «Buyurtmachi» tomonidan pul o'tkazish yo'li bilan amalga oshiriladi.

3. Tomonlarning huquq va majburiyatlari.

3.1.«Pudratchi»ning majburiyatlari Shartnoma imzolanganidan so'ng ish bajarilgan obektni «Buyurtmachi» dan dalolatnomaga (F-2) asosan qabul qilib oladi. Mazkur shartnomada ilova qilinadigan loyiha smeta xujjatiga muvofiq birinchi avans to'lovi amalga oshirilgandan boshlab 5 kun muddat ichida ishlarni bajarishga kirishadi. Barcha ishlarni tasdiqlangan smeta xujjatlariga muvofiq mazkur shartnomada nazarda tutilgan hajmda va muddatlarda o'zining kuchlari bilan bajarish xamda «Buyurtmachi»ga mazkur shartnoma shartlariga muvofiq topshiradi.

3.2. «Pudratchi»ning huquqlari

Bajarib berilgan ish uchun oldin dan avans haq to'lanishi va ishni bajarib topshirgandan so'ng to'la hajmda xisob-kitob qilinishini talab qilish;

Bajarib berilgan ishni qabul qilib olisha sossiz ravishda rad etilishi natijasida yetkazilgan zararni qoplashini talab qilish;

3.3. «Buyurtmachi» ning majburiyatlari

Tasdiqlangan smeta bo'yicha bajarilgan ishlarni qabul qilib olish;

Bajarilgan ishlar uchun o'z vaqtida haq to'lash;

3.4. «Buyurtmachi»ning huquqlari

«Pudratchi»dan amaldagi davlat standartlariga va boshqa me'yoriy xujjatlar bilan ta'minlashni talab qilish;

Kamchiliklarni bepul bartaraf etilishi yoki kamchiliklarni boshqa shaxs tomonidan to'g'rilanishi xarajatlarini qoplanishini talab qilish;

«Pudratchi»dan shartnomada ko'rsatilgan ishlarni qabul qilish kommissiyasi ishtirokida smeta hujjatlari asosida ishni sifatli bajargan holda qabul qilib olish;

«Pudratchi» tomonidan ishlatiladigan materiallar va asbob uskunalarni shartnoma shartlariga va ish hujjatlariga muvofiqligini nazorat qilish:

4. Tomonlarning javobgarligi.

O'zbekiston Respublikasining xo'jalik yurituvchi subyektlarni faoliyatni shartnomaviy huquqiy bazasi to'g'risidagi qonun hujjatlariga asosan belgilanadi.

4.1. Tomonlardan biri shartnoma majburiyatini bajarmasa yoki zarur darajada bajarmasa majburiyatni bajarmagan tomon ikkinchi tomonga yetkazilgan zararni to'laydi;

4.2. «Pudratchi» ob'ektni o'z vaqtida toprishmaganligi uchun «Buyurtmachi»ga har bir kechiktirilgan kun uchun shartnoma majburiyatlari bajarilmagan qismining 0.5 foiz miqdorida penya to'laydi. To'lanadigan jarima summasi bajarilmagan majburiyatlar bahosining 50 foizidan oshmasligi kerak.

4.3. Aniqlangan nuqson va kamchiliklar «Pudratchi» tomonidan o'z vaqtida bartaraf qilinmasa «Buyurtmachi» to'lovlar to'xtatiladi. Lozim darajada bajarilmagan ishlarning 20 foizi miqdorida «Pudratchi» jarima to'laydi.

4.4. Bajarilgan ishlar uchun «Buyurtmachi» tomonidan o'z vaqtida haq to'lanmasa, har bir kechiktirilgan kun uchun kechiktirilgan to'lov summasining 0.4 foizi miqdorida penya to'laydi. To'lanadigan jarimaning umumiy summasi kechiktirilgan to'lovlarning 50 foiz miqdoridan ortmasligi kerak.

4.5. To'lanadigan jarimalar shartnoma majburiyatlarini buzgan tarafni ikkinchi tarafga ana shu majburiyatlarini bajarmaslik oqibatida yetkazilgan zararni qoplash javobgarligidan ozod etmaydi.

5. Fors major holatlar.

5.1. Ushbu shartnoma bo'yicha majburiyatlarni to'liq yoki qisman bajarilmasligi tabiat xodisalari va boshqa yengib bo'lmaydigan kuch holatlari natijasida kelib chiqsa va buxolatlar shartnoma shartlarini bajarilishiga bevosita ta'sir etsa tomonlarning javobgarlikdan ozod etilishi Qonun hujjatlarida belgilangan tartibda ko'rib chiqiladi.

6. Shartnomani o'zgartirish, bekor qilish va Nizolarni hal qilish tartibi

6.1. Mazkur shartnoma belgilangan shaklda tomonlarning o'zaro kelishuviga muvofiq o'zgartirilishi va bekor qilinishi mumkin.

6.2. Mazkur shartnoma bo'yicha yuzaga kelishi mumkin bo'lgan nizo va kelishmovchiliklar o'zaro muhokama yo'li bilan hal etiladi. Agarda o'zaro muhokama yo'li bilan hal etish imkoni bo'lmasa Qonun hujjatlarida belgilangan tartibda Iqtisodsudi orqali hal etiladi.

7. Shartnomaning amal qilish muddati

7.1. Shartnoma tomonlar muhri bilan imzolaniib, xududiy G'aznachilik bo'limidan ro'yxatga olingan kundan kuchga kiradi va 2022yil 31 dekabrgacha amal qiladi.

7.2. Shartnoma 2 nusxada tuzilib, ikkala nusxasiham huquqiy jihatdan teng kuchli hisoblanadi.

8. Tomonlarning rekvizitlari

«Pudratchi»

«Buyurtmachi»

<ZUBAYR LYUKS INVEST> MCHJ

Paxtaobod tuman **Tibbiyot birlashmasi**
Manzili: Paxtaobod tuman Yuqori MFY

Manzili: Paxtaobod tumani Navruz mfy
Bank nomi: Mikro kreditbank Paxtaobod
tuman filiali
tel:+998932547558

SHXR: 401722860032327072120054001
Tel;+998936302190

STIR (INN): 200 294 967

X/r: 20208000605041561001

MFO: 00078

XXTK (OKONX):

STIR (INN): 306199207

O'zbekiston Respublikasi Moliya vazirligi
G'aznachiligi

XXTK (OKONX):

X/R:23402000300100001010

INN:201122919 MΦO:00014

Banki: Markaziy bank XQQM

Raxbar:  Sh. Qo'ldashev

Raxbar:  Q. Mamadaliyev

M.O'.

imzolmzo





Yuridik shaxs (tadbirkorlik subyektini) davlat ro'yxatidan o'tkazilganligi to'g'risida

GUVOHNOMA

Ushbu bilan Tadbirkorlik subyektlari yagona davlat reyestriga

"ZUBAYR LYUKS INVEST" Mas'uliyati cheklangan jamiyat

(Yuridik shaxsning – tadbirkorlik subyektining tashkiliy-huquqiy shakli ko'rsatilgan holdagi to'liq nomi)

"ZUBAYR LYUKS INVEST" MChJ

(Yuridik shaxsning qisqartirilgan nomi)

Tashkil etish (qayta tashkil etish, boshqa ro'yxatdan o'tkazish ma'lumotlarini o'zgartirish)

01.03.2019

694433

ro'yxat raqamli yozuv kiritilganligi tasdiqlanadi.

(Sana, oy (so'z bilan), yil):

Soliq to'lovchining identifikatsiya raqami (STIR):

306199207

Tashkiliy-huquqiy
shakli:

Mas'uliyati cheklangan jamiyat

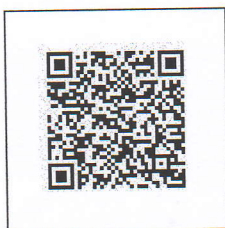
Joylashgan joyi:

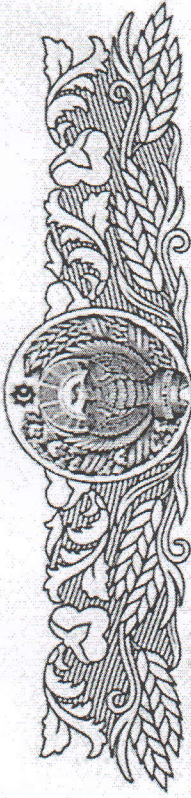
Andijon viloyati, Paxtaobod tumani, Paxtaobod, NAVRO'Z MFY MANGULIK
KO'CHASI 92-UY,

Guvohnoma:

Andijon viloyati, Paxtaobod tumani, DAVLAT XIZMATLARI tomonidan
MARKAZI berilgan

(Ro'yxatdan o'tkazuvchi organning to'liq nomi):





O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI

FAMILYASI | QO'LDASHEV | JINSI | ERKAK
 ISMI | SHOISLOMBEK
 OTASNING ISMI | MANSURJON O'G'LI
 TUG'ILGAN SANASI | 01 06 1992 | TUG'ILGAN JOYI | PAXTAOBOD TUMANI
 MILLATI | O'ZBEK
 KIM TOMONDAN BERILGAN | ANDIJON VILOYATI PAXTAOBOD
 TIIB MADANIYAT QMB



SHAXSIY IMZO / HOLDER'S SIGNATURE

O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI / REPUBLIC OF UZBEKISTAN

PASPORT PASSPORT TURI / TYPE P DAVLAT KODI / COUNTRY CODE UZB PASPORT RAQAMI / PASSPORT No. AC2888334

FAMILYASI / SURNAME

KULDASHEV

ISMI / GIVEN NAMES

SHOISLOMBEK

FIDAROLIGI / NATIONALITY

UZBEKISTAN

TUG'ILGAN SANASI / DATE OF BIRTH

01 06 1992

JINSI / SEX

M

TUG'ILGAN JOYI / PLACE OF BIRTH

ANDIJAN REGION



BERILGAN SANASI / DATE OF ISSUE

13 07 2020

AMAL QILISH MUDDATI / DATE OF EXPIRY

12 07 2030

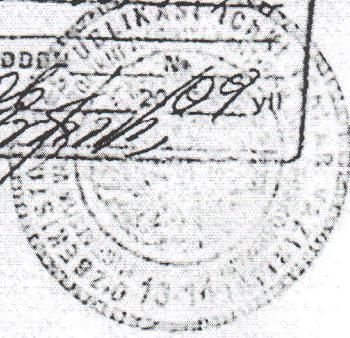
PERSONALLASHTRISH ORGANI / AUTHORITY
STATE PERSONALIZATION
CENTRE



MA'LUMOTLAR / OBSERVATIONS

YASHASH JOYI / ADDRESS

ANDIJON VILOYATI
 PAXTAOBOD TUMANI I.I.B.
 QAYTDAN O'TKAZILDI
 UY No. XONDOR
 IMZO



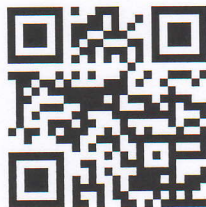
**YURIDIK AHAMIYATGA EGA HUJJATLARNING QONUN
HUJJATLARIGA MUVOFIQLIGI TO‘G‘RISIDA HUQUQIY XULOSA**

ZR7710087132

1. Loyihaning turi : Shartnoma
2. Loyihaning nomi: **Pudrat shartnomasi.**
3. Loyiha ishlab chiquvchisi va kiritilgan sana haqidagi ma’lumot: Paxtaobod tuman tibbiyot birlashmasi tomonidan 21.11.2022 yilda kiritilgan.

Loyiha amaldagi qonun hujjatlariga muvofiq ishlab chiqilgan va uni qabul qilish maqsadga muvofiq.

**Paxtaobod tumani
yuridik markazi
bosh yuristkonsulti:**



B.R.SATTAROV

22.11.2022

"Tasdiqlayman"

Пахтаobod тумани
"1" ноябрь 2022 yil.
Пахтаобод тумани

NUQSON DALOLATNOMASI

"1" ноябрь 2022 yil.

Bizlarkim, quyidagi imzo chekuvchi hay'at a'zolari:

Дони кисобчи Ш. Каширов
Қурччи бўйича мукаддус Ф. Раубаров
Ўтамак мудир Э. Сомиев
54-01 мудир Ш. Аскарлов

ushbu dalolatnomani shu haqda tuzdikkim Paxtaobod TTBga qarashli 54-sonli qishloq oilaviy poliklinikasi ta'mirlashda quyidagi ishlarni bajarish kerakligi aniqlandi:

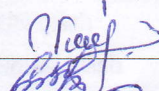
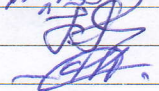
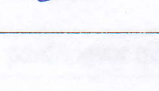

T/r	Bajariladigan ishlar nomi	O'lchov birligi	Soni	Izoh
1	2	3	4	5
	Bino			
	<u>Devorlar</u>			
1	G'isht devorda eshik va deraza o'rini ochish	m3	1,6	
	<u>Eshiklar</u>			
2	YOg'och eshik bloklarni buzish	m2	7,2	
3	MDF eshik bloklarni o'rnatish	m2	7,2	
4	Eshiklarga qulf o'rnatish	dona	3	
5	MDF nalichnik o'rnatish	m	18	
	<u>Parket pol</u>			
6	Sement pol qoplamasini buzish	m2	147	
7	Sementli qoplama qilish	m2	147	
8	Quyma tarkibli (nalivnoy) pol qoplamasini qilish	m2	61	
9	Ko'pirtirilgan polietilendan issiqlik qoplamasi qilish	m2	208	
10	"TARKETT" tipli parket taxtalardan pol qilish	m2	208	
11	Plastik plintus o'rnatish	m	194	
	<u>Pardadevor</u>			
12	Ikki tomonini gipsokarton bilan qoplab pardadevor qilish	m2	44	
	<u>Ichki pardoqlash</u>			
13	SHipni (potolokni) gipsokarton bilan qoplash	m2	68	
14	SHipni tortqili PVX plenka /natyajnoy potolok/ bilan qoplash	m2	334	
15	Tortma ship (natyajnoy potolok) bageti (mustaxkamlovchi profil)	m	336	
16	Devorni MDF paneli bilan qoplash	m2	362	
17	Devorni sirlangan plitka bilan qoplash	m2	18	
18	Devorni cho'qilab chiqish	m2	576	
19	Devorni shpatlevka qilish	m2	576	

1	2	3	4	5
20	Deraza va eshik qiyaliklarini quruq qorishma bilan tekislash	m2	8	
21	Devorni shpatlevka qilishda tunukali burchaklik qo'llash	m	206	
22	Balandligi 100 mmgacha bo'lgan penoplast tasma (pogonnyy) detallarni o'rnatish	m	206	
23	SHipni (potolok) suv-emulsiyali bo'yoq bilan bo'yash	m2	68	
24	Devorni oboi bilan qoplash	m2	576	
	<u>Tashqi pardoqlash</u>			
25	Fasadni eski bo'yog'idan tozalash	m2	234	
26	Devor suvog'ini ko'chirish	m2	48	
27	Tashqi devorni cho'qilash	m2	186	
28	Devorni quruq qorishma bilan tekislash	m2	48	
29	Tashqi devorni shpatlevka qilash	m2	186	
30	Bino tashqi fasadini "Travertin" simon qoplama bilan pardoqlash	m2	234	
31	Bino fasadini sun'iy plita bilan qoplash	m2	152	
32	Igna bargli yog'och brusoklari	m3	1,26	
33	«Tunukafon» tunukasidan panelni bichib tayyorlash	m2	53	
34	Bino fasadini "Tunukafon" dekorativ paneli bilan qoplash	m2	53	
35	Tashqi inventar havoza o'rnatish va buzish	m2	526	
	<u>Ichki sovuq suv tarmog'i</u>			
36	Diametri 25 mml polipropilen quvurli suv tarmog'ini yotqizish	m	52	
37	Diametri 25 mml polipropilen adapterni o'rnatish	dona	8	
38	Diametri 25 mml polipropilen amerikankani o'rnatish	dona	12	
39	Diametri 25 mml polipropilen burchaklikni o'rnatish	dona	24	
40	Diametri 25 mml polipropilen yarim burchaklikni o'rnatish	dona	2	
41	Diametri 25 mml polipropilen uchamakni (troynik) o'rnatish	dona	6	
42	Diametri 25 mml polipropilen muftalarni o'rnatish	dona	16	
43	Diametri 25 mml polipropilen aylanib o'tuvchi muftani	dona	4	
44	Diametri 25 mml polipropilen tutqich (klipsa) o'rnatish	dona	48	
45	Diametri 25 mml ventil o'rnatish	dona	8	
46	Hajmi 1,0 m3 polietilen suv bakini o'rnatish	dona	1	
47	Qalquvchi /poplavok/ klapan o'rnatish	dona	1	
	<u>Ichki issiq suv tarmog'i</u>			
48	Diametri 25 mml polipropilen quvurli issiq suv tarmog'ini yotqizish	m	8	
49	Diametri 25 mml polipropilen adapterni o'rnatish	dona	2	
50	Diametri 25 mml polipropilen ametrkansalarni o'rnatish	dona	4	
51	Diametri 25 mml polipropilen burchaklikni o'rnatish	dona	6	
52	Diametri 25 mml polipropilen yarim burchaklikni /poluotvod/ o'rnatish	dona	2	
53	Diametri 25 mml polipropilen uchamakni (troynik) o'rnatish	dona	4	
54	Diametri 25 mml polipropilen muftalarni o'rnatish	dona	6	
55	Diametri 25 mml polipropilen tutqich (klipsa) o'rnatish	dona	8	
56	Diametri 25 mml polipropilen kran o'rnatish	dona	2	

1	2	3	4	5
57	Hajmi 100 litrli "Ariston" elektr suv isitgich o'rnatish	dona	2	
	<u>Oqova suv tizimi</u>			
58	Diametri 50 mmli oqova suv trubasini o'rnatish	m	18	
59	Diametri 100 mmli oqova suv trubasini o'rnatish	m	24	
60	Diametri 50 mmli oqova suv muftasini o'rnatish	dona	18	
61	Diametri 50 mmli oqova suv trubasi to'g'ri burchakli burchaklikni (otvod) o'rnatish	dona	8	
62	Diametri 50 mmli oqova suv uchamak (troynik) o'rnatish	dona	6	
63	Diametri 100 mmli oqova suv trubasi muftasini o'rnatish	dona	8	
64	Diametri 100 mmli oqova suv trubasi muftasini o'rnatish	dona	6	
65	Diametri 100 mmli oqova suv uchamak (troynik) o'rnatish	dona	4	
66	Diametri 50 mmli polipropilen tutqich (klipsa) o'rnatish	dona	12	
67	Diametri 100 mmli polipropilen tutqich (klipsa) o'rnatish	dona	8	
68	Forfror qo'l yuvgichlarni /umivalnik/ o'rnatish	dona	15	
69	Umivalnik smesitellarini o'rnatish	dona	20	
	<u>Ventilyatsiya</u>			
70	"Qish-yoz" tipidagi №12 konditsionerlarni o'rnatish	dona	2	
	<u>Elektr yoritish</u>			
71	Yoritish elektr shitini o'rnatish	dona	1	
72	APPVS markali 2x1,5 mm ² elektr simini o'rnatish	m	162	
73	APPVS markali 2x2,5 mm ² elektr simini o'rnatish	m	96	
74	APPVS markali 2x4,0 mm ² elektr simini o'rnatish	m	7	
75	Quvvati 18 vtl LED chirog'ini o'rnatish	dona	30	
76	Quvvati 24 vtl LED chirog'ini o'rnatish	dona	55	
77	Elektr o'chirgichni /viklyuchatel/ o'rnatish	dona	24	
78	Ikki klavishli elektr o'chirgichni /viklyuchatel/ o'rnatish	dona	6	
79	Uch polyusli elektr rozetkasini o'rnatish	dona	26	
80	Uch polyusli elektr rozetkasini o'rnatish	dona	8	
81	Rozetka va viklyuchitel elektr korobkasini o'rnatish	dona	18	
82	Elektr tarmoqlanuvchi korobkasini o'rnatish	dona	24	
83	G'isht devorlarni teshish	dona	8	
84	Beton shipda teshik teshish	dona	2	
85	Rozetka, viklyuchatel va korobka uchun uyacha o'yish	dona	36	
86	Devorda sim yotqizish uchun chuqur ariqcha o'yish	m	186	
	<u>Mebel, inventar va jixozlar</u>			
87	Elektron tablo "yuguruvchi qatorlar"	dona	1	
88	Televizor 43 "	dona	2	
89	Rahbar ishchi stoli	kompl.	1	
90	Aylanuvchi kreslo	dona	1	
91	SHkaf -kartochka	dona	1	
92	"Kombo" jalyuzi	m ²	62	
	<u>Qozonxona</u>			
	<u>Issiqlik mexanika qismi</u>			
93	Diametri 65 mm bo'lgan po'lat quvurlarni yotqizish	m	11	

1	2	3	4	5
94	Diametri 65 mmli po'lat burchaklik /otvod/ o'rnatish	dona	8	
95	Diametri 65 mmli ventilni o'rnatish	dona	2	
96	Tutun mo'risini metall konstruksiyasini karkasini o'rnatish	t	0,02	
97	Diametri 200 mmli po'lat trubali tutun mo'risini o'rnatish	m	6	
98	Istish qozoniga havo haydaydigan ventilyatorni o'rnatish	dona	1	
99	Portlashga qarshi klapan bilan ta'mirlangan nazorat-o'lchov uskunasi o'rnatish	dona	1	
100	Istish tizimiga suv nasosi o'rnatish	dona	1	
101	Termometrni o'rnatish	dona	2	
102	Issiqlik tizimini gidravlik sinash	m	248	
103	Trubalarni alyumin folga bilan qoplangan shisha tolali issiqlik saqlovchi qoplama qoplash	m2	8	
104	Isitish aboblarini moybo'yoq bilan bo'yash	m2	2	
	Qo'rg'on devor			
	<u>Mavjud devor</u>			
105	Fasadni eski bo'yog'idan tozalash	m2	248	
106	Devor suvog'ini ko'chirish	m2	72	
107	Tashqi devorni cho'qilash	m2	176	
108	Devorni quruq qorishma bilan tekislash	m2	72	
109	Qo'rg'on devorini shpatlevka qilish	m2	176	
110	Bino tashqi fasadini "Travertin" simon qoplama bilan pardozlash	m2	248	
	<u>Temir devor</u>			
111	Temir qo'rg'on devorni moybo'yoq bilan bo'yash	m2	105	
112	Qo'rg'on devor sokolini moybo'yoq bilan bo'yash	m2	63	
	<u>Temir darvoza</u>			
113	Temir darvozani o'rnatish	m2	12,25	
114	Temir darvozani moybo'yoq bilan bo'yash	m2	12,25	

Hay'at a'zolari:-

Бова хусобчи		Ш. Комбаров
Қўрама ва муҳри		Э. Комбаров
Ишмунча		Ф. Каюбаров
54-01 муҳри		Ш. Акбаров



O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI QURILISH VAZIRLIGI
«SHAHARSOZLIK HUJJATLARI EKSPERTIZASI»
DAVLAT UNITAR KORXONASI

Андижон вилояти

Andijon viloyati 170100, Andijon Shahri, A.Navoiy shox ko'chasi 30-uy. Tel/Faks (374) 223-57-82, E-mail: ekspert-2312@mail.ru. www.ekspertiza.mc.uz www.mc.uz

Holati: Ijobiy

Direktor: MASHRAPOV AXRORBEB AKRAMOVICH

Sana: 10-11-2022 yil



Yig'ma ekspert xulosasi № 69548

Obyekt nomi «Paxtaobod tuman TTBga qarashli №54-oilaviy poliklinikasini joriy ta'mirlash»

Buyurtmachi - "PROGERSS BUILDING MAX" MCHJ
Bosh loyihachi - "PROGERSS BUILDING MAX" MCHJ
Litsenziya AL-000308 berilgan sana: 30-10-2020 yil cheksiz. O`zbekiston Respublikasi qurilish vazirligi
Moliyalashtirish manbai - byudjet mablag'lari hisobidan
Bosh pudratchi - tender savdolari orqali
Qurilish turi joriy ta'mirlash
Murojaat raqami: № 65767

1. Loyihalash uchun asos

Xalq deputatlari Paxtaobod tumani kengashining 18.10.2022 yildagi №VI-35-108-1-25-K/22-sonli qarori.

Buyurtmachi va loyixachi o`rtasidagi tuzilgan 26.10.2022 yildagi №735759-sonli shartnomasi.

Buyurtmachi Paxtaobod tumani Tibbiyot birlashmasi tomonidan 01.11.2022 yilda tasdiqlangan nuqsonlar dalolatnomasi.

2. Ekspertiza uchun taqdim etilgan materiallar

Lokal resurs xujjatlar.

Tushuntirish xatlari.

Yig'ma lokal xujjatlar

3. Loyiha yechimlarining qisqacha mazmuni

Peshxisob xisoblari bo'yicha: "Paxtaobod tuman TTBga qarashli №54-oilaviy poliklinikasini joriy ta'mirlash" ob'ekti peshxisob xisoblari bo'yicha, tasdiqlangan nuqson dalolatnoma asosida quyidagi ish turlari bajarilishi ko'zda tutilgan: G`isht devorlarda eshik va deraza o`rnini ochish. Yog`och eshik bloklarini buzish. MDF eshik bloklarini o`rnatish. Eshiklarga qulf o`rnatish. MDF nalishnik o`rnatish. Pol: Sement pol qoplamasini buzish. Sement qorishmasini 20 mm qalinlikda quyish. Nalivnoy pol qoplamasini quyish. Tarket pol qoplamasini qoplash. Plastik plintus o`rnatish. *Pardadevor:* Gipsokarton listdan pardadevor tiklash. *Ichki pardozlash:* Shift yuzasini gipsokarton list bilan qoplash. Shift yuzasini PVX plenka bilan qoplash. Devor yuzasini MDF bilan qoplash. Devor yuzasiga sirlangan plitka qoplash. Devor yuzasini

cho`qilash. Devor, eshik va deraza qirg`oqlari (otkos) yuzasini quruq gips qarishmasi bilan tekislash. Penoplast tasma detallarni o`rnatish. Shift yuzasini suvli emulsiya bilan bo`yash. Devor yuzasiga gulqog`oz yopishtirish. *Tashqi pardozlash*: Fasaad yuzasini eski bo`yoqlardan tozalash. Devor yuzasini cho`qilash va suvoqni ko`chirish. Tashqi devor yuzasini quruq gips qarishmasi bilan tekislash. Tashqi devor yuzasini dekorativ travertine qarishmasi bilan pardozlash. Fasad yuzasini sun`iy plitka bilan qoplash. Tunukafon psnelini kesish va tayyorlash. Fasad yuzasiga tunukafon panelini qoplash. Pardozlash ishlarini bajarish uchun xavoza (lesa) o`rnatish va buzish.

Bundan tashqari, tasdiqlangan nuqson dalolatnoma asosida ichki sobuq suv tarmog`i, ichki issiq suv tarmog`i, oqava suv tizimi, ventilyartsiya, mebel va jihozlarni o`rnatish, qozonxonani ta`mirlash, qo`rg`on devorni ta`mirlash, temir darvoza o`rnatish va uni bo`yash, elektr tizimi ishlarini bajarish ko`zda tutilgan.

Xisob kitob uchun "Resurslar metodidan" foydalanildi.

4. Loyihalanaotgan ob'ektning muhandislik ta'minoti:

5. Loyihani kelishilganligi to'g'risida hujjatlar.

6. Ekspertiza natijalari.

Tushuntirish xatining tartibga keltirilishi.

Ish xaqi xarajatlari Vaqtinchalik tartib bilan kelishilgan xolda tartib asosida aniqlangan:

- Quruvchilarning o'rtacha oylik ish xaqi xisobotlar asosida keltirilgan.
- Ijtimoiy sug'urtaga xisoblanish 2022 yil ko'rsatkichlari asosida qabul qilingan.

Pudratchi xarajatlari SHNK-4.01.16-09ga asosan keltirilgan.

Buyurtmachi xarajatlari xisobga olinmagan.

Tavakkalchilik koeffitsienti xisobga olinmagan.

Mashina va maxsulotlar qiymati tegishli me`yoriy xujjatlar asosida aniqlik kiritilgan.

Ijtimoiy sug'urtaga o'tkazmalarni aniqlash uchun O'zbekiston Respublikasi Prezidentining 04.12.2014 yildagi PFP-2270 sonli Farmoniga kiritilgan №25 sonli ilovadan foydalanish zarur.

Taqdim etilgan 15% QQS bilan hisoblangan umumiy miqdori 504679,522 ming so'mni tashkil qilgan. Ekspertiza ko'rigidan so'ng 8683,652 ming so'm qurilish materiallari narhlari hisobiga kamaytirildi.

7. Xulosalar.

Peshxisob xisoblari bo'yicha: "Paxtaobod tuman TTBga qarashli №54-oilaviy poliklinikasini joriy ta`mirlash", ob'ektini quyidagi texnika-iqtisodiy ko'rsatkichlariga ko'ra keyingi kelishuv va tender savdolarini o'tkazish uchun tavsiya etiladi:

Me'yoriy mehnat sarfi - 689,004 kishi/kun.

Joriy narxdagi tavsiyaviy (boshlang'ich)

miqdori 15% QQS bilan - 495995,870 ming so'm.

O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 11.06.2003 yildagi 261-sonli qarori va ShNK 4.01.16-09 me'yorlariga muvofiq tanlov savdolarini o'tkazish uchun ob'ektning qiymati buyurtmachi tomondan belgilanadi. Tasdiqlash uchun tavsiya etilgan ta`mirlash va qurilish ishlari narxi boshlang'ich xisoblanib, asosiy qarorni buyurtmachi va bosh pudrat korhonasi tomonidan shartnomaviy munosabatlar orqali

amalga oshiriladi.

ShNK 1.03.06-13da «Davlat ekspertizasiga taqdim etiladigan shaxarsozlik xujjatlarining sifati uchun javobgarlik buyurtmachiga (dastlabki ma'lumotlarni loyixalashtirish jarayonida taqdim etilgan dastlabki ma'lumotlarning ishonchiligi bo'yicha) va ishlab chiquvchiga (qabul qilingan loyixa qarorlari bo'yicha) yuklatiladi».

Bosh mutaxassis: Xaldarov Jur'at Alimdjanovich

Ushbu xujjat 170100, Andijon shahri, 1-iyuliy ko'chasi, 40-uy, telefon: (994) 712 27 21, 1-qavat
e-mail: 251@ynaltna.uz, www.ekspertiza.uz

Profil: Bosh
Faqat: NASHIAPOV AXADIBEK AKRAMOVICH
Sana: 16.11.2022 yil



Til: O'zbekiston Respublikasi

Shaxarsozlik xujjatlarini taqdim etish uchun 170100, Andijon shahri, 1-iyuliy ko'chasi, 40-uy, telefon: (994) 712 27 21, 1-qavat

Shaxarsozlik xujjatlarini taqdim etish uchun 170100, Andijon shahri, 1-iyuliy ko'chasi, 40-uy, telefon: (994) 712 27 21, 1-qavat
e-mail: 251@ynaltna.uz, www.ekspertiza.uz

1. Loyixaning umumiy ma'lumotlari

2. Loyixaning taqdim etilgan xujjatlarining ro'yxati

3. Loyixaning taqdim etilgan xujjatlarining ro'yxati

4. Loyixaning taqdim etilgan xujjatlarining ro'yxati

5. Loyixaning taqdim etilgan xujjatlarining ro'yxati

6. Loyixaning taqdim etilgan xujjatlarining ro'yxati

7. Loyixaning taqdim etilgan xujjatlarining ro'yxati

8. Loyixaning taqdim etilgan xujjatlarining ro'yxati

9. Loyixaning taqdim etilgan xujjatlarining ro'yxati

Hujjatning mazmuni bo'yicha: "Taqdim etilgan xujjatlar 170100, Andijon shahri, 1-iyuliy ko'chasi, 40-uy, telefon: (994) 712 27 21, 1-qavat
e-mail: 251@ynaltna.uz, www.ekspertiza.uz"

РАСЧЕТ

СТАРТОВОЙ СТОИМОСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ

Текущий ремонт семейной поликлиники №54 в Пахтаабадском районе Андижанской области

(наименование объекта)

№ П/П	НАИМЕНОВАНИЕ ЗАТРАТ	СТОИМОСТЬ В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ (ТЫС. СУМ)	ПРИМЕЧАНИЕ
1	ЗАТРАТЫ НА ОСНОВНУЮ ЗАРАБОТНУЮ ПЛАТУ С УЧЕТОМ НАЧИСЛЕНИЙ НА СОЦИАЛЬНОЕ СТРАХОВАНИЕ	81 691,940	
2	ЗАТРАТЫ НА ЭКСПЛУАТАЦИЮ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ	1 076,586	
3	ЗАТРАТЫ НА СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ, ИЗДЕЛИЯ И КОНСТРУКЦИИ	235 705,340	
	ИТОГО ПРЯМЫХ ЗАТРАТ	318 473,866	
4	ПРОЧИЕ ЗАТРАТЫ ПРОИЗВОДСТВЕННОГО ХАРАКТЕРА	-	
5	ПРОЧИЕ ЗАТРАТЫ ПОДРЯДЧИКА 18,71%	59 586,460	
	ИТОГО	378 060,326	
6	ЗАТРАТЫ НА ОБОРУДОВАНИЕ, МЕБЕЛЬ И ИНВЕНТАРЯ	53 240,43	
	ИТОГО	431 300,756	
7	ЗАТРАТЫ НА СТРАХОВАНИЕ СТРОИТЕЛЬСТВА ОБЪЕКТОВ 0,00%	-	
8	КОЭФФИЦИЕНТ РИСКА	-	
9	ПРОЧИЕ ЗАТРАТЫ И РАСХОДЫ ЗАКАЗЧИКА	0,000	
	ВСЕГО СТОИМОСТЬ В ДОГОВОРНЫХ ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ БЕЗ НДС	431 300,756	
10	НДС 15,00%	64 695,113	
	ИТОГО СТОИМОСТЬ В ДОГОВОРНЫХ ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ С НДС	495 995,870	
	ВСЕГО СТОИМОСТЬ В ДОГОВОРНЫХ ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ С НДС	495 995,870	

СОСТАВИЛ:-

Объяс



РАСЧЕТ СТАРТОВОЙ СТОИМОСТИ В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ

*Текущий ремонт семейной поликлиники №54 в Пахтаабадском районе
Андижанской области*

Нормативная трудоемкость объекта (Т)	5512,035	чел/час
Ежегодная заработная плата строителей по региону в расчете на месяц, определенная на основе статистических данных за предыдущие 12 месяцев, тыс.сум./месяц (Змс)	2199,940	тыс.сум /месяц
Ежемесячный фонд рабочего времени в часах по данным Министерства труда и социальной защиты населения Республики Узбекистан (Ф)	166,25	час
Коэффициент учета размера отчислений на соцстрах (Ксс)	1,12	коэфф.
Затраты на эксплуатацию машин и механизмов (Сэм)	1076,586	тыс.сум
Затраты на строительные материалы, изделия (См)	235705,340	тыс.сум
Ресурсы по проекту	-	тыс.сум
Конструкции	-	тыс.сум
Затраты на оборудование, мебель и инвентарь (Со)	53 240,430	тыс.сум
Транспортные затраты на материалы и конструкции	5%	%
Прочие затраты производственного характера:		
Временные здания и сооружения	-	%
Зимнее удорожание	-	%
Затраты по данным ПОС (ШНК 4.01.16-04 п.4.16)	-	тыс.сум
Затраты на доставку оборудования 2% и отчисления в пенсионный и жилищный фонд, экологический налог (ШНК 4.01.16-04 п. 5.5.)	2	%
Кредитная линия (в соответствии с обоснованным расчетом)		тыс.сум
Коэффициент риска	-	%
Прочие затраты и расходы подрядчика (Пп)	18,71%	%
Прочие затраты заказчика (ШНК 4.01.6-04 п4.18) (Пз в денежном выражении)	-	тыс.сум
Прочие затраты заказчика (ШНК 4.01.6-04 п4.18) (Пз в % выражении)	0,00%	%
Затраты на страхование строительства объектов	0	%

СТАВИЛ:-

Boev

