

ПУДРАТ ШАРТНОМАСИ № 25

« 21 » 11 2022 йил

Дангара тумани

«Уйжойқурилиш» МЧЖ бундан кейинги ўринларда «Пудратчи» деб юритилувчи, амалдаги корхона низомига асосан корхона раҳбари Ш.Қосимов бундан буён матнда «Буюртматчи» деб юритилувчи амалдаги низомига асосан Дангара тумани МТБ мудирини номидан Рахмонова Гулчехрахон Назировна шахсида иккинчи тарафдан қуйидагилар тўғрисида ушбу шартномани тuzдилар.

1. Шартнома предмети.

1.1. «Пудратчи» ўз зиммасига «Буюртматчи» нинг топшириғига кўра ўз материаллари ёки «Буюртматчи» нинг материалларидан Дангара тумани МТБ га қарашли 44-сонли ДМТТ хожатхона биносини жорий таъмирлаш ишларини бажаришни, «Буюртмачи» эса бажарилган ишларни қабул қилиб олиш ва уларга ҳақ тулаш мажбуриятини олади.

2. Шартнома баҳоси

2.1. Шартнома баҳоси 79 605 000 (етмиш тўққиз миллион олти юз беш минг) сўмни ташкил этади.

2.2. Шартнома баҳоси ўз ичига қурилиш материалларини ҳам олади.

2.3. Шартноманинг 2.1-бандида кўрсатилган баҳо тахминийдир. Шартноманинг баҳоси «Буюртматчи» тақдим қиладиган лойиха-смета ҳужжатлари бўйича белгиланади. Шартноманинг баҳоси тарафларнинг ҳар иккаласи томонидан маъқулланиб, инфляция оқибатларига кўра ўзгариши мумкин. Шартнома баҳосидан ошиб кетиш билан боғлиқ харажатларни ҳақ тулаш ушбу шартноманинг 3-бандида назарда тутилган тартибда «Буюртматчи» томонидан амалга оширилади.

3. Тўлов шартлари

3.1. Тўлов шакли пул ўтказиш (перечисление) йули билан амалга оширилади.

3.2. Шартнома бўйича охириги ҳисоб-китоб «Пудратчи» томонидан охириги бажарилган ишлар ҳужжатлари олдинги қабул қилинган бажарилган ишлар ҳужжатлари ва қурилиш-таъмирлаш ишлари банк назоратидан ўтгандан кейин, кечиктирилмай (бунга ишни қабул қилиб олиш жараёнида аниқланган камчиликларни бартараф қилишни ҳам кўшиб) «Буюртматчи» томонидан амалга оширилади.

«Пудратчи» томонидан бажарилган қурилиш ишлари тўлови Буюртмачи назорати ўлчовидан тўлиқ ўтгандан кейин «Буюртматчи» томонидан амалга оширилади.

4. Мажбуриятларни бажариш муддатлари.

4.1. «Пудратчи» ушбу шартноманинг 1-иловасида назарда тутилган, белгиланган иш режасида назарда тутилган (илова қилинади) муддатда бажарилади.

4.2. Шартноманинг амалда бўлиш муддати: « 17 » 11 2022 йилдан бошланади,
« 31 » 12 2022 йилга қадар амал қилади.

5. Тарафларнинг мажбуриятлари.

5.1. «Пудратчи».

5.1.1. «Пудратчи» бажарилган қурилиш ишларни ҳужжатларини «Буюртматчи» га топширади.

5.1.2. Ўз қучи ва воситаси билан белгиланган ҳажмда ва муддатда назарда тутилган барча ишларни тўла бажаришни ва тегишли лойиха ҳужжатларидаги ҳолатда «Бош пудратчи» га объектни қуриш-таъмирлаш ишларини ўз вақтида сифатли қилиб, ҚМҚ меъёрий қоидаларига ва техника-электр-транспорт хавфсизлигига ҳамда меҳнат муҳофазасига амал қилган ҳолда топшириши.

5.1.3. Объектга лойихага биноан зарур бўлган материалларни, конструкцияларни, бутловчи ашёларни етказиб бериш ва уларни қабул қилиш, тушириш, тахлаш ҳамда сақлашни амалга ошириши.

5.1.4. Ушбу шартнома бўйича ишларни бажариш учун жалб қилинадиган махсус ташкилотлар билан субподряд шартномаларини тuzгани тўғрисида «Буюртматчи» га ахборот бериши ва у томонидан ишларнинг бажарилиши юзасидан назоратни таъминлаши.

5.1.5. Техника хавфсизлик, ёнгин хавфсизлиги, объектларни қўриқлаш бўйича зарурий чора-тадбирларнинг бажарилишини таъминлаши.

5.2. «Буюртматчи»

5.2.1. Ушбу шартноманинг 1-бўлимида назарда тутилган ишларда шартномада белгиланган миқдорда ва муддатда «Пудратчи»га ҳақ тўлаши.

5.2.2. «Пудратчи»дан ёзма хабарнома олган санадан бошлаб икки ҳафта ичида объектни қабул қилиши шарт.

6. Тарафларнинг жавобгарлиги

6.1. «Буюртматчи» кўрсатилган хизматлар ҳаққини ўз вақтида тўламаганлиги учун «Пудратчи»га кечиктирилган ҳар бир кун учун тўлов суммасининг 0.4% миқдорида, аммо кечиктирилган тўлов суммасининг 50%дан ортиқ бўлмаган миқдорда пеня тўлайди.

6.2. «Пудратчи» хизмат кўрсатиш муддатларини кечиктирганда, шартнома бўйича ўз мажбуриятини лозим даражада бажармаган ҳолларда «Буюртматчи» га кечиктирилган ҳар бир кун учун мажбурият бажарилмаган қисмининг 0.5% миқдорида пеня тўлайди, бироқ бунда пенянинг умумий суммаси берилмаган товарлар баҳосининг 50%дан ошиб кетмаслиги лозим.

6.3. Пеня тўлаш тарафларни мажбуриятларини бажариш ёки бузилган ҳуқуқни бартараф этишдан озод этмайди.

7. Форс мажор ҳолатлари.

7.1. Тарафларнинг бирортаси ҳам бошқа тарафнинг олдида шу шартнома бўйича олган мажбуриятларини, тарафларнинг эрки ва истагидан ташқари пайдо бўлган ва уларни олдиндан кўра билиши ёки бартараф этиши мумкин бўлмаган ҳолатлар, бунга қўшиб уруш эълон қилиниши ёки амалда бошланганлиги, фуқаролик тартибсизлиги вабо тарқалиши, блокада, эмбарго, ер кимираши, сув босиши, ёнғин ва бошқа табиий офатлар билан боғлиқ ҳолда бажармаганликлари учун жавобгар бўлмайди.

7.2. Бартараф қилиб бўлмайдиган кучларни мавжудлиги ёки амалда давом этаётганлиги Ўзбекистон Республикаси ҳукуматининг шунга оид қарорлари ёки бошқа ваколатли органлари томонидан берилган гувоҳномалари унинг етарли даражадаги тасдиғи ҳисобланади.

7.3. Ўз мажбуриятларини бажармаган тараф шартнома бўйича мажбуриятни бажаришга унинг таъсир кўрсатиши ёки монелик қилиши тўғрисида бошқа тарафга имкон қадар тезда хабар бериши лозим.

7.4. Агар бартараф қилиб бўлмайдиган кучлар уч ой давомида мунтазам таъсир этаётган бўлса ва тугаш белгилари аниқланмаса, «Буюртматчи» ва «Пудратчи» бошқа тарафга хабар юбориш йўли билан ушбу шартнома бекор қилиниши мумкин.

8. Низоларни ҳал қилиш тартиби.

8.1. Тарафларнинг ўртасида ушбу шартнома бўйича ёки у билан боғлиқ бўладиган барча низолар ёки келишмовчиликлар тарафлар ўртасида музокара йўли билан ҳал қилинади.

8.2. Агар келишмовчиликларни музокара йўли билан ҳал қилиб бўлмаса, улар қонун ҳужжатларида белгиланган тартибда иктисодий судида кўрилишига тегишли бўлади.

9. Шартномага қўшимча ва ўзгартиришлар.

9.1. Ушбу шартномага ҳар қандай киритилган қўшимча ва ўзгартиришлар ёзма равишда расмийлаштирилиб, ҳар икки тараф имзолаган ҳоллардагина ҳақиқий кучга эга бўлади.

9.2. Шартноманинг муддатидан олдин бекор қилиш тарафларнинг келишуви бўйича ёхуд Ўзбекистон Республикасининг амалдаги Фуқаролик кодекси ва қонун ҳужжатларида назарда тутилган асослар бўйича етказилган зарарни қоплаш билан амалга оширилиши мумкин.

9.3. «Буюртматчи» қуйидаги ҳолларда шартномани бекор қилишга ҳақли:

-«Пудратчи»нинг айби билан ишларни боришини сусткашлик билан тўхтатиб турилиши яъни ушбу шартномадаги ишларнинг тамом бўлиш муддати бир ойдан ошиб кетганда.

-«Пудратчи»нинг шартнома шартларини бузиши натижасида лойихада кўрсатилган ишларнинг сифати пасайганда

9.4. «Пудратчи» қуйидаги ҳолларда шартномани бекор қилишга ҳақли:

-«Буюртматчи» томонидан «Пудратчи»га боғлиқ бўлмаган сабаблар бўйича қурилиш-монтаж, таъмирлаш ишларининг бир ойдан ошадиган муддатга тўхтатиб турганда.

«Буюртматчи» томонидан лойиха ҳужжатларига ўзгартиришлар киритиш билан боғлиқ ҳолда ишларнинг баҳоси __х__ фоиздан камайганда.

-«Буюртматчи» томонидан кейинчалик қурилиш-таъмирлаш ишларини молиялаш имконияти йўқотилганда.

9.5. «Буюртматчи» ва «Пудратчи»нинг боғлиқлигидаги қарори бўйича шартнома бекор қилинганда. «Буюртматчи» «Пудратчи»га улар томонидан аниқланган бажарилган ишларнинг ҳажми қийматини тўлайди.

9.6. Шартномани бекор қилишга қарор қилган тараф бошқа тарафга ёзма хабарнома юборади.

10. КОРРУПЦИЯГА ҚАРШИ ҚЎШИМЧА ШАРТЛАР

10.1. Тарафлар шартномадаги коррупцияга қарши қўшимча шартларда белгиланган коррупциянинг олдини олиш чораларини тан олади ва уларга риоя этилиши бўйича ҳамкорликни таъминлайдилар.

10.2. Ҳар бир тараф шартнома тузилган пайтда бевосита ўзи ёки унинг ижроия органлари, мансабдор шахслари ва ходимлари томонидан шартнома билан боғлиқ муносабалар юзасидан қонунга ҳилоф равишда пул, моддий қийматликлар берилмаганлигини, шартнома тузилиши евазига норасмий пул ёки бошқа моддий қийматликлар олинishiга йўл қўйилмаганлигини, тақлиф этилмаганлигини, уларни беришга ваъда қилинмаганлигини, шунингдек моддий ёки ҳар қандай турдаги имтиёз, устунликлар олинмаганлигини (келажақда бу турдаги ҳаракатларни амалга ошириши мумкинлиги ҳақида таъсирот қолдирилмаганлигини) қафолатлайди.

Тарафлар, улар томонидан шартнома доирасида жалб қилинган шахсларнинг (ёрдамчи пудратчи ташкилотлар, агентлар ва тарафлар назорати остидаги бошқа шахсларнинг) юқоридаги ҳаракатларни содир этмаслиги юзасидан оқилона чоралар кўради.

10.3. Тарафлар-давлат хизматчилари, сиёсий партиялар, шунингдек ўзининг ижроия органлари, мансабдор шахслари ва ходимлари томонидан ҳар қандай вақт ва шаклда қуйидаги ҳаракатларни бевосита ёки билвосита (шу жумладаи, учинчи шахслар орқали) содир этилишига йўл қўймайди:

а) назорат қилувчи органлардан лицензия ва рухсатномалар олиш, солиқ солиш, божхона расмийлаштирувини амалга ошириш, судда иш кўрилиши, қонунчилик жараёни ва бошқа соҳаларда қонунга ҳилоф равишда тижорат ёки бошқа русдаги устунликка ега бўлиш ёки сақлаб қолиш мақсадида юқоридаги шахслар фойдасига ёки улар томонидан моддий ёки номоддий наф олишнинг тақлиф этилиши, ваъда қилиниши, берилишига;

б) қонунга ҳилоф равишда олинган даромадларнинг легаллаштирилишига, шунингдек, агар мулк жинойий фаолиятдаи оинган даромад еканлиги тарафларга маълум бўлса, уни ўтказиш, мулкка айлантириш ёхуд алмаштириш йўли биан уринг келиб чиқишига қонуний тус бериш, бундай пул маблағлари ёки бошқа мол- мулкнинг асл хусусиятини, манбаини, турган жойини, тасарруф этиш, кўчириш усулини, пул маблағларига ёки бошқа мол-мулкка бўлган ҳақиқий эгалик ҳуқуқларини ёки унинг кимга қарашлилигини яширишга;

в) коррупцияга оид ҳуқуқбузарлик содир қилиш учун таъмагирлик қилиш, ундан, тазйик ўтказиш ёки таҳдид қилиш. Ушбу ҳолат бўйича бир тараф иккинчи тарафни ҳамда ваколатли давлат органларини дарҳол хабардор қилиши шарт.

10.4. Тарафлар товарлар, хизмат ва ишларни реализация қилиш ва ўтказишда, битимлар тузиш бўйича музокаралар олиб боришда, лицензия, рухсатномалар ва бошқа рухсат этиш хусусиятига ега бўлган ҳужжатларни олишда ёки уларнинг манфаатларини кўзлаб бошқа ҳаракатларни амалга оширувчи тарафларнинг назорати остида бўлган ва улар номидан ҳаракат қиладиган шахсларга (шу жумладан, ёрдамчи пудратчилар, агентлар, савдо вакиллари, ҳуқуқшунослар, ҳисобчилар, улар номидан ҳаракат қилувчи бошқа вакилларга) нисбатан қуйидаги ҳаракатларни амалга ошириши шарт;

- коррупциявий ҳаракатларга йўл қўйиб бўлмаслиги ва коррупциявий ҳаракатларга нисбатан мурасасиз муносабатда бўлиши шартлиги ҳақида кўрсатмалар ва тушунтиришлар бериш;

- улардан коррупциявий ҳаракатларни амалга ошириш учун воситачи сифатида фойдаланмаслик;

- уларни фақат тарафнинг оддий кундалик фаолияти жараёнидаги ишлаб чиқариш зарурати доирасидан келиб чиқиб ишга жалб қилиш;

- уларга қонунчилик доирасида амалга оширмаи хизматлари учун белгиланган ҳақ миқдоридан асосиз равишда ортикча тўловларни амалга оширмаслик.

10.5. Тарафлар уларнинг назорати остида боиган ва улар номидан ҳаракат қиладиган шахслар томонидан коррупцияга қарши қўшимча шартларда белгиланган мажбуриятлар бузилганлиги ҳолатлари ҳақида хабар берилганлиги учун уларга тазйик ўтказилмаслигини қафолатлайдилар.

10.6. Агар бир тарафга бошқа тарафнинг коррупцияга қарши қўшимча шартларнинг 4 ва 5-бандларида белгиланган мажбуриятларни бузилишига йўл қўйганлиги маълум бўлиб қолса, иккинчи тарафни бу ҳақида зудлик билан хабардор қилиши ва ушбу тарафдан оқилона муддат ичида тегишли чоралар кўрилишини ва амалга оширилган ишлар юзасидан унга хабардор қилишини талаб қилиши шарт.

Тарафнинг талаби бўйича иккинчи тараф томонидан қоидабузарликларни бартараф қилиш бўйича оқилона муддат ичида тегишли чоралар кўрилмаган ёки кўриб чиқиш натижалари ҳақида хабардор қилмаган тақдирда, ушбу тараф шартномани бир тарафлама тўхтатиб туришга, бекор қилишга ҳамда зарарни тўлиқ қоплаб беришни талаб қилишга ҳақли.

11. Бошқа шартлар.

11.1. Объектлар ва унга кирувчи инженерлик тизимлари, жихозлар материаллар ҳамда ишчиларнинг меъёрида ишлашга қафолатланган муддати, унинг учинчи шахслар тарафидан кўзланган ниятда шикаст етказган ҳолларда бундан истисно қилинади, объектни қабул қилиш тўғрисидаги далолатномани тарафлар имзолаган вақтдан бошлаб 12 ой давомида белгиланади.

11.2. Объектни ёпишга қафолатланган муддат 12 ой.

11.3. Агар объектнинг қафолатланган фойдаланиш давомида унинг меъёрида фойдаланишга йўл бермайдиган камчиликлар аниқланса, қафолат муддати улар бартараф қилингунга қадар бўлган вақтга узайтирилади. Камчиликларни бартараф қилиш «Пудратчи» ҳисобидан амалга оширилади.

11.4. Камчиликларнинг мавжудлиги ва уларни бартараф қилиш муддатлари «Пудратчи» ва «Буюртматчи» нинг икки томонлама далолатномасида акс эттирилади.

11.5. Агар «Пудратчи» аниқланган камчиликлар далолатномасида кўрсатилган муддат ичида бажариладиган ишларнинг бунга жихозларни ҳам қўшиб, камчиликларни бартараф қилмаса, уларнинг «Буюртматчи» бошқа бажарувчининг кучи билан харажатларни «Пудратчи»га тўлатиш орқали бартараф қилишга ҳақли.

11.6. «Пудратчи» қурилиш-таъмирлаш объектининг лойиха ҳужжатларини ёки унинг айрим қисмларини «Буюртматчи» ёзма рухсатисиз бирорта учини шахсларга сотиш ёки бериш ҳуқуқига эга эмас.

11.7. «Пудратчи» нинг айби билан объектни қуриш таъмирлаш натижасида учинчи шахсларга етказилган зарар «Пудратчи» томонидан, «Буюртматчи» нинг айби билан бўлса, «Буюртматчи» томонидан товон тўлайди. «Пудратчи» барча ҳолларда, хатто тегишли харажатларни буюртмачи қоплаган тақдирда ҳам етказилган зарарни тугатиш учун тезкор чораларни кўради.

11.8. Ушбу шартнома бир хил юридик кучга эга бўлган икки нусхада тузилган.

ТОМОНЛАРНИНГ РЕКВИЗИТЛАРИ.

«Пудратчи»

«Уйжойқурилиш» МЧЖ

Манзил: Кўкон ш Мавароуннаҳр 1-буй

Тел:

Универсал банк Кукон ш, филиали

х/р: 2020 8000 904 0233 60001

МФО:00973 ИНН:203085346

«Буюртматчи»

Дангара тумани МТБ

Дангара тумани Тошкент кучаси 4-уй

Тел:

х/р 2340 2000 3001 0000 1010

ОКОНХ; 97600

Марказий банк Тошкент шаҳри

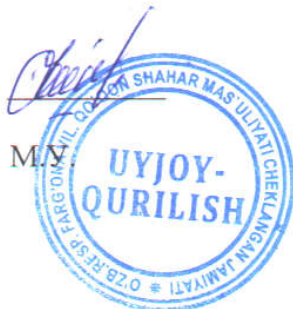
Молия вазирлиги газначилиги

ш.х/р 100022860302367091100251038

МФО 00014 ИНН; 305 155 713

Ш.Қосимов

Г.Н.Рахмонова



**YURIDIK AHAMIYATGA EGA HUJJATLARNING QONUN
HUJJATLARIGA MUVOFIQLIGI TO‘G‘RISIDA HUQUQIY
XULOSA**

OR6677536238

1. Loyihaning turi : Shartnoma
2. Loyihaning nomi: **UYJOYQURILSH MCHJ**
3. Loyiha ishlab chiquvchisi va kiritilgan sana haqidagi ma'lumot: Dang'ara tumani maktabgacha ta'lim bo'limi tomonidan 18.11.2022 yilda kiritilgan.

Loyiha amaldagi qonun hujjatlariga muvofiq ishlab chiqilgan va uni qabul qilish maqsadga muvofiq.

**Dang'ara tumani
yuridik markazi
bosh yuristkonsulti:**



B.E.ERGASHEV

18.11.2022



Yuridik shaxs (tadbirkorlik subyektini) davlat ro'yxatidan o'tkazilganligi to'g'risida

GUVOHNOMA

Ushbu bilan Tadbirkorlik subyektlari yagona davlat reyestriga

"UYJOYQURILISH" Mas'uliyati cheklangan jamiyat

(Yuridik shaxsning – tadbirkorlik subyektlarining tashkiliy-huquqiy shakli ko'rsatilgan holdagi to'liq nomi)

"UYJOYQURILISH" MChJ

(Yuridik shaxsning qisqartirilgan nomi)

Tashkil etish (qayta tashkil etish, boshqa ro'yxatdan o'tkazish ma'lumotlarini o'zgartirish)

29.12.1999

A-1316

ro'yxat raqamli yozuv kiritilganligi tasdiqlanadi.

(Sana, oy (so'z bilan), yil)

Soliq to'lovchining identifikatsiya raqami (STIR):

203085346

Tashkiliy-huquqiy
shakli:

Mas'uliyati cheklangan jamiyat

Joylashgan joyi:

Farg'ona viloyati, Qo'qon shahri, Movarounnaxr ko'chasi, 49a-uy.

Guvohnoma:

Farg'ona viloyati, Qo'qon shahri, DAVLAT XIZMATLARI tomonidan
MARKAZI berilgan

(Ro'yxatdan o'tkazuvchi organning to'liq nomi)

