

Договор строительного подряда № 451003133

«18» 11. 2022 года

г. Ташкент

АО «УзАвто Моторс Пауэртрейн», именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице Гулямова С.М., Управляющего директора, действующего на основании генеральной доверенности №49/1 от 26.08.2021г., с одной стороны, и ООО «TECHNO PAINT GROUP», именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице директора Ким С.В., действующего на основании Устава, с другой стороны, а совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий договор строительного подряда, в дальнейшем «Договор», о нижеследующем.

1. Предмет договора

1.1. По настоящему договору Подрядчик обязуется в установленный Договором срок осуществить строительные работы, указанные в Приложении №1 (Техническое задание) к настоящему Договору, на принадлежащем Заказчику участке, расположенный по адресу: город Ташкент, Сергелийский район, Янги Кумарик МСГ, улица Истиклол, дом-1 (далее именуемый «Строительная площадка»), результатом которых является строительные работы по модернизации инженерных коммуникаций линии предварительной механообработки блока цилиндров двигателей CSS Prime (CSS Prime Cylinder Block Pre-machining Line) (далее именуемый «Объект»), в строгом соответствии с разработанной проектно-технической и сметной документацией, а Заказчик обязуется принять результат и уплатить Подрядчику установленную Договором стоимость выполненных работ.

Конкретные виды и объемы выполняемых работ определяются Приложениями (Сметами) к настоящему Договору.

1.2. Работы проводятся Подрядчиком в строгом соответствии с установленным законодательством в области строительства, в соответствии с Техническим заданием (Приложение №1), проектной документацией, СНИП, САНПИН, ШНК, техническими регламентами РУз.

1.3. Проектная документация подготовлена ООО «ARIA-ПРОЕКТ», с положительным заключением ГУП «Экспертиза градостроительной документации» (экспертиза), является неотъемлемой частью настоящего Договора.

1.4. Подрядчик обязуется выполнить строительные работы из своих материалов, за счет собственных сил и средств.

2. Стоимость и порядок оплаты

2.1. Общая стоимость выполняемых Подрядчиком работ составляет 476,503,224.00 (Четыреста семьдесят шесть миллионов пятьсот три тысячи двести двадцать четыре) сум с учетом НДС. Указанная общая стоимость работ по объекту рассчитана на основании Сметных документаций (указанных в Приложениях) и данная общая стоимость работ является окончательным, к изменению по любым причинам не подлежит, за исключением случаев, прямо указанных в настоящем Договоре и/или законодательством РУз. Общая стоимость выполняемых Подрядчиком работ включает все налоги и сборы. Расчет стоимости Подрядчика имеет юридическую силу и является неотъемлемой частью настоящего Договора (приложение №3).

2.2. В случае, когда стоимость отдельных работ подлежит уточнению в процессе строительства (изменение сметы), договорная цена определяется с учетом таких уточнений путем заключения дополнительного соглашения, согласно новой смете, утвержденной Заказчиком и Подрядчиком, с последующим положительным заключением экспертизы.

2.3. В случае досрочного расторжения настоящего Договора по соглашению Сторон, Стороны проводят сверки произведенных Заказчиком оплаты и работ, фактически выполненных Подрядчиком. В случае превышения оплаты Заказчика над ценой выполненных работ, разница между ними возвращается Подрядчиком до расторжения договора. В случае превышения договорной цены фактически выполненных Подрядчиком работ над произведенной Заказчиком оплатой, разница между ними оплачивается Заказчиком не позднее 3-х банковских дней, следующих за днем расторжения Договора.

2.4. Стоимость Услуг/Работ выплачивается Заказчиком в следующем порядке:

Условия оплаты – постоплата 100%;

Полная стоимость услуг/работ оплачивается Подрядчику в течение 10 (десять) банковских дней после получения результата выполненных работ/оказанных услуг, на основании предоставленного Подрядчиком подписанного обеими Сторонами Акта выполненных работ/услуг надлежащим образом и счета-фактуры. Акт выполненных работ/оказанных услуг будет подписан Заказчиком только при условии достижения положительного результата работ/услуг в соответствии сметных и проектной документаций. Форма Акта выполненных работ/услуг приведена в Приложении №2 к настоящему Договору.

Условия оплаты за выполненные работы/оказанные услуги могут быть пересмотрены Заказчиком по обоснованному письменному запросу Подрядчика и изменен на оплату по частям. При этом, Заказчик оставляет за собой исключительное право на изменения (частичное изменение) условий оплаты.

2.5 Для целей Раздела 2 настоящего Договора датой приемки услуг/работ будет считаться дата подписания Акта выполненных работ/услуг Заказчиком. Заказчик в течение 10 банковских дней со дня фактического получения у Подрядчика Акта выполненных работ/услуг обязан направить Подрядчику подписанный Акт выполненных работ/услуг или мотивированный отказ от приемки услуг/работ в письменном виде. В случае мотивированного отказа Заказчика от приемки услуг/работ Стороны должны в течение 10 банковских дней составить двухсторонний акт с перечнем необходимых доработок (недостатков), сроков их выполнения, подписанный ответственными представителями Сторон. Если Подрядчик в указанный срок не явится для подписания акта о доработках (недостатках) или необоснованно отказывается его подписания (явки), данный акт о доработках (недостатках) вступает в силу по истечении 10 дневного срока со дня подписания Заказчиком, и будет являться обязательным Подрядчику для исполнения.

2.6. Оплата по настоящему Договору осуществляется путем перечисления денежных средств на банковский расчетный счет Подрядчика, указанный в разделе 16 Договора. Взаиморасчет по настоящему Договору осуществляется в национальной валюте Р.Уз. – сумах.

2.7. Обязательства Заказчика по оплате считаются выполненным в день списания денежных средств с банковского расчетного счета Заказчика.

2.8. В случае досрочного выполнения Подрядчиком работ Заказчик может досрочно принять и оплатить работы в соответствии с условиями настоящего Договора.

3. Обязательства и права Подрядчика

3.1. Подрядчик обязуется:

3.1.1. Осуществить строительные работы по Объекту в указанные Договором сроки.

3.1.2. Осуществить строительные работы по Объекту в полном соответствии с условиями Договора.

3.1.2.1 По настоящему договору Подрядчик для выполнения работ предусмотренные в проектной документации обязуется производить сдачи выполненных работ ежемесячно или при сдаче акта выполненных работ путем оформления Справки счет-фактур, Ведомости потребных ресурсов, локально ресурсных ведомостей и исполнительной документации согласно перечню которой является неотъемлемой частью настоящего договора.

Перечень документов (отчетов):

- 1) Исполнительные схемы с выполненными объемами работ с подсчетом объемов работ
- 2) Акты освидетельствования скрытых работ.
- 3) Акты на демонтажные работы с указанием строительного мусора и годных материалов.
- 4) перечень субподрядных организаций, участвующих в производстве строительномонтажных работ, с указанием видов выполняемых ими работ.
- 5) Исполнительная схема геодезических отметок.
- 6) Паспорта и Сертификаты качества строительных материалов и конструкции.
- 7) Мероприятия и акты об устранении замечаний, выданных специалистами ГАСН, техническим и авторским надзорами.

8) В случаях изменения проектных решений и при необходимости выполнения дополнительных работ, представление исполнителями работ акта на дополнительные работы, согласованные с заказчиком, а также исполнительные схемы, согласование проектной организации при изменении конструкций и материалов по инициативе подрядной организации.

9) Справки строй лаборатории о плотности грунтов, об испытании строительных материалов и конструкций.

10) Акты установленного оборудования.

11) Исполнительная топографическая съемка завершаемых строительством вновь построенных инженерных коммуникаций.

Данные отчеты-документы Подрядчик обязуется предоставить Заказчику в качестве приложения к акту выполненных работ, а также в любое время по письменному требованию Заказчика для проведения инспекции выполненных работ и затрат Подрядчика.

3.1.3. При осуществлении строительных работ, соблюдать требования законодательства об охране окружающей среды и техники безопасности на Объекте и несет ответственность перед Заказчиком за нарушение данных требований, в соответствии с Приложением №6 Договора.

3.1.4. В установленные сроки (заблаговременно) приобрести необходимые материалы за свой счет и выполнить работу собственными силами.

3.1.5. Не позднее 10 (десяти) дней после подписания настоящего Договора обеспечить доставку за свой счет на строительную площадку все необходимое для выполнения работ, включая оборудование и строительную технику.

3.1.6. Возвести за свой счет на строительной площадке все временные сооружения, необходимые для сохранения материалов и выполнения работ по настоящему договору.

3.1.7. Нести ответственность перед Заказчиком за ненадлежащее выполнение работ по настоящему договору привлеченными субподрядчиками.

3.1.8. Нести ответственность за ненадлежащее качество предоставленных Подрядчиком материалов и оборудования, а также за предоставление материалов и оборудования, обремененных правами третьих лиц.

3.1.9. Подрядчик обязан немедленно предупредить Заказчика и до получения от него указаний временно приостановить работу при обнаружении:

- непригодности или недоброкачества предоставленных Заказчиком материала, оборудования, технической документации или переданной для переработки (обработки) вещи;
- возможных неблагоприятных для Заказчика последствий выполнения его указаний о способе исполнения работы;

- иных не зависящих от Подрядчика обстоятельств, которые грозят годности или прочности результатов выполняемой работы либо создают невозможность ее завершения в срок.

При наличии таких обстоятельств Заказчик должен не позднее 10 дней после получения от Подрядчика уведомления, предоставить письменный ответ на предупреждение Подрядчика.

3.1.10. Ежедневно осуществлять в процессе выполнения работ и по окончании работ уборку строительной площадки от строительного мусора.

3.1.11. В течение 3-х дней с момента сдачи завершаемого строительством Объекта за свой счет вывезти за пределы строительной площадки, принадлежащие ему имущество, в т.ч. строительные машины и оборудование, транспортные средства, инструменты, инвентарь, строительные материалы, конструкции, временные здания и сооружения, и другое имущество, а также строительный мусор.

3.1.12. Обеспечить сохранность Объекта и материалов от хищения, порчи, повреждения, уничтожения до приемки Заказчиком Объекта. Кроме того, Подрядчик несет полную материальную ответственность за повреждения имущества Покупателя при осуществлении работ и оказании услуг.

3.1.13. Вернуть Заказчику строительную площадку по окончании работ по Акту.

3.1.14. Исполнять полученные в ходе выполнения работ указания Заказчика, если они не противоречат условиям Договора.

3.1.15. За свой счет, своими силами и средствами осуществлять приемку, разгрузку, складирование строительной техники, оборудования для производства Подрядчиком работ.

3.1.16. В течение 3 (трех) дней с даты подписания настоящего Договора назначить уполномоченного представителя Подрядчика и в письменной форме сообщить об этом Заказчику, указав полный объем предоставленных ему полномочий.

3.1.17. В ходе осуществления работ/оказания услуг строго соблюдать все условия внутренних распорядков и процедур Заказчика.

3.1.18. Относиться к информации, передаваемой ему Заказчиком, как к конфиденциальной.

3.1.19. Подрядчик должен письменно согласовать с заказчиком выполнение дополнительных работ по договору с приблизительной ценой. В ином случае Заказчик не берет на себя обязательства по оплате таких работ.

3.2. Подрядчик вправе:

3.2.1. Самостоятельно организовывать выполнение работ и по своему усмотрению определять количество и категорию специалистов, направляемых на Объект для выполнения Работ без ущерба выполнению обязательств Заказчика по Договору.

3.2.2. Требовать от Заказчика своевременного осуществления платежей, предусмотренных условиями Договора.

3.2.3. По согласованию с Заказчиком привлекать субподрядчиков к выполнению работ и в этом случае нести полную ответственность перед Заказчиком за надлежащее исполнение всех работ по договору.

3.2.4. Не выполнять указаний Заказчика, ведущих к нарушению действующих строительных норм.

3.2.5. В случае необходимости Подрядчик может принять необходимые меры, включая работу в ночную и праздничную смены для ускорения процесса строительства. В этом случае, Подрядчик должен получить предварительное разрешение от Заказчика для работы в ночную смену и предпринять все необходимые меры по обеспечению безопасности сотрудников и выполняемых работ.

3.2.6. Выполнить Работы досрочно.

3.2.7. Предоставить ППР (План производства работ), согласно ШНК, на согласование Заказчика в течение 3-х рабочих дней после подписания настоящего Договора.

4. Обязанности и права Заказчика

4.1. Заказчик обязуется:

4.1.1. На период строительства Объекта передать по Акту строительную площадку Подрядчику в течение 10-ти дней с момента подписания настоящего Договора.

4.1.2. Производить оплату выполняемых Подрядчиком работ в размерах и в порядке, в соответствии с условиями Договора.

4.1.3. Обеспечить беспрепятственный доступ Подрядчика на строительную площадку, а в случае невозможности выполнить это обязательство, возместить Подрядчику возможные дополнительные расходы, понесённые им при устранении возникших препятствий.

4.1.4. Не вмешиваться в оперативно-хозяйственную деятельность Подрядчика при выполнении настоящего Договора и не привлекать рабочих Подрядчика для выполнения каких-либо работ на строительной площадке вне рамок настоящего Договора во время его действия.

4.1.5. Принять в соответствии с условиями настоящего Договора результат работ, выполненных Подрядчиком.

4.1.7. Выполнить в полном объеме все свои обязательства, предусмотренные в настоящем Договоре.

4.1.8. Если Заказчик не выполнит в срок все свои обязательства, предусмотренные настоящим Договором, что приведет к задержке выполнения работ Подрядчиком, то последний имеет право приостановить выполнение работ и продлить срок окончания работ на соответствующий период. Также, на этот период Подрядчик освобождается от уплаты пеней за просрочку выполнения работ, вызванную невыполнением своих обязательств Заказчиком. В этом случае стороны примут все необходимые меры, предотвращающие дополнительные расходы.

4.1.9. Обеспечить Подрядчика проектно-сметной документацией.

4.2. Заказчик вправе:

4.2.1. Во всякое время проверять ход и качество работы, выполняемой Подрядчиком, за соблюдением внутренних нормативных правил.

4.2.2. Если Подрядчик не приступает своевременно к исполнению Договора подряда или выполняет работу настолько медленно, что окончание ее к сроку становится явно невозможным, Заказчик вправе отказаться от исполнения Договора и потребовать возмещения документально подтвержденных убытков.

4.2.3. Если во время выполнения работы станет очевидным, что она не будет выполнена надлежащим образом, Заказчик вправе назначить Подрядчику разумный срок для устранения

недостатков и при неисполнении Подрядчиком в назначенный срок этого требования отказаться от Договора либо поручить исправление работ другому лицу за счет Подрядчика, а также потребовать возмещения документально подтвержденных убытков.

В случае, указанном в данном пункте, Заказчик в течение 3-х рабочих дней с момента заключения Договора с другой подрядной организацией, направляет Подрядчику письменное требование и счет на оплату всех расходов, связанных с привлечением третьих лиц. Счет должен быть оплачен Подрядчиком в 3-х дневный срок с момента его получения.

4.2.4. В любое время до сдачи ему результата работы отказаться от исполнения Договора, уплатив Подрядчику часть установленной цены пропорционально части работы, выполненной до получения извещения об отказе Заказчика от исполнения Договора. Заказчик также обязан возместить Подрядчику убытки, причиненные прекращением Договора подряда, в пределах разницы между ценой, определенной за всю работу, и частью цены, выплаченной за выполненную работу.

4.2.5. Заказчик вправе в любое время до фактической сдачи работ потребовать Подрядчика предоставить документы (отчеты Подрядчика) по выполненным работ, указанные в п. 3.1.2.1. настоящего Договора.

4.2.6. Не оплачивать стоимость выполненных дополнительных работ осуществленные Подрядчиком без предварительного письменного согласия Заказчика. Подрядчик должен приступить к выполнению любых дополнительных работ строго после получения предварительного письменного согласия Заказчика.

5. Сроки выполнения работ

5.1. Общий срок выполнения работ согласно графику работ, но в любом случае не позднее 31 января 2023 года.

5.2. Сроки выполнения работ по настоящему договору исчисляются в рабочих днях. Устанавливается рабочая неделя согласно графику Подрядчика согласованный с Заказчиком.

5.3. Подрядчик имеет право приостановить выполнение работ при неблагоприятных погодных условиях, не обеспечивающих качество и технологию выполнения работ, соответствующие условиям настоящего Договора. Приостановка работ по погодным условиям сопровождается письменным уведомлением Заказчика и записью в журнале производства работ. Письменное уведомление Подрядчика должно быть направлено Заказчику не позднее 3-х рабочих дней до даты приостановления.

5.4. Работы по настоящему Договору выполняются Подрядчиком поэтапно. Подрядчик должен начать производить и завершить работы в соответствии с Графиком работ и п. 5.1. настоящего Договора.

6. Коммуникации

6.1. До подписания настоящего Договора Подрядчик обязан письменно сообщить перечень коммуникаций, необходимых для выполнения им обязательств по Договору, а также характеристики этих коммуникаций.

6.2. Подрядчик осуществляет временные подсоединения к существующим коммуникациям (на период выполнения работ на строительной площадке) и подключение вновь построенных коммуникаций в существующих точках подключения.

6.3. Оформление согласований с местными органами, контролирующими органами, третьими лицами, владельцами общих коммуникаций на подключение коммуникаций проводится Заказчиком. Стороны могут согласовать иной порядок. По соглашению Сторон обязанности по согласованию могут быть возложены на Подрядчика (при содействии Заказчика).

7. Производство работ

7.1. Если Заказчик передает Подрядчику какое – либо оборудование для выполнения работ по настоящему Договору, такая передача осуществляется по соответствующему Акту сдачи-приемки имущества. Переданное оборудование будет находиться на ответственном хранении Подрядчика и возвращается в тот же день после окончания необходимых работ.

7.2. Подрядчик письменно извещает Заказчика о готовности к приёмке скрытых работ за три дня до такой приемки. Сдача-приемка скрытых работ подтверждается соответствующими

двухсторонними актами сдачи-приемки скрытых работ. Если Заказчик не был информирован или информирован с опозданием о времени приёмки и закрытие работ выполнено без его подтверждения, то по требованию Заказчика Подрядчик обязан за свой счет вскрыть любую часть скрытых работ согласно указанию Заказчика, а затем восстановить ее.

7.3. В случае если Заказчиком будут обнаружены работы, качество выполнения которых не соответствует условиям Договора, то Подрядчик своими силами и без увеличения стоимости обязан в разумный срок переделать эти работы для обеспечения их надлежащего качества.

7.4. Подрядчик ведет журнал производства работ, в котором отражается весь ход производства работ, а также фиксация фактов и обстоятельств, связанные с производством работ, которые могут иметь значение во взаимоотношениях Заказчика и Подрядчика. Заказчик имеет право проверять записи в журнале. Если он не удовлетворен ходом и качеством работ или записями Подрядчика, то он вправе изложить свое мнение в журнале.

7.5. Заказчик вправе вносить любые изменения в объем работ, которые, по его мнению, необходимы, при этом изменения не должны противоречить согласованной технической документации. Если такие изменения повлияют на стоимость или срок завершения работ, то Подрядчик приступает к их выполнению только после подписания сторонами соответствующего дополнительного соглашения к настоящему Договору.

7.6. В целях осуществления контроля качества выполняемых Подрядчиком работ и своевременного внесения необходимых поправок, Заказчик имеет право по своему усмотрению привлекать квалифицированных третьих лиц (стороннего инженера /инженерную организацию). В этом случае привлеченное лицо имеет право беспрепятственного доступа ко всем видам работ и документации в любое время в течение всего периода действия Договора. Ответственность за действия привлеченных третьих лиц несет Заказчик.

7.7. Если во время выполнения Подрядчиком работы станет очевидным, что работы не будут выполнены надлежащим образом, то Заказчик вправе назначить Подрядчику разумный срок для устранения недостатков и при неисполнении Подрядчиком в назначенный срок этого требования отказаться от договора подряда либо поручить исправление работы другому лицу за счет Подрядчика, а также потребовать возмещения убытков.

7.8. При исполнении Договора Подрядчик несет ответственность за соблюдение его работниками и работниками привлеченных им субподрядчиков требований охраны труда, окружающей среды и ПТБ, правил пожарной безопасности (далее – ППБ), правил электробезопасности, Правил устройства электроустановок и правил ПТЭ, предусмотренных нормативно-правовыми актами РУз и стандартами Заказчика в сфере обеспечения охраны труда и безопасности.

7.9. Все дополнительные работы по настоящему Договору могут быть осуществлены Подрядчиком только после получения предварительного письменного согласия Заказчика и надлежащего оформления соответствующих документов. Вопрос приемки (сдачи) дополнительных работ, выполненных (полностью или частично) Подрядчиком без предварительного письменного Заказчика не подлежат к рассмотрению и оплате.

8. Конфиденциальность информации и охрана результата работ

8.1. Стороны обязуются сохранять конфиденциальность содержания настоящего Договора, а также любой информации (в том числе содержание договора, технической и проектной документации, сведения о платежах, реквизитах, любых иных документов, составленных в связи с исполнением договора) и данных, предоставляемых каждой из Сторон в связи с исполнением настоящего Договора, за исключением общедоступной информации.

8.2. Под конфиденциальностью понимается запрет на разглашение информации неуполномоченным лицам без предварительного письменного соглашения Сторон.

8.3. Не является нарушением конфиденциальности предоставление конфиденциальной информации по законному требованию правоохранительных и иных уполномоченных государственных органов, а также в других предусмотренных законодательством случаях, в том числе в случае необходимости предоставления информации представителям на основании доверенности; представителям страховых компаний; представителям соответствующих государственных организаций в случаях, когда предоставление такой информации является условием для совершения регистрационных действий в отношении Объекта.

8.4. Подрядчик своими силами обеспечивает надлежащую охрану результатов работ, материалов, оборудования, строительной техники и другого имущества на территории строительной площадки от начала работ и до завершения строительства и приемки Заказчиком выполненных работ.

8.5. Ответственность за сохранность результата выполненных работ после приемки Объекта несет Заказчик.

9. Обстоятельства непреодолимой силы

9.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Договору, если исполнение оказалось невозможным вследствие обстоятельств непреодолимой силы, то есть чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств (землетрясение, наводнение, сильные снегопады, объявление карантина, запрещение перевозок, запрет торговли в порядке международных санкций, массовые беспорядки, блокада, военные действия и т.п.).

9.2. Срок исполнения обязательств по настоящему Договору отодвигается соразмерно времени, в течение которого действовали обстоятельства непреодолимой силы, а также последствия, вызванные этими обстоятельствами.

9.3. Если обстоятельства непреодолимой силы или их последствия будут длиться более одного месяца, то Подрядчик и Заказчик обсудят, какие меры следует принять для продолжения работ.

9.4. Если Стороны не смогут договориться в течение одного месяца, тогда каждая из сторон вправе требовать расторжения Договора.

9.5. Продолжительность действия обстоятельств непреодолимой силы определяется с момента их возникновения и до устранения вызванных ими последствий.

10. Сдача и приёмка выполненных работ

10.1. Сдача Подрядчиком результатов работ и приёмка их Заказчиком производится поэтапно в сроки, предусмотренные Графиком работ, и оформляется по каждому этапу Актом сдачи-приемки этапа работ (Приложение №2). При этом, Подрядчик при предоставлении Заказчику акта сдачи-приемки этапа работ должен приложить документы – отчеты, указанные в п. 3.1.2.1 настоящего договора. Не предоставления таких документов является основанием для Заказчика задержать срок подписания акта – принятия этапа работ до фактического выполнения Подрядчиком обязательств по предоставлению прилагаемых к акту документов-отчетов.

10.2. Заказчик обязан принять и подписать промежуточный акт сдачи-приемки работ в течение 5 (пяти) рабочих дней, за исключением случаев, когда он вправе потребовать безвозмездного устранения недостатков в разумный срок. В случае непринятия и/или отсутствия мотивированного отказа Заказчика от принятия акта выполненных работ в установленные сроки, представленный Подрядчиком акт считается принятым Заказчиком и подлежит к оплате.

10.3. Промежуточные работы оформляются соответствующими актами сдачи-приемки работ, которые составляются ежемесячно и/или по завершении конкретной части работ,

10.4. Окончательная приемка завершеного строительством Объекта осуществляется после выполнения Сторонами всех обязательств, предусмотренных настоящим Договором.

10.5. Подрядчик обязан известить Заказчика о готовности к сдаче-приемке по каждому этапу работ в письменном виде таким образом, чтобы Заказчик получил извещение не менее, чем за 3 дня до даты сдачи-приемки. При неявке Заказчика для сдачи-приемки при надлежащем его оповещении со стороны Подрядчика, Подрядчик составляет Акт сдачи-приемки этапа работ и подписывает его в одностороннем порядке.

10.6. Окончательная приемка Объекта производится в течение 20 (рабочих) дней после даты получения Заказчиком письменного извещения Подрядчика о его готовности.

10.7. Передача Объекта от Подрядчика к Заказчику определяется моментом подписания сторонами окончательного Акта приёмки Заказчиком законченного строительством Объекта.

10.8. Сдача-приемка этапов работ, приемка законченного строительством Объекта и подписание соответствующих документов осуществляется на строительной площадке.

11. Гарантии

11.1. Подрядчик гарантирует:

11.1.1. соответствие качества и номенклатуры используемых материалов, конструкций, оборудования и систем условиям договора, проектной документации, обеспеченность их соответствующими сертификатами, техническими паспортами и другими документами, удостоверяющими их качество.

11.1.2. качество выполнения всех работ в соответствии с условиями настоящего договора, с проектной документацией и действующими нормами (в том числе СНиП, ШНК и САНПИН) и техническими условиями РУз.

11.1.3. своевременное устранение недостатков и дефектов, выявленных при приемке работ и в период гарантийной эксплуатации Объекта.

11.1.4. функционирование инженерных систем и оборудования при нормальной эксплуатации Объекта в пределах гарантий, предоставляемых их изготовителями.

11.2. Гарантийный срок на результаты работ составляет (с момента подписания сторонами окончательного Акта приемки):

- 10 (десять) лет на несущие конструкции (металлоконструкции);

- 3 (три) года на все остальные строительные работы.

11.3. Материалы, инженерные системы, оборудование обеспечиваются гарантиями их изготовителей.

11.4. Если в период гарантийного срока в результатах работ обнаружатся дефекты, то Заказчик вправе направить подрядчику соответствующее уведомление, а Подрядчик обязан в разумные сроки устранить их за свой счет.

11.5. Указанные гарантии не распространяются на случаи повреждения Объекта со стороны третьих лиц или повреждения Объекта действиями Заказчика. Также, Подрядчик не несёт ответственности за дефекты в работах, являющихся следствием обстоятельств непреодолимой силы (форс-мажор).

11.6. При отказе Подрядчика от составления или подписания акта обнаруженных дефектов и недоделок для их подтверждения Заказчик или Подрядчик имеют право назначить квалифицированную экспертизу, которая составит соответствующий акт по фиксации дефектов и недоделок и их характера. В случае признания претензий Заказчика правомерными, оплата экспертизы осуществляется за счет Подрядчика. В случае признания претензий Заказчика неправомерными, оплата экспертизы осуществляется за счет Заказчика. При этом сохраняется право сторон обратиться в суд по данному вопросу.

11.7. В период гарантийного срока Подрядчик обязан извещать Заказчика об изменениях фактического места нахождения, изменении контактной информации.

12. Лицензии и сертификаты

12.1. Сторона, предоставившая материалы, оборудование, комплектующие изделия, необходимые для выполнения работ и эксплуатации Объекта, несет все расходы по их сертифицированию и лицензированию.

13. Имущественная ответственность сторон

13.1. Если Сторонами был согласован отдельный график оплаты стоимости выполненных работ, за необоснованное (без уважительных на такую задержку причин) нарушение срока оплаты по согласованному сторонами графику оплаты на срок свыше трёх дней Подрядчик имеет право потребовать Заказчика выплатить неустойку в размере 0,2% от суммы подлежащей к оплате за каждый день просрочки, но не более 10% от суммы подлежащей к оплате;

13.2. За необоснованную задержку приёмки этапа работ свыше трёх дней Заказчик выплачивает Подрядчику неустойку в размере 0,2 % от стоимости выполненных работ за каждый день просрочки, но не более 10% от суммы выполненных работ.

13.3. При нарушении Подрядчиком сроков окончания этапа работ Подрядчик уплачивает Заказчику неустойку в размере 0,2% от суммы несвоевременно выполненных работ, но не более 10% от суммы невыполненных работ.

13.3. При выполнении работ ненадлежащего качества, за необоснованное (самовольное) отклонения от сметной и проектной документаций при выполнении работ, за необоснованный

отказ в предоставлении документов-отчетов, указанных в п. 3.1.2.1. настоящего Договора, а также за выполнения дополнительных работ без предварительного письменного согласия Заказчика, Заказчик имеет право потребовать от Подрядчика уплаты штрафа в размере 10 % от суммы Договора. При этом Подрядчик обязан устранить такие недостатки и обеспечить предоставления затребованных Заказчиком документов – отчетов.

13.4. В случае нарушения правил охраны труда и техники безопасности, Подрядчик обязан уплатить штраф согласно Приложению №6 к настоящему договору.

13.4. Уплата неустоек, а также возмещение убытков не освобождает стороны от надлежащего и полного исполнения своих обязательств согласно условиям настоящего Договора.

14. Расторжение договора

14.1. Стороны вправе расторгнуть настоящий Договор досрочно, на любом этапе, по обоюдному согласию.

14.2. Подрядчик вправе отказаться в одностороннем порядке от исполнения Договора и потребовать возмещения убытков в случаях: систематической (два и более раз) задержки ему платежей по Договору или задержки их в сумме более чем на два месяца без каких-либо уважительных причин; консервации или остановки Заказчиком работ по причинам, не зависящим от Подрядчика, на срок, превышающий два месяца без каких-либо уважительных причин.

14.3. Заказчик вправе в любое время до сдачи ему результата работы отказаться от исполнения Договора, уплатив Подрядчику часть установленной цены пропорционально части работы, выполненной до получения извещения об отказе Заказчика от исполнения Договора.

14.4. При досрочном расторжении настоящего Договора Заказчик полностью оплачивает работы, выполненные Подрядчиком на момент расторжения договора, а Подрядчик возвращает Заказчику полученные денежные средства в сумме, превышающей стоимость выполненных работ.

15. Особые условия

15.1. Стороны подтверждают, что в течении 5 (пяти) рабочих дней со дня подписания настоящего Договора, обязуются согласовать и подписать следующие документы: График работ, который будет неотъемлемой частью настоящего Договора.

15.2. В случае возникновения между Сторонами любых споров или разногласий, связанных с настоящим Договором или выполнением либо невыполнением любой Стороной обязательств по Договору, Стороны приложат все усилия для их разрешения путем переговоров. Если споры не могут быть разрешены путем переговоров, спорные вопросы передаются на рассмотрение Ташкентского межрайонного экономического суда в порядке, установленном действующим законодательством Республики Узбекистан.

15.3. Стороны признают и соглашаются, что любое изменение условий Договора требует соответствующей поправки или дополнительного соглашения. Все приложения, поправки и дополнительные соглашения к настоящему Договору имеют силу только, если они оформлены в письменном виде, подписаны и скреплены печатью надлежащим образом уполномоченными представителями обеих Сторон.

15.4. Настоящий Договор по обоюдному согласию Сторон составлен на русском языке, в двух экземплярах каждый из которых имеет одинаковую юридическую силу.

15.5. Стороны настоящим включают ссылку на следующие документы, изложенные ниже, которые являются неотъемлемой частью настоящего Договора:

- 1) Техническое задание (Приложение №1);
- 2) Форма Акта выполненных работ/услуг (Приложение №2)
- 3) Расчет стоимости (Приложение №3);
- 5) Общие условия строительства (Приложение №4);
- 6) Общие Условия Техники Безопасности для Поставщиков Услуг (Приложение №5);
- 7) Порядок применения штрафа за нарушение правил охраны труда и техники безопасности (Приложение №6).
- 7) Проектная документация;
- 8) График работ.

15.6. В случае прямого конфликта между Общими условиями строительства (приложение №4) как приложено и условиями настоящего Договора, условия Договора превалирует. В других

случаях, Общие условия и другие приложения применяются дополнительно к условиям настоящего Договора.

15.7. После подписания настоящего Договора все предыдущие письменные и устные соглашения, переписка, переговоры между Сторонами, относящиеся к данному Договору, теряют силу, если они противоречат настоящему Договору.

15.8. Ущерб, нанесенный третьему лицу в результате проведения работ на объекте по вине Подрядчика, компенсируется Подрядчиком.

15.9. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим Договором, применяется действующее законодательство Республики Узбекистан.

16. Реквизиты сторон:

«ЗАКАЗЧИК»

АО «УзАвто Моторс Пауэртрейн»

Юридический адрес: Республика Узбекистан, город Ташкент, Сергелийский район, Янги Кумарик МСГ, улица Истиклол, дом-1.

Банковские реквизиты:

1) Наименование банка:

Банк «Асака» филиал Пойтахт,
МФО: 00416

Р/с: 20214000604754243001

2) Наименование банка:

ТГФ АКБ «Капиталбанк»

Р/с: 20214000904754243009

МФО: 00445

ОКЭД: 29100

ИНН: 301035105

Регистрационный код НДС 327040009890

Управляющий директор


Гулямов С.М.


«ПОДРЯДЧИК»

ООО «TECHNO PAINT GROUP»

Юридический адрес: Республика Узбекистан, 100027, г. Ташкент, Шайхантахурский район, ул. Бунедкор, д.8б/82

Банковские реквизиты:

ОПЕРУ ЧАБ «RAVNAQ BANK»

Узбекистан, 100021, Ташкент, ул. Фурката 2

р/с: 20208000000247970001

МФО: 00980

ОКЭД: 43990

ИНН: 302680919

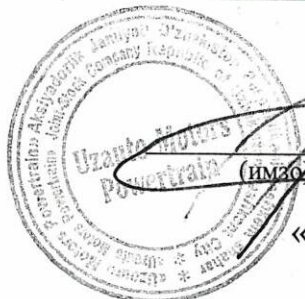
Директор


Ким С.В.


ТАСДИҚЛАЙМАН:

Бошқарувчи Директор
(Харид комиссияси раиси)

«УзАвто Моторс Пауэртрейн» АЖ
(буюртмачи номи)



Гулямов Саидазим
Миркамалович
(Ф.И.Ш)

«11» 10 2022й.

«УзАвто Моторс Пауэртрейн» АЖ эҳтиёжи учун

CSS Prime Cylinder Block Cylinder дастлабки ишлов бериш
линиясининг муҳандислик коммуникацияларини модернизация
килиш ишларини

Товарлар (ишлар, хизматлар) номи

сотиб олиш бўйича техник топшириқ

Тошкент ш.

2022 й.

Умумий маълумотлар ва техник талаблар:

1	Корпоратив буюртмачининг ички буюртма рақами	PR № <u>100001318</u>
2	Буюртма тури	Бир марталик харид (буюртмачи техник топшириқда кўрсатилган барча товарлар (ишлар, хизматлар) тўлиқ харид қилади).
3	Харид қилиш кўзда тутилган барча товарлар (ишлар, хизматлар) учун режа жадвал махсус ахборот порталида жойлаштирилганлиги ҳақида маълумот	
4	Товарлар (ишлар, хизматлар) сотиб олиш заруратининг асосланганлиги	«УзАвто Моторс Пауэртрейн» АЖ қузатув кенгаши йиғилишининг <u>2019 йил 29 – ноябрдаги 50</u> чи сон баённомаси.
5	Товарлар (ишлар, хизматлар)дан фойдаланиладиган жой	CSS Prime Cylinder Block Cylinder дастлабки ишлов бериш линияси, «УзАвто Моторс Пауэртрейн» АЖ.
6	Харид қилиш кўзда тутилган барча товарлар (ишлар, хизматлар) ҳақида маълумот	Ушбу техник топшириқнинг 2-иловасига қаралсин.
7	Товарлар (ишлар, хизматлар) янгилиги ҳақида маълумот (ишлаб чиқарилган сана)	Етказиб берувчи (ижрочи) ушбу ҳужжатда кўрсатилган талабларга мувофиқ товарларнинг янги бўлиши, олдин фойдаланишда бўлмаганлигига ҳамда, қурилиш объектига кириб келадиган барча асосий материалларни ишлаб чиқарувчи ва тегишли стандартлаш органлари томонидан тақдим қилинган сифатни тасдиқловчи ҳужжатлари билан олиб кирилишига кафолат беради. Агар кафолат муддати давомида товарлар носоз бўлиб чиқса ва ёки ушбу техник топшириқ талабларига жавоб бермаса, етказиб берувчи (ижрочи) Харидор (буюртмачи) томонидан ёзма хабарнома олганидан кейин товарларни янгисига алмаштиришга мажбурдир. Товарларни алмаштириш билан боғлиқ барча харажатлар етказиб берувчи (ижрочи)нинг ҳисобидан амалга оширилади.
8	Товарлар (ишлар, хизматлар) бюджет нархлари ва уларнинг асосланганлиги	Ушбу техник топшириқнинг 2-иловасидаги белгиланган бошланғич нархларга қаралсин. Умумий харажат : <u>540 824 536</u> сум ҚҚС билан.
9	Тижорат таклифларини техник томонлама баҳолаш меъзонлари ва усуллари	1. Потенциал ижрочи тижорат таклифини тақдим қилишидан аввал буюртмачи объектига ташриф буюриб, буюртмачининг техник ходимлари билан амалга ошириладиган ишлар билан жойида танишиб чиқиши лозим. Агар потенциал ижрочи бу шартни бажармаса, унинг тижорат таклифи қуриб чиқилмайди, яъни бекор қилинади. 2. Потенциал ижрочи қуйидаги талаблар қўйилади: - солиқлар ва йиғимларни тўлаш бўйича қарздорликнинг мавжуд эмаслиги; - асосий ва иккиламчи ҳисоб varaғидаги 2-сон картотека қарздолигининг мавжуд эмаслиги;

		<ul style="list-style-type: none"> - қўшилган қиймати солиғи тўловчиси бўлса, унинг гувоҳномаси фаоллиги; - банк кредитлари бўйича муддати ўтган қарздорликлари мавжуд эмаслиги; - ўз балансидаги асосий фондларга, мулкларига таъкик қўйилмаганлиги; - таклиф этилган қурилиш муддати тендер предмети бўйича белгиланган қурилиш муддатидан кўп эмаслиги; <p>3. Потенциал ижрочи куйида курсатилган иш турлари буйича:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Технологик асбоб-ускуналарни, жихозларни демонтаж килиш; - Мухандислик коммугикацияларини демонтаж килиш; - Технологик асбоб-ускуналарни, жихозларни тушириш, ташиш, кадоқларни очиш, монтаж килиш - Мухандислик коммугикацияларини монтаж килиш <p>5 йиллик амалиётга эга булиши лозим ва бу ҳақда буюртмачи объектига ташрифи чоғида маълумот (презентация шаклида) такдим килиши шарт.</p> <p>4. Потенциал ижрочи ушбу техник топширикда курсатилган барча ишларни бажариш учун керак буладиган техник базага эга булиши шарт. Ижрочи уз техник базаси хакида маълумот (презентация шаклида) такдим килиши шарт. Агар потенциал ижрочи бу шартни бажармаса, унинг тижорат таклифи куриб чикилмайди, яъни бекор килинади.</p> <p>5. Ижрочининг рейтинг Курилиш-пудрат ташкилотлари электрон рейтинги (https://mc.uz/qurilish-pudrat-tashkilotlari-elektron-reytingi/) руйхатида булиши шарт – устунлик рейтинги баланд потенциал ижрочига берилади.</p>
10	<p>Товар (иш, хизмат)ларни етқазиб бериш базиси ва муддатларига бўлган талаблар, ҳамда бошқа етқазиб бериш билан боғлиқ талаблар</p>	<p>Ишлар, хизматлар, ускуна ва жихозларни етқазиб бериш, монтаж ишлари лойиха хужжатларининг Курилишни Ташкил Қилиш (ПОС) жадвали ҳамда ШНК 3.01.01-03 асосида олиб борилиши, белгиланган тартибда мазкур ШНК га асосан қурилишни ташкил қилиш лойихасида белгиланганидек бажарилаётган ишларнинг барча турлари бўйича умумий журнал, кириш назорат журнали, ҳамда махсус ишлар-бетон, пайвандлаш, ташқи девор чоклари зичлиги, геодезик назорат журналларини олиб борилиши керак; яширин ишларни гувоҳлаш, муҳим конструкцияларининг оралик қабули, жихоз, системалар, мухандислик тармоқлари ва мосламаларни синаш, ишлатиб кўриш тўғрисида далолатномалар тузиш; бошқа ШНК ларда кўрсатилган алоҳида ишлар ва бажарилувчи хужжатлар-ишчи чизмалар комплекти, бажарилган ишлар бўйича ёзиғи билан шу чизмалар учун ёки ишлаб чиқаришнинг қурилиш-монтаж ишлари учун жавобгар Давархитектқурилишназорат вакиллари ва лойиха авторлари, буюртмачи техник назорати ва лойиха ташкилоти билан келишилган холда ўзгартишлар киритишни амалга ошириш, ҳамда белгиланган вақтдан кечиктирилмаган холда амалга оширилиши ва 45 кун муддатда тугалланиши шарт.</p>
11	<p>Товар (иш, хизматлар)нинг алоҳида тавсифнома ва сифат кўрсаткичлари (агар мавжуд бўлса)</p>	<p>Курилиш монтаж ишлари ШНК қоидаларига мувофиқ бажарилиши шарт.</p>


12	Товар (иш, хизмат)ларни эксплуатация қилиш (фойдаланиш) умумий шартлари, муддати ва бошқа қўшимча/махсус талаблари	<p>- Объектни Буюртмачига ШНҚ 3.01.04-19 ва Ўзбекистон Республикаси Вазирлар Маҳкамасининг 2022 йил 20 апрелдаги 200-сон қарорига асосан топшириш.</p> <p>- Объектни Буюртмачига қурилиш жараёни, топширилганда жойни тоза ҳолда сақлаш ва топшириш;</p>
13	Кафолат муддати, лицензия, тренинг, сертификат ва бошқа қўшимча талаблар	<ol style="list-style-type: none"> 1. Ижрочи ишлаб чиқариш объектларини қуриш (реконструкция, модернизация, таъмирлаш) учун махсус лицензияга эга бўлиши. 2. Ижрочи модернизация қилиш жараёнида лойихада кўрсатилган талабларга мувофиқ ускуна ва жихозларнинг мувофиқлик сертификатини тақдим этиши шарт. 3. Объектни Буюртмачига ШНҚ 3.01.04-19 ва Ўзбекистон Республикаси Вазирлар Маҳкамасининг 2022 йил 20 апрелдаги 200-сон қарорига асосан топширилгандан сунг Бажарилган ишлар ва хизматлар сифати бўйича 2 (икки) йил кафолат бериши шарт.
14	Чизмалар, эскизлар, ўлчамлар ва буюртма миқдори бўйича талаблар	Ушбу техник топшириқнинг 2 иловасига қаралсин.
15	Синовлар ва синов усуллари, муддати ҳақида талаблар	Ижрочи лойиха бўйича кузда тутилган барча турдаги муҳандислик коммуникациялари ишга туширилишидан аввал Ўзбекистон Республикаси қонунларига мувофиқ синовлардан утказиши ва синов ҳақида гувоҳнома тақдим этиши шарт.
16	Қадоқлаш, тамғалаш ҳақидаги ёки мувофиқлик сертификати бўйича талаблар	Лойихада ўрнатилиши назарда тутилган барча асбоб-ускуна, қурилма ва жихозлар Ўзбекистон Республикаси сифат сертификати, Давлат стандартлари сертификатига эга бўлиши, Ўлчов жихозлари қиёслаш актига эга бўлиши лозим.
17	Етказиб берувчи (Иштирокчи)нинг малакасига ва техник салоҳиятига нисбатан талаблар	<ol style="list-style-type: none"> 1. Камида 5 йиллик саноат ва ишлаб чиқариш биноларини қуриш тажрибаси. 2. Масъул шахснинг (менеджер, муҳандис) Буюртмачи ҳудудидаги техник учрашувларда иштирок этиши. 3. Қурилиш ташкилотига лойиҳанинг барча бўлимлари – ободонлаштириш, қурилиш қисми, таркибий қисми, сув таъминоти ва канализация, вентиляция, электр таъминоти, иссиқлик таъминоти, автоматика, хавфсизлик ва ёнғин сигнализацияси бўйича малакали муҳандис-техник мутахассислар бўлиши керак. 4. Саноат ва фуқаролик қурилиши профилидаги малакали мутахассисларнинг мавжудлиги. 5. Объектни қуриш учун батафсил лойиҳалашнинг ҳар бир босқичи ва бўлимини Буюртмачи билан мувофиқлаштириш ва келишилиши шарт. 6. Буюртмачига объект қурилишининг ҳар бир босқичи учун (ППР) график-жадвал тақдим этиши шарт. 7. Керакли моддий базанинг мавжудлиги, қурилиш компаниясининг зарур қурилиш ва махсус техника ва механизмлар билан жиҳозланиши – автокранлар, кўтаргичлар, мосламалар, портлашга қарши воситалар ва бошқалар. 8. Қурилиш компаниясини ихтисослаштирилган ишларни бажариш учун зарур бўлган мутахассислар билан таъминланиши ва хавфли иш турларини бажариш ҳуқуқини берадиган зарур тасдиқлар ва сертификатларнинг мавжудлиги шарт.

		<p>9. Қурилиш компанияси объектга ташриф буюради, лойихани ўрганади, шунингдек буюртмачи билан объект қурилишига оид ташкилий ва техник масалаларни ҳал қилади.</p> <p>10. Ихтисослашган монтаж ташкилотлари билан суб-пудрат шартномалари тузади.</p> <p>11. Объектни қуриш билан боғлиқ талабларга киритилмаган барча техник ва ташкилий масалалар Буюртмачи билан келишилган бўлиши керак.</p> <p>12. Буюртмачи ҳудудидан қурилиш чикиндилари ижрочи томонидан олиб кетилади.</p> <p>13. Буюртмачи билан ишнинг бошланиши ва тугаши ва масъул шахслар кўрсатилган ҳолда ишчи лойиҳанинг барча бўлимлари учун объектни қуриш режасини тақдим этади, келишади ва тасдиқлайди.</p> <p>14. Ижрочи Буюртмачининг, Муаллиф назоратининг ва техник назоратининг аниқлаган камчиликларини (шархлари) бартараф қилади. Қурилиш монтаж ишларини бошлашдан олдин, Ижрочи барча ташкилий ва техник масалаларни ўрганиш учун объект билан танишиши, мавжуд лойиҳа ҳужжатлари ва чизмалар билан танишиши керак.</p>
18	<p>Дизайн талаблари, ўрнатиш ва техник талаблар, компонентлар, таркибий қисмлар ва материалларга қўйиладиган талаблар, мустаҳкамлик ва атроф муҳит ва бошқа ташқи омиллар таъсири остида вужудга келадиган параметрларга қўйиладиган талаблар, электр таъминот ва қувват бўйича талаблар</p>	<p>Лойиҳа смета ҳужжатларида келтирилган талаблар асосида амалга оширилади.</p> <p>Лойиҳада кўзда тутилган материалларни, жиҳозларни ва бошқа ашёларни ўрнатиш (ишлатиш)дан аввал, Буюртмачи билан келишилиши шарт.</p> <p>Лойиҳа ҳужжатларининг “Электр таъминоти” бўлимида кўзда тутилган қувват олиш мосламаси (КОРОБКА ОТБОРА МОЩНОСТИ РН/ВОХ) ларни ўрнатишда Буюртмачининг тегишли мутахассислари билан келишиб, завод ҳудудидаги мавжуд мосламалар тури ва талаблари бўйича мос бўлиши шарт. Ушбу техник топшириқнинг 2-иловасига қаралсин.</p>
19	<p>Экологик, санитария ва хавфсизлик талаблари</p>	<p>Экология талаблари.</p> <ol style="list-style-type: none"> Ижрочи ёқилғи ва мойлаш маҳсулотларини ерга ва оқава сувларга тўкилишини олдини олиш чораларини ёзма тарзда буюртмачига тақдим этиш шарт. Ёқилғи ва мойлаш маҳсулотларини утилизация қилиш жараёнини экология талаблари асосида амалга ошириш ва қайси корхона томонидан амалга оширилишини Буюртмачига маълум қилиши шарт. Ёқилғи-мойлаш маҳсулотлари ва чикинди сувларини утилизация қилиш қонун талабларига мувофиқ ўтказилганлиги ҳақидаги маълумоти тақдим этилиши шарт. <p>Хавфсизлик талаблари.</p> <ol style="list-style-type: none"> Ижрочи, қурилиш-монтаж ишларини амалга ошириш жараёнида, КМК 3.01.02-00 Қурилишда хавфсизлик техникаси, Ўзбекистон Республикаси саноат хавфсизлиги, меҳнат муҳофазаси ва техника хавфсизлиги қонун талаблари ҳамда Буюртмачининг ички қоидалари талабларига тўлиқ риоя қилгиши шарт. Юқори хавф мавжуд бўлган ишларга ўрнатилган тартиб асосида рухсатнома (План производства работ, наряд допуск) расмийлаштириш ва унга амал қилиши шарт. Барча турдаги ишлар иш-график асосида бажарилиши шарт.

		<ol style="list-style-type: none"> 4. Монтаж ишлари учун ажратилган жой мустахкам тусиклар билан жихозланиши шарт. 5. Ижрочи монтаж ишлари учун ажратилган жойда Буюртмачи талабларига мос хавфсизлик доскасини жорий қилиши шарт. 6. Ижрочи ишчилари иш турига қараб махсус шахсий химоя воситалари (СИЗ) билан таъминлаши шарт. 7. Ижрочи иш жараенида қуйидаги меъерий ҳужжатларга асосан иш бажариши лозим: <ul style="list-style-type: none"> ○ «YUK ORTISH VA TUSHIRISH ISHLARIDAGI YUKCHILAR UCHUN ISHLARNING XAVFSIZLIGI QOIDALARINI TASDIQLASH TO‘G‘RISIDA» [O‘zbekiston Respublikasi Adliya vazirligi tomonidan 2006-yil 13-iyunda 1582-son bilan davlat ro‘yxatidan o‘tkazildi]. ○ «ЮК КЎТГАРИШ КРАНЛАРИНИНГ ТУЗИЛИШИ ВА УЛАРНИ ХАВФСИЗ ИШЛАТИШ ҚОИДАЛАРИ» [Ўзбекистон Республикаси Саноат хавфсизлиги давлат қўмитаси раисининг 2019 йил “20” июндаги 20/ЮБ-26-сонли қарорига]. ○ АСБОБ ВА МОСЛАМАЛАР БИЛАН ИШЛАГАНДА ХАВФСИЗЛИК ҚОИДАЛАРИНИ ТАСДИҚЛАШ ТЎҒРИСИДА [Ўзбекистон Республикаси Адлия вазирлиги билан келишилган ҳолда техник ҳужжат деб топилган. 2007 йил 10 декабрдаги 20-15-306/11-сон].
20	Бошқа қўшимча талаблар	<ol style="list-style-type: none"> 1. Катта ўлчамдаги конструкциялар ва контейнерларни ташишда, кўтаришда ва ўрнатишда, сақлаш жойи ва бошқа ташкилий-техник масалаларни Буюртмачи билан келишилиши шарт. 2. Катта ўлчамдаги конструкцияларни ташишда мол-мулкга, муҳанислик коммуникацияларига ва бошқа қурилмаларга зарар етказилса, зарар Ижрочи томонидан қопланади. 3. Ижрочи ташкилий ва техник масалаларни урганиш учун ишни бошлашдан аввал иш бажариладиган объект билан танишиши лозим. 4. Ижрочи ишни бошлашдан аввал муддатлари курсатилган батавсил иш режасини (план производства работ – ППР) буюртмачига тақдим этиши лозим. 5. Ижрочи лойиха менежерининг доимий равишда иш бажариладиган объектда булишини таъминлайди. Лойиха менежерининг мажбуриятлари: <ul style="list-style-type: none"> ○ Ушбу лойихада иштирок этаётган буюртмачининг мутахассислари билан мулоқат; ○ Ижрочи таклифига биноан лойиха йигилишларида иштирок этиш; ○ Буюртмачининг таклифига биноан йигилишларда лойиха буйича кунлик ҳисобот, 6. Ижрочи лойиха буйича ишларни бажариш учун барча зарур техника, асбоб-ускуналар, асбоблар, материаллар, инсон ресурслари ва бошқа ресурслар мавжудлигини таъминлаши лозим. 7. Қурилиш ишлари давомида буюртмачи томонидан товар ва хизматлар тақдим этилган тақдирда, уларни ҳисоб-китоб ишлари ШНҚ 4.01.16-09 ва бошқа амалдаги қонун

		<p>хужжатлари асосида ўрнатилган тартибда амалга оширилади.</p> <p>8. Ижрочи ўз ходимларини ва махсус техникаларини Буюртмачининг худудига кириши учун махсус рухсатнома олиши зарур. Рухсатнома олиш учун кириш вақтидан камида 24 соат олдин ишчи ходим(лар) ва махсус техникалар рўйхатини буюртмачининг вакилига тақдим этиши шарт. Ижрочининг ишчи ходимлари кириш вақтида шахсни тасдиқловчи хужжатни тақдим этишлари шарт.</p>
--	--	---

2 Илова (Ишлар, хизматлар учун)

№	Бажарилиши керак бўлган ишларнинг, хизматларнинг давлат тилидаги номи	Бажарилиши керак бўлган ишларнинг, хизматларнинг рус ва инглиз тилларидаги номи	Техник талаблар (узуنлиги, материали, таркиби, ва бошқалар техник хусусиятлар)	Мислдори	Ўлчов бирлиги	Ишлар бажарилиши, хизматлар кўрсатилиши керак бўлган жой	Ишларни бажариш ёки хизматлар кўрсатиш муддатлари	Иш, хизматнинг бошлангич нархи (Сум)
1.	Оқава ва сув таъминоти тизими	ВК водопровод и канализация						
2.	Электр ускуналари	ЭМ Электрооборудование						
3.	Технологик қувурлар (сикилган хаво)	Технологические трубопроводы (сжатый воздух)						
4.	Истигиш ва шамоллатиш тизими	ОВ отопление и вентиляция						
5.	Структуралли кабель тизими	СКС Структурированная кабельная система						
6.	Умумий харажатлар	Общая сметная стоимость			сум	инж част К ТЕНДЕРУ.7z 		540 824 536

*Ишларнинг, хизматларнинг давлат хариди тавсифига аниқ товар белгисига ёки номга, патентга, конструкцияга ёки моделага, у мансуб бўлган муайян манбага ёки ишлаб чиқарувчига, эксклюзив ваколатли ҳужжат ҳолида доир талаблар ёки хаволалар киритилмаслиги керак. бундан ишларнинг, хизматларнинг хариди хусусиятларини таърифлашнинг бошқа етарлича аниқ усули мавжуд бўлмаган ҳоллар мустақилоқ ва бунда давлат харидининг тавсифига «ёки аналог» деган сўзлар киритилиши керак

* Харид қилиш ҳужжатларида харид қилинадиган ишларнинг, хизматларнинг давлат буюртмачиси томонидан белгиланган талабларга мувофиқлигини аниқлаш имконини берадиган кўрсаткичлар, яъни энг кўп ва (ёки) энг кам кийматлари, шунингдек ўзгартирилиши мумкин бўлмаган кўрсаткичларнинг кийматлари кўрсатиллади

Ишлаб чиқилди:

Мухандислик коммуникациялари Биноларни ишлатиш ва уларга хизмат кўрсатиш бошқармаси мухандиси


Джаббаров Рустам
(ФИИШ)


Мухандислик коммуникациялари Биноларни ишлатиш ва уларга хизмат кўрсатиш бошқармаси Мухандис-механик Келишилди:


Ташматов Зокир
(ФИИШ)

Мухандислик коммуникациялари Биноларни ишлатиш ва уларга хизмат кўрсатиш бошқармаси бошлиғи

Велиев Махмуд
(ФИИШ)


(ИМЗО)


(ИМЗО)


(ИМЗО)

Форма Акта выполненных работ/услуг

Акт выполненных работ/услуг для договора _____ от _____ заключенного между:
Акционерное Общество «УзАвто Моторс Пауэртрейн» , компания надлежащим образом организованная и осуществляющая свою деятельность согласно законодательству Республики Узбекистан, расположенная по адресу: город Ташкент, Сергелийский район, Янги Кумарик МСГ, улица Истиклол, дом-1. (далее - «Заказчик»), в лице Гулямова Саидазима Миркамаловича, Управляющего директора , действующего на основании генеральной доверенности №49/1 от 26.08.2021г., с одной стороны, и
ООО «TECHNO PAINT GROUP» , именуемая в дальнейшем «ПОДРЯДЧИК», в лице Ким С.В., Директора, действующего на основании Устава, с другой стороны,
Заказчик и Подрядчик, в дальнейшем именуемые вместе «Сторонами».
1.Стороны настоящим подтверждают, что Подрядчик оказал работы/услуги, а Заказчик принял работы/услуги, указанные в Приложении №1, которое является неотъемлемой частью настоящего акта, соответствии со сроками и условиями Контракта
2.Заказчик настоящим подтверждает приемку работ/услуг согласно приложению #3 контракта 451003133 от «__» _____ 2022 г.
3. Подписав настоящий Акт выполненных работ/услуг, Стороны настоящим подтверждают отсутствие взаимных претензий.
Акционерное Общество «УзАвто Моторс Пауэртрейн» Подпись/Signature _____ Дата/Date _____

ЗАКАЗЧИК



ПОДРЯДЧИК



α

Приложение №1 к Акту оказанных услуг/ выполненных работ от ___/___/20___
к договору # 451003133 от 18.11.2022г.

N п.п.	Шифр номера нормативов и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	
				на. ед. измерения	по проектным данным
1	2	3	4	5	6

ЗАКАЗЧИК



ПОДРЯДЧИК



**Расчетная стоимость
в договорных текущих ценах по объекту стройки
ИНЖЕНЕРНЫЕ КОММУНИКАЦИИ ДЛЯ ЛИНИИ ПРЕДВАРИТЕЛЬНОЙ
МЕХАНООБРАБОТКИ CSS PRIME BLOCK CYLINDER АО "УЗ АВТО МОТОРС
(После замечание экспертизы)**

№ п.п	Наименование затрат	Стоимость в текущих ценах (тыс. сум)
1	Основная заработная плата рабочих-строителей с учетом отчисления на социальное страхование	56 048,87
2	Эксплуатация машин и механизмов	10 248,79
3	Строительные материалы с учетом заготовительно-складских расходов и транспортировки	260 598,08
4	Оборудование, мебель с учетом заготовительно-складских расходов и транспортировки, налоги и отчислениями	31 000,00
5	Транспортные расходы по перевозке грунта и строительного мусора	0,00
Итого прямы затраты:		357 895,74
6	Прочие затраты подрядчика 17,27%	56 454,89
Итого :		414 350,63
7	Затраты на страхование объекта, $Ср=(Итого) \times 0,8 \times 0,004$	0,00
8	Коэффициент риска 0% $Кр=(Ср+Итого) \times 0,0$	0,00
Итого стоимость в договорных текущих ценах		414 350,63
НДС 15%:		62 152,59
ВСЕГО		476 503,224

ЗАКАЗЧИК

ПОДРЯДЧИК

Handwritten mark

