85/22-сонли
Лойиха-смета хужжатларини тайёрлаш
шартномаси

18/11/2022йил **Қарши шаҳри**

«Сув таъминоти ва окова сув объектлари курилиши буйича инжиниринг компанияси» УК Кашкадарё вилояти худудий бошкармаси, кейинги ўринларда "Буюртмачи" деб юритилади ва 2022 йил 19-сентябрда берилган 30-сонли Ишончнома асосида фаолият кўрсатувчи директори Х.Джураев бир томондан, ҳамда келгуси ўринларда "Лойиҳачи" деб юритиладиган ва Низоми асосида фаолият кўрсатадиган "Шухрат қурилиш лойиҳа" хусусий корхона директори .Ш. Қурбоналиев иккинчи томондан, Сув таъминоти ва окова сув объектлари курилиши буйича инжиниринг компанияси Кашкадарё вилоят худудий бошкармасининг 15.11.2022 й электрон тендир савдолари баёнига кури лот раками №183621 **Шахрисабз шахри Қушховуз МФЙ нинг узбекистон кучасига 0,22 км тоза ичимлик сув ва канализация тармогини тортиш** учун лойиҳа-смета ҳужжатларини тайёрлаш шартномасини туздилар.

1. Шартноманинг мазмуни

1.1."Буюртмачи" топшириғига асосан "Лойиҳачи" **Шахрисабз шахри Қушховуз МФЙ нинг узбекистон кучасига 0,22 км тоза ичимлик сув ва канализация тармогини тортиш** лойиҳа-смета ҳужжатларини тайёрлашни ўз зиммасига олади.

1.2. "Лойиҳачи" лойиха ишларини "корхона, бино ва иншоотлари қурилишига лойиха-смета хужжатларининг таркиби, ишлаб чиқиш тартиби ва тасдиқлаш" хақидаги **ШНК 1.03.01-03,** "Қурилишда жорий шартномавий бахоларни аниқлаш тартиби" тўғрисидаги **ШНК 4.01.16-04** ва лойихага қўйиладиган меёрий талабларни қоида ва қўлланмалар асосида бажарилишини таъминлайди.

1.3.Бажариладиган ишларга илмий, техник, иқтисодий ва бошқа талабларни бажариш лойихалаш топшириқномасида кўрсатилади.

1.4. Ишларнинг бажарилиш муддати танлов баённомаси асосида белгиланади ва мазкур шартноманинг ажралмас қисми хисобланади.

1.5. "Лойиҳачи" махсус лойиҳа ишларига ёрдамчи пудратчи ташкилотлар билан қўшимча шартнома тузишга хақлидир. Қўшимча шартномаларни тузиш "Лойиҳачи"нинг зиммасига юклатилган мазкур шартноманинг шартларини бажариш жавобгарлигидан озод этмайди.

1.6. Хўжалик шартнома шартларини бир томонлама ўзгартиришга рухсат этилмайди.

2. Томонларнинг мажбуриятлари

а) "Лойиҳачи"нинг мажбуриятлари:

2.1. "Лойиҳачи" "Буюртмачи" томонидан берилган лойиҳалаш топшириқномаси ва архитектура режалаштириш топшириқномаси асосида лойиҳа ишларини бажаради;

2.2. "Лойиҳачи" мазкур шартнома бўйича бажарилган ишларни "Буюртмачи"нинг рухсатисиз учинчи шахсга беришга ҳақли эмас.

2.3. Лойиҳа ишларининг бажарилишини шартномада кўрсатилган муддатда таъминлайди;

2.4. "Лойиҳачи" томонидан тайёрланган лойиҳа асосида хисобланган сметадаги физик иш ҳажмлар, материал ресурслар миқдори тўғрилиги (лойихага мослиги) учун жавобгарликни ўз зиммасига олади ва ойма-ой бажарилган ишлар тўғрисида "Буюртмачи"га келишилган жадвал асосида хисобот топшириб туради.

б) "Буюртмачи"нинг мажбуриятлари:

2.5. Лойиҳачига иш ҳажмларини бажарилишига керакли архитектура-режалаштириш топшириқномасини тақдим этади;

2.6. Бажарилган лойиҳа ишларидан шартномада кўзда тутилган мақсадда фойдаланади;

2.7. Лойиҳачи томонидан бажарилаётган лойиҳа ишлари ва кўрсатилаётган хизматларнинг сифатини кузатиб боради;
2.8. "Буюртмачи" маблағ билан таъминловчи ташкилотларга бажарилган лойиҳа ишларининг хажми тўғрисида хисоботларни ўз вақтида топширилишини таъминлайди.

3. Шартнома бўйича ишлар қиймати

3.1. Мазкур шартнома буйича Лойиҳачи томонидан бажариладиган ишлар киймати (ҚҚС билан 1 550 000 (бир миллион беш юз эллик минг) сўмни ташкил этади.
3.2.1.Бажарилган лойиҳа-смета ҳужжатларининг қийматига ЛСҲ ишлаб чиқилиб,"Шаҳарсозлик ҳужжатлари экспертизаси" ДУКнинг хулосаси олингандан кейин ўзгартириш киритилиши мумкин.
3.2.2. "Буюртмачи" "Лойиҳачи"га мазкур шартнома бўйича(Уз.Р 25.10.2022 й ПК -408 карорнинг 7 бандига асосан) 30 фоиз миқдорида аванс, яъни 465 000 (турт юз олтмиш беш беш минг) сум молиялаштирилиб берилади. Белгиланган маблағлар билан таъминлаш "Буюртмачи"ни шу мақсадлар учун тегишли органлартомонидан молиялаштирилгандан кейин 10 кун муддатда амалга оширилади. Бажарилган ишлар учун молиялаштиришнинг қолган қисми мазкур ишлар сифатли қилиб бажарилиб, далолатномалар асосида қабул қилингандан кейин босқичма-босқич амалга оширилади.
3.3. "Лойиҳачи" томонидан ишлаб чиқилган, қурилишга сарфланадиган моддий-техника ресурслари миқдори ва қурилиш муддати узил-кесил ҳисобланади ва қайта кўриб чиқилмайди, айрим ҳоллар бундан мустасно, яъни:
3.3.1. Ишларни бажариш ва хизмат кўрсатиш қиймати ва муддатини ўсишига ёки шу параметрлардан бирига бартараф этиб бўлмайдиган кучлар (форс-мажор холати) сабаб бўлса.
3.3.2. "Буюртмачи" томонидан иш ҳажмларига ўзгартириш киритилганда.
3.3.3. Ишларни бажариш, хизмати кўрсатиш муддати бир йилдан ортиқ бўлганда.
3.3.4. Асослаб берилган ҳолда, юқорида қайд этилган ўзгартиришлар "Буюртмачи" ва "Лойиҳачи" ўртасида қўшимча келишув билан расмийлаштирилади.

4. Ишларни топшириш ва қабул қилиш тартиби

4.1. Бажариган ишлар ШНК 1.03.01-03 ва "Буюртмачи" томонидан тасдиқланган лойиҳалаш топшириқ талаблари асосида қабул қилинади.
4.2. "Лойиҳачи" ишларни бажариб бўлгач, "Буюртмачи"га техник топширикда кўрсатилганидек топшириш-қабул қилиш далолатномаси билан биргаликда илова қилиб 3 та нусхада лойиха-смета ҳужжатларини тақдим этади.
4.3. "Буюртмачи" мазкур шартноманинг 4.2.- бандида кўрсатилганидек, топшириш-қабул қилиш далолатномасини ва ҳисобот ҳужжатларида бажарилган ишларни 5 кун мобайнида қабул қилиш мажбуриятини олади ва "Лойиҳачи"га имзоланган, ёки асосли эътироз билдирилган топшириш-қабул қилиш далолатномасини жўнатади.
4.4. Бажарилган ишларини топшириш-қабул қилиш давомида "Буюртмачи"нинг асосли эътирози бўлса, камчиликларнинг рўйхати ва уларни бартараф этишнинг аниқ муддатини белгиловчи икки томонлама жараёнида кейинчалик уни давом эттириш мақсадга мувофиқ эмаслиги маълум бўлиб қолса, томонлар 5 кун мобайнида бир-бирларини ишлар тўхтатилганлиги ҳақида хабардор қилишлари шарт ва 10 кун мобайнида ишларни давом эттириш учун мақсадга мувофиқ бўлган йўналишларни ойдинлаштирувчи масалаларни кўриб чиқишлари керак. "Буюртмачи" ушбу ҳолатда "Лойиҳачи" га амалда бажарилган лойиҳа ишининг ҳаражатларини мазкур шартноманинг 3.3.2 ва 3.3.4 бандларига асосан амалга оширади.

5-модда. Томонларнинг жавобгарлиги

5.3. Тўлов талабномасини асоссиз равишда тўла ёки қисман рад этганлик, шунингдек ҳисоб-китобларнинг бошқа шакллардаги ишларга ҳақ тўлашдан бош тортганлиги (Газначилик бошкармасига тўлов топшириқномасини тақдим этмаслик, чек бермаслик, аккредитив қўймаслик ва ҳакозо) учун, "Буюртмачи" тўловдан бош тортган ёки рад этган

Мазкур шартнома бўйича мажбуриятларнинг ижро муддати бартараф этиб бўлмайдиган вазият, келтириб чиқарган оқибат хукм сурган вақтга мос равишда орқага сурилади.

6.2. Агар бартараф бўлмайдиган куч вазияти ёки унинг оқибатлари 3 ойдан ортиқ вақтга чўзиладиган бўлса, "Лойиҳачи" ва "Буюртмачи" ишни давом эттириш ёки номаълум вақтга тўхтатиш учун чора-тадбирлар кўришни муҳокама қиладилар.

Агар томонлар 2 ой мобайнида бир тўхтамга кела олмасалар, томонларнинг хар қайсиси шартномани бекор қилинишини талаб қилишга хақлидир.

7. Қўшимча шартлар

7.1. Мазкур шартномада кўзда тутилмаган томонларнинг ўзаро муносабатлари Ўзбекистон Республикасининг "Хўжалик юритувчи субъектлар фаолиятининг шартномавий-хуқуқий базаси тўғрисида"ги қонунига, хамда Ўзбекистон Республикаси Фуқаролик кодексига асосан белгиланади.

7.2. Қолган
маблагни 2022 йил манзилий дастурга асосан тўлаб беришга келишилди.

8. Шартноманинг амал қилиш муддати ва шартлари

8.1. Мазкур шартнома томонлар имзолангандан кейин кучга киради ва унинг шартлари тўлиқ бажариб бўлгунча хақиқий хисобланади.

8.2. Мазкур шартноманинг амал қилиш муддати 31 декабр 2022 йил.

8.3. Мазкур шартнома бир хил юридик кучга эга бўлган 2 нусхада тузилди.

9. Низоларни хал этиш тартиби ва хуқуқий экспертизаси

9.1. Шартноманинг мазмуни уни тузишга тайёрлаш жараёнида юридик хизмат субъектлари ёки жалб этилган адвокатлар томонидан қонунчиликка мувофиқ келиши текширилган бўлиши даркор. Уларнинг имзозисиз ёки хулосасиз шартнома тузилишига йўл қўйилмайди.

9.2. Шартномани тузиш, ижро этиш, ўзгартириш ва бекор қилиш, шунингдек келтирилган зарарни қоплаш чоғида томонлар ўртасида вужудга келган баҳслар қонунчиликда белгиланган тартибда иқтисодий суди томонидан ёки томонларнинг келишувига биноан хақамлар суди томонидан қараб чиқилади.

10-модда. Томонларнингреквизитлари

Буюртмачи:	**Лойиҳачи:**
"Узсувтаъминот" АЖ «Сув таъминоти ва оқова сув объектлари курилиши буйича инжиниринг компанияси» ДУК Кашкадарё вилояти худудий бошкармаси	"Шуҳрат қурилиш лойиҳа" хусусий корхонаси
Манзили: Карши шахар,Ўзбекистон овози газетаси кўчаси, 16-уй	Манзил: Қарши шахар Ўзбекистон куча 229 а уй
Шхр 30182186010401706320111 0025	Тел: 91 257 35 03
ИНН:305977670, ОКЭД 42210	Х/Р: 2020 8000 9046 1887 0001
Ўзбекистон Республикаси Молия вазирлиги	МФО: 01099
Ғазначилик бошқармаси	Банк: Azia alyans банк Қашқадарё филиали
Ғаз х/р 23402000300100001011	ИНН: 300460132
Тошкент ш. МФО 00014 ИНН: 201 122 919	
Бошкармабошлиги: Х.Джураев	Директор : Ш. Қурбоналиев

Хуқуқшунос **Э.Юсупов**