

"TASDIQLAYMAN"

**Nurobod tuman xalq ta'limi
bo'limi mudiri**



O.Jangirov

2022 yil

**"Samarqand viloyati Nurobod tumanidagi 67-sonli maktabga qo'shimcha 120 o'rinli
o'quv binosi qurilishi" Ishchi loyihami ishlab chiqarish uchun**

LOYIHA TOPSHIRIG'I

**Bosqich
(ishchi loyiha)**

Nurobod– 2022 yil

№	Asosiy ma'lumotlar va talablar	Asosiy ma'lumotlar va talablarning mazmuni.
1	Ob'ekt nomi.	"Samarqand viloyati Nurobod tumanidagi 67-sonli maktabga qo'shimcha 120 o'rinli o'quv binosi qurilishi".
2	Ob'ekt manzili	Samarqand viloyati Nurobod tumanidagi
3	Loyihalashtirish uchun asos.	O'zbekiston Respublikasi Prezidentining 2022-yil 25-oktabrdagi "Jamoatchilik fikri asosida shakllantiriladigan loyihalarni moliyalashtirish ko'lamini kengaytirish chora-tadbirlari to'g'risida"gi PQ-409-sonli qarorining ijrosi
4	Buyurtmachi	Nurobod tuman xalq ta'limi bo'limi
5	Bosh loyihachi.	Tanlov asosida
6	Bosh pudratchi qurilish tashkiloti	Tender savdolari natijalariga asosan
7	Qurilish va rekonstruktsiya qilishning taxminiy muddatlari.	2022 yil
8	Loyihalashtirish bosqichi	1 bosqichli loyihalashtirish
9	Qurilish turi.	Qurish
10	Moliyalashtirish manbai.	Budjet mablag'lari.
11	Qurilishmaydonihaqidama'lumot varejalashtirishcheklovlari. Maxsus geologic vagidrogeologiksharoitlar (qurilish maydoni xarakteristikasi)	Muhandislik-qidiruv ishlari xulosasiga binoan.
12	Ob'ektning asosiy ko'rsatkichlari va binoning funksional maqsadiga qo'yiladigan talablar.	Sinflarning etishmasligi sababli 120 o'rinlar uchun qo'shimcha yangi o'quv binosini qurishni ta'minlash talab etiladi. Loyihada kompleks-aralashma qavatli xolda ko'zda tutib: maktabni turli xil konfiguratsiyalarda, 1 qavatli. Barcha xonalar mavjud standart me'yorlar va talablarga javob berishi kerak, sinflar 30 kishilik. Xonalarni joylashtirish, ularning tarkibi, quvvati va maydoni amaldagi qurilish me'yorlari va qoidalariga, sanitariya-gigiena va yong'in xavfsizligi standartlariga muvofiq ishlab chiqilishi, shuningdek harakatlanishi cheklangan shaxslar uchun qulay sharoitlarni yaratishi kerak. Binoning umumiy maydoni loyihaga asosan belgilash.
№	Loyiha yechimlariga qo'yiladigan asosiy talablar	Asosiy ma'lumotlar va talablarning mazmuni
13	Arxitektura-qurilish, rejalashtirish va konstruktiv yechimlar, blokirovka qilish shartlari, binoni pardoqlashga qo'yiladigan talablar	Rejalashtirish bo'yicha qarorlar binolarning maqsadlariga muvofiq, shuningdek, insolatsiya, shamollatish tizimlari va tabiiy yoritishni hisobga olgan holda o'quv jarayoni texnologiyasini va funksional guruhlashtirishni hisobga olgan holda qabul qilinishi kerak.

Tashqi pardoqlash:

Fasadlar:sifatli materiallar bilan zamonaviy uslubda va dizaynda ishlab chiqish:

- sokol keramogranit;
- devor yuzasi suvoq, rangli buyoqlash “travertin”;
- Fasadni arxitekturaviy bezashda bino tashqi derazalari chetiga penopolistirolli bezaklardan foydalanishni ko'zda tutish;
- Binoga kirish qismiga - ayvonli zinalar (asosiy kirish qismiga tambur va panduslarni ko'zda tutish);

Ichki pardoqlash:

- **Shift** - o'quv xonalarida, suvli bo'yoq bilan bo'yash;
- **Devorlar**—sinf xonalari, yorqin rangdagi suvli bo'yoq bilan bo'yash, (emulsiya) bo'yoqlash;
- **Eshiklar** – Eshik romlarida quyidagilarni etiborga olish:
 - Sinfxonalarda MDF materialidan tayyorlangan,
 - eshik qulflari zamonaviy, bardoshli va sifatli.
- tashqi vitrajlar alyuminiy profildan.
- favqulotda yong'in xavfsizligi eshiklar loyihalashda amaldagi yong'in xavfsizligi talablariga muvofiq.
- **Derazalar**-Derazalar, podokonniklari bilanikki kamera oynali PVXdan tayyorlangan; shamollatish tizimi uchun derazalar ochgichlari murakkab mexanizimli yoki fortichkali;
- Ichki deraza tokchalari PVX dan
- tashqi deraza tokchalari ruhlangan tunukadan;
- Tashqi eshiklar o'z maqsadi bo'yicha izolyatsiyalangan.
- **Pollar** -

5. Pol qoplamasi “laminat”

- monolit zinapoyalar va zinapoyalar - marmar yoki oq aglomerat (bitta bo'lak), qadam qalinligi 3,0 sm, ko'targichlar 2,0 sm.
- kirish zinalari maydonchasi - ustki qismi qum bilan ishlov berilgan granit.

14 Konstrukturaviyechimlar,yukko'taru vchvatusuvchikonstruksiyaalar materiallarigaqo'yiladiganasosiytalablar

- Loyihalash va konstrukturaviy yechimlarda zamonaviy loyihalash va qurilish tajribasini hisobga olishi kerak.
 - Barcha konstruksiya va materiallar mavjud standartlar va texnik shartlarga mos kelishi va ekologik toza materiallardan tayyorlanishi kerak.
 - Loyihani ishlab chiqishda materiallarga minimal ta'sirni hisobga olgan holda texnologik echimlarni qo'llash kerak.
 - Tanlashda me'moriy jihatdan ekspresiv, texnologik va energiya tejaydigan zamonaviy dizayn va texnologiyalardan foydalanishga e'tibor qaratish kerak.
 - Loyiha qarorlarini amalga oshirishda mahalliy ishlab chiqarishning muqobil energiya manbalaridan foydalanish kerak.
 - Binolar konstruksiyalarini favqulodda vaziyatlarda, shu jumladan yong'in va zilzilalarda progressiv buzulishlardan himoyasini ta'minlashni ko'zda tutish.
- Loyihada quyidagilar ko'zda tutilishi kerak:**
- **poydevorlar** - quyma temir-beton;
 - **konstruktiv sxema** - pishiq g'ishtdan qilingan. quyma temir-beton karkasli;
 - tashqi devorlarning qalinligi issiqlik muhandislik hisob-kitoblari asosida olinishi kerak (KMK 02.01.04-2018);
 - **oralik yopmalar** - tayyor g'ovakli temir-beton plitalar;

		<p>- zinapoyalar - quyma yoki yig'ma temir-beton; - oraliq devorlar -xonalarda pishiq g'ishtdan qilingan. - tom yopmasi–yog'och karkasli, qalinligi kamida bo'lgan bo'yalgan (profnastil) bilan qoplangan shamollatiladigan. - tomning issiqlik izolyatsiyasi - qalinligi issiqlik texnikasini hisoblash asosida kengaytirilgan penopolistirol yoki yong'in-kvarts qumidagi shisha tolali plitalar-2 qatlam qalinligi 50 mm; - balandligi h-1,2 m bo'lgan metall zinapoyalar panjaralari (h = 90,0 sm va 120 sm balandlikdagi gorizontol to'siqlar); - Yomg'r suv quvuri (vodostok) - tashqi tashkil etilgan yomg'r suv lotoklari va suv quvuri polimer qoplamali ruxlangan metal quvurdan. Yomg'r suv quvurlarini drenaj tizimining er osti drenajiga chuqurlashtirish zarur.</p>
15	<p>Muhandislikvatexnologikjihozlar,muhandisliktarmoqlaribilanta'minlashniloyihalashgaqo'yiladiganasosiytalablar</p>	<p>- Ta'minot tarmoqlari uchun loyihaviy yechimlar mahalliy ishlab chiqaruvchilarning zamonaviy ilg'or texnologiyalari va uskunalaridan foydalanishga yo'naltirilgan bo'lishi kerak.</p> <p>Loyihada quyidagilar ko'zda tutilishi kerak: Elektr tizimi: - elektr ta'minotining ishonchlilik darajasi bo'yicha - II toifa; - energiya tejash chora-tadbirlar; - binoning elektr yoritish tizimini loyihalashtirishda KMK 2.01.05-19 va KMK 2.04.17-19 o'rnatish. Isitish va shamollatish: Binoni isitish tizimini loyihalashtirishda Individual qozonxona urnatish. Quvur ichidagi suvning sovishini oldini olish uchun quvurlarni issiqlik izolatsiyasini ta'minlash. Quvurlar devor ostida (kanallarida) yashiringan holda amalga oshirilishi kerak. Radiatorlar-bimetalik. Uskunalar, butlovchi qismlar va materiallar ishlab chiqaruvchilari "Buyurtmachi" bilan kelishilgan bo'lishi kerak. Xonadagi havo haroratini hisobini amaldagi me'yoriy hujjatlar talablariga muvofiq belgilash. Ochilish oynalari bo'lgan tabiiy shamollatish. Ta'minot va chiqindi ventilyatsiyasini o'rnatish. Loyihalashda KMK 2.01.18-2000 * ga energiya iste'mol qilishning yangi standartlarini hisobga olgan holda KMK 2.04.05-97 va binolarni loyihalash qo'llanmasining talablariga rioya qiling. Suvta'minotivakanalizatsiya: Suvta'minotiKMK 2.04.01-98 vaKMK 2.04.02-97 bo'yichabajarilishikerak. 1. Ichki sovuq suv ta'minoti polipropilen (PP) asosidagi quvurlardan iborat bo'lishi kerak. Ichimlik suvi ta'minotining magistral quvurlarini shaxtalarda yotqizish kerak. Sovuq suv iste'molchilariga quvur liniyalari va chiqish joylarini yotqizish devor ostida (kanallarida) yashiringan holda amalga oshirilishi kerak. Kirish joyida sovuq suv iste'moli hisoblagichini inobatga olish kerak. 2. Ichki issiq suvta'minotitizimipolipropilen (PP) asosidagiquvurlardantayyorlanishikerak.</p>

		<p>Ichki ichimlik suv ta'minotining magistral quvurlarini yotqizish shaxtlarida amalga oshirilishi kerak. Issiq suv ta'minotining molchilariga quvur liniyalari va chiqish joylarini yotqizish devor ostida (kanallarida) yashiringan holda amalga oshirilishi kerak. Quvur ichidagi suvning sovishini oldini olish uchun quvurlarni issiqlik izolatsiyasini ta'minlash.</p> <p>3. Kanalizatsiya tizimi KMK 2.04.01-98 va KMK 2.04.03-97 ga muvofiq amalga oshirilishi kerak. Ichki kanalizatsiya tarmoqlari yuqori quvvat va gigienik xususiyatlarga ega bo'lgan PVX quvurlaridan tayyorlanishi kerak. Kanalizatsiya quvurlarini shahtalarga yotqizish. Kanalizatsiya tarmoqlarini tashqi kanalizatsiya tarmog'iga ulash. Tiqilib qolishi mumkin bo'lgan joylarda kanalizatsiya quvurlarini qayta ko'rib chiqish va tozalash imkoniyatini ta'minlash.</p> <p>Majmuaviy xavfsizlik tizimi: Amaldagi me'yor va talablarga muvofiq loyihada binoning yong'in habarlash va ogohlantirish tizimi, videokuzatuv bilan jihozlanishi nazarda tutilishi kerak.</p> <p>Yong'in o'chirish tizimi: Loyihalashtirishda amaldagi me'yorlar "Yong'indan himoya qilish tizimlari. Avtomatik yong'indan habarlash va yong'in o'chirish moslamalari" ga muvofiq SHNK 2.04.09-07 "Bino va inshootlar yong'in avtomatikasi" talablari asosida amalga oshirish. Hisob-kitobga ko'ra nasosli yong'in xavfsizlikidishi (yomkost) ni nazarda tutish.</p> <p>Kuchsiz tok tizimlari: "Internet" tarmoqlariga ulash, yong'in xavfsizlik va habarlash tizimi. Yong'in xavfsizligi talablari SHNK 2.01-04 bo'yicha bajarilishi kerak</p>
16	Energiya samaradorligi	O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 02.06.2011 yildagi 161-sonli qaroriga muvofiq ob'ektning energiya samaradorligini oshirish bo'yicha zamonaviy innovatsion yechimlarni taqdim etish. Lampalarni energiyani tejaydigan lampalar, zamonaviy issiqlik izolyatsiya materiallari va ikkita kamerali oynali PVX derazalardan foydalanishni ta'minlash.
17	Maktab maydonini obodonlashtirish.	Binolardan xoli bo'lgan va obodonlashtirish uchun mo'ljallangan maktab maydonini obodonlashtirish va ko'klamzorlashtirish loyihasini amalga oshirish. Hududda obodonlashtirish ishlarining quyidagi turlarini ta'minlang.
18	Texnologik yechimlar va uskunalar	Kutubxonaning o'qish zalida davriy nashrlarni, bolalar uchun badiiy adabiyotlarni ochiq saqlashni ta'minlash. -Oshxona, ovqat xonasi jihozlari yarim tayyor mahsulotlardan foydalanishni hisobga olgan holda ta'minlanishi kerak.
19	Atrof muhitni muhofaza qilish	Atrof muhitga ta'sir bayonotlari (ZVOS) loyihasini ishlab chiqish
20	Harakati cheklangan shaxslar uchun yashash sharoitlarini ta'minlash bo'yicha talablar	SHNK 2.07.02-07 ni hisobga olgan holda, harakatlanish imkoniyati cheklangan shaxslar (nogironlar va boshqalar) aholi guruhlari uchun qulay kirishni ta'minlash choralarini ko'rish, nogironlar va harakatlanishi cheklangan shaxslarning ehtiyojlarini hisobga olgan holda loyihalash.

21	Vazirliklar va idoralar bilan muvofiqlashtirish zarurligi to'g'risida ko'rsatma	Loyiha hujjatlarini belgilangan tartibda barcha manfaatdor tashkilotlar bilan kelishish.
22	Namoyish materiallarini tayyorlash	Binoning bosh rejasi va fasadi shuningdek ichki(o'quv xonalari, yo'laklar, vestibul, kutubxona, Steem-laboratoriya, yo'lak) bezak dizayni albomini zamonaviy dizayn elementlaridan foydalangan holda ishlab chiqish.
23	Loyihalash ishlarini bajarishga qo'yiladigan talablar	- loyiha hujjatlari bo'limlari, tarkibi va ularning mazmuni amaldagi me'yoriy-huquqiy bazaga muvofiq bo'lishi kerak; - smeta hujjatlarini tasdiqlangan standartlarga muvofiq rejalashtirilgan qurilish muddatiga to'g'ri keladigan narxlar bo'yicha amaldagi narxlar tartibiga muvofiq ishlab chiqish; - Ish xujjatlari 1 nusxada ekspertizaga topshirish uchun Buyurtmachiga beriladi. Loyihachi tashkilot ekspertiza davomida dizayn echimlarini himoya qilishni ta'minlaydi. Loyiha smeta xujjatlari SHNK 1.03.01-2016 "Korxonalar, binolar va inshootlarni kapital qurish uchun loyiha-smeta hujjatlarini tarkibi, ishlab chiqish, muvofiqlashtirish va tasdiqlash" ga muvofiq buyurtmachiga 3 nusxada va elektron shaklda beriladi. Buyurtmachi tasdiqlovchi tashkilotlarning xizmatlari va ekspertizasi uchun haq to'laydi.
	Qurilishni tashkil etish loyihasini ishlab chiqish (POS)	O'zbekiston Respublikasida amalda bo'lgan qoidalar va qoidalarga muvofiq ishlab chiqiladi.

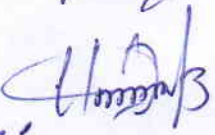
Ilova: Tanlov savdolari natijasiga ko'ra aniqlangan loyiha tashkiloti tomonidan joyiga chiqqan holda o'rganishlar natijasiga asosan loyihalash topshirig'iga o'zgartirish kiritilishi mumkin.

Nurobod tuman xalq ta'limi muhandisi



B. Yalg'ashev

Аввалы парижары ва шариккакалар бунини смета таволаи;



т. ирӯсов

Аввалы парижары ва шариккакалар бунини смета таволаи;



К. Аргубов