

PUDRAT SHARTNOMASI № _____

2022 y. «23» 11

75-3-44-OB/2022-son

O`smat shaxarchasi

Baxmal tuman Obodonlashtirish boshqarmasi kelgusi o`rinlarda «**Buyurtmachi**» deb atalib xamda Nizomga asosan ish yurituvchi nomidan direktor **Abdullaev Mingboy Suyunovich** bir tomondan va **MUSLIMBEK STROY GROUP MCHJ** keyingi o`rinlarda «**Pudratchi**» deb atalib xamda Nizomga asosan ish yurituvchi nomidan raxbar **Omonov Zafar Nurillayevich** ikkinchi tomondan mazkur pudrat shartnomasini kuyidagilarga asosan tuzdilar.

I. Ta`riflar

1. Mazkur shartnomada quyidagi ta`riflar qullaniladi:

ijro xujjatlari - naturada bajarilgan ishlar yoki ishlarni bajarish uchun ma`sul bo`lgan shaxslar tomonidan ularga kiritilgan o`zgarishlarning ushbu ishchi chizmalar turkumi, sertifikatlar, texnik pasportlar va o`rnatilgan asbob-uskunalarining sifatini ishlarni bajarishda qullanilgan materiallar, konstruksiyalar va detallarning sifatini tasdiqlovchi boshqa xujjatlar, berkitiladigan ishlar tasdiqlanganligi to`g`risidagi dalolatnomalar, ayrim ma`suliyatli konstruksiyalar oraliq davrda qabul qilinishi to`g`risidagi dalolatnomalar, montaj qilingan asbob-uskunalarining yakka tartibdagi sinovi to`g`risidagi dalolatnomalar, ishlarni bajarish daftarlari xamda qurilish normalari va qoidalarida nazarda tutilgan boshqa xujjatlar; Qurilish maydoni - mazkur shartnoma (kontrakt) doirasida barcha ishlarni bajarish davrida dalolatnoma bo`yicha Buyurtmachi tomonidan Pudratchiga berilgan yer uchastkasi. Ob`ektning qurilish maydoni chegarasi ajratib quyiladi yoki bosh rejaga muvofiq belgilanadigan boshqa belgilar bilan belgilab quyiladi. Vaqtinchalik ishlar - Pudratchi tomonidan qurilish maydonida o`rnatiladigan va ishlarni bajarish uchun zarur bo`lgan xar qanday tipdagi vaqtinchalik binolar va inshootlar. Berkitiladigan ishlar - sifati va yakunlanganligini keyingi ishlar bajarilgandan keyin aniqlash mumkin bo`lmagan keyinchalik bajariladigan ishlar va konstruksiyalar bilan berkitiladigan ishlar; Shartnoma narxini bo`lib chiqish: ishlarning xar bir bosqichni yoki turlari: qiymatining aniq belgilagan xolda shartnoma bo`yicha ob`ektning umumiy qiymatini bosqichlarga taqsimlash.

II. Shartnoma mavzusi.

2. Pudratchi mazkur shartnoma shartlariga asosan **Baxmal tumani Gulbuloq QFY qorabchi qishlog`idagi ichki yo`llarni joriy ta`mirlash (5.100km)** ob`ekti buyicha loyixa xujjatlarida kuzda tutilgan ob`ektning tayyor xolda kurish buyicha kurilish ishlarini bajarish majburiyatini oladi.

3. Buyurtmachi Pudratchiga qurilish ishlarini bajarish uchun zarur sharoitlar yaratish, ularni qabul qilish va to`lovni amalga oshirish majburiyatini oladi.

III. Shartnoma bo`yicha ishlar qiymati.

4. Mazkur shartnoma bo`yicha Pudratchi tomonidan bajariladigan, **18.11.2022 yildagi 188571-son bayoni** bilan tasdiqlangan ishlar qiymati soliqlar, yig`imlar va ajratmalarni o`z ichiga olgan xolda, joriy narxlarda QQS bilan jami **590 000 000 (Besh yuz to`qson million)** so`mni tashkil etadi. (*Pudratchi yagona solik tulovchisi*)

5. Ishlar qiymati uzil-kesil xisoblanadi va keyinchalik qayta ko`rib chiqilishi mumkin emas. Qo`yidagi xollar bundan mustasno:

- qurilish muddatini ko`paytirishga yengib bo`lmaydigan kuch (fors-major) xolatlari sabab bo`lganda;
- ishlar hajmi Buyurtmachi tomonidan o`zgartirilganda;
- ob`ektning qurilishi bir yildan ortiqqa o`zgartirilganda.

6. Qurilish muddati bir yildan ortiq bo`lganda ikkinchi yilga va keyingi yillarga shartnomaviy narxlarni aniqlashtirish qonun xujjatlarida belgilangan tartibda amalga oshiriladi.

7. Tegishli asoslar mavjud bo`lganda sanab o`tilgan o`zgarishlar Buyurtmachi bilan Pudratchi o`rtasidagi shartnomaga qo`shimcha bitim bilan rasmiylashtiriladi.

IV. Pudratchining majburiyatlari.

8. Mazkur shartnoma bo`yicha Pudratchi mazkur shartnomaning II bo`limida nazarda tutilgan ishlarni bajarish uchun:

- Barcha ishlarni mazkur shartnomada hamda unga 2-ilovaga muvofiq ishlarni bajarish jadvalida nazarda tutilgan xajmda va muddatlarda, inshoot narxidagi ishlarni eng kamida 50 foizini o`zining kuchlari bilan bajarish hamda ishni Buyurtmachiga mazkur shartnoma shartlariga muvofiq topshirish;

- 1 ilovaga muvofiq qurilish maydoniga zarur bo'lgan, muvofiqlik sertifikatlariga ega hamda qurilish maydoniga zarur qurilish materiallari, buyumlar, konstruksiyalar, jixozlar, asbob-uskunalar va butlovchi buyumlar, qurilish texnikasini yetkazib berish, ularni qabul qilish, tushirish, omborga joylash va saqlash;
- qurilish maydoni xududida vaqtinchalik inshootlar qurish;
- bosh pudratchi yordamchi pudratchilar bilan shartnoma tuzishda Buyurtmachi bilan kelishgan xolda shartnoma tuzishi lozim, aks holda imzolangan shartnoma umumiy qiymatining 4 foizi miqdorida Buyurtmachiga jarima to'laydi;
- qurilish jarayonida jalb qilingan ishchi xodimlarni belgilangan tartibda rasmiylashtirib, ijtimoiy himoyasi va texnik xavfsizligini ta'minlash.
- ishchilarni texnik xavfsizligiga rioya qilgan holda, maxsus qurilish kiyim-kechagi, yotoq o'rni, madaniy dam olishlari uchun sharoit yaratib berish va issiq ovqat bilan ta'minlash;
- qurilish tavakkalchiliklarini sug'urta qilish;
- mazkur shartnoma bo'yicha ob'ektni foydalanishga qabul qilib olish to'g'risidagi dalolatnoma imzolangan kundan boshlab bir oy muddatda qurilish maydonini uziga tegishli qurilish mashinalari va asbob-uskunalari, transport vositalari, anjomlar, priborlar, inventarlar, qurilish materiallari, buyumlar, konstruksiyalar hamda vaqtinchalik binolardan bushatish;
- qurilish maydonini quriqlashni ta'minlash;
- ob'ektda olib borilayotgan qurilish-ta'mirlash ishlarini nazorat qilish va tezkor ma'lumotlarni olish maqsadida videokuzatuv moslamalari va sifatli aloqa vositalari bilan ta'minlash;
- karantin (pandemiya va epidemiya) davrida qurilish-montaj ishlarini amalga oshirishda ob'ektda ishlayotgan barcha ishchi xodimlarni muhofaza qilish maqsadida, karantin qoidalari va sanitariya-gigiena talablariga qat'iy rioya qilinishini ta'minlash va doimiy nazorat o'rnatish, aks holda buyurtmachi tomonidan jarima qo'llanib, pudrat shartnomasi bekor qilinadi.
- mazkur shartnomada nazarda tutilgan barcha majburiyatlarni to'liq xajmda bajarish majburiyatini o'z zimmasiga oladi.

9. Pudratchi har hisobot oyining 25 sanasigacha Buyurtmachiga bajarilgan ishlar to'g'risida hisob-faktura va hisobotlarni taqdim etishi zarur, aks holda buyurtmachi pudratchi tomonidan kech taqdim etilgan hisob-faktura qiymatining 5 foizi miqdorida jarima hisoblash huquqiga ega.

10. Pudratchi mazkur shartnoma bo'yicha barcha ishlarni o'z kuchi bilan va yordamchi pudratchilar tomonidan (qurilish ishlarining 50 foizidan ko'p bo'lmagan) zarur tarzda bajarilishi hamda ob'ektning foydalanishga topshirilishi uchun Buyurtmachi oldida to'liq mulkiy javob beradi.

- Pudratchi loyixa-smeta xujjatlari va ish xajmlariga Buyurtmachi hamda loyixachi tashkilotning ruxsatisiz o'zgartirish kiritmaydi. Agarda o'z xoxishi bilan o'zgartirgan taqdirda Buyurtmachi majburiyatni o'z zimmasiga olmaydi.

V. Buyurtmachining majburiyatlari

11. Mazkur shartnomani bajarish uchun buyurtmachi:

- mazkur shartnoma imzolangan kundan boshlab uch kun muddatda mazkur shartnomaning ilovasiga muvofiq ishlarni bajarish uchun yaroqli bo'lgan qurilish maydonini ob'ekt qurilishi va qurilish tugallanguncha bo'lgan davrda dalolatnoma bo'yicha Pudratchiga berish;
- ishlar bajarilishi ustidan doimiy qurilishda texnik nazorat va mazkur shartnomada qayd etilgan Pudratchi tomonidan qabul qilingan majburiyatlar va boshqa funksiyalarga rioya etilishini nazorat qilish. Pudratchidan tugallangan ishlarni qabul qilib olishni ta'minlash;
- Pudratchining barcha murojaatlarini 5 kun muddatda ko'rib chiqish va qaror qabul qilish;
- Moliyalashtirish jadvaliga binoan Pudratchiga 3-ilovaga muvofiq avans (bo'nak) berish va joriy moliyalashtirishni amalga oshirish;
- Mazkur shartnoma imzolangan kundan boshlab bir oy davomida Pudratchiga ishlarni qabul qilish uchun zarur bo'lgan ijro xujjatlari ro'yxatini taqdim etish;
- Mazkur shartnomada nazarda tutilgan majburiyatlarni to'liq xajmda bajarish majburiyatini oladi;

12. Agar pudratchi tomonidan har hisobot oyning 25 sanasigacha bajarilgan ishlar to'g'risida hisob-faktura va hisobotlarni topshirilmasa, Buyurtmachi bajarilgan qurilish-montaj ishlarini moliyalashtirmaydi. Ushbu shartnomaning 3-ilovasi bajarilmaydi.

VI. Ishlarni bajarish muddatlari

13. Shartnoma:

Milliy valyuta "so'mda" o'zaro hisob-kitob qilinganda tomonlar uni imzolagan paytdan boshlab;

14. Pudratchi mazkur shartnoma imzolangan kundan boshlab o'z aylanma mablag'lari hisobidan ishlarni bajarishga kirishadi.

15. Tanlov (tender) komissiyasining qaroriga asosan **2022 yil 19 dekabrgacha** ob'ektda ish hajmlarini sifatli bajarib, foydalanishga topshirilishi belgilansin.

16. Mazkur shartnoma bo'yicha ishlar ishlarni bajarish jadvaliga muvofiq amalga oshiriladi.

VII. To'lovlar va hisob-kitoblar

17. Buyurtmachi Pudratchiga shartnoma bo'yicha ishlar umumiy joriy qiymatining 30 foizi miqdorida avans mablag'ini o'tkazadi.

18. Buyurtmachi tomonidan Pudratchiga avans berish va joriy moliyalashtirish uchun moliyalashtirish va ishlarni bajarish jadvallari asos hisoblanadi (3-ilova).

19. Joriy moliyalashtirish bajarilgan ishlar xajmi va sifati tekshirilgandan keyin, har oyda ajratilgan avansni mutanosib ravishda ushlab qolishni hisobga olgan xolda, ishlarni bajarish hamda moliyalashtirish jadvallariga muvofiq ob'ektning umumiy shartnomaviy joriy qiymatining 95 foizigacha to'lov amalga oshiriladi.

- Mazkur shartnomada belgilangan ob'ektning 5 foizlik mablag'i kafolat muddati tamom bo'lgandan keyin, tegishli xujjatlar rasmiylashtirilgandan so'ng to'lov amalga oshiriladi.

- Buyurtmachi ushbu ob'ekt uchun moliyalashtiruvchi organlar tomonidan ajratilgan mablag'ni hisobga olgan xolda, mazkur shartnomaning 17,18 va 19 bandlari ijrosi hamda shartnomaning 3- ilovasidagi moliyalashtirish majburiyatlarini amalga oshiradi.

20. Pudratchi ob'ekt foydalanishga topshirilgunga qadar mazkur shartnoma bo'yicha ob'ektga mulk xuquqini uzida saqlab qoladi. Ob'ekt Buyurtmachiga topshirilgunga qadar ob'ektning tasodifiy yo'q qilinishi va shikastlanishi xavfi Pudratchining zimmasida bo'ladi.

21. Buyurtmachi mazkur shartnoma bo'yicha o'z zimmasiga qabul qilgan majburiyatlarni shartnoma kuchga kirgan kundan boshlab 30 kun (moliyalashtirish yilida) mobaynida bajarmagan taqdirda, Pudratchi bu xaqda qonun xujjatlarida belgilangan tartibda Buyurtmachini yozma ravishda xabardor qilgan xolda, shartnomaga o'zgartirishlar kiritish xuquqiga egadir. Bunda Buyurtmachi Pudratchi tomonidan bajarilgan ishlar uchun xaq tulashtan ozod qilinmaydi.

- Mazkur ish turlariga moliyalashtiruvchi organlar tomonidan mablag' moliyalashtirilmagan taqdirda "Buyurtmachi" to'lov uchun majburiyat va javobgarlikni o'z zimmasiga olmaydi.

VIII. Ishlarni bajarish

22. Buyurtmachi qurilish maydonida o'z vakilini - texnik auditorni tayinlaydi, u Buyurtmachining nomidan bajarilayotgan ishlar xajmi va sifati ustidan texnik nazoratni amalga oshiradi, shuningdek, Pudratchi tomonidan foydalaniladigan materiallar va asbob-uskunalarning shartnoma shartlariga va ish xujjatlariga muvofiqligini tekshiradi.

23. Texnik auditor ishlar bajarilishining va shartnomaning butun davri mobaynida ishlarning barcha turlari bilan to'siqsiz tanishish xuquqiga egadir.

24. Pudratchi texnik-auditorni qurilish maydoniga borishda ko'maklashadi va tashrif davomida ishlash uchun joy hamda tegishli vositalar bilan ta'minlaydi. Texnik-auditor Pudratchi tomonidan o'tkaziladigan qurilish maydonida ishlarni amalga oshirish chog'ida paydo buluvchi masalalarni xal qilish bo'yicha yig'ilishlarda muntazam ravishda qatnashadi.

25. Pudratchi ishlarni bajarish loyixasiga va mazkur shartnomaning VI bo'limida ko'rsatilgan muddatlar bilan muvofiqlashtirilgan o'z rejasi va jadvaliga binoan ob'ektda ishlarni bajarishni mustaqil ravishda tashkil etadi.

26. Pudratchi ob'ektda ishlarni olib borish tartibini "Qurilish sohasida hududiy nazorat inspeksiyasi" bilan kelishadi va unga rioya etilishi uchun qonun xujjatlarida belgilangan tartibda javob beradi.

27. Qurilish maydonida (ob'ektda) umumiy tartib va intizomni hamda texnika xavfsizligiga rioya etilishini ta'minlash Pudratchining vazifasi hisoblanadi.

28. Buyurtmachi qurilish maydonini berish to'g'risidagi dalolatnoma bilan bir vaqtda Pudratchiga ortiqcha tuproq va qurilish axlatini joylashtirish va yetishmayotgan tuproqni qazib olish uchun joy ajratish to'g'risidagi xujjatlarni beradi.

29. Buyurtmachi qurilish maydonini berish to'g'risidagi dalolatnoma imzolangan kundan boshlab 3 (uch) kun muddatda qurilish maydonini belgilash bo'yicha ishlarni bajarish va ob'ektning bog'lash (privyazka) qilish uchun Pudratchiga geodeziya nuqtalari, ularning koordinatlari va balandlik belgilarini taqdim etadi.

30. Pudratchi geodeziya nuqtalariga, liniyalarga va darajalarga nisbatan ob'ektning to'g'ri va zarur tarzda belgilanishi, shuningdek, balandlik belgilari, o'lchamlari va bo'lish uqlarining muvofiqligi to'g'ri joylashganligi uchun javob beradi.

Agar ishlarni bajarish jarayonida amalga oshirilgan bo'lish va geodeziya ishlarida xatolar aniqlansa, Pudratchi Buyurtmachi bilan kelishgan xolda tegishli tuzatishlarni o'z hisobidan amalga oshiradi.

31. Pudratchi geodeziya ishlarida o'rnatiladigan koordinatlar va balandliklar, geodeziya belgilarining joylashishi sxemalari va jadvallarni saqlaydi, ishlarni bajarish davrida va ular tugallangandan keyin dalolatnoma bo'yicha Buyurtmachiga beradi.

32. Qurilish maydonida ishlarni bajarish davrida kommunikatsiyalarni vaqtincha ulashni va ulash nuqtalarida yangidan qurilgan kommunikatsiyalarni ulashni Pudratchi amalga oshiradi.

33. Pudratchi o'zi tomonidan qurilishda qullaniladigan qurilish materiallari, asbob-uskunalar va butlovchi buyumlar, konstruksiyalar va tizimlar sifati loyixa xujjatlarida ko'rsatilgan spesifikatsiyalarga, davlat standartlarga, texnik shartlarga muvofiq bo'lishini hamda ularning sifatini tasdiqlovchi tegishli sertifikatlariga, texnik pasportlarga yoki boshqa xujjatlarga ega bo'lishini kafolatlaydi.

34. Aloxida berkitilgan konstruksiyalar va berkitiladigan ishlar tayyor bo'lishiga qarab ularni qabul qilish boshlanishidan 2 kun oldin Pudratchi Buyurtmachini va "Qurilish sohasida hududiy nazorat inspeksiyasi"ni yozma ravishda xabardor qiladi.

35. Qabul qilinadigan konstruksiyalar va ishlar tayyorligi Buyurtmachi va Pudratchi tomonidan mas'ul konstruksiyalarni oraliq qabul qilish dalolatnomalari hamda ularning "Qurilish sohasida hududiy nazorat inspeksiyasi" bilan kelishilgan shartlarida berkitiladigan ishlar tekshiruvi dalolatnomalari bilan tasdiqlanadi.

36. Pudratchi Buyurtmachining ishlarni bajarish daftariga kiritilgan yozma ruxsatnomasidan keyingina keyingi ishlarni bajarishga kirishadi.

37. Agar berkitiladigan ishlar Buyurtmachining tasdig'isiz bajarilgan bo'lsa yoki u bu xaqda xabardor qilmagan bo'lsa yoki kechikib xabardor qilingan bo'lsa, u xolda uning talabi bo'yicha Pudratchi Buyurtmachining ko'rsatmasiga muvofiq berkitiladigan ishlarning istalgan qismini o'z hisobidan ochishga, so'ngra esa uni tiklashga majburdir.

Pudratchi Buyurtmachining manfaatlariga jiddiy ta'sir qilmaydigan ish xujjatlaridan mayda chetga chiqishlarni Buyurtmachining rozilgisiz amalga oshirsa, u agar bularning qurilish sifatiga ta'sir etmaganligini isbotlasi javobgar hisoblanmaydi.

38. Agar Buyurtmachi Pudratchi va (yoki) uning yordamchi pudratchilari tomonidan ishlarning sifatsiz bajarilganligini aniqlasa, u xolda Pudratchi o'z kuchi bilan va qurilish qiymatini ko'paytirmasdan ushbu ishlarni ularning zarur sifatini ta'minlash uchun kelishilgan muddatda qayta bajarishga majburdir, ushbu shartnoma 37 bandining ikkinchi xatboshida ko'rsatilgan xollar bundan mustasno.

Agar Pudratchi sifatsiz bajarilgan ishlarni kelishilgan muddatlarda tuzata olmasa, Pudratchi ularni tuzatishning kechikishi oqibatida yetkazilgan zararlarni Buyurtmachiga to'laydi.

39. Pudratchi qurilish maydonini va unga tutash kucha polosasini, shu jumladan yo'l uchastkalari va yo'laklarni supurib sidiradi va ozoda saqlaydi, qurilish davrida maydondan qurilish axlatini Buyurtmachi tomonidan ko'rsatilgan joyga chiqarib tashlaydi.

40. Ishlar boshlangan paytdan boshlab ular tugallangungacha Pudratchi ishlarni bajarish daftarini yuritadi. Daftarda butun ishlarning borishi, Buyurtmachi va Pudratchining o'zaro munosabatlarida axamiyatga ega bo'lgan xolatlar (ishlarning boshlanishi va tamom bo'lishi sanasi, materiallar, asbob-uskunalar berilishi, xizmatlar ko'rsatilishi sanasi, ishlarni qabul qilib olinishi, o'tkazilgan sinovlar, materiallar o'z vaqtida yetkazib berilmasligi bilan bog'liq to'xtab qolishlar, qurilish texnikasining ishdan chiqishi to'g'risidagi ma'lumotlar, shuningdek, qurilishni tugallashni uzil-kesil muddatiga ta'sir qilishi mumkin bo'lgan barcha ma'lumotlar) aks ettiriladi.

Agar Buyurtmachi ishlarning borishi va sifatidan yoki Pudratchining qaydlaridan qoniqmasa, u xolda ishlarni bajarish daftarida o'z fikrini bayon qiladi.

Pudratchi daftarda Buyurtmachi tomonidan asosli ravishda ko'rsatilgan kamchiliklarni 3 kun muddatda bartaraf etish chora-tadbirlarini ko'rish majburiyatini o'z zimmasiga oladi.

IX. Ishlarni qo'riqlash.

41. Pudratchi ishlar boshlanishidan qurilish tugallangungacha va qurilishi tugallangan ob'ekt Buyurtmachi tomonidan qabul qilib olingunga qadar chetlari tusilgan qurilish maydoni xududida materiallar, asbob-uskunalar, qurilish texnikasi va boshqa mol-mulk zarur darajada qo'riqlanishini ta'minlaydi.

42. Tiklangan binolar va imoratlar, shuningdek, materiallar, asbob-uskunalar va boshqa mol-mulk ob'ekt qabul qilib olinganidan keyin saqlanishi uchun Buyurtmachi javob beradi.

X. Yengib bo'lmaydigan kuch (Fors-major) xolatlari.

43. Agar ushbu shartnoma bo'yicha majburiyatlar qisman yoki to'liq bajarilmasligi tabiat xodisalari va boshqa yengib bo'lmaydigan kuch xolatlari natijasida kelib chiqsa va agar bu xolatlar mazkur shartnomaning bajarilishiga bevosita ta'sir etsa, tomonlar bunday qisman yoki to'liq bajarmaslik uchun javobgarlikdan ozod etiladilar.

Mazkur shartnoma bo'yicha majburiyatlarni bajarish muddati yengib bo'lmaydigan kuch xolatlari amal qilgan, shuningdek ushbu xolatlar yuzaga keltirgan vaqtga mutanosib ravishda o'zaytiriladi.

44. Agar yengib bo'lmaydigan kuch xolatlari yoki ularning oqibatlari bir oydan ko'p vaqtga chuzilsa, u xolda Pudratchi va Buyurtmachi ishlarni davom ettirish yoki ularni konservatsiya qilish uchun qanday choralar kurilishini muxokama qiladilar.

45. Agar tomonlar ikki oy ichida kelisha olmasalar u xolda tomonlarning xar biri shartnoma bekor qilinishini talab qilishga xaqlidir.

XI. Qurilishi tugallangan ob'ektni qabul qilib olish.

46. Qurilishi tugallangan ob'ektni qabul qilib olish shartnomani imzolash sanasida amalda bo'lgan belgilangan tartibga muvofiq mazkur shartnomada nazarda tutilgan barcha majburiyatlar tomonlar tarafidan bajarilgandan keyin, shuningdek qurilish tugallangan ob'ektlarni foydalanishga qabul qilib olishning belgilangan qoidalariga binoan amalga oshiriladi.

47. Ob'ektlarning foydalanishga tayyorligi to'g'risida Pudratchi Buyurtmachiga yozma bildirishnoma va inshootlarni foydalanishga kabul kilish ishchi gurux dalolatnomasini beradi.

Buyurtmachi qurilishi tugallangan ob'ektni Pudratchi va Davlat qabul komissiyasi ishtirokida qabul qilib oladi.

48. Pudratchi qurilishi tugallangan ob'ektni qabul qilib olish boshlanishidan 5 kun oldin mazkur shartnomaning V bo'limiga muvofiq Buyurtmachi tomonidan belgilangan tarkibda 2 (ikki) nusxada ijro xujjatlarini beradi. Pudratchi Buyurtmachiga ushbu xujjatlar to'plami amalda bajarilgan ishlarga to'liq mos kelishini yozma ravishda tasdiqlashi kerak.

49. Ob'ekt Davlat qabul komissiyasi tomonidan rasmiy foydalanishga kabul kilingandan keyin Buyurtmachining mulkiga aylanadi.

XII. Kafolatlar.

50. Pudratchi:

barcha ishlar to'liq xajmda va mazkur shartnoma shartlarida belgilangan muddatlarda bajarilishini; loyixa xujjatlariga hamda qurilish me'yorlari, qoidalari va texnik shartlariga muvofiq barcha ishlarni bajarish sifatini;

o'zi tomonidan qurilish uchun qullaniladigan, muvofiqlik sertifikatlariga ega bo'lgan qurilish materiallari, asbob-uskunalar va butlovchi buyumlar, konstruksiya va tizimlar sifatini, ularning loyixa xujjatlarida ko'rsatilgan sertifikatsiyalarga, davlat standartlariga hamda texnik shartlarga muvofiqligini;

ishlarni qabul qilish va ob'ektdan foydalanishning kafolatli davrida aniqlangan kamchiliklar va nuqsonlarni o'z vaqtida bartaraf qilishni;

ob'ektdan foydalanilganda muxandislik tizimlari va uskunalarining foydalanish qoidalariga muvofiqligini kafolatlaydi.

51. Ob'ekt va unga kiradigan muxandislik tizimlari, asbob-uskunalar, materiallardan foydalanish va ishlarning kafolatli muddati tomonlar qurilish tugallangan ob'ektni qabul qilib olish to'g'risidagi dalolatnomani imzolagan kundan boshlab kamida 12 oy etib belgilanadi. Ob'ekt tomining kafolatli muddati kamida 24 oy etib belgilanadi.

52. Agar ob'ektdan foydalanishning kafolatli davrida aniqlanib, ular bartaraf etilgunga qadar foydalanishni davom ettirish imkonini bermaydigan nuqsonlar aniqlansa, u xolda kafolat muddati nuqsonlarni bartaraf etish davriga o'zaytiriladi. Nuqsonlar Pudratchi tomonidan uning o'z hisobi bilan bartaraf etiladi.

Mavjud nuqsonlar va ularni bartaraf etish muddatlari Pudratchi va Buyurtmachining ikki tomonlama dalolatnomasida qayd etiladi.

Agar Pudratchi bajarilgan ishlardagi nuqsonlar, sifatsiz va chala ishlarni, jumladan uskunalarining kamchiliklarini dalolatnomada ko'rsatilgan 15 kun muddat ichida bartaraf etmasa, u xolda Buyurtmachi mazkur shartnomaning VII bo'limida nazarda tutilgan kafolat summasini Pudratchidan ushlab qolish xuquqiga ega.

53. Pudratchi nuqsonlar va chala ishlar ko'rsatilgan dalolatnomani tuzishdan yoki imzolashdan bosh tortgan taqdirda, ularni tekshirib chiqish "Qurilish sohasida hududiy nazorat inspeksiyasi" tomonidan amalga oshiriladi, bu tomonlarning ushbu masala buyicha Jizzax tumanlararo iqtisodiy sudiga murojaat qilishini istisno etmaydi.

XIII. Shartnomani bekor qilish.

54. Buyurtmachi:

shartnoma kuchga kirgandan keyin qurilishning boshlanishi Buyurtmachiga bog'liq bo'lmagan sabablarga ko'ra Pudratchi tomonidan bir oydan ko'p vaqtga kechiktirilganda;

ishlarni tugatishning mazkur shartnomada belgilangan muddati Pudratchining aybi bilan bir oydan ortiq muddatga ko'paygan xolda, Pudratchi tomonidan qurilish ishlarini bajarish jadvaliga rioya etilmaganda;

Pudratchi tomonidan shartnoma shartlari qurilish me'yorlari va qoidalarida nazarda tutilgan ishlarining sifati pasayishiga olib keladigan darajada buzilganda;

qonun xujjatlariga muvofiq boshqa asoslar bo'yicha shartnomaning bekor qilinishini talab qilish xuquqiga ega.

55. Pudratchi:

ishlarning bajarilishi Pudratchiga bog'liq bo'lmagan sabablarga ko'ra Buyurtmachi tomonidan bir oydan ortiq muddatga to'xtatib qo'yilganda;

Buyurtmachi tomonidan moliyalashtirish shartlari bajarilmaganda;

qonun xujjatlariga muvofiq boshqa asoslar bo'yicha shartnomaning bekor qilinishini talab qilish xuquqiga ega.

56. Shartnoma bekor qilinganda Buyurtmachi va Pudratchining qo'shma qaroriga ko'ra tugallanmagan qurilish ob'ekti bir oy muddatda Buyurtmachiga topshiriladi, Buyurtmachi bajarilgan ishlar qiymatini Pudratchiga to'laydi.

57. Mazkur shartnomani bekor qilishga qaror qilgan tomon mazkur bo'lim qoidasiga muvofiq ikkinchi tomonga yozma bildirishnoma yuboradi.

58. Shartnoma bekor qilingan taqdirda aybdor tomon ikkinchi tomonga yetkazilgan zararni, shu jumladan boy berilgan foydani to'laydi.

59. Shartnomaning bir tomonlama bekor qilinishiga yo'l qo'yilmaydi, qonun xujjatlarida yoki mazkur shartnomada nazarda tutilgan xolatlar bundan mustasno.

Pudratchi tomonidan ushbu shartnoma majburiyatlari buzilgan taqdirda Buyurtmachi tomonidan shartnomani qonunda belgilangan tartibda bekor qilib, ob'ektni boshqa Pudratchiga berish bo'yicha taklif beradi.

XIV. Tomonlarning mulkiy javobgarligi.

60. Tomonlardan biri shartnomada majburiyatlarini bajarmagan yoki zarur darajada bajarmagan taqdirda aybdor tomon:

- ikkinchi tomonga yetkazilgan zararlarni to'laydi;

O'zbekiston Respublikasi Fuqarolik kodeksida, "Xo'jalik yurituvchi sub'ektlar faoliyatining shartnomaviy-xuquqiy bazasi to'g'risida"gi O'zbekiston Respublikasi Qonunida, boshqa qonun xujjatlarida hamda mazkur shartnomada nazarda tutilgan tartibda boshqacha javobgarlikka tortiladi.

61. Mazkur shartnomaga tegishli ilovalarda ko'rsatilgan o'z majburiyatlariga rioya qilmaganligi, o'z vaqtida moliyalashtirilmaganligi va shartnomada belgilangan boshqa majburiyatlarni buzganligi uchun Buyurtmachi Pudratchiga kechiktirilgan har bir kun uchun majburiyatlarning bajarilmagan qismining 0,5 foizi miqdorida penya to'laydi, bunda penyaning umumiy summasi bajarilmagan ishlar yoki ko'rsatilmagan xizmatlar qiymatining 50 foizidan oshmasligi lozim.

Penya tulanishi Buyurtmachini shartnoma shartlari buzilishi tufayli yetkazilgan zararni qoplashdan ozod qilmaydi.

62. Shartnomaga muvofiq bajarilgan ishlar xajmini tasdiqlashdan asossiz ravishda bosh tortganligi uchun Buyurtmachi Pudratchiga o'zi tasdiqlashni rad etgan yoki bosh tortgan summaning 5 foizi miqdorida jarima to'laydi.

63. Pudratchi ob'ektni o'z vaqtida ishga tushirish bo'yicha o'z majburiyatlarini buzganligi uchun Buyurtmachiga muddati o'tkazib yuborilgan har bir kun uchun majburiyatlarning bajarilmagan qismining 0,5 foizi miqdorida penya to'laydi, biroq bunda penyaning umumiy summasi ob'ekt shartnomaviy joriy qiymatining 50 foizidan oshmasligi lozim.

Buyurtmachi tomonidan topilgan nuqsonlar va kamchiliklar o'z vaqtida bartaraf etilmagani uchun Pudratchi Buyurtmachiga muddati o'tkazib yuborilgan har bir kun uchun sifatsiz bajarilgan ishlar qiymatining 0,4 foizi va shartnomasining 2-ilovasiga muvofiq ob'ektda har oyda bajarilishi lozim bo'lgan ish xajmlarini bajarmagan taqdirda, ishlar qiymatining 5 foizi miqdorida penya to'laydi, bunda penyaning umumiy summasi sifatsiz bajarilgan hamda bajarilmagan ishlar qiymatining 50 foizidan oshmasligi lozim.

Penya to'lash Pudratchini ishlarini bajarishning yoki xizmatlar ko'rsatishning kechikishi tufayli yetkazilgan zararlarni qoplashdan ozod qilmaydi.

64. Agar bajarilgan ishlar sifati belgilangan standartlarga, qurilish me'yorlari va qoidalariga, ish xujjatlariga muvofiq bo'lmasa, u xolda Buyurtmachi "Qurilish sohasida hududiy nazorat inspeksiyasi"ning xulosasi asosida ob'ektni qabul qilish va uning uchun xaq to'lashdan bosh tortishi, shuningdek Pudratchidan sifati zarur darajada bo'lmagan ishlar qiymatining 20 foizi miqdorida jarima undirish xuquqiga ega.

- Mazkur shartnoma viloyat G'aznachilik boshqarmasidan ro'yxatdan o'tgandan so'ng kuchga kiradi va 2022 yil 31 dekabrda qadar amal qiladi.

XVIII. Tomonlarning bank rekvizitlari va yuridik manzillari:

Buyurtmachi:	Pudratchi:
Baxmal tuman Obodonlashtirish boshqarmasi O'smat shaxarchasi Samarqand ko'chasi ShXV 401722860082047045204110003 INN 201 029 502 OKONX 90211 O'ZB.Res.Moliya vazirligi YaXV 2340 2000 3001 0000 1010 Markaziy bank Toshkent shaxri XKKM INN 201 122 919 MFO 00014	"MUSLIMBEK STROY GROUP" MCHJ Jizzax viloyati Jizzax shaxri X/r 2020 8000 0050 6505 0001 Milliy bank AJ Jizzax filiali INN 306 362 487 MFO 00121
Raxbar  M. Abdullaev	Raxbar  Omonov Zafar

M.y.

M.y.

Ushbu shartnoma 2 (ikki) nusxada tuzildi va bir xil yuridik kuchga egadir.

YURIDIK AHAMIYATGA EGA HUJJATLARNING QONUN HUJJATLARIGA MUVOFIQLIGI TO'G'RISIDA HUQUQIY XULOSA

PD0051561600

1. Loyihaning turi : Shartnoma
2. Loyihaning nomi: **Xo'jalik munosabatlari**
3. Loyiha ishlab chiquvchisi va kiritilgan sana haqidagi ma'lumot: Baxmal tumani obodonlashtirish bo'limi tomonidan 21.11.2022 yilda kiritilgan.

Loyiha amaldagi qonun hujjatlariga muvofiq ishlab chiqilgan va uni qabul qilish maqsadga muvofiq.

Baxmal tumani
yuridik markaz
bosh yuristkonsulti:



X.M.MAMATQULOV

22.11.2022

**188571 лот юзасидан шаклланган дастлабки
баённоманинг муҳокамаси натижаси бўйича расмийлаштирилган электрон
баённомаси**

Ўзбекистон Республикаси Вазирлар Маҳкамасининг 2022 йил 20 майдаги 276-сонли қарорига асосан дастлабки электрон баённома у расмийлаштирилган кундан бошлаб давлат харидларининг электрон тизимида муҳокама қилиш учун икки иш кунига жойлаштирилди.

Икки иш куни ичида иштирокчилар томонидан танлаш (тендер) ўтказиш натижалари бўйича эътирозлар тушмаганлиги тўғрисида харид комиссияси аъзолари тегишли қарор қабул қилди.

Муҳокама тугаган сана:

23.11.2022 09:25

Комиссия раиси:

ABDULLAYEV MINGBOY SUYUNOVICH

Номинативлиги тарзи (работи усули)	Қўлдан таъминот ва таъминотни автоматлаштирилган дароғ
Табриқчи сифатини	Қўлдан таъминот дароғи, тузатиқ қўлдан таъминот ва таъминотни автоматлаштирилган дароғи (2,100 м²)
Қилиш вақти	1.00
Қилиш тарзи	
Қилиш қиммати	291 161 250.00
Қилиш қиммати	291 161 250.00
Қилиш қиммати	1.00

Тартиб рақами	Мил. Банн	Ушқанич	Билан	Ҳат	Принцип	Принип
188571	23	Қўлдан таъминот	291 161 250.00	1.00	Қўлдан таъминот	

Протокол закупочной комиссии по отбору наилучшего предложения лот № 188571 на приобретение Жиззах вилоят Бахмал тумани Гулбулоқ ҚФЙ қорабчи қишлоғидаги ички йўлларни жорий таъмирлаш (5.100 км)

Способ проведения электронный

Дата 18.11.2022

Время рассмотрения 18.11.2022 10:38

Закупочная комиссия Ободонлаштириш бошкармаси, (Далее – Комиссия) в составе:

Председатель комиссии	ABDULLAYEV MINGBOY SUYUNOVICH	Raxbar	Baxmal TOB
Секретарь комиссии	MUXTOROV XAMDAM XOLIQULOVICH	Bosh xisobchi	Baxmal TOB
Член комиссии	KO'LIYEV NURIDDIN IBRAGIMOVICH	Bosh muxandis	Baxmal TOB
Член комиссии	NARMATOV AZAMAT XAZRATQULOVICH	Infartuzilma obyektlarini saqlash bulimi boshligi	Baxmal TOB
Член комиссии	SULTANOV RUSTAM SHAMSIDINOVICH	Obodonlashtirish obyektlarini saqlash bulimi boshligi	Baxmal TOB
Член комиссии	ATAMUROTOV BERDI ABDUROXMONOVICH	Texnik nazoratchi	Baxmal TOB

Рассмотрев поступивших предложений со стороны участников по опубликованному объявлению на специальном информационном портале от 18.11.2022 года № лота 188571.

Метод оценки предложений – Бальный метод (Весовой коэф.техничко-квалификационной части: 98.00 / Весовой коэф. ценовой части: 2.00)

Мин. балл: 25

Предмет закупки:

Наименование товара (работы, услуги)	Услуги по ремонту и содержанию автомобильных дорог
Подробное описание	Жиззах вилоят Бахмал тумани Гулбулоқ ҚФЙ қорабчи қишлоғидаги ички йўлларни жорий таъмирлаш (5.100 км)
Количество товара	1.00
Единица измерения	
Цена товара (услуги) за единицу	591 161 895.00
Стартовая сумма	591 161 895.00
Валюта	UZS

По итогам рассмотрения поступивших предложений по технической части участникам присвоены следующие баллы:

Критерий №1 Талабгор ташкилотнинг «Автомобил йўллари, кўприклар» сохасидаги электрон рейтинги

Тип: Текстовое значение

Описание: Талабгор ташкилотнинг «Автомобил йўллари, кўприклар» сохасидаги электрон рейтинги

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
MUSLUMBEK	20	базадан олинган	20	Экспертная		

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
STROY GROUP MCHJ		электрон рейтинг маълумоти илова қилинди				
MANSUR STROY HOUSES MCHJ	20	Малумот такдим қилинди	5	Экспертная		

Критерий №2 Талабгор ташкилотнинг солиқ ва мажбурий тўловлардан қарздорлиги мавжуд эмаслиги ҳамда шу кунга қадар йўл соҳасида бажарган ишлари тўғрисида шартномалар такдим қилиш

Тип: Текстовое значение

Описание: Талабгор ташкилотнинг солиқ ва мажбурий тўловлардан қарздорлиги мавжуд эмаслиги ҳамда шу кунга қадар йўл соҳасида бажарган ишлари тўғрисида шартномалар такдим қилиш

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
MUSLUMBEK STROY GROUP MCHJ	25	солиқ базасидан олинган қарздорлик йўқлиги тўғрисидаги маълумот ва бажарилган ишлар тўғрисида маълумотлар илова қилинди	20	Экспертная		
MANSUR STROY HOUSES MCHJ	25	Малумот такдим қилинди	10	Экспертная		

Критерий №3 Талабгор ташкилотнинг зарур ишчи ходимлари тўғрисидаги маълумот QR кодли mexnat.uz сайитидан олинган маълумотлар

Тип: Текстовое значение

Описание: Талабгор ташкилотнинг зарур ишчи ходимлари тўғрисидаги маълумот QR кодли mexnat.uz сайитидан олинган маълумотлар

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
MUSLUMBEK STROY GROUP MCHJ	25	мехнат вазиригидан махсус сертификат берилган доимий ишчилари ва мутахассислари тўғрисидаги маълумот илова қилинди	25	Экспертная		
MANSUR STROY HOUSES MCHJ	25	малумот такдим қилинди	10	Экспертная		

Критерий №4 Талабгор ташкилот кўрсатилган барча ишларни ўз вақтида сифатли бажариш учун зарур махсус техникаларига эга эканлиги тўғрисида маълумот

Тип: Текстовое значение

Описание: Талабгор ташкилот кўрсатилган барча ишларни ўз вақтида сифатли бажариш учун зарур махсус

техникаларига эга эканлиги тўғрисида маълумот

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
MUSLUMBEK STROY GROUP MCHJ	30	балансда мавжуд транспорт воситалари ва зарур механизмлар рўйхати ва тех.паспортлари илова қилинди	30	Экспертная		
MANSUR STROY HOUSES MCHJ	30	Малумот такдим қилинди	10	Экспертная		

Оценка участников финансовой части составила:

Наименование участника	Стартовая сумма	Предлагаемая сумма	Сумма с учетом конвертации (UZS)	Применение преференции	Общее значение (UZS)	Дата предложения	Оценка стоимости (балл)
MANSUR STROY HOUSES MCHJ	591 161 895.00	588 000 000.00 UZS	588 000 000.00	00.00	588 000 000.00	17.11.2022 19:31:50	2
MUSLUMBEK STROY GROUP MCHJ	591 161 895.00	590 000 000.00 UZS	590 000 000.00	00.00	590 000 000.00	17.11.2022 11:06:11	1.99322

Итоговая оценка участников включая финансовой части составила:

Наименование участника	Общий балл по технической части	Общий балл по финансовой части	Итоговый балл
MANSUR STROY HOUSES MCHJ	34.3	2	36.3
MUSLUMBEK STROY GROUP MCHJ	93.1	1.99322	95.09322

Закупочная комиссия по отбору наилучшего предложения лот № 188571 от 18.11.2022 года на приобретение Жиззах вилоят Бахмал тумани Гулбулоқ ҚФЙ қорабчи қишлоғидаги ички йўлларни жорий таъмирлаш (5.100 км) определила победителем:

MUSLUMBEK STROY GROUP MCHJ
306362487

и резервный исполнитель: MANSUR STROY HOUSES MCHJ (306867894)

Проголосовали

Комиссия	Ф.И.О.	Голосование	Комментарии
Председатель комиссии	ABDULLAYEV MINGBOY SUYUNOVICH	Согласен	
Член комиссии	KO'LIYEV NURIDDIN IBRAGIMOVICH	Согласен	
Член комиссии	NARMATOV AZAMAT XAZRATQULOVICH	Согласен	
Член комиссии	SULTANOV RUSTAM SHAMSIDINOVICH	Согласен	

