



O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI QURILISH VAZIRLIGI
«SHAHARSOZLIK HUIJATLARI EKSPERTIZASI»
DAVLAT UNITAR KORXONASI

Тошкент вилояти

Toshkent viloyati Toshkent sh., 100011, Abay ko'ch., 6-uy Tel: +998 71 244-43-56, Faks: +998 71 244-26-05, e-mail: vilekspertiza@mail.ru www.mc.uz

Holati: Ijobiy

Direktor: NORBAYEV DUSMUROT ELOMONOVICH

Sana: 23-11-2022 yil



Yig'ma ekspert xulosasi № 77064

Obyekt nomi «Фаргона вилояти Кува тумани МТБ тасарруфидаги №54-сонли МТТ биносини иссиқлик тизимини жорий таъмирлаш»

Buyurtmachi - Кува тумани Мактабгача таълим бўлими

Bosh loyihachi - «Фаргона Гарант Лойиха Сервис» х/к

Litsenziya №АЛ-001195 04-07-2020г.

Moliyalashtirish manbai - Бюджетные средства .

Bosh pudratchi - Определяется по результатам конкурсных торгов

Qurilish turi Жорий таъмирлаш

Murojaat raqami: № 67383

1. Loyihalash uchun asos

1.1. Задание на проектирование по объекту «Фаргона вилояти Кува тумани МТБ тасарруфидаги №54-сонли МТТ биносини иссиқлик тизимини жорий таъмирлаш», утвержденное заказчиком Кува тумани Мактабгача таълим бўлими и согласованное проектной организацией «Фаргона Гарант Лойиха Сервис» х/к от 2022г.

2. Ekspertiza uchun taqdim etilgan materiallar

2.1. Дефектный акт по объекту «Фаргона вилояти Кува тумани МТБ тасарруфидаги №54-сонли МТТ биносини иссиқлик тизимини жорий таъмирлаш», утвержденное заказчиком Кува тумани Мактабгача таълим бўлими и согласованное проектной организацией «Фаргона Гарант Лойиха Сервис» х/к от 2022г.

2.2. Расчет стоимости работ в текущих ценах в сумме 54 276,818тыс.сум с НДС и с затратами заказчика.

2.3. Ведомость потребных ресурсов и локальные ресурсные ведомости.

3. Loyiha yechimlarining qisqacha mazmuni

3.1. Представленной сметной документацией и утвержденным дефектным актом предусматриваются следующие работы:

-демонтаж отопительных котлов;

- установка котлов стальных жаротрубных пароводных на твердом топливе;
- установка насосов центробежных с электродвигателем;
- установка расширительных баков;
- прокладка труб полипропиленовая;
- испытание водогрейных и пароводогрейных котлов и др.

3.2. Расчетная сметная документация составлена в соответствии с Постановлениями КМ РУз. от 11.06.2003 г. №261 «О переходе на договорные текущие цены при реализации инвестиционных проектов», от 12.05.2004 г. №226 «О внесении изменений в некоторые решения Правительства Уз», ШНК 4.01.16-09 «Правила по определению стоимости строительства в договорных текущих ценах».

В основе расчета использован ресурсный метод.

Ресурсные ведомости составлены с использованием действующей в республике сметно-нормативной базы.

Стоимости основных строительных материалов, конструкций, изделий и оборудования уточнено в соответствии с каталогом текущих цен, разрабатываемого ежеквартально, цен на биржах и ярмарках строительных материалов, оптово-отпускных цен заводов-изготовителей.

4. Loyihalanayotgan ob'ektning muhandislik ta'minoti:

5. Loyihani kelishilganligi to'g'risida hujjatlar.

-заказчиком - Кува тумани Мактабгача таълим бўлими от 2022г.

6. Ekspertiza natijalari.

6.1.В процессе рассмотрения в документацию внесены изменения и дополнения.

-откорректированы и уточнены сметные нормы, затраты основных строительных материалов, затраты, затраты на эксплуатацию машин и механизмов и др.

6.2. По результатам экспертного рассмотрения заявленная стоимость работ в текущих ценах в сумме 54 276,818тыс.сум с НДС и затратами заказчика снижена на 2624,363тыс.сум и составила в сумме 51652,455тыс.сум с НДС и затратами заказчика,

в том числе;

-затраты заказчика в сумме 1 725,000тыс.сум.

Снижение достигнуто за счет корректировки объемов работ, стоимости ресурсов и др.

Отмечается, что в сметном расчете уровень прочих затрат подрядной организации принят в размере 19,39%.

6.3. При производстве демонтажных работ, стоимость возврата материалов определить совместно с заказчиком и подрядчиком.

6.4. Документация представлена на экспертное рассмотрение без замечаний заказчика.

6.5. Заказчику, до утверждения, необходимо согласовать документацию со всеми заинтересованными организациями в установленном порядке.

7. Xulosalar.

7.1. Расчет стоимости сметной документации в текущих ценах по объекту «**Фаргона вилояти Кува тумани МТБ тасарруфидаги №54-сонли МТТ биносини иссиклик тизимини жорий таъмирлаш**», с учетом результатов экспертизы рекомендуется для дальнейшему рассмотрению и утверждению со стоимостью в сумме 51 652,455тыс.сум с НДС и затратами заказчика, в том числе:

- затраты заказчика - 1 725,000тыс.сум.

7.2.В соответствии с «Временным положением о порядке определения стоимости строительства объектов в договорных текущих ценах», утвержденным Постановлением Кабинета Министров РУз. от 11.06.2003 г. №261 и Постановлением Кабинета Министров РУз. №46 от 31.01.2022г., стоимость работ для проведения конкурсных торгов принимает заказчик с учетом требований действующих нормативных документов и др.

Bosh mutaxassis: RASULOV ELDOR G'ANIYEVICH



«Farg'ona Garant Loyiha Servis» Hususiy korhonasi

Лицензия раками АЛ-001195 04.07.2020. Тел: (+99890) 534-45-55

Рабочий проект

По объекту: "Фаргона вилояти Кува тумани МТБ тасарруфидаги №54-сонли МТТ биносини иссиклик тизимини жорий таъмирлаш"

ПОСЛЕ ЭКСПЕРТИЗА

Сметная документация в текущих ценах
(РЕКОМЕНДУЕМАЯ)

Книга №1

Структура прямых и прочих затрат.
Ведомости потребных ресурсов.
Локальные ресурсные ведомости.
Дефектный акт.

Директор
«Farg'ona garant loyiha servis»



М. М. Хамдамов

Ж.Н. Эгамов

Фергана 2022г.

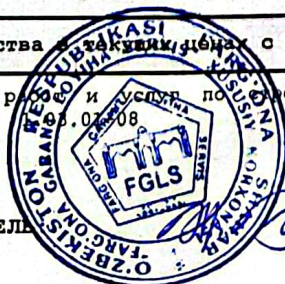
Структура прямых и прочих затрат

по объекту: Фаргона вилояти Кува тумани МТБ тасарруфидаги №54-сонли МТТ биносини
иссиклик тизимини жорий таъмирлаш

№ п/п	Наименование затрат	Стоимость
		(сум)
1	Затраты на эксплуатацию строительных машин и механизмов	275 776
2	Затраты на строительные материалы, изделия и детали с учетом заготовительно-складских расходов 0% и транспортных 5%	3 695 152
3	Затраты на конструкции заводского изготовления с учетом заготовительно-складских расходов 0,75% и транспортных 5%	0
4	Затраты на кабельно-проводниковую продукцию с учетом заготовительно-складских расходов 2% и транспортных 1,5%	0
5	Затраты на оборудование, мебель и инвентарь с учетом заготовительно-складских расходов 0% и транспортных 2%	28 960 472
5	Основная заработная плата рабочих-строителей :	7 264 468
	Количество рабочих часов в месяц на 2020г-2021 час на год (по данным Минтруда)	
	Среднегодовая заработная плата рабочих-строителей в расчете на месяц по Ферганской области-1284027,36 (Госстат Республики Узбекистан)	
	Среднечасовая ставка оплаты труда (12114,89 сум/ч)	
	Затраты труда рабочих-строителей-0 чел/ч	
	Расчетные данные (12114,89 сум/чх0 чел/ч)	
6	Отчисление на социальное страхование (12 % от основной зар. платы)	871 736
	Итого прямых затрат:	41 067 605
7	Прочие затраты и расходы подрядчика (19,39 % от суммы прямых затрат согласно мониторинга рынка строительно-подрядных работ и бюллетеня ГКАС Р.УЗБ.-строительными организациями)	2 347 573
8	Прочие затраты и расходы заказчика	
	АПЗ часть 1 и 2	0
	Разработка проекта ЗВОС	0
	Экспертиза проекта ЗВОС	0
	Обследование зданий и сооруж.	0
	Разработка РП	1 035 000
	Авторский надзор 0,08% от СМР	0
	Экспертиза РП	690 000
	Проведение конкурсных торгов на СМР	0
	Экспертиза конкурсной документации	0
	Содержание ГАСН 0,2% от СМР	0
	Затраты на содержание заказчика (0,8% от итогов прямых затрат)	0
	Затрат на работу национальной информационной системы в размере 0,05% от стоимости стр	0
	Итого затрат с п.1 по п.9	43 415 178
9	Затраты на страхование строительных объектов (0,4% от страховой суммы- 80% от полной стоимости объекта-Постановление КМР, Узб. От 20.12.1999г. За №532	0
10	Коэффициент риска (1% от стоимости строительства объекта, без учета страхования строительных рисков в соответствии с приложением №1 к Постановлению КМР Узб.от 15.12.2003г за №547 "Об основных параметрах макроэкономических показателей на 2004г. и мерах по усилению контроля за их исполнением (.....x1,0:100)	0
	Итого стоимость строительства в текущих ценах без НДС	43 415 178
	НДС 15%	6 512 277
	Итого стоимость строительства в текущих ценах с НДС	49 927 455
	Итого прочие затраты заказчика	1 725 000
	ИТОГО стоимость строительства в текущих ценах с НДС и прочими затратами заказчика	51 652 455

Примечание: Договорная стоимость работ и услуг по строительству объектов в текущих ценах формируется по результатам конкурсных торгов. ШНК

ИСПОЛНИТЕЛЬ



Ж.Н. ЭГАМОВ

по объекту: Фаргона вилояти Кува тумани МТВ тасарруфидаги №54-сонли МТТ биносини
иссиклик тизимини жорий таъмирлаш

наименование (объекта) стройки (предприятия, здания, сооружения)

СВОДНО-РЕСУРСНАЯ ВЕДОМОСТЬ № 1

на Общестроительные работы

(наименование работ)

№ п/п	Наименование ресурсов	Ед. изм.	Количество	Цена	Стоимость
1	2	3	4	5	6
ТРУДОВЫЕ РЕСУРСЫ					
1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	401,6314	12 114,89	4 865 720
2	ЗАТРАТЫ ТРУДА ПУСКОНАЛАДОЧНОГО ПЕРСОНАЛА	ЧЕЛ-Ч	198	12 114,89	2 398 748
	ИТОГО				7 264 468
СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАШИНЫ И МЕХАНИЗМЫ					
1	АГРЕГАТЫ ДЛЯ СВАРКИ ПОЛИЭТИЛЕНОВЫХ ТРУБ	МАШ-Ч	10,6372	8 335,00	88 661
2	КОМПРЕССОРЫ ПЕРЕДВИЖНЫЕ С ДВИГАТЕЛЕМ ВНУТРЕННЕГО СГОРАНИЯ ДАВЛЕНИЕМ ДО 686 КПА (7 АТМ.) 5 МЗ/МИН	МАШ-Ч	2,274	67 600,00	153 722
3	МОЛОТКИ ОТБОЙНЫЕ ПНЕВМАТИЧЕСКИЕ ПРИ РАБОТЕ ОТ ПЕРЕДВИЖНЫХ КОМПРЕССОРНЫХ СТАНЦИЙ	МАШ-Ч	4,548	1 282,00	5 831
4	УСТАНОВКИ ДЛЯ ГИДРАВЛИЧЕСКИХ ИСПЫТАНИЙ ТРУБОПРОВОДОВ, ДАВЛЕНИЕ НАГНЕТАНИЯ, НИЗКОЕ 0,1 (1) МПА (КГС/СМ2), ВЫСОКОЕ 10 (100) МПА (КГС/СМ2)	МАШ-Ч	1,8	1 753,00	3 155
5	УСТАНОВКИ ДЛЯ СВАРКИ РУЧНОЙ ДУГОВОЙ	МАШ-Ч	5,985	4 078,00	24 407
6	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ-Ч	4,6682	0,00	0
	ИТОГО	СУМ			275 776
МЕСТНЫЕ МАТЕРИАЛЫ И КОНСТРУКЦИИ					
1	ВЕНТИЛЬ ППР ДИАМ.25ММ	ШТ	5	25 000,00	125 000
2	ЭЛЕКТРОДЫ ДИАМЕТРОМ 5 ММ Э42А	Т	0,00525	12 086 957,00	63 457
3	ТРУБА ПОЛИПРОПИЛЕНОВАЯ АРМИРОВАННАЯ РН 20 ДИАМ.25Х4,2 ММ	М	121,7	12 278,00	1 494 233
4	ТРУБЫ АСБЕСТОЦЕМЕНТНЫЕ ДИАМ.ДО 150ММ ДЛЯ ДЫМОХОДА ДЛИНОЙ 3,95 П.М	ШТ	3	120 000,00	360 000
5	ПРОКЛАДКИ РЕЗИНОВЫЕ	КГ	0,75	6 500,00	4 875
6	БАК РАСШИРИТЕЛЬНЫЙ	ШТ	3	245 000,00	735 000
7	БОЛТЫ С ГАЙКАМИ И ШАЙБАМИ ДЛЯ САНИТАРНО-ТЕХНИЧЕСКИХ РАБОТ, ДИАМЕТРОМ 12 ММ	Т	0,02406	14 002 000,00	336 888
8	ФУМЛЕНТА	ШТ	10	5 000,00	50 000
9	АМЕРИКАНКА ДИАМ.20ММ	ШТ	2	11 200,00	22 400
10	МУФТА ПОЛИПРОПИЛЕНОВАЯ ДИАМ.25ММ	ШТ	25	865,00	21 625
11	ОТВОДЫ ПОЛИПРОПИЛЕНОВАЯ ДИАМ.25ММ	ШТ	30	1 087,00	32 610
12	ПЕРЕХОД ПОЛИПРОПИЛЕНОВАЯ ДИАМ.25Х20ММ	ШТ	10	623,00	6 230
13	ТРОЙНИК ПОЛИПРОПИЛЕНОВАЯ ДИАМ.25Х25Х25ММ	ШТ	15	1 713,00	25 695
14	КЛИПСЫ ДИАМ.25ММ	ШТ	200	1 087,00	217 400
15	ПОЛ ОТВОДЫ ПОЛИПРОПИЛЕНОВАЯ ДИАМ.25ММ	ШТ	10	878,00	8 780
16	ПРОКЛАДКИ ИЗ ПАРОНИТА МАРКИ ПМБ ТОЛЩИНОЙ 1 ММ, ДИАМ. 50 ММ	1000ШТ	0,003	500 000,00	1 500
17	ПРОКЛАДКИ ИЗ ПАРОНИТА МАРКИ ПМБ ТОЛЩИНОЙ 1 ММ, ДИАМ. 100 ММ	1000ШТ	0,015	900 000,00	13 500
	ИТОГО	СУМ			3 519 192
ОБОРУДОВАНИЕ					
1	КОТЕЛ ОТОПИТЕЛЬНЫЙ ВОДОГРЕЙНЫЙ "Q=50КВТ" ТТ	ШТ	3	8 797 540,00	26 392 620
2	НАСОС ЦИРКУЛЯЦИОННЫЙ GR 750W	КОМПЛ	1	2 000 000,00	2 000 000
	ИТОГО	СУМ			28 392 620

по объекту: Фаргона вилояти Кува тумани МТВ тасарруфидаги №54-сонли МТТ биносини иссиқлик тизимини жорий таъмирлаш

наименование (объекта) стройки (предприятия, здания, сооружения)

ЛОКАЛЬНО-РЕСУРСНАЯ ВЕДОМОСТЬ № 1

на Общестроительные работы

(наименование работ)

№ п/п	Шифр номера нормативов и коды ресурсов	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования и его масса, расход ресурсов на единицу измерения	Единица измерения	Количество	
				на единицу измерения	по проектным данным
1	E18-1-1-1	ДЕМОНТАЖ ОТОПИТЕЛЬНЫХ КОТЛОВ	КОТЕЛ	3	
1.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	7,227	21,681
1.2	2016	УСТАНОВКИ ДЛЯ СВАРКИ РУЧНОЙ ДУГОВОЙ (ПОСТОЯННОГО ТОКА)	МАШ-Ч	0,105	0,315
1.3	35319	ЭЛЕКТРОДЫ ДИАМЕТРОМ 5 ММ Э42А	Т	0,00037	0,00111
2	E18-1-2-1	УСТАНОВКА КОТЛОВ СТАЛЬНЫХ ЖАРОТРУБНЫХ ПАРОВОДНЫХ НА ТВЕРДОМ ТОПЛИВЕ	КОТЕЛ	3	
2.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	50,14	150,42
2.2	2011	УСТАНОВКИ ДЛЯ ГИДРАВЛИЧЕСКИХ ИСПЫТАНИЙ ТРУБОПРОВОДОВ	МАШ-Ч	0,6	1,8
2.3	2016	УСТАНОВКИ ДЛЯ СВАРКИ РУЧНОЙ ДУГОВОЙ (ПОСТОЯННОГО ТОКА)	МАШ-Ч	1,89	5,67
2.4	2509	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ-Ч	1,46	4,38
2.5	35319	ЭЛЕКТРОДЫ ДИАМЕТРОМ 5 ММ Э42А	Т	0,00138	0,00414
2.6	45407	ПРОКЛАДКИ РЕЗИНОВЫЕ (ПЛАСТИНА ТЕХНИЧЕСКАЯ ПРЕССОВАННАЯ)	КГ	0,25	0,75
2.7	52039	БОЛТЫ С ГАЙКАМИ И ШАЙБАМИ ДЛЯ САНИТАРНО-ТЕХНИЧЕСКИХ РАБОТ, ДИАМЕТРОМ 12 ММ	Т	0,00802	0,02406
2.8	96946	ПРОКЛАДКИ ИЗ ПАРОНИТА МАРКИ ПМБ ТОЛЩИНОЙ 1 ММ, ДИАМ. 50 ММ	1000ШТ	0,001	0,003
2.9	96947	ПРОКЛАДКИ ИЗ ПАРОНИТА МАРКИ ПМБ ТОЛЩ.1 ММ, ДИАМ. 100 ММ	1000ШТ	0,005	0,015
3	1904-1013	КОТЕЛ ОТОПИТЕЛЬНЫЙ ВОДОГРЕЙНЫЙ "Q=50КВТ" ТТ	ШТ	3	
4	E18-5-1-1	УСТАНОВКА НАСОСОВ ЦЕНТРОБЕЖНЫХ С ЭЛЕКТРОДВИГАТЕЛЕМ	НАСОС	1	
4.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	14,17	14,17
5	100-184	НАСОС ЦИРКУЛЯЦИОННЫЙ GR 750W	КОМПЛ	1	
6	E18-4-1-1	УСТАНОВКА РАСШИРИТЕЛЬНЫХ БАКОВ	БАК	3	
6.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	4,03	12,09
7	C130-13	БАК РАСШИРИТЕЛЬНЫЙ	ШТ	3	
8	C113-702	ТРУБЫ АСБЕСТОЦЕМЕНТНЫЕ ДИАМ.ДО 150ММ ДЛЯ ДЫМОХОДА ДЛИНОЙ 3,95 П.М	ШТ	3	
9	E16-4-2-2	ПРОКЛАДКА ТРУБ ПОЛИПРОПИЛЕНОВАЯ АРМИРОВАННАЯ ДИАМ.25 ММ	100М	1,31	
9.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	149,64	196,0284
9.2	116	АГРЕГАТЫ ДЛЯ СВАРКИ ПОЛИЭТИЛЕНОВЫХ ТРУБ	МАШ-Ч	8,12	10,6372
9.3	2509	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ-Ч	0,22	0,2882
10	C113-3	ТРУБА ПОЛИПРОПИЛЕНОВАЯ АРМИРОВАННАЯ PN 20 ДИАМ.25X4,2 ММ	М	121,7	
11	C1534-62	ОТВОДЫ ПОЛИПРОПИЛЕНОВАЯ ДИАМ.25ММ	ШТ	30	
12	C1534-94	ТРОЙНИК ПОЛИПРОПИЛЕНОВАЯ ДИАМ.25X25X25ММ	ШТ	15	
13	C1534-142	ПОЛ ОТВОДЫ ПОЛИПРОПИЛЕНОВАЯ ДИАМ.25ММ	ШТ	10	
14	C1534-52	МУФТА ПОЛИПРОПИЛЕНОВАЯ ДИАМ.25ММ	ШТ	25	
15	C1534-73	ПЕРЕХОД ПОЛИПРОПИЛЕНОВАЯ ДИАМ.25X20ММ	ШТ	10	
16	2307-10306	ВЕНТИЛЬ ППР ДИАМ.25ММ	ШТ	5	
17	C1534-31	АМЕРИКАНКА ДИАМ.20ММ	ШТ	2	
18	C1534-122	КЛИПСЫ ДИАМ.25ММ	ШТ	200	
19	C1532-5	ФУМЛЕНТА	ШТ	10	
20	E46-3-9-1	ПРОБИВКА В КИРПИЧНЫХ СТЕНАХ ГНЕЗД РАЗМЕРОМ: ДО 130 X 130 ММ	100ШТ	0,2	
20.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	36,21	7,242
20.2	660	КОМПРЕССОРЫ ПЕРЕДВИЖНЫЕ С ДВИГАТЕЛЕМ ВНУТРЕННЕГО СГОРАНИЯ ДАВЛЕНИЕМ ДО 686 КПА (7 АТМ.) 5 МЗМИН	МАШ-Ч	11,37	2,274
20.3	1159	МОЛОТКИ ОТБОЙНЫЕ ПНЕВМАТИЧЕСКИЕ ПРИ РАБОТЕ ОТ ПЕРЕДВИЖНЫХ КОМПРЕССОРНЫХ СТАНЦИЙ	МАШ-Ч	22,74	4,548
21	У7-9-2-1	ИСПЫТАНИЕ ВОДОГРЕЙНЫХ И ПАРОВОДОГРЕЙНЫХ КОТЛОВ	КОТЕЛ	3	
21.1	21955	ЗАТРАТЫ ТРУДА ПУСКОНАЛАДОЧНОГО ПЕРСОНАЛА	ЧЕЛ-Ч	66	198