

ДОГОВОР ПОДРЯДА № 23/11

г.Ташкент

« 23 » ноябрь 2022 года

Числозир тумани Мактабгача таълим бўлими лице директора О.Мусурмонов действующего на основании устав, именуемый в дальнейшем «ЗАКАЗЧИК» с одной стороны и «J-I SERVICE» МЧЖ в лице директора А.А.Абдурайимов действующего на основании Устава и именуемого в дальнейшем «ПОДРЯДЧИК», с другой стороны заключили настоящий Договор о нижеследующим:

1.ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. «ЗАКАЗЧИК» поручает, а «ПОДРЯДЧИК» принимает на себя выполнение ремонтных работ на объекте: 294-537 ГДОУ Чиланзарского районного отдела дошкольного образования - ремонт системы отопления (Узел системы)

1.2. «ЗАКАЗЧИК» обязуется принять и своевременно оплатить эти работы.

2.СТОИМОСТЬ ДОГОВОРА

2.1. Стоимость всех поручаемых «ПОДРЯДЧИКУ» работ устанавливается на основании «Временного положения о нормативном определении строительства объектов в договорных текущих ценах», утвержденного ПКМ Республики Узбекистан № 261 от 11.06.2003 г. и ПКМ Республики Узбекистан №54 об утверждении «Положения о составе затрат по производству и реализации продукции (работ, услуг)».

2.2. Стоимость всех поручаемых работ на основании проектно-сметной документации составляет: обще сумма 85 900 000 (Восемьдесят пять миллионов девятьсот тысяч сум) С НДС

3.СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

3.1. Все поручаемые работы выполняются в срок 20 дней, предусмотренные графиком производства работ.

3.2. В случае, если в ходе выполнения работ возникает необходимость внести изменения в сроки производства и объема работ по графику, то такие изменение должны совершаться по соглашению сторон и оформляется Дополнительным соглашением к Договору.

4.УСЛОВИЯ ПЛАТЕЖА

4.1. Все выплаты «ПОДРЯДЧИКУ» по настоящему Договору осуществляется в национальной валюте Республики Узбекистан – СУМ.

4.2. Условия оплаты:

- «ЗАКАЗЧИК» оплачивает «ПОДРЯДЧИКУ» аванс в размере 30% от договорной стоимости настоящего Договора;

- Оставшуюся 70% оплаты по настоящему Договору «ЗАКАЗЧИК» оплачивает «ПОДРЯДЧИКУ» на основании представленных счетов-фактур за фактически выполненные объемы работ.

4.3. Все ежемесячные расчеты за выполненные «ПОДРЯДЧИКОМ» объемы работ осуществляется «ЗАКАЗЧИКОМ» посчетом - фактурам в текущих ценах. «ЗАКАЗЧИК» ежемесячно удерживает соответствующую долю выданного аванса, пропорционально сумме выполненных работ. Счет – фактура на выполненные объемы работ «ПОДРЯДЧИКА» подписывается обязательном порядке «ЗАКАЗЧИКОМ» до 25 числа отчетного месяца.

4.4. Выплаты текущих платежей осуществляется в течении 7 (семи) календарных дней после подписания счетов – фактур выполненных работ за отчетный месяц.

4.5. Приемка работ производится по акту комиссии с участием уполномоченных представителей сторон. В случае, если в процессе обнаружены дефекты, отклонения от проекта, недоделка и т.п. то их наличие отражается в Акте, в котором «ПОДРЯДЧИКУ» предписывается конкретный срок, но не более 10 дней подписания акта, устранить выявленные дефекты.

4.6. Окончательная оплата по данному Договору производится за фактически выполненные и принятые виды, и объемы работ.

5.ОБЯЗАТЕЛЬСТВА ПОДРЯДЧИКА

5.1. «ПОДРЯДЧИК» принимает на себя обязательства выполнить поручаемый согласно Договору ремонтно-строительные работы.

5.2. «ПОДРЯДЧИК» обеспечит выполнение ремонтно-строительных работ в срок, предусмотренный графиком производство работ и дополнительных сроков, согласно Дополнений и изменений в процессе работ.

5.3 «ПОДРЯДЧИК» осуществляет в пределах Договора своими силами средствами разгрузки, приёмку, хранение, складирование и транспортировку материалов, изделий.

5.4. «ПОДРЯДЧИК» обеспечит выполнение на строительной площадке необходимых противопожарных мероприятий и мероприятий по технике безопасности труда в период выполнения работ.

5.5. «ПОДРЯДЧИК» представляет график производства работ в 3-х дневной срок, после получения ПСД, обеспечивает своевременное и качественное выполнения ремонтно – строительных работ.

5.6. «ПОДРЯДЧИК» гарантирует, что работы выполнены согласно утвержденным проектам, подписанным документам, чертежам и сметам, с соблюдением действующих строительных норм и правил, а также правил производства и приемки выполненных работ.

6. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА ЗАКАЗЧИКА

6.1. «ЗАКАЗЧИК» передает «ПОДРЯДЧИКУ» до начала работ в утвержденном порядке, проектно-сметную документацию в трех экземплярах, необходимое количество чертежей, в случае работы «с листа» «ЗАКАЗЧИК» до начала работ предоставляет «ПОДРЯДЧИКУ» объемы работ, а в процессе выполнения их представляет «ПОДРЯДЧИКУ» утверждению смету.

6.2. «ЗАКАЗЧИК» представляет «ПОДРЯДЧИКУ» согласованную ремонтную площадку для производства работ.

6.3. До начала строительных работ «ЗАКАЗЧИК» представляет «ПОДРЯДЧИКУ» освобожденный от мебели, оборудования и инвентаря объект.

6.4. «ЗАКАЗЧИК» обеспечит приемку выполненных «ПОДРЯДЧИКОМ» работ в срок до 25 числа текущего месяца, проверит и оформит счета – фактуры в течении 3 дней.

7. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

7.1. При невыполнении или ненадлежащим выполнении обязательств по настоящему Договору «ЗАКАЗЧИК» и «ПОДРЯДЧИК» несут имущественную ответственность в соответствии с Законом Республики Узбекистан «О договорной правовой базе деятельности хозяйствующих субъектов», ПКМ № 395 от 12.09.2003 года.

7.2. За задержку начала приемки завершенного объекта «ЗАКАЗЧИК» уплачивает «ПОДРЯДЧИКУ» пеню в размере 0,1 % от базовой договорной цены за каждый день просрочки, но не более 50 % от суммы настоящего договора.

7.3. За задержку открытия финансирования свыше 20 дней - «ЗАКАЗЧИК» уплачивает «ПОДРЯДЧИКУ» штраф в размере 0.1 % от минимальной заработной платы за каждый день задержки.

7.4. За несвоевременное окончание строительство объекта «ПОДРЯДЧИК» уплачивает «ЗАКАЗЧИКУ» пеню в размере 0,1 % от базовой договорной цены за каждый день просрочки, но не более 1-кратной минимальной заработной платы в день.

7.5 За задержку устранения недоделок и дефектов в работах «ПОДРЯДЧИК» уплачивает «ЗАКАЗЧИКУ» штраф в размере 1-кратной минимальной заработной платы за каждый день не устранения их.

8. ДЕЙСТВИЕ НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ

8.1. Не одна из сторон не несет ответственности перед другой стороной за задержку, недоставку или невыполнение обязательств, обусловленные или избежать, включая объявленную или фактическую войну, гражданские волнения, эпидемии, эмбарго, блокаду, землетрясение, наводнения, пожары и другие стихийные бедствия.

8.2. Свидетельство, выданное соответствующей торговой палатой или иным компетентным органам, является достаточным подтверждением наличия и продолжительности действия непреодолимой силы.

8.3. Стороны, которая не исполняет своего обязательства, должна дать извещения другой стороне о препятствии и его влиянии на исполнение обязательств по договору.

8.4. Если обязательства непреодолимой силы действует на протяжении шести месяцев и не обнаруживают признаков прекращения, настоящий договор, может быть, расторгнут «ЗАКАЗЧИКОМ», «ПОДРЯДЧИКОМ» путем направления уведомления другой стороны.

9. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

9.1. «ЗАКАЗЧИК» и «ПОДРЯДЧИК» примут все меры к разрешению всех споров и разногласий, могущих возникнуть из Настоящего Договора или в связи с ним, дружеским путем.

9.2. В случае, если стороны не придут к соглашению, то все споры и разногласия, за исключением подсудности Общим судом, подлежит разрешению в Высшим Экономичний Судом Республики Узбекистан, в соответствии с правилами производства дел указанного Суда.

10. ПОРЯДОК ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИИ И РАСТОРЖЕНИЯ ДОГОВОРА

10.1. Все изменения и дополнения к Договору действительны лишь в том случае, если совершены в письменной форме и подписаны обеими сторонами.

10.2. Досрочное расторжение договора может иметь по соглашению сторон либо по основаниям, предусмотренным действующим на территории Республики Узбекистан гражданским законодательством, с возмещением понесенных убытков.

10.3. «ЗАКАЗЧИК» вправе расторгнуть договор в следующих случаях.

- задержка «ПОДРЯДЧИКОМ» хода строительства по его вине, когда срок окончания строительства, установленный в договоре, увеличивается более чем на один месяц;
- снижения качества работ, предусмотренных проектом, в результате нарушения «ПОДРЯДЧИКОМ» условия договора.

- 10.4. «ПОДРЯДЧИК» вправе расторгнуть договор в следующих случаях:
- остановка «ЗАКАЗЧИКОМ» выполнения строительно – монтажных работ по причине, не зависящей от «ПОДРЯДЧИКА» на срок превышающей десяти дней;
 - уменьшение стоимости строительства более чем на 50 % в связи с внесением «ЗАКАЗЧИКОМ» изменений проектной документацию;
 - утрата «ЗАКАЗЧИКОМ» возможности дальнейшего финансирования строительства.
- 10.5. При расторжении договора по совместному решению «ЗАКАЗЧИКА» и «ПОДРЯДЧИКА» незавершенное строительство передается «ЗАКАЗЧИКУ», который оплачивает «ПОДРЯДЧИКУ» стоимости выполненных работ в объеме, определяемом ими совместно.
- 10.6. Сторона, решившая расторгнуть договор, направляет письменное уведомление другой стороне.

11.АНТИКОРРУПЦИОННОЕ СОГЛАШЕНИЕ

11.1 Каждая сторона настоящего соглашения заверяет и гарантирует, что она понимает все применимые антикоррупционные положения и условия включая применимые законы и нормативные акты Республики Узбекистан. В течение всего срока действия настоящего соглашения потребитель (а также его должностные лица директора, сотрудники, агенты и иные представители) выступает в качестве его агента или представителя в интересах поставщика. Обязуется неукоснительно соблюдать требования.

12.ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

- 12.1. Срок гарантии нормальной работы объекта и входящих в него инженерных систем, оборудования, материалов и работ устанавливается продолжительностью 12 месяцев с момента подписания сторонами акта о приемке законченного строительством объекта, за исключением случаев преднамеренного повреждения его со стороны третьих лиц.
- 12.2. Если в период гарантийной обнаружатся недостатки, которые не позволяют продолжить нормальную эксплуатацию объекта до их устранения, то гарантийный срок продлевается на период устранения недостатков. Устранение недостатков осуществляется «ПОДРЯДЧИКОМ» за свой счет.
- 12.3. Наличие недостатков и сроки их устранения фиксируется двухсторонним актом сторон.
- 12.4. При отказе одной из сторон от составления или подписания акта выполненных работ, для подтверждения стоимости и качества выполненных работ сторонами привлекается квалифицированная экспертиза, которая составит соответствующий акт. Данный акт будет служить основанием для заявления рекламации в Экономичный Суде.
- 12.5. Ущерб, нанесенный в результате строительства объекта третьему лицу по вине «ПОДРЯДЧИКА», компенсируется «ПОДРЯДЧИКОМ», а по вине «ЗАКАЗЧИКА» - «ЗАКАЗЧИКОМ».
- 12.6. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон.
- 12.7. Срок действия настоящего Договора с момента регистрации в Казначействе Минн.Финн. Республики Узбекистан по _____ 2022г до 31 декабря 2022 года.

13.АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

«ПОДРЯДЧИК»	«ЗАКАЗЧИК»
«J-I SERWISE» МЧЖ Адрес: Toshkent shahar Chilonzor tumani Sugalli ota ko'chasi 76 A uy Bank: OAT Alokabank Mirobod filiali MFO 01091; INN 308094068 л/с: 20208000205331713001 А.А.Абдурайимов М.П. (подпись)	Чилонзор тумани МТБ Чилонзор тумани дийдор кўча, 71а л/с:100022860262947091100251057 ИНН:305142509 МФО:00014 Ипотека банк ч/ф О. Мусурмонов М.П. (подпись)

IJRO.GOV.UZ

Hujjat elektron raqamli imzo orqali imzolangan.
Elektron raqamli imzoning haqiqiyligini tekshirish uchun **QR Code** ni
skanerlang.



Imzolovchi F.I.SH.	OTABEK MUSURMONOV RAXMATULLA O'G'LI
Imzolangan sana	24.11.2022 15:15
Hujjat kodi	NI4255842440
Hulosa kodi	QJ1447162168
Shartnoma raqami	135-14-204-MT/2022

YURIDIK AHAMIYATGA EGA HUJJATLARNING QONUN HUJJATLARIGA MUVOFIQLIGI TO'G'RISIDA HUQUQIY XULOSA

QJ1447162168

1. Loyihaning turi : Shartnoma
2. Loyihaning nomi: **"J-I SERVICE" MCHJ bilan pudrat shartnomasi**
3. Loyiha ishlab chiquvchisi va kiritilgan sana haqidagi ma'lumot: Chilonzor tumani maktabgacha ta'lim boshqarmasi tomonidan 23.11.2022 yilda kiritilgan.

Loyiha amaldagi qonun hujjatlariga muvofiq ishlab chiqilgan va uni qabul qilish maqsadga muvofiq.

Chilonzor tuman
yuridik markaz
markaz rahbari:



A.S.URUNOV
24.11.2022

"TASDIQLAYMAN"

Chilonzor tumani MTB mudiri-Xarid
komissiyasi raisi



O. Musurmonov

Chilonzor tumani Maktabgacha ta'lim bo'limi tasarrufidagi maktabgacha ta'lim tashkilotlarining ehtiyojlari uchun ishlar va xizmatlar, butlovchi buyumlar va asbob-uskunalar xarid qilish bo'yicha "Xarid komissiyasi"ning yig'ilishi

BAYONI № 24

2022 yil "23" NOYABR

Toshkent shaxri

KUN TARTIBI:

Chilonzor tumani Maktabgacha ta'lim bo'limi tasarrufidagi maktabgacha ta'lim tashkilotlarining ehtiyojlari uchun ishlar va xizmatlar, butlovchi buyumlar va asbob-uskunalar xarid qilish bo'yicha "Xarid komissiyasi"ning elektron eng yaxshi taklifni tanlash g'olibini e'lon qilish va shartnoma rasmiylashtirish to'g'risida

(O.MUSURMONOV, M.TOPILOVA, M.NIZOMOVICH, O.PANJIYEV, I.ARIPOV, YU.DURDIYEV)

Kun tartibidagi masala yuzasidan Xarid komissiyasi raisi O.Musurmonov so'zga chiqib, _____ yilda 183627-sonli LOT raqami bilan bo'lim tasarrufidagi 294-537-maktabgacha ta'lim tashkilotlarining binosini issiqlik tizimining ta'mirlash bo'yicha <https://etender.uzex.uz> tizimiga e'lon berilganligini, kiritilgan takliflar O'RQ-684-son qonun talablari asosida ko'rib chiqilganligini va eng yaxshi taklifni tanlash g'olibi bilan o'rnatilgan tartibda shartnoma rasmiylashtirilishi lozimligini takidlab o'tdi.

Bo'lim bosh buxgalteri Yu.Durdiyev mazkur LOT bo'yicha 2 ta taklif kelib tushganligini va ular quyidagi tadbirkorlar tomonidan kiritilganligini ta'kidlab o'tdi.

- 1 J-I SERVICE ma'suliyati cheklangan jamyati
- 2 OOO GRAND ALU-PLAST SYSTEMS
- 3 OOO IMKON-MAKON-BARAKA

Komissiya a'zolari elektron tizimdagi shaxsiy kabineti orqali eng yaxshi taklifni tanlash ishtirokchilarining taqdim etgan hujjat va ma'lumotlarni ko'rib chiqib, ball tizimida baholaganligini tasdiqladi.

Xarid komissiyasi raisi O.Musurmonov baholash natijalari bo'yicha 2022 yil 23 noyabr sanasida elektron tizimda 183627-sonli bayonnoma rasmiylashtirilib muhokama qilish uchun ikki ish kuniga joylashtirilganligini va tanlash ishtirokchilari tomonidan tanlash o'tkazish natijalari bo'yicha e'tirozlar kelib tushmaganligini ma'lum qildi.

Yuqoridagilardan kelib chiqib ishlar va xizmatlar, butlovchi buyumlar va asbob-uskunalar xarid qilish bo'yicha Xarid komissiyasi

QAROR QILADI:

J-I SERVICE ma'suliyati cheklangan jamyati bo'lim tasarrufidagi 294-537-maktabgacha ta'lim tashkilotlarining binosini issiqlik tizimining ta'mirlash bo'yicha eng yaxshi taklifni tanlash g'olibi deb topilsin;

J-I SERVICE ma'suliyati cheklangan jamyati va maktabgacha ta'lim bo'limi o'rtasida 294-537-maktabgacha ta'lim tashkilotlarining binosini issiqlik tizimining ta'mirlash bo'yicha shartnoma rasmiylashtirilib, g'aznachilik bo'linmasidan ro'yxatdan o'tkazilsin;

Mazkur bayonnoma ijrosini nazorat qilishni o'z zimnamda qoldiraman.

KOMISSIYA A'ZOLARI:

Bosh buxgalter

Maxsus ta'mirlash-ekspluatatsiya
xizmati boshlig'i

Iqtisodchi

Xo'jalik mudiri

Sho'ba mudiri Kasaba uyushmasi raisi

Yu.Durdiyev

O.Panjiyev

I.Aripov

M.Nizomovich

M.Topilova



Yuridik shaxs (tadbirkorlik subyektini) davlat ro'yxatidan o'tkazilganligi to'g'risida

GUVOHNOMA

Ushbu bilan Tadbirkorlik subyektlari yagona davlat ro'yxatiga

"J-I SERVICE" Mas'uliyati cheklangan jamiyat

(Yuridik shaxsning – tadbirkorlik subyektlari yagona davlat ro'yxatiga kiritilganligi to'g'risida)

"J-I SERVICE" MDHJ

(Yuridik shaxsning qisqartirilgan nomi)

Tashkil etish (qayta tashkil etish, boshqa ro'yxatdan o'tkazish ma'lumotlarini o'zgartirish)

19.01.2021

938097

ro'yxat raqamli yozuv kiritilganligi tasdiqlanadi.

(Sana, oy (so'z bilan), yil)

Soliq to'lovchining identifikatsiya raqami (STIR):

308094168

Tashkiliy-huquqiy
shakli:

Mas'uliyati cheklangan jamiyat

Joylashgan joyi:

Toshkent shahri, Chilonzor tumani, Sugallı ota ko'chasi, 75A-uy.

Guvohnoma:

Toshkent shahri, Chilonzor tumani, DAVLAT XIZMATLARI
MARKAZI

tomonidan
berilgan

(Ro'yxatdan o'tkazuvchi organning to'liq nomi)





Ўзбекистон
Республикаси
Адлия вазирлиги
хузуридаги Давлат
хизматлари агентлиги

№ 1114-6262-0d19-0a78-0464-6826-2391
Хужжат яратилинган сана: 2022-02-17
Ариза рақами: 46883459

Хужжат берилган: ABDURAYIMOV ABROR AKBAROVICH
Қабул қилувчининг идентификация рақами: 631965641

**Юридик шахслар ва тадбиркорлик субъектларининг ҳисобга қўйилган маълумотлари
билан танишиш
ҚАЙД ВАРАҒИ**

Умумий маълумот	
СТИР	308094068
Рўйхатдан ўтказувчи орган	город Ташкент, Чиланзарский район, Центр Одно Окно
Рўйхатга олинган сана	19012021
Рўйхатдан ўтказилган рақами	938097
Юридик шахснинг номи	"J-I SERVICE" MAS'ULIYATI CHEKLANGAN JAMIYAT
КТУТ (корхона, ташкилотнинг асосий коди)	30408170
ТХШ коди	152 - Mas'uliyati cheklangan yoki qo'shimcha mas'uliyatli jamiyat
Мулкчилик шакли	100 - Xususiy mulk
ИФУТ коди (Амалга оширилаётган фаолият тур(лар)и)	43299 - Boshqa toifalarga kiritilmagan qurilish- montaj ishlari
ДБИБТ коди	79994 - Давлат ва хўжалик бошқаруви органлари таркибига кирмаган тадбиркорлик субъектлари
Кичик тадбиркорлик субъектларига тегишлилиги	Ha
Устав фонди	10 000 000.00 UZS
Бошқарувчи ҳақида маълумот	
Раҳбарнинг Ф.И.О.	ABROR ABDURAYIMOV AKBAROVICH
Раҳбарнинг СТИР	631965641

Таъсисчилар ва уларнинг устав фондидаги улуши ҳақида маълумотлар