



"OBOD INVEST LOYIHA" MCHJ

ООО "OBOD INVEST LOYIHA"

G'ijduvon tuman F.Xo`jayev Mfy Muqumiy ko`chasi №101/1 uy Telefon +998(95)
600 21 00 +998(65) 572-35-15 Index:200600 telegram +998(91) 926-59-80

Расчет

**РЕКОМЕНДУЕМОЙ СТОИМОСТИ В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ ПО ОБЪЕКТУ
ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОТОПИТЕЛЬНАЯ СИСТЕМА ШКОЛА №57 ПРИ ОТДЕЛ
НАРОДНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГИЖДУВАНСКОГО РАЙОНА БУХАРСКОЙ
ОБЛАСТИ**

Бухара-2022 год

ООО "OBOD INVEST LOYIHA"

Расчет

РЕКОМЕНДУЕМОЙ СТОИМОСТИ В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ ПО ОБЪЕКТУ
ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОТОПИТЕЛЬНАЯ СИСТЕМА ШКОЛА №57 ПРИ ОТДЕЛ
НАРОДНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГИЖДУВАНСКОГО РАЙОНА БУХАРСКОЙ
ОБЛАСТИ

Директор:



З.Усмонова

Руководитель
сметной группы:

М.Элова

Бухара-2022 год

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

Сметная документация разработана ООО «Obod Invest Loyiha» (Лиц. AL- 000601 выдана Министерством Строительства) на основании заключенного договора.

ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОТОПИТЕЛЬНАЯ СИСТЕМА ШКОЛА №57 ПРИ ОТДЕЛ НАРОДНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГИЖДУВАНСКОГО РАЙОНА БУХАРСКОЙ ОБЛАСТИ

Во исполнение Постановления Кабинета Министров Республики Узбекистан № 261 от 11.06.03 г. "О переходе на договорные текущие цены при реализации инвестиционных проектов, осуществляемых за счёт централизованных капитальных вложений", стоимость строительства определена по проектным данным ресурсным методом, в текущих ценах в соответствии "Градостроительных норм и правил", утверждённых приказом Госкомархитектстроя РУз № 49 от 20.07.04 г.

При составлении ресурсных ведомостей использовались сборники сметных норм ШНК, КМК и Каталог текущих цен на материально-технические ресурсы, применяемые в строительном производстве Республики Узбекистан.

В связи с нестабильностью цен на рынке строительных материалов, окончательная стоимость цен на строительные материалы, примененные при производстве работ, устанавливаются заказчиком на основании фактически понесенных затрат.

ОПРЕДЕЛЕНИЕ СТОИМОСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА

Стоимость строительства определена в соответствии с постановлением кабинета министров от 11.06..2003 года № 261 « О переходе на договорные текущие цены при реализации инвестиционных проектов, осуществляемых за счёт централизованных капитальных вложений» и изменениями в соответствии с Постановлением Кабинета Министров от 12.05.2004 года № 226. Расчет стартовой стоимости в текущих ценах производится по формуле:

$$Ц = (Сзп + Сэм + См + Зо + Стр + Пп + Пз + Ср) \times Кр, \text{ где:}$$

Сзп – затраты на основную зарплату с учётом начислений на социальное страхование;

Сэм – затраты на эксплуатацию машин и механизмов;

См – затраты на строительные материалы, изделия и конструкции;

Стр – затраты на транспортные расходы;

Пп – прочие затраты подрядчика;

Пз – прочие затраты заказчика;

Зо – затраты на оборудование;

Ср – затраты на страхование строительства объектов;

Кр – коэффициент риска;

I. Затраты на заработную плату;

Определяются путём умножения трудозатрат рабочих - строителей на текущую стоимость 1 человека - часа (в сумах) на коэффициент, учитывающий размер отчисления на социальное страхование по формуле:

$$Созп = \text{Траб} \times Сч \times Ксс,$$

Траб – трудозатраты рабочих-строителей, определяемые в составе ресурсных смет;

Сч – среднечасовая заработная плата рабочих-строителей, исчисляется исходя из уровня средне статистической месячной заработной платы строителей по региону;

Ксс – коэффициент, учитывающий размер отчислений на социальное страхование.

Исчисление среднечасовой платы производится по формуле:

$$Сч = Змс : Ф,$$

Змс – среднечасовая заработная плата рабочих-строителей по региону;

Ф – среднемесячный фонд рабочего времени в часах по данным министерства труда и социальной защиты населения Республики Узбекистан.

II. Затраты на эксплуатацию машин и механизмов.

Стоимость затрат на эксплуатацию машин и механизмов при определении стоимости строительства объекта принимается по текущим ценам исходя из нормативной потребности в машино-часах по ресурсной смете и средне сложившейся по региону цены машино-часа соответствующего вида машин по формуле:

$$Сэм = ЭМ \times Цпр,з$$

где:

СМ – объем эксплуатации машин и механизмов в часах;

Цпр – текущие цены на эксплуатацию машин и механизмов в час/сум.

Стоимость затрат на эксплуатацию машин и механизмов определена в соответствии с ресурсной смете.

III. Затраты на приобретение строительных материалов, изделий и конструкций

Затраты на приобретение строительных материалов, изделий и конструкций определены на основе фактических показателей в соответствии с ресурсной смете, разработанной в составе рабочего проекта с применением средних текущих цен на материально-технические ресурсы применяемые в строительном производстве Республики Узбекистан и в данном регионе, по формуле.

$$См = См1 + См2 + См3 + \dots + Смп$$

где :

См1, См2, См3, Смп – стоимость отдельных видов строительных материалов и конструкций

$$Смп = N \times Цср,$$

Где:

N – количество отдельного вида строительства материала (изделия, конструкции), требуемого для строительства объекта;

Цср – средняя цена на единицу строительного материала (изделия, конструкции).

Стоимость строительных материалов (взято из ресурсной сметы)

Стоимость строительных материалов и оборудования принята с учетом транспортных затрат без НДС.

Цены на строительные материалы, материально-технические ресурсы приняты на основании «Каталога текущих цен» составленного Центром по экономическому реформированию и ценообразованию в строительстве, а также биржевых цен установленных по региону с учетом транспортных расходов 5% и оборудование расходов 2% от стоимости материалов. каталогу 2 квартала 2022 год

IV. Прочие затраты подрядчика.

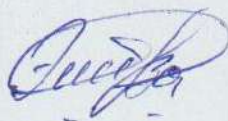
Прочие затраты подрядчика принимаются в соответствии с данными заказчика в пределах 20%

V. Прочие затраты заказчика.

Прочие затраты заказчика (Пзз) (затраты на разработку проекта и экспертизу проекта, стоимость разработки рабочей документации и изыскательных работ, содержание технического и авторского надзора, затраты на отведения земель, выплата компенсаций, проведения конкурсных торгов и т.п.).

Стартовая стоимость объекта носит рекомендательный характер и не может служить основанием для заключения договора – подряда на производство работ. Окончательная стоимость объекта принимается заказчиком.

Составила:



М.Элова

ОПРЕДЕЛЕНИЕ СТОИМОСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ

по локальным ресурсным ведомостям в текущих ценах

ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОТОПИТЕЛЬНАЯ СИСТЕМА ШКОЛА №57 ПРИ ОТДЕЛ НАРОДНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГИЖДУВАНСКОГО РАЙОНА БУХАРСКОЙ ОБЛАСТИ

Стартовая стоимость строительства объекта определена в соответствии с Постановлением Кабинета Министров от 11.06.2003 года N 261 « О переходе на договорные текущие цены при реализации инвестиционных проектов», Постановлением Кабинета Министров от 12.05.20

Постановлением Кабинета Министров от 12.05.2004 года N 226 « О внесении изменений в некоторые решения Правительства Республики Узбекистан» и Правилами определения стоимости строительства в договорных текущих ценах ШНК 4.01.16-09.

Стоимость объекта определена по "ресурсному методу" на основании разработанной документации: номенклатуре и количеству оборудования; нормативной трудоемкости; затратам на эксплуатацию машин и механизмов; номенклатуре и количеству строительных материалов,

Расчет стоимости объекта в текущих ценах производится по формуле:

$$C = (C_{зп} + C_{эм} + C_m + C_o + Пп)$$

где: $C_{зп}$ - затраты на основную зарплату с учетом начислений на социальное страхование;

$C_{эм}$ - затраты на эксплуатацию машин и механизмов;

C_m - затраты на строительные материалы, изделия и конструкции;

C_o - затраты на оборудование

Пп - прочие затраты подрядчика;

1 Затраты на заработную плату:

Определяются путем умножения трудозатрат рабочих-строителей на текущую стоимость 1 человеко-часа (в сумах) на коэффициент, учитывающий размер отчисления на социальное страхование по формуле:

$$C_{зп} = \text{Траб} \times C_{ч} \times K_{сс}$$

где: Траб - трудозатраты рабочих-строителей, определяемые в составе ресурсных смет;

$C_{ч}$ - среднечасовая заработная плата рабочих-строителей, исчисляется исходя из уровня среднестатистической месячной заработной платы строителей по региону;

$K_{сс}$ - коэффициент, учитывающий размер отчислений на социальный налог (12%).

Исчисление среднечасовой заработной платы производится по формуле:

$$C_{ч} = Z_{мс} : \Phi,$$

где: $Z_{мс}$ - среднечасовая заработная плата рабочих-строителей по региону;

Φ - среднемесячный фонд рабочего времени в часах по данным Министерства труда и социальной защиты населения Республики Узбекистан.

Среднечасовая зарплата с учетом соц.страха $C_{ч} =$ 20901,06 сум/час

Траб = 1151,30 Чел.Час

$C_{зп} =$ 24063433,35 сум

2 Затраты на эксплуатацию машин и механизмов

Стоимость затрат на эксплуатацию машин и механизмов при определении стоимости строительства объекта принимается по текущим ценам, исходя из нормативной потребности в машино-часах по ресурсной смете и среднесложившейся по региону цены машино-часа соответствующего вида машин по формуле:

$$C_{эм} = ЭМ \times Ц_{пр},$$

где: ЭМ - объем эксплуатации машин и механизмов в часах;

Цпр - текущие цены на эксплуатацию машин и механизмов в час/сум.

Стоимость затрат на эксплуатацию машин и механизмов (взята из ресурсных ведомостей).

Сэм = 1979746,26 сум

3 Затраты на приобретение строительных материалов, изделий и конструкций

Затраты на строительные материалы, изделия и конструкции определяются на основе фактических показателей согласно сводному ресурсному расчету, разрабатываемому в составе рабочей документации с прим. средних цен на единицу, сложившихся в данном регионе, по формуле:

$$См = См1 + См2 + См3 + \dots + Смп$$

где: См1, См2, См3, Смп - стоимость отдельных видов строительных материалов и конструкции:

$$Смп = N \times Цср,$$

где: N - количество отдельного вида строительного материала (изделия, конструкции), требуемого для строительства объекта;

Цср - средняя цена на единицу строительного материала (изделия, конструкции).

Стоимость строительных материалов (взята из ресурсных ведомостей).

См = 43 978 632 сум

4 Затраты на приобретение оборудования

Затраты на строительные материалы, изделия и конструкции определяются на основе фактических показателей согласно сводному ресурсному расчету, разрабатываемому в составе рабочей документации с прим. средних цен на единицу, сложившихся в данном регионе, по формуле:

$$Со = Со1 + Со2 + Со3 + \dots + СоN$$

где: Со1, Со2, Со3, СоN - стоимость отдельных видов оборудования:

$$СоN = N \times Цср,$$

где: N - количество отдельного вида оборудования (изделия, конструкции), требуемого для строительства объекта;

Цср - средняя цена на единицу оборудования (изделия, конструкции).

Стоимость оборудования (взята из ресурсных ведомостей).

Со = сум

СТРУКТУРА ПРЯМЫХ ЗАТРАТ

1	Затраты на основную заработную плату с учетом начислений на социальное страхование (Сзп)	24063433,35	34,37
2	Затраты на эксплуатацию машин и механизмов (Сэм)	1979746,26	2,83
3	Затраты на строительные материалы, изделия и конструкции (См)	43978632,35	62,81
5	Затраты на оборудование, мебель и инвентарь (Со)	0	0,00
	ИТОГО ПРЯМЫХ ЗАТРАТ:	70021811,96	100,00

6 Прочие затраты подрядчика

Прочие затраты и расходы Подрядчика

20%

Пп = (Сзп + Сэм + См) x 20%

Пп = 14 004 362 сум

Итого с прочими подрядчика: 14 004 362 сум

ВСЕГО СТОИМОСТЬ без НДС

C=

84 026 174

сум

НДС 15%

C=

12 603 926

сум

ВСЕГО СТОИМОСТЬ с НДС 15%

C=

96 630 101

сум

Прочие затраты Заказчика 3%

C=

2 898 903

сум

НДС и прочими затратами Заказчика

C=

99 529 004

сум

Составила:



М.Элова

**СТАРТОВАЯ СТОИМОСТЬ СТРОИТЕЛЬСТВА
В ДОГОВОРНЫХ ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ ПО ОБЪЕКТУ :**

**ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОТОПИТЕЛЬНАЯ СИСТЕМА ШКОЛА №57 ПРИ ОТДЕЛ НАРОДНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГИЖДУВАНСКОГО
РАЙОНА БУХАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

№№	НАИМЕНОВАНИЕ ЗАТРАТ	СТОИМОСТЬ (сум)
1	Затраты на оборудование, мебель и инвентарь, с учетом транспортных и заготовительно-складских расходов	0
2	Затраты на строительные материалы, изделия и конструкции, с учетом транспортных и заготовительно-складских расходов	43 978 632
3	Затраты на основную заработную плату с учетом начислений на социальное страхование	24 063 433
4	Затраты на эксплуатацию машин и механизмов (с учетом зарплаты машинистов), перевозку грузов	1 979 746
5	Итого прямых затрат	70 021 812
7	Прочие затраты и расходы Подрядчика 20%	14 004 362
9	ИТОГО стоимость строительства в текущих ценах без НДС	84 026 174
	НДС 15%	12 603 926
11	ИТОГО стоимость строительства в текущих ценах с НДС 15%	96 630 101
	Прочие затраты Заказчика 3%	2 898 903
12	ВСЕГО стоимость строительства в текущих ценах с НДС и прочими затратами Заказчика	99 529 004

В соответствии с Постановлением Кабинета Министров от 11.06.03г. № 261 * О переходе на договорные текущие цены при реализации инвестиционных проектов, осуществляемых за счет централизованных капитальных вложений*, стоимость строительства объекта является **рекомендуемой** для заключения договора между Заказчиком и Подрядчиком, и уточняются по договорной стоимости производства работ по результатам тендерных опросов

Составила:



М.Элова

ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОТОПИТЕЛЬНАЯ СИСТЕМА ШКОЛА №57 ПРИ ОТДЕЛ НАРОДНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГИЖДУВАНСКОГО РАЙОНА БУХАРСКОЙ ОБЛАСТИ

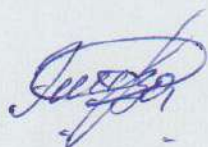
(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНАЯ РЕСУРСНАЯ ВЕДОМОСТЬ №
(локальная ресурсная смета)

№ п.п	Шифр номера нормативов и коды ресурсов	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования и его масса	Единица измерения	Количество	
				нв. ед измерения	по проектным данным
1	2	3	4	5	6
РАЗДЕЛ 1. ОТОПЛЕНИЯ					
1	E65-014-03	РАЗБОРКА ТРУБОПРОВОДОВ ИЗ ВОДОГАЗОПРОВОДНЫХ ТРУБ В ЗДАНИЯХ И СООРУЖЕНИЯХ: НА СВАРКЕ ДИАМЕТРОМ ДО 50 ММ	100М	4,4000	
1.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	43,6	191,84
1.2	2577	АППАРАТЫ ДЛЯ ГАЗОВОЙ СВАРКИ И РЕЗКИ	МАШ.-Ч	5,45	23,98
1.3	34241	КИСЛОРОД ТЕХНИЧЕСКИЙ ГАЗООБРАЗНЫЙ	М3	1,09	4,796
1.4	34350	АЦЕТИЛЕН ГАЗООБРАЗНЫЙ ТЕХНИЧЕСКИЙ	М3	0,15	0,66
2	E1602-001-03	ПРОКЛАДКА ТРУБОПРОВОДОВ ОТОПЛЕНИЯ ИЗ СТАЛЬНЫХ ВОДОГАЗОПРОВОДНЫХ НЕОЦИНКОВАННЫХ ТРУБ ДИАМЕТРОМ 25 ММ	100М	2,1500	
2.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	32,97	70,8855
2.2	762	КРАНЫ НА АВТОМОБИЛЬНОМ ХОДУ ПРИ РАБОТЕ НА ДРУГИХ ВИДАХ СТРОИТЕЛЬСТВА 10 Т	МАШ.-Ч	0,15	0,3225
2.3	2509	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ.-Ч	0,35	0,7525
2.4	2577	АППАРАТЫ ДЛЯ ГАЗОВОЙ СВАРКИ И РЕЗКИ	МАШ.-Ч	1,15	2,4725
2.5	9219	ВОДА	М3	0,69	1,4835
2.6	30649	ИЗВЕСТЬ СТРОИТЕЛЬНАЯ НЕГАШЕНАЯ ХЛОРНАЯ МАРКИ А	КГ	0,0025	0,005375
2.7	30956	КРАСКИ МАСЛЯНЫЕ ЗЕМЛЯНЫЕ МА-0115 МУМИЯ, СУРИК ЖЕЛЕЗНЫЙ	Т	0,00044	0,000946
2.8	31651	ОЛИФА КОМБИНИРОВАННАЯ К-3	Т	0,00053	0,001139
2.9	32534	ПРОВОЛОКА СВАРОЧНАЯ ЛЕГИРОВАННАЯ ДИАМЕТРОМ 4 ММ	Т	0,00017	0,000365
2.10	34211	АЦЕТИЛЕН РАСТВОРЕННЫЙ ТЕХНИЧЕСКИЙ МАРКИ А	Т	0,00013	0,00028
2.11	34241	КИСЛОРОД ТЕХНИЧЕСКИЙ ГАЗООБРАЗНЫЙ	М3	0,281	0,60415
2.12	35567	ОЧЕС ЛЬНЯНОЙ	КГ	0,06	0,129
2.13	37015	ТРУБЫ СТАЛЬНЫЕ СВАРНЫЕ ВОДОГАЗОПРОВОДНЫЕ С РЕЗЬБОЙ ЧЕРНЫЕ ОБЫКНОВЕННЫЕ (НЕОЦИНКОВАННЫЕ) ДИАМЕТР УСЛОВНОГО ПРОХОДА 25 ММ, ТОЛЩИНА СТЕНКИ 3,2 ММ	М	100	215
3	E1602-001-05	ПРОКЛАДКА ТРУБОПРОВОДОВ ОТОПЛЕНИЯ ИЗ СТАЛЬНЫХ ВОДОГАЗОПРОВОДНЫХ НЕОЦИНКОВАННЫХ ТРУБ ДИАМЕТРОМ 40 ММ	100М	3,8300	
3.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	32,97	126,2751
3.2	762	КРАНЫ НА АВТОМОБИЛЬНОМ ХОДУ ПРИ РАБОТЕ НА ДРУГИХ ВИДАХ СТРОИТЕЛЬСТВА 10 Т	МАШ.-Ч	0,15	0,5748
3.3	2509	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ.-Ч	0,35	1,3405
3.4	2577	АППАРАТЫ ДЛЯ ГАЗОВОЙ СВАРКИ И РЕЗКИ	МАШ.-Ч	1,15	4,4045
3.5	9219	ВОДА	М3	1,76	6,7408
3.6	30649	ИЗВЕСТЬ СТРОИТЕЛЬНАЯ НЕГАШЕНАЯ ХЛОРНАЯ МАРКИ А	КГ	0,0063	0,024129
3.7	30956	КРАСКИ МАСЛЯНЫЕ ЗЕМЛЯНЫЕ МА-0115 МУМИЯ, СУРИК ЖЕЛЕЗНЫЙ	Т	0,00044	0,001685
3.8	31651	ОЛИФА КОМБИНИРОВАННАЯ К-3	Т	0,00053	0,00203
3.9	32534	ПРОВОЛОКА СВАРОЧНАЯ ЛЕГИРОВАННАЯ ДИАМЕТРОМ 4 ММ	Т	0,00017	0,000651
3.10	34211	АЦЕТИЛЕН РАСТВОРЕННЫЙ ТЕХНИЧЕСКИЙ МАРКИ А	Т	0,00013	0,000498
3.11	34241	КИСЛОРОД ТЕХНИЧЕСКИЙ ГАЗООБРАЗНЫЙ	М3	0,281	1,0762
3.12	35567	ОЧЕС ЛЬНЯНОЙ	КГ	0,06	0,2298
3.13	37017	ТРУБЫ СТАЛЬНЫЕ СВАРНЫЕ ВОДОГАЗОПРОВОДНЫЕ С РЕЗЬБОЙ ЧЕРНЫЕ ОБЫКНОВЕННЫЕ (НЕОЦИНКОВАННЫЕ) ДИАМЕТР УСЛОВНОГО ПРОХОДА 40 ММ, ТОЛЩИНА СТЕНКИ 3,5 ММ	М	100	383
4	E1602-001-06	ПРОКЛАДКА ТРУБОПРОВОДОВ ОТОПЛЕНИЯ ИЗ СТАЛЬНЫХ ВОДОГАЗОПРОВОДНЫХ НЕОЦИНКОВАННЫХ ТРУБ ДИАМЕТРОМ 50 ММ	100М	3,8300	
4.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	40,92	156,7236
4.2	762	КРАНЫ НА АВТОМОБИЛЬНОМ ХОДУ ПРИ РАБОТЕ НА ДРУГИХ ВИДАХ СТРОИТЕЛЬСТВА 10 Т	МАШ.-Ч	0,19	0,7277
4.3	2509	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ.-Ч	0,81	3,1023
4.4	2577	АППАРАТЫ ДЛЯ ГАЗОВОЙ СВАРКИ И РЕЗКИ	МАШ.-Ч	1,67	6,3961
4.5	9219	ВОДА	М3	2,75	10,5325
4.6	30649	ИЗВЕСТЬ СТРОИТЕЛЬНАЯ НЕГАШЕНАЯ ХЛОРНАЯ МАРКИ А	КГ	0,0099	0,037917
4.7	30956	КРАСКИ МАСЛЯНЫЕ ЗЕМЛЯНЫЕ МА-0115 МУМИЯ, СУРИК ЖЕЛЕЗНЫЙ	Т	0,00055	0,002106
4.8	31651	ОЛИФА КОМБИНИРОВАННАЯ К-3	Т	0,00062	0,002375
4.9	32534	ПРОВОЛОКА СВАРОЧНАЯ ЛЕГИРОВАННАЯ ДИАМЕТРОМ 4 ММ	Т	0,00026	0,000996
4.10	34211	АЦЕТИЛЕН РАСТВОРЕННЫЙ ТЕХНИЧЕСКИЙ МАРКИ А	Т	0,00053	0,00203
4.11	34241	КИСЛОРОД ТЕХНИЧЕСКИЙ ГАЗООБРАЗНЫЙ	М3	0,438	1,6775
4.12	35567	ОЧЕС ЛЬНЯНОЙ	КГ	0,02	0,0766
4.13	37018	ТРУБЫ СТАЛЬНЫЕ СВАРНЫЕ ВОДОГАЗОПРОВОДНЫЕ С РЕЗЬБОЙ ЧЕРНЫЕ ОБЫКНОВЕННЫЕ (НЕОЦИНКОВАННЫЕ) ДИАМЕТР УСЛОВНОГО ПРОХОДА 50 ММ, ТОЛЩИНА СТЕНКИ 3,5 ММ	М	100	383
5	E65-019-01	ДЕМОНТАЖ РАДИАТОРОВ ВЕСОМ ДО: 80 КГ	100ШТ	0,5500	
5.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	110	60,5
5.2	1522	ПОДЪЕМНИКИ МАЧТОВЫЕ СТРОИТЕЛЬНЫЕ 0,5 Т	МАШ.-Ч	2,24	1,232
6	E65-22-5	ПРОЧИСТКА И ПРОМЫВКА ОТОПИТЕЛЬНЫХ ПРИБОРОВ: РАДИАТОРОВ ВЕСОМ ДО 80 КГ ВНЕ ЗДАНИЯ	100ШТ	0,5500	
6.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	371,4	204,27
6.2	1522	ПОДЪЕМНИКИ МАЧТОВЫЕ СТРОИТЕЛЬНЫЕ 0,5 Т	МАШ.-Ч	5	2,75
6.3	9219	ВОДА	М3	4,2	2,31
6.4	30956	КРАСКИ МАСЛЯНЫЕ ЗЕМЛЯНЫЕ МА-0115 МУМИЯ, СУРИК ЖЕЛЕЗНЫЙ	Т	0,012	0,0066
6.5	31651	ОЛИФА КОМБИНИРОВАННАЯ К-3	Т	0,005	0,00275
6.6	35567	ОЧЕС ЛЬНЯНОЙ	КГ	5	2,75

7	E65-23-4	ОСМОТР ОТРЕМОНТИРОВАННЫХ ПРИБОРОВ ОТОПЛЕНИЯ ПРИ НАПОЛНЕНИИ СИСТЕМЫ ВОДОЙ	100ШТ	0,5500	
7.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	23,7	13,035
8	E65-24-1	ПРОВЕРКА НА ПРОГРЕВ ОТОПИТЕЛЬНЫХ ПРИБОРОВ С РЕГУЛИРОВКОЙ	100ШТ	0,5500	
8.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	15,73	8,6515
9	E1807-1-5	УСТАНОВКА КРАНОВ ВОЗДУШНЫХ	КОМПЛ ЕКТ	55,0000	
9.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	0,12	6,6
9.2	30956	КРАСКИ МАСЛЯНЫЕ ЗЕМЛЯНЫЕ МА-0115 МУМИЯ, СУРИК ЖЕЛЕЗНЫЙ	Т	0,00002	0,0011
9.3	31651	ОЛИФА КОМБИНИРОВАННАЯ К-3	Т	0,00001	0,00055
9.4	35567	ОЧЕС ЛЬНЯНОЙ	КГ	0,01	0,55
9.5	52474	КРАНЫ ДЛЯ СПУСКА ВОЗДУХА СТОД 7073В, ЛАТУННЫЕ	ШТ	1	55
10	2307-10374	ВЕНТИЛЬ ПРОХОДНОЙ МУФТОВЫЙ 15КЧ18П2 ДУ40;РУ16	ШТ	1,0000	
11	2307-10375	ВЕНТИЛЬ ПРОХОДНОЙ МУФТОВЫЙ 15КЧ18П2 ДУ50;РУ16	ШТ	1,0000	
12	E69-1-3	ПРОБИВКА ОТВЕРСТИЙ В КИРПИЧНЫХ СТЕНАХ ДЛЯ ВОДОГАЗОПРОВОДНЫХ ТРУБ ВРУЧНУЮ ПРИ ТОЛЩИНЕ СТЕН В: 1,5 КИРПИЧА	100ШТ	0,6000	
12.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	119,7	71,82
12.2	99999	СТРОИТЕЛЬНЫЙ МУСОР	Т	0,15	0,09
13	E69-4-1	ЗАДЕЛКА ОТВЕРСТИЙ В МЕСТАХ ПРОХОДА ТРУБОПРОВОДОВ В: СТЕНАХ И ПЕРЕГОРОДКАХ ОШТУКАТУРЕННЫХ	100ШТ	0,6000	
13.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	78,66	47,196
13.2	1522	ПОДЪЕМНИКИ МАЧТОВЫЕ СТРОИТЕЛЬНЫЕ 0,5 Т	МАШ.-Ч	0,05	0,03
13.3	12105	РАСТВОРЫ ГОТОВЫЕ КЛАДОЧНЫЕ ТЯЖЕЛЫЕ ЦЕМЕНТНЫЕ М-150	М3	0,2	0,12
13.4	30407	ГВОЗДИ СТРОИТЕЛЬНЫЕ	Т	0,0005	0,0003
13.5	36056	ПИЛОМАТЕРИАЛЫ ХВОЙНЫХ ПОРОД ДОСКИ ОБРЕЗНЫЕ ДЛИНОЙ 4-6,5 М, ШИРИНОЙ 75-150 ММ, ТОЛЩИНОЙ 32-40 ММ II СОРТА	М3	0,2	0,12
14	E1607-5-1	ГИДРАВЛИЧЕСКОЕ ИСПЫТАНИЕ ТРУБОПРОВОДОВ СИСТЕМ ОТОПЛЕНИЯ, ВОДОПРОВОДА И ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ ДИАМЕТРОМ ДО 50 ММ	100М	5,6100	
14.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	5,01	28,1061
14.2	2011	УСТАНОВКИ ДЛЯ ГИДРАВЛИЧЕСКИХ ИСПЫТАНИЙ ТРУБОПРОВОДОВ, ДАВЛЕНИЕ НАГНЕТАНИЯ, НИЗКОЕ 0,1 (1) МПА (КГС/СМ2), ВЫСОКОЕ 10 (100) МПА (КГС/СМ2)	МАШ.-Ч	1,5	8,415
14.3	9219	ВОДА	М3	1	5,61
14.4	30956	КРАСКИ МАСЛЯНЫЕ ЗЕМЛЯНЫЕ МА-0115 МУМИЯ, СУРИК ЖЕЛЕЗНЫЙ	Т	0,00005	0,00028
14.5	31651	ОЛИФА КОМБИНИРОВАННАЯ К-3	Т	0,00002	0,000112
14.6	35567	ОЧЕС ЛЬНЯНОЙ	КГ	0,02	0,1122
15	E1504-30-4 К=2	ОКРАСКА ИЗ ТРУБ И РАДИАТОРОВ ЗА 2 РАЗА	100М2	1,1638	
15.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	142,12	165,3993
15.2	1522	ПОДЪЕМНИКИ МАЧТОВЫЕ СТРОИТЕЛЬНЫЕ 0,5 Т	МАШ.-Ч	0,02	0,023276
15.3	2509	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ.-Ч	0,06	0,069828
15.4	31392	ОЛИФА НАТУРАЛЬНАЯ	КГ	5,4	6,2845
15.5	43231	КРАСКИ МАСЛЯНЫЕ ГОТОВЫЕ К ПРИМЕНЕНИЮ ДЛЯ ВНУТРЕННИХ РАБОТ	Т	0,0492	0,057259

Составила



М.Элова



ЗАДАНИЕ

НА ПРОЕКТИРОВАНИЕ ОБЪЕКТА : ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОТОПИТЕЛЬНАЯ СИСТЕМА ШКОЛА №57 ПРИ ОТДЕЛ НАРОДНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГИЖДУВАНСКОГО РАЙОНА БУХАРСКОЙ ОБЛАСТИ

№	Перечень основных данных и требование	Содержания основных данных требований
1	Заказчик	Отдел народного образования Гиждуванского района Бухарской области
2	Основания для проектирования	Договор №
3	Наименование объекта	Текущий ремонт отопительная система школа №57 при Отдел народного образования Гиждуванского района Бухарской области
4	Место расположения объекта	Гиждуванского района
5	Ген проектирование	ООО «Обод инвест лойиха»
6	Стадия проектирования	Сметная документации
7	Наименование проектных мероприятий (виде работ)	1.Отопления "За все принятие проектных решений ответственность остаётся за заказчиком"
8	Сроки проектирование	Начало : 2022 год Конец : 2022 год
9	Исходные данные для составление сметы	Дефектный акт утверждённые в установленном порядке Среднечасовая зарплата рабочих строителей с учётом соц. страх 20901,06 сум согласно Минстрой Республики Узбекистан при ООО «Курилиш Иктисод Институту» 2- квартал 2022 года Прочие затрат подрядчика 20% Транспортный расход материалов 5 % Транспортный расход оборудование 2 % НДС 15 % Стоимость стройматериалов и изделий принять по Минстрой Республики Узбекистан при ООО «Курилиш Иктисод Институту» 2- квартал 2022 года
10	Источник финансирование	Бюджет
11	Подрядной организации	На конкурсной основе

Технадзор Отдел народного образования Гиждуванского района



“Тасдиқлайман”
 Гиждувон туман ХТБ мудирининг
 М.С.Файзиев

НУҚСОНЛАР ДАЛОЛАТНОМАСИ

Гиждувон туман

2023 йил

Бизлар куйидаги имзо чекувчи комиссия Гиждувон туман Халк таълими бўлими курилиш бўлими мутахасис Ш.Зокиров, Гиждувон туман ХТБга карашли 57-сон мактаб директори Ҳидолатов У. биргаликда тузамиз ушбу далолатномани шул ҳақидаким Гиждувон туман Халк таълими бўлимига карашли 57-сон мактаб биноси иссиқлик тизимини жорий таъмирлаш ишлари ҳолатини ўрганиб чиқдик. Мазкур объектнинг таъмирлаш ишларини амалга ошириш юзасидан курилиш монтаж ишларининг ҳажми мавжудлиги аниқланди.

N п.п.	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования и его масса	Единица измерения	Количество
			на ед. измерения
1	3	4	5
РАЗДЕЛ 1. ОТОПЛЕНИЯ			
1	РАЗБОРКА ТРУБОПРОВОДОВ ИЗ ВОДОГАЗОПРОВОДНЫХ ТРУБ В ЗДАНИЯХ И СООРУЖЕНИЯХ: НА СВАРКЕ ДИАМЕТРОМ ДО 50 ММ	100М	4,4000
2	ПРОКЛАДКА ТРУБОПРОВОДОВ ОТОПЛЕНИЯ ИЗ СТАЛЬНЫХ ВОДОГАЗОПРОВОДНЫХ НЕОЦИНКОВАННЫХ ТРУБ ДИАМЕТРОМ 25 ММ	100М	2,1500
3	ПРОКЛАДКА ТРУБОПРОВОДОВ ОТОПЛЕНИЯ ИЗ СТАЛЬНЫХ ВОДОГАЗОПРОВОДНЫХ НЕОЦИНКОВАННЫХ ТРУБ ДИАМЕТРОМ 40 ММ	100М	3,8300
4	ПРОКЛАДКА ТРУБОПРОВОДОВ ОТОПЛЕНИЯ ИЗ СТАЛЬНЫХ ВОДОГАЗОПРОВОДНЫХ НЕОЦИНКОВАННЫХ ТРУБ ДИАМЕТРОМ 50 ММ	100М	3,8300
5	ДЕМОНТАЖ РАДИАТОРОВ ВЕСОМ ДО: 80 КГ	100ШТ	0,5500
6	ПРОЧИСТКА И ПРОМЫВКА ОТОПИТЕЛЬНЫХ ПРИБОРОВ: РАДИАТОРОВ ВЕСОМ ДО 80 КГ ВНЕ ЗДАНИЯ	100ШТ	0,5500
7	ОСМОТР ОТРЕМОНТИРОВАННЫХ ПРИБОРОВ ОТОПЛЕНИЯ ПРИ НАПОЛНЕНИИ СИСТЕМЫ ВОДОЙ	100ШТ	0,5500
8	ПРОВЕРКА НА ПРОГРЕВ ОТОПИТЕЛЬНЫХ ПРИБОРОВ С РЕГУЛИРОВКОЙ	100ШТ	0,5500
9	УСТАНОВКА КРАНОВ ВОЗДУШНЫХ	КОМПЛЕКТ	55,0000
10	ПРОБИВКА ОТВЕРСТИЙ В КИРПИЧНЫХ СТЕНАХ ДЛЯ ВОДОГАЗОПРОВОДНЫХ ТРУБ ВРУЧНУЮ ПРИ ТОЛЩИНЕ СТЕН В: 1,5 КИРПИЧА	100ШТ	0,6000
11	ЗАДЕЛКА ОТВЕРСТИЙ В МЕСТАХ ПРОХОДА ТРУБОПРОВОДОВ В: СТЕНАХ И ПЕРЕГОРОДКАХ ОШТУКАТУРЕННЫХ	100ШТ	0,6000
12	ГИДРАВЛИЧЕСКОЕ ИСПЫТАНИЕ ТРУБОПРОВОДОВ СИСТЕМ ОТОПЛЕНИЯ, ВОДОПРОВОДА И ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ ДИАМЕТРОМ ДО 50 ММ	100М	5,6100
13	ОКРАСКА ИЗ ТРУБ И РАДИАТОРОВ ЗА 2 РАЗА	100М2	1,1638

Гиждувон туман ХТБ курилиш
 Буйича мутахасис:-

Ш.Зокиров

Гиждувон туман ХТБга карашли
 57-сон мактаб директори:-

У.Ҳидолатов

“Обод инвест лойиха” МЧЖ
 Раҳбари:-

З.Усмонова





O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI QURILISH VAZIRLIGI
«SHAHARSOZLIK HUJJATLARI EKSPERTIZASI»
DAVLAT UNITAR KORXONASI

Бухоро вилояти

100011, Toshkent shahri, Abay ko'chasi, 6-uy, Tel. 244-04-85, E-mail:davexpertiza@exat.uz,
devexpertiza@umail.uz www.mc.uz

Holati: Ijobiy

Direktor: Fayziyev Said Aminovich

Sana:23-11-2022 yil



Yig'ma ekspert xulosasi № 76347

Obyekt nomi ««Buxoro viloyati G'ijduvon tuman Xalq ta'limi bo'limiga qarashli 57-son maktab binosi issiqlik tizimini joriy ta'mirlash ishlari»»

Buyurtmachi - G'ijduvon tuman Xalq ta'limi bo'limi

Bosh loyihachi - "OBOD INVEST LOYIXA" MCHJ

Litsenziya O'zbekiston Respublikasi Qurilish vazirligi tomonidan berilgan 2020-yil 28-fevralda berilgan. AL-000601.

Moliyalashtirish manbai - byudjet mablag'lari.

Bosh pudratchi - tanlov savdolari natijalariga asosan.

Qurilish turi joriy ta'mirlash.

Murojaat raqami: № 73510

1. Loyihalash uchun asos

1.1 Buyurtmachi tomonidan berilgan loyiha topshirig'i.

1.2 Belgilangan tartibda tasdiqlangan nuqson dalolatnomasi.

2. Ekspertiza uchun taqdim etilgan materiallar

2.1 Smeta hujjatlari.

3. Loyiha yechimlarining qisqacha mazmuni

I toifa - xavfli omili past obyektlar.

Loyihada loyiha topshirig'iga, belgilangan tartibda tasdiqlangan nuqsonli dalolatnomaga muvofiq ishlarning tarkibi va turlari ko'zda tutilgan.

Isitish. Po'lat quvurlarni demontaj qilish, D-25mm, D-40mm, D-50mm po'lat quvurlardan quvurlarni yotqizish, radiatorlarni demontaj qilish, radiatorlarni tozalash va yuvish, tizimni suv bilan to'ldirishda ta'mirlangan isitish moslamalarini tekshirish, radiatorlarni sozlash bilan isitishni tekshirish, havo kranlarini, klapanlarni o'rnatish, devorlarda teshiklarni teshish, teshiklarni yopish, gidravlik tizimni sinovdan o'tkazish, quvurlar va radiatorlarni 2 marta bo'yash.

4. Loyihalanayotgan ob'ektning muhandislik ta'minoti:

Ko'rib chiqish uchun taqdim etilgan smeta hujjatlari "SHNK" smeta resurs normalari to'plamlari bo'yicha resurs usuli yordamida joriy narxlarda tuzilgan. Smeta hujjatlari doirasida quyidagilar taqdim etiladi: lokal resurslar qaydnomasi, zarur resurslar ro'yxati, joriy narxlarda ob'ektning tavsiya etilgan narxini hisobkitobi. Ob'ektning tavsiya etilgan narxi, qurilish ishchilarining o'rtacha oylik ish haqi, pudratchining "boshqa

xarajatlari" ulushi, qurilish materiallari va uskunalari narxlari, mashinalarni va mexanizmlarini ekspluatatsiyasi, qurilish mahsulotlari uchun transport xarajatlari miqdori buyurtmachi tomonidan tasdiqlangan ma'lumotlarga asosan qabul qilindi. Tavakkalchlik koeffitsiyenti qabul qilinmasin.

5. Loyihani kelishilganligi to'g'risida hujjatlar.

Loyiha ko'rib chiqildi va tasdiqlandi: Izohlarsiz buyurtmachi bilan

6. Ekspertiza natijalari.

6.1 Ekspertiza jarayonida mahalliy ekspert xulosalari bo'yicha ish tartibida loyiha hujjatlariga quyidagi asosiy tuzatishlar va qo'shimchalar kiritildi:

- qurilish materiallarining narxi tuzatildi.

6.2. Ekspert tekshiruvi natijalariga ko'ra buyurtmachining boshqa xarajatlarisiz qo'shimcha qiymat solig'i bilan 112 735,117 ming so'm miqdorida taqdim etilgan smeta qiymati 16 105,016 ming so'mga kamaytirilib, 96 630,101 ming so'm qilib belgilandi.

Shu jumladan:

Qurilish montaj ishlari - 84 026,174 ming so'm.

Qo'shimcha qiymat solig'i - 12 603,926 ming so'm.

Bundan tashqari:

Buyurtmachining boshqa xarajatlari - 2 898,903 ming so'm.

6.3 Yakuniy narx buyurtmachi va pudratchi tomonidan qurilishni tugagandan so'ng, nazorat o'lchovi natijalari asosida aniqlanadi.

6.4. Buyurtmachi loyiha-smeta hujjatlarini tasdiqlashdan oldin belgilangan tartibda barcha manfaatdor vakolatli organlar bilan kelishishi lozim.

6.5. O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 2021 yil 17 sentabrdagi 579-sonli qarorining 7- ilovasiga, 2022 yil 31 yanvardagi 46-sonli qaroriga, ShNK 1.03.06-13ga muvofiq «Shaharsozlik hujjatlari ekspertizasi»ga taqdim etiladigan shaharsozlik hujjatlarining sifati uchun javobgarlik buyurtmachiga (dastlabki ma'lumotlarni loyihalashtirish jarayonida taqdim etilgan dastlabki ma'lumotlarning ishonchligi bo'yicha) va ishlab chiquvchi loyiha tashkilotlariga (qabul qilingan loyiha qarorlari bo'yicha) yuklatiladi.

7. Xulosalar.

Ekspertiza natijalarini hisobga olgan holda, «**Buxoro viloyati G'ijduvon tumani xalq ta'limi bo'limi qoshidagi 57-maktabning isitish tizimini joriy ta'mirlash**» ishchi loyihasi kelgusida ko'rib chiqib tasdiqlashga tavsiya etiladi.

Arxitektura va qurilish qismi bo'yicha: Z.Viryaskina

Smeta qismi bo'yicha: B.Karimov.

Bosh mutaxassis: Viryaskina Zoya Petrovna 438354628