

PUDRAT SHARTNOMASI № 6 PSh

Olmalik sh.

«18» noyabr 2022 yil

I.Karimov nomidagi Toshkent davlat texnika universiteti Olmalik filiali nomidan nizom asosida ish ko'ruvchi direktor A.U.Samadov bir tomondan va keyingi o'rinlarda "Buyurtmachi" deb yuritiladigan ikkinchi tomondan "**Ko'ktosh qurilish**" ma'suliyati cheklangan jamiyati nomidan ustav asosida ish ko'ruvchi direktor O'.Mamajonov keyingi o'rinlarda "Pudratchi" deb yuritiladi bilan Toshkent viloyati Olmalik shaxridagi TDTU Olmalik filiali hududida bosh binosini joriy ta'mirlash bo'yicha quyidagi shartnomani tuzdik.

1.TARIFLAR

1. Bajariladigan qurilish ishlari smetaga asosan olib boriladi, ishlar tasdiqlanganligi to'g'risidagi dalolatnomalar hamda qurilish normalari va qoidalarida nazarda tutilgan boshqa hujjatlar va bajarilgan ishni buyurtmachi tomonidan tasdiqlangan dalolatnomasi Smeta va Forma-2-3 asosida ish olib boriladi.

qurilish maydoni - mazkur shartnoma (kontrakt) doirasida barcha ishlarni bajarish davrida dalolatnoma bo'yicha Buyurtmachi tomonidan Pudratchiga berilgan yer uchastkasi. Ob'yektning qurilish maydoni chegarasi ajratib qo'yiladi yoki bosh rejaga muvofiq belgilanadigan boshqa belgilar bilan belgilab qo'yiladi;

vaqtinchalik inshootlar - Pudratchi tomonidan qurilish maydonida o'rnatiladigan va ishlarni bajarish uchun zarur bo'lgan xar qanday tipdagi vaqtinchalik binolar va inshootlar;

berkitiladigan ishlar - sifati va aniqligini keyingi ishlar bajarilgandan keyin aniqlash mumkin bo'lmagan keyinchalik bajariladigan ishlar va konstruksiyalar bilan berkitiladigan ishlar;

shartnoma narxini bo'lib chiqish - ishlarning xar bir bosqichi va yoki turlari qiymatini aniq belgilagan xolda shartnoma bo'yicha ob'yektning umumiy qiymatini bosqichlarga taqsimlash.

2. SHARTNOMA MAVZUSI

2. Pudratchi mazkur shartnoma shartlariga muvofiq Olmalik shahar hududida joylashgan **I.Karimov nomidagi Toshkent davlat texnika universiteti Olmalik filialida joriy ta'mirlash** smetasida ko'zda tutilgan xolda joriy ta'mirlash bo'yicha ta'mirlash ishlarini bajarish majburiyatini oladi, Buyurtmachi esa Pudratchiga qurilish ishlarini bajarish uchun zarur sharoitlar yaratish, ularni qabul qilish va to'lovni amalga oshirish majburiyatini oladi.

3. SHARTNOMA BO'YICHA ISHLAR QIYMATI

3. Mazkur shartnoma bo'yicha Pudratchi tomonidan bajarilgan qurilish ishlari Smeta va Forma-2-3 bilan tasdiqlangan ishlar qiymati QQS bilan **170 096 819 (bir yuz yetmush million to'qson olti ming sakkiz yuz o'n to'qqiz so'm 00 tiyin) so'mni** (smeta hujjatlari ilova qilinadi) tashkil etadi.

4. Ishlar qiymati uzil-kesil hisoblanadi va keyinchalik qayta ko'rib chiqilishi mumkin emas, quyidagi xollar bundan mustasno:

qurilish qiymatini ko'paytirishga yengib bo'lmaydigan kuch (fors-major) holatlari sabab bo'lganda; ishlar hajmi va turi qat'iy ravishda o'zgartirilmaydi (qonunda kuzda tutilgan xollar bundan mustasno); ob'yektning qurilishi bir yildan ortiqqa o'zgartirilganda.

5. qurilish muddati bir yildan ortiq muddatga cho'zilganda ikkinchi yilga va keyingi yillarga shartnomaviy narxlarni aniqlashtirish qonun hujjatlarida belgilangan tartibda amalga oshiriladi.

6. Tegishli asoslar mavjud bo'lganda, sanab o'tilgan o'zgarishlar Buyurtmachi bilan Pudratchi o'rtasidagi shartnomaga qo'shimcha bitim bilan rasmiylashtiriladi.

4. PUDRATCHINING MAJBURIYATLARI

7. Mazkur shartnoma bo'yicha Pudratchi mazkur shartnomaning II bo'limida nazarda tutilgan ishlarni bajarish uchun: barcha ishlarni mazkur shartnomada hamda undagi smetaga muvofiq ishlarni bajarish

jadvalida nazarda tutilgan hajmda va muddatlarda o'zining kuchlari va yoki jalb qilingan kuchlar bilan bajarish hamda ishni Buyurtmachiga mazkur shartnoma shartlariga muvofiq topshirish;

- smetaga muvofiq joriy ta'mirlash maydoniga zarur qurilish materiallari, buyumlar, konstruksiyalar, asbob-uskunalar va butlovchi buyumlar, qurilish texnikasini yetkazib berish, ularni qabul qilish, tushirish, omborga joylash va saqlash;

qurilish maydoni hududida vaqtinchalik inshootlar qurish;

Buyurtmachini pudrat shartnomalari tuzilishi davomida subpudratchilar bilan shartnomalar tuzilishi, shartnoma mavzusi, subpudratchining nomi va manzili to'grisida xabardor qilish;

qurilish maydonida texnika xavfsizligi, ishlarni bajarish vaqtida atrof muxitni, o'tkazilgan daraxtlarni va yer uchastkasini muxofaza qilish bo'yicha zarur tadbirlar bajarilishini ta'minlash, shuningdek yoritish chiroklari o'rnatish;

qurilish tavakkalchiliklarini sugurta qilish;

qurilish maydoni qo'riqlanishini ta'minlash;

mazkur shartnomada nazarda tutilgan barcha majburiyatlarni to'liq hajmda bajarish majburiyatini o'z zimmasiga oladi.

8. Pudratchi mazkur shartnoma bo'yicha barcha ishlarning o'z kuchlari bilan va subpudratchilar tomonidan zarur tarzda bajarilishi hamda ob'yektning foydalanishga tayyor xolda topshirilishi uchun Buyurtmachi oldida to'liq mulkiy javob beradi.

5. BUYURTMACHINING MAJBURIYATLARI

9. Mazkur shartnomani bajarish uchun Buyurtmachi: mazkur shartnoma imzolangan kundan boshlab uch kun muddatda mazkur shartnoma smetasiga muvofiq ishlarni bajarish uchun yaroqli bo'lgan qurilish maydonini ob'yekt qurilishi va qurilish tugallanguncha bo'lgan davrda dalolatnoma bo'yicha Pudratchiga berish; ishlar bajarilishi ustidan doimiy arxitektura-qurilish nazoratini va mazkur shartnomada qayd etilgan Pudratchi tomonidan qabul qilingan majburiyatlar va boshqa funktsiyalarga rioya etilishini nazorat qilish, Pudratchidan tugallangan ishlarni qabul qilib olishni ta'minlash;

Pudratchining barcha murojaatlarini o'n kun muddatda ko'rib chiqish va qaror qabul qilish;

to'lov jadvaliga binoan Pudratchiga shartnomaga muvofiq avans berish va kapital to'lovni amalga oshirish; mazkur shartnoma imzolangan kundan boshlab 10 kun davomida Pudratchiga ishlarni qabul qilish uchun zarur bo'lgan ijro hujjatlari ro'yxatini taqdim etish;

mazkur shartnomada nazarda tutilgan majburiyatlarni to'liq hajmda bajarish majburiyatini oladi;

6. ISHLARNI BAJARISH MUDDATLARI

10. Shartnoma: milliy valyuta "so'mda" o'zaro hisob-kitob qilinganda - tomonlar uni imzolagan paytdan boshlab shartnoma qonun hujjatlariga muvofiq ro'yxatdan o'tkazilgandan keyin kuchga kiradi.

11. Pudratchi mazkur shartnomaga ilova qilinadigan moliyalashtirish jadvaliga muvofiq birinchi avans to'lovi tushgan kundan boshlab ishlarni bajarishga kirishadi.

12. Mazkur shartnomaga muvofiq qurilishning davom etish vaqti ishlar boshlangan kundan e'tiboran 20 (o'ttiz) kunni tashkil etadi.

Qurilish va ta'mirlash ishlari boshlanish vaqti – 18.11.2022 yil.

Qurilish va ta'mirlash ishlari topshirish vaqti – 09.12.2022 yil.

13. Mazkur shartnoma bo'yicha ishlar ishlarni bajarish jadvaliga muvofiq amalga oshiriladi.

7. TO'LOVLAR VA HISOB-KITOBLAR

14. Buyurtmachi Pudratchiga shartnoma bo'yicha ishlar umumiy kapital qiymatining 30 (o'ttiz) foizi miqdorida avans o'tkazadi, bu 51029045.7 (**Ellik bir million yigirma to'qqiz ming qirq besh so'm 07 tiyin**) so'mni (*smeta hujjatlari ilova qilinadi*) tashkil etadi.

15. Buyurtmachi tomonidan Pudratchiga avans berilgandan so'ng, keyingi to'lov "Bajarilgan ishlar" dalolatnomasiga (forma-2-3) asosan amalga oshiriladi.

16. Yakuniy 30 (o'ttiz) foiz to'lov bajarilgan ishlar nazorat o'lchovidan o'tkazilib, Pudratchi ob'yektni foydalanishga topshirgandan so'ng amalga oshiriladi. Pudratchi ob'yekt foydalanishga topshirilgunga qadar mazkur shartnoma bo'yicha ob'yektga mulk huquqini o'zida saqlab qoladi. Ob'yekt Buyurtmachiga topshirilgunga qadar ob'yektning tasodifiy yo'q qilinishi va shikastlanishi xavfi Pudratchining zimmasida bo'ladi.

17. Buyurtmachi mazkur shartnoma bo'yicha o'z zimmasiga qabul qilgan majburiyatlarni shartnoma kuchga kirgan kundan boshlab 20 (yigirma) kun mobaynida yakunlamagan taqdirda, Pudratchi bu haqda qonun hujjatlarida belgilangan tartibda Buyurtmachini yozma ravishda habardor qilgan xolda, shartnomaga o'zgartirishlar kiritish yoki shartnomani bir tomonlama tartibda bekor qilish huquqiga egadir. Bunda Buyurtmachini Pudratchi tomonidan bajarilgan ishlar uchun haq to'lashdan ozod qilinmaydi.

8. ISHLARNI BAJARISH

18. Pudratchi ishlarni bajarish loyihasiga va mazkur shartnomaning VI bo'limida ko'rsatilgan muddatlar bilan muvofiqlashtirilgan o'z rejasi va jadvaliga binoan ob'yektda ishlarni bajarishni mustaqil ravishda tashkil etadi.

19. Qurilish maydonida umumiy tartibni ta'minlash Pudratchining vazifasi hisoblanadi.

20. Buyurtmachi qurilish maydonini berish to'g'risidagi dalolatnoma bilan bir vaqtda Pudratchiga ortiqcha tuprok va qurilish axlatini joylashtirish va yetishmayotgan tuproknı kazib olish uchun joy ajratish to'g'risidagi hujjatlarnı beradi.

21. Pudratchi geodeziya nuqtalariga, liniyalar va darajalarga nisbatan ob'yektning to'g'ri va zarur tarzda belgilanishi, shuningdek balandlik belgilari, o'lchamlari va bo'lish o'klarining muvofiqligi to'g'ri joylashganligi uchun javob beradi.

22. Agar ishlarni bajarish jarayonida amalga oshirilgan bo'lish va geodeziya ishlarida xatolar anıklansa, Pudratchi Buyurtmachi bilan kelishgan xolda tegishli tuzatishlarnı o'z hisobidan kiritadi.

23. Pudratchi geodeziya bo'lish ishlarida o'rnatiladigan koordinatlar va balandliklar, geodeziya belgilarining joylashishi sxemalari va jadvallarini saqlaydi, ishlarni bajarish davrida va ular tugallangandan keyin ularni dalolatnoma bo'yicha Buyurtmachiga beradi.

24. Qurilish maydonida ishlarni bajarish davrida kommunikatsiyalarnı vaqtincha ulashni va ulash nuqtalarida yangidan qurilgan kommunikatsiyalarnı ulashni Pudratchi amalga oshiradi.

25. Pudratchi o'zi tomonidan qurilishda qo'llaniladigan qurilish materiallari, asbob-uskunalar va butlovchi buyumlar, konstruksiyalar va tizimlar sifati loyiha hujjatlarida ko'rsatilgan spetsifikatsiyalarga, davlat standartlariga, texnik shartlarga muvofiq bo'lishini hamda ularning sifatinı tasdiqlovchi tegishli sertifikatlariga, texnik pasportlarga yoki boshqa hujjatlarga ega bo'lishini kafolatlaydi.

26. Alohida mas'uliyatli konstruksiyalar va berkitiladigan ishlar tayyor bo'lishiga qarab ularni qabul qilish boshlanishidan 2 kun oldin Pudratchi Buyurtmachini yozma ravishda habardor qiladi.

27. Agar berkitiladigan ishlar Buyurtmachining tasdig'isiz bajarilgan bo'lsa yoki u bu xaqda xabardor qilinmagan bo'lsa, yoki kechikib xabardor qilingan bo'lsa, u xolda uning talabi bo'yicha Pudratchi Buyurtmachining ko'rsatmasiga muvofiq berkitiladigan ishlarning istalgan qismini o'z hisobidan ochishga, so'ngra esa uni tiklashga majburdir.

28. Agar Buyurtmachi Pudratchi va (yoki) uning subpudratchilari tomonidan ishlarning sifatsiz bajarilganligini aniqlasa, u xolda Pudratchi o'z kuchlari bilan va qurilish qiymatini ko'paytirmasdan ushbu ishlarnı ularning zarur sifatinı ta'minlash uchun kelishilgan muddatda qayta bajarishga majburdir, ushbu shartnoma 34-bandining ikkinchi xat boshida ko'rsatilgan xollar bundan mustasno.

Agar Pudratchi sifatsiz bajarilgan ishlarnı kelishilgan muddatlarda tuzata olmasa, Pudratchi ularni tuzatishning kechiqishi oqibatida yetkazilgan zararlarnı Buyurtmachiga to'laydi.

29. Pudratchi qurilish maydonini va unga tutash ko'cha polosasini, shu jumladan yo'l uchastkalari va yo'laklarnı supurib-sidiradi va ozoda saqlaydi, qurilish davrida maydondan qurilish axlatini Buyurtmachi tomonidan ko'rsatilgan joyga chiqarib tashlaydi.

30. Ishlar boshlangan paytdan boshlab ular tugallangungacha Pudratchi ishlarnı bajarish daftarini yuritadi. Daftarda butun ishlarning borishi, Buyurtmachi va Pudratchining o'zaro munosabatlarida ahamiyatga ega bo'lgan xollar va holatlar (ishlarning boshlanishi va tamom bo'lishi sanasi, materiallar, asbob-uskunalar berilishi, xizmatlar ko'rsatilishi sanasi, ishlarning qabul qilib olinishi, o'tkazilgan sinovlar, materiallar o'z vaqtida yetkazib berilmasligi bilan bog'liq to'xtab qolishlar, qurilish texnikasining ishdan chiqishi to'g'risidagi ma'lumotlar, shuningdek qurilishni tugallashning uzil-kesil muddatiga ta'sir qilishi mumkin bo'lgan barcha ma'lumotlar) aks ettiriladi.

Agar Buyurtmachi ishlarning borishi va sifatanı yoki Pudratchining qaydlaridan qoniqmasa, u xolda ishlarnı bajarish daftarida o'z fikrini bayon qiladi.

Pudratchi daftarda Buyurtmachi tomonidan asosli ravishda ko'rsatilgan kamchiliklarnı 3 kun muddatda bartaraf etish chora-tadbirlarini ko'rish majburiyatini o'z zimmasiga oladi.

9. YENGIB BO`LMAYDIGAN KUCH (FORS-MAJOR) XOLATLARI

31. Agar ushbu shartnoma bo`yicha majburiyatlar qisman yoki to`liq bajarilmasligi tabiat xodisalari noqulay obi-havo va boshqa yengib bo`lmaydigan kuch holatlari natijasida kelib chiqsa va agar bu holatlar mazkur shartnomaning bajarilishiga bevosita ta`sir etsa, tomonlar bunday qisman yoki to`liq bajarmaslik uchun javobgarlikdan ozod etiladilar.

Mazkur shartnoma bo`yicha majburiyatlarni bajarish muddati yengib bo`lmaydigan kuch holatlari amal qilgan, shuningdek ushbu holatlar yuzaga keltirgan vaqtga mutanosib ravishda uzaytiriladi.

32. Agar yengib bo`lmaydigan kuch holatlari yoki ularning oqibatlari bir oydan ko`p vaqtga cho`zilsa, u xolda Pudratchi va Buyurtmachi ishlarni davom ettirish yoki ularni konservatsiya qilish uchun qanday choralar ko`rilishini muhokama qiladilar.

33. Agar tomonlar ikki oy ichida kelisha olmasalar, u xolda tomonlarning har biri shartnoma bekor qilinishini talab qilishga haqlidir.

10. KAFOLATLAR

34. Pudratchi: barcha ishlar to`liq hajmda va mazkur shartnoma shartlarida belgilangan muddatlarda bajarilishini; smeta hujjatlariga hamda qurilish me`yorlari, qoidalari va texnik shartlariga muvofiq barcha ishlarni bajarish sifatini;

o`zi tomonidan qurilish uchun qo`llaniladigan qurilish materiallari, asbob-uskunalar va butlovchi buyumlar, konstruktsiya va tizimlar sifatini, ularning loyiha hujjatlarida ko`rsatilgan sertifikatlashga, davlat standartlariga hamda texnik shartlarga muvofiqligini;

ob`yektdan foydalanilganda muxandislik tizimlari va uskunalarining foydalanish qoidalari muvofiqligini kafolatlaydi;

qurilish ob`yektining kafolat muddati topshirilgan kundan boshlab 12 (o`n ikki) oyni o`z ichiga oladi. Ushbu kafolat muddati davomida buyurtmacha mazkur shartnoma umumiy summasining 5 (besh) foiz miqdorini o`zida ushlab turishga haqli hisoblanadi. Kafolat muddati tugugandan keyin va qurilish ob`yektida nuqsonlar aniqlanmagan yoki aniqlangan nuqsonlar bartaraf etilganda buyurtmachi pudratchining hisob raqamiga ushlab qolingani (shartnoma umumiy summasining 5 foizini) mablag`larni 5 (besh) bank kuni ichida o`tkazib beradi.

Mavjud nuqsonlar va ularni bartaraf etish muddatlari Pudratchi va Buyurtmachining ikki tomonlama dalolatnomasida qayd etiladi.

35. Pudratchi nuqsonlar va chala ishlar ko`rsatilgan dalolatnomani tuzishdan yoki imzolashdan bosh tortgan taqdirda, ularni tekshirib chiqish "Davlatarxitektqurilishnazorat" organlari tomonidan amalga oshiriladi, bu tomonlarning ushbu masala bo`yicha xo`jalik sudiga murojaat qilishini istisno etmaydi.

11. SHARTNOMANI BEKOR QILISH

36. Buyurtmachi: shartnoma kuchga kirgandan keyin qurilishning boshlanishi Buyurtmachiga bog`liq bo`lmagan sabablarga ko`ra Pudratchi tomonidan bir oydan ko`p vaqtga kechiktirilganda;

ishlarni tugatishning mazkur shartnomada belgilangan muddati Pudratchining aybi bilan bir oydan ortiq muddatga ko`paygan xolda, Pudratchi tomonidan ishlarni bajarish jadvaliga rioya etilmaganda;

Pudratchi tomonidan shartnoma shartlari qurilish me`yorlari va qoidalari nazarda tutilgan ishlarning sifati pasayishiga olib keladigan darajada buzilganda;

qonun hujjatlariga muvofiq boshqa asoslar bo`yicha shartnomaning bekor qilinishini talab qilish huquqiga ega.

37. Pudratchi: ishlarning bajarilishi Pudratchiga bog`liq bo`lmagan sabablarga ko`ra Buyurtmachi tomonidan bir oydan ortiq muddatga to`xtatib qo`yilganda;

Buyurtmachi tomonidan moliyalashtirish shartlari bajarilmaganda;

qonun hujjatlariga muvofiq boshqa asoslar bo`yicha shartnomaning bekor qilinishini talab qilish huquqiga ega.

38. Shartnoma bekor qilinganda Buyurtmachi va Pudratchining qo`shma qaroriga ko`ra tugallanmagan qurilish 10 (o`n) kun muddatda Buyurtmachiga beriladi, Buyurtmachi bajarilgan ishlar qiymatini Pudratchiga to`laydi.

39. Mazkur shartnomani bekor qilishga qaror qilgan tomon mazkur bo`lim qoidasiga muvofiq ikkinchi tomonga 10 (o`n) kun muddat ichida yozma bildirishnoma yuboradi.

40. Shartnoma bekor qilingan taqdirda aybdor tomon ikkinchi tomonga yetkazilgan zararni, shu jumladan boy berilgan foydani to`laydi.

41. Shartnomaning bir tomonlama bekor qilinishiga yo`l qo`yilmaydi, qonun hujjatlarida yoki mazkur shartnomada nazarda tutilgan xollar bundan mustasno.

12. TOMONLARNING MULKIY JAVOBGARLIGI

42. Tomonlardan biri shartnoma majburiyatlarini bajarmagan yoki zarur darajada bajarmagan taqdirda aybdor tomon:

ikkinchi tomonga yetkazilgan zararlarni qoplaydi;

O`zbekiston Respublikasi Fuqarolik kodeksida, "Xo`jalik yurituvchi sub`yektlar faoliyatining shartnomaviy-huquqiy bazasi to`grisida"gi O`zbekiston Respublikasi Qonunida, boshqa qonun hujjatlarida hamda mazkur shartnomada nazarda tutilgan tartibda boshqacha javobgarlikka tortiladi.

43. Mazkur shartnomaga tegishli ilovalarda ko`rsatilgan o`z majburiyatlariga rioya qilmaganligi, o`z vaqtida moliyalashtirmaganligi va shartnomada belgilangan boshqa majburiyatlarni buzganligi uchun Buyurtmachi Pudratchiga kechiktirilgan xar bir kun uchun majburiyatlarning bajarilmagan qismining 0,4 foizi miqdorida penya to`laydi, bunda penyaning umumiy summasi bajarilmagan ishlar yoki ko`rsatilmagan xizmatlar qiymatining 30 (o`ttiz) foizidan oshmasligi lozim.

Penya to`lanishi Buyurtmachini shartnoma shartlari buzilishi tufayli yetkazilgan zararni qoplashdan ozod qilmaydi.

44. Shartnomaga muvofiq bajarilgan ishlar hajmini tasdiqlashdan asossiz ravishda bosh tortganligi uchun Buyurtmachi Pudratchiga o`zi tasdiqlashni rad etgan yoki bosh tortgan summaning 10 (o`n) foizi miqdorida jarima to`laydi.

45. Pudratchi ob`yektini o`z vaqtida ishga tushirish bo`yicha o`z majburiyatlarini buzganligi uchun Buyurtmachiga muddati o`tkazib yuborilgan xar bir kun uchun majburiyatlarning bajarilmagan qismining 0,5 foizi miqdorida penya to`laydi, biroq bunda penyaning umumiy summasi ob`yekt shartnomaviy kapital qiymatining 50 (ellik) foizidan oshmasligi lozim.

Buyurtmachi tomonidan topilga nuqsonlar va kachiliklar o`z vaqtida bartaraf etilmagani uchun Pudratchi buyurtmachiga muddati o`tkazib yuborilgan xar bir kun uchun sifatsiz bajarilgan ishlar qiymatining 0,5 foizi miqdorida penya to`laydi, bunda penyaning umumiy summasi sifatsiz bajarilgan ishlar qiymatining 50 (ellik) foizidan oshmasligi kerak.

Penya to`lash Pudratchini ishlarni bajarishning yoki xizmatlar ko`rsatishning kechikishi tufayli yetkazilgan zararlarni qoplashdan ozod qilmaydi.

46. Agar bajarilgan ishlar sifati belgilangan standartlarga, qurilish me`yorlari va qoidalariga, ish hujjatlariga muvofiq bo`lmasa, u xolda Buyurtmachi "Davarxitektqurilishnazorat" inspeksiyasining xulosasi asosida ob`yektini qabul qilish va uning uchun xaq to`lashdan bosh tortishi, shuningdek Pudratchidan sifati zarur darajada bo`lmagan ishlar qiymatining 50 (ellik) foizi miqdorida jarima undirish huquqiga ega.

47. Shartnoma bo`yicha majburiyatlar bajarilmaganligi uchun mazkur moddada nazarda tutilgan jazolardan tashqari shartnomani buzgan tomon ikkinchi tomonga boshqa tomon tarafidan qilingan xarajatlarda, mol-mulkning yo`qotilishi yoki shikastlanishida, shu jumladan boy berilgan foydada ifodalanadigan penya bilan qoplanmagan zararlarni qoplaydi.

48. Muddat o`tkazib yuborilganligi yoki majburiyatlarning boshqacha tarzda zarur darajada bajarilmaganligi uchun penya to`lash tomonlarni ushbu majburiyatlarni bajarishdan ozod qilmaydi.

13. NIZOLARNI XAL ETISH TARTIBI

49. Shartnomani bajarishda va bekor qilishda shuningdek yetkazilgan zararlarni qoplashda paydo bo`ladigan nizoli masalalarni tomonlar hal etolmasa ular qonun hujjatlarida belgilangan tartibda Toshkent viloyat iqtisodiy sudi tomonidan ko`rib chiqiladi.

14. ALOHIDA SHARTLAR

50. Mazkur shartnoma imzolanganidan keyin, mazkur shartnomaga tegishli bo'lgan tomonlar o'rtasidagi barcha oldingi yozma va og'zaki bitimlar, yozishmalar, tomonlarning o'zaro kelishuvlari o'z kuchini yo'qotadi.

51. Pudratchi qurilish ob'yektiga yoki uning aloxida qismlariga tegishli ish hujjatlarini Buyurtmachining yozma ruhsatisiz, subpudratchilardan tashqari, biron-bir uchinchi tomonga sotish yoki berish huquqiga ega bo'lmaydi.

52. Mazkur shartnomaga barcha o'zgartirish va ko'shimchalar, agar ular yozma shaklda rasmiylashtirilgan va tomonlar ularni imzolashgan bo'lsa, xaqiqiy hisoblanadi.

53. Buyurtmachi bilan Pudratchi o'rtasidagi mazkur shartnomadan kelib chiqmaydigan yangi majburiyatlar paydo bo'lishiga olib keladigan har qanday axdlashuvni tomonlar mazkur shartnomaga ko'shimchalar yoki o'zgartirishlar shaklida yozma ravishda tasdiqlaydi.

54. Agar Pudratchi shartnoma bo'yicha ishlar yakunlangandan keyin qurilish maydonida o'ziga tegishli mol-mulkni qoldirsa, u xolda Buyurtmachi Pudratchi qurilish maydonini ozod qilish sanasigacha bajarilgan ishlar uchun unga haq to'lashni kechiktirishga haqlidir.

55. Mazkur shartnomada nazarda tutilmagan boshqa barcha xollar uchun amaldagi qonun hujjatlari normalari qo'llaniladi.

56. Mazkur shartnoma bir xil yuridik kuchga ega bo'lgan 2 (ikki) nusxada tuzildi.

57. Mazkur shartnoma tomonlar tomonidan imzolangan kundan boshlab 2022 yil 31-dekabrgacha amal qiladi.

15. TOMONLARNING BANK REKVIZITLARI VA YURIDIK MANZILLARI:

Buyurtmachi:	Pudratchi:
<p>Islom Karimov nomidagi Toshkent davlat texnika universiteti Olmaliq filiali Tashkent vil. Olmaliq shahar, M.Ulug'bek ko'chasi, 45 uy. h/r 400910860274047094100079001 MOLIYA VAZIRLIGI G'AZNACHILIGI AMALIYOT BOSHQARMASI MFO 00014 INN 207260197</p> <p>direktor  (imzo) A.U.Samadov</p> <p>M.O.</p>	<p>"Ko'ktosh qurilish" MChJ Toshkent viloyati Nurafshon shahar Oybek MFY Xurramlik ko'chasi 32 h/r 2020 8000 6002 1918 7001 MFO 01060 STIR 302604622</p> <p>Raxbar  (imzo) O'.Mamajonov</p> <p>M.O.</p>

Yurist 

**174524 лот юзасидан шакланган дастлабки
баённоманинг муҳокамаси натижаси бўйича расмийлаштирилган электрон
баённомаси**

Ўзбекистон Республикаси Вазирлар Маҳкамасининг 2022 йил 20 майдаги 276-сонли қарорига асосан дастлабки электрон баённома у расмийлаштирилган кундан бошлаб давлат харидларининг электрон тизимида муҳокама қилиш учун икки иш кунига жойлаштирилди.

Икки иш куни ичида иштирокчилар томонидан танлаш (тендер) ўтказиш натижалари бўйича эътирозлар тушмаганлиги тўғрисида харид комиссияси аъзолари тегишли қарор қабул қилди.

Муҳокама тугаган сана:

15.11.2022 12:04

Комиссия раиси:

SUTTIBAYEV BEXZAD ESHBAYEVICH



Yuridik shaxs (tadbirkorlik subyektini) davlat ro'yxatidan o'tkazilganligi to'g'risida

GUVOHNOMA

Ushbu bilan Tadbirkorlik subyektlari yagona davlat reyestriga

"KO'KTOSH QURILISH" Mas'uliyati cheklangan jamiyat

(Yuridik shaxsning - tadbirkorlik subyektining tashkiliy-huquqiy shakli ko'rsatilgan holdagi to'liq nomi)

"KO'KTOSH QURILISH" MCHJ

(Yuridik shaxsning qisqartirilgan nomi)

Tashkil etish (qayta tashkil etish, boshqa ro'yxatdan o'tkazish ma'lumotlarini o'zgartirish)

10.05.2013

2489

ro'yxat raqamli yozuv kiritilganligi tasdiqlanadi.

(Sana, oy (so'z bilan), yil):

Soliq to'lovchining identifikatsiya raqami (STIR):

302604622

Tashkiliy-huquqiy
shakli:

Mas'uliyati cheklangan jamiyat

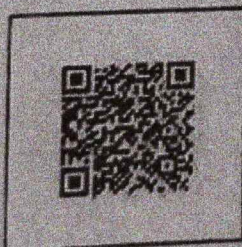
Joylashgan joyi:

Toshkent viloyati, Nurafshon shahri, Oybek mfy Xurramlik ko'chasi, 32 UY,

Guvohnoma:

**Toshkent viloyati, Nurafshon shahri, DAVLAT XIZMATLARI tomonidan
MARKAZI barilgan**

(Ro'yxatdan o'tkazuvchi organing to'liq nomi):



Протокол закупочной комиссии по отбору наилучшего предложения лот № 174524 на приобретение Жорий таъмирлаш ишлари

Способ проведения электронный

Дата 10.11.2022

Время рассмотрения 09.11.2022 18:02

Закупочная комиссия Ислом Каримов номидаги Тошкент давлат техника университети Олмалик филиали, (Далее – Комиссия) в составе:

Председатель комиссии	SUTTIBAYEV BEXZAD ESHBAYEVICH	Ishlar boshqarmasi boshlig'i	Islom Karimov nomidagi Toshkent davlat texnika universiteti Olmaliq filiali
Секретарь комиссии	XOSHIMOV BURXONJON BAXROMJON O'G'LI	Xarid bo'yicha mutaxassis	Islom Karimov nomidagi Toshkent davlat texnika universiteti Olmaliq filiali
Член комиссии	DADAJONOVA DILFUZAXON XUSNIDDINOVNA	Reja-moliya bo'limi boshlig'i	Islom Karimov nomidagi Toshkent davlat texnika universiteti Olmaliq filiali
Член комиссии	RAXMATULLAYEV IBRAGIM ISMATOVICH	Bosh muhandis	Islom Karimov nomidagi Toshkent davlat texnika universiteti Olmaliq filiali
Член комиссии	SHUKUROV ELBEK DILSHODOVICH	Bosh buxgalter	Islom Karimov nomidagi Toshkent davlat texnika universiteti Olmaliq filiali
Член комиссии	MUSTAPAYEV QAHRAMON SAPAROVICH	Xo'jalik va texnik foydalanish bo'limi boshlig'i	Islom Karimov nomidagi Toshkent davlat texnika universiteti Olmaliq filiali

Рассмотрев поступивших предложений со стороны участников по опубликованному объявлению на специальном информационном портале от 10.11.2022 года № лота 174524.

Метод оценки предложений – Бальный метод (Весовой коэф. технико-квалификационной части: 70.00 / Весовой коэф. ценовой части: 30.00)

Мин. балл: 25

Предмет закупки:

Наименование товара (работы, услуги)	Услуга по текущему ремонту нежилых зданий
Подробное описание	ЛСХ даги ишларни уз вактида сифатли амалга ошириш
Количество товара	1.00
Единица измерения	
Цена товара (услуги) за единицу	180 036 348.00
Стартовая сумма	180 036 348.00
Валюта	UZS

По итогам рассмотрения поступивших предложений по технической части участникам присвоены следующие баллы:

Критерий №1 Зарур техникаларининги мавжудлиги тугрисида мухр ва имзо билан тасдиқланган маълумотнома

Тип: Текстовое значение

Описание: мухр ва имзо билан тасдиқланган маълумотнома

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
KO'KTOSH QURILISH MCHJ	10	texnika	6	Экспертная		
TOMCHI BIZNES	10	180036348	6	Экспертная		

Критерий №2 Шу сохада узлуксиз иш стажи тугрисида маълумотнома

Тип: Текстовое значение

Описание: Мухр ва имзо билан тасдиқланган маълумотнома

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
KO'KTOSH QURILISH MCHJ	10	staj	10	Экспертная		
TOMCHI BIZNES	10	180036348	8	Экспертная		

Критерий №3 Ходимлар сони тугрисида QR кодди маълумотнома

Тип: Текстовое значение

Описание: Ходимлар сони тугрисида QR кодди маълумотнома

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
KO'KTOSH QURILISH MCHJ	10	xodim	10	Экспертная		
TOMCHI BIZNES	10	180036348	2	Экспертная		

Критерий №4 Банкда К-2 қарздорлиги йуқлиги тўғрисида маълумотнома

Тип: Текстовое значение

Описание: Тасдиқланган банк хати

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
KO'KTOSH QURILISH MCHJ	10	bank	5	Экспертная		
TOMCHI BIZNES	10	180036348	10	Экспертная		

Критерий №5 Солиқлар ва йигимлар тулаш буйича муддати утган қарздорликнинг мавжуд эмаслиги тугрисида QR кодди маълумотнома

Тип: Текстовое значение

Описание: QR кодди маълумотнома

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
КО'КТОШ ҚУРИЛИШ МСНҲ	10	solı	5	Экспертная		
ТОМЧИ BIZNES	10	180036348	10	Экспертная		

Оценка участников финансовой части составила:

Наименование участника	Стартовая сумма	Предлагаемая сумма	Сумма с учетом конвертации (UZS)	Применение преференции	Общее значение (UZS)	Дата предложения	Оценка стоимости (балл)
ТОМЧИ BIZNES	180 036 348.00	180 036 348.00 UZS	180 036 348.00	00.00	180 036 348.00	08.11.2022 12:22:40	28.34375
КО'КТОШ ҚУРИЛИШ МСНҲ	180 036 348.00	170 096 819.00 UZS	170 096 819.00	00.00	170 096 819.00	07.11.2022 15:48:31	30

Итоговая оценка участников включая финансовой части составила:

Наименование участника	Общий балл по технической части	Общий балл по финансовой части	Итоговый балл
ТОМЧИ BIZNES	50.4	28.34375	78.74375
КО'КТОШ ҚУРИЛИШ МСНҲ	50.4	30	80.4

Закупочная комиссия по отбору наилучшего предложения лот № 174524 от 10.11.2022 года на приобретение Жорий таъмирлаш ишлари определила победителем:

КО'КТОШ ҚУРИЛИШ МСНҲ
302604622

и резервный исполнитель: ТОМЧИ BIZNES (307506470)

Проголосовали

Комиссия	Ф.И.О.	Голосование	Комментарии
Председатель комиссии	SUTTIBAYEV BEXZAD ESHBAYEVICH	Согласен	
Член комиссии	DADAJONOVA DILFUZAXON XUSNIDDINOVNA	Согласен	
Член комиссии	RAXMATULLAYEV IBRAGIM ISMATOVICH	Согласен	
Член комиссии	SHUKUROV ELBEK DILSHODOVICH	Согласен	
Член комиссии	MUSTAPAYEV QAHRAMON SAPAROVICH	Согласен	

Протокол закупочной комиссии подписан посредством ЭЦП