

« ТАСДИКЛАЙМАН »

Карши шаҳар ҳокимлиги ҳузуридаги

Ободонлаштириш бошқармаси

\_\_\_\_\_ Т.Чупанов

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2022 йил

# ТЕХНИЧЕСКОЕ ДОКУМЕНТАЦИЯ

На выполнения работ услуг:

Карши шаҳри Гунгон коммунал сервис ХУЖМШ га Қарашли 4қаватли №1а  
турар-жой биносини том қисмини жорий таъмирлаш ишлари .

ЎЗБЕКИСТОН РЕСПУБЛИКАСИ ҚУРИЛИШ ВАЗИРЛИГИ



Қарши ш. И.Каримов кўчаси 219-А уй Тел.факс: 75 221-66-88, 91 638-50-10, 91 465-11-70

Лицензия  
№ АЛ-001584



4419

**СМЕТА (ПЕШҲИСОБ) ҲУЖЖАТИ**

НОМЛАНИШИ:	ҚАРШИ ШАҲРИ “ГУНГОН КОММУНАЛ СЕРВИС” ХУЖМШ ГА ҚАРАШЛИ 4 ҚАВАТЛИ №1а ТУРАР-ЖОЙ БИНОСИНИ ТОМ ҚИСМИНИ ЖОРИЙ ТАЪМИРЛАШ ИШЛАРИ
КИТОБ:	ЛОКАЛ РЕСУРСЛАР РЎЙХАТИ, МАТЕРИАЛЛАР РЎЙХАТИ, УМУМИЙ ЙИҒМА ЖАДВАЛ, ЖОРИЙ НАРХЛАРДА ҲАРАЖАТЛАРНИ ҲИСОБЛАНИШИ.

ҚАРШИ-2022

**«QASHQADARYO  
GAZ SANOAT FUQARO LOYIHA» МЧЖ**

Лицензия АЛ-001584

**СМЕТА (ПЕШҲИСОБ) ҲУЖЖАТИ**

**НОМЛАНИШИ :** ҚАРШИ ШАҲРИ “ГУНГОН КОММУНАЛ СЕРВИС”  
ХУЖМШ ГА ҚАРАШЛИ 4 ҚАВАТЛИ №1а ТУРАР-ЖОЙ  
БИНОСИНИ ТОМ ҚИСМИНИ ЖОРИЙ ТАЪМИРЛАШ  
ИШЛАРИ

**КИТОБ:** ЛОКАЛ РЕСУРСЛАР РЎЙХАТИ, МАТЕРИАЛЛАР  
РЎЙХАТИ, УМУМИЙ ЙИҒМА ЖАДВАЛ, ЖОРИЙ  
НАРХЛАРДА ҲАРАЖАТЛАРНИ ҲИСОБЛАНИШИ.

«QASHQADARYO  
GAZ SANOAT FUQARO LOYIHA» МЧЖ раиси

Лойиҳа бош муҳандиси:

Тузувчи:



Ф. Тагаев

У. Тагаев

С.Ражабов

КАРШИ – 2022

## ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

В соответствии с договором № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ 2022 г.

источник финансирования Бюджетных средства

### ҚАРШИ ШАҲРИ “ГУНГОН КОММУНАЛ СЕРВИС” ХУЖМШ ГА ҚАРАШЛИ 4 ҚАВАТЛИ №1а ТУРАР-ЖОЙ БИНОСИНИ ТОМ ҚИСМИНИ ЖОРИЙ ТАЪМИРЛАШ ИШЛАРИ

Заказчик: ҚАРШИ ШАҲАР ОБОДОНЛАШТИРИШ БОШҚАРМАСИ

Сроки производства: 2 месяца

Начало: ОКТЯБРЬ 2020 г

Окончание: НОЯБРЬ 2020г

Расчет выполнен согласно «Методических рекомендации по определению расчетной стоимости строительства объектов в текущих ценах для использования их организациями подрядчиками при заключении подрядных договоров, по результатам торгово и составления адресных списков строек», подготовленных в исполнении Постановления Кабинета Министров Республики Узбекистан №261 от 11.06.03 г «О переходе на договорные текущие цены при реализации инвестиционных проектов, осуществляемых за счет централизованных капитальных вложений», утвержденных и внесенных в действие приказом от 10.12.03 г №70 Госархитекстроля Республики Узбекистан.

Постановлением Кабинета Министров от 12.05.2004 г. №226 «О внесении изменений в некоторые решения Правительства Республики Узбекистан» и Правилами определения стоимости строительства в договорных текущих ценах – ШНК 4.01. 16-04.

Цены на строительные материалы и материально - технические ресурсы на определение цены предложения ҚАРШИ ШАҲРИ “ГУНГОН КОММУНАЛ СЕРВИС” ХУЖМШ ГА ҚАРАШЛИ 4 ҚАВАТЛИ №1а ТУРАР-ЖОЙ БИНОСИНИ ТОМ ҚИСМИНИ ЖОРИЙ ТАЪМИРЛАШ ИШЛАРИ приняты согласно (частично) котировки биржевых (внутренний рынок) товаров (за период за октябрь 2020 г.), коммерческих предложений, прайс-листам производителей по сети интернета а также Каталога текущих цен на материально-технические, применяемые в строительном производстве Республики Узбекистан предоставленными согласованные цены между заказчиком и подрядчиком.

**Определенная сметная стоимость ориентировочная и не является основанием для финансирования**

Решение об утверждении окончательной строительной договорной цены строительно-монтажных работ, финансируемых за счет Бюджетных средств принимает тендерная комиссия, решение которой будет являться основанием для заключения договора (контракта) на осуществление строительно-монтажных работ.

СОСТАВИЛ \_\_\_\_\_



ОБЩАЯ СВОДНАЯ ТАБЛИЦА

№	НАИМЕНОВАНИЕ	ОБОРУДОВАНИЕ С УЧЕТОМ ТРАНСПОРТНЫХ РАСХОДОВ И ЗАГОТОВИТЕЛЬСКО-СКЛАДСКИХ РАСХОДОВ-2%	ЗАТРАТЫ НА ОСНОВНУЮ ЗАРАБОТНУЮ ПЛАТУ С УЧЕТОМ НАЧИСЛЕНИЕ НА СОЦИАЛЬНОЕ СТРАХОВАНИЕ 12%	ЗАТРАТЫ НА ЭКСПЛУАТАЦИЮ СТРОИТЕЛЬНЫХ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ И ПЕРЕВОЗКА ГРУЗОВ	ЗАТРАТЫ НА СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ, ИЗДЕЛИЯ И КОНСТРУКЦИИ	ТРАНСПОРТНЫЕ РАСХОДЫ НА СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ С УЧЕТОМ ТРАНСПОРТНЫХ РАСХОДОВ И ЗАГОТОВИТЕЛЬСКО-СКЛАДСКИХ РАСХОДОВ -9%	ПРОЧИЕ ЗАТРАТЫ И РАСХОДЫ ПОДРЯДЧИКА- 19,54%	ЗАТРАТЫ НА СТРАХОВАНИЕ СТРОИТЕЛЬСТВО ОБЪЕКТОВ-0,0032	КОЭФФИЦИЕНТ РИСКА ОПРЕДЕЛЯЕМЫЙ ИСХОДЯ ИЗ ПРОГНОЗИРУЕМОГО ИНДЕКСА РОСТА ЦЕН В СТРОИТЕЛЬСТВЕ НА ОЧЕРЕДНОЙ ГОД-5%	ИТОГО СТОИМОСТЬ СТРОИТЕЛЬСТВА В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ	НДС - 15 %	ИТОГО СТОИМОСТЬ СТРОИТЕЛЬСТВА В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ С НДС
1	2	3	4	5	6	7	8	10	11	12	13	13
1	ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ КРОВЛЯ 4х ЭТАЖНОГО ЖИЛОГО ДОМА № ПРИ ХУЖМШ ГУНГОН В Г. КАРШИ	0	25 587 035	1 388 038	112 866 816	5 643 341	28 427 814	0	0	173 913 043	26 086 956	200 000 000
	<b>ИТОГО:</b>	<b>0</b>	<b>25 587 035</b>	<b>1 388 038</b>	<b>112 866 816</b>	<b>5 643 341</b>	<b>28 427 814</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>173 913 043</b>	<b>26 086 956</b>	<b>200 000 000</b>

Председатель ООО«QASHQADARYO GAZ SANOAT FUQARO LOYIHA»:



Составил:

Г. Тагаев

У. Тагаев

С. Ражабов

## СВОДНО-РЕСУРСНАЯ ВЕДОМОСТЬ № 96

**ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ КРОВЛИ 4х ЭТАЖНОГО ЖИЛОГО ДОМА №1А ПРИ ХУЖМШ "ГУНГОН КОММУНАЛ СЕРВИС" В Г. КАРШИ**

(наименование работ)

Обоснование (Код ресурса)	Наименование ресурсов	Ед. изм.	Количество	Цена	Стоимость
2	3	4	5	6	7
<b>ТРУДОВЫЕ РЕСУРСЫ</b>					
00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	1993,6914	12834,00	25587035,43
00003	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ-ЧАС	25,0257	0,00	0,00
<b>ИТОГО ТРУДОВЫЕ РЕСУРСЫ:</b>					<b>25587035,43</b>
<b>СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАШИНЫ И МЕХАНИЗМЫ</b>					
00521	ДРЕЛИ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	МАШ-ЧАС	42,2232	1653,00	69794,95
00762	КРАНЫ 10 Т НА АВТОМОБИЛЬНОМ ХОДУ ПРИ РАБОТЕ НА ДРУГИХ ВИДАХ СТРОИТЕЛЬСТВА	МАШ-ЧАС	5,0808	127627,00	648447,26
01522	ПОДЪЕМНИКИ МАЧТОВЫЕ СТРОИТЕЛЬНЫЕ 0,5 Т	МАШ-ЧАС	5,6064	12748,00	71470,39
02509	АВТОМОБИЛЬ БОРТОВОЙ, ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ-ЧАС	10,3368	57883,00	598324,99
<b>ИТОГО СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАШИНЫ И МЕХАНИЗМЫ:</b>					<b>1388037,59</b>
<b>СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ И КОНСТРУКЦИИ</b>					
	РЕЙКА ДЕРЕВЯННАЯ 40X45 ММ	ПМ	2000	4800,00	9600000,00
030818	ВИНТЫ САМОНАРЕЗАЮЩИЕ С УПЛОТНИТЕЛЬНОЙ ПРОКЛАДКОЙ 4,8X35	ШТ	11300,4	285,00	3220614,00
030819	ВИНТЫ САМОНАРЕЗАЮЩИЕ С УПЛОТНИТЕЛЬНОЙ ПРОКЛАДКОЙ 4,8X80	ШТ	1419,12	350,00	496692,00
30407	ГВОЗДИ СТРОИТЕЛЬНЫЕ	ТН	0,14904	11000000,00	1639440,00
31933	ПРОФНАСТИЛ ОКРАШЕННЫЙ ТОЛЩ. 0,37 ММ ГОФРА Н=20 ММ (КОЭФ.1,1)	М2	1927,2	48100,00	92698320,00
36285	КОНЬКИ ИЗ КОМПЛЕКТА ПРОФНАСТИЛА	М	150	19500,00	2925000,00
49344	ГЕРМЕТИК АКРИЛОВЫЙ, 300МЛ	ШТ	15	35000,00	525000,00
76851	ШУРУПЫ-САМОРЕЗЫ	ШТ	6750	261,00	1761750,00
<b>ИТОГО СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ И КОНСТРУКЦИИ:</b>					<b>112866816,00</b>
<b>Итого:</b>					<b>139841889,02</b>
Затраты на строительные материалы, изделия и конструкции					<b>112866816,00</b>
Затраты на основную заработную плату с учетом начислений на социальное страхование					<b>25587035,43</b>
Нормативная трудоемкость строительства объекта, определяемая по ресурсной смете, в чел.-часах					<b>1993,69</b>
Затраты на эксплуатацию машин и механизмов					<b>1388037,59</b>
<b>Итого прямые затраты:</b>					<b>139841889,02</b>

ЛОКАЛЬНО-РЕСУРСНАЯ ВЕДОМОСТЬ № 96

ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ КРОВЛИ 4х ЭТАЖНОГО ЖИЛОГО ДОМА №1А ПРИ ХУЖМШ "ГУНГОН КОММУНАЛ СЕРВИС" В Г. КАШИ

(наименование работ)

Код строительно-монтажных работ	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования и его масса, расход ресурсов на единицу измерения	Единица измерения	Количество		Сметная стоимость	
			на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая
1	3	4	5	6	7	8
<b>ДЕМОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ</b>						
E58-1-1	РАЗБОРКА ОБРЕШЕТКИ ИЗ БРУСКОВ С ПРОЗОРАМИ	100 М2 КРОВЛИ		17,52	194563,44	3408751,47
00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	15,16	265,6032	12834,00	3408751,47
E58-1-3	РАЗБОРКА СТРОПИЛ СО СТОЙКАМИ И ПОДКОСАМИ ИЗ БРУСЬЕВ /6,10 М3/	100 М2 КРОВЛИ		17,52	347544,72	6088983,49
00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	27,08	474,4416	12834,00	6088983,49
Итого по разделу "ДЕМОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ"						9497734,96
<b>МОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ</b>						
E11-01-002-1	УСТАНОВКА ДЕРЕВЯННОЙ КОНСТРУКЦИИ КРОВЛЯ /БЕЗ СТОИМОСТЬ МАТЕРИАЛОВ/	М3		6,1	388371,06	2369063,47
00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	24,09	146,949	12834,00	1885943,47
30407	ГВОЗДИ СТРОИТЕЛЬНЫЕ	ТН	0,0072	0,04392	11000000,00	483120,00
E58-12-2	УСТРОЙСТВО ОБРЕШЕТКИ С ПРОЗОРАМИ ИЗ БРУСКОВ ПОД КРОВЛЮ ИЗ: ПРОФНАСТИЛА	100 М2		9,33	355083,03	3312924,67
00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	21,35	199,1955	12834,00	2556475,05
01522	ПОДЪЕМНИКИ МАЧТОВЫЕ СТРОИТЕЛЬНЫЕ 0,5 Т	МАШ-ЧАС	0,32	2,9856	12748,00	38060,43
02509	АВТОМОБИЛЬ БОРТОВОЙ, ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ-ЧАС	0,19	1,7727	57883,00	102609,19
30407	ГВОЗДИ СТРОИТЕЛЬНЫЕ	ТН	0,006	0,05598	11000000,00	615780,00
	РЕЙКА ДЕРЕВЯННАЯ 40Х45 ММ	ПМ		2000	4800,00	9600000,00
E58-12-2	УСТРОЙСТВО ОБРЕШЕТКИ С ПРОЗОРАМИ ИЗ БРУСКОВ ПОД КРОВЛЮ ИЗ: ПРОФНАСТИЛА /БЕЗ СТОИМОСТЬ МАТЕРИАЛОВ/	100 М2		8,19	355083,03	2908130,02
00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	21,35	174,8565	12834,00	2244108,32
00002	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ-ЧАС	0,51	4,1769	0,00	0,00
01522	ПОДЪЕМНИКИ МАЧТОВЫЕ СТРОИТЕЛЬНЫЕ 0,5 Т	МАШ-ЧАС	0,32	2,6208	12748,00	33409,96
02509	АВТОМОБИЛЬ БОРТОВОЙ, ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ-ЧАС	0,19	1,5561	57883,00	90071,74
30407	ГВОЗДИ СТРОИТЕЛЬНЫЕ	ТН	0,006	0,04914	11000000,00	540540,00
E12-03-004-01	УСТРОЙСТВО КРОВЛИ ИЗ ПРОФНАСТИЛА ТРАПЕЦИЕВИДНОГО И СИНУСОВИДНОГО ПРОФИЛЯ С ПОКРЫТИЕМ, ПО ГОТОВЫМ ПРОГОНАМ: ПРОСТАЯ	100 М2 КРОВЛИ		17,52	770817,78	13504727,51
00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	38,53	675,0456	12834,00	8663535,23
00003	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ-ЧАС	1,19	20,8488	0,00	0,00
00521	ДРЕЛИ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	МАШ-ЧАС	2,41	42,2232	1653,00	69794,95
00762	КРАНЫ 10 Т НА АВТОМОБИЛЬНОМ ХОДУ ПРИ РАБОТЕ НА ДРУГИХ ВИДАХ СТРОИТЕЛЬСТВА	МАШ-ЧАС	0,29	5,0808	127627,00	648447,26
02509	АВТОМОБИЛЬ БОРТОВОЙ, ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ-ЧАС	0,4	7,008	57883,00	405644,06
030818	ВИНТЫ САМОНАРЕЗАЮЩИЕ С УПЛОТНИТЕЛЬНОЙ ПРОКЛАДКОЙ 4,8Х35	ШТ	645	11300,4	285,00	3220614,00
030819	ВИНТЫ САМОНАРЕЗАЮЩИЕ С УПЛОТНИТЕЛЬНОЙ ПРОКЛАДКОЙ 4,8Х80	ШТ	81	1419,12	350,00	496692,00
31933	ПРОФНАСТИЛ ОКРАШЕННЫЙ ТОЛЩ. 0,37 ММ ГОФРА Н=20 ММ (КОЭФ.1,1)	М2		1927,2	48100,00	92698320,00
E12-01-008-03	УСТРОЙСТВО КОНЬКИ ИЗ КОМПЛЕКТА ПРОФНАСТИЛА	100 М		1,5	2017325,60	3025988,40
00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	38,4	57,6	12834,00	739238,40
49344	ГЕРМЕТИК АКРИЛОВЫЙ, 300МЛ	ШТ	10	15	35000,00	525000,00
76851	ШУРУПЫ-САМОРЕЗЫ	ШТ	4500	6750	261,00	1761750,00
36285	КОНЬКИ ИЗ КОМПЛЕКТА ПРОФНАСТИЛА	М		150	19500,00	2925000,00
Итого по разделу "МОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ"						130344154,06
<b>ИТОГО:</b>						<b>139841889,02</b>
Затраты на строительные материалы, изделия и конструкции						112866816,00
Затраты на основную заработную плату с учетом начислений на социальное страхование						25587035,43
Нормативная трудоемкость строительства объекта, определяемая по ресурсной смете, в чел.-часах						1993,69
Затраты на эксплуатацию машин и механизмов						1388037,59
Итого прямые затраты						<b>139841889,02</b>

«ТАСДИҚЛАЙМАН»

Қарши шаҳар

Ҳокими ўринбосари

Ф.Султонов

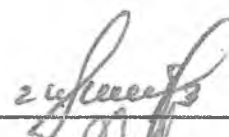


2020 й.



### НУКСОНЛИ ДАЛОЛАТНОМА

Бизлар Ким, қуйида имзо чекувчилар Қарши шаҳар ХУЖМШ раиси Н.Йўлдошев, "Гунгон коммунал сервис" ХУЖМШ раиси Н.Суяров ва "Қашқадарё газ саноат фуқаро лойиха" МЧЖ бош муҳандиси У.Тагаевлар туздик далолатномани шу ҳақдаким Қарши шаҳри "Гунгон коммунал сервис" ХУЖМШ га қарашли 4 қаватли №1<sup>а</sup> турар-жой биносини том қисмини жорий таъмирлаш бўйича қуйидаги иш турлари аниқланди:

№	Наименование работ	Ед. изм.	Количество
1	2	3	4
	ДЕМОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ		
1	РАЗБОРКА ОБРЕШЕТКИ ИЗ БРУСКОВ С ПРОЗОРАМИ	М2	1752
2	РАЗБОРКА СТОПИЛ СО СТОЙКАМИ И ПОДКОСАМИ ИЗ БРУСЬЕВ /6,10 М3/	М2	1752
	МОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ		
3	УСТАНОВКА ДЕРЕВЯННОЙ КОНСТРУКЦИИ КРОВЛИ /БЕЗ СТОИМОСТЬ МАТЕРИАЛОВ/	М3	6,1
4	УСТРОЙСТВО ОБРЕШЕТКИ С ПРОЗОРАМИ ИЗ БРУСКОВ ПОД КРОВЛЮ ИЗ: ПРОФНАСТИЛА	М2	933
5	РЕЙКА ДЕРЕВЯННАЯ 40Х45 ММ	ПМ	2000
6	УСТРОЙСТВО ОБРЕШЕТКИ С ПРОЗОРАМИ ИЗ БРУСКОВ ПОД КРОВЛЮ ИЗ: ПРОФНАСТИЛА /БЕЗ СТОИМОСТЬ МАТЕРИАЛОВ/	М2	819
7	УСТРОЙСТВО КРОВЛИ ИЗ ПРОФНАСТИЛА ТРАПЕЦИЕВИДНОГО И СИНУСОВИДНОГО ПРОФИЛЯ С ПОКРЫТИЕМ, ПО ГОТОВЫМ ПРОГОНАМ: ПРОСТАЯ	М2	1752
8	ПРОФНАСТИЛ ОКРАШЕННЫЙ ТОЛЩ. 0,37 ММ ГОФРА Н=20 ММ (КОЭФ.1,1)	М2	1927,2
9	УСТРОЙСТВО КОНЬКИ ИЗ КОМПЛЕКТА ПРОФНАСТИЛА	М	150

 Н.Йулдошев  
 Н.Суяров  
 У.Тагаев





O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI QURILISH VAZIRLIGI  
«SHAHARSOZLIK HUJJATLARI EKSPERTIZASI»  
DAVLAT UNITAR KORXONASI

Қашқадарё вилояти

180100, Qarshi Shahri, I.Karimov shox ko'chasi 60a-uy. Tel/Faks (375) 221-06-65, 221-10-90 E-mail:  
kashdavekspertiza@mail.ru. www.ekspertiza.mc.uz www.mc.uz

Holati: Ijobiy  
Direktor: Eshbabayev Maxmud Mustafayevich  
Sana: 23-11-2022 yil



**Yig'ma ekspert xulosasi № 76918**

**Obyekt nomi** «Qarshi shahri "Gungong kommunal servis" XUJMSH ga qarashli 4 qavatli №1a turar-joy binosini tom qismini joriy ta'mirlash»

**Buyurtmachi** - Qarshi shahar obodonlashtirish boshqarmasi  
**Bosh loyihachi** - «Qashqadaryo gaz sanoat fuqaro loyiha» MChJ  
**Litsenziya №** AL-001584 11-01-2021 yil  
**Moliyalashtirish manbai** - Mahalliy budjet  
**Bosh pudratchi** - танлов  
**Qurilish turi** Joriy ta'mirlash  
**Murojaat raqami:** № 74301

**1. Loyihalash uchun asos**

- 1.1. «Qashqadaryo gaz sanoat fuqaro loyiha» MChJning 2022yil 21 ноябрдаги 41-sonli xati.
- 1.2. Qarshi shahar xokimi o'rinbosari G'.Sultonov va komissiya a'zolari tomonidan tasdiqlangan "Nuqson dalolatnomasi"

**2. Ekspertiza uchun taqdim etilgan materiallar**

2.1. Qarshi shahar xokimi o'rinbosari G'.Sultonov va komissiya a'zolari tomonidan tasdiqlangan "Nuqson dalolatnomasi"

- Ob'ektning joriy narxlardagi umumiy smeta qiymati.
- Joriy narxlarda talab qilinadigan resurslar qiymati
- Fizik ish hajmlari ro'yxati (5-shakl)

**3. Loyiha yechimlarining qisqacha mazmuni**

3.1. Ta'mirlash ishlari nuqson dalolatnomasiga asosan bajariladi.

**Asosiy texnik-iqtisodiy ko'rsatkichlar.**

Ob'ektning taxminiy qiymati OOS bilan

<u>buvurtmachini xarajatisiz</u>	- 200 000,0ming. so'm
<u>Qurilish ishchilarining mehnat xarajati</u>	- 1 993,691kishi. soati

#### 4. Loyihalanayotgan ob'ektning muhandislik ta'minoti:

#### 5. Loyihani kelishilganligi to'g'risida hujjatlar.

#### 6. Ekspertiza natijalari.

##### 6.1. Smeta qismi bo'yicha:

Mutaxassis tasdiqlangan ishchi loyihaning smeta hujjatlarini ko'rib chiqdi. Xarajatlar darajasi tekshirildi: ish xaqi, mashina va mexanizmlarning ishlashi, asosiy qurilish materiallari ShNK 4.02.00-05 normalariga muvofiq.

"Uslubiy tavsiyalar" va ShNK 4.01.16-09 asosida amalga oshirilgan ob'ekt narxi amaldagi narxlarda aniqlash xisob kitobi asosida ko'rib chiqildi. Quruvchi-ishchilarning o'rtacha soatlik ish haqi ijtimoiy sug'urtani hisobga olgan holda 12834,0 so'mni tashkil etadi, sug'urta 12%, pudratchining boshqa harajatlari 19,54% qabul qilindi. Qurilish materiallari va konstruksiyalarining narxlari "O'zbekiston Respublikasining qurilish sanoatida foydalanadigan moddiy-texnika resurslari uchun 2020 yil 2-chorakdagi amaldagi narxlar katalogi" bo'yicha mintaqadagi o'rtacha me'yorlarni hisobga olgan holda tekshirildi. Buyurtmachi tomonidan amaldagi narxlarda taqdim qilingan ob'ekt qurilishining qiymati **200 000,0**ming so'm miqdorida.

Qurilish ishchilarining mehnat xarajati - **1 993,691**kishi. soati

Yakuniy narx buyurtmachi va pudratchi tomonidan qurilishni tugagandan so'ng, nazorat o'lchovi natijalari asosida aniqlanadi. Buyurtmachi smeta hujjatlarini tasdiqlashdan oldin belgilangan tartibda barcha manfaatdor vakolatli organlar bilan kelishishi lozim.

#### 7. Xulosalar.

7.1 " Qarshi shahri "Gungong kommunal servis" XUJMSH ga qarashli 4 qavatli №1a turar-joy binosini tom qismini joriy ta'mirlash" loyiha-smeta hujjatlari ekspertiza tekshiruv natijalarini hisobga olgan holda ko'rib chiqilib, quyidagi texnik-iqtisodiy ko'rsatgichlar bilan kelishishga tavsiya etiladi.

Ob'ektning taxminiy qiymati OQS bilan

buyurtmachini xarajatisiz - 200 000,0ming. so'm

Qurilish ishchilarining mehnat xarajati - 1 993,691kishi. soati

7.2. O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 2021yil 17 sentabrdagi 579-sonli qarorining 1-ilova, 3-bob, 29-bandiga asosan, "Ekspert tashkilotiga taqdim etilgan shaharsozlik hujjatlarining sifati, dastlabki ma'lumotlarning haqqoniyligi va qabul qilingan loyiha yechimlariga buyurtmachi hamda loyiha tashkiloti javobgardir".

7.3. O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 2003 yil 11 iyundagi 261-sonli qarori bilan tasdiqlangan "Ob'ektlarni qurish qiymatini shartnomaviy joriy narxlarda belgilash tartibi to'g'risidagi vaqtinchalik nizom" va Vazirlar Mahkamasining 2007 yil 26 apreldagi 243-sonli qaroriga ko'ra, ob'ektning tavsiya qilinayotgan boshlang'ich qiymati tanlov savdolarini o'tkazish uchun mo'ljallangan va shartnoma tuzish uchun asos bo'lmaydi.

**Bosh mutaxassis:** Jarkix Natalya Petrovna