

«Утверждаю»

Генеральный директор

АО «Талимарджанская ТЭС»

О. Юсупов

2022 г.



КОНКУРСНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

На предоставления услуг на выполнение комплекса строительных и отделочных работ объекта Инженерно-лабораторный корпус и столовая на АО «Талимарджанская ТЭС»

Заказчик: Акционерное общество «Талимарджанская ТЭС»

п. Нуристан – 2022г.

СОДЕРЖАНИЕ

- I. Инструкция для участника конкурса**
- II. Техническое задание.**

I. ИНСТРУКЦИЯ ДЛЯ УЧАСТНИКА КОНКУРСА

1	Общие положения	1.1	Настоящая конкурсная документация разработана в соответствии с требованиями Закона Республики Узбекистан «О государственных закупках» (далее-Закон) и постановления Президента Республики Узбекистан от 04.22.2021 года № 684
		1.2	Предмет конкурса: На предоставления услуг на выполнение комплекса строительных и отделочных работ объекта На предоставления услуг на выполнение комплекса строительных и отделочных работ объекта Инженерно-лабораторный корпус и столовая на АО «Талимарджанская ТЭС »
		1.3	Предельная стоимость конкурса составляет 4 973 079 797 сум с НДС. Цены, указанные в конкурсном предложении, не должны превышать предельную стоимость.
		1.4	Формы заседания конкурсной комиссии – очная. Конкурсные предложения принимаются в рабочие дни с понедельника по пятницу с 9.00 до 17.00. обеденный перерыв с 12.30 до 13.30.
2	Организаторы конкурса	2.1	АО «Талимарджанская ТЭС» в п. Нуристан (далее ТЭС) является заказчиком (далее «Заказчик») конкурса. Юридический адрес Заказчика: Республика Узбекистан, Адрес «Заказчика»: п. Нуристан, Нишанский р-н, Реквизиты «Заказчика»: МФО 00854, ИНН 201284979, р/с 20210000400177788001 в «Узсаноаткурилиш» банк г.Карши
		2.2	Отдел подготовка и проведение ремонтов, Специалист Начальник службы ремонта Алиев Турдибек Чоршанбиевич, тел.: +(99893) 900-14-47, Коммутатор (75)512-57-09.
			Контактное лицо по техническим вопросам: Ответственное лицо за прием коммерческих предложений Специалист Начальник службы ремонта Алиев Турдибек Чоршанбиевич, тел.: +(99893) 900-14-47, Коммутатор (75)512-57-09.
		2.3	Рабочим органом комиссии является, Конкурсная комиссия АО «Талимарджанская ТЭС» в п. Нуристан, Нишанского района.
		2.4	Договородержатель: АО «Талимарджанская ТЭС»
		2.5	Конкурс проводится конкурсной комиссией, созданной Заказчиком, в составе не менее пяти членов.

3	Участники конкурса	3.1	В конкурсе могут принять участие любые юридические лица независимо от форм собственности, в том числе субъекты опыт работ любой аналогичных конкурсному объекту. Конкурс проводится в порядке, предусмотренном Законом Республики Узбекистан «О Государственных закупках».
4	Порядок проведения конкурса	4.1	Для участия в конкурсе, участник конкурса должен: а) получить (скачать) электронную версию конкурсной документации, размещенной на специальном информационном портале для ознакомления с условиями конкурса; б) подать конкурсное предложение в соответствии с требованиями конкурсной документации.
		4.2	К участию в конкурсе не допускаются участники:
			- находящиеся на стадии реорганизации, ликвидации или банкротства;
			- находящиеся в состоянии судебного или арбитражного разбирательства с Заказчиком;
			- находящиеся в Едином реестре недобросовестных исполнителей;
			- имеющие задолженности по уплате налогов и других обязательных платежей зарегистрированные и имеющие банковские счета в государствах или на территориях, предоставляющих льготный налоговый режим и/или не предусматривающих раскрытие и предоставление информации при проведении финансовых операций.
		4.3	Заказчик отстраняет участника от участия в закупочных процедурах, если:
			- участник прямо или косвенно предлагает, дает или соглашается дать любому нынешнему либо бывшему должностному лицу или работнику заказчика, или другого государственного органа вознаграждение в любой форме, предложение о найме на работу, либо любую другую ценную вещь или услугу с целью повлиять на совершение какого-либо действия, принятие решения или применение какой-либо конкурсной процедуры заказчика в процессе государственных закупок;
			- у участника имеется несправедливое конкурентное преимущество или конфликт интересов в нарушение законодательства
5	Язык конкурса, единица измерений	5.1	Конкурсное предложение и вся связанная с ним корреспонденция, и документация, которые осуществляются участником и заказчиком, должны быть на узбекском или русском языке. Конкурсное предложение, может быть на другом языке при условии, что к ней будет, приложен точный перевод на узбекский или русский языки. В случае наличия разночтений в тексте конкурсного предложения, когда используется более чем один язык, узбекский или русский языки будут преобладающими. Допускается предоставление технической документации на английском языке. В конкурсном предложении должна быть использована метрическая система измерений.

6	Конкурсное предложение и порядок его оформления	6.1	Участники конкурса, объявленного на портале, предоставляют предложения в установленном в объявлении порядке по указанному в объявлении о проведении конкурса по адресу.
		6.2	Участникам конкурса рекомендуется представлять предложения в прошнурованном, пронумерованном, скрепленном печатью и утвержденном подписью уполномоченного лица участника либо подписанном на каждом листе предложения.
		6.3	Конкурсное предложение участника передается в рабочий орган конкурсной комиссии почтой или через уполномоченного представителя участника нарочно. Дата и время предоставления конкурсного предложения фиксируется рабочим органом в журнале регистрации конкурсных предложений и заверяется подписью уполномоченного представителя участника (при его наличии).
		6.4	Участник конкурса:
			- несет ответственность за подлинность и достоверность предоставляемых информации и документов;
			- вправе подать только одно предложение;
			- вправе отозвать или внести изменения в поданное предложение до срока окончания подачи таких предложений.
		6.5	Конкурсное предложение состоит из ценовой частей, которая должна соответствовать условиям конкурса и содержать следующую информацию: - наименование услуг, стоимость оказания услуг, итоговая сумма, условия платежа, срок действия предложения и т.п.
		6.6	Требования к наличию обязательных документов ценового предложения: - ценовое предложение и таблица цен, прилагаемая к данной инструкции.
		6.7	Конкурсные предложения принимаются до 12.00 часов дня « » 2022г. по адресу: 181107, п. Нуристан, Нишанский р-н, Кашкадарьинский область.
		6.8	Заседание конкурсной комиссии состоится 16.00 часов дня « » 2022г. В

7	Продление срока предоставления конкурсных предложений	7.1	В случае необходимости, Заказчик может продлить срок представления предложений, также обратиться к участникам конкурса с предложением о продлении срока действия их предложений на определенный период по решению конкурсной комиссии.
		7.2	Объявления о продлении сроков представления конкурсных предложений размещается на специальном информационном портале <i>UzEX TENDER</i> и публикуется в других СМИ.
8	Внесение изменений в конкурсную документацию	8.1	В случае необходимости заказчик вправе принять решение о внесении изменений в конкурсную документацию. Решение о внесении изменений в конкурсную документацию может приниматься не позднее, чем за три дня до даты окончания срока подачи предложений. В процессе внесения изменений в конкурсную документацию изменение продукции (работ, услуг) или ее характеристики не допускается. В случае внесения изменений в конкурсную документацию в срок окончания подачи предложений, конкурс продлевается не менее чем на десять дней с даты внесения изменений в конкурсную документацию. Одновременно с этим вносятся изменения в объявление о проведении конкурса, если была изменена информация, указанная в объявлении.
9	Ответственность сторон и соблюдение конфиденциальности	9.1	Ответственность, предусмотренной законодательством Республики Узбекистан, несут: - лица, входящие в состав рабочего органа, которые ведут учет поступающих конкурсных предложений и обеспечивают их сохранность и конфиденциальность, председатель и члены комиссии, а также члены оценочной рабочей группы, созданной для изучения конкурсных предложений, за разглашение информации, допущение сговора с участниками, остальными членами комиссии и привлеченными экспертами, а также за другие противоправные действия. Победитель конкурса, не исполнивший обязательства по договору (по количественным, качественным и техническим параметрам), несет ответственность, предусмотренной законодательством Республики Узбекистан и или заключенным договором. В случае, если на конкурсе предлагается продукция завода/ работа, ранее не поставлявшаяся в Республику Узбекистан, конкурсная комиссия имеет право запросить от участника конкурса предоставить отзыв на данную продукцию/работу от третьих лиц.

10	Прочие условия	10.1	Участники, изъявившие желание участвовать в конкурсе, имеют право обратиться в рабочий орган для получения разъяснений относительно проводимого конкурса.
		10.2	Участник конкурса вправе направить заказчику запрос о даче разъяснений положений конкурсной документации в форме, определенной в объявлении на проведение конкурса. В течение двух рабочих дней с даты поступления указанного запроса заказчик обязан направить в установленной форме разъяснения положений конкурсной документации, если указанный запрос поступил к заказчику не позднее, чем за два дня до даты окончания срока подачи предложений..
		10.3	Заказчик имеет право отменить конкурс в любое время до акцепта выигравшего предложения. Заказчик в случае отмены конкурса публикует обоснованные причины данного решения на специальном информационном портале.
11	Заключение договора	11.1	По результатам конкурса договор заключается на условиях, указанных в конкурсной документации и предложении, поданном участником конкурса, с которым заключается договор.
		11.2	В случае, если победитель конкурса отказывается заключать договор на условиях конкурса, право заключения договора переходит к резервному исполнителю. При этом резервный исполнитель может заключить договор по цене, предложенной победителем конкурса, или отказаться от заключения договора.
		11.3	Победитель конкурса должен подписать и оформить договор в двух экземплярах и вернуть его заказчику в течение двух календарных дней после получения уведомления.
		11.4	Несвоевременное подписание договора победителем может расцениваться как отказ от заключения договора. В этом случае будет рассматриваться приемлемое предложение следующего (резервного-заявившее второе место по итогу оценки) участника конкурса.

		11.5	Проект договора конкурсной документации является, предварительным, его условия могут подлежать изменению по согласованию сторон в частях, не противоречащих условиям конкурса.
12	Конкурс может быть объявлен конкурсной комиссией не состоявшимся, если:	12.1	- до момента окончания срока подачи предложений не поступило ни одно конкурсное предложение; - на участие в конкурсе представлены конкурсные предложения менее двух участников;
		12.2	В случае если конкурс не состоялся, заказчик обязан провести закупочную процедуру повторно на тех же условиях и с теми же критериями и требованиями к работам.
		12.3	При необходимости изменения условий, критериев оценки и требований к работам по конкурсной документации конкурсная комиссия принимает соответствующее решение.
		12.4	Споры, связанные с проведением конкурса, разрешаются в порядке, установленном законодательством.

И.о. директор по производства

Начальник служба ремонта

Вед. инженер ОППР

Ш.З. Ахмедов

Т.Ч. Алиев

М.Р. Хакимов

№ 60-22
«21» Ноябрь 2022 йил



ЭКСПЕРТ ХУЛОСА № 60-22

КАШКАДАРЁ ВИЛОЯТИ НИШОН ТУМАНИ НУРИСТАН ШАҲАРЧАСИ ХУДУДИДА
“ТАЛИМАРЖОН” ИЭС АЖ БИНОЛАРИНИ КАЙТА КУРИШ(2-ЭТАП)

БУЮРТМАЧИ	-	«АЗИЗА ЛОЙИХА» МЧЖ
ЛОЙИХА ИНСТИТУТИ	-	« АЗИЗА ЛОЙИХА » МЧЖ (Лицензия № АЛ-000490 от 15.01.2020 й.)
МОЛИЯЛАШТИРИШ МАНБАИ	-	ХУСУСИЙ МАБЛАФ
ПУДРАТЧИ	-	ЭРКИН САВДО

1.ЛОЙИХАЛАШ УЧУН АСОС:

- 1.1. Буюртмачининг смета хужжатларини ишлаб чиқариш учун лойиҳа топшириғи.
- 1.2. 1.2. Ўзбекистон Республикаси Қурилиш вазирлигининг 07.09.2022 йил 1710-1710235-49720 -сонли архитектура-режалаштириш топшириғи.

2.ЭКСПЕРТИЗА КЎРИГИГА ТАКДИМ ҚИЛИНГАН ХУЖЖАТЛАР:

- 2.1 Тасдиқланган лойиҳа-смета хужжати,
- 2.2. Буюртмачининг 2022 йил 18-ноябр 85/1-сонли хати;
- 2.3 Нуксон далолатномаси.

3.ЛОЙИХА ХУЖЖАТЛАРИНИНГ ҚИСКАЧА МАЗМУНИ:

- 3.1. Ишчи лойиҳа смета хужжатлари буюртмачи томонидан тақдим қилинган лойиҳа бўйича ҳисоб китоблари асосида ишлаб чиқилган.
- 3.2. Буюртмачи ва лойиҳачи ташкилот мутахассислари томонидан юқорида номи қайд этилган объект бўйича жойда ўрганилиб чиқилган ва тегишли равишда хужжатлар расмийлаштирилган.
- 3.3.Ресурс сметалари ишлаб чиқилган, бажарилаган ишлар ҳажми ҳисобланган.

4.ЛОЙИХА ХУЖЖАТЛАРИНИ КЕЛИШИШИ:

- 4.1.Ишчи лойиҳага тегишли хужжатлар буюртмачи томонидан келишилган, ўрнатилган тартибга кўра расмийлаштирилган ва тасдиқланган.

5.ЛОЙИХАВИЙ ЕЧИМНИ КИСКАЧА МАЪЗМУНИ:

ОБЩИЕ ДАННЫЕ

Навес для автомашин одноэтажное сооружение в плане прямоугольной формы с габаритными размерами по осям 5.15х8.0м, высота помещений от пола до низа несущей конструкции h=3.10м.

Характеристика района строительства:

- расчетная температура (-19°C)
- расчетная снеговая нагрузка - 50 кг/м²
- скоростной нормативный напор ветра 38 кг/м²
- сейсмичность района строительства - 7 баллов
- категория грунта по сейсмическим свойствам - II
- расчетная сейсмичность - 7 баллов
- Класс ответственности - V.
- Степень долговечности - II.
- Степень огнестойкости - II.
- Класс по функциональной пожарной опасности - Ф5.2
- Класс по конструктивной пожарной опасности - СС3.

Основные материалы и конструкции:

Сооружение в виде прямоугольные из металлического каркаса, размерами в осях 3.7х18.0м, высота от пола до несущей конструкций h=3.0м.

Фундаменты - столбчатые монолитные ж/бетонные из бетона кл. В15 армированные сеткой.

Стойки - из металлических прямоугольных труб 100х100х4мм по ГОСТ 30245-2003.

Балка - из металлических прямоугольных труб 100х100х4мм по ГОСТ 30245-2003.

Обрешетки - из металлических прямоугольных труб 60х40х3мм по ГОСТ 30245-2003.

Кровля - односкатная из лексана толщиной 10мм.

Технико-экономические показатели

Общая площадь - 66.6 м²

Площадь застройки - 66.6 м²

Строительный объем - 199.8 м³

6.ЭКСПЕРТИЗА ТАКЛИФЛАРИ ВА ТАЛАБЛАРИ

КУРИЛИШНИНГ ЛОЙИХА БЎЙИЧА ТАВСИЯВИЙ НАРХИ:

6.1.Ишчи лойиҳа экспертизага буюртмачининг эътирозларисиз такдим қилинди.

6.2. Объектнинг курилиш нархи "QURILISH IQTISODIYOTI INSTITUTI" МЧЖ томонидан ишлаб чиқиладиган жорий нархдаги каталоглар (2 квартал 2022 йил), амалдаги (фактический) нархларни ҳисобга олган ҳолда ишлаб чиқилган ва экспертизага такдим қилинган смета хужжатлари бўйича қуйидагиларни ташкил этади:

Курилиш материаллари, ашёлари ва конструкцияларининг

сарф-харажати транспорти сарф-харажатлари билан - 1 630 394,816 минг сўм.

Асосий иш ҳақи сарф-харажатлари - 1 404 397,548 минг сўм.

Машина ва механизмлар эксплуатациясининг

сарф-харажати - 27 897,434 минг сўм.

Жихозлар транспорти сарф-харажатлари билан - 464 792,931 минг сўм.

Пудратчининг бошқа сарф-харажатлари 24,15 % - 748 101,502 минг сўм.

Курилиш объектини суғурта қилиш сарф-харажатлари - 13 793,994 минг сўм.

Жами шартнома нархларида ҚҚС 15% билан - 4 973 079,797 минг сўм.

Ишчи-курувчи меҳнати сарфи	– 63511,9084 киши/соат.
6.3. Ишчи лойиҳа смета ҳужжатларига экспертизанинг этирози йўқ.	
6.4. Қурилиш материаллари, ашёлари ва конструкцияларининг сарф-харажати транспорти сарф-харажатлари билан	– 1 630 394,816 минг сўм.
Асосий иш ҳақи сарф-харажатлари	– 1 404 397,548 минг сўм.
Машина ва механизмлар эксплуатациясининг сарф-харажати	– 27 897,434 минг сўм.
Жихозлар транспорти сарф-харажатлари билан	– 464 792,931 минг сўм.
Пудратчининг бошқа сарф-харажатлари 24,15 %	– 748 101,502 минг сўм.
Қурилиш объектини суғурта қилиш сарф-харажатлари	– 13 793,994 минг сўм.
Жами шартнома нархларида ҚҚС 15% билан	– 4 973 079,797 минг сўм.
Ишчи-курувчи меҳнати сарфи	– 63511,9084 киши/соат.

6.5. Ишчи курувчиларнинг ўртача бир соатлик иш ҳақи “QURILISH IQTISODIYOTI INSTITUTI” МЧЖ чиқараётган 2022 йил 2 чорак каталог асосида ижтимоий суғуртага ажратма 12% қабул қилинган. (Ижтимоий суғуртага ажратма фоизи пудратчининг факт харажатлари бўйича бугалтерия ҳужжатлари асосида амалга оширилади).

7. ИШ ТУРЛАРИ ВА ХАЖМЛАРИ

КАЙДНОМАСИНИ АНИҚЛАШ АСОСЛАРИНИ БАҲОЛАШ:

7.1. Лойиҳа смета ҳужжатлари, ресурс сметалари, амалдаги қурилиш меъёрлари ва қоидалари асосида ҳисобланган.

8. ХУЛОСА:

8.1. КАШКАДАРЁ ВИЛОЯТИ НИШОН ТУМАНИ НУРИСТАН ШАҲАРЧАСИ ХУДУДИДА “ТАЛИМАРЖОН” ИЭС АЖ БИНОЛАРИНИ КАЙТА ҚУРИШ”(2-ЭТАП). экспертиза хулосаси натижаларига кўра ушбу хулосанинг 6.2 ва 6.4 бандига кўра қўйидаги техник-иқтисодий кўрсаткичлар билан тасдиқланишига тавсия қилинади:

Т.Р	Кўрсаткичлар номи	Миқдори.	Ўлчов бирлиги.
1	2	3	4
1	Қуввати	1,0	объект
2	Объектнинг тақдим қилинган жорий нархи	4 973 079,797	Минг.сўм. (ҚҚС билан)
3	Ишчи-курувчи меҳнат сарфлари	63511,9084	киши. \ соат.
4	Объектнинг тавсия қилинган жорий нархи	4 973 079,797	Минг.сўм. (ҚҚС билан)
5	Ишчи-курувчи меҳнат сарфлари	63511,9084	киши. \ соат.

8.2. Ўзбекистон Республикаси Вазирлар Маҳкамасининг 11.06-2003 йилдаги №261 қарори билан тасдиқланган “Қурилиш объектлари нарҳини жорий шартнома нархларида аниқлаш тартиби тўғрисида вақтинчалик қоидалар”га ва ШНК 4.01-09 га биноан қурилишнинг нархи тавсиявийдир ва лойиҳанинг техник ечимларига ва иш ҳажмларининг ҳаққонийлиги лойиҳачи ташкилот зиммасига юклатилади.

(В соответствии с «Временным положением о порядке определения стоимости строительства объектов в договорных текущих ценах», утвержденным постановлением Кабинета министров от 11.06-2003 г за № 261 и ШНК 4.01-16-09 стоимость строительства объекта является рекомендуемой.)

Эксперт

Нарзikuлов М.

№ п/п	Наименование объекта	Единица измерения	Стоимость	Всего
1	Объект	шт.	1,0	1
2	Объект	шт.	4 973 072,797	4 973 072,797
3	Объект	шт.	4 973 072,797	4 973 072,797
4	Объект	шт.	4 973 072,797	4 973 072,797
5	Объект	шт.	4 973 072,797	4 973 072,797