ПУДРАТ ШАРТНОМАСИ № 25

« 25 » ноябрь 2022 йил   Учкуприк тумани

Учкуприк тумани Халк таълим бўлими бундан буён «БУЮРТМАЧИ» деб юритулувчи амалдаги низомга асосан харакат қилувчи бошлиқ шахсидан М.У.Махмудов ва "SHARQ ELEGAND BUILDING" МЧЖ бундан буён «ПУДРАТЧИ» деб юритулувчи амалдаги низомга асосан харакат қилувчи бошлиқ шахсидан Қ.Эрматов ушбу шартномани қуйидагилар тўғрисида туздилар.

1.ШАРТНОМА МАЗМУНИ.

1.1«ПУДРАТЧИ» ўз кучи. Асбоблари механизмлари билан «БУЮРТМАЧИ»га карашли 55 Мактаб бинони шартномага илова килинувчи техник заданиясига мувофик бинони жорий таъмирлаш ишлари амалдаги техник шартларга риоя қилган холда ишларни бажариш мажбуриятлари ўз зиммасига олади.
1.2 «ПУДРАТЧИ» тегишли хужжатларига мос холда «БУЮРТМАЧИ» биносидан бинони жорий таъмирлаш ишлари ни келишилган вактда бажариш ва уни камчиликларсиз тўлик тайёр холда ўз муддатида «БУЮРТМАЧИ»га топширишни ўз зиммасига олади.
1.3 «ПУДРАТЧИ» иш бажариш вактида бинони жорий таъмирлаш ишлари учун кетадиган материалар ва ишчи кучини ўз хисобидан ўзи таминлайди.
1.4 «ПУДРАТЧИ» томонидан килинган ишлар якунлангандан кейин Ф-2, Ф-3 далолатномаларини «БУЮРТМАЧИ» ўзининг мутахасисларини иштирокида қабул қилиб олади.

2.ШАРТНОМА БАХОСИ.

2.1.Шартноманинг умумий бахоси 139 000 000 (Бир юз ўттиз тўққиз миллион) сўмни ташкил қилади.
2.2 Шартнома бахоси ўз ичига КМИ материаллар бахоси тафовути ва ҚҚС ни олади.

3.ТУЛОВ ШАРТЛАРИ.

3.1 Шартнома томонлар ўртасида имзоланганидан ҳамда тегишли Ғазначилик бўлимидан рўйхатдан ўтказилганидан сўнг "Буюртмачи" томонидан бажариладиган бажариладиган ишлар учун тўланадиган сумманинг 30 фоиз аванс олдиндан тўланган кундан бошлаб "Пудратчи" томонидан 30 кун ичида 55 мактаб бонисини шартномага илова қилинувчи сметага мувофиқ жорий таъмирлаш ишларини амалдаги техник шартларга риоя қилган ҳолда жорий таъмирлайди.
3.2 Тулов шакли «ПУДРАТЧИ» томонидан Ф-2 хужжатларини тасдиклангандан сўнг солиштирма далолатномаси ва хисоб фактурага асосан «БУЮРТМАЧИ» «ПУДРАТЧИ» нинг хисоб рақамига тугридан тугри пул утказиб беради.
3.3 Шартнома буйича охирги 70% хисоб-китоб иш тўлиқ тамомлангандан сунг 25 кундан кечиктирмай «БУЮРТМАЧИ» томонидан амалга оширилади.

4. МАЖБУРИЯТЛАРНИ БАЖАРИШ ВА АМАЛ ҚИЛИШ МУДДАТЛАРИ.

4.1 «ПУДРАТЧИ» ушбу шартномани 1-бўлимида назарда тутилган ишларини 25-кун муддатда бажаради.
4.2 Шарнома 2022 йил 31-декабргача амал қилади.

5.ТАРАФЛАРНИНГ МАЖБУРИЯТЛАРИ.

5.1 «ПУДРАТЧИ».
5.1.1 Ўз кучи техника воситаси билан календар иш режасида назарда тутилган барча ишларни тўла хажмда ва муддатда бажариши ва тегишли лойиха хужжатларидаги холатда ишларни «БУЮРТМАЧИ» га меёрий хужжатлар талабига ва коидалар асосида топшириш:

5.1.2 Ушбу шартнома буйича ишларни бажариш учун жалб қилинадиган махсус ташкилотлар билан субподряд шартномаги тўзганини тўғрисида «БУЮРТМАЧИ» га ахборот бериш ва у томонидан ишларни бажарилиши юзасидан назоратни таьминлаш.
5.1.3 Техника хавфсизлиги, ёнгин хавфсизлиги ва обект биносини жорий таъмирлаш ишлари буйича зарур чора тадбирларини бажарилишини таьминлаш:
5.1.4 «ПУДРАТЧИ назорати тўловларидан келиб чиққан ортикча иш хақи хажми учун жавоб бермайди.
«ПУДРАТЧИ» (ёлланма) ташкилотлар ўзлари бажарган иш хажмлари учун ўзлари жавоб бериш мажбуриятини олади.
5.2 «БУЮРТМАЧИ»
5.2.1 Календар иш режаси белгиланган хажмда ва муддатда хажми «ПУДРАТЧИ» га топшириш:
5.2.2 У шартномани 1-бўлимида назарда тутилган ишлар шартномада белгиланган миқдорда ва муддатда «ПУДРАТЧИ» га хақ тулаш;
5.2.3 «ПУДРАТЧИ» дан ёзма хабарнома олган санадан бошлаб 2 хафта ичида обектни кабул қилиш мажбуриятларини олади.

6. ТАРАФЛАРНИНГ ЖАВОБГАРЛИГИ

6.1 Шартнома шартларини бажармаган тараф Ўзбекистон Республикасининг ``Хўжалик юритувчи субъектлар фаолиятининг шартномавий-хуқуқий базаси тўғрисида''ги Қонунда белгиланган тартибда жавобгар булади.
6.2 Тарафлардан бири ушбу шартнома буйича мажбуриятларни бажармаган ёки лойиха даражада бажармаган холларда айбдор тараф бошқа тарафга бой берилган фойдани қўшиб кўрган зарарни қоплайди.
6.3 Пеня тулаш тарафларни мажбуриятларини бажариш ёки бўзилиш хўқукий бартараф этишдан озод этмайди.

7. ФОРС-МАЖОР ХОЛАТЛАРИ

7.1 Тарафларни биронтаси хам ушбу шартнома буйича олган мажбуриятларини тарафларни эрки ва истагидан ташқари пайдо бўлган ва уларни олдиндан кўра билиш ёки бартараф этиш мумкин. Бўлмаган холатлар бундан уруш эьлон қилиниши ёки амалда бошланганлиги фукоролик тартибсизлиги, вабо таркалиши, блокада, эмбарго, эр кемирнши сув тошкини ёнгинни ва бошка табиий холатлар билан боғлик холда бажармаганлиги учун жавобгар бўлмайди.
7.2 Бартараф қилиб бўлмайдиган кучларнинг мавжудлиги ёки амалда давом этмаганлиги Ўзбекистон Республикаси хукуматининг шунга оид қарорлари ёки бошқа ваколатли органлари томонидан берилган гувохномалар унинг етарли даражасидаги тасдиги хисобланади.
7.3 Ўз мажбуриятларини бажармаган тараф шартнома буйича мажбуриятни бажармаган тараф шартнома буйича мажбуриятни бажариш унинг тьсир курсатиш ёки монейлик қилиш тўғрисида бошқа тарафга имкон қадар тез хабар бериш лозим.
7.4 Агар бартараф қилиб бўлмайдиган кучлар 3 ой давомида мунтазам тасир этаётган бўлса ва тугаш белгилари аникланмаса буюртмачи томонидан шартнома бекор қилиши мумкин.

8. КОРРУПСИЯГА ҚАРШИ ҚОИДАЛАРНИНГ АСОСИЙ ШАРТЛАРИ

8.1. «Буюртмачи» ва «Пудратчи» ушбу шартнома бўйича ўз хизмат вазифаларини бажараётганда коррупциявий хатти-ҳаракатларда қатнашмаслик, шу жумладан, ғайриқонуний имтиёзларни олиш ёки бошқача тарзда ғайриқонуний мақсадларда ўзининг ёки бошқа шахсларнинг ҳаракатлари ёки қарорларига таъсир қилиш учун пул маблағлари ёки бошқа қимматликлар кўринишида:
Пора таклиф қилмаслик; ваъда бермаслик;
Пул тўламаслик; товламачилик қилмаслик;
Бевосита ёки билвосита пора олишга розилик бермаслик; пора олмаслик;
бирон-бир шахс фойдасига ёки бирон бир шахс хизматларидан фойдаланмаслик; мол-мулк ёки мулкий хуқуқларни олмаслик;
ўз ваколатларини суистеъмол қилмаслик мажбуриятини олади.
8.2. «Буюртмачи» ва «Пудратчи» атрофдаги шахслар томонидан коррупсияга оид ҳуқуқбузарликни содир этиш ёки унда қатнашишга тайёргарлик кўриш сифатида баҳоланиши мумкин бўлган хулк-атвордан ўзини тийиши шарт.

8.3. «Буюртмачи» ва «Пудратчи» Ўзбекистон Республикаси қонун ҳужжатлари ва (Давлат органи ёки ташкилотининг номи) ички ҳужжатларига мувофиқ манфаатлар тўқнашуви келиб чикишини олдини олиш чораларини кўриши ва манфаатлар тўқнашуви ёки унинг келиб чиқиш эҳтимоли ҳақида ўзига маълум бўлиши билан дарҳол шартнома бўйича ўзидан бошқа тарафни хабардор қилиши шарт.

9. НИЗОЛАРНИ ХАЛ ҚИЛИШ ТАРТИБИ.

9.1 Тарафлар ўртасида ушбу шартнома буйича ёки у билан пайдо булган барча низолар ёки келишмовчиликлар тарафлар ўртасида мўзокара йули билан хал қилинади.
9.2 Агар келишмовчиликлар мўзокара йули билан хал қилиб бўлмаса, улар қонун хужжатларида белгиланган тартибда иктисодий судида кўрилиши лозим бўлади.

10. ШАРТНОМАГА ҚУШИМЧА ВА ЎЗГАРТИРИШЛАР КИРИТИШ ТАРИТИБИ.

10.1 Ушбу шартнома хар қандай киритиладиган қушимча ва ўзгартиришлар ёзма равишда расмийлаштириб хар иккала томон имзолаган холларда ва Ғазначилик бўлимидан руйхатдан ўтказилгандан сўнг қонуний кучга эга бўлади.
10.2 «БУЮРТМАЧИ» қуйидаги холларда шартномани бекор қилишга хақлидир:
10.2.1 «ПУДРАТЧИ» нинг айби билан ишларни боришини сусткашлик билан муддати 1 (бир) ой ун (10) кунга ошиб кетганда.
10.2.2 «ПУДРАТЧИ» нинг шартнома шартларини бўзиш натижасида кўрсатилган ишларини сифати пасайганда.
10.3 «ПУДРАТЧИ» куйидаги холларда шартномани бекор қилишга хакли;
10.3.1 «БУЮРТМАЧИ» томонидан «ПУДРАТЧИ» га боғлик бўлмаган сабаблар буйича бинони жорий таъмирлаш ишларининг боришини 1 ойдан ошадиган муддатга тухтатиб турганда;
10.3.2 «БУЮРТМАЧИ» томонидан лойиха хужжатларини ўзгартиришлар киритиш билан боғлик холда ишларни бахоси 50% кунига камайганда.
10.3.3 «БУЮРТМАЧИ» томонидан кейинчалик бинони жорий таъмирлаш ишлари молиялаш имконияти йуқотилганда.
10.4 «БУЮРТМАЧИ» «ПУДРАТЧИ» нинг биргаликдаги қарори бўйича шартнома бекор қилинади. «БУЮРТМАЧИ» эса «ПУДРАТЧИ» га улар томонидан аниқланган бажарилган ишлар хажми қийматини тўлайди.
10.5 Шартнома бекор қилишга қарор қилган тараф бошқа тарафга ёзма хабарнома юборилади.

11.БОШҚА ШАРТЛАР.

11.1 «ПУДРАТЧИ» амалдаги тартиб ва қоидалар бўйича бажарилган ишлар сифатига 1-йил муддатга кафолат беради.
11.2 Хар иккала томон Ўзбекистон Республикаси конунлари доирасида фаолият курсатадилар.

12.ТАРАФЛАРНИНГ ЮРИДИК МАНЗИЛЛАРИ ВА ТЎЛОВ РЕКВИЗИТЛАРИ.

«БУЮРТМАЧИ»

Номи: Учкўприк тумани ХТБ
МЧЖ
Манзили: Учкўприк т. Навруз шох кучаси
Тел: +998-90-307-70-50
Ш.Ғ.Х: 100022860302217092100075059
СТИР: 200192517 **ОКОНХ: 97600**
Ғазначилик булинмасининг номи:
Учкўприк тумани буйича Ғазначилик булинмаси
Я.Ғ.Ҳ: 23402000300100001010
Банк номи: Марказий Банк Тошкент шахар бош бошкармаси Х.К.К.М.
МФО: 00014 **ИНН:** 201122919
Рахбар: М.Махмудов ________
М.У (Ф.И.Ш) (мзо)

«ПУДРАТЧИ»

Номи: "SHARQ ELEGAND BUILDING"
Манзили: Учкуприк т. Кичик-қашқар к-ғи
Х/Р: 2020 8000 1009 1363 6001
Банк: АТ "Агробанк" Кўкон ф-ли
МФО: 00546
Тел: 998-91-058-48-88
ИНН: 305727783
ИФУТ: 61110
Рахбар: К.Эрматов ________
М.У (имзо)

YURIDIK AHAMIYATGA EGA HUJJATLARNING QONUN HUJJATLARIGA MUVOFIQLIGI TO‘G‘RISIDA HUQUQIY XULOSA

FZ2478620807

1. Loyihaning turi : Shartnoma

2. Loyihaning nomi: **Xo‘jalik munosabatlari**

3. Loyiha ishlab chiquvchisi va kiritilgan sana haqidagi ma’lumot: UCHKO'PRIK TUMANI XALQ TA'LIMBO'LIMI tomonidan 23.11.2022 yilda kiritilgan.

Loyiha amaldagi qonun hujjatlariga muvofiq ishlab chiqilgan va uni qabul qilish maqsadga muvofiq.

Uchko‘prik tumani yuridik markazi bosh yuristkonsulti:

I.X.MURODOV

24.11.2022