

«Тасдиқлайман»



Хоразм вилояти
«ЯБХ» ИК бош муҳандиси

Б.Сопаев

2022 йил.

ЛОЙИҲАЛАШ ТОПШИРИҒИ

Урганч шаҳар Хонқа кўчаси 105-уйда жойлашган 9203 ҳарбий қисм бошқармасига, Шовот тумани К.Отаниёзов аҳоли масканида жойлашган 1-сонли чегара кўриқлаш взводига ҳамда Тупроққалъа тумани Питнак шаҳри Саҳоват кўчасида жойлашган 7-сонли чегара кўриқлаш взводларига сувни чучуклаштириш ускуналарини ўрнатиш ишлари смета-лойиҳа хужжатларини ишлаб чиқиш

№	Асосий маълумотлар ва талаблар рўйхати	Асосий маълумотлар ва талаблар маъзмуни
1	2	3
1	Буюртмачи	Хоразм вилояти хокимлигининг “Ягона буюртмачи хизмати” инжиниринг компанияси.
2	Лойиҳалаш учун асос	Халқ депутатлари Хоразм вилояти кенгашининг 2022 йил 28октябрдаги VI-53-150-12-0-К/22-сонли қарори.
3	Лойиҳа ташкилоти	UzEхтендер савдолари орқали амалга оширилади.
4	Лойиҳалаш кетма-кетлиги.	Бир босқичли ишчи лойиҳа.
5	Қурилиш ости майдони шароити (сейсмика, тупроқ гуруҳи ва ҳакозо)	Қурилиш майдони Зилзила райони -7 балл Зилзилабардошлик -8 балл Тупроғи - чўкмайдиган Тупроқни музлаш чуқурлиги -0,7 м Шамол босими -38 кгс/м ² Қор қатлами оғирлиги -50 кг/м ² , ҳамда муҳандислик изланишлари натижалари асосида
6	Турар жойлар, жамоатчилик бинолари, ободонлаштириш, муҳандислик тармоқлари	Ҳудуднинг эскиз схемасида аҳоли пунктининг мавжуд ҳолати ва лойиҳа таклифларида акс эттирилади. Ўзбекистон Республикаси Қурилиш вазирлигининг ШНК 1.03.02-04, ВСН1-04 и МКМ 01-04 ва бошқа норматив ҳужжатларга асосан қуриш.
7	Пудрат ташкилоти	Тендер савдолари асосида белгиланади.
8	Бино муҳандислик тармоқлари ва уларнинг қурилишига қўйиладиган талаблар.	Лойиҳани яқунлаш қизил чизиғигача - Пойдеворлари – монолит, темир-бетон - Деворлари – метал қаркасли сэндивич панелданқалинлиги 80мм. - Пол қисми – керамик плита - Том қисми – базалт изоляцияли сэндивичдан - Дераза –пластик профилдан - Эшик – темир (металл) - Бинонинг отмостка қисмини бетонлаштириш - Кириш йўлакларини бетонлаштириш - Бинонинг кириш йўлаклари ён томонига ўриндик ўрнатиш - Скважин қувурлари диаметри ЭКО-500 маркали сув тозалаш ускунасининг қувватидан келиб чиққан ҳолда лойиҳа талаблари асосида қўйилсин. - Лойиҳада бинони иситиш учун электр печкаси киритилиши кўзда тутилсин.
9	Объектни молиявий манбаи	Маҳаллий бюджети.
10	Муҳандислик изланишлари зарурлиги.	Талаб этилмайди.

11	Курилишни бошланиши ва яқунланиш муддати.	2022 йилда бошланади. 2023 йилда тугалланади.
12	Лойиҳа ечимларини келишиш.	Тегишли ташкилотлар билан келишилади.
13	Фуқоро муҳофазаси ва ФВВ талаблари бўйича муҳандис-техник ишланмалар.	ҚМҚ талаблари асосида бажарилади.
14	Лойиҳа-смета ҳужжатлари талаби	<p>Бир ҳил қувват ва ҳажмдаги объектлар учун ишлаб чиқиладиган лойиҳа-смета ҳужжатлари яқуни бўйича аниқланадиган қийматлар ўртасида кескин тофовутлар юзага келишига йўл қўймаслик, лойиҳа-смета ҳужжатларида қурилиш ва жиҳозлаш ҳажмларини тўлиқ инобатга олмаган лойиҳа ташкилотларига нисбатан қонунчилик доирасида тегишли чоралар кўрилиши, лойиҳа-смета ҳужжатларининг сифати ва асосланганлиги ҳамда меъморий ва техник ечимларнинг мақбуллиги юзасидан лойиҳа ташкилотларининг жавобгарлигини кучайтириш, лойиҳа-смета ҳужжатларини экспертизадан ўтказишда объектнинг чекланган қиймати аниқ белгиланишини таъминлаш бўйича кўрсатмалар берилган.</p> <p>Лойиҳа-смета ҳужжатларида юқорида инобатга олинган ҳато-камчиликларга тофовутларга, объект қийматини сунъий равишда оширишга, қўшиб ёзишларга йўл қўйилса ҳато-камчиликлар лойиҳачи ташкилотнинг ўз маблағлари ҳисобидан бартараф қилиниб тўғирланади. Қонунчилик доирасида тегишли чоралар кўрилиб, жавобгарлик лойиҳачи ташкилот зиммасига юкланади, шунингдек Ўзбекистон Республикаси Президентининг 2021 йил 10 декабрдаги 43-сонли Қарори талабларига тўлиқ риоя қилиниши алоҳида эътибор талаб қилинади.</p>
15	Ишлар қийматини аниқлаш.	<p>Лойиҳа ҳужжатлари бўлимлари, таркиби ва уларнинг мазмуни амалдаги меъёрий-ҳуқуқий базага мувофиқ бўлиши керак ;</p> <p>-смета ҳисоб-китоблари Ўзбекистон Республикаси Қурилиш Вазирлигининг 2022 йил 2-чорак катологи бўйича тайёрланган, комиссия томонидан тасдиқланган ўртача нархларга асосан жорий нархларда амалга оширилсин. Қурувчи ишчиларнинг ўртача соатлик иш ҳақи – 18 815,22 сўм (12% ижтимоий суғурта ажратмаларини ҳисобга олган ҳолда) дан олинсин. Пудратчининг ҳаражатлари 15,51%, буюртмачи ҳаражатлари қўшимча илова қилинади.</p>
16	Бошқа талаблар	Тайёрланган барча лойиҳалар, буюртмачига (ЯБХИК), белгиланган тартибда талаб бўйича электрон шаклда ва қоғозда смета 1 (бир) нусхада лойиҳалар 4 (тўрт) нусхада топширилади.

БУЮРТМАЧИ:

Хоразм вилояти ҳокимлигининг “ЯБХ” ИК
лоyiҳа бўлими бошлиғи



Р.Машарипов