

Предварительная расчетная стартовая стоимость в текущих ценах объекта:

Jondor tuman tibbiyot birlashmasi 21-QOP ga qarashli Amino filialini mukammal ta'mirlash

№	Наименование затрат	Стоимость в текущих ценах (тыс. сум)
1	Основная заработная плата рабочих-строителей	20882,584
2	Отчисление на социальное страхование	2505,910
3	Эксплуатация машин и механизмов	1867,848
4	Строительные материалы, изделия и конструкции с учетом транспортных услуг 5 %	148391,525
5	Оборудование	3060,000
	Итого:	176707,867
6	Прочие затраты подрядчика 20 %	34729,573
7	Затраты на страхования объекта	676,600
	Итого стоимость в договорных текущих ценах без учета НДС	212114,040
	Всего стоимость в договорных текущих ценах с учетом НДС	243931,146

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:

ЗАКАЗЧИК:





O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI QURILISH VAZIRLIGI
«SHAHARSOZLIK HUJJATLARI EKSPERTIZASI»
DAVLAT UNITAR KORXONASI

Бухоро вилояти

100011, Toshkent shahri, Abay ko'chasi, 6-uy, Tel. 244-04-85, E-mail:davexpertiza@exat.uz,
devexpertiza@umail.uz www.mc.uz

Holati: Ijobiy

Direktor: Fayziyev Said Aminovich

Sana: 18-11-2022 yil



Yig'ma ekspert xulosasi № 75226

Obyekt nomi «Buxoro viloyati Jondor tuman tibbiyot birlashmasi 21-QOP ga qarashli Amino filialini mukammal ta'mirlash»

Buyurtmachi - Jondor tuman tibbiyot birlashmasi.

Bosh loyihachi - "DIAMOND NETWORK" XK

Litsenziya O'zbekiston Respublikasi Qurilish vazirligi tomonidan berilgan 2020-yil 27-iyulda berilgan. № 030450 (AL-001031).

Moliyalashtirish manbai - byudjet mablag'lari.

Bosh pudratchi - tanlov savdolari natijalariga asosan.

Qurilish turi mukammal ta'mirlash.

Murojaat raqami: № 67939

1. Loyihalash uchun asos

1.1 Buyurtmachi tomonidan berilgan loyiha topshirig'i.

1.2 Belgilangan tartibda tasdiqlangan nuqson dalolatnomasi.

2. Ekspertiza uchun taqdim etilgan materiallar

2.1 Smeta hujjatlari.

3. Loyiha yechimlarining qisqacha mazmuni

II toifa - xavflilik omili urta obyektlar.

Loyihada loyiha topshirig'iga, belgilangan tartibda tasdiqlangan nuqsonli dalolatnomaga muvofiq ishlarning tarkibi va turlari ko'zda tutilgan.

Tom yopish. Yog'och panjaralarni yechib olish, asosni buzish, mauerlatlarni yechib olish, asbest-sement plitalaridan tom yopish qoplamalarini yechib olish, yog'och tom yopish inshootlarini o'rnatish, sandiqlarni yotqizish, yog'och inshootlarni yong'indan himoya qilish, sandiqlarni yong'indan himoya qilish, gofrokartondan tom yopish moslamasi, drenaj quvurlari, tirsaklar, voronkalar, osilgan oluklar qurilmasi, ramka moslamasi "tunukabond" panellari bilan qoplanishi, panellarni kesish.

Kozirok. Temir fermalarni o'rnatish, metall yuzalarni GF-021 astar bilan astarlash, PF-115 emali bilan 2 marta bo'yash, lexan qoplamasi.

Yoritish tizimi. PPV simini yotqizish, lampalar, kalitlarni o'rnatish.

Obodonlashtirish. Beton poydevorlarni o'rnatish, shag'al ostidagi qatlamlarni o'rnatish, beton qoplamalarni o'rnatish, bruschatka yotqirish va bo'g'inlarni sement ohaki bilan qoplash.

Deraza va eshiklar. Deraza qutilari va bog'lovchilarni yechib olish, plastik deraza blokklarini o'rnatish, PVX

deraza taxtalarini o'rnatish, deraza atroflarini tekislash.

4. Loyihalanayotgan ob'ektning muhandislik ta'minoti:

Ko'rib chiqish uchun taqdim etilgan smeta hujjatlari "SHNK" smeta resurs normalari to'plamlari bo'yicha resurs usuli yordamida joriy narxlarda tuzilgan. Smeta hujjatlari doirasida quyidagilar taqdim etiladi: lokal resurslar qaydnomasi, zarur resurslar ro'yxati, joriy narxlarda ob'ektning tavsiya etilgan narxini hisobkitobi. Ob'ektning tavsiya etilgan narxi, qurilish ishchilarining o'rtacha oylik ish haqi, pudratchining "boshqa xarajatlari" ulushi, qurilish materiallari va uskunalari narxlari, mashinalarni va mexanizmlarini ekspluatatsiyasi, qurilish mahsulotlari uchun transport xarajatlari miqdori buyurtmachi tomonidan 2022 yul 10 noyabrda tasdiqlangan 01/343-sonli ma'lumotlarga asosan qabul qilindi. Tavakkalchlik koeffitsiyenti qabul qilinmasin.

5. Loyihani kelishilganligi to'g'risida hujjatlar.

Loyiha ko'rib chiqildi va tasdiqlandi: Izohlarsiz buyurtmachi bilan:

6. Ekspertiza natijalari.

6.1 Ekspertiza jarayonida mahalliy ekspert xulosalari bo'yicha ish tartibida loyiha hujjatlariga quyidagi asosiy tuzatishlar va qo'shimchalar kiritildi:

- qurilish materiallarining narxi tuzatildi.

6.2. Ekspert tekshiruv natijalariga ko'ra **buyurtmachining boshqa xarajatisiz qo'shimcha qiymat solig'i bilan 275 702,395 ming so'm** miqdorida taqdim etilgan smeta qiymati 31 771,249 ming so'mga kamaytirilib, **243 931,146 ming so'm** qilib belgilandi.

Shu jumladan:

Qurilish montaj ishlari - 209 054,040 ming so'm.

Asbob uskunalar narxi - 3 060,000 ming so'm.

Qo'shimcha qiymat solig'i - 31 817,106 ming so'm.

6.3 Yakuniy narx buyurtmachi va pudratchi tomonidan qurilishni tugagandan so'ng, nazorat o'lchovi natijalari asosida aniqlanadi.

6.4. Buyurtmachi loyiha-smeta hujjatlarini tasdiqlashdan oldin belgilangan tartibda barcha manfaatdor vakolatli organlar bilan kelishishi lozim.

6.5. O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 2021 yil 17 sentabrdagi 579-sonli qarorining 7-ilovasiga, 2022 yil 31 yanvardagi 46-sonli qaroriga, ShNK 1.03.06-13ga muvofiq «Shaharsozlik hujjatlari ekspertizasi»ga taqdim etiladigan shaharsozlik hujjatlarining sifati uchun javobgarlik buyurtmachiga (dastlabki ma'lumotlarni loyihalashtirish jarayonida taqdim etilgan dastlabki ma'lumotlarning ishonchligi bo'yicha) va ishlab chiquvchi loyiha tashkilotlariga (qabul qilingan loyiha qarorlari bo'yicha) yuklatiladi.

7. Xulosalar.

Ekspertiza natijalarini hisobga olgan holda **«Buxoro viloyati Jondor tuman tibbiyot biriashmasi 21-QOP ga qarashli Amino filialini mukammal ta'mirlash»** ishchi loyihasi kelgusida ko'rib chiqib tasdiqlashga tavsiya etiladi.

Arxitektura va qurilish qismi bo'yicha: Z.Viryaskina.

Smeta qismi bo'yicha: B.Karimov.

Bosh mutaxassis: Viryaskina Zoya Petrovna 438354628