



O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI QURILISH VAZIRLIGI
«SHAHARSOZLIK HUJJATLARI EKSPERTIZASI»
DAVLAT UNITAR KORXONASI

Сурхондарё вилояти

190100, Termiz shahri, Taraqqiyot ko'chasi, 42-uy, Termiz shahri, AT "Tyron" bank Tel-Fax:
(376)-22-3-24-87, 22-3-06-42, 22-3-24-75 Mail: surxonekspertiza@mail.ru www.mc.uz

Holati: Ijobiy

Direktor: NURALIYEV NURBEK BAXTIYOROVICH

Sana: 23-11-2022 yil



Yig'ma ekspert xulosasi № 77252

Obyekt nomi «Surxondaryo viloyati Termiz tumani 25 sonli maktabni joriy ta'mirlash ishchi loyihasi bo'yicha.»

Buyurtmachi - Surxondaryo viloyati Termiz tumani Xalq ta'limi bo'limi.

Bosh loyihachi - "Surxon servis arx proekt" MChJ

Litsenziya AL-000512 sonli 2020 yil 23 yanvarda O'zbekiston Respublikasi Qurilish Vazirligi tomonidan berilgan

Moliyalashtirish manbai - Byudjet mablaglari

Bosh pudratchi - Erkin tanlov savdolari asosida aniqlanadi

Qurilish turi Joriy ta'mirlash

Murojaat raqami: № 67260

1. Loyihalash uchun asos

1.1. Buyurtmachi tomonidan 2022 yilda tasdiqlangan loyiha topshirig'i.

1.2. Buyurtmachining 2022 yil 10 noyabrdagi 01-14/366 va 01-14/367 sonli aloqa xatlari.

2. Ekspertiza uchun taqdim etilgan materiallar

2.1. Yo'riqnoma

2.2. Qurilishni tashkillashtirish loyihasi.

2.3. Ish hajmi dalolatnomasi.

2.4. Smeta hujjatlari.

3. Loyiha yechimlarining qisqacha mazmuni

Ushbu joriy ta'mir loyihasida Surxondaryo viloyati Termiz tumani 25 sonli maktabni joriy ta'mirlash rejalashtirilgan.

Buyurtmachi va bosh loyihachi tashkilotlari vakillaridan iborat komissiya a'zolari ishtirokida binolar texnik holati vizual ko'rikdan o'tqazilishi natijasida nuqsonlar dalolatnomasi tuzilgan va buyurtmachi tomonidan tasdiqlangan.

Nuqsonlar dalolatnomasiga ko'ra linoleum va yog'och plintuslar smetaga narxsiz kiritilgan.

Mazkur nuqsonlar dalolatnomasiga asosan quyidagi ishlar bajarilishi ko'zda tutilgan:

- polarning linoleum qoplamasini buzib olish va sementli qorishma bilan 20mm qalinlikda styajka to'shash,
- yangidan linoleum qoplamasi to'shash va yog'och plintuslar qoqish,
- fasad yuzasini mavjud bo'yoqli pardozidan tozalash,
- tozalangan fasad yuzasini yangidan perxlorvinil bo'yoqlash.

QTL taqvimiy jadvaliga ko'ra joriy ta'mirlash davomiylik muddati 1.5 oyni tashkil qiladi.

4. Loyihalanayotgan ob'ektning muhandislik ta'minoti:

5. Loyihani kelishilganligi to'g'risida hujjatlar.

6. Ekspertiza natijalari.

6.1. Ekspertizadan o'tkazish jarayonida lokal ekspert xulosalar bo'yicha aniqlangan kamchiliklar va takliflar asosida loyihachi tomonidan ishchi loyihaga qo'shimcha va o'zgartirishlar kiritildi:

- nuqsonlarlar dalolatnomasi loyihachi tomondan rasmiylashtirildi,
- yo'riqnoma va qurilishni tashkillashtirish loyihasi taqdim qilindi,
- resurs ko'rsatkichlarining narxlar (mashinalar va mexanizmlarning ishlashi transprot harajatlari, materiallar) joriy narxlar kataloglari bo'yicha to'g'irlandi.

6.2. Qurilish ishlari qiymati hisobi

Taqdim etilgan loyihaning qurilish ishlari qiymati QQS (qo'shimcha qiymat solig'i) bilan **109 092,545 ming so'm** ni tashkil qilgan bo'lib, ekspertiza natijasiga ko'ra, taqdim etilgan qiymati **2 202,455 ming so'm** miqdorida kamayib **95 150,000 ming so'm** miqdorida tasdiqlash uchun tavsiya etildi, jumladan:

- | | |
|--------------------------------------|----------------------|
| • qurilish montaj ishlari | 92 947,545 ming so'm |
| • qo'shimcha qiymat solig'i | 13 942,132 ming som |
| • buyurtmachining boshqa xarajatlari | 2 202,455 ming so'm |

Kamayishshga ayrim ish turlari bo'yicha hajmlariga va resurs ko'rsatigichlari me'yorlariga, hamda qurilish materiallari narxlariga aniqlik kiritilganligi natijasida erishildi.

6.3. "Shaharsozlik hujjatlari ekspertizasi" DUK Surxondaryo viloyati filiali nuqsonlar dalolatnomasiga kiritilgan ish hajmlari to'g'riligiga ma'sul emas.

6.4. Buyurtmachining boshqa harajatlari miqdorini 4.01.16-19 sonli ShNQ talablariga asosan qurilish boshlanishdan oldin aniqlash buyurtmachi va bosh loyihachi zimmasiga yuklatiladi.

6.5. Buyurtmachi loyiha xujjatlarini tasdiqlashdan oldin belgilangan tartibda barcha manfaatdor vakolatli organlar bilan kelishishi lozim.

6.6. O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 2021 yil 17 sentabrdagi 579 sonli qarorining 7 ilovasiga muvofiq:

- yakuniy xarajat buyurtmachi va pudratchi tomonidan qurilish tugaganidan so'ng nazorot o'lchovi natijalari asosida aniqlanadi;
- ekspertizadan o'tkazish uchun taqdim etilgan xujjatlarining to'liqligi, ma'lumotlarning ishonchligi yuzasidan buyurtmachi va qabul qilingan loyiha yechimlari yuzasidan ishlab chiquvchi javobgar hisoblanadi.

7. Xulosalar.

7.1. Ekspertiza natijalarini hisobga olgan holda "Surxondaryo viloyati Termiz tumani 25 sonli maktabni joriy ta'mirlash" ishchi loyihasi qiymatini kelgusida ko'rib chiqish va tasdiqlashga tavsiya etiladi.

7.2. O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 2003 yil 6 iyuldagi 261 sonli qaroriga va ShNK 04.01.06-09 asos tavsiya qilinayotgan qiymati pudrat shartnomasi tuzish uchun asos bo'la olmaydi va erkin tanlov savdosining boshlang'ich qiymatini yakuniy aniqlash huquqi buyurtmachi zimmasiga yuklatiladi.

Bosh mutaxassis: Soatmurodov Boxodir Allamurodovich

«ТАСДИҚЛАЙМАН»

Термиз туман Халқ таълими бўлими
муdiri:-



_____ У.Хакбердиев

_____ 2022 йил

**Сурхондарё вилояти Термиз тумани Халқ таълими бўлимига
карашли 25-сонли умумий урта таълим мактаби биносини жорий
таъмирлаш ишлари юзасидан**

ТЕХНИҚ ТОПШИРИҚ

Термиз тумани - 2022 йил

T/P	Асосий маълумот	Асосий маълумотлар ва талаблар
1	Хизмат номи	Термиз туман Халк таълими булимига карашли 25-сонли умумий урта таълим мактаби биносини жорий таъмирлаш
2	Обект манзили	Сурхондарё вилояти Термиз тумани “Нурафшон” маҳалласи
3	Буюртмачи	Термиз туман Халк таълими булими
4	Буюртмачи манзили	Термиз тумани “Янгихаёт” маҳалласи
5	Катнашувчилар учун талаблар	<ol style="list-style-type: none"> 1. Корхона гувоҳномаси; 2. Банкдан картотека 2 ҳақида маълумотнома; 3. Солиқдан қарзи йуклиги ҳақидаги ОР кодли маълумотнома; 4. Термиз туман Халк таълими булимига карашли 25-умумий урта таълим мактаби биносини жорий таъмирлаш мобайнида бажариладиган жорий таъмирлаш ишлар тартиби, ишлатиладиган қурилиш материалларининг сифати, жорий таъмирлаш ишлари муддати юзасидан қурилиш корхонаси ва халк таълими булимининг комиссия аъзолари ўртасида тузилган объектни қўздан кечириш далолатномаси
6	Бажарилган ишлар ҳисоб китоби	Бажарилган ишлар далолатномасига қараб тулаб берилади
7	Иш бажариш муддати	2022 йил ноябр ва декабр ойларида
9	Меҳнат хавфсизлик бўйича талаблар	Қурилиш хизмати ишларини амалга ошириш жараёнида ишларнинг сифатига ҳамда Ўзбекистон Республикаси қонунларида қўрсатилган тартибларга риоя қилиш иш бажарувчига юқлатилсин.
10	Молиялаштириш манбаи	Бюджет маблағлари манбаи ҳисобидан

1. Комиссия қотиби :-

2. Аъзолари

3.


4.


5.

 Р.Шаманов

 У.Омонов

 Х.Махмадиеров

 Ш.Жумаев

 Д.Жумаев

«ТАСДИҚЛАЙМАН»

Термиз туман Халқ таълими бўлими
муdiri:-



_____ **У.Хакбердиев**

« » _____ **2022 йил**

**Сурхондарё вилояти Термиз тумани Халқ таълими бўлимига карашли
25-сонли умумий урта таълим мактаби биносини жорий таъмирлаш
ишлари учун қурилиш ташкилотларини танлаш буйича.**

ТАНЛАШ ҲУЖЖАТЛАРИ (2-боскич)

Термиз тумани -2022 йил

I. ТАНЛАШ ИШТИРОКЧИСИ УЧУН ЙЎРИҚНОМА

Т/Р	Асосий маълумотлар ва талаблар руйхати	Асосий маълумотлар ва таълаблар
1	2	3
2	Савдолар утказишга асос	Ўзбекистон Республикаси 2021 йил 22 апрелдаги “Давлат харидлари” тугрисидаги Қонуни талаблари асосида ўтказилади
3	Буюртмачи	Термиз туман Халқ таълими бўлими
4	Ишларни бажариш учун асос	Ўзбекистон Республикаси Президентининг 2021 йил 19 июндаги ПК-5152 қарори 3 иловасини таъминлаш бўйича.
5	Молиялаштириш манбаи	Бюджет
6	Буюртмачи реквизити	Банк: “ ХККМ” Тошкент шаҳри Х/Р: 23 402 000 300 100 001 010 Х/Р: 1000 228 602 222 070 921 000 75047 МФО: 000 14 ИНН: 201 122 919 ИНН 207 122 620
7	Объект номи	Термиз тумани «Нурафшон» маҳалласида жойлашган 25-сонли умумий ўрта таълим мактаби биносини жорий таъмирлаш
8	Буюртмачи чегаравий қиймати	95 150 000 сум (ККС ва лойиха смета харажатлари билан)
9	Лойихани молиялаштириш тартиби	Молиялаштириш шартлари бунақ-30 %, Ф-2,3 асосида хар 15 кунда ҳамда ишлар топширилгандан сунг қолган -5 % микдорида тулов
10	Ишларни бажариш муддати	15 кун
11	Талаб этиладиган ҳужжатлар	Ишларни бажаришга лицензия ,гувоҳнома, талабгор тугрисида умумий маълумот, ухшаш объектларда бажарилган ишлари тугрисида маълумот,солиқдан қарзи йуклиги тугрисида QR қодли маълумотнома, Таъмирлаш ишлари бажариладиган объектни буюртмачининг иштирокида тузилган қуздан қечириш маълумотномаси.

12	Иштирокчиларга куйиладиган талаблар	Ишларни бажаришга лицензия мавжудлиги ; Гувоҳнома мавжудлиги; Олий маълумотли курилиш соҳасида 3 йил иш стажига эга раҳбарлар -1 киши; Олий маълумотли профил буйича 3 йил иш стажига эга 2 кишидан кам булмаган инженер-техник ходимларни мавжудлиги; Охириги 1 йилда ухшаш ишларни бажарганлик –буюртмачи чегаравий кийматининг 50 фоизидан юкори; Соликдан қарздорлиги йуклиги тугрисида QR кодли маълумотноманинг мавжудлиги; Талабгор ташкилот хизмат курсатувчи банк томонидан картотека К-2 да қарздорлиги мавжуд эмаслиги тугрисида маълумот; Ишларни бажаришда фойдаланадиган машина ва механизмлар (офис техникалар) руйхати
13	Энг яхши таклифларни танлаш	Электрон тарзда утказилади
14	Тулов ва етказиб бериш шартлари	Закалат микдори 1 % etender.uzex.uz
15	Савдоларда иштирок этишга рухсат этилмайди	Кайта ташкил этилиш (булиниш кушилиш) тугатиш ёки банкротлик арафасида турганлар; Мол-мулки мусодарага олинганлар ҳамда муассислик келишув, молиявий иштирок холдинг ва бошқа шаклда ифодаланган бевосита ташкилий-хукукий ёки бир бирига молиявий қарамлиги мавжуд ташкилотлар; Инсофсиз ижрочилар руйхатида мавжуд ташкилотлар.

Термиз тумани Халқ таълими бўлими
комиссия котиби:



Р.Шаманов