

Кейинги ўринларда «Буюртмачи» деб юритиладиган “Сув таъминоти ва оқова сув объектлари қурилиши бўйича инжиниринг компанияси” УК Фарғона вилояти ҳудудий бошқармаси номидан 24.01.2022 й №21 сонли бош ишоннома асосида Р.Холикназаров бир томондан, кейинги ўринларда «Пудратчи» деб юритиладиган "SHOH MEGA INVEST QURILISH TAMIR"Х/К номидан Низом асосида иш кўрувчи раҳбари А.Содиқов иккинчи томондан “Қува тумани "Бойистон" МФЙ ("Қақир" МФЙ) МФЙда янги қурилаётган кўп қаватли уй-жойларнинг оқова сув тизимини қуриш” объектига доир мазкур пудрат шартномасини туздилар.

I.Тарифлар

1.Мазкур шартномада қуйидаги тарифлар қўлланилади:

ижро ҳужжатлари – натурада бажарилган ишлар ёки ишларни бажариш учун масъул бўлган шахслар томонидан уларга киритилган ўзгаришларнинг ишчи чизмаларга мувофиқлиги тўғрисидаги ёзувлар билан биргаликда объект қурилишига ишчи чизмалар туркуми, сертификатлар, техник паспортлар ва ўрнатилган асбоб-ускуналарнинг сифатини ва ишларни бажаришда қўлланилган материаллар, конструкциялар ва деталларнинг сифатини тасдиқловчи бошқа ҳужжатлар, беркитилган ишлар тасдиқланганлиги тўғрисидаги далолатномалар, айрим масъулиятли конструкциялар оралиқ даврда қабул қилиниши тўғрисидаги далолатномалар, монтаж қилинган асбоб-ускуналарнинг яқка тартибдаги синови тўғрисидаги далолатномалар, ишларни бажариш дафтарлари ҳамда қурилиш нормалари ва қоидаларида назарда тутилган бошқа ҳужжатлар;**қурилиш майдони** – мазкур шартнома (контракт) доирасида барча ишларни бажариш даврида далолатнома бўйича Буюртмачи томонидан Пудратчига берилган ер участкаси. Объектнинг қурилиш майдони чегараси ажратиб қўйилади ёки бош режага мувофиқ белгиланадиган бошқа белгилар билан белгилаб қўйилади;**вақтинчалик иншоотлар** – Пудратчи томонидан қурилиш майдонида ўрнатилган ва ишларни бажариш учун зарур бўлган ҳар қандай типдаги вақтинчалик бинолар ва иншоотлар;**беркитилган ишлар** – сифати ва аниқлигини кейинги ишлар бажарилгандан кейин аниқлаш мумкин бўлмаган кейинчалик бажариладиган ишлар ва конструкциялар билан беркитилган ишлар;**шартнома нархини бўлиб чиқиш** – ишларнинг ҳар бир босқичи ва/ёки турлари қийматини аниқ белгиланган ҳолда шартнома бўйича объектнинг умумий қийматини босқичларга тақсимлаш (ишлар бажариш ва молиялаштириш жадваллари).

II.Шартнома мавзуси

2.Пудратчи мазкур шартнома шартларига асосан “Қува тумани "Бойистон" МФЙ ("Қақир" МФЙ) МФЙда янги қурилаётган кўп қаватли уй-жойларнинг оқова сув тизимини қуриш” объектида лойихада кўзда тутилган ишларини бажариш мажбуриятини олади, Буюртмачи эса Пудратчига қурилиш ишларини бажариш учун зарур шароитлар яратиш, уларни қабул қилиш ва вилоят Молия бошқармаси томонидан объектнинг вилоят Газначилик бошқармасидаги махсус ҳисоб рақамига маблағ ажратилганидан сўнг тўловни амалга ошириш мажбуриятини олади.

III.Шартнома бўйича ишлар қиймати

3. Мазкур шартнома бўйича Пудратчи томонидан бажариладиган ишлар 2022 йил “23” ноябрь кунги №188481-сонли электрон баённома билан шакилланган қурилиш монтаж ишлари қиймати кўшимча қиймат солиғини ўз ичига олган ҳолда жорий нархларда **1 727 791 647** (Бир миллиард етти юз йигирма етти миллион етти юз тўқсон бир минг олти юз қирк етти) сўмни ташкил этади.Шундан 2022 йил учун бажариладиган ишлари қиймати кўшимча қиймат солиғини ўз ичига олган ҳолда **1 727 791 647** (Бир миллиард етти юз йигирма етти миллион етти юз тўқсон бир минг олти юз қирк етти) сўмни, молиялаштириладиган маблағ кўшимча қиймат солиғини ўз ичига олган ҳолда **1 641 402 064** (Бир миллиард олти юз қирк бир миллион тўрт юз икки минг олтмиш тўрт) сўмни, ташкил этади.Қолган маблағ объект фойдаланишга топширилиб қафолат муддати тугагандан сўнг белгиланган тартибда тўлаб берилади.

4. Ишлар қиймати узил-кесил ҳисобланади ва кейинчалик қайта кўриб чиқилиши мумкин эмас, қуйидаги ҳоллар бундан мустасно:-қурилиш қийматини кўпайтириш енгиб бўлмайдиган куч (форс-мажор) ҳолатлари сабаб бўлганда;-ишлар ҳажми Буюртмачи томонидан ўзгартирилганда.

5. Қурилиш муддати бир йилдан ортиқ бўлганда иккинчи йилга ва кейинги йилларга шартномавий нархларни аниқлаштириш қонун ҳужжатларида белгиланган тартибда амалга оширилади.

6. Тегишли асослар мавжуд бўлганда, санаб ўтилган ўзгаришлар Буюртмачи билан Пудратчи ўртасидаги шартномага кўшимча битим билан расмийлаштирилади.

IV.Пудратчининг мажбуриятлари

7. Мазкур шартнома бўйича Пудратчи мазкур шартноманинг II бўлимида назарда тутилган ишларни бажариш учун:-барча ишларни мазкур шартномада ҳамда унга “ ” иловага мувофиқ ишларни бажариш жадвалида назарда тутилган ҳажмда ва муддатларда иншоот нархидаги ишларни энг камида 50 % ўз кучлари билан бажариш ҳамда ишни Буюртмачига мазкур шартнома шартларига мувофиқ ўзининг кучлари ва ёки жалб қилинган кучлар билан бажариш ва унга ҳисоботларни ойма-ой буюртмачига топшириш ҳамда ишни Буюртмачига мазкур шартнома шартларига мувофиқ муддатида тугатиб топшириш;-___-иловага мувофиқ қурилиш майдонига зарур қурилиш материаллари, буюмлари, конструкциялар, асбоб-ускуналар ва бутловчи буюмлар, қурилиш техникасини етказиб бериш, уларни қабул қилиш, тушириш, омборга жойлаш ва сақлаш; қурилиш майдони ҳудудида вақтинчалик иншоотлар қуриш;Буюртмачини пудрат шартномалари тузилиши давомида субпудратчилар билан шартномалар тузилиши, шартнома мавзуси, субпудратчининг номи ва манзили тўғрисида хабардор қилиш;-қурилиш майдонида техника хавфсизлиги, ишларни бажариш вақтида атроф муҳитни, ўтказилган дарахтларни ва ер участкасини муҳофаза қилиш бўйича зарур тадбирлар бажарилишини таъминлаш, шунингдек ёритиш чироклари ўрнатиш;-қурилиш таваккалчиликларини сўғурта қилиш;-мазкур шартнома бўйича объектни фойдаланишга қабул қилиб олиш тўғрисидаги далолатнома имзоланган кундан

бошлаб, бир ой муддатда қурилиш майдонини ўзига тегишли машиналари ва асбоб-ускуналари, транспорт воситалари, анжомлар, приборлар, инвентарлар, қурилиш материаллари, буюмлар, конструкциялар ҳамда вақтинчалик бинолардан бўшатиш;-қурилиш майдони кўрикланишини таъминлаш;-мазкур шартномада назарда тутилган барча мажбуриятларни тўлиқ ҳажмда бажариш мажбуриятини ўз зиммасига олади.

8. Пудратчи мазкур шартнома бўйича барча ишларнинг ўз кучлари билан ва субпудратчилар томонидан (қурилиш ишларининг 50 % дан кўп бўлмаган) зарур тарзда бажарилиши, шунингдек, объектда бажарилган ишлар юзасидан тўлиқ ҳисоботларни ва объектни фойдаланишга қабул қилиш ҳақидаги ишчи ҳайъати далолатномасини расмийлаштириб, Буюртмачига тақдим килади ҳамда объектни фойдаланишга тайёр ҳолда топширилиши учун Буюртмачи олдида тўлиқ мулкый жавоб беради.

V. Буюртмачининг мажбуриятлари

9. Мазкур шартномани бажариш учун Буюртмачи:-мазкур шартнома имзоланган кундан бошлаб, ишлар бажарилиши устидан доимий архитектура-қурилиш назоратини ва мазкур шартномада қайд этилган Пудратчи томонидан қабул қилинган мажбуриятлар ва бошқа функцияларга риоя этилишини назорат қилиш, Пудратчидан тугалланган ишларни қабул қилиб олишни таъминлаш;-Пудратчининг барча муружаатларини ўн кун муддатда кўриб чиқиш ва қарор қабул қилиш;-Объект махсус ҳисоб варағига маблағлар берилганидан сўнг молиялаштириш жадвалига биноан Пудратчига 1-иловага мувофиқ аванс бериш ва жорий молиялаштиришни амалга ошириш;-мазкур шартнома имзоланган кундан бошлаб 2 ой давомида Пудратчига ишларни қабул қилиш учун зарур бўлган ижро ҳужжатлари рўйхатини тақдим этиш;-мазкур шартномада назарда тутилган мажбуриятларни тўлиқ ҳажмда бажариш мажбуриятини олади.

VI. Ишларни бажариш муддатлари

10. Шартнома:-миллий валюта «сўмда» ўзаро ҳисоб-китоб қилинганда – томонлар уни имзолаган пайдан бошлаб;-кейинчалик ЭАВга конвертация қилган ҳолда миллий валютада «сўмда» ўзаро ҳисоб-китоб қилинганда – шартнома конун ҳужжаларига мувофиқ рўйхатдан ўтказилгандан кейин кучга киради.

11. Пудратчи мазкур шартнома имзоланган кундан бошлаб ишларни бажаришга киришади.

12. Қурилишнинг давом этиш вақти ишлар бошланган кундан эътиборан 50 иш кунни ташкил этади.

13. Мазкур шартнома бўйича ишлар ишларни бажариш жадвалига мувофиқ амалга оширилади.

VII. Тўловлар ва ҳисоб-китоблар.

14. Вилоят Молия бошқармаси томонидан объектнинг вилоят Ҳазначилик бошқармасидаги махсус ҳисоб рақамига маблағ ажратилганидан сўнг Буюртмачи Пудратчига ажратилган маблағ учун бажариладиган ишлар қийматининг 30 фоизи миқдорида, икки ойга тенг улушларга (ойига 15фоиздан) бўлган ҳолда аванс ўтказилади, бу $259\ 168\ 747 \times 2 = 518\ 337\ 494$ (Беш юз ўн саккиз миллион уч юз ўттиз етти минг тўрт юз тўқсон тўрт) сўмни ташкил этади.

15. Буюртмачи томонидан Пудратчига аванс бериш ва жорий молиялаштириш учун объект махсус ҳисоб рақамига маблағлар ажратилганидан сўнг ойлик бажарилган ишлар ҳисоб-фактуралари ҳамда молиялаштириш ва ишларни бажариш жадваллари асос ҳисобланади (1,2 илова).

16. Жорий молиялаштириш бажарилган ишлар сифати текширилгандан кейин, Вилоят Молия бошқармаси томонидан объектнинг вилоят Ҳазначилик бошқармасидаги махсус ҳисоб рақамига маблағ ажратилганидан сўнг Ўзбекистон Республикаси Президентининг 2022 йил 24 майдаги ПФ-140-сон Фармонида асосан белгиланган тартибда ажратилган аванснинг мутаносиб равишда ушлаб қолинишини ҳисобга олган ҳолда, объектга ажратилган маблағ қиймати учун бажариладиган ишлар жорий қийматининг 95 фоизи миқдорида ҳар ойда жорий молиялаштирилади.

17. Буюртмачи билан Пудратчи ўртасидаги узил-кесил ҳисоб китоб, яъни объектнинг шартномавий жорий қийматининг 5% қурилиш тугалланган объект қабул комиссияси томонидан белгиланган тартибда қабул қилингандан сўнг, кафолатли муддат тамом бўлгандан кейин, вилоят Молия бошқармаси томонидан объектнинг вилоят Ҳазначилик бошқармасидаги махсус ҳисоб рақамига маблағ ажратилганидан сўнг, Пудратчи томонидан объектнинг фойдаланувчисидан кафолат муддатида объектда камчиликлар аниқланмаганлиги ҳамда кафолат суммасини тўланишига эътирози йўқлиги ҳақидаги маълумот тақдим этилганидан кейин амалга оширилади, ушбу ҳужжатлар Пудратчининг айби билан ўз вақтида Буюртмачига тақдим этилмаганлиги сабабли даъво муддати ўтган ёки ажратилган маблағ бюджетга қайтганлиги сабабли тўлов амалга оширилмаган ҳолларда Буюртмачи Пудратчи олдида мулкый ва бошқа тусда жавобгар ҳисобланмайди.

18. Пудратчи объект фойдаланишга топширилгунга қадар мазкур шартнома бўйича объектга мулк ҳуқуқини ўзида сақлаб қолади. Объект Буюртмачига топширилгунга қадар объектнинг тасодифий йўқ қилиниши ва шикастланиши хавфи Пудратчининг зиммасида бўлади.

19. Буюртмачи мазкур шартнома бўйича ўз зиммасига қабул қилган мажбуриятларни шартнома кучга кирган кундан бошлаб ўттиз кун мобайнида бажармаган тақдирда, Пудратчи бу ҳақда конун ҳужжатларида белгиланган тартибда Буюртмачини ёзма равишда хабардор қилган ҳолда, шартномага ўзгартиришлар киритиш ёки шартномани бир томонлама тартибда бекор қилиш ҳуқуқига эгадир. Бунда Буюртмачи Пудратчи томонидан бажарилган ишлар учун ҳақ тўлашдан озод қилинмайди.

VIII. Ишларни бажариш

20. Буюртмачи қурилиш майдонида ўз вақилини – техник назоратчини тайинлайди, у Буюртмачининг номидан бажарилаётган ишлар сифати устидан техник назоратни амалга оширади, шунингдек Пудратчи томонидан фойдаланиладиган материаллар ва асбоб-ускуналарнинг шартнома шартларига ва иш ҳужжатларига мувофиқлигини текширади.

21. Техник назоратчи ишлар бажарилишининг ва шартноманинг бутун даври мобайнида ишларнинг барча турлари билан тўсиксиз танишиш ҳуқуқига эгадир.

22. Пудратчи техник назоратчини ишлаши учун жой билан таъминлайди. Техник назоратчи Пудратчи томонидан ўтказиладиган қурилиш майдонида ишларни амалга ошириш чоғида пайдо бўлувчи масалаларни ҳал қилиш бўйича йиғилишларда мунтазам равишда қатнашади.

23. Пудратчи ишларни бажариш лойиҳасига ва мазкур шартноманинг VI бўлимида кўрсатилган муддатлар билан мувофиқлаштирилган ўз режаси ва жадвалига биноан объектда ишларни бажаришни мустақил равишда ташкил этади.

24. Пудратчи объектда ишларни олиб бориш тартибини давлат архитектура-қурилиш назорати органлари билан келишади ва унга риоя этилиши учун қонун ҳужжатларида белгиланган тартибда жавоб беради.

25. Қурилиш майдонида умумий тартибни таъминлаш Пудратчининг вазифаси ҳисобланади.

26. Пудратчи геодезия нукталарига, линиялар ва даражаларга нисбатан объектнинг тўғри ва зарур тарзда белгиланиши, шунингдек баландлик белгилари, ўлчамлари ва бўлиш ўқларининг мувофиқлиги тўғри жойлашганлиги учун жавоб беради. Агар ишларни бажариш жараёнида амалга оширилган бўлиш ва геодезия ишларида хатолар аниқланса, Пудратчи Буюртмачи билан келишган ҳолда тегишли тузатишларни ўз ҳисобидан киритади.

27. Пудратчи геодезия бўлиш ишларида ўрнатиладиган координатлар ва баландликлар, геодезия белгиларининг жойлашиши схемалари ва жадвалларини сақлайди, ишларни бажариш даврида ва улар тугаллангандан кейин уларни далолатнома бўйича Буюртмачига беради.

28. Қурилиш майдонида ишларни бажариш даврида коммуникацияларни вақтинча улашни ва улаш нукталарида янгидан қўрилган коммуникацияларни улашни Пудратчи амалга оширади.

29. Пудратчи ўзи томонидан қурилишда қўлланиладиган қурилиш материаллари, асбоб-ускуналар ва бутловчи буюмлар, конструкциялар ва тизимлар сифати лойиҳа ҳужжатларида кўрсатилган спецификацияларга, давлат стандартларига, техник шартларига мувофиқ бўлишини ҳамда уларнинг сифатини тасдиқловчи тегишли сертификатларга, техник паспортларга ёки бошқа ҳужжатларга эга бўлишини қафолатлайди.

30. Алоҳида масъулиятли конструкциялар ва беркитиладиган ишлар тайёр бўлишига қараб, уларни қабул қилиш бошланишидан 2 кун олдин Пудратчи Буюртмачини ва «Давархитектқурилишназорат» инспекциясини ёзма равишда хабардор қилади.

31. Қабул қилинадиган конструкциялар ва ишларнинг тайёрлиги Буюртмачи ва Пудратчи томонидан масъул конструкцияларни оралик қабул қилиш далолатномалари ҳамда уларнинг «Давархитектқурилишназорат» инспекцияси билан келишган шартларида беркитиладиган ишлар текшируви далолатномалари билан тасдиқланади.

32. Агар беркитиладиган ишлар Буюртмачининг тасдиғисиз бажарилган бўлса ёки у бу ҳақда хабардор қилинмаган бўлса, ёки кечикиб хабардор қилинган бўлса, у ҳолда унинг талаби бўйича Пудратчи Буюртмачининг кўрсатмасига мувофиқ беркитиладиган ишларнинг исталган қисмини ўз ҳисобидан очишга, сўнгра эса уни тиклашга мажбурдир.

Пудратчи Буюртмачининг манфаатларига жиддий таъсир қилмайдиган иш ҳужжатларидан майда четга чиқишларни Буюртмачининг розилиғисиз амалга оширса ва уларнинг қурилиш сифатига таъсир этмаганлигини исботласа жавобгар ҳисобланмайди.

33. Агар Буюртмачи Пудратчи ва (ёки) унинг субпудратчилари томонидан ишларнинг сифатсиз бажарилганлигини аниқласа, у ҳолда Пудратчи ўз қучлари билан ва қурилиш қийматини кўпайтирмасдан ушбу ишларни уларнинг зарур сифатини таъминлаш учун келишилган муддатда ўз ҳисобидан қайта бажаришга мажбурдир.

Агар Пудратчи сифатсиз бажарилган ишларни келишилган муддатларда тузата олмаса, Пудратчи уларни тузатишнинг кечикиши оқибатида етказилган зарарларни Буюртмачига тўлайди.

34. Пудратчи қурилиш майдонини ва унга туташ кўча полосасини, шу жумладан йўл участкалари ва йўлакларни супуриб-сидиради, озода сақлайди, қурилиш даврида майдондан қурилиш ахлатини Буюртмачи томонидан кўрсатилган жойга чиқариб ташлайди.

35. Ишлар бошланган пайтдан бошлаб улар тугаллангунгача Пудратчи ишларни бажариш дафтарини юритади. Дафтарда бутун ишларнинг бориши, Буюртмачи ва Пудратчининг ўзаро муносабатларида аҳамиятга эга бўлган ҳоллар ва ҳолатлар (ишларнинг бошланиши ва тамом бўлиши санаси, материаллар, асбоб-ускуналар берилиши, хизматлар кўрсатилиши санаси, ишларнинг қабул қилиб олинishi, ўтказилган синовлар, материаллар ўз вақтида етказиб бермаслиги билан боғлиқ тўхтаб қолишлар, қурилиш техникасининг ишдан чиқиши тўғрисидаги маълумотлар, шунингдек қурилишни тугаллашнинг узил-кесил муддатига таъсир қилиши мумкин бўлган барча маълумотлар) акс эттирилади. Агар Буюртмачи ишларнинг бориши ва сифатидан ёки Пудратчининг қайдларидан қониқмаса, у ҳолда ишларни бажариш дафтарига ўз фикрини баён қилади. Пудратчи дафтарда Буюртмачи томонидан асосли равишда кўрсатилган камчиликларни уч кун муддатда бартараф этиш чора-тадбирларини кўриш мажбуриятини ўз зиммасига олади.

IX. Ишларни қўриқлаш.

36. Пудратчи ишлар бошланишидан қурилиш тугаллангунгача ва қурилиши тугалланган объект Буюртмачи томонидан қабул қилиб олингунга қадар четлари тўсилган қурилиш ҳудудида материаллар, асбоб-ускуналар, қурилиш техникаси ва бошқа мол-мулк зарур даражада қўриқланишини таъминлайди.

37. Тикланган бинолар ва иморатлар, шунингдек материаллар, асбоб-ускуналар ва бошқа мол-мулк объект қабул қилиб олинганидан кейин сақланиши учун Буюртмачи жавоб беради.

X. Енгиб бўлмайдиган куч (форс-мажор) ҳолатлари

38. Агар ушбу шартнома бўйича мажбуриятлар қисман ёки тўлиқ бажарилмаслиги табиат ҳодисалари ва бошқа енгиб бўлмайдиган куч ҳолатлари натижасида келиб чиқса ва агар бу ҳолатлар мазкур шартноманинг бажарилишига бевосита таъсир этса, томонлар бундай мажбуриятларни қисман ёки тўлиқ бажармаслик учун жавобгарликдан озод этиладилар. Мазкур шартнома бўйича мажбуриятларни бажариш муддати енгиб бўлмайдиган куч ҳолатлари амал қилган, шунингдек ушбу ҳолатлар юзага келтирган вақтга мутаносиб равишда узайтирилади.

39. Агар энгиб бўлмайдиган куч ҳолатлари ёки уларнинг оқибатлари бир ойдан кўп вақтга чўзилса, у ҳолда Пудратчи ва Буюртмачи ишларни давом эттириш ёки уларни консервация қилиш учун қандай чоралар кўрилишини муҳокама қиладилар.

40. Агар томонлар икки ой ичида келиша олмасалар, у ҳолда томонларнинг ҳар бири шартнома бекор қилинишини талаб қилишга ҳақлидир.

XI. Қурилиши тугалланган объектни қабул қилиб олиш

41. Қурилиши тугалланган объектни қабул қилиб олиш шартномани имзолаш санасида амалда бўлган белгиланган тартибга мувофиқ мазкур шартномада назарда тутилган барча мажбуриятлар томонлар тарафидан бажарилгандан кейин, шунингдек қурилиши тугалланган объектларни фойдаланишга қабул қилиб олишнинг белгиланган қоидаларига биноан, яъни Пудратчи объектни фойдаланишга қабул қилиш ҳақидаги ишчи хайъати далолатномасини расмийлаштириб, Буюртмачига тақдим қилгандан сўнг амалга оширилади.

42. Объектлар уларнинг фойдаланишга тайёрлиги тўғрисида Пудратчининг ёзма билдиришномаси Буюртмачи томонидан олинган кундан бошлаб 5 кун мобайнида қабул қилиб олинади.

43. Пудратчи қурилиши тугалланган объектни қабул қилиб олиш бошланишидан 5 кун олдин мазкур шартноманинг V бўлимига мувофиқ Буюртмачига Буюртмачи томонидан белгиланган таркибда икки нусхада ижро ҳужжатларини беради. Пудратчи Буюртмачига ушбу ҳужжатлар тўплами амалда бажарилган ишларга тўлиқ мос келишини ёзма равишда тасдиқлаши керак.

44. Қабул қилиб олинган пайтдан бошлаб объект Буюртмачининг мулкига айланади фойдаланувчига 1-ой муддат ичида топширилиши шарт.

XII. Кафолатлар

45. Пудратчи: -барча ишлар тўлиқ ҳажмда ва мазкур шартнома шартларида белгиланган муддатларда бажарилишини; -лойиха ҳужжатларига ҳамда қурилиш меъёрлари, қоидалари ва техник шартларига мувофиқ барча ишларни сифатли бажарилишини таъминлаши лозим; -ўзи томонидан қурилиш учун қўлланиладиган қурилиш материаллари, асбоб-ускуналар ва бутловчи буюмлар, конструкция ва тизимлар сифатини, уларнинг лойиха ҳужжатларида кўрсатилган сертификатларга, давлат стандартларига ҳамда техник шартларга мувофиқлигини; -ишларни қабул қилиш ва объектдан фойдаланишнинг қафолатли даврида аниқланган камчиликлар ва нуқсонларни ўз вақтида бартараф қилишни; -объектдан фойдаланилганда муҳандислик тизимлари ва ускуналарнинг фойдаланиш қоидаларига мувофиқлигини қафолатлайди.

46. Объект ва унга қирадиган муҳандислик тизимлари, асбоб-ускуналар, материаллардан фойдаланиш ва ишларнинг қафолатли муддати томонлар қурилиши тугалланган объектни қабул қилиб олиш тўғрисидаги далолатномани имзолаган кундан бошлаб камида 1 йил этиб белгиланади.

47. Агар объектдан фойдаланишнинг қафолатли даврида аниқланиб, улар бартараф этилгунга қадар фойдаланишни давом эттириш имконини бермайдиган нуқсонлар аниқланса, у ҳолда қафолат муддати нуқсонларни бартараф этиш даврига узайтирилади. Нуқсонлар Пудратчи томонидан унинг ўз ҳисобидан бартараф этилади. Мавжуд нуқсонлар ва уларни бартараф этиш муддатлари Пудратчи ва Буюртмачининг икки томонлама далолатномасида қайд этилади.

Агар Пудратчи бажарилган ишлардаги нуқсонлар ва чала ишларни, жумладан ускуналарнинг камчиликларини далолатномада кўрсатилган муддат ичида бартараф этмаса, у ҳолда Буюртмачи мазкур шартноманинг VII бўлимида назарда тутилган қафолат суммасини Пудратчидан ушлаб қолиш ҳуқуқига эга.

48. Пудратчи нуқсонлар ва чала ишлар кўрсатилган далолатномани тузишдан ёки имзолашдан бош торган тақдирда, уларни текшириб чиқиш «Давархитектқурилиш назорат» органлари томонидан амалга оширилади, бу томонларнинг ушбу масала бўйича иқтисодий судга мурожаат қилишини истисно этмайди.

XIII. Шартномани бекор қилиш

49. Буюртмачи: -шартнома кучга киргандан кейин қурилишнинг бошланиши Буюртмачига боғлиқ бўлмаган сабабларга кўра, Пудратчи томонидан бир ойдан кўп вақтга кечиктирилганда; -ишларни тугатишнинг мазкур шартномада белгиланган муддати Пудратчининг айби билан бир ойдан ортиқ муддатга кўпайган ҳолда, Пудратчи томонидан ишларни бажариш жадвалига риоя этилмаганда; Пудратчи томонидан шартнома шартлари қурилиш меъёрлари ва қоидаларида назарда тутилган ишларнинг сифати пасайишига олиб келадиган даражада бузилганда; қонун ҳужжатларига мувофиқ бошқа асослар бўйича шартноманинг бекор қилинишини талаб қилиш ҳуқуқига эга.

50. Пудратчи: -ишларнинг бажарилиши Пудратчига боғлиқ бўлмаган сабабларга кўра, Буюртмачи томонидан бир ойдан ортиқ муддатга тўхтатиб қўйилганда; Буюртмачи томонидан молиялаштириш шартлари бажарилмаганда; қонун ҳужжатларига мувофиқ бошқа асослар бўйича шартноманинг бекор қилинишини талаб қилиш ҳуқуқига эга.

51. Шартнома бекор қилинганда Буюртмачи ва Пудратчининг қўшма қарорига кўра тугалланмаган қурилиш бир ой муддатда Буюртмачига берилади, Буюртмачи бажарилган ишлар қийматини Пудратчига тўлайди.

52. Мазкур шартномани бекор қилишга қарор қилган томон мазкур бўлим қоида-қоидаларига мувофиқ иккинчи томонга ёзма билдиришнома юборади.

53. Шартнома бекор қилинган тақдирда айбдор томон иккинчи томонга етказилган зарарни, шу жумладан бой берилган фойдани тўлайди.

54. Шартноманинг бир томонлама бекор қилинишига йўл қўйилмайди, қонун ҳужжатларида ёки мазкур шартномада назарда тутилган ҳоллар бундан мустасно.

XIV. Томонларнинг мулкий жавобгарлиги

55. Томонлардан бири шартнома мажбуриятларини бажармаган ёки зарур даражада бажармаган тақдирда айбдор томон: иккинчи томонга етказилган зарарларни қоплайди;

Ўзбекистон Республикаси Фуқаролик кодексига, «Хўжалик юритувчи субъектлар фаолиятининг шартномавий-ҳуқуқий базаси тўғрисида»ги Ўзбекистон Республикаси Қонунига, бошқа қонун ҳужжатларида ҳамда мазкур шартномада назарда тутилган тартибда бошқача жавобгарликка тортилади.

56. Мазкур шартномага тегишли иловаларда кўрсатилган ўз мажбуриятларига риоя қилмаганлиги, объект ҳисоб рақамига маблағлар берилгандан сўнг ўз вақтида молиялаштирмаганлиги ва шартномада белгиланган бошқа мажбуриятларни бузганлиги учун Буюртмачи Пудратчига кечиктирилган ҳар бир кун учун мажбуриятларнинг бажарилмаган қисмининг 0,4 фоизи миқдорига пеня тўлайди, бунда пенянинг умумий суммаси бажарилмаган ишлар ёки кўрсатилмаган хизматлар қийматининг 50 фоизидан ошмаслиги лозим. Пеня тўланиши Буюртмачини шартнома шартлари бузилиши туфайли етказилган зарарни қоплашдан озод қилмайди. Вилоят молия бошқармасидан объектнинг Ҳазначилик бошқармасидаги маҳсус ҳисоб рақамига маблағ берилмаганлиги сабабли, тўловни амалга оширмаганлиги учун Буюртмачи Пудратчи олдида мулкӣ жавобгар бўлмайди ва пенялар ҳам ҳисобланмайди.

57. Ўзбекистон Республикаси Фуқаролик кодексининг 350-моддаси 1-қисмига кўра, буюртмачининг мажбуриятлари қуйидаги ҳолларда бекор бўлади, агар давлат органининг ҳужжати чиқиши натижасида мажбуриятни бажариш тўлиқ ёки қисман мумкин бўлмай қолса, мажбурият тўлиқ ёки унинг тегишли қисми бекор бўлади.

58. Шартномага мувофиқ бажарилган ишлар ҳажмини тасдиқлашдан асоссиз равишда бош торгунлиги учун Буюртмачи Пудратчига ўзи тасдиқлашни рад этган ёки бош торгун сумманинг 5 фоизи миқдорига жарима тўлайди.

59. Пудратчи объектни ўз вақтида ишга тушириш бўйича ўз мажбуриятларини бузганлиги учун Буюртмачига муддати ўтказиб юборилган ҳар бир кун учун мажбуриятларнинг бажарилмаган қисмининг 0,5 фоизи миқдорига пеня тўлайди, бироқ бунда пенянинг умумий суммаси объект шартномавий жорий қийматининг 50 фоизидан ошмаслиги лозим.

Буюртмачи томонидан топилган нуқсонлар ва камчиликлар ўз вақтида бартараф этилмагани учун Пудратчи Буюртмачига муддати ўтказиб юборилган ҳар бир кун учун сифатсиз бажарилган ишлар қийматининг 20 фоизи миқдорига пеня тўлайди, бунда пенянинг умумий суммаси сифатсиз бажарилган ишлар қийматининг 50 фоизидан ошмаслиги керак.

Пеня тўлаш Пудратчини ишларни бажаришнинг ёки хизматлар кўрсатишнинг кечикиши туфайли етказилган зарарларни қоплашдан озод қилмайди.

60. Агар бажарилган ишлар сифати белгиланган стандартларга, қурилиш меъёрлари ва қоидаларига, иш ҳужжатларига мувофиқ бўлмаса, у ҳолда Буюртмачи «Давархитектқурилишназорат» инспекциясининг ҳулосаси асосида объектни қабул қилиш ва унинг учун ҳақ тўлашдан бош тортиши, шунингдек Пудратчидан сифати зарур даражада бўлмаган ишлар қийматининг 100 фоизи миқдорига жарима ундириш ҳуқуқига эга.

61. Шартнома бўйича мажбуриятлар бажарилмаганлиги учун мазкур моддада назарда тутилган жазолардан ташқари шартномани бузган томон иккинчи томонга бошқа томон тарафидан қилинган ҳаражатларда, мол-мулкнинг йўқотилиши ёки шикастланишида, шу жумладан бой берилган фойдада ифодаланадиган пеня билан қопланмаган зарарларни қоплайди.

62. Муддат ўтказиб юборилганлиги ёки мажбуриятларнинг бошқача тарзда зарур даражада бажарилмаганлиги учун пеня тўлаш томонларни ушбу мажбуриятларни бажаришдан озод қилмайди.

XV. Коррупцияга қарши курашишга доир мажбурий шартлар

63. Шартнома бўйича ўз мажбуриятларини бажаришда томонлар:

- коррупцияга қарши курашиш тўғрисидаги Ўзбекистон Республикаси қонунчилиги талабларига зид бўлган ҳар қандай ҳатти-ҳаракатларни амалга оширмаслик;

- шу жумладан, пора таклиф қилмаслиги, ваъда бермаслиги, товламачилик қилмаслиги, тўғридан-тўғри ёки билвосита пора олишга, яъни моддий бойликлар ёки мулкӣ имтиёзларни олишга розилик бермаслиги, пора берувчининг манфаатлари йўлида компания ходими ўз лавозимидан фойдаланган ҳолда амалга ошириши ёки амалга ошириши мумкин бўлган муаян ҳаракатларни бажармаслиги шарт;

- томонлар ушбу ҳаракатларнинг олдини олиш учун чоралар кўрилишини қафолатлайдилар;

- агар томонлар шартнома шартларининг бузилишига дуч келса, шунингдек, Буюртмачи ходимларининг ушбу шартномага ва Ўзбекистон Республикаси қонунларига зид бўлган ҳатти-ҳаракатлари, шу жумладан коррупциявий ҳуқуқбузарликларни содир этганлиги ҳақида алоқа каналларига мурожаат қилиши мумкин.

XVI. Низоларни ҳал қилиш

64. Шартномани бажаришда ва бекор қилишда шунингдек етказилган зарарларни қоплашда пайдо бўладиган низоли масалаларни томонлар ўзаро ҳал этолмаса, улар қонун ҳужжатларида белгиланган тартибда Фарғона туманлараро иқтисодий суди томонидан кўриб чиқилади.

XVII. Алоҳида шартлар

65. Мазкур шартнома имзолангандан кейин, мазкур шартномага тегишли бўлган томонлар ўртасидаги барча олдинги ёзма ва оғзаки битимлар, ёзишмалар, томонларнинг ўзаро келишувлари ўз кучини йўқотади.

66. Пудратчи қурилиш объектига ёки унинг алоҳида қисмларига тегишли иш ҳужжатларини Буюртмачининг ёзма руҳсатисиз, субпудратчилардан ташқари, бирон-бир учинчи томонга сотиш ёки бериш ҳуқуқига эга бўлмайди.

67. Мазкур шартномага барча ўзгартиш ва қўшимчалар, агар улар ёзма шаклда расмийлаштирилган ва томонлар уларни имзолашган бўлса, ҳақиқий ҳисобланади.

68. Буюртмачи билан Пудратчи ўртасидаги мазкур шартномадан келиб чиқмайдиган янги мажбуриятлар пайдо бўлишига олиб келадиган ҳар қандай аҳдлашувни томонлар мазкур шартномага қўшимчалар ёки ўзгартиришлар шаклида ёзма равишда тасдиқлаши керак.

69. Агар Пудратчи шартнома бўйича ишларни якунлангандан кейин қурилиш майдонида ўзига тегишли мол-мулкни қолдирса, у холда Буюртмачи Пудратчи қурилиш майдонини озод қилиш санасигача бажарилган ишлар учун унга ҳақ тўлашни кечиктиришга ҳақлидир.

70. Мазкур шартномада назарда тутилмаган бошқа барча ҳоллар учун амалдаги қонун ҳужжатлари нормалари қўлланилади.

71. Мазкур шартнома бир хил юридик кучга эга бўлган 2 нусхада тузилди ва Ҳазначилик бошқармасидан руйхатдан ўтгандан сўнг юридик кучга эга ҳисобланади ҳамда 2022 йил 31 декабр гача амалда бўлади.

Томонларнинг банк реквизитлари ва юридик манзиллари:

“Пудратчи”

"SHOH MEGA INVEST QURILISH

TAMIR"X/K

Манзил: Фарғона шаҳар Фарғона кўчаси 78/37 -
уй

р/сч 20208000405116448001

«Қишлоқ қурилиш банк» Фарғона минтақавий
филиали

МҲО 00501, ИНН: 306 664 894

Тел: 97 206 99 05

Раҳбар:

А.Содиқов



“Буюртмачи”

“Сув таъминоти ва оқова сув объектлари қурилиши бўйича
инжиниринг компанияси” УК Фарғона вилояти ҳудудий
бошқармаси

Манзил: Фарғона ш. Б.Марғинович 143-уй

Тел./факс: 0-373-244-72-04

шхр: 301121860304017063201110207

СТИР: 305-987-080

ОКОНХ 42210

ХР: 23 402 000 300 100 001 010

Банк номи: Марказий банкнинг Тошкент шаҳар

Бош бошқармаси Ҳисоб-китоб-касса маркази (ҲККМ)

МҲО 00014

СТИР: 201 122 919

Раҳбар:

Р.Холикназаров



Ҳуқуқий ҳулоса

Мазкур шартнома Ўзбекистон Республикаси Фуқаролик кодексига, «Хўжалик юритувчи субъектлар фаолиятининг шартномавий ҳуқуқий базаси тўғрисида»ги Қонуни ва бошқа меъёрий ҳужжатларга асосланган холда тўғри тузилган. Пудратчи раҳбари шартномани имзолаш ҳуқуқига эга эканлигини ва банкдаги реквизитлар тўғрилигини ва шартнома лойиҳасининг қонунчилик ҳужжатларига мос келишлилигини аниқладим. Шартнома бўйича томонлар ўртасидаги мажбуриятларни бажариш муддати, предмети, нархи ва жавобгарлик шартлари келишиб олинган. Шартномани имзолаш мумкин.

Юрист

А.А.Нишонов

"УТВЕРЖДАЮ"
"Узсувтаъминот" АЖ "Сув таъминоти ва окова сув объектлари қурилиши бўйича инжиниринг компанияси" УК директори

_____ Х.Якубов

" ____ " _____ 2022 й.

Қурилишнинг титуль рўйхати

Бўлим I. Қурилиш бўйича асосий маълумотлар

1. Қурилиш жойи ва номи	"Қува тумани "Бойистон" МФЙ ("Қақир" МФЙ) МФЙда янги қурилаётган кўп қаватли уй-жойларнинг окова сув тизимини қуриш"
инвестор	Молия вазирлиги ҳузуридаги Сув таъминоти ва канализация тизимларини ривожлантириш жамғармаси
Буюртмачи	Сув таъминоти ва окова сув объектлари қурилиши бўйича инжиниринг компанияси" УК Фарғона вилояти ҳудудий бошқармаси
Лойихачи номи	"Farg'ona Loyiha Qurilish Ta'mirlash" МЧЖ
ЛХС	Бор
Экспертиза	№63300 29.09.2022 й
Бош пудратчи	"SHOH MEGA INVEST QURILISH TAMIR"Х/К
Молиялаштириш манбаси	Молия вазирлиги ҳузуридаги Сув таъминоти ва канализация тизимларини ривожлантириш жамғармаси
Қурилиш бошланиш ва тугаш вақти	2022-й.

2. Қурилишнинг асосий кўрсаткичлари:	Лойиха бўйича	1.01.2022 й. Холатига қолдик	1.01.2023 й. Холатига қолдик
Куввати (ўлчов бирлигларига асосан)	4,03км/ 1 объект		
Асосий фондлар	1762,14	1762,14	0,00
Капитал қўйилмалар	1762,14	1762,14	0,00
Қурилиш монтаж ишлари	1727,79	1727,79	0,00
Ускуна, жихозлар, инвентарлар	0,00	0,00	0,00
Бошқа иш ва хизматлар	34,35	34,35	0,00
Буюртмачининг сақлаш харажатлари		0,00	0,00
2022 йил учун МВ ва ИТКҚВ билан келишилган манзиллий рўйхатга асосан	Шартнома нархларида (млн.сўм)		
Куввати (ўлчов бирлигларига асосан)	4,03км/ 1 объект		
Асосий фондлар	1794,14		
Капитал қўйилмалар	1794,14		
Қурилиш монтаж ишлари	1727,79		
Ускуна, жихозлар, инвентарлар	0,00		
Бошқа иш ва хизматлар	66,35		
Буюртмачининг сақлаш харажатлари	0,00		

Бўлим II. 2022 йил чораклар бўйича. (жорий нархда млн.сўм)

	Йиллик жами	жумладан чораклар бўйича			
		I	II	III	IV
Фойдаланишга топшириш қуввати	4,03км/ 1 объект				
Асосий фондлар	1794,14				
Капитал қўйилмалар	1707,75	0,00	0,00	0,00	1707,75
Қурилиш монтаж ишлари	1641,40	0,00	0,00	0,00	1641,40
Ускуна, жихозлар, инвентарлар	0,00				
Бошқа иш ва хизматлар	66,35				66,35
Буюртмачининг сақлаш харажатлари	0,00				

Буюртмачи:

"Сув таъминоти ва окова сув объектлари қурилиши бўйича инжиниринг компанияси" УК Фарғона вилояти ҳудудий бошқармаси бошлиги:

Пудратчи:

"SHOH MEGA INVEST QURILISH TAMIR"Х/К



_____ Холикназаров

А.Содиқов

"Қува тумани "Бойстон" МФЙ ("Қақир" МФЙ) МФЙда янги қурилатган кўп қаватли уй-жойларнинг оқова сув тизimini қуриш"
Объекти бўйича қурилиш монтаж ишларини бажариш графиги

Ишлар бажариш даври - 2 ой

Жами қурилиш қиймати

2022 йилда бажариладиган ишлар қиймати

2023 йилда бажариладиган ишлар қиймати

1 727 791 647 (Бир миллиард етти юз йигирма етти миллион етти юз тўқсон бир миң олти юз кырк етти) сум ҚҚС билан

1 727 791 647 (Бир миллиард етти юз йигирма етти миллион етти юз тўқсон бир миң олти юз кырк етти) сум ҚҚС билан

Ишлар номи	2021 йилда бажарилган ишлар қиймати	2022 йилда бажариладиган ишлар қиймати	2022 йил												Ишдан йилга ўтувчи объектнинг 2023 йил учун қолдиқ қиймати
			Қурилиш қиймати	Март	Апрель	Май	Июнь	Июль	Август	Сентябрь	Октябрь	Ноябрь	Декабрь		
Объект бўйича жами	1 727 791 647,0	1 727 791 647,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	300 000 000,0	1 427 791 647	
Шу жумладан:															
Қурилиш монтаж ишлари	1 727 791 647,0	1 727 791 647,0											0,0	1 427 791 647	
Ўсуна, жиҳозлар, инвентарлар	0	0											300 000 000		

Буюртмачи:

"Сув таъминоти ва оқова сув объектлари қурилиши бўйича инжиниринг компанияси" УҚ Фаргона вилояти ҳудудий бошқаруви бошлиғи:

Р.Холиқов

Пудратчи:

MEGA INVEST QURILISH TAMIR"X/K



(Handwritten signature)



(Handwritten signature)

"SHOH

“Қува тумани “Бойистон” МФЙ (“Қасер” МФЙ) МФЙда янги қурилаётган сўп қаватли уй-жойларнинг оқова сув тизимини қуриш”
Объекти бўйича қурилиш монтаж ишларини молиялаштириш графиги

Жами қурилиш қиймати 1 727 791 647 (Бир миллиард етти юз йиғирма етти миллион етти юз тўқсон бир миң олти юз кырк етти) сўм ҚҚС билан
2022 йилда молиялаштирилган маблағ 1 641 402 064 (Бир миллиард олти юз кырк бир миллион тўрт юз икки миң олتمинш тўрт) сўм ҚҚС билан

2023 йилда молиялаштирилган маблағ (шундан кафолат суммаси ушлаб қолинади)

Молиялаштириш шартлари	Жами қурилиш қиймати	2021 йилда молиялаштирилган маблағ	2022 йилда молиялаштирилган маблағ	2022 йил												2022 йил учун 5% ли сўмма	2023 йилга қолган маблағ
				Февраль	Март	Апрель	Май	Июнь	Июль	Август	Сентябрь	Октябрь	Ноябрь	Декабрь			
Аванс 30 %	518 337 494		518 337 494												259 168 747,0	259 168 747,0	
бажарилган ишлар учун жорий молиялаштириш 65 %	1 123 064 570		1 123 064 570												1 123 064 570,0		
Фойдаланишга топширилиб, кафолат муддати тугалгандан сўнг молиялаштирилган маблағ 5 %	86 389 583	0															86 389 583
ЖАМИ:	1 727 791 647	0	1 641 402 064	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1 382 233 317	1 382 233 317	86 389 583

Буюртмачи: “Сув таъминоти ва оқова сув объектлари қурилиши бўйича илгирчилик компанияси” УК Фаргона вилояти ҳудудий бошқармаси бўлими

Р.Ҳоликназаров

Ўдратгчи: “SHOH MEGA INVEST QURILISH TAMIR” X/K



№	Объектлар номи ва маъноси	Қурилиш босқичи ва фойдаланиш топирилган йили	Лойҳа қуввати	Объектнинг узунлиги (шарқий ва жанубий аспект) бўғимлари бўлса ҳарajatлари	01.01.22 й. ҳолатига йилда йилга ўтучи объектнинг қиймати (сўнгги қиймати бўлган) қолдиқ жумладан, бурғутмачи бўлса ҳарajatлари	01.01.22 й. ҳолатига йилда ўтучи объектнинг қиймати (сўнгги қиймати бўлган) қолдиқ жумладан, бурғутмачи бўлса ҳарajatлари	2022 йил ўтучи капитал қўйимлари - ливити					2022 йилда фойдаланишга топширилган		01.01.23 й. ҳолатига йилда ўтучи объектнинг қиймати (сўнгги қиймати бўлган) қолдиқ жумладан, бурғутмачи бўлса ҳарajatлари	Экспертиза ўзласен раъси ва санаси	Тендер (таълим)лар наъси ва санаси	Қурилиш қураёт ташкилот номи		
							Жами капитал қўйимлари	Қурилиш - монтаж ишлари	Жило	Бурғутмачи бўлса ҳарajatлари	Жами ҳисобланган ҳарajatлари	Муддат/ қувват	Асосий фонд суммаси						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
5	Объектлар номи ва маъноси "Езёвон тумани "Езёвон" МФЙ Бакор" массивида янги қурилатган кўп қаватли уй-жойларнинг ичкилик сув тизимларини қуриш шу жумладан ЛКЖ:	2022-2023 йй	1,5 км 1 объект	602,61 17,21	602,61 17,21	602,61 17,21	573,34 17,21	556,13	17,21	17,21	17,21	17,21	29,27	№ 62/107 21.09.22 й			Ташков (тегизер) савдолари орадан аниқланади		
	Объектлар номи ва маъноси "Езёвон тумани "Езёвон" МФЙ Бакор" массивида янги қурилатган кўп қаватли уй-жойларнинг оқова сув тизимларини қуриш шу жумладан ЛКЖ:	2022-2023 йй	2,24 км	2 064,23 99,85	2 064,23 99,85	2 064,23 99,85	1 966,02 99,85	1 866,16	99,85	99,85	99,85	88,20	98,22	№ 45/01-06/1- 71/09 18.10.2022 й			Ташков (тегизер) савдолари орадан аниқланади		
	Ташқиратимасан ливити																		

*) Объектнинг қуввати ва қиймати лойҳа-смета ҳужжатлари ишлаб чиқилгандан сўнг аниқланади ва молиялаштириш бўлибди.

"Сув таъминоти ва оқова сув тизимлари бўғимлари бўлган объектни янги қуришнинг ичкилик сув тизимларини қуриш бўлими" УК "Фаргона вилояти хўжалиқ бунёдкорлиги бўлими" компанияси



"Келишилди"
Фаргона вилояти хўжалиқ бунёдкорлиги бўлими

З.Рузалиев

2022.10.18



"Келишилди"
Фаргона вилояти хўжалиқ бунёдкорлиги бўлими

А.Рўзиев

2022.10.18



№15/24/5787

**Қурилиш-монтаж қалтисликларини
мажбурий суғурталаш
ПОЛИСИ**

Ўзбекистон Республикаси Молия вазирлиги томонидан 2022 йил 11 феврал кунида берилган СФ серияли ва 00028-сонли Лицензия асосида фаолият юритувчи, қуйида «Суғурталовчи» деб аталувчи "GROSS Суғурта компанияси" АЖ ушбу билан 28.11.2022 йил даги 15/24/5787-сонли Қурилиш-монтаж таваккалчиликларини мажбурий суғурталаш шартномаси (қуйида- Суғурта шартномаси) бўйича мажбуриятлари кучга кирганлигини тасдиқлайди.

СУГУРТА ҚИЛДИРУВЧИ	"SHOH MEGA INVEST QURILISH TAMIR" XK
Юридик манзил	Фаргона Вилояти, Фаргона Шаҳри, Фаргона Кучаси, 78/37уй
Қурилиш майдони манзили (СУГУРТА ХУДУДИ):	Кува тумани, «Бойистон» МФЙ да янги қурилаётган куп каватли уй-жойларнинг оқова сув тизимини қуриш
ЖАМИ СУГУРТА ПУЛИ	1 382 233 000,00 (Бир миллиард уч юз саксон икки миллион икки юз ўттиз уч минг) сўм (қурилиш объекти қийматининг 80% дан ошмаган миқдорда)
Суғурта қилдирувчининг учинчи шахслар олдидаги фуқаролик жавобгарлиги қалтислиги бўйича суғурта товони лимити	200 000 000,00 (Икки юз миллион) сўм
Бир ҳодиса бўйича суғурта товони лимити	20% дан ошмаган миқдорда
Суғурта ҳодисасидан кейин ҳудудни тозалаш харажатлари	суғурта пулининг 2% дан ошмаган миқдорда
СУГУРТА ҲОДИСАСИ	суғурта шартномасининг шартларига мувофиқ.
СУГУРТА МУДДАТИ	28.11.2022 йил дан 26.01.2023 йил гача
СУГУРТА МУКОФОТИ	910 000,00 (Тўққиз юз ўн минг) сўм
МАХСУС ШАРТЛАР	Суғурта шартномасининг шартларига мувофиқ суғурта мукофоти ўз вақтидан кейин тўланган тақдирда Суғурта шартномаси (Суғурталовчининг мажбуриятлари) келишилган суғурта мукофоти тўланган пайтдан бошлаб кучга қиради.

СУГУРТАЛОВЧИ НОМИДАН

**Фаргона филиали
директори**



Арипова Р.В.

Полис берилган сана: 28.11.2022 йил

0289404

*Полис бланки химояланган

Протокол закупочной комиссии по отбору наилучшего предложения лот № 188481 на приобретение "Қува тумани "Бойистон" МФЙ ("Қақир" МФЙ) МФЙда янги қурилаётган кўп қаватли уй-жойларнинг оқова сув тизимини қуриш" объектида қурилиш монтаж ишларини бажариш

Способ проведения электронный

Дата 23.11.2022

Время рассмотрения 23.11.2022 15:27

Закупочная комиссия Сув таъминоти ва оқова сув объектлари қурилиши буйича ИК Фарғона вил.худ. бошқармаси, (Далее – Комиссия) в составе:

Председатель комиссии	XOLIQNAZAROV RUSTAMJON SOTIVOLDIYEVICH	Бошқарма бошлиғи	«Сув таъминоти ва оқова сув объектлари қурилиши буйича инжиниринг компанияси» УК Фарғона вилояти ҳудудий бошқармаси
Секретарь комиссии	QURBONOV SALIMJON AXMADJONOVICH	Маркетинг булими бош мутахасиси	Сув таъминоти ва оқова сув объектлари қурилиши буйича ИК Фарғона вил.худ. Бошқармаси
Член комиссии	NISHONOV AXMADJON ANVAROVICH	Хуқуқшунос	«Сув таъминоти ва оқова сув объектлари қурилиши буйича инжиниринг компанияси» УК Фарғона вилояти ҳудудий бошқармаси
Член комиссии	ENAZAROV UMID KOCHKARVA YEVICH	Маркетинг булими бошлиғи	«Сув таъминоти ва оқова сув объектлари қурилиши буйича инжиниринг компанияси» УК Фарғона вилояти ҳудудий бошқармаси
Член комиссии	ABDURAIMOV SHERZOD IKRAMOVICH	Лойиха булими бошлиғи	«Сув таъминоти ва оқова сув объектлари қурилиши буйича инжиниринг компанияси» УК Фарғона вилояти ҳудудий бошқармаси
Член комиссии	XO'JAYEV NODIR ABDUNOSIROVICH	БОШЛИГИНИНГ ИКТИСОДИЙ МАСАЛАЛАР БУЙИЧА УРИНБОСАРИ	“Сув таъминоти ва оқова сув объектлари қурилиши бўйича инжиниринг компанияси” УК Фарғона вилояти ҳудудий бошқармаси

Рассмотрев поступивших предложений со стороны участников по опубликованному объявлению на специальном информационном портале от 23.11.2022 года № лота 188481.

Метод оценки предложений – Бальный метод (Весовой коэф.техничко-квалификационной части: 90.00 / Весовой коэф. ценовой части: 10.00)

Мин. балл: 56

Предмет закупки:

Наименование товара (работы, услуги)	Строительно монтажные работы
Подробное описание	"Қува тумани "Бойистон" МФЙ ("Қақир" МФЙ) МФЙда янги қурилатган кўп қаватли уй-жойларнинг оқова сув тизимини қуриш"объектида қурилиш монтаж ишларини бажариш
Количество товара	1.00
Единица измерения	
Цена товара (услуги) за единицу	1763 052 701.00
Стартовая сумма	1763 052 701.00
Валюта	UZS

По итогам рассмотрения поступивших предложений по технической части участникам присвоены следующие баллы:

Критерий №1 I. Қурилиш Рейтинги.(20 балл)

Тип: Текстовое значение

Описание: Рейтинг даражаси DD ва ундан юқори

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
SHOH MEGA INVEST QURILISH TAMIR X/K	20	1	20	Экспертная		
RISHTON BINO QURULISH MCHJ	20	1	20	Экспертная		

Критерий №2 V. Машина ва механизмлар рўйхати, 5-6 шакллар (20 балл)

Тип: Текстовое значение

Описание: Қурилишни бажариш учун зарур бўлган 1 та дан кам бўлмаган. Кўпи билан 20 йил олдин ишлаб чиқарилган шахсий (ёки лизинг шартномаси асосида) қурилиш машина ва механизмларини мавжудлиги (ижара шартнома асосидаги қурилиш техникаларининг баллари 30% камайтирилади) танлов иштирокчисининг жорий даврдаги бошқа(қурилиш шартномалари) объектлари Қурилишни бажариш учун зарур бўлган 5 бирликдан кам бўлмаган кичик механизация воситаларини мавжудлиги

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
SHOH MEGA INVEST QURILISH TAMIR X/K	20	7	17	Экспертная		
RISHTON BINO QURULISH MCHJ	20	7	15	Экспертная		

Критерий №3 III. Танлов иштирокчисининг молиявий аҳволи. 2 ва 3-шакллар (18 балл)

Тип: Текстовое значение

Описание: Асосий воситаларнинг қолдиқ қиймати 100 млн. сўм ва ундан кўп Муддати ўтган кредиторлик қарздорлиги мавжуд эмаслиги ўтган йилда 20 млн.сўм фойдаси (солиқ тўлангунга қадар) мавжудлиги Иш ҳақи

фонди 20 млн. Сўм Тўловга қодирлик ёки қоплаш коэффиценти 1,25 ва ундан кўп Ўз айланма маблағлари билан таъминланганлик коэффиценти 0,2 ва ундан кўп

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
SHOH MEGA INVEST QURILISH TAMIR X/K	18	6	18	Экспертная		
RISHTON BINO QURULISH MCHJ	18	6	15	Экспертная		

Критерий №4 VI. Курилиш майдонини кўрганлик ва курилиш объектини ўрганганлик тўғрисида маълумотнома. 7-шакл.(10 балл)

Тип: Текстовое значение

Описание: Курилиш майдонини кўрганлиги ва ўрганиб чиқилганлиги (рамлар асосида акс холда ҳисобга олинмайди) Тавсиянома (вилоят (шаҳар) курилиш бўйича ҳоким ўринбосари ва курилиш бош бошқармалари билан келишилган ҳолда)

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
SHOH MEGA INVEST QURILISH TAMIR X/K	10	5	5	Экспертная		
RISHTON BINO QURULISH MCHJ	10	5	3	Экспертная		

Критерий №5 IV. Иш тажрибаси. 4-шакл (15 балл)

Тип: Текстовое значение

Описание: Ўз кучи билан бажариш: йилига N (N- Буюртмачи бошлангич нархнинг 50%) сўм ва ундан кўп. (ҳар бир йил 5 балл билан баҳоланади)

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
SHOH MEGA INVEST QURILISH TAMIR X/K	15	4	15	Экспертная		
RISHTON BINO QURULISH MCHJ	15	4	5	Экспертная		

Критерий №6 II. Танлов иштирокчиси ҳақида умумий маълумотлар. 1-шакл (12 балл)

Тип: Текстовое значение

Описание: Иш стажи 3 йилдан кам бўлмаган олий маълумотли курилиш мутахассислигига эга бўлиши мажбурий раҳбарлардан 1 киши мавжудлиги. 5 йил иш стажига эга 2 кишидан кам бўлмаган дипломга эга инженер-техник ходимларни мавжудлиги. (участка бошликлари ва мастерлар) Ишлаб-чиқариш техника бўлимида 3 йил иш стажига эга дипломли 1 та мутахассисни мавжудлиги. Доимий равишда ишловчи 5 тадан кам бўлмаган малакавий ишчилар мавжудлиги Ходимларнинг йиллик уртача сони 5-10 киши(ишчи ходимларга ҳисобланган иш ҳақи бўйича тақдим қилинган солиқ ҳисоботлари асосида охириги жами 12 ойда ҳисобланган иш ҳақи миқдори билан те

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
SHOH MEGA INVEST QURILISH TAMIR X/K	12	3	10	Экспертная		
RISHTON BINO QURULISH MCHJ	12	3	12	Экспертная		

Критерий №7 VII.Солиқдан қарзи йўқлиги тўғрисида маълумотнома.(5 балл)

Тип: Текстовое значение

Описание: Солиқлар бўйича қарздорликнинг мавжуд эмаслиги

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
SHOH MEGA INVEST QURILISH TAMIR X/K	5	2	5	Экспертная		
RISHTON BINO QURULISH MCHJ	5	2	5	Экспертная		

Оценка участников финансовой части составила:

Наименование участника	Стартовая сумма	Предлагаемая сумма	Сумма с учетом конвертации (UZS)	Применение преференции	Общее значение (UZS)	Дата предложения	Оценка стоимости (балл)
SHOH MEGA INVEST QURILISH TAMIR X/K	1 763 052 701.00	1 727 791 647.00 UZS	1 727 791 647.00	00.00	1 727 791 647.00	19.11.2022 19:13:29	10
RISHTON BINO QURULISH MCHJ	1 763 052 701.00	1 745 422 174.00 UZS	1 745 422 174.00	00.00	1 745 422 174.00	19.11.2022 19:23:47	9.89899

Итоговая оценка участников включая финансовой части составила:

Наименование участника	Общий балл по технической части	Общий балл по финансовой части	Итоговый балл
SHOH MEGA INVEST QURILISH TAMIR X/K	81	10	91
RISHTON BINO QURULISH MCHJ	67.5	9.89899	77.39899

Закупочная комиссия по отбору наилучшего предложения лот № 188481 от 23.11.2022 года на приобретение "Қува тумани "Бойистон" МФЙ ("Қақир" МФЙ) МФЙда янги қурилатган кўп қаватли уй-жойларнинг оқова сув тизимини қуриш"объектида қурилиш монтаж ишларини бажариш определила победителем:

SHOH MEGA INVEST QURILISH TAMIR X/K
306664894

и резервный исполнитель: RISHTON BINO QURULISH MCHJ (302215609)

Проголосовали

Комиссия	Ф.И.О.	Голосование	Комментарии
Председатель комиссии	XOLIQNAZAROV RUSTAMJON SOTIVOLDIYEVICH	Согласен	
Член комиссии	NISHONOV AXMADJON ANVAROVICH	Согласен	
Член комиссии	ENAZAROV UMID KOCHKARVAYEVICH	Согласен	
Член комиссии	ABDURAIMOV SHERZOD IKRAMOVICH	Согласен	
Член комиссии	XO'JAYEV NODIR ABDUNOSIROVICH	Согласен	

Протокол закупочной комиссии подписан посредством ЭЦП