

**Лойиҳа-смета ишларини бажариш бўйича
12/22-сонли ШАРТНОМА**

Тошкент шаҳри

2022 йил “18” ноябр

“Сув таъминоти ва оқава сув объектлари қурилиши бўйича инжиниринг компанияси” УҚ Тошкент шаҳар ва Тошкент вилояти ҳудудий бошқармаси (кейинги ўринларда «Буюртмачи» деб юритилади) номидан 2022 йил 03 октябрдаги 33-сонли Бош ишоннома асосида иш юритувчи бошқарма бошлиғи в.в.б Махсудов А бир томондан ва ALFA-BEST STROY MCHJ (кейинги ўринларда «Лойиҳачи» деб юритилади) номидан Низом асосида иш юритувчи унинг бош директори **Кулбоев Ж.**, иккинчи томондан, кейинги ўринларда биргаликда “Тарафлар” деб юритилади, мазкур шартномани, кейинги ўринларда “шартнома” деб юритилади, қуйидагилар тўғрисида туздилар:

1. Шартнома предмети

1.1. Лойиҳачи мазкур шартнома шартларига кўра “Тошкент вилояти Чиноз тумани “Қози” МФЙда, янги қурилаётган кўп қаватли уй-жойларнинг ичимлик ва оқава сув тизимларини қуриш” объекти бўйича амалдаги меъёрий-ҳуқуқий ҳужжатларга, шаҳарсозлик нормалари ва қоидалари ҳамда мазкур шартнома асосида, лойиҳа-смета ҳужжатларини ишлаб чиқиш ва ижобий экспертиза ҳулосасини олиш, топо-геодезия ва геология ишлари, техник кўрик (техобследование) (заруратга кўра), Атроф-муҳитга таъсирни баҳолаш лойиҳаси (ЗВОС) ва уни экспертизадан ўтказиш, қурилишнинг бутун даври мобайнида муаллифлик назоратини амалга ошириш ишларини бажариш мажбуриятларини ўз зиммасига олади.

1.2. Лойиҳачи Буюртмачи томонидан бошланғич маълумотлар тақдим этилиб, шартнома Ўзбекистон Республикаси Молия вазирлиги Ғазначилигида рўйхатдан ўтказиб, бўнак (аванс) тўловларини амалга оширган кундан бошлаб 20 иш кунини ишларни бажаради.

2. Шартнома бўйича ишлар қиймати, тўловлар ва ҳисоб-китоблар

2.1. Мазкур шартнома бўйича Лойиҳачи томонидан танлов комиссиясининг 2022 йил 08 ноябрдаги 173105 -сон баёни қарорига мувофиқ бажариладиган ишлар қиймати барча солиқлар шу жумладан, ҚҚС билан **24 000 000** (йигирма тўрт миллион) сўмни ташкил этади.

2.2. Буюртмачи шартномани Ўзбекистон Республикаси Молия вазирлиги Ғазначилигида рўйхатдан ўтказгандан сўнг 5 (беш) иш кунини ичида шартнома баҳосининг 15 фоиз миқдорини аванс тўловини амалга оширади.

2.3. Шартнома бўйича қолган маблағ аванс маблағлари мутаносиб равишда ушлаб қолинган ҳолда ишларнинг натижалари тарафларнинг ваколатли шахслари томонидан имзоланадиган ва муҳрлари билан тасдиқланадиган топшириш-қабул қилиш далолатномаси ҳамда ҳисоб-фактура расмийлаштирилиб, манзилли рўйхат асосида маблағлар ажратилгандан кейин ўрнатилган тартибда тўланади.

2.4. Лойиҳачи томонидан бажарилган ва Буюртмачи томонидан қабул қилинган ишлар учун якуний ҳисоб-китоб Ўзбекистон Республикасининг солиқ қонунчилигини бузилишига йўл қўймайдиган муддатларда ва тартибда амалга оширилади.

2.5. Ишлар қиймати узил-кесил ҳисобланади ва кейинчалик қайта кўриб чиқилиши мумкин эмас, қуйидаги ҳоллар бундан мустасно:

- енгиб бўлмайдиган куч (форс-мажор) ҳолатлари сабаб бўлганда қурилиш қийматини кўпайтириш;

- буюртмачи томонидан ишлар ҳажмига ўзгартириш ва қўшимчалар киритилганда.

2.6. Тегишли асослар мавжуд бўлганда, ўзгартириш ва қўшимчалар киритиш Тарафлар ўртасидаги шартномага қўшимча шартнома асосида амалга оширилади.

3. Лойиҳачининг мажбуриятлари

3.1. Лойиҳачи қуйидагиларга мажбур:

3.2. Лойиҳалаш ҳақидаги топшириқга ва бошқа бошланғич маълумотларга мувофиқ, ишларни бажариш ва натижасини шартноманинг 1-иловасида белгиланган муддатда Буюртмачига топшириш;

3.3. Тайёр бўлган лойиҳа-смета ҳужжатларини Буюртмачи билан келишиш;

3.4. Буюртмачи, тегишли давлат органлари ва идоралари, фуқароларнинг ўзини-ўзи бошқариш органларининг лойиҳа-смета ҳужжатлари бўйича асосланган эътирозларини инобатга олиб лойиҳа-смета ҳужжатларига тузатишлар киритиш;

3.5. Ишларнинг натижаларини Буюртмачига 3 (уч) нусхада ва электрон (pdf) кўринишда топшириш;

3.6. Буюртмачининг розилигисиз лойиҳа-смета ҳужжатларини учинчи шахсларга бермаслик.

3.7. Лойиҳачи Буюртмачи томонидан тақдим этилган бошланғич маълумотлар (нуқсонлар далолатномаси, ижро схемаси ва бошқалар)ни 5 (беш) иш куни мобойнида ўрганиб чиқиши ҳамда берилган маълумотларда камчиликлар аниқланса Буюртмачига маълум қилишни ўз зиммасига олади.

Агар Лойиҳачи Буюртмачи томонидан тақдим этилган бошланғич маълумотларда аниқланган камчиликларни, 5 (беш) иш куни ичида Буюртмачига маълум қилмаса, маълумотлар қабул қилинган деб ҳисобланади ва бундай ҳолат Бажарувчи ишларини бажариш муддатини ўзгартиришга асос бўла олмайди.

4. Буюртмачининг мажбуриятлари

4.1. Буюртмачи куйидагиларга мажбур:

4.2. Шартномада белгиланган миқдорда ва тартибда шартномани 1 ва 2.1. бандларида назарда тутилган ишларни қабул қилиб олиш ва ишларни бажарганлик учун Лойиҳачига ҳақ тўлаш;

4.3. Лойиҳачидан олинган лойиҳа-смета ҳужжатларидан фақат мазкур шартномада назарда тутилган мақсадлар учун фойдаланиш, лойиҳа-смета ҳужжатларини Лойиҳачининг розилигисиз учинчи шахсларга бермаслик ва улардаги маълумотларни ошкор қилмаслик;

4.4. Буюртмачи ишларни амалга ошириш учун зарур бўлган бошланғич маълумотлар (нуқсонлар далолатномаси, ижро схемаси ва бошқалар) уч кун муддатда тақдим қилиши шарт.

4.5. Ишлар бажарилиши устидан доимий архитектура-қурилиш назоратини ва мазкур шартномада қайд этилган Лойиҳачи томонидан қабул қилинган мажбуриятлар ва бошқа функцияларга риоя этилишини назорат қилиш, Лойиҳачидан тугалланган ишларни қабул қилиб олишни таъминлаш.

5. Ишларни топшириш ва қабул қилиш тартиби

5.1. Лойиҳа-смета ҳужжатлари ишлари бажарилишининг алоҳида босқичи ва шартнома бўйича белгиланган жами ишлар тугагандан сўнг Лойиҳачи Буюртмачига ишларни топшириш - қабул қилиш далолатномаси асосида топширади.

5.2. Буюртмачи ишларни топшириш - қабул қилиш далолатномаси ва иш натижаларини олгандан сўнг 10 (ўн) кун ичида ишларни қабул қилиш ва Лойиҳачига имзоланган топшириш ва қабул қилиш далолатномасини ёки ишларни қабул қилмасликнинг асосланган рад жавобини юборади.

Агар Буюртмачи ишларни қабул қилган кундан бошлаб 10 (ўн) кун муддат ичида Лойиҳачига камчиликлар кўрсатилган ишларни қабул қилмаслик рад жавобини юбормаса, ишлар қабул қилинган ҳисобланади ва бундай ҳолатда Буюртмачи ишларни топшириш-қабул қилиш далолатномасини имзолаб, бир нусхасини Лойиҳачига қайтариши шарт.

5.3. Буюртмачи ишларни қабул қилмаслигининг асосли рад жавобини берган ҳолда зарур бўлган қўшимча ишларнинг рўйхати ва уларнинг бажарилиш муддатларини кўрсатган ҳолда, икки томонлама далолатнома тузилади.

5.4. Агар лойиҳа-смета ҳужжатлари ишларини бажарилиш жараёнида уни давом эттириш мақсадга мувофиқ эмаслиги аниқланса, тарафлар 5 кун муддат ичида уни тўхтатиш тўғрисида бир-бирини хабардор қилиши ва 15 кун мобайнида ишларни давом эттириш мақсадга мувофиқ ёки мувофиқ эмаслиги тўғрисидаги масалани кўриб чиқиши шарт.

5.5. Лозим топилган ҳолларда тарафлар мустақил экспертларга лойиҳа-смета ҳужжатлари бўйича хулоса учун мурожаат қилиши мумкин.

5.6. Лойиҳа-смета ҳужжатларида шартномадан четланишлар ёки бошқа камчиликлар борлиги аниқланса, бундай камчиликларни смета ҳужжатларини қабул қилаётганда аниқлаш

имконияти бўлмаса (яширин камчиликлар), бундай ҳолатда Буюртмачи камчиликлар аниқлангандан кейин Лойихачи 10 кун муддат ичида ёзма равишда огоҳлантириш ва камчиликларни қисқа муддатда бартараф этилишини талаб қилиши керак.

5. Конфиденциал маълумотларни ҳимоялаш

5.1. Лойиха-смета ҳужжатлари ишларининг бажарилиши даврида Лойихачи ўзи конфиденциал ҳисобланадиган маълумотлар ишлаб чиққан ёки уларни Буюртмачидан олган ҳолларда уларни ҳимоялаш, ошкор бўлишини олдини олиш мақсадида тегишли тадбир ва чоралар кўради.

6. Тарафларнинг жавобгарлиги

6.1. Лойихачи лойиха-смета ҳужжатларидаги камчиликлар учун, шу жумладан кейинчалик қурилиш жараёнида, шунингдек тайёрланган лойиха-смета ҳужжатлари маълумотлари асосида барпо этилган объектдан фойдаланиш жараёнида аниқланган камчиликлар учун жавобгардир.

6.2. Лойиха-смета ҳужжатларида камчиликлар аниқланган тақдирда Лойихачи Буюртмачининг талаби билан лойиха-смета ҳужжатларини бепул қайта ишлаб чиқиши шарт.

6.3. Буюртмачи шартнома бўйича ҳақ тўланмаганлик (ўз вақтида тўланмаганлик) учун Лойихачига тўлов муддати кечиктирилган ҳар бир кун учун ўз вақтидан тўланмаган сумманинг 0,4 фоиз миқдорида, бироқ шартнома суммасининг 50 фоизидан юқори бўлмаган миқдорда пеня тўлайди.

6.4. Лойихачи ишларни ўз вақтида бажармаганлиги учун Буюртмачига кечиктирилган ҳар бир кун учун бажарилмаган ишлар қийматининг 0,5 фоиз миқдорида, бироқ шартнома суммасининг 50 фоизидан юқори бўлмаган миқдорда пеня тўлайди.

6.5. Пенянинг тўланганлиги ва зарарнинг қопланганлиги тарафларни ўз мажбуриятларини бажариш ёки камчиликларни бартараф этишдан озод этмайди.

6.6. Мазкур шартнома билан назарда тутилмаган тарафларнинг жавобгарлиги Ўзбекистон Республикасининг амалдаги қонун ҳужжатларига мувофиқ белгиланади.

7. Форс-мажор ва низоларни ҳал қилиш тартиби

7.1. Тарафлар ихтиёрига боғлиқ бўлмаган, уларни олдиндан билиш ёки олдини олиш имконияти бўлмаган ҳолатлар (енгиб бўлмас куч) оқибатида мажбуриятларни бажармаганлик ёки позим даражада бажармаганлик учун тарафлардан бирортаси иккинчи тараф олдида жавобгар эмасдир.

7.2. Мазкур шартнома бўйича ёки у билан боғлиқ ҳолда тарафлар ўртасида келиб чиқадиган барча низолар ва зиддиятлар музокаралар олиб бориш йўли билан ҳал этилади.

7.3. Музокаралар олиб бориш йўли билан зиддиятларни ҳал қилишга эришилмаган тақдирда, мазкур шартноманинг тузилиши, унинг шартларининг ўзгариши, бузилиши, ижро этилиши, бекор бўлиши, тугатилиши ва ҳақиқийлиги юзасидан келиб чиқувчи барча низолар, келишмовчиликлар ва талаблар даъвогарнинг танлови бўйича Тошкент туманлараро иктисодий суди томонидан кўриб чиқилади.

8. Шартномани ўзгартириш ва бекор қилиш тартиби

8.1. Мазкур шартномага ҳар қандай ўзгартириш ва қўшичалар улар ёзма равишда расмийлаштирилиб, тарафларнинг ваколатли шахслари томонидан имзоланиб, Ўзбекистон Республикаси Молия вазирлиги Ғазначилигида рўйхатдан ўтган тақдирда ҳақиқий ҳисобланади.

8.2. Шартномани муддатидан олдин бекор қилишга тарафларнинг келишувига мувофиқ ёки Ўзбекистон Республикасининг амалдаги қонун ҳужжатларида назарда тутилган асосларга кўра, етказилган зарар қопланган ҳолда йўл қўйилади.

8.3. Буюртмачи қуйидаги ҳолларда шартномани бекор қилишга ҳақли:

- Лойихачининг айби билан ишларнинг бориши ушланиб қолса ва ишларни тугатишнинг шартномада белгиланган муддатидан 30 кун ошиқ муддатга кечиктирилса;

- Лойихачининг шартнома шартларини бузиши оқибатида берилган топшириқда назарда тутилган ишлар сифати пасайса.

8.4. Лойихачи қуйидаги ҳолларда шартномани бекор қилишга ҳақли:

- Лойиҳачига боғлиқ бўлмаган сабабларга кўра лойиҳа ишлари Буюртмачи томонидан 30 кундан ошиқ муддатга тўхтатилса;

- Буюртмачи лойиҳалаш ишларининг хакини тўлаш имкониятига эга бўлмаса ёки тўловларни сабабсиз асосларга кўра кечиктирса.

8.5. Шартномани бекор қилиш ҳақида қарорга келган тараф иккинчи тарафга 10 кун олдин ёзма билдиришнома юбориши шарт.

10. Алоҳида шартлар

10.1. Мазкур шартнома имзолангандан кейин, мазкур шартномага тегишли бўлган томонлар ўртасидаги барча олдинги ёзма ва оғзаки битимлар, ёзишмалар, томонларнинг ўзаро келишувлари ўз кучини йўқотади.

10.2. Лойиҳачи лойиҳага ёки унинг алоҳида қисмларига тегишли иш ҳужжатларини Буюртмачининг ёзма рухсатисиз, бирон-бир учинчи томонга бериш ҳуқуқига эга бўлмайди.

10.3. Мазкур шартномага барча ўзгартириш ва қўшимчалар, агар улар ёзма шаклда расмийлаштирилган ва томонлар уларни имзолашган бўлса, ҳақиқий ҳисобланади.

10.4. Буюртмачи билан Лойиҳачи ўртасидаги мазкур шартномадан келиб чиқмайдиган янги мажбуриятлар пайдо бўлишига олиб келадиган ҳар қандай аҳдлашувни томонлар мазкур шартномага қўшимчалар ёки ўзгартиришлар киритиш орқали ёзма равишда тасдиқлашлари керак.

10.5. Мазкур шартномада назарда тутилмаган бошқа барча ҳоллар учун амалдаги қонун ҳужжатлари нормалари қўлланилади.

10.6. Мазкур шартнома 2022 йил 31 декабр гача амал қилади. Шартнома 2 (икки) нусхада тузилди. Иккала нусха айнан бир хил ва тенг юридик кучга эга.

11. Томонларнинг банк реквизитлари ва юридик манзиллари:

Буюртмачи:

Лойиҳачи:

“Сув таъминоти ва оқава сув объектлари қурилиши бўйича инжиниринг компанияси” УК Тошкент шаҳар ва Тошкент вилояти ҳудудий бошқармаси

ООО «ALFA BEST STROY»

Манзил: Тошкент ш., Ниёзбек йули, 1
ШХР: 3011 2186 0274 0170 6320 1110 292
тел. 71-234-30-46; 71-234-05-08
ИНН. 305 973 162, ОКЭД 42210
Банк номи: Марказий банк Тошкент шаҳар
Бош бошқармаси Ҳисоб-китоб-касса
маркази (ХККМ)
ЯҒҲ: 23 402 000 300 100 001 010
МФО:00014, ИНН: 201 122 919

Тел: (371) 241-25-26 Факс: (371) 241-25-26
Ул. Гулшан Пскентский район
офис: г.Ташкент, ул.А.Кодирий 7а
P/c: 20 208 000 500 948 697 001
АТБ Халк банк, Уртачирчикского ф-л
МФО: 00775; ИНН: 305890529
ОКОНХ: ОКЭД:

Бошқарма

Бошлиғи в.в.б.

М.Ў.

(имзо)

Махсудов А

Директор

М.Ў.

(имзо)

Кулбоев Ж

Юрист

**173105 лот юзасидан шакланган дастлабки
баённоманинг муҳокамаси натижаси бўйича расмийлаштирилган электрон
баённомаси**

Ўзбекистон Республикаси Вазирлар Маҳкамасининг 2022 йил 20 майдаги 276-сонли қарорига асосан дастлабки электрон баённома у расмийлаштирилган кундан бошлаб давлат харидларининг электрон тизимида муҳокама қилиш учун икки иш кунига жойлаштирилди.

Икки иш куни ичида иштирокчилар томонидан танлаш (тендер) ўтказиш натижалари бўйича эътирозлар тушмаганлиги тўғрисида харид комиссияси аъзолари тегишли қарор қабул қилди.

Муҳокама тугаган сана:

18.11.2022 14:10

Комиссия раиси:

MAXSUDOV ANVAR SOYIBOVICH

Протокол закупочной комиссии по отбору наилучшего предложения лот № 173105 на приобретение Чиноз тумани "Қози" МФЙ

Способ проведения электронный

Дата 08.11.2022

Время рассмотрения 08.11.2022 14:02

Закупочная комиссия Сув таъминоти вакова сув объектларини қурилиши бўйича инженеринг компанияси унитар корхонаси Тошкент шаҳар ва Тошкент вилояти ҳудудий бошқармаси, (Далее – Комиссия) в составе:

Председатель комиссии	MAXSUDOV ANVAR SOYBOVICH	Бошқарма бошлиғи в.б	“Сув таъминоти ва оқова сув объектлари қурилиши бўйича инженеринг компанияси” УК Тошкент шаҳар ва Тошкент вилояти ҳудудий бошқармаси
Секретарь комиссии	ISAQULOVA DILNOZA BERDIKULOVNA	Бўлим бошлиғи	“Сув таъминоти ва оқова сув объектлари қурилиши бўйича инженеринг компанияси” УК Тошкент шаҳар ва Тошкент вилояти ҳудудий бошқармаси
Член комиссии	MUXITDINOV ISLOM ISROILOVICH	Бошқарма бошлиғи Уринбосари	“Сув таъминоти ва оқова сув объектлари қурилиши бўйича инженеринг компанияси” УК Тошкент шаҳар ва Тошкент вилояти ҳудудий бошқармаси
Член комиссии	URALBAYEV FARMONBEK TURABAYEVICH	Бошқарма бошлиғи	“Сув таъминоти ва оқова сув объектлари қурилиши бўйича инженеринг компанияси” УК Тошкент шаҳар ва Тошкент вилояти ҳудудий бошқармаси
Член комиссии	KARIMOV KARIMJON YUSUFOVICH	Бўлим бошлиғи	“Сув таъминоти ва оқова сув объектлари қурилиши бўйича инженеринг компанияси” УК Тошкент шаҳар ва Тошкент вилояти ҳудудий бошқармаси
Член комиссии	OKILOV RASHODXON RAMIZXON O'G'LI	Бўлим бошлиғи	"Сув таъминоти ва оқова сув объектлари қурилиши бўйича инженеринг компанияси" УК Тошкент шаҳар ва Тошкент вилояти ҳудудий бошқармаси

Рассмотрев поступивших предложений со стороны участников по опубликованному объявлению на специальном информационном портале от 08.11.2022 года № лота 173105.

Метод оценки предложений – Метод наименьшей цены

Мин. балл: 70

Предмет закупки:

Наименование товара (работы, услуги)	Услуга по разработке проектно-сметных работ
Подробное описание	Чиноз тумани "Қози" МФЙ
Количество товара	1.00
Единица измерения	
Цена товара (услуги) за единицу	25 000 000.00

Стартовая сумма	25 000 000.00
Валюта	UZS

По итогам рассмотрения поступивших предложений по технической части участникам присвоены следующие баллы:

Критерий №1 Олий маълумотли профил буйича 5 йил иш стажига эга мутахассислар – 2 киши

Тип: Текстовое значение

Описание: Олий маълумотли профил буйича 5 йил иш стажига эга мутахассислар – 2 киши

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
"MIRZACHOL AGRO QURILISH LOYIHA" mas'uliyati cheklangan jamiyati	20	Буюртмачи тавсифига кўра	0	Экспертная	Дисквалифицирован	Маълумотлар урнатилган тартибда юкланмаган
Architects Project Group MCHJ	20	Буюртмачи тавсифига кўра	0	Экспертная	Дисквалифицирован	Маълумотлар урнатилган тартибда юкланмаган
OOO SMART ARCHENG	20	20	20	Экспертная		
ALFA-BEST-STROY MCHJ	20	20	20	Экспертная		

Критерий №2 Олий маълумотли қурилиш соҳасида 5 йил иш стажига эга раҳбарлар – 1 киши

Тип: Текстовое значение

Описание: Олий маълумотли қурилиш соҳасида 5 йил иш стажига эга раҳбарлар – 1 киши

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
"MIRZACHOL AGRO QURILISH LOYIHA" mas'uliyati cheklangan jamiyati	10	Буюртмачи тавсифига кўра	0	Экспертная	Дисквалифицирован	Маълумотлар урнатилган тартибда юкланмаган
Architects Project Group MCHJ	10	Буюртмачи тавсифига кўра	0	Экспертная	Дисквалифицирован	Маълумотлар урнатилган тартибда юкланмаган
OOO SMART ARCHENG	10	10	10	Экспертная		
ALFA-BEST-STROY MCHJ	10	10	10	Экспертная		

Критерий №3 Ишларни бажаришга лицензия мавжудлиги

Тип: Текстовое значение

Описание: Ишларни бажаришга лицензия мавжудлиги

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
"MIRZACHOL AGRO QURILISH LOYIHA" mas'uliyati cheklangan jamiyati	20	Буюртмачи тавсифига кўра	20	Экспертная		
Architects Project Group MCHJ	20	Буюртмачи тавсифига кўра	20	Экспертная		
OOO SMART ARCHENG	20	20	20	Экспертная		
ALFA-BEST-STROY MCHJ	20	20	20	Экспертная		

Критерий №4 Солиқдан қарздорлиги йиғлиги тўғрисида QR кодли маълумотноманинг мавжудлиги

Тип: Текстовое значение

Описание: Солиқдан қарздорлиги йиғлиги тўғрисида QR кодли маълумотноманинг мавжудлиги

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
"MIRZACHOL AGRO QURILISH LOYIHA" mas'uliyati cheklangan jamiyati	20	Буюртмачи тавсифига кўра	20	Экспертная		
Architects Project Group MCHJ	20	Буюртмачи тавсифига кўра	20	Экспертная		
OOO SMART ARCHENG	20	20	20	Экспертная		
ALFA-BEST-STROY MCHJ	20	20	20	Экспертная		

Критерий №5 Охириги 1 йилда ўшаш ишларни бажарганлик – буюртмачи чегаравий қийматининг 50 фоизидан юқори

Тип: Текстовое значение

Описание: Охириги 1 йилда ўшаш ишларни бажарганлик – буюртмачи чегаравий қийматининг 50 фоизидан юқори

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
"MIRZACHOL AGRO QURILISH LOYIHA" mas'uliyati cheklangan jamiyati	20	Буюртмачи тавсифига кўра	0	Экспертная	Дисквалифицирован	Маълумотлар урнатилган тартибда юкланмаган
Architects Project Group MCHJ	20	Буюртмачи тавсифига кўра	20	Экспертная		

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
OOO SMART ARCHENG	20	20	20	Экспертная		
ALFA-BEST-STROY MCHJ	20	20	20	Экспертная		

Критерий №6 Гувоҳнома мавжудлиги

Тип: Текстовое значение

Описание: Гувоҳнома мавжудлиги

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
"MIRZACHOL AGRO QURILISH LOYIHA" mas'uliyati cheklangan jamiyati	10	Буюртмачи тавсифига кўра	10	Экспертная		
Architects Project Group MCHJ	10	Буюртмачи тавсифига кўра	10	Экспертная		
OOO SMART ARCHENG	10	10	10	Экспертная		
ALFA-BEST-STROY MCHJ	10	10	10	Экспертная		

Оценка участников финансовой части составила:

Наименование участника	Стартовая сумма	Предлагаемая сумма	Сумма с учетом конвертации (UZS)	Применение преференции	Общее значение (UZS)	Дата предложения	Оценка стоимости (балл)
ALFA-BEST-STROY MCHJ	25 000 000.00	24 000 000.00 UZS	24 000 000.00	00.00	24 000 000.00	04.11.2022 14:43:08	100
OOO SMART ARCHENG	25 000 000.00	25 000 000.00 UZS	25 000 000.00	00.00	25 000 000.00	04.11.2022 14:29:01	96

Итоговая оценка участников включая финансовой части составила:

Наименование участника	Общий балл по технической части	Общий балл по финансовой части	Итоговый балл
"MIRZACHOL AGRO QURILISH LOYIHA" mas'uliyati cheklangan jamiyati	Не прошел	Не прошел	Не прошел
ALFA-BEST-STROY MCHJ	Прошел	100	100
Architects Project Group MCHJ	Не прошел	Не прошел	Не прошел
OOO SMART ARCHENG	Прошел	96	96

Закупочная комиссия по отбору наилучшего предложения лот № 173105 от 08.11.2022 года на приобретение Чиноз тумани "Қози" МФЙ определила победителем:

ALFA-BEST-STROY MCHJ

305890529

и резервный исполнитель: ООО SMART ARCHENG (306426041)

Проголосовали

Комиссия	Ф.И.О.	Голосование	Комментарии
Председатель комиссии	MAXSUDOV ANVAR SOYIBOVICH	Согласен	
Член комиссии	MUXITDINOV ISLOM ISROILOVICH	Согласен	
Член комиссии	KARIMOV KARIMJON YUSUFOVICH	Согласен	
Член комиссии	OKILOV RASHODXON RAMIZXON O'G'LI	Согласен	

Протокол закупочной комиссии подписан посредством ЭЦП

"ТАСДИҚЛАЙМАН"

"Узсувтаъминот" АЖ бошқарув раиси в.б

С.Саифназаров

2022 й.



"Келишилади" Тошкент вилояти ҳудудий бошқармаси

А.Мелиев

2022 й.



"Сув таъминоти ва оқова сув объектлари қурилиши бўйича илжинириг компанияси" УК Тошкент вилояти ҳудудий бошқармаси буюртмачисига Молия вазирлиги хузуридаги Сув таъминоти ва канализация тизимларини ривожлантириш жамғармаси ҳисоби нун таъбиркорлик субъектлари томонидан 2022 йилда қуриладиган куп квартиралар уй-жойлар массивларини ташки ичимлик ва оқова сув объектларини қуриш бўйича

МАНЗИЛЛИ РУЙХАТИ

(Вақирлар Маҳкамасининг 2022 йил 14 февралдаги 22-сонли баени)

№	Объектлар номи ва манзили	Қуриши боғ'ланган ва қуришни ташкил қилиш йили	Давра ва кўлем	Объектнинг умумий қиммати (қуриш ва оқова сув объектлари ҳисобидан)	01.01.22 й. ҳолатида объект қаддиқ қиммати жумладан, буюртмачи банкка харажатлари	01.01.22 й. ҳолатида объектнинг қаддиқ қиммати жумладан, буюртмачи банкка харажатлари	01.01.22 й. ҳолатида объектнинг қаддиқ қиммати жумладан, буюртмачи банкка харажатлари	2022 йил учун қаралган қурилишлар даражаси					2022 йилда қуриладиган объектларнинг		01.01.23 й. ҳолатида объектнинг қаддиқ қиммати жумладан, буюртмачи банкка харажатлари	01.01.23 й. ҳолатида объектнинг қаддиқ қиммати жумладан, буюртмачи банкка харажатлари	Экспертнинг ҳудудаси рақами ва санади	Тендер (тақдир)лар натижаси бўйича баённома рақами ва санади	Қуришни нудурат ташкил қилиш йили		
								Жами қаралган қурилишлар	Қуришни манзиллари	Жами	Буюртмачи банкка харажатлари		Муддат/қувват	Асосий фонд сўзламоғи							
											Жами	жумладан, сақлаш харажати									
1	Тошкент вилояти бўйича жами:		0,76 км. 1 объект					3 600,00	720,00		80,00										
1	Чинвоз тумани "Қоли" МФИда янги қуриладиган куп қаватли уй-жойларнинг ичимлик ва оқова сув тизимларини қуриш	2022-2023 йй	0,5 км					200,00	165,00		35,00										Танлов (тендер) савдолари орқали аниқланади
	ич жумладан ЛҚИ:										25,00										
2	Чинвоз тумани "Тинчлик" МФИда янги қуриладиган куп қаватли уй-жойларнинг ичимлик ва оқова сув тизимларини қуриш	2022-2023 йй	0,26 км. 1 объект					600,00	555,00		45,00										Танлов (тендер) савдолари орқали аниқланади
	ич жумладан ЛҚИ:										35,00										
	Тақсимланмаган лимит							2 800,00													

*) Объектнинг қуввати ва қиймати лойиҳа смета ҳужжатлари ишлаб чиқилгандан сунг аниқланади ва молиялаштириш очилади.

"Киришилади" "Сув таъминоти ва оқова сув объектлари қурилиши бўйича илжинириг компанияси" УК Тошкент вилояти ҳудудий бошқармаси бошлиғи
Ф.Уралбаев
2022 йил " " "



"Келишилади" "Сув таъминоти ва оқова сув объектлари қурилиши бўйича илжинириг компанияси" УК директори
Х.Якубов
2022 йил " " "



"Келишилади" Ўзбекистон Республикаси Молия вазирлиги
2022 йил " " "

"Келишилади" Ўзбекистон Республикаси Ички ишлар вазирлиги
2022 йил " " "

Handwritten signatures at the bottom of the page.

“ТАСДИҚЛАЙМАН”
Ўзбекистон Республикасининг
Бош вазири



А. Арипов

2022 йил “14” февраль

Вазирлар Маҳкамасида ўтказилган йиғилишнинг
22-сон баёни

2022 йил “8” февраль

Тошкент шаҳри

Раислик қилувчи: **А.Н. Арипов** – Ўзбекистон Республикасининг Бош вазири

Қатнашдилар: **А.Ж. Раматов** – Ўзбекистон Республикаси Бош вазирининг биринчи ўринбосари

Манфаатдор вазирликлар, идоралар, хўжалик бошқаруви органлари ва ташкилотлар раҳбарлари *(руйхат буйича)*

КУН ТАРТИБИ:

2022 йилда кўп квартирали уй-жойлар қуриладиган ер участкаларининг манзилли рўйхатини тасдиқлаш ҳамда уларни электрон онлайн-аукцион асосида ажратиш тўғрисида

(Арипов, Раматов, Закиров, Ишметов, Адилов, Бобоев, Кудбиев, Бадриддинов, Пирматов, Арипов)

Ўзбекистон Республикаси Президентининг “Янги Ўзбекистон” массивларини қуриш ва ҳудудларнинг ижтимоий-иқтисодий ривожланишини таъминлаш чора-тадбирлари тўғрисида” 2021 йил 9 декабрдаги ПФ–32-сон Фармониға мувофиқ 2022 йилда қуриладиган кўп квартирали уй-жойлар учун ер участкаларининг манзилли рўйхатини тасдиқлаш белгиланган.

Бугунги кунда Қорақалпоғистон Республикаси Вазирлар Кенгаши ва вилоятлар ҳокимликлари томонидан янги тартиб доирасида 2022 йилда жами **24 746 та** квартирадан иборат бўлган **703 та** кўп квартирали уй-жойлар қуриш учун ер участкалари танланиб, лойиҳа таклифлари ишлаб чиқилмоқда.

Ушбу **703 та** кўп квартирали уй-жойлар қурилиши учун республика ҳудудларидан муҳандислик-коммуникация тармоқларига яқин бўлган жами **161 та** массивлар танлаб олинган.

Кун тартибидаги масалаларни атрофлича муҳокама қилиб, билдирилган таклиф ва мулоҳазаларни инобатга олиб, қишлоқ жойларда ҳамда шаҳарларда қуриладиган кўп квартирали уй-жойларни ўз вақтида ва сифатли қуриб битказиш мақсадида Вазирлар Маҳкамаси **қарор қилади:**

1. Қорақалпоғистон Республикаси Вазирлар Кенгаши, вилоятлар ва Тошкент шаҳар ҳокимликларининг таклифлари асосида шакллантирилган:

олдинги йилларда барпо этилган массивларнинг бўш турган ер участкаларида ва уй-жойга талаб юқори бўлган бошқа ҳудудларда 2022 йилда янги қуриладиган уй-жойларнинг манзилли рўйхати ва қурилиш параметрлари **1-иловага** мувофиқ;

2022 йилда қуриладиган уй-жойлар учун танланган ер участкаларининг йўл-транспорт ва муҳандислик-коммуникация инфратузилмалари билан таъминланганлик кўрсаткичлари **2-иловага** мувофиқ тасдиқлансин.

2. Иқтисодий тараққиёт ва камбағалликни қисқартириш вазирлиги (Бобоев) Молия вазирлиги (Ишметов) билан биргаликда ушбу баёнга 2-иловага мувофиқ қишлоқ жойларда қуриладиган кўп квартирали уй-жойларни йўл-транспорт ва муҳандислик-коммуникация инфратузилмалари билан таъминлаш ишлари учун талаб этиладиган маблағларни 2022 йилда ижтимоий ва ишлаб чиқариш инфратузилмасини ривожлантириш дастурида кўп квартирали уй-жой массивларининг муҳандислик-коммуникация тармоқларини қуриш ишлари учун назарда тутилган маблағлар ҳисобидан ажратилишини таъминласин.

3. Белгилансинки, кўп квартирали уй-жойларнинг қурилиш ости ер участкалари тадбиркорлик субъектларига электрон онлайн-аукцион орқали ижара ҳуқуқи асосида сотилади, шунингдек, кўп квартирали уй-жойларга туташ ер участкалари уй-жой қуриб битказилгандан кейин маҳаллий ижро этувчи ҳокимият органининг тегишли қарори билан кўп квартирали уй-жой мулкдорларига доимий фойдаланиш ҳуқуқи асосида ажратиб берилади.

4. Кўп квартирали уй-жойлар қурилиши учун танланган массивларни ва ташқи муҳандислик-транспорт коммуникацияларини қуришда қуйидагилар:

а) кўп квартирали уй-жойлар қурилиши учун танланган массивларнинг топогеодезия, геология-қидирув ишлари ва массивларни қуриш лойиҳаларини (проект застройки) ишлаб чиқиш, ҳудудларни ободонлаштириш ишларини бажариш бўйича – Қорақалпоғистон Республикаси Вазирлар Кенгаши, вилоятлар ва Тошкент шаҳар ҳокимликлари ҳузуридаги “Ягона буюртмачи хизмати” инжиниринг компаниялари;

ташқи автомобиль йўлларини қуриш бўйича – Автомобиль йўллари кўмитаси;

иситиш қозонхоналари ва иссиқлик тармоқларини қуриш бўйича – Уй-жой коммунал хизмат кўрсатиш вазирлиги;

ташқи ичимлик ҳамда оқова сув таъминоти тармоқларини қуриш бўйича – “Ўзсувтаъминот” АЖ;

ташқи электр ҳамда газ таъминоти тармоқларини қуриш бўйича – “Худудий электр тармоқлари” АЖ ва “Худудгазтаъминот” АЖ;

ташқи алоқа тармоқларини қуриш бўйича – “Ўзбектелеком” АЖ буюртмачи этиб белгилансин.

Белгилаб қўйилсинки, кўп квартирали уй-жойларни ташқи муҳандислик-транспорт коммуникациялари билан таъминлаш бўйича 2021 йилда бошланган йилдан-йилга ўтувчи объектларнинг қурилиши амалдаги буюртмачилар томонидан якунига етказилади;

б) ташқи муҳандислик-транспорт коммуникацияларини барпо этадиган лойиҳа ва пудрат ташкилотлари давлат харидлари тўғрисидаги қонунчиликка мувофиқ аниқланади;

в) электрон онлайн-аукционда ғолиб деб топилган тадбиркорлик субъектларига кўп қаватли уй-жойлар қуриш учун “ССС” ва ундан юқори рейтингга эга бўлган қурилиш ташкилотларини жалб қилишга рухсат этилади.

5. Кўп квартирали уй-жойлар қурилиши учун танланган массивларда қуйидаги ишлар:

қишлоқ жойларда – массивларни қуриш лойиҳаларини ишлаб чиқиш, ташқи автомобиль йўллари, ичимлик ва оқова сув таъминоти тармоқларини ҳамда иситиш қозонхоналари ва иссиқлик тармоқларини қуриш – 2022 йилда ижтимоий ва ишлаб чиқариш инфратузилмасини ривожлантириш дастурида кўп квартирали уй-жой массивларининг муҳандислик-коммуникация тармоқларини қуриш ишлари учун назарда тутилган маблағлар ва қонунчилик ҳужжатларида тақиқланмаган бошқа манбалар ҳисобидан;

шаҳарларда – массивларни қуриш лойиҳаларини ишлаб чиқиш, ташқи автомобиль йўллари, ичимлик ва оқова сув таъминоти тармоқларини ҳамда иситиш қозонхоналари ва иссиқлик тармоқларини қуриш – ҳудудларда ташкил этилган Тадбиркорлик инфратузилмасини ривожлантириш жамғармалари, зарур ҳолларда, маҳаллий бюджет ёки қонунчилик ҳужжатларида тақиқланмаган бошқа манбалар ҳисобидан;

қишлоқ жойларда ташқи электр ҳамда газ таъминоти тармоқларини қуриш – “Худудий электр тармоқлари” АЖ ва “Худудгазтаъминот” АЖларнинг ўз маблағлари ва республика бюджети маблағлари ҳисобидан;

шаҳарларда ташқи электр ҳамда газ таъминоти тармоқларини қуриш – “Худудий электр тармоқлари” АЖ ва “Худудгазтаъминот” АЖларнинг ўз маблағлари ҳамда қонунчилик ҳужжатларида тақиқланмаган бошқа манбалар ҳисобидан;

кўп квартирали уй-жойларни қуриш – тадбиркорлик субъектларининг ўз маблағлари, тижорат банкларининг кредитлари ва қонунчилик ҳужжатларида тақиқланмаган бошқа манбалар ҳисобидан;

ички муҳандислик - транспорт коммуникацияларини қуриш – тадбиркорлик субъекти томонидан ўз маблағлари ҳисобидан амалга оширилади ва мазкур харажатлар уй-жойнинг нархига киритилади;

қуриладиган уй-жойларга туташ ҳудудларни ободонлаштириш ишлари – маҳаллий бюджет маблағлари ва қонунчилик ҳужжатларида тақиқланмаган бошқа манбалар ҳисобидан амалга оширилади.

6. Иқтисодий тараққиёт ва камбағалликни қисқартириш вазирлиги (Бобоев), Молия вазирлиги (Ишметов), Қурилиш вазирлиги (Закиров), Қорақалпоғистон Республикаси Вазирлар Кенгаши, вилоятлар ва Тошкент шаҳар ҳокимликлари икки ҳафта муддатда Вазирлар Маҳкамасининг 2021 йил 5 апрелдаги 61-сон йиғилиш баёнига 1-иловага асосан танланган массивлардаги ҳамда фуқароларнинг алоҳида тоифалари учун 2021 йилда қурилиши бошланган кўп қаватли уй-жойларнинг ташқи йўл-транспорт ва муҳандислик-коммуникация инфратузилмасини қуриш лойиҳаларининг манзилли дастурини ишлаб чиқиши ва Вазирлар Маҳкамасига киритилишини таъминласин.

Бунда манзилли дастур тасдиқлангунга қадар 2021 йилда қурилиши бошланиб йилдан йилга ўтувчи ташқи йўл-транспорт ва муҳандислик-коммуникация инфратузилмаси лойиҳаларини буюртмачилар томонидан ишлаб чиқилиб, тегишли вазирликлар ва идоралар билан келишилган манзилли рўйхатга мувофиқ молиялаштиришга руҳсат берилади.

7. Қурилиш вазирлиги (Закиров):

а) Иқтисодий тараққиёт ва камбағалликни қисқартириш вазирлиги (Бобоев), Молия вазирлиги (Ишметов) Қорақалпоғистон Республикаси Вазирлар Кенгаши, вилоятлар ва Тошкент шаҳар ҳокимликлари билан биргаликда:

икки ҳафта муддатда 2022 йилда кўп квартирали уй-жойлар қурилиши учун танланган массивларнинг (шу жумладан, “Янги Ўзбекистон” массивларининг) топогеодезия, геология-қидирув ишлари ва массивларни қуриш лойиҳалари (проект застройки) ишлаб чиқиш учун ҳудудлар кесимида талаб этиладиган маблағлар параметрларини шакллантирсин ва тасдиқлаш учун Вазирлар Маҳкамасига киритсин;

“Янги Ўзбекистон” массивларнинг бош режаларини ва қуриш лойиҳаларини 2022 йилги инвестиция дастури доирасида бош режа, ҳудудларнинг архитектура-режалаштириш лойиҳалари ва батафсил режалаштириш лойиҳалари учун ажратилган маблағлар ҳисобидан ишлаб чиқиш чораларини кўрсин;

Бунда бош режаларни ва қуриш лойиҳаларини ишлаб чиқиш билан боғлиқ харажатлар 2022 йилги ижтимоий ва ишлаб чиқариш инфратузилмасини ривожлантириш дастури доирасида иқтисод қилинган ва мақбуллаштирилган маблағлар ҳисобидан қоплаб берилиши белгилаб қўйилсин.

б) Қорақалпоғистон Республикаси Вазирлар Кенгаши, вилоятлар ва Тошкент шаҳар ҳокимликлари билан биргаликда 2022 йил 25 февралга қадар Ўзбекистон Республикаси Президентининг 2021 йил 9 декабрдаги ПФ–32-сон Фармони билан тасдиқланган “Янги Ўзбекистон” массивларида жорий йилда ва келгуси йилларда қуриладиган объектларни ҳисобга олган ҳолда, массивларни қуриш лойиҳаларини ҳудудларнинг бош режалари билан уйғунликда ишлаб чиқиши таъминласин.

8. Қорақалпоғистон Республикаси Вазирлар Кенгаши, вилоятлар ва Тошкент шаҳар ҳокимликлари “Янги Ўзбекистон” массивларини куриш лойиҳалари ишлаб чиқилгандан сўнг мазкур массивларда белгиланган ижтимоий соҳа объектларини куриш лойиҳаларини ишлаб чиқиш учун манзилли рўйхатни шакллантирсин ва келишиш учун Молия вазирлигига ҳамда Иқтисодий тараққиёт ва камбағалликни қисқартириш вазирлигига киритсин.

9. Қорақалпоғистон Республикаси Вазирлар Кенгаши, вилоятлар ва Тошкент шаҳар ҳокимликлари ҳузуридаги “Ягона буюртмачи хизмати” инжиниринг компаниялари массивларни куриш лойиҳаларини ишлаб чиқиш бўйича талаб этиладиган маблағлар параметрлари тасдиқлангандан сўнг:

уч кун муддатда массивларнинг топогеодезия, геология-қидирув ишлари ва массивларни куриш лойиҳаларини (проект застройки) ишлаб чиқиш бўйича белгиланган тартибда шартномалар тузсин;

бир ҳафта муддатда манзилли рўйхатлар шакллантирилиши, тасдиқланиши ва молиялаштириш бошланишини ҳамда шартномада белгиланган муддатларда массивларнинг топогеодезия, геология-қидирув ишлари ва массивларни куриш лойиҳаларини (проект застройки) ишлаб чиқилишини таъминласин.

10. Уй-жой коммунал хизмат кўрсатиш вазирлиги (Хидоятлов), Автомобиль йўллари кўмитаси (Абдувалиев), “Ўзсувтаъминот” АЖ (Саифназаров), “Ҳудудий электр тармоқлари” АЖ (Мустафоев), “Ҳудудгазтаъминот” АЖ (Эшмуратов), “Ўзбектелеком” АЖ (Ҳасанов) ва бошқа буюртмачилар ташқи муҳандислик-транспорт коммуникацияларини куриш бўйича:

уч кун муддатда ушбу баённомага 2-илова билан тасдиқланган манзилли рўйхат асосида фойдаланувчи ташкилотлар билан биргаликда зарур қувватдаги ташқи муҳандислик-транспорт коммуникацияларини куриш лойиҳаларини ишлаб чиқиш бўйича манзилли рўйхатларни тасдиқлашни;

йигирма кун муддатда массивларнинг лойиҳа-смета ҳужжатларини ишлаб чиқиш бўйича белгиланган тартибда тендер (танлов) савдолари ўтказилишини, шартномалар тузилишини ҳамда манзилли рўйхатлар тасдиқланиши ва молиялаштириш бошланишини;

шартномада белгиланган муддатларда лойиҳа-смета ҳужжатлари ишлаб чиқилиши ва давлат экспертизасидан ўтказилишини ҳамда белгиланган тартибда пудрат ташкилотлари аниқланиши ва қурилиш ишлари бошланишини;

кўп қаватли уй-жойлар куриш ишлари якунланиши билан бир вақтда ташқи муҳандислик-коммуникация инфратузилмалари фойдаланишга топширилишини таъминласин.

11. Қорақалпоғистон Республикаси Вазирлар Кенгаши, вилоятлар ва Тошкент шаҳар ҳокимликлари Давлат солиқ кўмитаси ҳузуридаги Кадастр агентлиги (Умаров) билан биргаликда:

а) **бир ҳафта муддатда** янги тартиб асосида кўп квартирали уй-жойларни қуриш учун ушбу баённомага 1-иловада келтирилган қурилиш ости ер участкаларининг белгиланган тартибда электрон онлайн-аукцион орқали ижара ҳуқуқи асосида лотларга бўлган ҳолда савдога чиқарилишини таъминласин.

Бунда Ўзбекистон Республикаси Президентининг 2021 йил 21 апрелдаги ПҚ–5087-сон қарорига мувофиқ халқ депутатлари туман (шаҳар) Кенгашларига олис ва чекка ҳудудларда жойлашган ер участкаларига бўлган мулк ҳуқуқи ва ижара ҳуқуқини электрон онлайн-аукционга қўйишда ер участкасининг бошланғич нарҳини 50 фоизгача камайтириш ваколати берилганлиги инобатга олинсин;

б) электрон онлайн-аукцион орқали тегишли мажбуриятлар билан сотилган ер участкаларидан мақсадли фойдаланиш бўйича тизимли назорат ўрнатсин;

в) кишлоқ хўжалигига мўлжалланган ер участкаларида қурилиш ишлари олиб борилмаслиги юзасидан қатъий назорат ўрнатсин.

12. Қурилиш вазирлиги (Закиров):

а) Қорақалпоғистон Республикаси Вазирлар Кенгаши, вилоятлар ва Тошкент шаҳар ҳокимликлари билан биргаликда кўп квартирали уй-жойларни лойиҳалаш ва қуришда белгиланган қурилиш нормалари ва қоидаларига, қурилиш-монтаж ва пардозлаш ишларини бажариш сифатига қатъи риоя этилиши бўйича ташкилий-техник тадбирлар амалга оширилиши;

б) тадбиркорлик субъектлари томонидан кўп қаватли уй-жойларни қуриш бўйича лойиҳа-смета ҳужжатлари қонунчиликда белгиланган муддатларда тайёрланиши, келишилиши ва қурилиш ишлари бошланишини таъминласин;

в) объектларни қуриш ва реконструкция қилиш бўйича лойиҳа-смета ҳужжатларини белгиланган тартибда давлат экспертизасидан ўтказсин ҳамда қурилиш жараёнларида техник, муаллифлик ва ички назоратларни таъминлаш, қурилиш-монтаж ишларини тасдиқланган лойиҳа-смета ҳужжатларига мувофиқ бажарилиши юзасидан давлат назоратини ўрнатсин;

г) Қорақалпоғистон Республикаси Вазирлар Кенгаши, вилоятлар ва Тошкент шаҳар ҳокимликлари билан биргаликда **ун кун муддатда** Ўзбекистон Республикаси Президентининг ПФ–6186 - сон Фармони асосида 2021 йилда республиканинг барча ҳудудларида қурилиши бошланган кўп квартирали уй-жойларни белгиланган тартибда тўлиқ рўйхатдан ўтказиш ҳамда қурилиши якунланган кўп қаватли уй-жойларни фойдаланишга топшириш далолатномасини расмийлаштириш чораларини кўрсин ҳамда натижаси юзасидан Вазирлар Маҳкамасига ахборот киритсин;

д) **икки ҳафта муддатда** 2022 йилда аҳолини уй-жой билан таъминлаш дастури доирасида намунавий лойиҳалар асосида цемент ва металл прокати бўйича талабни ҳамда ҳар бир типдаги уй-жойлар учун талаб этиладиган цемент ва металл прокатиининг энг юқори ҳажмини ишлаб чиқсин;

е) республика худудларида қурилатган кўп квартирали уй-жойлар ва яқка тартибдаги уй-жойлар қурилиш-монтаж ишларини бошлаш учун рўйхатдан ўтказилганлиги ва уларни фойдаланишга топшириш далолатномалари тузилганлиги туғрисидаги **хафталик маълумотларни** мунтазам равишда Иқтисодий тараққиёт ва камбағалликни қисқартириш вазирлигига киритиб борсин.

13. Давлат солиқ қўмитаси хузуридаги Кадастр агентлиги (Умаров) Давлат активларини бошқариш агентлиги (Ортиқов) билан биргаликда кўп квартирали уй-жойларнинг қуриш учун электрон онлайн-аукционга чиқарилган ер участкалари ва савдо натижалари юзасидан **хафталик маълумотларни** мунтазам равишда Иқтисодий тараққиёт ва камбағалликни қисқартириш вазирлигига киритиб борсин.

14. Белгилансинки, Ўзбекистон Республикаси Президентининг 2021 йил 9 декабрдаги ПФ–32-сон Фармонига мувофиқ 2023 йил 1 январга қадар Вазирлар Маҳкамасининг 2021 йил 21 апрелдаги 73-сон йиғилиш баёнининг 2-банди билан ташкил этилган уй-жой қурувчи ташкилотлар учун цемент ҳамда металл прокатини сотиш бўйича алоҳида биржа савдо секциясида Ўзбекистон Республикаси Президентининг ПФ–6186-сон Фармони талаблари асосида “Янги Ўзбекистон” массивларида ҳамда ушбу баённомага 1-2 иловалардаги массивларда кўп квартирали уй-жойларни қурадиган ташкилотлар, “Қишлоқ қурилиш инвест” ИК МЧЖ, “Ўзшаҳар қурилиш инвест” МЧЖ ИК иштирок этишларига рухсат берилади.

Бунда 2021 йилда қурилиши бошланган кўп қаватли уй-жойларнинг қурилиш-монтаж ишларини “Қишлоқ қурилиш инвест” ИК МЧЖ жорий йилнинг **май ойи** ҳамда “Ўзшаҳар қурилиш инвест” МЧЖ ИК жорий йилнинг **сентябрь ойи** якуни билан **тулиқ якунлашлари қатъи белгилаб қўйилсин.**

15. Иқтисодий тараққиёт ва камбағалликни қисқартириш вазирлиги (Бобоев), Қурилиш вазирлиги (Закиров), “Ўзбекистон товар-хомашё биржаси” АЖ (Бадриддинов)нинг Вазирлар Маҳкамасининг 2021 йил 5 апрелдаги 61-сон йиғилиш баёни билан тасдиқланган 2021 йилда республиканинг барча худудларида қурилиши белгиланган кўп квартирали уй-жойлар учун алоҳида биржа савдо секцияси орқали уй-жой қурувчи ташкилотларга ажратилган цемент ҳамда металл прокатининг ўзлаштирилмаган ҳажмларини жорий йилда олиш бўйича берган таклифига розилик берилсин.

16. Қурилиш вазирлиги (Закиров) Иқтисодий тараққиёт ва камбағалликни қисқартириш вазирлиги (Бобоев), Қорақалпоғистон Республикаси Вазирлар Кенгаши, вилоятлар ва Тошкент шаҳар ҳокимликлари билан биргаликда ҳар ойнинг 5-санасига қадар тасдиқланган намунавий лойиҳалар асосида цемент ва металл прокатига бўлган талабни пудрат ташкилотлари кесимида шакллантирсин ва белгиланган муддатларда “Ўзбекистон товар-хомашё биржаси” АЖга тақдим этсин.

Бунда тасдиқланган намунавий лойиҳалар асосида цемент ва металл прокатига бўлган талабни пудрат ташкилотлари бўйича шакллантириб, “Ўзбекистон Республика товар-хомашё биржаси” АЖга белгиланган муддатларда киритиш ҳамда цемент ва металл прокати мақсадли сарфланиши бўйича Қурилиш вазирлиги, Иқтисодий тараққиёт ва камбағалликни қисқартириш вазирлиги, “Қишлоқ қурилиш инвест” МЧЖ ИК, “Ўзшаҳар қурилиш инвест” МЧЖ ИК, Қорақалпоғистон Республикаси Вазирлар Кенгаши, вилоятлар ва Тошкент шаҳар ҳокимликлари ҳузуридаги “Ягона буюртмачи хизмати” инжиниринг компанияларининг раҳбарлари шахсан масъул ҳисобланади.

17. Қорақалпоғистон Республикаси Вазирлар Кенгаши, вилоятлар ва Тошкент шаҳар ҳокимликлари томонидан:

икки ҳафта муддатда ушбу баённомага 1-иловадаги массивларда ва “Янги Ўзбекистон” массивларида қуриладиган кўп квартирали уй-жойларни 2022 йил 1 декабрга қадар қуриб битказиш бўйича тармоқ жадваллари ишлаб чиқилсин ҳамда тасдиқланган ҳолда Вазирлар Маҳкамасига ва Иқтисодий тараққиёт ва камбағалликни қисқартириш вазирлигига тақдим этилсин;

ушбу баённомага 1-иловада келтирилган массивларда қуриладиган кўп квартирали уй-жойларнинг ўз муддатида ва сифатли қилиб фойдаланишга топширилиши таъминлансин;

ўн кун муддатда Вазирлар Маҳкамасининг 2021 йил 5 апрелдаги 61-сон йиғилиш баёнига 1-иловага асосан танланган массивларда қурилиши бошланган кўп қаватли уй-жойларнинг аниқлаштирилган параметрларини (фойдаланишга топшириш муддатларини кўрсатган ҳолда) тасдиқлаб, умумлаштириш учун **Иқтисодий тараққиёт ва камбағалликни қисқартириш вазирлигига киритилсин.**

18. Иқтисодий тараққиёт ва камбағалликни қисқартириш вазирлиги (Бобоев) Молия вазирлиги (Ишметов) Қурилиш вазирлиги (Закиров) билан биргаликда маҳаллий ижро ҳокимияти органлари томонидан тақдим этилган 2021 йилда қурилиши бошланган кўп қаватли уй-жойлар параметрларини пухта кўриб чиқиб, тасдиқлатиш учун **уч кун муддатда** Вазирлар Маҳкамасига киритсин.

19. Қурилиш вазирининг биринчи ўринбосари Д. Адиловга қурилиш-монтаж ишларини ўз вақтида ва сифатли амалга ошириш, уларда маҳаллий замонавий қурилиш материаллари ва ускуналарини кенг қўллаш орқали уй-жойларнинг нархини пасайтириш ҳамда қурилиш ташкилотлари учун қулай шарт-шароитлар яратиш юзасидан шахсий жавобгарлик юклансин.

20. Ушбу мажлис баёнининг бажарилишини назорат қилиш Вазирлар Маҳкамасининг Ҳудудларни комплекс ривожлантириш, коммуникациялар, қурилиш ва уй-жой коммунал хўжалиги котибияти мудири Ш. Абидов зиммасига юклансин.

Олдинги йилларда барпо этилган массивларнинг буш турган ер участкаларида ва уй-жойга талаб юкори булган бошқа
худудларда 2022 йилда янги қуриладиган уй-жойларнинг манзилли руйхати ва қурилиш параметрлари*

Т/р	Худудлар номи	Уй сони	Кават сони	Хонадон сони	Ер майдони (га)	Зилзилага бардош- lilik (балл)	Қурилиш тури	Қишлоқ хўжалигида фойдала- ниладиган ер майдонлари	Ер участкаларини ажратиш
161	Республика буйича жами:	703		24 746	427,8				
8	Қорақалпоғистон Республикаси	30		1 200	6,7				
1	Амударё тумани "Фаровон" МФЙ	4	5	120	1,0	7	ғишт	-	электрон онлайн-аукцион орқали
2	Беруний тумани "Туқимачи" МФЙ	6	5 ва 7	180	0,8	7	ғишт	-	электрон онлайн-аукцион орқали
3	Тахиятош тумани "Орайлик" МФЙ	1	5	80	0,2	7	ғишт	-	"PRIMA-NUKUS" МЧЖга тегишли ер майдони
4	Туртқул тумани "Уллубоғ" МФЙ	6	5	180	1,0	7	ғишт	-	электрон онлайн-аукцион орқали
5	Хужайли тумани "Кун нури" МФЙ	1	5	30	0,1	7	ғишт	-	электрон онлайн-аукцион орқали
6	Чимбой тумани "Жипек Жоли" МФЙ	1	5	30	0,4	7	ғишт	-	электрон онлайн-аукцион орқали
7	Нукус шаҳри "Жеке терек" МФЙ	5	16	400	2,0	7	йиғма бетон	-	электрон онлайн-аукцион орқали
8	Элликқалъа тумани "Элликқалъа" МФЙ	6	5	180	1,2	7	ғишт	-	электрон онлайн-аукцион орқали
21	Андижон вилояти	142		3 564	19,1				
1	Андижон шаҳри "Ўзбекистон 20 йиллиги" массиви	9	9	380	0,7	9	ғишт	-	шаҳар ҳокимининг қарорига асосан ажратилган
2	Ҳонобод шаҳри "Фитрат" МФЙ	2	5	40	0,2	9	ғишт	-	электрон онлайн-аукцион орқали

Т/р	Худудлар номи	Уй сони	Кават сони	Хонадон сони	Ер майдони (га)	Зилзилага бардошлилик (балл)	Қурилиш тури	Қишлоқ хужалигида фойдаланиладиган ер майдонлари	Ер участкаларини ажратиш
3	Андижон тумани "Саноат" МФЙ	3	5	60	0,3	9	ғишт	-	туман ҳокимининг қарорига асосан ажратилган
4	Андижон тумани "Роввот" МФЙ	10	7	350	1,4	9	ғишт	-	туман ҳокимининг қарорига асосан ажратилган
5	Асака тумани "Амур Темур" МФЙ	2	16	192	0,5	9	йигма бетон	-	туман ҳокимининг қарорига асосан ажратилган
6	Балиқчи тумани "Мумтоз" МФЙ	4	5	80	0,4	9	ғишт	-	туман ҳокимининг қарорига асосан ажратилган
7	Балиқчи тумани "Оққўрғон" МФЙ "Улуғбек" массиви	5	5	100	0,7	9	ғишт	-	туман ҳокимининг қарорига асосан ажратилган
8	Бўстон тумани "Ғолиб" МФЙ	6	5	120	0,2	9	ғишт	-	туман ҳокимининг қарорига асосан ажратилган
9	Бўстон тумани "Пиллакор" МФЙ	5	5	100	0,8	9	ғишт	-	туман ҳокимининг қарорига асосан ажратилган
10	Избоскан тумани "Қўғай" МФЙ	9	5	180	1,2	9	ғишт	-	туман ҳокимининг қарорига асосан ажратилган
11	Пахтабод тумани "Қўқонқишлоқ" МФЙ	5	5	100	0,6	9	ғишт	-	туман ҳокимининг қарорига асосан ажратилган
12	Пахтабод тумани "Қашкар" МФЙ	5	5	100	0,6	9	ғишт	-	туман ҳокимининг қарорига асосан ажратилган
13	Жалақудук тумани "Туялас" МФЙ	9	5	180	0,6	9	ғишт	-	туман ҳокимининг қарорига асосан ажратилган
14	Жалақудук тумани "Шаҳрихончек" МФЙ	18	5	360	1,5	9	ғишт	-	туман ҳокимининг қарорига асосан ажратилган
15	Марҳамат тумани "Гулистон" МФЙ	5	5	100	0,4	9	ғишт	-	туман ҳокимининг қарорига асосан ажратилган
16	Олтинқул тумани "Иттифоқ" МФЙ	6	5	120	0,6	9	ғишт	-	туман ҳокимининг қарорига асосан ажратилган
17	Хужабод тумани "Хидирша" МФЙ	4	5	80	0,4	9	ғишт	-	электрон онлайн-аукцион орқали
18	Улуғнор тумани "Шаҳрибод" МФЙ "Оқ-Олтин" массиви	4	5	80	0,8	9	ғишт	-	туман ҳокимининг қарорига асосан ажратилган
19	Қўрғонтепа тумани "Янги ҳаёт" МФЙ	8	7	270	1,3	9	ғишт	-	туман ҳокимининг қарорига асосан ажратилган

Т/р	Худудлар номи	Уй сони	Қават сони	Хонадон сони	Ер майдони (га)	Зилзилага бардошлилик (балл)	Қурилиш тури	Қишлоқ хўжалигида фойдаланиладиган ер майдонлари	Ер участкаларини ажратиш
20	Шаҳрихон тумани "Шаҳрихонлик" МФЙ	17	5/7	452	2,9	9	ғишт	-	туман ҳокимининг қарорига асосан ажратилган
21	Шаҳрихон тумани "Урта Шаҳрихон" МФЙ	6	5	120	3,0	9	ғишт	-	"Агро қурилиш таъмирлаш" МЧЖга тегишли ер майдони
12	Бухоро вилояти	55		1 930	15,1				
1	Бухоро шаҳри "Боғидашт" МФЙ	14	7	630	0,7	7	ғишт	-	электрон онлайн-аукцион оркали
2	Когон шаҳри "Темирийулчи" МФЙ	7	5/7	294	0,2	7	ғишт	-	электрон онлайн-аукцион оркали
3	Олот тумани "Халифа МФЙ"	1	5	40	0,2	7	ғишт	-	электрон онлайн-аукцион оркали
4	Қорақул тумани "Хужалар" МФЙ	9	5/7	396	8,0	7	ғишт	-	туман ҳокимининг қарорига асосан ажратилган
5	Жондор тумани "Навгади" МФЙ	2	5	60	0,5	7	ғишт	-	электрон онлайн-аукцион оркали
6	Когон тумани "Сухор" МФЙ	1	5	30	0,2	7	ғишт	-	электрон онлайн-аукцион оркали
7	Ромитан тумани "Афросиёб" МФЙ	5	5	100	0,9	7	ғишт	-	электрон онлайн-аукцион оркали
8	Вобкент тумани "Дустлик" МФЙ	4	5	100	0,3	7	ғишт	-	электрон онлайн-аукцион оркали
9	Бухоро тумани "Дустлик" МФЙ	4	5	80	1,0	7	ғишт	-	электрон онлайн-аукцион оркали
10	Пешку тумани "Янгибозор" МФЙ	4	5	90	1,8	7	ғишт	-	электрон онлайн-аукцион оркали
11	Шофиркон тумани "Мирзокул" МФЙ	3	5	80	0,5	7	ғишт	-	электрон онлайн-аукцион оркали
12	Шофиркон тумани "Шодлик" МФЙ	1	5	30	0,8	7	ғишт	-	электрон онлайн-аукцион оркали
9	Жиззах вилояти	44		880	249,6				
1	Арнасой тумани "О.Водий" МФЙ	3	5	60	90,0	8	ғишт	-	электрон онлайн-аукцион оркали

Т/р	Худудлар номи	Уй сони	Къват сони	Хонадон сони	Ер майдони (га)	Зилзилага бардошлилик (балл)	Курилиш тури	Қишлоқ хужалигида фойдаланиладиган ер майдонлари	Ер участкаларини ажратиш
2	Бахмал тумани "Оқтош" ҚФЙ	3	5	60	12,0	8	ғишт	-	электрон онлайн-аукцион орқали
3	Ғаллаорол тумани "Бахт" МФЙ	2	5	40	10,0	8	ғишт	-	электрон онлайн-аукцион орқали
4	Шароф Рашидов тумани "Токчилик" МФЙ "Оғчопар" массиви	16	5	320	20,0	8	ғишт	-	электрон онлайн-аукцион орқали
5	Дустлик тумани "Ғ.Ғулом" МФЙ "Мингчинор" массиви	3	5	60	5,1	8	ғишт	-	электрон онлайн-аукцион орқали
6	Зарбдор тумани "Равот" МФЙ	4	5	80	26,0	8	ғишт	-	электрон онлайн-аукцион орқали
7	Мирзачул тумани "Ғалаба" МФЙ	6	5	120	50,0	8	ғишт	-	электрон онлайн-аукцион орқали
8	Пахтакор тумани "Олмазор" МФЙ	5	5	100	12,5	8	ғишт	-	электрон онлайн-аукцион орқали
9	Янгиобод тумани "Шодлик" МФЙ	2	5	40	24,0	8	ғишт	-	электрон онлайн-аукцион орқали
21	Қашқадарё вилояти	75		3 480	60,9				
1	Дехқонобод тумани "Бустон" МФЙ	4	5	80	1,5	7	ғишт	-	электрон онлайн-аукцион орқали
2	Касби тумани "Тинчлик" МФЙ	2	5	40	1,2	7	ғишт	-	электрон онлайн-аукцион орқали
3	Китоб тумани "Истиклол" МФЙ	2	5	40	1,5	7	ғишт	-	электрон онлайн-аукцион орқали
4	Миришкор тумани "Янги Миришкор" МФЙ	1	5	20	1,8	7	ғишт	-	электрон онлайн-аукцион орқали
5	Миришкор тумани "Жейнов" МФЙ	4	5	80	1,3	7	ғишт	-	электрон онлайн-аукцион орқали
6	Муборак тумани "Бобур" МФЙ	2	5	40	2,6	7	ғишт	-	электрон онлайн-аукцион орқали
7	Нишон тумани "Нуристон" МФЙ	1	5	20	1,6	7	ғишт	-	электрон онлайн-аукцион орқали
8	Чирокчи тумани "Олтин дала" МФЙ	2	5	40	6,8	7	ғишт	-	электрон онлайн-аукцион орқали

Т/р	Худудлар номи	Уй сони	Қават сони	Хонадон сони	Ер майдони (га)	Зилзилага бардошлилик (балл)	Қурилиш тури	Қишлоқ хужалигида фойдаланиладиган ер майдонлари	Ер участкаларини ажратиш
9	Шаҳрисабз тумани "Истикбол" МФЙ	5	5	100	2,5	7	ғишт	-	электрон онлайн-аукцион оркали
10	Қамаши тумани "Ўзбекистон" МФЙ	4	5	80	3,8	7	ғишт	-	электрон онлайн-аукцион оркали
11	Қарши тумани "Мевазор" МФЙ	10	5	200	3,4	7	ғишт	-	электрон онлайн-аукцион оркали
12	Қарши тумани "Чаман" МФЙ	3	5	60	3,3	7	ғишт	-	электрон онлайн-аукцион оркали
13	Ғузор тумани "Чанок (Мустакиллик)" МФЙ	2	5	40	1,5	7	ғишт	-	электрон онлайн-аукцион оркали
14	Қарши шаҳри "Наво" МФЙ	10	16	900	23,0	7	йиғма бетон	-	электрон онлайн-аукцион оркали
15	Шаҳрисабз шаҳри "Дустлик" МФЙ	4	16	300	1,5	7	йиғма бетон	-	электрон онлайн-аукцион оркали
16	Қарши шаҳри "Комолон" МФЙ	1	7	50	0,2	7	ғишт	-	тадбиркорга тегишли ҳудуд
17	Қарши шаҳри "Чулқувар" МФЙ	6	7	450	0,9	7	ғишт	-	тадбиркорга тегишли ҳудуд
18	Қарши шаҳри "Ойдин" МФЙ	1	8	48	0,2	7	ғишт	-	тадбиркорга тегишли ҳудуд
19	Қарши шаҳри "Амир Темур" кучаси	3	7	220	1,0	7	ғишт	-	тадбиркорга тегишли ҳудуд
20	Қарши шаҳри "Кунчиқар" МФЙ	4	9	336	0,8	7	йиғма бетон	-	тадбиркорга тегишли ҳудуд
21	Қарши шаҳри "Шуртан" МФЙ	4	9	336	0,8	7	йиғма бетон	-	тадбиркорга тегишли ҳудуд
8	Наманган вилояти	26		888	2,8				
1	Мингбулоқ тумани "Пахтакор" МФЙ	2	5	40	0,2	9	ғишт	-	электрон онлайн-аукцион оркали
2	Косонсой тумани "Обод" МФЙ	2	5	40	0,2	8	ғишт	-	электрон онлайн-аукцион оркали
3	Наманган тумани "Тошбулоқ" МФЙ	3	5	60	0,2	8	ғишт	-	электрон онлайн-аукцион оркали

T/p	Худудлар номи	Уй сони	Кават сони	Хонадон сони	Ер майдони (га)	Зилзилага бардошлилик (балл)	Қурилиш тури	Қишлоқ хўжалигида фойдаланиладиган ер майдонлари	Ер участкаларини ажратиш
4	Тепақурғон тумани "Ўзбекистон" МФЙ	2	5	40	0,2	8	ғишт	-	электрон онлайн-аукцион орқали
5	Чортоқ тумани "Дустлик" МФЙ	6	5	120	0,5	8	ғишт	-	электрон онлайн-аукцион орқали
6	Янгиқурғон тумани "Қурик" МФЙ	3	5	60	0,3	8	ғишт	-	электрон онлайн-аукцион орқали
7	Наманган шаҳри "Элобод" МФЙ	4	15	360	0,4	8	йиғма бетон	-	туман ҳокимининг қарорига асосан ажратилган
8	Наманган шаҳри "Юксалиш" МФЙ	4	7	168	0,8	8	ғишт	-	электрон онлайн-аукцион орқали
13	Самарқанд вилояти	62		3 126	12,5				
1	Самарқанд шаҳри "Қорасув" массиви	14	16	1342	2,5	8	йиғма бетон	-	"Agromir Buildings" МЧЖга тегишли ер майдони
2	Каттақурғон шаҳри "Чинобод" МФЙ	1	12	148	0,6	8	йиғма бетон	-	"Agromir Buildings" МЧЖга тегишли ер майдони
3	Пастдарғом тумани "Ўзалкент" МФЙ	8	5	300	2,0	8	ғишт	-	"Пастдарғом бунёдкор обод" ДУКга тегишли ер майдони
4	Пастдарғом тумани "М.Улугбек" МФЙ	4	7	240	2,0	8	ғишт	-	тадбиркорга тегишли ҳудуд
5	Самарқанд туман "Қорасув" массиви	1	16	90	0,4	8	йиғма бетон	-	"Agromir Buildings" МЧЖга тегишли ер майдони
6	Каттақурғон тумани "Боғот" МФЙ	6	5	150	0,4	8	ғишт	-	электрон онлайн-аукцион орқали
7	Иштихон тумани "Халқобод" МФЙ	5	5	100	0,5	8	ғишт	-	электрон онлайн-аукцион орқали
8	Пайариқ тумани "Бунёдкор" МФЙ	7	5	160	0,5	8	ғишт	-	"U.Sh.Sabina" МЧЖга тегишли ер майдони
9	Пахтачи тумани "Истиклол" МФЙ	6	5	120	0,7	8	ғишт	-	электрон онлайн-аукцион орқали
10	Жомбой тумани "Ўулистон" МФЙ	2	5	160	1,0	8	ғишт	-	электрон онлайн-аукцион орқали
11	Оқдарё тумани "Мустиқлик" МФЙ	3	5	60	0,7	8	ғишт	-	электрон онлайн-аукцион орқали

T/p	Худудлар номи	Уй сони	Кават сони	Хонадон сони	Ер майдони (га)	Зилзилага бардошлилик (балл)	Қурилиш тури	Қишлоқ хўжалигида фойдаланиладиган ер майдонлари	Ер участкаларини ажратиш
12	Қўшрабод тумани "Заркент" МФЙ	2	5	40	0,9	8	ғишт	-	электрон онлайн-аукцион орқали
13	Тойлок тумани "Чароғбон" МФЙ	3	12	216	0,3	8	йиғма бетон	-	"Agromir Buildings" МЧЖга тегишли ер майдони
9	Сурхондарё вилояти	26		1 830	22,8				
1	Термиз шаҳри "Саховат" массиви	2	9	90	3,5	7	йиғма бетон	-	тадбиркорнинг ўзига қарашли ҳудуд
2	Термиз шаҳри "Тупроққурғон" массиви	2	16	160	1,7	7	йиғма бетон	-	тадбиркорнинг ўзига қарашли ҳудуд
3	Термиз шаҳри "Фаровон" массиви	6	14 ва 16	1170	3,8	7	йиғма бетон	-	электрон онлайн-аукцион орқали
4	Денов тумани "Нурли манзил" МФЙ	5	5	100	1,4	8	ғишт	-	электрон онлайн-аукцион орқали
5	Музработ тумани "Янги ҳаёт" МФЙ	1	5	20	0,8	7	ғишт	-	электрон онлайн-аукцион орқали
6	Термиз тумани "Учқизил" МФЙ	2	5	40	2,3	7	ғишт	-	электрон онлайн-аукцион орқали
7	Шеробод тумани "Тарокли" МФЙ	2	5	40	7,2	7	ғишт	-	электрон онлайн-аукцион орқали
8	Шурчи тумани "Бўстон" МФЙ	4	5	170	1,4	7	ғишт	-	тадбиркорнинг ўзига қарашли ҳудуд
9	Қумқурғон тумани "Боғаро 2" МФЙ	2	5	40	0,7	7	ғишт	-	электрон онлайн-аукцион орқали
1	Сирдарё вилояти	2		90	0,2				
1	Гулистон шаҳри Янгиҳаёт массиви	2	9	90	0,2	8	ғишт	-	электрон онлайн-аукцион орқали
32	Тошкент вилояти	107	195	4 488	22,5				
1	Нурафшон шаҳри "Янгиобод" МФЙ	5	7,9,16	298	2,4	9	йиғма бетон	-	шаҳар ҳокимининг қарорига асосан ажратилган
2	Нурафшон шаҳри "Обод" МФЙ	1	6	32	0,1	9	йиғма бетон	-	шаҳар ҳокимининг қарорига асосан ажратилган

Т/р	Худудлар номи	Уй сони	Кават сони	Хонадон сони	Ер майдони (га)	Зилзилага бардошлилик (балл)	Қурилиш тури	Қишлоқ хужалигида фойдаланиладиган ер майдонлари	Ер участкаларини ажратиш
3	Нурафшон шаҳри "Туйтепа" МФЙ	1	7	45	0,3	9	йиғма бетон	-	тадбиркорга тегишли ҳудуд
4	Нурафшон шаҳри "Қумарик" МФЙ	4	7	164	1,6	9	йиғма бетон	-	тадбиркорнинг ўзига карашли ҳудуд
5	Ангрен шаҳри "Ёшлик" МФЙ	2	9	72	0,1	9	йиғма бетон	-	шаҳар ҳокимининг қарорига асосан ажратилган
6	Олмалик шаҳри "Увайсий" МФЙ	8	16	768	2,4	9	йиғма бетон	-	шаҳар ҳокимининг қарорига асосан ажратилган
7	Оҳангарон шаҳар, "Нугойқургон" МФЙ	2	7	128	0,1	9	йиғма бетон	-	шаҳар ҳокимининг қарорига асосан ажратилган
8	Янгийул шаҳри "Туркистон" МФЙ	1	7	60	0,1	9	йиғма бетон	-	шаҳар ҳокимининг қарорига асосан ажратилган
9	Янгийул шаҳри "Янгибоғ" МФЙ	4	7	168	0,6	9	йиғма бетон	-	шаҳар ҳокимининг қарорига асосан ажратилган
10	Янгийул шаҳри "Наврўз" МФЙ	4	9	207	0,6	9	йиғма бетон	-	шаҳар ҳокимининг қарорига асосан ажратилган
11	Бекобод тумани "Янги бозор" МФЙ	2	5	40	0,3	9	ғишт	-	туман ҳокимининг қарорига асосан ажратилган
12	Бўстонлик тумани "Истиклол" МФЙ	2	5	40	0,9	9	ғишт	-	туман ҳокимининг қарорига асосан ажратилган
13	Бука тумани "Гулистон" МФЙ	2	5	40	0,4	9	ғишт	-	электрон онлайн-аукцион орқали
14	Зангиота тумани "Туркистон" МФЙ	7	5	140	1,0	9	ғишт	-	туман ҳокимининг қарорига асосан ажратилган
15	Қибрай тумани "Мехнат" МФЙ	3	5	60	0,6	9	ғишт	-	электрон онлайн-аукцион орқали
16	Қибрай тумани "Беруний" МФЙ	3	5	60	0,9	9	ғишт	-	электрон онлайн-аукцион орқали
17	Қуйичирчиқ тумани "Ибрат" МФЙ	4	5	80	0,2	9	ғишт	-	электрон онлайн-аукцион орқали
18	Оққурғон тумани "Бирлик" МФЙ	4	5	100	1,2	9	ғишт	-	электрон онлайн-аукцион орқали
19	Оҳангарон тумани "Нурабод" МФЙ	4	5	80	0,2	9	ғишт	-	туман ҳокимининг қарорига асосан ажратилган

Т/р	Худудлар номи	Уй сони	Қават сони	Хонадон сони	Ер майдони (га)	Зилзилага бардош-лилик (балл)	Қурилиш тури	Қишлоқ хўжалигида фойдаланиладиган ер майдонлари	Ер участкаларини ажратиш
20	Паркент тумани "Истикбол" МФЙ	4	5	78	0,3	9	ғишт	-	тадбиркорга тегишли ҳудуд
21	Паркент тумани "Қайилма" МФЙ	3		94	0,7	9	ғишт		тадбиркорга тегишли ҳудуд
22	Пискент тумани "Ғайрат" МФЙ	5	5	100	1,0	9	ғишт	-	туман ҳокимининг қарорига асосан ажратилган
23	Тошкент тумани "Файзобод" МФЙ	8	9	525	2,7	9	йиғма бетон	-	тадбиркорга тегишли ҳудуд
24	Тошкент тумани "Оқибат" МФЙ	2	9	200	0,2	9	йиғма бетон	-	тадбиркорга тегишли ҳудуд
25	Тошкент тумани "Қизғалдоқ" МФЙ	4	7 ва 9	175	0,6	9	ғишт/ йиғма бетон	-	туман ҳокимининг қарорига асосан ажратилган
26	Тошкент тумани "Хасанбой" МФЙ	1	9	92	0,6	9	йиғма бетон	-	туман ҳокимининг қарорига асосан ажратилган
27	Тошкент тумани "Юнусобод" МФЙ	4	6	312	1,0	9	йиғма бетон	-	туман ҳокимининг қарорига асосан ажратилган
28	Ўртачирчиқ тумани "Уйғур" МФЙ	2	5	40	0,2	9	ғишт	-	туман ҳокимининг қарорига асосан ажратилган
29	Чиноз тумани "Қози" МФЙ	1	9	70	0,2	9	йиғма бетон	-	туман ҳокимининг қарорига асосан ажратилган
30	Чиноз тумани "Тинчлик" МФЙ	3	6	70	0,2	9	йиғма бетон	-	туман ҳокимининг қарорига асосан ажратилган
31	Янгийул тумани "Ахил" МФЙ	4	5	80	0,1	9	ғишт	-	электрон онлайн-аукцион орқали
32	Юқоричирчиқ тумани "Миробод" МФЙ	3	7	70	0,7	8	йиғма бетон	-	туман ҳокимининг қарорига асосан ажратилган
16	Фарғона вилояти	63		1 566	8,3				
1	Марғилон шаҳри "Навруз" МФЙ	4	9	160	0,5	8	ғишт	-	электрон онлайн-аукцион орқали
2	Кувасой шаҳри "Пакана" МФЙ	4	7	140	0,5	8	ғишт	-	электрон онлайн-аукцион орқали
3	Қукон шаҳри "Фуркат" мавзеси	5	9	180	0,6	8	ғишт	-	электрон онлайн-аукцион орқали

Т/р	Худудлар номи	Уй сони	Қават сони	Хонадон сони	Ер майдони (га)	Зилзилага бардошлилик (балл)	Қурилиш тури	Қишлоқ хўжалигида фойдаланиладиган ер майдонлари	Ер участкаларини ажратиш
4	Бешарик тумани "Файзобод" МФЙ	3	5	60	0,2	8	ғишт	-	электрон онлайн-аукцион орқали
5	Бешарик тумани "Янги ҳаёт" МФЙ	2	5	64	0,3	8	ғишт	-	тадбиркорга тегишли ҳудуд
6	Данғара тумани "Қизилмушт" МФЙ	3	5	60	0,2	8	ғишт	-	электрон онлайн-аукцион орқали
7	Олтиариқ тумани "Қағпут" МФЙ	4	5	80	0,5	8	ғишт	-	электрон онлайн-аукцион орқали
8	Олтиариқ тумани "Қапчугой" МФЙ	3	5	90	0,5	8	ғишт	-	тадбиркорга тегишли ҳудуд
9	Қува тумани "Турк" МФЙ	4	5	80	0,5	8	ғишт	-	электрон онлайн-аукцион орқали
10	Қува тумани "Бойистон" МФЙ ("Қақир" МФЙ)	2	5	64	0,5	8	ғишт	-	тадбиркорга тегишли ҳудуд
11	Риштон тумани "Нурафшон" МФЙ	4	5	80	0,5	8	ғишт	-	электрон онлайн-аукцион орқали
12	Тошлок тумани "Ахшак" МФЙ	5	5	100	0,6	8	ғишт	-	электрон онлайн-аукцион орқали
13	Учкуприк тумани "Тожиқ" МФЙ	10	5	200	1,2	8	ғишт	-	электрон онлайн-аукцион орқали
14	Ўзбекистон тумани "Яккатут" МФЙ	6	5	120	0,6	8	ғишт	-	электрон онлайн-аукцион орқали
15	Ёзёвон тумани "Ёзёвон" МФЙ "Баҳор" массиви	2	6	48	0,5	8	ғишт	-	тадбиркорга тегишли ҳудуд
16	Фуркат тумани "Ғунча" МФЙ	2	5	40	0,5	8	ғишт	-	электрон онлайн-аукцион орқали
11	Хоразм вилояти	71		1 704	7,5				
1	Урганч шаҳри "Тажриба станцияси" МФЙ	6	9	324	0,4	7	йиғма бетон	-	электрон онлайн-аукцион орқали
2	Хива шаҳри "Мевастон" МФЙ	8	4/5	240	0,9	7	ғишт	-	электрон онлайн-аукцион орқали
3	Богот тумани "Оқтепа" МФЙ	5	5	100	0,5	7	ғишт	-	электрон онлайн-аукцион орқали

Т/р	Худудлар номи	Уй сони	Кават сони	Хонадон сони	Ер майдони (га)	Зилзилага бардошлилик (балл)	Қурилиш тури	Қишлоқ хўжалигида фойдаланиладиган ер майдонлари	Ер участкаларини ажратиш
4	Боғот тумани "Беруний" МФЙ	10	5	200	1,2	7	ғишт	-	тадбиркорга тегишли ҳудуд
5	Гурлан тумани "Чинобод" МФЙ	6	5	120	0,5	7	ғишт	-	электрон онлайн-аукцион орқали
6	Қушқупир тумани "Ёвғир" МФЙ	11	5	220	0,3	8	ғишт	-	электрон онлайн-аукцион орқали
7	Урганч тумани "Чулобод" МФЙ	3	5	60	0,3	7	ғишт	-	тадбиркорга тегишли ҳудуд
8	Хазорасп тумани "Зехли" МФЙ	10	5	200	2,0	8	ғишт	-	электрон онлайн-аукцион орқали
9	Хива тумани "Шомохулум" МФЙ	4	5	80	0,5	7	ғишт	-	тадбиркорга тегишли ҳудуд
10	Шовот тумани "Қирғокбуйи" МФЙ	3	5	60	0,4	7	ғишт	-	электрон онлайн-аукцион орқали
11	Янгибозор тумани "Ифтихор" МФЙ	5	5	100	0,6	7	ғишт	-	электрон онлайн-аукцион орқали

*2022 йилда қуриладиган куп квартиралар уй-жойларнинг манзилли рўйхати ва параметрларига Вазирлар Маҳкамаси томонидан Қурилиш вазирлиги, Иқтисодий тараққиёт ва камбағалликни қисқартириш вазирлиги ҳамда Қорақалпоғистон Республикаси Вазирлар Кенгаши ва вилоятлар ҳокимликларининг таклифлари асосида тегишли узгартиришлар киритилиши мумкин.

2022 йилда қуриладиган уй-жойлар учун танланган ер участкаларининг йул-транспорт
ва муҳандислик-коммуникация инфратузилмалари билан таъминланганлик
КУРСАТКИЧЛАРИ*

млн.сум

Т/р	Худудлар номи	Уй сони	Квартира сони	Жами талаб этиладиган маблаг**	Йул-транспорт ва муҳандислик-коммуникация инфратузилмалари									
					Йул		Ичимлик сув		Оқова сув		Электр энергияси		Габий газ	
					ҳолати	талаб этиладиган маблаг	ҳолати	талаб этиладиган маблаг	ҳолати	талаб этиладиган маблаг	ҳолати	талаб этиладиган маблаг	ҳолати	талаб этиладиган маблаг
161	Республика буйича жами:	703	24 746	259 761,0		47 216,3		36 171,2		96 012,1		56 881,3		23 480,1
	шундан:													
	Шахарларда	164	10 898	44 915		7 510		7 221		11 047		15 248		3 888
	Қишлоқ жойларда	539	13 848	214 846		39 706		28 950		84 965		41 633		19 592
	шу жумладан:													
8	Қорақалпоғистон Республикаси	30	1 200	28 882,6		7 812,6		3 275,0		11 310,0		4 730,0		1 755,0
1	Амударё тумани "Фаровон" МФЙ	4	120	4 570,0	йук	1 220,0	йук	500,0	йук	2 500,0	йук	200,0	йук	150,0
2	Беруний тумани "Туқимачи" МФЙ	6	180	3 995,0	йук	1 550,0	йук	400,0	йук	1 800,0	йук	190,0	йук	55,0
3	Тахياتош тумани "Орайлик" МФЙ	1	80	200,0	талаб этилмайди		талаб этилмайди		йук	200,0	талаб этилмайди		талаб этилмайди	
4	Турткул тумани "Уллубоғ" МФЙ	6	180	5 750,0	йук	1 250,0	йук	500,0	йук	3 800,0	йук	200,0	талаб этилмайди	
5	Хўжайли тумани "Кун нури" МФЙ	1	30		талаб этилмайди		талаб этилмайди		талаб этилмайди		талаб этилмайди		талаб этилмайди	
6	Чимбой тумани "Жипек Жоли" МФЙ	1	30	520,0	талаб этилмайди		йук	200,0	йук	100,0	йук	190,0	йук	30,0
7	Нукус шаҳри "Жеке терек" МФЙ	5	400	9 712,6	йук	2 512,6	йук	1 000,0	йук	2 000,0	йук	3 200,0	йук	1 000,0
8	Элликкаля тумани "Элликкаля" МФЙ	6	180	4 135,0	йук	1 280,0	йук	675,0	йук	910,0	йук	750,0	йук	520,0
21	Андижон вилояти	142	3 564	26 399,0		1 610,0		5 476,0		13 800,0		3 593,0		1 920,0
1	Андижон шаҳри "Ўзбекистон 20 йиллиги" массиви	9	380	635,0	талаб этилмайди		талаб этилмайди		йук	450,0	йук	185,0	талаб этилмайди	
2	Ҳонобод шаҳри "Фитрат" МФЙ	2	40	626,0	йук	150,0	йук	76,0	йук	150,0	йук	250,0	талаб этилмайди	
3	Андижон тумани "Саноат" МФЙ	3	60		талаб этилмайди		талаб этилмайди		талаб этилмайди		талаб этилмайди		талаб этилмайди	

Т/р	Худудлар номи	Уй соли	Квартира соли	Жами талаб этиладиган маблағ**	Йул-транспорт ва муҳандислик-коммуникация инфратузилмалари									
					Йул		Ичимлик суви		Оқова суви		Электр энергияси		Табий газ	
					ҳолати	талаб этиладиган маблағ	ҳолати	талаб этиладиган маблағ	ҳолати	талаб этиладиган маблағ	ҳолати	талаб этиладиган маблағ	ҳолати	талаб этиладиган маблағ
4	Андижон тумани "Роввот" МФЙ	10	350	3 613,0	талаб этилмайди		йук	225,0	йук	3 000,0	йук	188,0	йук	200,0
5	Асака тумани "Амур Темур" МФЙ	2	192	360,0	талаб этилмайди		йук	150,0	йук	100,0	йук	110,0	талаб этилмайди	
6	Баликчи тумани "Мумтоз" МФЙ	4	80	600,0	талаб этилмайди		талаб этилмайди		йук	600,0	талаб этилмайди		талаб этилмайди	
7	Баликчи тумани "Оққурғон" МФЙ "Улуғбек" массиви	5	100	600,0	талаб этилмайди		талаб этилмайди		йук	600,0	талаб этилмайди		талаб этилмайди	
8	Бустон тумани "Ғолиб" МФЙ	6	120	1 145,0	йук	120,0	йук	75,0	йук	500,0	йук	150,0	йук	300,0
9	Бустон тумани "Пиллакор" МФЙ	5	100	1 520,0	йук	120,0	йук	350,0	йук	500,0	йук	150,0	йук	400,0
10	Избоскан тумани "Кугай" МФЙ	9	180	2 540,0	талаб этилмайди		йук	200,0	йук	2 000,0	йук	340,0	талаб этилмайди	
11	Пахтабод тумани "Куконкишлоқ" МФЙ	5	100	2 430,0	йук	150,0	йук	1 500,0	йук	150,0	йук	330,0	йук	300,0
12	Пахтабод тумани "Қашқар" МФЙ	5	100	1 920,0	йук	120,0	йук	1 000,0	йук	150,0	йук	350,0	йук	300,0
13	Жалақудук тумани "Туялас" МФЙ	9	180	1 920,0	йук	200,0	йук	600,0	йук	700,0	йук	420,0	талаб этилмайди	
14	Жалақудук тумани "Шахрихончек" МФЙ	18	360	2 520,0	йук	300,0	йук	600,0	йук	1 200,0	йук	420,0	талаб этилмайди	
15	Марҳамат тумани "Гулистон" МФЙ	5	100		талаб этилмайди		талаб этилмайди		талаб этилмайди		талаб этилмайди		талаб этилмайди	
16	Олтинкул тумани "Иттифоқ" МФЙ	6	120	800,0	талаб этилмайди		талаб этилмайди		йук	600,0	талаб этилмайди		йук	200,0
17	Хужабод тумани "Хидирша" МФЙ	4	80		талаб этилмайди		талаб этилмайди		талаб этилмайди		талаб этилмайди		талаб этилмайди	
18	Улуғнор тумани "Шахрибод" МФЙ "Оқ-Олтин" массиви	4	80	1 270,0	йук	300,0	йук	100,0	йук	600,0	йук	200,0	йук	70,0
19	Кургонтепа тумани "Янги ҳаст" МФЙ	8	270	700,0	талаб этилмайди		талаб этилмайди		йук	500,0	йук	200,0	талаб этилмайди	
20	Шахрихон тумани "Шахрихонлик" МФЙ	17	452		талаб этилмайди		талаб этилмайди		талаб этилмайди		талаб этилмайди		талаб этилмайди	
21	Шахрихон тумани "Урта Шахрихон" МФЙ	6	120	3 200,0	йук	150,0	йук	600,0	йук	2 000,0	йук	300,0	йук	150,0
12	Бухоро вилояти	55	1 930	23 574,5		6 000,0		2 141,3		8 828,3		4 579,3		2 025,6
1	Бухоро шаҳри "Боғидашт" МФЙ	14	630	4 732,3	йук	550,0	йук	341,0	йук	1 910,0	йук	1 426,0	йук	505,3
2	Когон шаҳри "Темирйулчи" МФЙ	7	294	2 921,1	йук	500,0	йук	420,3	йук	654,0	йук	1 099,3	йук	247,5
3	Олот тумани "Халифа МФЙ"	1	40	1 559,7	йук	600,0	йук	110,0	йук	627,0	йук	149,0	йук	73,7

Т/р	Худудлар номи	Уй сони	Квартира сони	Жами талаб этиладиган маблағ**	Йул-транспорт ва муҳандислик-коммуникация инфратузилмалари									
					Йул		Ичимлик сув		Оқова сув		Электр энергияси		Табий газ	
					холати	талаб этиладиган маблағ	холати	талаб этиладиган маблағ	холати	талаб этиладиган маблағ	холати	талаб этиладиган маблағ	холати	талаб этиладиган маблағ
4	Коракул тумани "Хужалар" МФЙ	9	396	2 611,0	йук	600,0	йук	190,0	йук	1 140,0	йук	551,0	йук	130,0
5	Жондор тумани "Навгади" МФЙ	2	60	1 182,0	йук	550,0	йук	256,5	йук	127,3	йук	156,0	йук	92,2
6	Когон тумани "Сухор" МФЙ	1	30	962,7	йук	450,0	йук	100,0	йук	190,0	йук	149,0	йук	73,7
7	Ромитан тумани "Афросиеб" МФЙ	5	100	2 002,3	йук	475,0	йук	95,0	йук	950,0	йук	298,0	йук	184,3
8	Вобкент тумани "Дустлик" МФЙ	4	100	1 450,9	йук	450,0	йук	110,0	йук	570,0	йук	155,0	йук	165,9
9	Бухоро тумани "Дустлик" МФЙ	4	80	1 620,9	йук	450,0	йук	90,0	йук	760,0	йук	155,0	йук	165,9
10	Пешку тумани "Янгибозор" МФЙ	4	90	2 487,9	йук	475,0	йук	115,0	йук	1 577,0	йук	155,0	йук	165,9
11	Шофиркон тумани "Мирзокул" МФЙ	3	80	1 050,0	йук	450,0	йук	104,5	йук	190,0	йук	158,0	йук	147,5
12	Шофиркон тумани "Шодлик" МФЙ	1	30	993,7	йук	450,0	йук	209,0	йук	133,0	йук	128,0	йук	73,7
9	Жиззах вилояти	44	880	16 001,0		2 031,0		1 050,0		11 060,0		1 050,0		810,0
1	Арнасой тумани "О.Водий" МФЙ	3	60	5 030,0	йук	450,0	йук	150,0	йук	4 150,0	йук	200,0	йук	80,0
2	Бахмал тумани "Октош" ҚФЙ	3	60	1 500,0	талаб этилмайди		талаб этилмайди		йук	1 500,0	талаб этилмайди		талаб этилмайди	
3	Ғаллаорол тумани "Бахт" МФЙ	2	40	2 000,0	талаб этилмайди		талаб этилмайди		йук	2 000,0	талаб этилмайди		талаб этилмайди	
4	Шароф Рашидов тумани "Токчилик" МФЙ "Отчопар" массиви	16	320		талаб этилмайди		талаб этилмайди		талаб этилмайди		талаб этилмайди		талаб этилмайди	
5	Дустлик тумани "Ғ.Ғулом" МФЙ "Мингчинор" массиви	3	60	3 100,0	йук	1 200,0	йук	300,0	йук	600,0	йук	500,0	йук	500,0
6	Зарбдор тумани "Равот" МФЙ	4	80	1 211,0	йук	381,0	йук	250,0	йук	310,0	йук	150,0	йук	120,0
7	Мирзачул тумани "Ғалаба" МФЙ	6	120		талаб этилмайди		талаб этилмайди		талаб этилмайди		талаб этилмайди		талаб этилмайди	
8	Пахтакор тумани "Олмазор" МФЙ	5	100	2 500,0	талаб этилмайди		талаб этилмайди		йук	2 500,0	талаб этилмайди		талаб этилмайди	
9	Янгиобод тумани "Шодлик" МФЙ	2	40	660,0	талаб этилмайди		йук	350,0	талаб этилмайди		йук	200,0	йук	110,0
21	Қашқадарё вилояти	75	3 480	9 571,2		2 940,5		511,0		3 472,7		1 514,5		1 132,5
1	Дехконобод тумани "Бустон" МФЙ	4	80	1 907,6	йук	461,8	йук	119,6	йук	603,8	йук	360,6	йук	361,8
2	Касби тумани "Тинчлик" МФЙ	2	40	195,8	йук	110,6	йук	11,5	йук	21,2	йук	34,2	йук	18,3

Т/р	Худудлар номи	Уй сони	Квартира сони	Жами талаб этиладиган маблағ**	Йул-транспорт ва муҳандислик-коммуникация инфратузилмалари									
					Йул		Ичимлик сув		Оқова сув		Электр энергияси		Табиий газ	
					ҳолати	талаб этиладиган маблағ	ҳолати	талаб этиладиган маблағ	ҳолати	талаб этиладиган маблағ	ҳолати	талаб этиладиган маблағ	ҳолати	талаб этиладиган маблағ
3	Китоб тумани "Истиклол" МФЙ	2	40	245,6	йук	45,0	йук	4,8	йук	49,8	йук	56,0	йук	90,0
4	Миришкор тумани "Янги Миришкор" МФЙ	1	20	430,7	йук	211,5	йук	3,4	йук	154,0	йук	42,5	йук	19,3
5	Миришкор тумани "Жейнов" МФЙ	4	80	1 154,4	йук	418,2	йук	100,4	йук	420,6	йук	138,6	йук	76,6
6	Муборак тумани "Бобур" МФЙ	2	40	440,9	йук	170,9	йук	32,1	йук	188,3	йук	41,2	йук	8,4
7	Нишон тумани "Нуристон" МФЙ	1	20	325,6	йук	231,6	йук	9,6	йук	7,0	йук	49,2	йук	28,2
8	Чирокчи тумани "Олтин дала" МФЙ	2	40	614,6	йук	137,6	йук	33,6	йук	249,6	йук	83,5	йук	110,3
9	Шахрисабз тумани "Истикбол" МФЙ	5	100	314,6	йук	121,0	йук	11,7	йук	15,8	йук	98,0	йук	68,1
10	Қамаши тумани "Ўзбекистон" МФЙ	4	80	460,5	йук	180,9	йук	11,2	йук	135,0	йук	44,2	йук	89,2
11	Қарши тумани "Мевазор" МФЙ	10	200	596,1	йук	210,5	йук	30,2	йук	190,2	йук	110,4	йук	54,8
12	Қарши тумани "Чаман" МФЙ	3	60	1 196,8	йук	134,9	йук	28,4	йук	881,5	йук	112,3	йук	39,7
13	Ғузор тумани "Чанок" (Муस्ताкилик) МФЙ	2	40	449,6	йук	99,7	йук	10,2	йук	160,6	йук	81,9	йук	97,2
14	Қарши шаҳри "Наво" МФЙ	10	900	671,4	йук	210,4	йук	45,3	йук	235,0	йук	142,4	йук	38,3
15	Шахрисабз шаҳри "Дустлик" МФЙ	4	300	567,0	йук	195,9	йук	59,0	йук	160,3	йук	119,5	йук	32,3
16	Қарши шаҳри "Комолон" МФЙ	1	50		талаб этилмайди		талаб этилмайди		талаб этилмайди		талаб этилмайди		талаб этилмайди	
17	Қарши шаҳри "Чулкувар" МФЙ	6	450		талаб этилмайди		талаб этилмайди		талаб этилмайди		талаб этилмайди		талаб этилмайди	
18	Қарши шаҳри "Ойдин" МФЙ	1	48		талаб этилмайди		талаб этилмайди		талаб этилмайди		талаб этилмайди		талаб этилмайди	
19	Қарши шаҳри Амир Темур кучаси	3	220		талаб этилмайди		талаб этилмайди		талаб этилмайди		талаб этилмайди		талаб этилмайди	
20	Қарши шаҳри "Кунчиқар" МФЙ	4	336		талаб этилмайди		талаб этилмайди		талаб этилмайди		талаб этилмайди		талаб этилмайди	
21	Қарши шаҳри "Шуртан" МФЙ	4	336		талаб этилмайди		талаб этилмайди		талаб этилмайди		талаб этилмайди		талаб этилмайди	
8	Наманган вилояти	26	888	7 861,7		2 256,5		1 815,0		1 734,0		1 927,2		129,0
1	Мингбулок тумани "Пахтакор" МФЙ	2	40	329,2	йук	56,0	йук	40,0	йук	35,0	йук	156,2	йук	42,0
2	Косонсой тумани "Обод" МФЙ	2	40	782,2	йук	186,0	йук	200,0	йук	240,0	йук	156,2	талаб этилмайди	

Т/р	Худудлар номи	Уй сони	Квартира сони	Жами талаб этиладиган маблағ**	Йул-транспорт ва муҳандислик-коммуникация инфратузилмалари									
					Йул		Ичимлик сув		Оқова сув		Электр энергияси		Табиий газ	
					холати	талаб этиладиган маблағ	холати	талаб этиладиган маблағ	холати	талаб этиладиган маблағ	холати	талаб этиладиган маблағ	холати	талаб этиладиган маблағ
3	Наманган тумани "Тошбулок" МФЙ	3	60	326,8	йук	80,0	йук	45,0	йук	30,0	йук	159,8	йук	12,0
4	Тепакургон тумани "Ўзбекистон"	2	40	297,2	йук	65,0	йук	42,0	йук	34,0	йук	156,2	талаб этилмайди	
5	Чортоқ тумани "Дустлик" МФЙ	6	120	1 051,1	йук	260,5	йук	240,0	йук	240,0	йук	310,6	талаб этилмайди	
6	Янгиқургон тумани "Қурик" МФЙ	3	60	1 176,4	йук	458,0	йук	250,0	йук	165,0	йук	303,4	талаб этилмайди	
7	Наманган шаҳри "Элобод" МФЙ	4	360	1 123,0	йук	256,0	йук	200,0	йук	240,0	йук	385,0	йук	42,0
8	Наманган шаҳри "Юксалиш" МФЙ	4	168	2 775,8	йук	895,0	йук	798,0	йук	750,0	йук	299,8	йук	33,0
13	Самарқанд вилояти	62	3 126	43 217,3		8 696,9		6 230,6		8 423,2		15 514,4		4 352,2
1	Самарқанд шаҳри "Қорасув" массиви	14	1342	441,3	йук	430,0	йук	3,8	йук	5,0	талаб этилмайди		йук	2,5
2	Каттакургон шаҳри "Чинобод" МФЙ	1	148	1000	йук	300,0	йук	200,0	йук	200,0	йук	250,0	йук	50,0
3	Пастдарғом тумани "Гузалкент" МФЙ	8	300	6241,6	йук	1 440,0	йук	132,0	йук	560,0	йук	3 520,0	йук	589,6
4	Пастдарғом тумани "М.Улугбек" МФЙ	4	240	4719,0	йук	1 291,3	йук	600,2	йук	1 025,1	йук	899,0	йук	903,4
5	Самарқанд туман "Қорасув" массиви	1	90		талаб этилмайди		талаб этилмайди		талаб этилмайди		талаб этилмайди		талаб этилмайди	
6	Каттакургон тумани "Боғот" МФЙ	6	150	4257,5	йук	836,6	йук	549,5	йук	710,0	йук	1 518,8	йук	642,6
7	Иштихон тумани "Халқобод" МФЙ	5	100	3859,6	йук	687,3	йук	86,7	йук	1 403,1	йук	1 031,5	йук	651,0
8	Пайарик тумани "Бунёдкор" МФЙ	7	160	5956,1	йук	1 666,7	йук	601,9	йук	850,0	йук	2 355,1	йук	482,4
9	Пахтачи тумани "Истиклол" МФЙ	6	120	4681,2	йук	1 080,0	йук	99,0	йук	420,0	йук	2 640,0	йук	442,2
10	Жомбой тумани "Гулистон" МФЙ	2	160	1580	йук	65,0	йук	75,0	йук	1 200,0	йук	120,0	йук	120,0
11	Оқдарё тумани "Мустақиллик" МФЙ	3	60	2340,6	йук	540,0	йук	49,5	йук	210,0	йук	1 320,0	йук	221,1
12	Қушрабод тумани "Заркент" МФЙ	2	40	1560,4	йук	360,0	йук	33,0	йук	140,0	йук	880,0	йук	147,4
13	Тойлоқ тумани "Чароғбон" МФЙ	3	216	6580	талаб этилмайди		йук	3 800,0	йук	1 700,0	йук	980,0	йук	100,0
9	Сурхондарё вилояти	26	1 830											
1	Гермиз шаҳри "Саховат" массиви	2	90		талаб этилмайди		талаб этилмайди		талаб этилмайди		талаб этилмайди		талаб этилмайди	

Т/р	Худудлар номи	Уй сони	Квартира сони	Жами талаб этиладиган маблағ**	Йул-транспорт ва муҳандислик-коммуникация инфратузилмалари									
					Йул		Ичимлик сув		Оқова сув		Электр энергияси		Табиий газ	
					ҳолати	талаб этиладиган маблағ	ҳолати	талаб этиладиган маблағ	ҳолати	талаб этиладиган маблағ	ҳолати	талаб этиладиган маблағ	ҳолати	талаб этиладиган маблағ
2	Термиз шаҳри "Тупроққургон" массиви	2	160		талаб этилмайди		талаб этилмайди		талаб этилмайди		талаб этилмайди		талаб этилмайди	
3	Термиз шаҳри "Фаровон" массиви	6	1170		талаб этилмайди		талаб этилмайди		талаб этилмайди		талаб этилмайди		талаб этилмайди	
4	Денов тумани "Нурли манзил" МФЙ	5	100		талаб этилмайди		талаб этилмайди		талаб этилмайди		талаб этилмайди		талаб этилмайди	
5	Музработ тумани "Янги ҳаёт" МФЙ	1	20		талаб этилмайди		талаб этилмайди		талаб этилмайди		талаб этилмайди		талаб этилмайди	
6	Термиз тумани "Учқизил" МФЙ	2	40		талаб этилмайди		талаб этилмайди		талаб этилмайди		талаб этилмайди		талаб этилмайди	
7	Шеробод тумани "Тарокли" МФЙ	2	40		талаб этилмайди		талаб этилмайди		талаб этилмайди		талаб этилмайди		талаб этилмайди	
8	Шурчи тумани "Бустон" МФЙ	4	170		талаб этилмайди		талаб этилмайди		талаб этилмайди		талаб этилмайди		талаб этилмайди	
9	Қумқургон тумани "Боғаро 2" МФЙ	2	40		талаб этилмайди		талаб этилмайди		талаб этилмайди		талаб этилмайди		талаб этилмайди	
1	Сирдарё вилояти	2	90											
1	Гулистон шаҳри "Янгиҳаёт" массиви	2	90		талаб этилмайди		талаб этилмайди		талаб этилмайди		талаб этилмайди		талаб этилмайди	
32	Тошкент вилояти	107	4488	7 663,6		3 605,0		1 007,5		1 223,9		1214		613,2
1	Нурафшон шаҳри "Янгиобод" МФЙ	5	298		талаб этилмайди		талаб этилмайди		талаб этилмайди		талаб этилмайди		талаб этилмайди	
2	Нурафшон шаҳри "Обод" МФЙ	1	32		талаб этилмайди		талаб этилмайди		талаб этилмайди		талаб этилмайди		талаб этилмайди	
3	Нурафшон шаҳри "Туйтепа" МФЙ	1	45		талаб этилмайди		талаб этилмайди		талаб этилмайди		талаб этилмайди		талаб этилмайди	
4	Нурафшон шаҳри "Қумарик" МФЙ	4	164		талаб этилмайди		талаб этилмайди		талаб этилмайди		талаб этилмайди		талаб этилмайди	
5	Ангрен шаҳри "Ёшлик" МФЙ	2	72	696,0	йук	360,0	йук	24,0	йук	73,0	йук	89,0	йук	150,0
6	Олмалик шаҳри "Увайсий" МФЙ	8	768		талаб этилмайди		талаб этилмайди		талаб этилмайди		талаб этилмайди		талаб этилмайди	
7	Оҳангарон шаҳар, "Нуғойқургон" МФЙ	2	128		талаб этилмайди		талаб этилмайди		талаб этилмайди		талаб этилмайди		талаб этилмайди	
8	Янгийул шаҳри "Туркистон" МФЙ	1	60		талаб этилмайди		талаб этилмайди		талаб этилмайди		талаб этилмайди		талаб этилмайди	
9	Янгийул шаҳри "Янгибоғ" МФЙ	4	168		талаб этилмайди		талаб этилмайди		талаб этилмайди		талаб этилмайди		талаб этилмайди	
10	Янгийул шаҳри "Навруз" МФЙ	4	207		талаб этилмайди		талаб этилмайди		талаб этилмайди		талаб этилмайди		талаб этилмайди	
11	Бекобод тумани "Янги бозор" МФЙ	2	40		талаб этилмайди		талаб этилмайди		талаб этилмайди		талаб этилмайди		талаб этилмайди	

Т/р	Худудлар номи	Уй сони	Квартира сони	Жами талаб этиладиган маблағ**	Йул-транспорт ва муҳандислик-коммуникация инфрагузилмалари									
					Йул		Ичимлик сув		Оқова сув		Электр энергияси		Табийий газ	
					ҳолати	талаб этиладиган маблағ	ҳолати	талаб этиладиган маблағ	ҳолати	талаб этиладиган маблағ	ҳолати	талаб этиладиган маблағ	ҳолати	талаб этиладиган маблағ
12	Бустонлик тумани "Истиклол" МФЙ	2	40	622,0	йук	284,0	йук	78,0	йук	97,0	йук	88,0	йук	75,0
13	Бука тумани "Гулистон" МФЙ	2	40	415,0	йук	80,0	йук	150,0	йук		йук	75,0	йук	110,0
14	Зангиота тумани "Туркистон" МФЙ	7	140	640,0	йук	265,0	йук	120,0	йук	145,0	йук	45,0	йук	65,0
15	Қибрай тумани "Меҳнат" МФЙ	3	60	858,5	йук	360,7	йук	233,8	йук	264,0	талаб этилмайди		талаб этилмайди	
16	Қибрай тумани "Беруний" МФЙ	3	60		талаб этилмайди		талаб этилмайди		талаб этилмайди		талаб этилмайди		талаб этилмайди	
17	Куйичирчик тумани "Ибрат" МФЙ	4	80	319,8	йук	37,0	йук	68,0	йук	71,0	йук	97,8	йук	46,0
18	Оққурғон тумани "Бирлик" МФЙ	4	100		талаб этилмайди		талаб этилмайди		талаб этилмайди		талаб этилмайди		талаб этилмайди	
19	Оҳангарон тумани "Нурабод" МФЙ	4	80	480,0	йук	480,0	талаб этилмайди		талаб этилмайди		талаб этилмайди		талаб этилмайди	
20	Паркент тумани "Истикбол" МФЙ	4	78		талаб этилмайди		талаб этилмайди		талаб этилмайди		талаб этилмайди		талаб этилмайди	
21	Паркент тумани "Қайилма" МФЙ	3	94		талаб этилмайди		талаб этилмайди		талаб этилмайди		талаб этилмайди		талаб этилмайди	
22	Пискент тумани "Ғайрат" МФЙ	5	100		талаб этилмайди		талаб этилмайди		талаб этилмайди		талаб этилмайди		талаб этилмайди	
23	Тошкент тумани "Файзобод" МФЙ	8	525		талаб этилмайди		талаб этилмайди		талаб этилмайди		талаб этилмайди		талаб этилмайди	
24	Тошкент тумани "Оқибат" МФЙ	2	200		талаб этилмайди		талаб этилмайди		талаб этилмайди		талаб этилмайди		талаб этилмайди	
25	Тошкент тумани "Қизғалдоқ" МФЙ	4	175		талаб этилмайди		талаб этилмайди		талаб этилмайди		талаб этилмайди		талаб этилмайди	
26	Тошкент тумани "Ҳасанбой" МФЙ	1	92		талаб этилмайди		талаб этилмайди		талаб этилмайди		талаб этилмайди		талаб этилмайди	
27	Тошкент тумани "Юнусобод" МФЙ	4	312		талаб этилмайди		талаб этилмайди		талаб этилмайди		талаб этилмайди		талаб этилмайди	
28	Ўртачирчик тумани "Уйгур" МФЙ	2	40	650,2	йук	538,3	йук	41,6	йук	70,3	талаб этилмайди		талаб этилмайди	
29	Чиноз тумани "Қози" МФЙ	1	70	647,1	талаб этилмайди		йук	56,1	йук	63,6	йук	480,2	йук	47,2
30	Чиноз тумани "Гинчлик" МФЙ	3	70	185,0	талаб этилмайди		йук	36,0	йук	40,0	йук	89,0	йук	20,0
31	Янгийул тумани "Ахил" МФЙ	4	80		талаб этилмайди		талаб этилмайди		талаб этилмайди		талаб этилмайди		талаб этилмайди	
32	Ўқоричирчик тумани "Миробод" МФЙ	3	70	2 150,0	йук	1 200,0	йук	200,0	йук	400,0	йук	250,0	йук	100,0
16	Фарғона вилояти	63	1 566	61 906,5		8 163,8		13 591,2		14 200,0		17 708,1		8 243,4
1	Марғилон шаҳри "Навруз" МФЙ	4	160	6 292,0	йук	250,0	йук	1 800,0	йук	1 720,0	йук	2 105,0	йук	417,0

Т/р	Худудлар номи	Ун сони	Квартира сони	Жами талаб этиладиган маблағ**	Йул-транспорт ва муҳандислик-коммуникация инфратузилмалари									
					Йул		Ичимлик сув		Оқова сув		Электр энергияси		Табий газ	
					ҳолати	талаб этиладиган маблағ	ҳолати	талаб этиладиган маблағ	ҳолати	талаб этиладиган маблағ	ҳолати	талаб этиладиган маблағ	ҳолати	талаб этиладиган маблағ
2	Куvasой шаҳри "Паkana" МФЙ	4	140	6 165,0	йук	250,0	йук	1 720,0	йук	2 000,0	йук	1 735,0	йук	460,0
3	Кукон шаҳри "Фуркат" мавзеси	5	180	3 320,0	йук	300,0	йук	160,0	йук	160,0	йук	2 250,0	йук	450,0
4	Бешарик тумани "Файзобод" МФЙ	3	60	2 561,0	йук	250,0	йук	450,0	йук	1 000,0	йук	500,0	йук	361,0
5	Бешарик тумани "Янги ҳаёт" МФЙ	2	64	2 141,0	йук	300,0	йук	500,0	йук	480,0	йук	500,0	йук	361,0
6	Данғара тумани "Қизилмушт" МФЙ	3	60	2 677,7	йук	350,0	йук	250,0	йук	360,0	йук	1 000,0	йук	717,7
7	Олтиарик тумани "Катпут" МФЙ	4	80	3 760,0	йук	350,0	йук	850,0	йук	900,0	йук	810,0	йук	850,0
8	Олтиарик тумани "Қапчугой" МФЙ	3	90	2 632,0	йук	300,0	йук	1 000,0	йук	800,0	йук	350,0	йук	182,0
9	Қува тумани "Турк" МФЙ	4	80	3 950,0	йук	350,0	йук	250,0	йук	1 500,0	йук	900,0	йук	950,0
10	Қува тумани "Бойистон" МФЙ ("Қақир" МФЙ)	2	64	2 252,7	йук	343,6	йук	481,0	йук	480,0	йук	448,1	йук	500,0
11	Риштон тумани "Нурафшон" МФЙ	4	80	2 553,7	йук	350,0	йук	910,0	йук	360,0	йук	840,0	йук	93,7
12	Тошлок тумани "Ахшак" МФЙ	5	100	4 990,0	йук	350,0	йук	990,0	йук	1 800,0	йук	1 400,0	йук	450,0
13	Учкуприк тумани "Тожиқ" МФЙ	10	200	8 743,0	йук	3 650,0	йук	2 200,0	йук	460,0	йук	2 250,0	йук	183,0
14	Ўзбекистон тумани "Яккатут" МФЙ	6	120	5 990,0	йук	230,0	йук	1 500,0	йук	1 420,0	йук	1 100,0	йук	1 740,0
15	Ёзёвон тумани "Ёзёвон" МФЙ "Баҳор" массиви	2	48	1 950,4	йук	290,2	йук	320,2	йук	560,0	йук	320,0	йук	460,0
16	Фуркат тумани "Ғунча" МФЙ	2	40	1 928,0	йук	250,0	йук	210,0	йук	200,0	йук	1 200,0	йук	68,0
11	Хоразм вилояти	71	1 704	34 683,6		4 100,0		1 073,6		21 960,0		5 050,8		2 499,2
1	Урганч шаҳри "Тажриба станцияси" МФЙ	6	324	1 911,5	йук	350,0	йук	198,0	йук	180,0	йук	983,5	йук	200,0
2	Хива шаҳри "Мевастон" МФЙ	8	240	1 325,0	талаб этилмайди		йук	176,0	йук	160,0	йук	728,5	йук	260,5
3	Боғот тумани "Октепа" МФЙ	5	100	3 319,3	йук	400,0	йук	77,0	йук	2 400,0	йук	303,5	йук	138,8
4	Боғот тумани "Беруний" МФЙ	10	200	3 623,9	йук	400,0	йук	57,2	йук	2 400,0	йук	607,1	йук	159,6
5	Гурлан тумани "Чинобод" МФЙ	6	120	4 160,2	йук	1 200,0	йук	52,8	йук	2 400,0	йук	242,8	йук	264,6
6	Қушқуприк тумани "Ёвғир" МФЙ	11	220	4 659,5	йук	1 450,0	йук	68,2	йук	2 160,0	йук	667,8	йук	313,5

Т/р	Худудлар номи	Уй сони	Квартира сони	Жами талаб этиладиган маблағ**	Йул-транспорт ва муҳандислик-коммуникация инфратузилмалари									
					Йул		Ичимлик сув		Оқова сув		Электр энергияси		Табиий газ	
					ҳолати	талаб этиладиган маблағ	ҳолати	талаб этиладиган маблағ	ҳолати	талаб этиладиган маблағ	ҳолати	талаб этиладиган маблағ	ҳолати	талаб этиладиган маблағ
7	Урганч тумани "Чулобод" МФЙ	3	60	3 139,7	талаб этилмайди		йук	70,4	йук	2 520,0	йук	182,1	йук	367,2
8	Хазорасп тумани "Зехли" МФЙ	10	200	3 765,1	йук	300,0	йук	198,0	йук	2 480,0	йук	607,1	йук	180,0
9	Хива тумани "Шомохулум" МФЙ	4	80	2 733,4	талаб этилмайди		йук	50,6	йук	2 440,0	йук	242,8	талаб этилмайди	
10	Шовот тумани "Қирғокбуйи" МФЙ	3	60	3 013,5	талаб этилмайди		йук	68,2	йук	2 460,0	йук	182,1	йук	303,2
11	Янгибозор тумани "Ифтихор" МФЙ	5	100	3 032,5	талаб этилмайди		йук	57,2	йук	2 360,0	йук	303,5	йук	311,8

* 2022 йилда қуриладиган қул квартиралар уй-жойлар учун танланган ер участкаларининг йул-транспорт ва муҳандислик-коммуникация инфратузилмалари билан таъминланганлик курсаткичларига Вазирлар Маҳкамаси томонидан Қурилиш вазирлиги, Молия вазирлиги, Иқтисодий тараққиёт ва камбағалликни қисқартириш вазирлиги ҳамда тегишли вазирлик ва идораларнинг таклифлари асосида тегишли ўзгартиришлар киритилиши мумкин.

** Ажратилган лимитлар тендер (танлов) соғдолари натижалари бўйича аниқлаштирилади ҳамда Молия вазирлиги, Иқтисодий тараққиёт ва камбағалликни қисқартириш вазирлиги таклифларига асосан Вазирлар Маҳкамаси Раёсатининг Мажлиси баёни билан қабул тақсимланади.