

Пудрат шартномаси № 30

Бухоро туман

2022 йил «29» ноябр

Кейинги уринларда «Буюртмачи» деб юритиладиган Бухоро туман Тиббиёт бирлашмаси номидан
(буюртмачининг номи)

Низом асосида иш юритувчи ташкилот раҳбари С.С.Сафаров бир томондан ва кейинги уринларда «Пудратчи» деб юритиладиган «DILBA YORU DASTBA KOR AHMADJON QURILISH» МЧЖ номидан Низом асосида иш курувчи А.Азимов иккинчи томондан Бухоро туман Тиббиёт бирлашмага қарашли Амиробод ОШП биносини иссиқлик тизимини жорий таъмирлаш учун пудрат шартномасини туздилар.

I. Таърифлар

1. Мазкур шартномада куйидаги таърифлар кулланилади:

ижро ҳужжатлари — натурада бажарилган ишлар ёки ишларни бажариш учун масъул булган шахслар томонидан уларга киритилган узгаришларнинг ушбу ишчи чизмаларга мувофиқлиги тугрисидаги ёзувлар билан биргаликда объект курилишига ишчи чизмалар туркуми, сертификатлар, техник паспортлар ва урнатилган асбоб-ускуналарнинг сифатини ва ишларни бажаришда кулланилган материаллар, конструкциялар ва деталларнинг сифатини тасдиқловчи бошқа ҳужжатлар, беркитиладиган ишлар тасдиқланганлиги тугрисидаги далолатномалар, айрим масъулиятли конструкциялар оралик, даврда қабул қилиниши тугрисидаги далолатномалар, монтаж қилинган асбоб-ускуналарнинг яқка тартибдаги синови тугрисидаги далолатномалар, ишларни бажариш дафтарлари ҳамда қурилиш нормалари ва қоидаларида назарда тутилган бошқа ҳужжатлар; **қурилиш майдони** — мазкур шартнома (контракт) доирасида барча ишларни бажариш даврида далолатнома буйича Буюртмачи томонидан Пудратчига берилган ер участкаси. Объектнинг қурилиш майдони чегараси ажратиб қуйилади ёки бош режага мувофиқ белгиланадиган бошқа белгилар билан белгилаб қуйилади; **вақтинчалик иншоотлар** — Пудратчи томонидан қурилиш майдонида урнатиладиган ва ишларни бажариш учун зарур булган ҳар қандай типдаги вақтинчалик бинолар ва иншоотлар; **беркитиладиган ишлар** — сифати ва аниқлигини кейинги ишлар бажарилгандан кейин аниқлаш мумкин булмаган кейинчалик бажариладиган ишлар ва конструкциялар билан беркитиладиган ишлар; **шартнома нархини булиб чиқиш** — ишларнинг ҳар бир босқичи ва/ёки турлари қийматини аниқ белгиланган ҳолда шартнома буйича объектнинг умумий қийматини босқичларга тақсимлаш.

II. Шартнома мавзуси

2. Пудратчи мазкур шартнома шартларига Бухоро туман Тиббиёт бирлашмага қарашли Амиробод ОШП биносини иссиқлик тизимини жорий таъмирлаш учун пудрат шартномасини туздилар.

(лойиҳанинг номи)

лойиҳада қузда тутилган объектни фойдаланишга тайёр ҳолда қуриш буйича қурилиш ишларини бажариш мажбуриятини олади. Буюртмачи эса Пудратчига қурилиш ишларини бажариш учун зарур шароитлар яратиш, уларни қабул қилиш ва туловни амалга ошириш мажбуриятини олади.

III. Шартнома буйича ишлар қиймати

3. Мазкур шартнома буйича Пудратчи томонидан бажарилган, танлов савдоси (танлов) натижасида аниқланган ва танлов комиссиясининг қарори (2022 йил «24» ноябрдаги 192142-сон баённома) билан тасдиқланган ишлар қиймати барча солиқлар, йигимлар ва ажратмаларни уз ичига олган ҳолда жорий нархларда 34 571 454 (Уттиз тўрт миллион беш юз етмиш бир минг тўрт юз эллик тўрт) сумни ташкил этади.

(сумма ёзув билан)

4. Ишлар қиймати узил-кесил ҳисобланади ва кейинчалик қайта қуриб чиқилиши мумкин эмас, қуйидаги ҳоллар бундан мустасно:

— қурилиш қийматини қупайтиришга енгиб булмайдиган куч (форс-мажор) ҳолатлари сабаб булганда; — ишлар ҳажми Буюртмачи томонидан узгартирилганда; — объектнинг қурилиши бир йилдан ортиқда узгартирилганда.

5. Қурилиш муддати бир йилдан ортиқ, булганда иккинчи йилга ва кейинги йилларга шартномавий нархларни аниқлаштириш қонун ҳужжатларида белгиланган тартибда амалга оширилади.

6. Тегишли асослар мавжуд булганда, санаб утилган узгаришлар Буюртмачи билан Пудратчи уртасидаги шартномага қушимча битим билан расмийлаштирилади.

IV. Пудратчининг мажбуриятлари

7. Мазкур шартнома буйича Пудратчи мазкур шартноманинг II булимида назарда тутилган ишларни бажариш учун:

— барча ишларни мазкур шартномада ҳамда унга _____-иловага мувофиқ ишларни бажариш жадвалида назарда тутилган ҳажмда ва муддатларда узининг қучлари ва/ёки жалб қилинган қучлар билан бажариш ҳамда ишни Буюртмачига мазкур шартнома шартларига мувофиқ топшириш;

— _____-иловага мувофик, қурилиш майдонига зарур қурилиш материаллари, буюмлар, конструкциялар, асбобускуналар ва бутловчи буюмлар, қурилиш техникасини етказиб бериш, уларни қабул қилиш, тушириш, оғборга жойлаш ва сақлаш;

- қурилиш майдонида техника хавфсизлиги, ишларни бажариш вақтида атроф муҳитни, утқазилган дарахтларни ва ер участкасини муҳрфаза қилиш буйича зарур тадбирлар бажарилшини таъминлаш, шунингдек ёритиш чироклар урнатиш;

— қурилиш таваккалчиликларини сурурта қилиш;

— мазкур шартнома буйича объектни фойдаланишга қабул қилиб олиш тугрисидаги далолатнома имзоланган кундан бошлаб бир ой муддатда қурилиш майдонини узига тегишли қурилиш машиналари ва асбоб-ускуналари, транспорт воситалари, анжомлар, приборлар, инвентарлар, қурилиш материаллари, буюмлар, конструкциялар ҳамда вақтинчалик бинолардан бушатиш;

— қурилиш майдони қурикланишини таъминлаш;

— мазкур шартномада назарда тутилган барча мажбуриятларни тулик ҳажмда бажариш мажбуриятини ўзиммасига олади.

8. Пудратчи мазкур шартнома буйича барча ишларнинг Ўз қучлари билан ва субпудратчилар томонидан зарур тарзда бажарилшини ҳамда объектнинг фойдаланишга тайёр ҳолда топширилиши учун Буюртмачи олдида тулик мулкнинг жавоб беради.

V. Буюртмачининг мажбуриятлари

9. Мазкур шартномани бажариш учун Буюртмачи:

— мазкур шартнома имзоланган кундан бошлаб уч кун муддатда мазкур шартномага _____-иловага мувофик ишларни бажариш учун ярқкли булган қурилиш майдонини объект қурилиши ва қурилиш тугаллангунгача булган даврда далолатнома буйича Пудратчига бериш;

— ишлар бажарилшини устидан доимий архитектура-қурилиш назоратини ва мазкур шартномада қайд этилган Пудратчи томонидан қабул қилинган мажбуриятлар ва бошқа функцияларга риоя этилишини назорат қилиш, Пудратчида тугалланган ишларни қабул қилиб олишни таъминлаш;

— Пудратчининг барча мурожаатларини ун кун муддатда қуриб чиқиш ва қарор қабул қилиш;

— молиялаштириш жадвалига биноан Пудратчига _____-иловага мувофик аванс бериш ва жорий молиялаштиришни амалга ошириш;

— мазкур шартнома имзоланган кундан бошлаб 2 ой давомида Пудратчига ишларни қабул қилиш учун зарур булган ижро ҳужжатлари руйхатини тақдим этиш;

— мазкур шартномада назарда тутилган мажбуриятларни тулик ҳажмда бажариш мажбуриятини олади.

VI. Ишларни бажариш муддатлари

10. Шартнома:

— миллий валюта «сумда» узаро ҳисоб-қитоб қилинганда — томонлар уни имзолаган пайтдан бошлаб;

— кейинчалик ЭАВга конвертация қилган ҳолда миллий валютада «сумда» узаро ҳисоб-қитоб қилинганда — шартнома қонун ҳужжатларига мувофик, руйхатдан утқазилгандан кейин қучга қиради.

11. Пудратчи мазкур шартномага илова қилинадиган молиялаштириш жадвалига мувофик биринчи аванс тулови тушган кундан бошлаб ишларни бажаришга қиришади.

12. Танлов савдолари натижаси буйича аниқланган қурилишнинг давом этиш вақти ишлар бошланган кундан эътиборан _____ кунни ташқил этади.

13. Мазкур шартнома буйича ишлар ишларни бажариш жадвалига мувофик амалга оширилади.

VII. Туловлар ва ҳисоб-қитоблар

14. Буюртмачи Пудратчига шартнома буйича ишлар умумий жорий қийматининг 30 фоизи микдоридан, иккинчи ойга тенг улушларга (ойига 30 фоиздан) булган ҳолда аванс утқазади, бу 10 371 436 сум 20 тийинни ташқил этади!

15. Буюртмачи томонидан Пудратчига аванс бериш ва жорий молиялаштириш учун молиялаштириш ишларни бажариш жадваллари асос ҳисобланади (_____ -илова).

16. Жорий молиялаштириш бажарилган ишлар сифати текширилгандан кейин, берилган авансни ҳисоб олган ҳолда, ишларни бажариш ва молиялаштириш жадвалларига мувофик объектнинг умумий шартномавий жорий қийматининг 50 фоизига доирасида амалга оширилади.

17. Объектнинг шартномавий жорий қийматининг қилган 50 фоизи учун Буюртмачи ва Пудратчи ўртасида узилқесил ҳисоб-қитоб қурилиш тугаллангандан кейин ва объект қабул комиссияси томонидан белгиланган тартибда қабул қилингандан кейин икки босқичда:

— объект қабул комиссияси томонидан қабул қилинган кундан бошлаб бир ой мобайнида — ишлар қийматининг камида 45 фоизи микдоридан;

— мазкур шартномада белгиланган қафолатли муддат тамом булгандан кейин — ишлар қийматининг 5 фоизига микдоридан, бироқ, молия йили тугамасдан амалга оширилади.

18. Пудратчи объект фойдаланишга топширилгунга кадар мазкур шартнома буйича объектга мулк ҳукуқини узида сақлаб қолади. Объект Буюртмачига топширилгунга кадар объектнинг тасодифий йук килиниши ва шикастланиши хавфи Пудратчининг зиммасида булади.
19. Буюртмачи мазкур шартнома буйича уз зиммасига қабул қилган мажбуриятларни шартнома кучга қирган кундан бошлаб уттиз кун мобайнида бажармаган тақдирда, Пудратчи бу ҳақда қонун ҳужжатларида белгиланган тартибда Буюртмачини ёзма равишда хабардор қилган ҳолда, шартномага узгартиришлар қиритиш ёки шартномани бир томонлама тартибда бекор қилиш ҳуқуқига эгадир. Бунда Буюртмачи Пудратчи томонидан бажарилган ишлар учун ҳақ тулашдан озод қилинмайди.

VIII. Ишларни бажариш

20. Буюртмачи қурилиш майдонида уз вақилини — техник аудитор тайинлайди, у Буюртмачининг номида бажарилаётган ишлар сифати устидан техник назоратни амалга оширади, шунингдек Пудратчи томонидан фойдаланиладиган материаллар ва асбоб-ускуналарнинг шартнома шартларига ва иш ҳужжатларига мувофиқлигини текширади.
21. Техник аудитор ишлар бажарилишининг ва шартноманинг бутун даври мобайнида ишларнинг барча турлари билан тусиксиз танишиш ҳуқуқига эгадир.
22. Пудратчи техник аудитори ишлаш учун жой билан таъминлайди. Техник аудитор Пудратчи томонидан утказиладиган қурилиш майдонида ишларни амалга ошириш чоғида пайдо булувчи масалаларни ҳал қилиш буйича йигилишларда мунтазам равишда қатнашади.
23. Пудратчи ишларни бажариш лойиҳасига ва мазкур шартноманинг VI бўлимида қурсатилган муддатлар билан мувофиқлаштирилган уз режаси ва жаadwalига биноан объектда ишларни бажаришни мустақил равишда ташқиқ этади.
24. Пудратчи объектда ишларни олиб бориш тартибини давлат архитектура-қурилиш назорати органлари билан қелишади ва унга риоя этилиши учун қонун ҳужжатларида белгиланган тартибда жавоб беради.
25. Қурилиш майдонида умумий тартибни таъминлаш Пудратчининг вазифаси ҳисобланади.
26. Буюртмачи қурилиш майдонини бериш тугрисидаги далолатнома билан бир вақтда Пудратчига ортикч тупрок ва қурилиш ахлатини жойлаштириш ва етишмаётган тупрокни қазиб олиш учун жой ажратиш тугрисидаги ҳужжатларни беради.
27. Буюртмачи қурилиш майдонини бериш тугрисидаги далолатнома имзоланган кундан бошлаб уч кун муддатда қурилиш майдонини белгилаш буйича ишларни бажариш ва объектни привязка қилиш учун Пудратчига геодезия нукталари, уларнинг координатлари ва баландлик белгиларини тақдим этади.
28. Пудратчи геодезия нукталарига, линиялар ва даражаларга нисбатан объектнинг тугри ва зарур тарзда белгиланиши, шунингдек баландлик белгилари, улчамлари ва булиш уқларининг мувофиқлиги тугри жойлашганлиги учун жавоб беради.
- Агар ишларни бажариш жараёнида амалга оширилган булиш ва геодезия ишларида ҳатолар аниқланса, Пудратчи Буюртмачи билан қелишган ҳолда тегишли тузатишларни уз ҳисобидан қиритади.
29. Пудратчи геодезия булиш ишларида урнатиладиган координатлар, баландликлар, геодезия белгиларининг жойлашиши схемалари ва жаadwalларини сақлайди, ишларни бажариш даврида ва улар тугаллангандан кейин уларни далолатнома буйича Буюртмачига беради.
30. Қурилиш майдонида ишларни бажариш даврида коммуникацияларни вақтинча улашни ва улар нукталарида янғидан қурилган коммуникацияларни улашни Пудратчи амалга оширади.
31. Пудратчи узи томонидан қурилишида қулланиладиган қурилиш материаллари, асбоб-ускуналар ва бутловчи буюмлар, конструкциялар ва тизимлар сифати лойиҳа ҳужжатларида қурсатилган спецификацияларга, давлат стандартларига, техник шартларга мувофиқ булишини ҳамда уларнинг сифатини тасдиқловчи тегишли сертификатларга техник паспортларга ёки бошқа ҳужжатларга эга булишини қафолатлайди.
32. Алоҳида масъулиятли конструкциялар ва беркитиладиган ишлар тайёр булишига қараб уларни қабул қилиш бошланишидан 2 кун олдин Пудратчи Буюртмачини ва «Давархитектқурилишназорат» инспекциясини ёзма равишда хабардор қилади.
33. Қабул қилинадиган конструкциялар ва ишларнинг тайёрлиги Буюртмачи ва Пудратчи томонидан масъу конструкцияларни оралик қабул қилиш далолатномалари ҳамда уларнинг «Давархитектқурилишназорат» инспекцияси билан қелишган шартларида беркитиладиган ишлар текшируви далолатномалари билан тасдиқланади.
34. Пудратчи Буюртмачининг ишларни бажариш дафтарида қиритилган ёзма рухсатномасидан кейинги кейинги ишларни бажаришга қиритади.
35. Агар беркитиладиган ишлар Буюртмачининг тасдиғисиз бажарилган булса ёки у бу ҳақида хабардор қилинмаган булса, ёки қечикиб хабардор қилинган булса, у ҳолда унинг талаби буйича Пудратчи Буюртмачининг қурсатмасига мувофиқ беркитиладиган ишларнинг исталган қисмини уз ҳисобидан очишга, сунгра эса уни тиклашга мажбурдир.
- Пудратчи Буюртмачининг манфаатларига жиддий таъсир қилмайдиган иш ҳужжатларидан майда чет қичишларни Буюртмачининг розилиғисиз амалга оширса, у агар буларнинг қурилиш сифатига таъсир этмаганлигини ҳисоботласа жавобгар ҳисобланмайди.
36. Агар Пудратчи сифатсиз бажарилган ишларни қелишилган муддатларда тузата олмаса, Пудратчи уларни тузатишнинг қечикиши оқибатида етказилган зарарларни Буюртмачига тулайди.

37. Пудратчи курилиш майдонини ва унга туташ куча полосасини, шу жумладан йул участкалари ва йулакларни супуриб-сидиради ва озода саклайди, курилиш даврида майдондан курилиш ахлатини Буюртмачи томонидан курсатилган жойга чикариб ташлайди.

38. Ишлар бошланган пайдан бошлаб улар тугаллангунгача Пудратчи ишларни бажариш дафтарини юритади. Дафтарда бутун ишларнинг бориши, Буюртмачи ва Пудратчининг узаро муносабатларида ахамиятга эга булган холлар ва холатлар (ишларнинг бошланиши ва тамом булиши санаси, материаллар, асбоб-ускуналар берилиши, хизматлар курсатилиши санаси, ишларнинг кабул килиб олиниси, утказилган синовлар, материаллар уз вак-тида етказиб берилмаслиги билан боглик тухтаб колишлар, курилиш техникасининг ишдан чикиши Тугрисидаги маълумотлар, шунингдек курилишни тугаллашнинг узил-кесил муддатига таъсир килиши мумкин булган барча маълумотлар) акс эттирилади.

Агар Буюртмачи ишларнинг бориши ва сифатидан ёки Пудратчининг кайдларидан коникмаса, у холда ишларни бажариш дафтаридан уз фикрини баён килади.

Пудратчи дафтарда Буюртмачи томонидан асосли равишда курсатилган камчиликларни 3 кун муддатда бартароф этиш чора-тадбирларини куриш мажбуриятини уз зиммасига олади.

IX. Ишларни куриклаш

39. Пудратчи ишлар бошланишидан курилиш тугаллангунгача ва курилиши тугалланган объект Буюртмачи томонидан кабул килиб олингунга кадар четлари тусилган курилиш майдони худудидан материаллар, асбоб-ускуналар, курилиш техникаси ва бошка мол-мулк зарур даражада курикланишини таъминлайди.

40. Тикланган бинолар ва иморатлар, шунингдек материаллар, асбоб-ускуналар ва бошка мол-мулк объект кабул килиб олинганидан кейин сакланиши учун Буюртмачи жавоб беради.

X. Енгиб булмайдиган куч (форс-мажор) холатлари

41. Агар ушбу шартнома буйича мажбуриятлар кisman ёки тулик бажарилмаслиги табиат ходиса и ва бошка енгиб булмайдиган куч холатлари натижасида келиб чикса ва агар бу холатлар мазкур шартноманинг бажарлишига бевосита таъсир этса, томонлар бундай кisman ёки тулик бажармаслик учун жавобгарликдан озод этилади.

Мазкур шартнома буйича мажбуриятларни бажариш муддати енгиб булмайдиган куч холатлари амал килган, шунингдек ушбу холатлар юзага келтирган вактга мутаносиб равишда узайтирилади.

42. Агар енгиб булмайдиган куч холатлари ёки уларнинг окибатлари бир ойдан куп вактга чузилса, у холда Пудратчи ва Буюртмачи ишларни давом эттириш ёки уларни консервация килиш учун кандай чоралар курилишини мухокама киладилар.

43. Агар томонлар икки ой ичида келиша олмасалар, у холда томонларнинг хар бири шартнома бекор килинишини талаб килишга хаклидир.

XI. Курилиши тугалланган объектни кабул килиб олиш

44. Курилиши тугалланган объектни кабул килиб олиш шартномани имзолаш санасида амалда булган белгиланган тартибга мувофик мазкур шартномада назарда тутилган барча мажбуриятлар томонлар тарафидан бажарилгандан кейин, шунингдек курилиши тугалланган объектларни фойдаланишга кабул килиб олишнинг белгиланган коидаларига биноан амалга оширилади.

45. Объектлар уларнинг фойдаланишга тайёрлиги тугрисида Пудратчининг ёзма билдиришномаси Буюртмачи томонидан олинган кундан бошлаб 10 кун мобайнида кабул килиб олинади.

46. Пудратчи курилиши тугалланган объектни кабул килиб олиш бошланишидан 5 кун олдин мазкур шартноманинг V булимга мувофик Буюртмачига Буюртмачи томонидан белгиланган таркибда икки нусхада ижро хужжатларини беради. Пудратчи Буюртмачига ушбу хужжатлар туплами амалда бажарилган ишларга тулик мос келишини ёзма равишда тасдиқдаши керак.

47. Кабул килиб олинган пайдан бошлаб объект Буюртмачининг мулкига айланади.

XII. Кафолатлар

48. Пудратчи:

- барча ишлар тулик хажмда ва мазкур шартнома шартларида белгиланган муддатларда бажарилишини;
- лойиха хужжатларига хамда курилиш меъёрлари, коидалари ва техник шартларига мувофик барча ишларни бажариш сифатини;
- Узи томонидан курилиш учун кулланиладиган курилиш материаллари, асбоб-ускуналар ва бутловчи буюмлар, конструкция ва тизимлар сифатини, уларнинг лойиха хужжатларида курсатилган сертификацияларга, давлат стандартларига хамда техник шартларга мувофиклигини;

— ишларни қабул қилиш ва объектдан фойдаланишнинг қафолатли даврида аниқланган камчиликлар ва нуксонларни уз вақтида бартараф қилишни;

— объектдан фойдаланилганда муҳандислик тизимлари ва усқуналарнинг фойдаланиш қоидаларига мувофиқлигини қафолатлайди.

49. Объект ва унга қирадиган муҳандислик тизимлари, асбоб-усқуналар, материаллардан фойдаланиш ва ишларнинг қафолатли муддати томонлар қурилиши тугалланган объектни қабул қилиб олиш тугрисидаги далолатномани имзолаган қундан бошлаб камида 1 йил этиб белгиланади.

50. Агар объектдан фойдаланишнинг қафолатли даврида аниқланиб, улар бартараф этилгунга қадар фойдаланишни давом эттириш имқонини бермайдиган нуксонлар аниқланса, у ҳолда қафолат муддати нуксонларни бартараф этиш даврига узайтирилади. Нуксонлар Пудратчи томонидан унинг уз ҳисобидан бартараф этилади.

Мавжуд нуксонлар ва уларни бартараф этиш муддатлари Пудратчи ва Буюртмачининг икки томонлама далолатномасида қайд этилади.

Агар Пудратчи бажарилган ишлардаги нуксонлар ва чала ишларни, жумладан усқуналарнинг камчиликларини далолатномада қурсатилган муддат ичида бартараф этмаса, у ҳолда Буюртмачи мазқур шартноманинг VII булимида назарда тутилган қафолат суммасини Пудратчидан ушлаб қолиш ҳуқуқига эга.

51. Пудратчи нуксонлар ва чала ишлар қурсатилган далолатномани тузишдан ёки имзолашдан бош тортган тақдирда, уларни текшириб чиқиш «Давархитектқурилишназорат» органлари томонидан амалга оширилади, бу томонларнинг ушбу масала буйича ҳужалик судига муқожаат қилишини истисно этмайди.

XIII. Шартномани бекор қилиш

52. Буюртмачи:

— шартнома қучга қиргандан кейин қурилишнинг бошланиши Буюртмачига боғлиқ булмаган сабабларга қура Пудратчи томонидан бир ойдан қуп вақдга қечиктирилганда;

— ишларни тугатишнинг мазқур шартномада белгиланган муддати Пудратчининг айби билан бир ойдан ортик муддатга қупайган ҳолда, Пудратчи томонидан ишларни бажариш жадвалига риоа этилмаганда;

— Пудратчи томонидан шартнома шартлари қурилиш меъёрлари ва қоидаларида назарда тутилган ишларнинг сифати пасайишига олиб қеладиған даражада бузилганда;

— қонун ҳужжатларига мувофиқ; бошқа асослар буйича шартноманинг бекор қилинишини талаб қилиш ҳуқуқига эга.

53. Пудратчи:

ишларнинг бажарилиши Пудратчига боғлиқ, булмаган сабабларга қура Буюртмачи томонидан бир ойдан ортик муддатга тухтатиб қуйилганда;

— Буюртмачи томонидан молиялаштириш шартлари бажарилмаганда;

— қонун ҳужжатларига мувофиқ бошқа асослар буйича шартноманинг бекор қилинишини талаб қилиш ҳуқуқига эга.

54. Шартнома бекор қилинганда Буюртмачи ва Пудратчининг қушма қарорига қура тугалланмаган қурилиш бир ой муддатда Буюртмачига берилади, Буюртмачи бажарилган ишлар қийматини Пудратчига тулайди.

55. Мазқур шартномани бекор қилишга қарор қилган томон мазқур булим қоидасига мувофиқ иккинчи томонга ёзма билдиришнома юборади.

56. Шартнома бекор қилинган тақдирда айбдор томон иккинчи томонга етқазилган зарарни, шу жумладан бой берилган фойдани тулайди.

57. Шартноманинг бир томонлама бекор қилинишига йул қуйилмайди, қонун ҳужжатларида ёки мазқур шартномада назарда тутилган қоллар бундан мустансо.

XIV. Томонларнинг мулкый жавобгарлиги

58. Томонлардан бири шартнома мажбуриятларини бажармаган ёки зарур даражада бажармаган тақдирда айбдор томон:

— иккинчи томонга етқазилган зарарларни қоплайди;

— Узбекистон Республикаси Фуқаролик кодексига, «Ҳужалик юритувчи субъектлар фаолиятининг шартномавийҳуқуқый базаси тугрисида»ги Узбекистон Республикаси Қонунида, бошқа қонун ҳужжатларида ҳамда мазқур шартномада назарда тутилган тартибда бошқача жавобгарликка тортлади.

59. Мазқур шартномага тегишли иловаларда қурсатилган уз мажбуриятларига риоа қилмаганлиги, уз вақтида молиялаштирмаганлиги ва шартномада белгиланган бошқа мажбуриятларни бузганлиги учун Буюртмачи Пудратчига қечиктирилган хар бир қун учун мажбуриятларнинг бажарилмаган қисмининг фоизи миқдорига пеня тулайди, бундан

пенянинг умумий суммаси бажарилмаган ишлар ёки курсатилмаган хизматлар қийматининг 30 фоизидан ошмаслиги лозим.

60. Пеня туланиши Буюртмачини шартнома шартлари бузилиши туфайли етказилган зарарни коплашдан озод қилмайди.

61. Шартномага мувофиқ бажарилган ишлар ҳажмини тасдиқлашдан асоссиз равишда бош тортганлиги учун Буюртмачи Пудратчига узи тасдиқлашни рад этган ёки бош тортган сумманинг 20 фоизи миқдорида жарима тулайди.

62. Пудратчи объектни уз вақтида ишга тушириш бўйича уз мажбуриятларини бузганлиги учун Буюртмачига муддати утказиб юборилган ҳар бир кун учун мажбуриятларнинг бажарилмаган қисмининг 0,5 фоизи миқдорида пеня тулайди, бироқ бунда пенянинг умумий суммаси объект шартномавий жорий қийматининг 50 фоизидан ошмаслиги лозим.

63. Агар етказиб берилган товарлар, бажарилган ишлар ёки қўрсатилган хизматлар сифати, ассортимент ва нави бўйича стандартлар, техник шартлар, намуналарга (эталонларга) қонунчиликда ёки ҳўжалик шартномасида белгиланган бошқа мажбурий шартларга мос келмаса, сотиб олувчи (буюртмачи) товарларни (ишларни, хизматларни) қабул қилиш ҳамда уларнинг ҳақини тўлашни рад этиб, етказиб берувчидан (пудратчидан) сифати, ассортимент ва нави лозим даражада бўлмаган товарлар (ишлар ва хизматлар) қийматининг 20 фоизи миқдорида жарима ундириб олишга, агар товарлар (ишлар ва хизматлар) ҳақи тўлаб қўйилган бўлса, тўланган суммани белгиланган тартибда қайтаришни талаб қилишга ҳақлидир. Сифати, ассортимент ва нави лозим даражада бўлмаган товарлар (ишлар, хизматлар) етказиб берганлик учун жарима етказиб берувчидан (пудратчидан) акцептсиз тартибда ундириб олинади.

64. Етказиб берилган товарлар (ишлар, хизматлар) ҳақини ўз вақтида тўламаганлик учун буюртмачи етказиб Пудратчига ўтказиб юборилган ҳар бир кун учун кечиктирилган тўлов суммасининг 0,4 фоизи миқдорида, аммо кечиктирилган тўлов суммасининг 50 фоизидан ортиқ бўлмаган миқдорида пеня тўлайди.

65. Агар бажарилган ишлар сифати белгиланган стандартларга, қурилиш меъёрлари ва қоидаларига, иш ҳужжатларига мувофиқ бўлмаса, у ҳолда Буюртмачи «Давархитектқурилишназорат» инспекциясининг ҳулосаси асосида объектни қабул қилиш ва унинг учун ҳақ тулашдан бош тортиши, шунингдек Пудратчидан сифати зарур даражада бўлмаган ишлар қийматининг 20 фоизи миқдорида жарима ундириш ҳуқуқига эга.

66. Шартнома бўйича мажбуриятлар бажарилмаганлиги учун мазкур моддада назарда тутилган жазолардан ташқари шартномани бузган томон иккинчи томонга бошқа томон тарафидан қилинган харажатларда, мол-мулкнинг йукотилиши ёки шикастланишида, шу жумладан бой берилган фойдада ифодаланган пеня билан копламаган зарарларни коплайди.

67. Муддат утказиб юборилганлиги ёки мажбуриятларнинг бошқача тарзда зарур даражада бажарилмаганлиги учун пеня тулаш томонларни ушбу мажбуриятларни бажаришдан озод қилмайди.

XV. Низоларни ҳал этиш тартиби

65. Шартномани бажаришда ва бекор қилишда шунингдек етказилган зарарларни коплашда пайдо буладиган низоли масалалар тарафлар ўзаро музокаралар орқали Ўз Рес.нинг Фуқаролик кодекси ва "Ҳўжалик юритувчи субъектлар фаолиятининг шартномавий-ҳуқуқий базаси тўғрисида"ги қонунига қўра ҳал қилиш чораларини қўради. Агарда томонлар ўртасида ушбу шартнома юзасидан низо келиб чиқса белгиланган тартибда судловлики қоидаларига қўра ҳудудий туманлараро иктисодий суди томонидан ҳал қилинади.

XVI. Алоҳида шартлар

66. Мазкур шартнома имзолангандан кейин, мазкур шартномага тегишли булган томонлар уртасидаги барча олдинги ёзма ва озгаки битимлар, ёзишмалар, томонларнинг узаро келишувлари уз кучини йукотади.

67. Пудратчи қурилиш объектига ёки унинг алоҳида қисмларига тегишли иш ҳужжатларини Буюртмачининг ёзма рухсатисиз, субпудратчилардан ташқари, бирон-бир учинчи томонга сотиш ёки бериш ҳуқуқига эга булмайди.

68. Мазкур шартномага барча узгартириш ва қушимчалар, агар улар ёзма шаклда расмийлаштирилган ва томонлар уларни имзолашган булса, ҳақиқий ҳисобланади.

69. Буюртмачи билан Пудратчи уртасидаги мазкур шартномадан келиб чиқмайдиган янги мажбуриятлар пайдо булишига олиб келадиган ҳар қандай ахдлашувни томонлар мазкур шартномага қушимчалар ёки узгартиришлар шаклида ёзма равишда тасдиқлаши керак.

70. Агар Пудратчи шартнома бўйича ишлар яқунлангандан кейин қурилиш майдонида унга тегишли мол-мулкни колдирса, у ҳолда Буюртмачи Пудратчи қурилиш майдонини озод қилиш санасигача бажарилган ишлар учун унга ҳақ тулашни кечиктиришга ҳақлидир.

71. Мазкур шартномада назарда тутилмаган бошқа барча ҳоллар учун амалдаги қонун ҳужжатлари нормалари кулланилади.

72. Мазкур шартнома бир хил юридик кучга эга булган 2 нусхада тузилди. **Шартнома муддати 31.12.2022 йил.**

XVII. Томонларнинг банк реквизитлари ва юридик манзиллари.

«ПУДРАТЧИ»

«DILBA YORU DASTVA KOR AHMADJON QURILISH»

МЧЖ

Бухоро туман Богикалон МФЙ

Р/С: 20208000405405764001

ИНН: 308597533 МФО: 00975

Директор :  А.Азимов



«БУЮРТМАЧИ»

Бухоро туман Тиббиёт бирлашмаси

Галаосиё шаҳар Фитрат №17_

р/с: 100022860062077073101054001

ИНН: 200868797 МФО: 00014

Марказий банк Тошкент шаҳар бош бошкар

Директор:  С.С.Сафаров



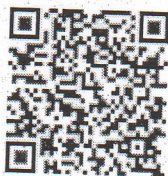
**YURIDIK AHAMIYATGA EGA HUIJATLARNING QONUN
HUIJATLARIGA MUVOFIQLIGI TO'G'RISIDA HUQUQIY
XULOSA**

UG4373710812

1. Loyihaning turi : Shartnoma
2. Loyihaning nomi: **Amirobod oldi sotti shartnomasi to'g'risida.**
3. Loyiha ishlab chiquvchisi va kiritilgan sana haqidagi ma'lumot: Buxoro tuman tibbiyot birlashmasi tomonidan 28.11.2022 yilda kiritilgan.

Loyiha amaldagi qonun hujjatlariga muvofiq ishlab chiqilgan va uni qabul qilish maqsadga muvofiq.

**Buxoro tuman yuridik
markaz
bosh yuristkonsulti:**



J.K.KARIMOV

28.11.2022

Протокол закупочной комиссии по отбору наилучшего предложения лот № 192142 на приобретение Бухоро Туман тиббиёт бирлашмасига карашли Амиробод ОШП биносини иссиклик тизимини жорий таъмирлаш

Способ проведения электронный

Дата 24.11.2022

Время рассмотрения 24.11.2022 10:31

Закупочная комиссия Бухоро туман тиббиёт бирлашмаси, (Далее – Комиссия) в составе:

Председатель комиссии	SAFAROV SUNNATULLA SATOROVICH	Рахбар	Бухоро туман тиббиёт бирлашма
Секретарь комиссии	HAMROYEV UMED HOMIDOVICH	Касаба уюшма	Бухоро туман тиббиёт бирлашмаси
Член комиссии	RUZIYEV YUNUS MIRZAYEVICH	хужалик мудир	Бухоро Туман Тиббиёт Бирлашмаси
Член комиссии	ALIMOVA NIGORA TILAVOVNA	бош хамшира	Бухоро Туман Тиббиёт бирлашмаси
Член комиссии	XAMROYEV ASAD NAVRUZOVICH	Хужалик мудир 2	Бухоро туман тиббиёт бирлашмаси
Член комиссии	Шукруллоев Акбар Ахтамович	Бош хахим уринбосари	Бухоро туман Тиббиёт бирлашмаси

Рассмотрев поступивших предложений со стороны участников по опубликованному объявлению на специальном информационном портале от 24.11.2022 года № лота 192142.

Метод оценки предложений – Бальный метод (Весовой коэф.технико-квалификационной части: 100.00 / Весовой коэф. ценовой части: .00)

Мин. балл: 10

Предмет закупки:

Наименование товара (работы, услуги)	Услуга по текущему ремонту котельной и отопительной системы
Подробное описание	Услуга по текущему ремонту котельной и отопительной системы
Количество товара	1.00
Единица измерения	
Цена товара (услуги) за единицу	34 571 454.00
Стартовая сумма	34 571 454.00
Валюта	UZS

По итогам рассмотрения поступивших предложений по технической части участникам присвоены следующие баллы:

Критерий №1 Опыт работы смета,дефектная акт и экспертное заключение хужжатларини такдим килинсин

Тип: Текстовое значение

Описание: Опыт работы смета,дефектная акт и экспертное заключение хужжатларини такдим килинсин

Обязательность: Не критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
ООО DILBA YORU DASTBA KOR AHMADJON QURILISH	10	1	10	Экспертная		
МЧЖ ALI INDASTRIS GROUP	10	Маълумотнома илова килинди	9	Экспертная		

Критерий №2 Коррупцион холатларга йул куймаслик хакида кафолат хати

Тип: Текстовое значение

Описание: Коррупцион холатларга йул куймаслик хакида кафолат хати

Обязательность: Не критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
ООО DILBA YORU DASTBA KOR AHMADJON QURILISH	20	7	20	Экспертная		
МЧЖ ALI INDASTRIS GROUP	20	Кафолат хати илова килинди	18	Экспертная		

Критерий №3 Ноинсофлар руйхатига турмаслиги тугрисида маълумот

Тип: Текстовое значение

Описание: Ноинсофлар руйхатига турмаслиги тугрисида маълумот

Обязательность: Не критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
ООО DILBA YORU DASTBA KOR AHMADJON QURILISH	20	6	20	Экспертная		
МЧЖ ALI INDASTRIS GROUP	20	Руйхат илова килинди	19	Экспертная		

Критерий №4 Фирма хакида тулик маълумот

Тип: Текстовое значение

Описание: Фирма хакида тулик маълумот

Обязательность: Не критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
ООО DILBA YORU DASTBA KOR AHMADJON QURILISH	10	5	10	Экспертная		
МЧЖ ALI INDASTRIS GROUP	10	Маълумот илова килинди	9	Экспертная		

ООО DILBA YORU DASTBA KOR AHMADJON QURILISH	34 571 454.00	34 571 454.00 UZS	34 571 454.00	00.00	34 571 454.00	22.11.2022 22:00:21	0
--	---------------	-------------------	---------------	-------	---------------	---------------------	---

Итоговая оценка участников включая финансовую часть составила:

Наименование участника	Общий балл по технической части	Общий балл по финансовой части	Итоговый балл
МЧЖ ALI INDASTRIS GROUP	92.727	0	92.727
ООО DILBA YORU DASTBA KOR AHMADJON QURILISH	98.182	0	98.182

Закупочная комиссия по отбору наилучшего предложения лот № 192142 от 24.11.2022 года на приобретение Бухоро Туман тиббиёт бирлашмасига карашли Амиробод ОШП биносини иссиклик тизимини жорий таъмирлаш определила победителем:

ООО DILBA YORU DASTBA KOR AHMADJON QURILISH
308597533

и резервный исполнитель: МЧЖ ALI INDASTRIS GROUP (306064160)

Проголосовали

Комиссия	Ф.И.О.	Голосование	Комментарии
Председатель комиссии	SAFAROV SUNNATULLA SATOROVICH	Согласен	
Член комиссии	RUZIYEV YUNUS MIRZAYEVICH	Согласен	
Член комиссии	ALIMOVA NIGORA TILAVOVNA	Согласен	
Член комиссии	XAMROYEV ASAD NAVRUZOVICH	Согласен	
Член комиссии	Шукруллоев Акбар Ахтамович	Согласен	

Протокол закупочной комиссии подписан посредством ЭЦП

Наименование участника	Макс балл	Участника	Эксперт	Участника	Полученные
ООО DILBA YORU DASTBA KOR AHMADJON QURILISH	10	2	0	Э	0
МЧЖ ALI INDASTRIS GROUP	10	9	0	Эксперт	0

Наименование участника	Сумма	Предельная сумма	Участник конвертирует	Сумма (UZS)	Применение преференции (UZS)	Дата предложения (год)	Участник
МЧЖ ALI INDASTRIS GROUP	34 571 454.00	34 571 454.00	00.00	34 571 454.00	00.00	22.11.2022	0

“ТАСДИҚЛАЙМАН”

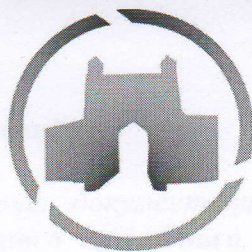
Бухоро туман тиббиёт бирлашмаси

Рахбари : С.С.Сафаров.

ТЕХНИК ТОПШИРИК

Бухоро туман тиббиёт бирлашмасига карашли Амиробод ОШП биносини иссиқлик тизимини жорий таъмирлаш.

№	Маълумотлар руйхати	Асосий маълумотлар ва талаблар
1	Бажариладиган иш	Бухоро туман тиббиёт бирлашмасига карашли Амиробод ОШП биносини иссиқлик тизимини жорий таъмирлаш.
2	Буюртмачи Тижорат таклифни такдим этиш шартлари	Бухоро Туман Тиббиёт бирлпшмаси Иш стажи (Шу сохада етарли иш стажи) Коррупцияга карши талаблар (684-Конун 13-моддатига риоя этилиши шарт) Моддий-техника базаси (Ишни уз вақтида бажариш учун зарурий моддий-техника базаси мавжудлиги) Иштирок этувчи корхонанинг транспорт воситалари (Ишларнинг уз вақтида сифатли бажарилиши учун транспорт воситалар) Иш тажрибаси (Шу сохада олдин килинган ишлар руйхати ва буюртмачилар берган тавсифномалари) Техника хафсизлиги коидалари (ишларни бажарилиши давомида техника хафсизлиги коидаларига риоя килишини) Ишларни бажариш муддати (Ишларни бажариш муддатини кискартириши ишнинг сифатига акс таъсир этмаслиги лозим, сифатсиз хизмат аниқланса юкори турувчи органларга мурожаат килинади) Бажарилган ишларга бериладиган кафолат муддати(Кафолат хати) etender.uzex.uz порталида жойлаштирилади
4	Бажарилган ишлар хисоб китоби	Бажарилган ишлар смета лойихалари , форма 5 далолатнома асосида белгиланган тартибдв туланади
5	Молиялаштириш манбаи	Бюджет маблаглари хисобидан
6	Буюртмачи суммаси	34 571 454 сум
7	Конкурс тили	Узбек Рус тилларида
8	Шартнома валютаси	Миллий валюта
9	Танлов таклифини кабул килиш	Таклифлар эълон килинган пайддан бошлаб
10	Танлов тугрисида маълумот	https://etender.uzex.uz/ да жойлаштирилган



Г. Бухара ул. Шербудин 4 пр. 62 дом; Тел: (+998 98) 774-12-11, р/с 2020 8000 7006 8476 8001;
АТИБ «ASIA ALLIANCE BANK» Бухарский филиал; МФО 01137; ОКОНХ 61110; ИНН 304383154;

Лицензия № 002137 от 29.11.2016г



«УТВЕРЖДАЮ»

Директор предприятие

Ж.У.Мавлонов

14 октября 2022 года.

СВОДНОЕ ЭКСПЕРТНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ № 1091/22 СД

По рабочему проекту в виде сметной документации по объекту: «Текущий ремонт отопительной системы здания семейного врачебного пункта в МСГ Амиробод Бухарского района в Бухарской Области», рассмотренный на предмет предельной стоимости в текущих ценах.

Заказчик строительства: *Мед учреждение Бухарского района.*

Источник финансирования: *бюджетное средство.*

Ген проектировщик: *Ч/П «Арх Проект Азимут»*

Генподрядчик: *подрядным способом.*

1. Основание для проектирования:

1.1 *Задание на проектирование выданное заказчиком.*

1.2 *Дефектный акт утвержденный главным врачом мед учреждения Бухарского района С.С. Сафаровым.*

Материалы представленные на экспертизу:

*На экспертизу представлен рабочий проект в виде сметной документации.
В составе: общая пояснительная записка, расчет предельной стоимости в договорных текущих ценах объекта, ведомость потребных ресурсов, локальная ресурсная ведомость*

3. Разрешительная документация:

В соответствии с требованиями приложения №1 к Постановлению Кабинета Министров от 11.06.03 года за №261 «О переходе на договорные текущие цены при реализации инвестиционных проектов, осуществляемых за счет централизованных капитальных вложений», стоимость строительства объекта рассчитан по ресурсному методу, основанном на калькулированные затрат в текущих ценах.

4. Краткое содержание проектных решений:

Представленная на экспертизу сметная документация по объекту на «Текущий ремонт отопительной системы здания семейного врачебного пункта в МСГ Амиробод Бухарского района в Бухарской Области», составлена в текущих ценах с применением ресурсного метода и составлена на основании дефектного акта, представленного организацией заказчика и в соответствии с поручением руководства Госархитекстроя Республики Узбекистан, Центра по экономическому реформированию и ценообразованию в капитальном строительстве Госархитекстроя Республики Узбекистан проведён расчёт стоимости в текущих ценах.

Затраты труда рабочих-строителей составляют – 267,438 чел/час.

Расчет з/платы принят, согласно каталога текущих цен за 1 квартал 2021 года среднемесячная зарплата рабочих-строителей с января 2021 года по декабрь 2021 года в размере 18 417,87 Сум.

Цены на строительные материалы, материально – технические ресурсы приняты по каталогу текущих цен за 1-квартал 2022 года.

Затраты на эксплуатацию строительных машин и механизмов приняты согласно письма заказчика и по маркам согласно прогнозным ценам ЦЭР и ЦКС на 01.01.2017 год.

Прочие затраты подрядчика (Пп) определены согласно с письму заказчика в пределах 20 % от суммы прямых затрат.

Затраты на страховании строительных рисков приняты в соответствии с п.1 постановления Кабинета Министров Республики Узбекистан от 20.12.1999г. за № 532 «Об обязательном страховании строительных рисков при возведении объектов за счет государственных средств и кредитов под правительственную гарантию»

Коэффициент риска определяется исходя из прогнозируемого индекса роста цен в строительстве на очередной год для данного объекта коэффициент риска в смету не включен из за короткого срока строительства.

5. Результаты экспертного рассмотрения.

Замечания и предложения экспертизы:

5.1. Отмечается, что рабочий проект на экспертизу представлен без замечаний заказчика по сметным, планировочным и другим решениям.

Согласно Постановления Президента Республики Узбекистан «О прогнозе основных макроэкономических показателей и параметрах Государственного бюджета Республики Узбекистан на 2008 год» от 12 декабря 2007 года за № ПП-744 – «отчисление на социальное страхование» необходимо писать как, - «отчисление на единый социальный платеж».

5.2. Экспертизой проверены объемы работ и сверены ремонтные работы с утвержденным дефектным актом.

Проверены нормы расходов: затрат труда, эксплуатации машин и механизмов.

Проверены цены на строительные материалы и конструкции по дефектного акта и «Каталогу текущих цен на материально-технические ресурсы, применяемые в строительном производстве Республики Узбекистан», как среднезвешенные по региону.

Примечание:

В соответствии с «Временным положением о порядке определения стоимости строительства объектов в договорных текущих ценах утвержденным постановлением Кабинета Министров от 11.06.2003 г. № 261 и постановлением Кабинета Министров от 3.07.2003 г. № 302 рекомендуемая стартовая стоимость капитального ремонта является ориентиром при проведении конкурсных торгов.

ШНК 1.03.06-09 «Настоящие правила подлежат применению всеми уполномоченными на проведение экспертизы для юридических лиц, имеющих лицензии Госархитекстроя Республики Узбекистан на проведение экспертизы проектов строительства применение настоящих правил носит рекомендательный характер.

Юридические лица, имеющие лицензии Госархитекстроя Республики Узбекистан проводят экспертизу градостроительной документов строительства по вопросам отнесенным к их компетенции в соответствии с лицензионным соглашением».

ВЫВОДЫ:

Отмечается, что Подрядной организации необходимо получить заключение экспертизы с подтверждением величины прочих затрат по финансовым результатам предыдущего года, а также по определению расчётных текущих цен на эксплуатацию машин и механизмов и на перевозку грузов автотранспортом согласно Постановлений Кабинета Министров Республики Узбекистан а № 261 от 11.06.2003 года, № 226 от 12.05.2004 года, №54 от 5.02.1999 года, № 444 от 15.10.2003 года, «Методических рекомендаций по определению «прочих затрат» заказчика и подрядчика при расчёте стоимости строительства объектов в договорных текущих ценах» разработанный Центром по экономическому реформированию и ценообразованию в капитальном строительстве (ЦЭР и ЦКС) и утвержденный приказом Гос.Комархитекстроя Р.Уз. от 28 декабря 2007 года за № 129, ШНК 4.01.16-04 п.5.10, ШНК 4.03.01-04, ШНК 4.02.27-05, «Методических рекомендаций» по определению расчётных текущих цен на перевозку грузов автотранспортом и эксплуатации машин и механизмов за 2006 и 2007 годы, принятый и введенный в действие приказом Госархитекстроя Республики Узбекистан от 2004 года № 31.

Заказчику предписывается произвести оплату подрядчика по сметной документации при наличии заключения экспертизы о величине прочих затрат подрядчика, затрат на эксплуатацию строительных машин и механизмов (Маш-час.), на перевозку грузов автотранспортом для строительства (тн.км).

Рабочий проект в виде сметной документации по объекту «Текущий ремонт отопительной системы здания семейного врачебного пункта в МСГ Амиробод Бухарского района в Бухарской Области», рассмотренный на предмет предельной стоимости в текущих ценах с рекомендуется к утверждению с учётом экспертного рассмотрения со сметной стоимостью в сумме 34 571,454 тыс. сум (тридцать четыре миллиона пятьсот семьдесят одна тысяча четыреста пятьдесят четыре) сумм с учетом НДС и носит рекомендательный характер.

Срок действия настоящего экспертного заключения 2 года с момента выдачи.

Эксперт:



Тяжес Е. А.

РЕСПУБЛИКА УЗБЕКИСТАН

Государственный комитет по архитектуре и
строительству

Архитектурно-проектная организация

«ARX PROYEKT AZIMUT»

РАБОЧИЙ ПРОЕКТ

**«Текущий ремонт отопительной системы здания семейного
врачебного пункта в МСГ "Амиробод" Бухарского района в
Бухарской области»**

**КНИГА 1.1. Расчет стартовой стоимости в текущих ценах, ведомость
потребных ресурсов, локальная ресурсная ведомость.**

Директор: ЧП «ARX PROYEKT AZIMUT»



У.П.Халилов

Инженер сметчик:



Б.И.Бафоев

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

В соответствии с письмом заказчика _____ за № _____
от _____ г., проведен расчет стартовой стоимости в текущих ценах по объекту:

Текущий ремонт отопительной системы здания семейного врачебного пункта в МСГ "Богдашт" Бухарского района в Бухарской области

Стоимость определена согласно составленной локальной ресурсной ведомости.

Затраты труда рабочих-строителей составляют **267,438** чел/час.

Расчет заработной платы принят, согласно данным Управления статистики Бухарской области среднемесячная зарплата рабочих-строителей январь 2021 года по декабрь 2021 года по Бухарской области составила - 18417,87 сум.

Затраты на эксплуатацию строительных машин и механизмов приняты по маркам согласно .и АВС4-UZ и ведомостные ресурсные сметные нормы на ремонт оборудования

Цены на строительные материалы и материально-технические ресурсы приняты по каталогу текущих цен за I-квартал 2022года

Затраты на эксплуатацию строительных машин и механизмов приняты по маркам согласно локальной ресурсной ведомости.

Прочие затраты подрядчика (Пп) определены согласно с письму заказчика _____ за № _____ от _____ г. в пределах 20% от суммы прямых затрат.

Затраты на страхование строительных рисков приняты в соответствии с п. 1 постановления Кабинета Министров Республики Узбекистан от 20 декабря 1999 года № 532 «Об обязательном страховании строительных рисков при возведении объектов за счет государственных средств и кредитов под правительственную гарантию».

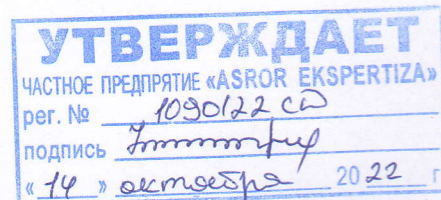
Коэффициент риска определяется исходя из прогнозируемого индекса роста цен в строительстве на очередной год, для данного объекта коэффициент риска в смету не включен из-за короткого срока строительства.

В соответствии с «Временным положением о порядке определения стоимости строительства объектов в договорных текущих ценах», утвержденным постановлением Кабинета Министров от 11.06.2003г. №261 и постановлением Кабинета Министров от 3 июля 2003г. «рекомендуемая стартовая стоимость строительства является ориентиром при проведении конкурсных торгов и не может служить основанием для заключения договора подряда.

Рекомендуемая стартовая стоимость в текущих ценах по объекту:

Текущий ремонт отопительной системы здания семейного врачебного пункта в МСГ "Богдашт" Бухарского района в Бухарской области

определилась в сумме **34571,454** тыс.сум
(тридцать четыре миллиона пятьсот семьдесят один тысяча четыреста пятьдесят четыре сум) с учетом НДС.и
носит рекомендательный характер



Расчетная стартовая стоимость в текущих ценах объекта:

**Текущий ремонт отопительной системы здания семейного врачебного пункта в МСГ
"Амиробод" Бухарского района в Бухарской области**

№ п.п.	Наименование затрат	Стоимость в текущих ценах (тыс. сум)
1	Основная заработная плата рабочих-строителей	4925,638
	Отчисление на социальное страхование	591,077
2	Эксплуатация машин и механизмов	533,731
3	Строительные материалы, изделия и конструкции с учетом транспортных услуг	12411,612
4	Оборудование	7811,772
Итого:		26273,830
5	Прочие затраты подрядчика	3692,412
6	Затраты на страхования объекта	95,892
Итого стоимость в договорных текущих ценах без НДС		30062,134
Итого стоимость в договорных текущих ценах с НДС		34571,454



[Handwritten signature]

✓

Определение стартовой стоимости в текущих ценах объекта:

Текущий ремонт отопительной системы здания семейного врачебного пункта в МСГ "Амиробод" Бухарского района в Бухарской области

В соответствии с требованиями приложения № 1 к постановлению Кабинета Министров от 11.06.03 г. № 261 «О переходе на договорные текущие цены при реализации инвестиционных проектов, осуществляемых за счет централизованных капитальных вложений» стоимость строительства объекта рассчитываем по ресурсному методу.

Стоимость объекта и затраты включаемые в стоимость объекта, определяются по ресурсным сметам, прошедшим Госэкспертизу, и другим данным заказчика и носят рекомендательный характер.

Определяем стоимость по затратам:

I. Затраты на заработную плату:

Определяем путем умножения трудозатрат рабочих-строителей на текущую стоимость 1 человеко-часа (в сумах) на коэффициент, учитывающий размер отчисления на социальное страхование по формуле:

$$Сзп = \text{Траб} \times Сч \times Ксс,$$

где:

Траб – трудозатраты рабочих-строителей, определяемые в составе ресурсных смет;

Сч – среднечасовая заработная плата рабочих-строителей, исчисляемая исходя из уровня среднестатистической месячной заработной платы строителей по Бухарской области;

Ксс – коэффициент, учитывающий размер отчислений на социальное страхование.

Исчисление среднечасовой заработной платы производим по формуле:

$$Сч = Змс : \Phi,$$

где:

Змс – среднегодовая заработная плата рабочих-строителей по Бухарской области в расчете на месяц, определенная на основе статистических данных за предыдущие 12 месяцев по Бухарской области;

Φ – среднемесячный фонд рабочего времени в часах по данным Министерства труда и социальной защиты населения Республики Узбекистан.

Расчет заработной платы принят, согласно данным Управления статистики Бухарской области среднемесячная зарплата рабочих-строителей с января 2021 года по декабрь 2021 года по Бухарской области составила - 18417,87 сум

Количество рабочих часов в месяц на 2021 год - 166,25 часов;

Часовая ставка – Сч = 18417,87 сум/час.

Трудозатраты по ресурсной смете – Траб = 267,438 чел-час;

Основная заработная плата рабочих-строителей:

$$Сзп = 267,438 \times 18417,87 : 1000 = 4925,638 \text{ тыс. сум}$$

Отчисление на социальное страхование 12 % от основной заработной платы:
 $4925,638 \times 12 : 100 = 591,077$ тыс. сум

Основная заработная плата рабочих-строителей с отчислением на социальное страхование составила - $4925,638 + 591,077 = 5516,715$ тыс. сум

II. Затраты на эксплуатацию машин и механизмов

Стоимость затрат на эксплуатацию машин и механизмов при определении стоимости строительства объекта принимаем по текущим ценам исходя из нормативной потребности в машино-часах по ресурсной смете и среднесложившейся по мониторингу "Центра..." Госархитектстроя цены машино-часа соответствующего вида машин по формуле:

$$Сэм = ЭМ \times Цпр,$$

где:

ЭМ – объем эксплуатации машин и механизмов в часах;

Цпр – текущие цены на эксплуатацию машин и механизмов в час/сум.

Затраты на эксплуатацию машин и механизмов:

Количество маш/часов по ресурсной смете:

ЭМ = 0 маш/час (расчет № 1).

Стоимость затрат на эксплуатацию машин и механизмов составляет в текущих ценах - $Сэм = 533,731$ тыс. сум (расчет № 1).

III. Затраты на приобретение строительных материалов, изделий и конструкций

Затраты на приобретение строительных материалов, изделий и конструкций определяем согласно ресурсных смет, с применением средних цен на единицу, сложившихся по Республики Узбекистан, по формуле:

$$См = См1 + См2 + См3 + \dots + Смn,$$

где:

См1, См2, См3, Смn – стоимость отдельных видов строительных материалов, изделий и конструкций: $Смn = N \times Цср$,

где:

N – количество отдельного вида строительного материала, изделия и конструкции требуемого для строительства объекта;

Цср – средняя цена на единицу строительного материала, изделия и конструкции.

Общая стоимость строительных материалов, изделий и конструкций с учетом транспортных услуг составляет: $12411,612$ тыс. сум (расчет № 2).

IV. Затраты на приобретение оборудования

Затраты на приобретение оборудования определяем тем же путем, как и строительные материалы.

Общая стоимость оборудования с учетом транспортных услуг и налоговых начислений составляет: **7811,772** тыс.сум (расчет № 3).

I – IV. Структура прямых затрат

№ п.п	Наименование затрат	Стоимость в текущих ценах (тыс.сум)	Структура в %
1	Основная заработная плата рабочих-строителей	4925,638	18,75
	Отчисление на социальное страхование	591,077	2,25
2	Эксплуатация машин и механизмов	533,731	2,03
3	Строительные материалы, изделия и конструкции с учетом транспортных услуг	12411,612	47,24
4	Оборудование	7811,772	29,73
Итого:		26273,830	100,0

V. Прочие затраты подрядчика

Прочие затраты подрядчика (Пп) определены согласно с письму заказчика _____ за № _____ от _____ г. в пределах 20% от суммы прямых затрат.

Пп - 18462,058 x 20 : 100 = 3692,412 тыс.сум
Итого: 26273,830 + 3692,412 = 29966,242 тыс.сум

VI. Страхование строительных рисков

Страхование строительных рисков приняты в соответствии с Постановлением Кабинета Министров Республики Узбекистан «Об обязательном страховании строительных рисков при возведении объектов за счет государственных средств и кредитов под государственную гарантию» от 20 декабря 1999 года № 532.

Предельные тарифы по обязательному страхованию строительных рисков составляют 0,4 % от страховой суммы (80 % от полной стоимости объекта):

Ср - 29966,242 x 0,8 x 0,004 = 95,892 тыс.сум
Итого: 29966,242 + 95,892 = 30062,134 тыс.сум

Всего стоимость в текущих ценах с НДС:

Ц = 30062,134 x 1,15 = 34571,454 тыс.сум

Текущий ремонт отопительной системы здания семейного врачебного пункта в МСГ "Амиробод" Бухарского района в Бухарской области

ВЕДОМОСТЬ ПОТРЕБНЫХ РЕСУРСОВ № 1

Составлен В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ

№ п.п.	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования и его масса	Единица измерения	Сметная потребность	Стоимость	
				в текущем уровне	
				на.ед.изм.	общая
1	2	3	4	5	6
Ресурсы по нормам ШНК					
ТРУДОВЫЕ РЕСУРСЫ					
1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	267,438	18417,87	4925638
	ИТОГО:	СУМ		0,12	591077
СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАШИНЫ И МЕХАНИЗМЫ					
3	АГРЕГАТЫ ДЛЯ СВАРКИ ПОЛИЭТИЛЕНОВЫХ ТРУБ	МАШ.-Ч	6,8208	15030	102517
4	ДРЕЛИ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	МАШ.-Ч	0,298367	1311	391
5	КОМПРЕССОРЫ ПЕРЕДВИЖНЫЕ С ДВИГАТЕЛЕМ ВНУТРЕННЕГО СГОРАНИЯ ДАВЛЕНИЕМ ДО 686 КПА (7 АТМ.) 5 МЗ/МИН	МАШ.-Ч	0,3768	105820	39873
6	КРАНЫ НА АВТОМОБИЛЬНОМ ХОДУ ПРИ РАБОТЕ НА ДРУГИХ ВИДАХ СТРОИТЕЛЬСТВА 10 Т	МАШ.-Ч	1,1778	176125	207440
7	МОЛОТКИ ПРИ РАБОТЕ ОТ ПЕРЕДВИЖНЫХ КОМПРЕССОРНЫХ СТАНЦИЙ ОТБойНЫЕ ПНЕВМАТИЧЕСКИЕ	МАШ.-Ч	0,3768	2313	872
8	ПОДЪЕМНИКИ МАЧТОВЫЕ СТРОИТЕЛЬНЫЕ 0,5 Т	МАШ.-Ч	0,952766	26071	24840
9	РАСТВОРОНАСОСЫ 1 МЗ/Ч	МАШ.-Ч	0,654	25926	16956
10	УСТАНОВКИ ДЛЯ ГИДРАВЛИЧЕСКИХ ИСПЫТАНИЙ ТРУБОПРОВОДОВ, ДАВЛЕНИЕ НАГНЕТАНИЯ, НИЗКОЕ 0,1 (1) МПА (КГС/СМ2), ВЫСОКОЕ 10 (100) МПА (КГС/СМ2)	МАШ.-Ч	1,62	1106,88	1793
11	УСТАНОВКИ ДЛЯ СВАРКИ РУЧНОЙ ДУГОВОЙ (ПОСТОЯННОГО ТОКА)	МАШ.-Ч	1,484	6425	9535
12	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ.-Ч	1,622	75276	122098
13	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 8 Т	МАШ.-Ч	0,01	98075	981
14	АППАРАТЫ ДЛЯ ГАЗОВОЙ СВАРКИ И РЕЗКИ	МАШ.-Ч	4,332	1486	6437
	ИТОГО:	СУМ			533731
МАТЕРИАЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ					
15	ВОДА	МЗ	1,4616	1500	2192
16	РАСТВОР ГОТОВЫЙ КЛАДОЧНЫЙ ТЯЖЕЛЫЙ ЦЕМЕНТНЫЙ, МАРКА: 50	МЗ	0,009226	295154	2723
17	РАСТВОР ЦЕМЕНТНО-ИЗВЕСТКОВЫЙ 1:1:6	МЗ	0,2244	458393	102863
18	РАСТВОР ЦЕМЕНТНЫЙ МАРКА ПО ПРОЕКТУ	МЗ	0,02	295154	5903
19	ГВОЗДИ СТРОИТЕЛЬНЫЕ С ПЛОСКОЙ ГОЛОВКОЙ 1,6X50 ММ	Т	0,000014	16000000	224
20	ГВОЗДИ СТРОИТЕЛЬНЫЕ С ПЛОСКОЙ ГОЛОВКОЙ 1,8X60 ММ	Т	0,00005	16000000	800
21	ДЮБЕЛИ С КАЛИБРОВАННОЙ ГОЛОВКОЙ (В ОБОЙМАХ) 3X58,5 ММ	Т	0,000496	22219000	11021
22	ИЗВЕСТЬ СТРОИТЕЛЬНАЯ НЕГАШЕНАЯ ХЛОРНАЯ МАРКИ А	КГ	0,0021	678	1
23	ГИПСОВЫЕ ВЯЖУЩИЕ Г-3	Т	0,00072	860000	619
24	КРАСКИ МАСЛЯНЫЕ ЗЕМЛЯНЫЕ МА-0115 МУМИЯ, СУРИК ЖЕЛЕЗНЫЙ	Т	0,000262	26670000	6988
25	ОЛИФА КОМБИНИРОВАННАЯ К-3	Т	0,000127	11750000	1492
26	КЛЕЙ 88-СА	КГ	0,168	73857	12408
27	СЕТКА ТКАНАЯ С КВАДРАТНЫМИ ЯЧЕЙКАМИ N 05 БЕЗ ПОКРЫТИЯ	М2	0,6648	9060	6023
28	КИСЛОРОД ТЕХНИЧЕСКИЙ ГАЗООБРАЗНЫЙ	МЗ	3,5948	11643,47	41856
29	МЕТИЛЕНХЛОРИД	КГ	0,21	4411	926
30	АЦЕТИЛЕН ГАЗООБРАЗНЫЙ ТЕХНИЧЕСКИЙ	МЗ	0,5624	15000	8436
31	ЭЛЕКТРОДЫ ДИАМЕТРОМ 5 ММ Э42А	Т	0,00007	14900000	1043
32	ОЧЕС ЛЬНЯНОЙ	КГ	0,1268	800	101

33	ПИЛОМАТЕРИАЛЫ ХВОЙНЫХ ПОРОД ДОСКИ ОБРЕЗНЫЕ ДЛИНОЙ 4-6,5 М, ШИРИНОЙ 75-150 ММ, ТОЛЩИНОЙ 32-40 ММ II СОРТА	МЗ	0,02	3391304	67826
34	ТРУБЫ ПОЛИПРОПИЛЕНОВЫЕ ДЛЯ ГОРЯЧЕЙ ВОДЫ PN20 Д25 /D"3/4, СТЕНКА 4,2/	М	78,036	10260	800649
35	ФИЛЬТРЫ ДЛЯ ОЧИСТКИ ВОДЫ	ШТ	1	59000	59000
36	ПАТРОНЫ ДЛЯ СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНОГО ПИСТОЛЕТА	1000ШТ	0,05796	20000	1159
37	ДЮБЕЛИ РАСПОРНЫЕ (МАРКА ПО ПРОЕКТУ)	ШТ	4	130	520
38	КРОНШТЕЙНЫ РАДИАТОРНЫЕ НА КИРПИЧНЫХ И БЕТОННЫХ СТЕНАХ, ПРИ ДЛИНЕ КРОНШТЕЙНА 131 ММ	100ШТ	0,142506	400000	57002
39	КРОНШТЕЙНЫ РАДИАТОРНЫЕ НА КИРПИЧНЫХ И БЕТОННЫХ СТЕНАХ, ПРИ ДЛИНЕ КРОНШТЕЙНА 325 ММ	100ШТ	0,140679	800000	112543
41	НАКОНЕЧНИКИ	КГ	0,3192	100	32
42	СТРОИТЕЛЬНЫЙ МУСОР И МАССА ВОЗВРАТНЫХ МАТЕРИАЛОВ	Т	0,2584	0	0
43	СТРОИТЕЛЬНЫЙ МУСОР	Т	0,015	0	0
44	РАДИАТОРНЫ АЛЮМИНИЕВЫЕ	СЕКЦИЯ	126	69460	8751960
45	КРАНЫ ДЛЯ СПУСКА ВОЗДУХА СТД 7073В ЛАТУННЫЕ	ШТ	11	26786	294646
46	ОТВОД ПОЛИПРОПИЛЕНОВЫЙ Д-25 ММ	ШТ	26	777	20202
47	МУФТА ПОЛИПРОПИЛЕНОВЫЙ Д-25 ММ	ШТ	20	756	15120
48	КЛИПЦЫ ПОЛИПРОПИЛЕНОВЫЙ Д-25 ММ	ШТ	46	444	20424
49	МУФТА КОМБИНИРОВАННАЯ НАРУЖНОЙ РЕЗБОЙ Д-25Х3/4 ММ	ШТ	4	13546	54184
50	ШАРАВОЙ КРАН ПОЛИПРОПИЛЕНОВЫЙ Д-25 ММ	ШТ	4	25599	102396
51	ТРОЙНИК ПОЛИПРОПИЛЕНОВЫЙ Д-25 ММ	ШТ	30	1253	37590
52	ШАРАВОЙ КРАН С ОТВОДОМ ПОЛИПРОПИЛЕНОВЫЙ Д-25 ММ	ШТ	28	43561	1219708
ИТОГО ПО МАТЕРИАЛЬНЫМ РЕСУРСАМ		СУМ			11820583
ТРАНСПОРТНЫЕ УСЛУГИ		СУМ		0,05	591029
ВСЕГО ПО МАТЕРИАЛЬНЫМ РЕСУРСАМ		СУМ			12411612
ОБОРУДОВАНИЕ					
53	КОТЕЛ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЙ 24КВТ	ШТ	1	7658600	7658600
Итого по оборудованию		СУМ			7658600
Транспортные услуги 2%		СУМ		0,02	153172
Всего по оборудованию		СУМ			7811772

Текущий ремонт отопительной системы здания семейного врачебного пункта в МСГ "Амиробод" Бухарского района в Бухарской области
(наименование стройки)

Форма N 5

ЛОКАЛЬНАЯ РЕСУРСНАЯ ВЕДОМОСТЬ № 1
(локальная ресурсная смета)

ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ,
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

№ п.п.	Шифр номера нормативов и коды ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	
				на ед. измерения	по проектным данным
1	2	3	4	5	6
РАЗДЕЛ 1. ОТОПЛЕНИЕ					
1	E65-19-1	ДЕМОНТАЖ РАДИАТОРОВ ВЕСОМ ДО: 80 КГ	100ПТ	0,1100	
1.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	110	12,1
1.2	3	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ.-Ч	2,24	0,2464
1.3	1522	ПОДЪЕМНИКИ МАЧТОВЫЕ СТРОИТЕЛЬНЫЕ 0,5 Т	МАШ.-Ч	2,24	0,2464
2	E65-1-2	РАЗБОРКА ТРУБОПРОВОДОВ ИЗ ВОДОГАЗОПРОВОДНЫХ ТРУБ ДИАМЕТРОМ ДО: 63 ММ	100М	0,7600	
2.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	59,62	45,3112
2.2	3	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ.-Ч	0,17	0,1292
2.3	1522	ПОДЪЕМНИКИ МАЧТОВЫЕ СТРОИТЕЛЬНЫЕ 0,5 Т	МАШ.-Ч	0,17	0,1292
2.4	2577	АППАРАТЫ ДЛЯ ГАЗОВОЙ СВАРКИ И РЕЗКИ	МАШ.-Ч	5,7	4,332
2.5	34241	КИСЛОРОД ТЕХНИЧЕСКИЙ ГАЗООБРАЗНЫЙ	М3	4,73	3,5948
2.6	34350	АЦЕТИЛЕН ГАЗООБРАЗНЫЙ ТЕХНИЧЕСКИЙ	М3	0,74	0,5624
2.7	99997	СТРОИТЕЛЬНЫЙ МУСОР И МАССА ВОЗВРАТНЫХ МАТЕРИАЛОВ	Т	0,34	0,2584
3	E61-027-01	НАСЕЧКА ПОВЕРХНОСТЕЙ ПОД ШТУКАТУРКУ СТЕН, ПЕРЕГОРОДОК, ПРЯМОУГОЛЬНЫХ СТОЛБОВ, КОЛОНН, ПИЛЯСТР И КРИВОЛИНЕЙНЫХ ПОВЕРХНОСТЕЙ БОЛЬШОГО РАДИУСА: ПО КИРПИЧУ	100М2	0,1200	
3.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	32,48	3,8976
3.2	3	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ.-Ч	3,14	0,3768
3.3	659	КОМПРЕССОРЫ ПЕРЕДВИЖНЫЕ С ДВИГАТЕЛЕМ ВНУТРЕННЕГО СТОРАНИЯ ДАВЛЕНИЕМ ДО 686 КПА (7 АТМ.) 5 М3/МИН	МАШ.-Ч	3,14	0,3768
3.4	1199	МОЛОТКИ ПРИ РАБОТЕ ОТ ПЕРЕДВИЖНЫХ КОМПРЕССОРНЫХ СТАНЦИЙ ОТВОЙНЫЕ ПНЕВМАТИЧЕСКИЕ	МАШ.-Ч	3,14	0,3768
4	E1502-016-03 ДОП. 12 МИНСТРОЙ Р93 N 519 ОТ 08.11.2019 Г.	ОШТУКАТУРИВАНИЕ ПОВЕРХНОСТЕЙ ЦЕМЕНТНО-ИЗВЕСТКОВЫМ РАСТВОРОМ ПО КАМНЮ И БЕТОНУ УЛУЧШЕННЫЕ СТЕН	100М2	0,1200	
4.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	85,84	10,3008
4.2	3	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ.-Ч	6,29	0,7548
4.3	1522	ПОДЪЕМНИКИ МАЧТОВЫЕ СТРОИТЕЛЬНЫЕ 0,5 Т	МАШ.-Ч	0,84	0,1008
4.4	1609	РАСТВОРОПАСОСЫ 1 М3/Ч	МАШ.-Ч	5,45	0,654
4.5	12138	РАСТВОР ЦЕМЕНТНО-ИЗВЕСТКОВЫЙ 1:1:6	М3	1,87	0,2244
4.6	30389	ГВОЗДИ СТРОИТЕЛЬНЫЕ С ПЛОСКОЙ ГОЛОВКОЙ 1,6Х50 ММ	Т	0,00012	0,000014
4.7	30654	ГИПСОВЫЕ ВЯЖУЩИЕ Г-3	Т	0,0006	0,00072
4.8	33205	СЕТКА ТКАНАЯ С КВАДРАТНЫМИ ЯЧЕЙКАМИ N 05 БЕЗ ПОКРЫТИЯ	М2	5,54	0,6648
5	E1604-2-2	ПРОКЛАДКА ТРУБОПРОВОДОВ ВОДОСНАБЖЕНИЯ ИЗ НАПОРНЫХ ПОЛИЭТИЛЕНОВЫХ ТРУБ НИЗКОГО ДАВЛЕНИЯ СРЕДНЕГО ТИПА НАРУЖНЫМ ДИАМЕТРОМ 25 ММ ГВС	100М	0,8400	
5.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	149,64	125,6976
5.2	3	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ.-Ч	8,42	7,0728
5.3	116	АГРЕГАТЫ ДЛЯ СВАРКИ ПОЛИЭТИЛЕНОВЫХ ТРУБ	МАШ.-Ч	8,12	6,8208
5.4	762	КРАНЫ НА АВТОМОБИЛЬНОМ ХОДУ ПРИ РАБОТЕ НА ДРУГИХ ВИДАХ СТРОИТЕЛЬСТВА 10 Т	МАШ.-Ч	0,08	0,0672
5.5	2509	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ.-Ч	0,22	0,1848
5.6	9219	ВОДА	М3	0,74	0,6216
5.7	30451	ДЮБЕЛИ С КАЛИБРОВАННОЙ ГОЛОВКОЙ (В ОБОЙМАХ) 3Х58,5 ММ	Т	0,00059	0,000496
5.8	30649	ИЗВЕСТЬ СТРОИТЕЛЬНАЯ ПЕГАШЕВАЯ ХЛОРНАЯ МАРКИ А	КГ	0,0025	0,0021
5.9	31692	КЛЕЙ 88-СА	КГ	0,2	0,168
5.10	34309	МЕТИЛЕНХЛОРИД	КГ	0,25	0,21
5.11	38028	ТРУБЫ ПОЛИПРОПИЛЕНОВЫЕ ДЛЯ ГОРЯЧЕЙ ВОДЫ PN20 D25 DУ3/4, СТЕНКА 4,2/	М	92,9	78,036
5.12	45404	ПАТРОНЫ ДЛЯ СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНОГО ПИСТОЛЕТА	1000ПТ	0,069	0,05796
5.13	64476	НАКОНЕЧНИКИ	КГ	0,38	0,3192
6	1630-2	ОТВОД ПОЛИПРОПИЛЕНОВЫЙ Д-25 ММ	ПТ	26,0000	
7	1630-22	МУФТА ПОЛИПРОПИЛЕНОВЫЙ Д-25 ММ	ПТ	20,0000	
8	1630-32	КЛИНЦЫ ПОЛИПРОПИЛЕНОВЫЙ Д-25 ММ	ПТ	46,0000	
9	1630-157	ТРОЙНИК ПОЛИПРОПИЛЕНОВЫЙ Д-25 ММ	ПТ	30,0000	
10	1630-141	ШАРОВОЙ КРАН ПОЛИПРОПИЛЕНОВЫЙ Д-25 ММ	ПТ	4,0000	
11	1630-545	ШАРОВОЙ КРАН С ОТВОДОМ ПОЛИПРОПИЛЕНОВЫЙ Д-25 ММ	ПТ	28,0000	
12	1630-73	МУФТА КОМБИНИРОВАННАЯ НАРУЖНОЙ РЕЗБОЙ Д-25Х3/4 ММ	ПТ	4,0000	
13	E1803-1-1	УСТАНОВКА РАДИАТОРОВ АЛЮМИНОВЫХ	100КВТ	0,1827	
13.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	75,7	13,8304
13.2	3	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ.-Ч	6,06	1,1072
13.3	521	ДРЕЛИ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	МАШ.-Ч	0,21	0,038367
13.4	762	КРАНЫ НА АВТОМОБИЛЬНОМ ХОДУ ПРИ РАБОТЕ НА ДРУГИХ ВИДАХ СТРОИТЕЛЬСТВА 10 Т	МАШ.-Ч	0,14	0,025578
13.5	1522	ПОДЪЕМНИКИ МАЧТОВЫЕ СТРОИТЕЛЬНЫЕ 0,5 Т	МАШ.-Ч	2,58	0,471366
13.6	2509	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ.-Ч	3,34	0,610218
13.7	12102	РАСТВОР ГОТОВЫЙ КЛАДОЧНЫЙ ТЯЖЕЛЫЙ ЦЕМЕНТНЫЙ, МАРКА: 50	М3	0,0505	0,009226

1	2	3	4	5	6
01.8	63683	КРОНШТЕЙНЫ РАДИАТОРНЫЕ НА КИРПИЧНЫХ И БЕТОННЫХ СТЕНАХ, ПРИ ДЛИНЕ КРОНШТЕЙНА 131 ММ	100ПТ	0,78	0,142506
01.9	63684	КРОНШТЕЙНЫ РАДИАТОРНЫЕ НА КИРПИЧНЫХ И БЕТОННЫХ СТЕНАХ, ПРИ ДЛИНЕ КРОНШТЕЙНА 325 ММ	100ПТ	0,77	0,140679
01.10	63713	РАДИАТОРЫ	КВТ	100	18,27
04	130-421	РАДИАТОРНЫ АЛЮМИНОВЫЕ	СЕКЦИЯ	126,0000	
05	E1807-1-5	УСТАНОВКА КРАНОВ ВОЗДУШНЫХ	КОМПЛЕК	11,0000	
01.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	0,12	1,32
01.2	30956	КРАСКИ МАСЛЯНЫЕ ЗЕМЛЯНЫЕ МА-0115 МУМИЯ, СУРИК ЖЕЛЕЗНЫЙ	Т	0,00002	0,00022
01.3	31651	ОЛИФА КОМБИНИРОВАННАЯ К-3	Т	0,00001	0,00011
01.4	35567	ОЧЕС ЛЬНЯНОЙ	КГ	0,01	0,11
06	C130-474	КРАНЫ ДЛЯ СПУСКА ВОЗДУХА СТД 7073В ЛАТУННЫЕ	ПТ	11,0000	
07	E69-1-3	ПРОБИВКА ОТВЕРСТИЙ В КИРПИЧНЫХ СТЕНАХ ДЛЯ ВОДОГАЗОПРОВОДНЫХ ТРУБ ВРУЧНУЮ ПРИ ТОЛЩИНЕ СТЕН В: 1,5 КИРПИЧА	100ПТ	0,1000	
07.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	119,7	11,97
07.2	99999	СТРОИТЕЛЬНЫЙ МУСОР	Т	0,15	0,015
08	E69-4-1	ЗАДЕЛКА ОТВЕРСТИЙ В МЕСТАХ ПРОХОДА ТРУБОПРОВОДОВ В: СТЕНАХ И ПЕРЕГОРОДКАХ ОШТУКАТУРЕННЫХ	100ПТ	0,1000	
08.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	78,66	7,866
08.2	3	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ.-Ч	0,05	0,005
08.3	1522	ПОДЪЕМНИКИ МАЧТОВЫЕ СТРОИТЕЛЬНЫЕ 0.5 Т	МАШ.-Ч	0,05	0,005
08.4	12198	РАСТВОР ЦЕМЕНТНЫЙ МАРКА ПО ПРОЕКТУ	МЗ	0,2	0,02
08.5	30391	ГВОЗДИ СТРОИТЕЛЬНЫЕ С ПЛОСКОЙ ГОЛОВКОЙ 1,8x60 ММ	Т	0,0005	0,00005
08.6	36056	ПИЛОМАТЕРИАЛЫ ХВОЙНЫХ ПОРОД ДОСКИ ОБРЕЗНЫЕ ДЛИНОЙ 4-6,5 М, ШИРИНОЙ 75-150 ММ, ТОЛЩИНОЙ 32-40 ММ II СОРТА	МЗ	0,2	0,02
09	E1607-5-1	ГИДРАВЛИЧЕСКОЕ ИСПЫТАНИЕ ТРУБОПРОВОДОВ СИСТЕМ ОТОПЛЕНИЯ, ВОДОПРОВОДА И ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ ДИАМЕТРОМ ДО 50 ММ	100М	0,8400	
09.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	5,01	4,2084
09.2	2011	УСТАНОВКИ ДЛЯ ГИДРАВЛИЧЕСКИХ ИСПЫТАНИЙ ТРУБОПРОВОДОВ, ДАВЛЕНИЕ НАГНЕТАНИЯ, НИЗКОЕ 0,1 (1) МПА (КГС/СМ2), ВЫСОКОЕ 10 (100) МПА (КГС/СМ2)	МАШ.-Ч	1,5	1,26
09.3	9219	ВОДА	МЗ	1	0,84
09.4	30956	КРАСКИ МАСЛЯНЫЕ ЗЕМЛЯНЫЕ МА-0115 МУМИЯ, СУРИК ЖЕЛЕЗНЫЙ	Т	0,00005	0,000042
09.5	31651	ОЛИФА КОМБИНИРОВАННАЯ К-3	Т	0,00002	0,000017
09.6	35567	ОЧЕС ЛЬНЯНОЙ	КГ	0,02	0,0168

РАЗДЕЛ 2. КОТЛЫ

20	E1801-2-7 E1801-402.00-04 E1.3.31 K3TP=0,6, K3M=0,6, K3P=0	ДЕМОНТАЖ КОТЛОВ СТАЛЬНЫХ	КОТЕЛ	1,0000	
01.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	29,298	29,298
01.2	3	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ.-Ч	1,866	1,866
01.3	762	КРАНЫ НА АВТОМОБИЛЬНОМ ХОДУ ПРИ РАБОТЕ НА ДРУГИХ ВИДАХ СТРОИТЕЛЬСТВА 10 Т	МАШ.-Ч	1,074	1,074
01.4	2011	УСТАНОВКИ ДЛЯ ГИДРАВЛИЧЕСКИХ ИСПЫТАНИЙ ТРУБОПРОВОДОВ, ДАВЛЕНИЕ НАГНЕТАНИЯ, НИЗКОЕ 0,1 (1) МПА (КГС/СМ2), ВЫСОКОЕ 10 (100) МПА (КГС/СМ2)	МАШ.-Ч	0,36	0,36
01.5	2016	УСТАНОВКИ ДЛЯ СВАРКИ РУЧНОЙ ДУГОВОЙ (ПОСТОЯННОГО ТОКА)	МАШ.-Ч	1,206	1,206
01.6	2509	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ.-Ч	0,792	0,792
21	E1803-602- КМШНСТРОЙ P93 05.01.21 N 2	МОНТАЖ ВОДОНАГРЕВАТЕЛЕЙ ЭЛЕКТРИЧЕСКИХ НАКОПИТЕЛЬНЫХ (ЕМКОСТНЫХ) НАСТЕННЫХ ОБЪЕМОМ ДО 50 Л	ПТ	1,0000	
01.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	0,82	0,82
01.2	3	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ.-Ч	0,02	0,02
01.3	521	ДРЕЛИ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	МАШ.-Ч	0,26	0,26
01.4	762	КРАНЫ НА АВТОМОБИЛЬНОМ ХОДУ ПРИ РАБОТЕ НА ДРУГИХ ВИДАХ СТРОИТЕЛЬСТВА 10 Т	МАШ.-Ч	0,01	0,01
01.5	2510	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 8 Т	МАШ.-Ч	0,01	0,01
01.6	49353	ДЮБЕЛИ РАСПОРНЫЕ (МАРКА ПО ПРОЕКТУ)	ПТ	4	4
22	E1704-50262	КОТЕЛ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЙ 24КВТ	ПТ	1,0000	
23	E1806-007-01	УСТАНОВКА ФИЛЬТРОВ ДИАМЕТРОМ 25 ММ	10 ПТ	0,1000	
01.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	8,18	0,818
01.2	3	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ.-Ч	0,36	0,036
01.3	762	КРАНЫ НА АВТОМОБИЛЬНОМ ХОДУ ПРИ РАБОТЕ НА ДРУГИХ ВИДАХ СТРОИТЕЛЬСТВА 10 Т	МАШ.-Ч	0,01	0,001
01.4	2016	УСТАНОВКИ ДЛЯ СВАРКИ РУЧНОЙ ДУГОВОЙ (ПОСТОЯННОГО ТОКА)	МАШ.-Ч	2,78	0,278
01.5	2509	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ.-Ч	0,35	0,035
01.6	35319	ЭЛЕКТРОДЫ ДИАМЕТРОМ 5 ММ Э42А	Т	0,0007	0,00007
01.7	45363	ФИЛЬТРЫ ДЛЯ ОЧИСТКИ ВОДЫ	ПТ	10	1

Итого по локальной ресурсной ведомости:



Дефектный акт

« » 2022 г

г. Бухара

Мы нижеподписавшиеся: комиссия в составе: Инженер Бухарской районной медицинской объединение: _____, Завхоз Бухарской районной медицинской объединение :Ю.Рузиев ,Глав бухгалтер Бухарской районной медицинской объединение :С.Саидов, составили настоящий акт о том, что для: «Текущего ремонта отопительной системы здания семейного врачебного пункта в МСГ "Амиробод" Бухарского района в Бухарской области» необходимо произвести нижеследующие работы.

№ п.п.	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество
			по проектным данным
1	2	3	4
РАЗДЕЛ 1. ОТОПЛЕНИЕ			
1	ДЕМОНТАЖ РАДИАТОРОВ ВЕСОМ ДО: 80 КГ	ШТ	11
2	РАЗБОРКА ТРУБОПРОВОДОВ ИЗ ВОДОГАЗОПРОВОДНЫХ ТРУБ ДИАМЕТРОМ ДО: 63 ММ	М	76
3	НАСЕЧКА ПОВЕРХНОСТЕЙ ПОД ШТУКАТУРКУ СТЕН, ПЕРЕГОРОДОК, ПРЯМОУГОЛЬНЫХ СТОЛБОВ, КОЛОНН, ПИЛЯСТР И КРИВОЛИНЕЙНЫХ ПОВЕРХНОСТЕЙ БОЛЬШОГО РАДИУСА: ПО КИРПИЧУ	М2	0,12
4	ОШТУКАТУРИВАНИЕ ПОВЕРХНОСТЕЙ ЦЕМЕНТНО-ИЗВЕСТКОВЫМ РАСТВОРОМ ПО КАМНЮ И БЕТОНУ УЛУЧШЕННОЕ СТЕН	М2	12
5	ПРОКЛАДКА ТРУБОПРОВОДОВ ВОДОСНАБЖЕНИЯ ИЗ НАПОРНЫХ ПОЛИЭТИЛЕНОВЫХ ТРУБ НИЗКОГО ДАВЛЕНИЯ СРЕДНЕГО ТИПА НАРУЖНЫМ ДИАМЕТРОМ 25 ММ ГВС	М	84
6	ОТВОД ПОЛИПРОПИЛЕНОВЫЙ Д-25 ММ	ШТ	26
7	МОФТА ПОЛИПРОПИЛЕНОВЫЙ Д-25 ММ	ШТ	20
8	КЛЕЙДЫ ПОЛИПРОПИЛЕНОВЫЙ Д-25 ММ	ШТ	46
9	ТРОЙНИК ПОЛИПРОПИЛЕНОВЫЙ Д-25 ММ	ШТ	30
10	ШАРАВОЙ КРАН ПОЛИПРОПИЛЕНОВЫЙ Д-25 ММ	ШТ	4
11	ШАРАВОЙ КРАН С ОТВОДОМ ПОЛИПРОПИЛЕНОВЫЙ Д-25 ММ	ШТ	28
12	МОФТА КОМБИНИРОВАННАЯ НАРУЖНОЙ РЕЗЬБОЙ Д-25Х3/4 ММ	ШТ	4
13	УСТАНОВКА РАДИАТОРОВ АЛЮМИНИЕВЫХ	КВТ	18,27
14	РАДИАТОРНЫ АЛЮМИНИЕВЫЕ	СЕКЦИЯ	126
15	УСТАНОВКА КРАНОВ ВОЗДУШНЫХ	ШТ	11
16	КРАНЫ ДЛЯ СПУСКА ВОЗДУХА СТД 7073В ЛАТУННЫЕ	ШТ	11
17	ПРОБИВКА ОТВЕРСТИЙ В КИРПИЧНЫХ СТЕНАХ ДЛЯ ВОДОГАЗОПРОВОДНЫХ ТРУБ ВРУЧНУЮ ПРИ ТОЛЩИНЕ СТЕН В: 1,5 КИРПИЧА	ШТ	10
18	ЗАДЕЛКА ОТВЕРСТИЙ В МЕСТАХ ПРОХОДА ТРУБОПРОВОДОВ В: СТЕНАХ И ПЕРЕГОРОДКАХ ОШТУКАТУРЕННЫХ	ШТ	10
19	ГИДРАВЛИЧЕСКОЕ ИСПЫТАНИЕ ТРУБОПРОВОДОВ СИСТЕМ ОТОПЛЕНИЯ, ВОДОПРОВОДА И ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ ДИАМЕТРОМ ДО 50 ММ	М	84
РАЗДЕЛ 2. КОТЛЫ			
20	ДЕМОНТАЖ КОТЛОВ СТАЛЬНЫХ	ШТ	1
21	МОНТАЖ ВОДОНАГРЕВАТЕЛЕЙ ЭЛЕКТРИЧЕСКИХ НАКОПИТЕЛЬНЫХ (ЕМКОСТНЫХ) НАСТЕННЫХ ОБЪЕМОМ ДО 50 Л	ШТ	1
22	КОТЕЛ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЙ 24КВТ	ШТ	1
23	УСТАНОВКА ФИЛЬТРОВ ДИАМЕТРОМ 25 ММ	ШТ	1

Инженер Бухарской районной медицинской объединение:

Завхоз Бухарской районной медицинской объединение:

Глав бухгалтер Бухарской районной медицинской объединение:

Ю.Рузиев

С.Саидов

« _____ » _____ 2022г
№ _____

Директору Ч.П
«ARX PROYEKT AZIMUT»
У.П.Халилову

Глав.врач медицинского учреждения Бухарского района просит Вас составить сметную документацию по объекту: Текущий ремонт отопительной системы здания семейного врачебного пункта в МСГ "АМИРОБОД" БУХАРСКОГО РАЙОНА в БУХАРСКОЙ ОБЛАСТИ. Также просим Вас при составлении сметной документации принять следующие данные:

1. Стоимость 1 чел\час трудозатрат принять по данным Облстатуправления на данный период январь 2021 года по декабрь 2021 года.
2. Прочие затраты подрядчика принять 20%
3. Стоимость Машины и механизмов принять на основании прогнозных цен ЦЭР и ЦКС ГоскомАрхстроя Р.Уз. и на основании данных подрядных организаций прошедших экспертизу за 2009 -2014 г.г.
4. Транспортные расходы на строительные материалы 3 % .
5. Цены на строительные материалы и материально-технические ресурсы принять по каталогу текущих цен за I -квартал 2022 года и по нижеследующим ценам в материалов:
6. Заготовительно-складские расходы принять равным нулю.
7. Коэффициент риска принять равным нулю.
8. Затраты производственного характера подрядной организации – не включать.
9. Оплата за услуги производиться в течение 2 месяца по текущему году.

Оплату за составление сметную документацию - гарантируем.

Глав.врач медицинского
учреждения Бухарского района:



С.С.Сафаров