

**"TASDIQLAYMAN"**

Buxoro viloyat  
hokimligi raisi



**H. Imdamov**

" " " 2022yil

**"KELISHILDI"**

Buxoro viloyat hokimligi huzuridagi  
yagona buyurtmachi xizmati injiniring  
kompaniyasi direktori



**F. Jalliyev**

" " " 2022yil

**"KELISHILDI"**

Buxoro viloyat xalq ta'limi  
boshqarmasi boshlig'i

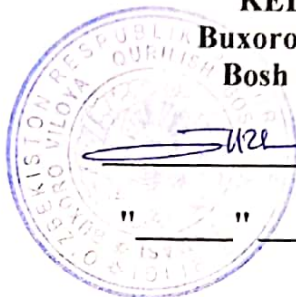


**B. Mustafayeva**

" " " 2022yil

**"KELISHILDI"**

Buxoro viloyat bosh  
Bosh arxitektori



**Z. Muhiddinov**

" " " 2022yil

**Buxoro viloyat Jondor tumanidagi «Rabot» MFY hududida joylashgan  
№30 – sonli umumta'lim maktabi hududida qo'shimcha  
120 o'ringa o'quv binosini qurish.**

**Ishchi loyihani ishlab chiqarish uchun**

**VAZIFA**

**Bosqich  
RP (ishchi qoralama)**

**Buxoro – 2022 yil**

№	Asosiy ma'lumotlar va talablar	Asosiy ma'lumotlar va talablarning mazmuni.
1	Ob'ekt nomi.	Buxoro viloyat Jondor tumanidagi «Rabot» MFY hududida joylashgan №30 – sonli umumta'lim maktabi hududida qo'shimcha 120 o'ringa o'quv binosini qurish.
2	Ob'ekt manzili	Buxoro viloyat Jondor tumanidagi «Rabot» MFY.
3	Loyihalashtirish uchun asos.	Buxoro viloyat hokimining 2022-yil 21-oktyabrdagi №294-2-0-F/22 sonli farmoyishi
4	Buyurtmachi	Buxoro viloyat yagona buyurtmachi injiniring kompaniyasi
5	Bosh loyihachi.	Tanlov savdolari natijalari bilan belgilangan.
6	Bosh pudratchi qurilish tashkiloti	Tanlov savdolari natijalariga asosan
7	Qurilish va rekonstruksiya qilishning taxminiy muddatlari.	2022 yil
8	Loyihalashtirish bosqichi	1 bosqichli loyihalashtirish
9	Qurilish turi.	Qayta qurish, yangi qurilish.
10	Moliyalashtirish manbai.	Budjet mablag'lari.
11	Qurilish maydoni haqida ma'lumot va rejalashtirish cheklovlari. Maxsus geologik va gidrogeologik sharoitlar (қурилиш майдони характеристикаси)	Qurilish maydoni – tekis Rayon seysmikasi – 7 ball Hisoblash seysmikasi – 8 ball Tuprogi – chokmaydigan Tuproqning muzlash chuqurligi – 0,57m Shamol bosimi – 38kgs/m <sup>2</sup> Qor qoplamasining ogirligi – 50kg/m <sup>2</sup> , Muhandislik-qidiruv ishlari xulosasiga binoan
12	Ob'ektning asosiy ko'rsatkichlari va binoning funktsional maqsadiga qo'yiladigan talablar.	<ol style="list-style-type: none"> <li>1) 120 o'ringa mo'ljallangan o'quv binosi.</li> <li>2) Qozonxona (zaxira yo'qilg'i generatori bilan)</li> <li>3) O't o'chirish uchun shit , qum yashik ;</li> </ol>
3	<b>Loyiha yechimlariga qo'yiladigan asosiy talablar</b>	<b>Asosiy ma'lumotlar va talablarning mazmuni</b>
13.1	Arxitektura-qurilish, rejalashtirish va konstruktiv yechimlar, blokirovka qilish shartlari, binoni pardoqlashga qo'yiladigan talablar	Rejalashtirish bo'yicha qarorlar binolarning maqsadlariga muvofiq, shuningdek, insolatsiya, shamollatish tizimlari va tabiiy yoritishni hisobga olgan holda o'quv jarayoni texnologiyasini va funktsional guruhlashtirishni hisobga olgan holda qabul qilinishi kerak. <b>Tashqi pardoqlash:</b> <b>Fasadlar:</b> sifatli materiallar bilan zamonaviy uslubda va dizaynda ishlab chiqish:

tashqi devori issiq fasad -bazalt qalinligi 50mm bo'lgan minvata bilan to'ldirib 3-5mm. PVX setkani elimli tekislangan suvoq ustidan dekorativ suvash va devor yuzasi suvoq, fasadli rangli pardozlash.

- sokol - atroflari marmar plitka, o'rtasi marmar bo'lak-ushog'l "korka";

- bino Karniz va suv oqish tarnovlari metal ruhlangan tunukadan;

-Binoga kirish qismiga - ayvonli zinalar (asosiy kirish qismiga tambur va panduslarni ko'zda tutish);

#### **Ichki pardozlash:**

- **Shift** - vestibul, koridorlarda, o'quv xonalarida va ma'muriyat xonalarida suvli bo'yoq bilan bo'yash;

-**Devorlar** – sinf va boshqa xonalar – yorqin rangdagi akril suvli bo'yoqlar bo'yoqlash,

- Elektrshit xonasi - oqlash,

- **Eshiklar** – Eshik romlarida quyidagilarni etiborga olish:

- Sinfxonalarda kamida qalinligi 6,0 mm va kengligi 1,3m MDF materialidan tayyorlangan oynali,

- elektr shit xonasi - o'tga chidamli metal materialdan eshiklarni o'rnatish;

- eshik qulflari zamonaviy, bardoshli va sifatli.

- tashqi vitrajlar alyuminiy profildan.

- favqulotda yong'in xavfsizligi eshiklar loyihalashda amaldagi yong'in xavfsizligi talablariga muvofiq.

- **Derazalar**--Derazalar, podokonniklari bilan ikki kamera oynali PVXdan tayyorlangan; shamollatish tizimi uchun derazalar ochgichlari murakkab mexanizmli yoki fortichkali;

- Ichki deraza tokchalari PVX dan

- tashqi deraza tokchalari ruhlangan tunukadan;

- Tashqi eshiklar o'z maqsadi bo'yicha izolyatsiyalangan .

- **Pollar** - sinf xonalarida, yo'laklarda, ma'muriyat xonalarida va vestibulda relin  $\delta=2,0\text{mm}$ . Plintus PVX  $h=60\text{mm}$ . (1-qavatning pollari ko'pikli polistirol yoki pinopleks -30mm. bilan issiqlik izolyatsiya va folgo-izol-3mm. bilan izolyatsiya qilinishi kerak);

- monolit zinapoyalar va zinapoyalar - marmar yoki oq aglomerat (bitta bo'lak), qadam qalinligi 3,0 sm, ko'targichlar 2,0 sm.

- kirish zinalari maydonchasi - ustki qismi qum bilan ishlov berilgan aglomerat.



13.2	Konstruktiviy yechimlar, yuk ko'taruvchi va tusuvchi konstruksiyalar materiallariga qo'yiladigan asosiy talablar	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Loyihalash va konstruktiviy yechimlarda zamonaviy loyihalash va qurilish tajribasini hisobga olishi kerak.</li> <li>- Barcha konstruksiya va materiallar mavjud standartlar va texnik shartlarga mos kelishi va ekologik toza materiallardan tayyorlanishi kerak</li> <li>- Loyihani ishlab chiqishda materiallarga minimal ta'sirni hisobga olgan holda texnologik echimlarni qo'llash kerak.</li> <li>- Tanlashda me'moriy jihatdan ekspresiv, texnologik va energiya tejaydigan zamonaviy dizayn va texnologiyalardan foydalanishga e'tibor qaratish kerak.</li> <li>- Loyiha qarorlarini amalga oshirishda mahalliy ishlab chiqarishning muqobil energiya manbalaridan foydalanish kerak.</li> <li>- Binolar konstruksiyalarini favqulodda vaziyatlarda, shu jumladan yong'in va zilzilalarda progressiv buzulishlardan himoyasini ta'minlashni ko'zda tutish.</li> </ul> <p><b>Loyihada quyidagilar ko'zda tutilishi kerak:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- poydevorlar - quyma temir-beton va yig'ma temir-beton;</li> <li>- konstruktiv sxema - pishiq g'ishtdan qilingan materiallar bilan to'ldirilgan quyma temir-beton karkas;</li> <li>- oraliq yopmalar - tayyor g'ovakli temir-beton plitalar;</li> <li>- zinapoyalar - quyma yoki yig'ma temir-beton;</li> <li>- oraliq devorlar – pishiq g'isht, qalinligi 120 mm.</li> <li>- tom yopmasi – yog'och karkasli, qalinligi kamida 0,5 mm bo'lgan bo'yalgan gofrotunuka (profnastil) bilan qoplangan shamollatiladigan.</li> <li>- tomning issiqlik izolyatsiyasi – qalinligi 100mm minvata to'shama;</li> <li>- balandligi h-1,2 m bo'lgan metall zinapoyalar panjaralari (h = 90,0 sm va 120 sm balandlikdagi gorizontall to'siqlar);</li> <li>- Yomg'ir suv quvuri (vodostok) - tashqi tashkil etilgan yomg'ir suv lotoklari va suv quvuri polimer qoplamali ruxlangan metal quvurdan.</li> </ul>
14	Muhandislik va texnologik jihozlar, muhandislik tarmoqlari bilan ta'minlashni loyihalashga qo'yiladigan asosiy talablar.	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Ta'minot tarmoqlari uchun loyihaviy yechimlar mahalliy ishlab chiqaruvchilarning zamonaviy ilg'or texnologiyalari va uskunalaridan foydalanishga yo'naltirilgan bo'lishi kerak.</li> </ul> <p><b>Loyihada quyidagilar ko'zda tutilishi kerak:</b></p> <p><b>Elektr tizimi:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- elektr ta'minotining ishonchlilik darajasi bo'yicha - II toifa;</li> <li>- energiya tejash chora-tadbirlar;</li> <li>- binoning elektr yoritish tizimini loyihalashtirishda KMK 2.01.05-98 va KMK 2.04.17-98, shuningdek elektr inshootlarining amaldagi qoidalariga (PUE) muvofiq 3 tarmoqli mis simdan foydalangan holda loyihalash, favqulodda yoritishni ta'minlash. Zazemleniya va zanulenieni ko'zda tutish. Elektr energiyasini hisobga olish uchun elektr energiyasini nazorat qilish va hisobga olishning avtomatlashtirilgan tizimini (ASKUE) ko'zda tutish.</li> <li>- kalitlar(viklyuchatel)ni pol satxidan 0,90 m, rozetkani 0,40 m balandlikda o'rnatish; Doska ustiga chiroqlarni o'rnatish.</li> </ul>

- 60x60 sm o'lchamdagi (LED) yoritgich va sinf xonalariga doskasi yuqorisiga yoritgich o'rnatish.

**Isitish va shamollatish:**

Binoni isitish tizimini loyihalashtirishda o'zining modulli qozonxonasidan foydalanish. Nasos o'rnatilishi bilan bitta quvurli tizim. Quvur ichidagi suvning sovishini oldini olish uchun quvurlarni issiqlik izolatsiyasini ta'minlash. Quvurlar devor ostida (kanallarida) yashiringan holda amalga oshirilishi kerak. Radiatorlar-bimetalik. Uskunalar, butlovchi qismlar va materiallar ishlab chiqaruvchilari "Buyurtmachi" bilan kelishilgan bo'lishi kerak.

Xonadagi havo haroratini hisobini amaldagi me'yoriy hujjatlar talablariga muvofiq belgilash.

Ochilish oynalari bo'lgan tabiiy shamollatish. Ta'minot va chiqindi ventilyatsiyasini o'rnatish.

Loyihalashda KMK 2.01.18-2000 \* ga energiya iste'mol qilishning yangi standartlarini hisobga olgan holda KMK 2.04.05-97 va binolarni loyihalash qo'llanmasining talablariga rioya qiling.

**Suv ta'minoti va kanalizatsiya:**

Suv ta'minoti KMK 2.04.01-98 va KMK 2.04.02-97 bo'yicha bajarilishi kerak.

1. Ichki sovuq suv ta'minoti polipropilen (PP) asosidagi quvurlardan iborat bo'lishi kerak. Ichimlik suvi ta'minotining magistral quvurlarini shaxtalarda yotqizish kerak. Sovuq suv iste'molchilariga quvur liniyalari va chiqish joylarini yotqizish devor ostida (kanallarida) yashiringan holda amalga oshirilishi kerak. Kirish joyida sovuq suv iste'moli hisoblagichini inobatga olish kerak.
2. Ichki issiq suv ta'minoti tizimi polipropilen (PP) asosidagi quvurlardan tayyorlanishi kerak. Ichki ichimlik suvi ta'minotining magistral quvurlarini yotqizish shaxtalarda amalga oshirilishi kerak. Issiq suv iste'molchilariga quvur liniyalari va chiqish joylarini yotqizish devor ostida (kanallarida) yashiringan holda amalga oshirilishi kerak. Quvur ichidagi suvning sovishini oldini olish uchun quvurlarni issiqlik izolatsiyasini ta'minlash.
3. Ichki suv ta'minoti va ichimlik suvi ta'minotini yong'inga qarshi suv ta'minoti bilan ta'minlash. Agar tashqi birlashtirilgan kommunal va ichimlik suvi ta'minotidagi bosim yong'inni o'chirish ehtiyojlari uchun etarli bo'lmasa, u holda yong'inga qarshi nasos stantsiyasini ta'minlash. Yong'inga qarshi suv ta'minoti tizimi GOST 10704-91 bo'yicha po'lat quvurlardan yasalgan. Yong'inga qarshi suv ta'minoti tizimining asosiy quvurlarini shahtalarda yotqizish. Binolarda quvurlarni yotqizish oraliq yopmalar ostiga va soxta shipning (podshivnim potolkom) orqasida amalga oshirilishi kerak.
4. Kanalizatsiya tizimi KMK 2.04.01-98 va KMK 2.04.03-97 ga muvofiq amalga oshirilishi kerak. Ichki



		<p>kanalizatsiya tarmoqlari yuqori quvvat va gigienik xususiyatlarga ega bo'lgan PVX quvurlaridan tayyorlanishi kerak. Kanalizatsiya quvurlarini shahtalarga yotqizish. Kanalizatsiya tarmoqlarini tashqi kanalizatsiya tarmog'iga ulash. Tiqilib qolishi mumkin bo'lgan joylarda kanalizatsiya quvurlarini qayta ko'rib chiqish va tozalash imkoniyatini ta'minlash.</p> <p>- San.uzel xonalarida xonaning chekka burchagida nishab bilan trap urnatishni inobatga olish, Genuya kosasini pol sathidan bir qadam balandroq o'rnatishni inobatga olish. Yuvinish moslamalarini o'rnatishda bir butunli pol sathidan chiquvchi umivalniklardan foydalanish.</p> <p><b>Majmuaviy xavfsizlik tizimi:</b> Amaldagi me'yor va talablarga muvofiq loyihada binoning yong'in habarlash va ogohlantirish tizimi, videokuzatuv bilan jihozlanishi nazarda tutilishi kerak.</p> <p><b>Yong'in o'chirish tizimi:</b> Loyihalashtirishda amaldagi me'yorlar "Yong'indan himoya qilish tizimlari. Avtomatik yong'indan habarlash va yong'in o'chirish moslamalari"ga muvofiq SHNK 2.04.09-07 "Bino va inshootlar yong'in avtomatikasi" talablari asosida amalga oshirish. Hisob-kitobga ko'ra nasosli yong'in xavfsizlik idishi (yomkost) ni nazarda tutish.</p> <p><b>Kuchsiz tok tizimlari:</b> "Internet" tarmoqlariga ulash, yong'in xavfsizlik va habarlash tizimi. Yong'in xavfsizligi talablari SHNK 2.01-04 bo'yicha bajarilishi kerak</p>
15	Energiya samaradorligi	O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 02.06.2011 yildagi 161-sonli qaroriga muvofiq ob'ektning energiya samaradorligini oshirish bo'yicha zamonaviy innovatsion yechimlarni taqdim etish. Lampalarni energiyani tejaydigan lampalar, zamonaviy issiqlik izolyatsiya materiallari va ikkita kamerali oynali PVX derazalardan foydalanishni ta'minlash.
16	Maktab maydonini obodonlashtirish.	Binolardan xoli bo'lgan va obodonlashtirish uchun mo'ljallangan maktab maydonini obodonlashtirish va ko'klamzorlashtirish loyihasini amalga oshirish. Hududda obodonlashtirish ishlarining quyidagi turlarini ta'minlang. Maktab hududini perimetri bo'yicha mavjud o'ralgan metal panjara va gishtli to'sin bor; Maktab maydonini obodonlashtirish bo'yicha: - asfalt yoki beton qoplamali transport yo'llari, shu jumladan yong'in xavfsizlik texnikasi uchun; - piyodalar uchun beton yo'laklar; - hududni tashqi yoritilish tizimi svetodiodli lampa bilan.

17	Texnologik yechimlar va uskunalar	Texnologik jixozlar smeta hujjatlariga hisobga olinmasin.
18	Atrof muhitni muhofaza qilish	Atrof muhitga ta'sir bayonotlari (ZVOS) loyihasini ishlab chiqish
19	Harakati cheklangan shaxslar uchun yashash sharoitlarini ta'minlash bo'yicha talablar	SHNK 2.07.02-07 ni hisobga olgan holda, harakatlanish imkoniyati cheklangan shaxslar (nogironlar va boshqalar) aholi guruhlari uchun qulay kirishni ta'minlash choralarini ko'rish, nogironlar va harakatlanishi cheklangan shaxslarning ehtiyojlarini hisobga olgan holda loyihalash.
20	Vazirliklar va idoralar bilan muvofiqlashtirish zarurligi to'g'risida ko'rsatma	Loyiha hujjatlarini belgilangan tartibda barcha manfaatdor tashkilotlar bilan kelishish.
21	Namoyish materiallarini tayyorlash	Binoning bosh rejasi va fasadi shuningdek ichki (o'quv xonalari, yo'laklar, vestibul, zallar, sport zali, faollar zali, kutubxona, Steem-laboratoriya, yo'lak, qabulxona, sanitariya bo'limi) bezak dizayni albomini zamonaviy dizayn elementlaridan foydalangan holda ishlab chiqish.
22	Loyihalash ishlarini bajarishga qo'yiladigan talablar	<ul style="list-style-type: none"> <li>- loyiha hujjatlari bo'limlari, tarkibi va ularning mazmuni amaldagi me'yoriy-huquqiy bazaga muvofiq bo'lishi kerak;</li> <li>- smeta hujjatlarini tasdiqlangan standartlarga muvofiq rejalashtirilgan qurilish muddatiga to'g'ri keladigan narxlar bo'yicha amaldagi narxlash tartibiga muvofiq ishlab chiqish;</li> <li>- Ish xujjatlari 1 nusxada ekspertizaga topshirish uchun Buyurtmachiga beriladi.</li> </ul> <p>Loyihachi tashkilot ekspertiza davomida dizayn echimlarini himoya qilishni ta'minlaydi.</p> <p>Loyiha smeta xujjatlari SHNK 1.03.01-2016 "Korxonalar, binolar va inshootlarni kapital qurish uchun loyiha-smeta hujjatlarini tarkibi, ishlab chiqish, muvofiqlashtirish va tasdiqlash" ga muvofiq buyurtmachiga uch nusxada va elektron shaklda beriladi. Buyurtmachi tasdiqlovchi tashkilotlarning xizmatlari va ekspertizasi uchun haq to'laydi.</p>
23	Qurilishni tashkil etish loyihasini ishlab chiqish (POS)	Qurilish bosh rejasini ishlab chiqish.

**Buxoro viloyat hokimligi huzuridagi  
yagona buyurtmachi xizmati injiniring  
kompaniyasi vakili**



B. Hayitov