

ООО “Меъморкурилишлойиха”

СМЕТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Текущий ремонт здания школы №18 в Пастдаргомском районе

Книга

**Ресурсная смета в текущих ценах.
Ведомость объемов работ.
Дефектный акт.**

ДИРЕКТОР

ВАХИДОВ Р. Х.

ГИП

ЖУМАЕВ М. Э



Самарканд – 2022

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
К РЕСУРСНОЙ СМЕТЕ В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ

по объекту:

Текущий ремонт здания школы №18 в Пастдаргомском районе

Стоимость выполненных строительных работ по объекту рассчитана ресурсным методом, основанным на калькулировании затрат в текущих ценах и тарифах на ресурсы.

Текущие цены на материалы, оборудование и мебель взяты с «Каталога текущих цен на материально - технические ресурсы, применяемые в строительном производстве Республики Узбекистан» за 2 кв. 2022 г.

Стоимость затрат труда (за 1 чел./час) приняты согласно данных Стат. Управления.

Согласно ШНК 4.01.16-04 (3-4) рассчитанная проектной организацией стоимость строительства (ремонта) объекта является рекомендуемой.

Решение о принятии указанной рекомендуемой стоимости для использования принимает заказчик.

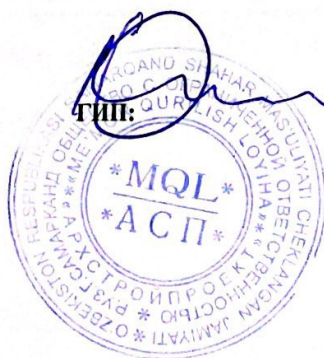
Примечание: Сметная - сводная выполнено согласно на основании представленных объемов работ и деф-акт от заказчика и представленных заказчиком рыночных цены для определения ориентировочной стоимости строительство.

ГИП: 

ЖУМАЕВ М. Э

Текущий ремонт здания школы №18 в Пастдаргомском районе

№	НАИМЕНОВАНИЕ ЗАТРАТ	ЦЕНА
1	2	3
1	ЗАТРАТЫ НА ОБОРУДОВАНИЕ:	0
2	ЗАТРАТЫ НА СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ, ИЗДЕЛИЯ И КОНСТРУКЦИИ:	38 013 068
3	ЗАТРАТЫ НА ОСНОВНУЮ ЗАРАБОТНУЮ ПЛАТУ С УЧЕТОМ НАЧИСЛЕНИЙ НА СОЦИАЛЬНОЕ СТРАХОВАНИЕ:	9 407 954
4	ЗАТРАТЫ НА ЭКСПЛУАТАЦИЮ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ:	434 510
5	ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ:	47 855 533
6	ПРОЧИЕ ЗАТРАТЫ И РАСХОДЫ ПОДРЯДЧИКА - 18,11%	8 666 637
7	ИТОГО СТОИМОСТЬ ОБЪЕКТА:	56 522 169
8	НДС - 15%:	8 478 325
9	ВСЕГО СТОИМОСТЬ ОБЪЕКТА С НДС:	65 000 495



Т.И.П:

ЖУМАЕВ М.Э

СОСТАВИЛ:

ИЗЗАТУЛЛАЕВ Б

Текущий ремонт здания школы №18 в Пастдаргомском районе

ВЕДОМОСТЬ РЕСУРСОВ.

№ п.п.	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Сметная стоимость	
				на ед. изм.	общая
1	3	4	5	6	7
ТРУДОВЫЕ РЕСУРСЫ					
	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	475,5575	19 783	9 407 954
	ИТОГО ПО ТРУДОВЫМ РЕСУРСАМ:	СУМ			9 407 954
СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАШИНЫ И МЕХАНИЗМЫ					
1	АВТОПОГРУЗЧИКИ 5 Т	МАШ.-Ч	3,654	72 437	264 685
2	КОМПРЕССОРЫ ПЕРЕДВИЖНЫЕ С ДВИГАТЕЛЕМ ВНУТРЕННЕГО СТОРАНИЯ ДАВЛЕНИЕМ ДО 686 КПА (7 АТМ.) 5 МЗ/МИН	МАШ.-Ч	9,24	0	0
3	КРАНЫ БАШЕННЫЕ ПРИ РАБОТЕ НА ДРУГИХ ВИДАХ СТРОИТЕЛЬСТВА 8 Т	МАШ.-Ч	2,38	0	0
4	МАШИНЫ ДЛЯ СТРОЖКИ ДЕРЕВЯННЫХ ПОЛОВ	МАШ.-Ч	5,67	1 157	6 560
5	ПОДЪЕМНИКИ МАЧТОВЫЕ СТРОИТЕЛЬНЫЕ 0,3 Т	МАШ.-Ч	1,638	0	0
6	ПЛИТЫ ДИСКОВЫЕ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	МАШ.-Ч	2,835	916	2 597
7	ТРАМБОВКИ ПНЕВМАТИЧЕСКИЕ	МАШ.-Ч	18,48	797	14 729
8	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 3 Т	МАШ.-Ч	3,549	40 393	143 355
9	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 3 Т	МАШ.-Ч	0,064	40 393	2 585
	ИТОГО ПО СТРОИТЕЛЬНЫМ МАШИНАМ:	СУМ			434 510
МАТЕРИАЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ					
10	ВОДА	М3	9,065	0	0
11	КИРПИЧ КЕРАМИЧЕСКИЙ, СИЛИКАТНЫЙ ИЛИ ПУСТОТЕЛЫЙ РАЗМЕР И МАРКА ПО ПРОЕКТУ	1000ШТ	2,3502	950 000	2 232 690
12	ГВОЗДИ СТРОИТЕЛЬНЫЕ С ПЛОСКОЙ ГОЛОВКОЙ 1,8Х60 ММ	Т	0,0036	7 500 000	27 000
13	ГВОЗДИ СТРОИТЕЛЬНЫЕ	Т	0,05502	7 500 000	412 650
14	ОЛИФА ДЛЯ УЛУЧШЕННОЙ ОКРАСКИ (10% НАТУРАЛЬНОЙ, 90% КОМБИНИРОВАННОЙ)	Т	0,02436	5 000 000	121 800
15	ШПАТЛЕВКА МАСЛЯНО-КЛЕЕВАЯ	Т	0,1134	0	0
16	ТОЛЬ С КРУПНОЗЕРНИСТОЙ ПОСЫПКОЙ ГИДРОИЗОЛЯЦИОННЫЙ МАРКИ ТГ-350	М2	48,3	0	0
17	НАТРИЙ ФТОРИСТЫЙ ТЕХНИЧЕСКИЙ, МАРКА А, СОРТ I	Т	0,00714	0	0
18	ПЕМЗА ШЛАКОВАЯ (ЩЕБЕНЬ ПОРИСТЫЙ ИЗ МЕТАЛЛУРГИЧЕСКОГО ШЛАКА), МАРКА 600, ФРАКЦИЯ ОТ 5 ДО 10 ММ	М3	0,00504	0	0
19	ШКУРКА ШЛИФОВАЛЬНАЯ ДВУХСЛОЙНАЯ С ЗЕРНИСТОСТЬЮ 40/25	М2	1,764	0	0
20	БРУСКИ ОБРЕЗНЫЕ ХВОЙНЫХ ПОРОД ДЛИНОЙ 4-6,5 М, ШИРИНОЙ 75-150 ММ, ТОЛЩИНОЙ 40-75 ММ, IV СОРТА	М3	0,002975	2 974 500	8 849
21	ПИЛОМАТЕРИАЛЫ ХВОЙНЫХ ПОРОД ДОСКИ ОБРЕЗНЫЕ ДЛИНОЙ 2-3,75 М, ШИРИНОЙ 75-150 ММ, ТОЛЩИНОЙ 25 ММ III СОРТА	М3	0,504	2 974 500	1 499 148
22	КРАСКИ МАСЛЯНЫЕ ГОТОВЫЕ К ПРИМЕНЕНИЮ ДЛЯ ВНУТРЕННИХ РАБОТ	Т	0,0525	17 760 000	932 400
23	ВЕТОШЬ	КГ	0,651	0	0
24	ДОСКИ ДЛЯ ПОКРЫТИЯ ПОЛОВ СО ШПУНТОМ И ГРЕБНЕМ АНТИСЕПТИРОВАННЫЕ	М3	7,791	2 974 500	23 174 330
25	РАСТВОР ГОТОВЫЙ КЛАДОЧНЫЙ (СОСТАВ И МАРКА ПО ПРОЕКТУ)	М3	1,3923	257 388	358 361
26	РАСТВОР ГОТОВЫЙ КЛАДОЧНЫЙ ТЯЖЕЛЫЙ ЦЕМЕНТНЫЙ МАРКА ПО ПРОЕКТУ	М3	0,588	257 388	151 344
27	КИРПИЧ КЕРАМИЧЕСКИЙ ОДИНАРНЫЙ	1000ШТ	1,071	950 000	1 017 450
28	ПЕСОК ДЛЯ СТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ ПРИРОДНЫЙ	М3	50,4	60 000	3 024 000
29	ПЛИНТУСА ИЗ ДРЕВЕСИНЫ ТИП ПЛ-2, РАЗМЕРОМ 19Х54 ММ	М	80,8	11 000	888 800
30	ЛАГИ ПОЛОВЫЕ АНТИСЕПТИРОВАННЫЕ, ПРИМЕНЯЕМЫЕ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ ЖИЛЫХ, ОБЩЕСТВЕННЫХ И ПРОИЗВОДСТВЕННЫХ ЗДАНИЙ ПРИ ПРОИЗВОДСТВЕ ДЕРЕВЯННЫХ ПОЛОВ ТИП II, СЕЧЕНИЕМ 100Х40; 100Х60; 120Х60; 100-150Х40-60 ММ	М3	2,478	950 000	2 354 100
	ИТОГО	СУМ			36 202 922
	ИТОГО	СУМ			1 810 146
	ТРАНСПОРТНЫЕ РАСХОДЫ НА МАТЕРИАЛЫ	СУМ			0
	ТРАНСПОРТНЫЕ РАСХОДЫ НА КАБЕЛ	СУМ			38 013 068
	ИТОГО ПО СТРОИТЕЛЬНЫМ МАТЕРИАЛАМ:				
	ОБОРУДОВАНИЕ				
	ИТОГО	СУМ			0
	ТРАНСПОРТНЫЕ РАСХОДЫ НА ОБОРУДОВАНИЕ	СУМ			0
	ИТОГО ПО ОБОРУДОВАНИЮ:	СУМ			0
	ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ	СУМ			47 855 533

i
a
i
q
h
n
ri
ti
a
ja

Текущий ремонт здания школы №18 в Пастдаргомском районе

ВЕДОМОСТЬ ОБЪЕМ РАБОТ.

№ п/п	Наименование работ в здании	Единица измерения	Количество	
			м. кв. измерения	по проектным данным
	3	4	5	6
1	устройство вертикальных измерений при высоте здания до 4 м	м ²	1,000	
2	устройство подставочных слоев песчаных	м ²	42,000	
3	устройство по вертикальным столбикам	1000м ²	1,000	
4	устройство выкатных досчатых толщинной в мм	1000м ²	1,000	
5	устройство плиточной деревянной	1000м ²	1,000	
6	устройство железных ленточных скатками по дереву полов	1000м ²	1,000	

ДЕФЕКТНЫЙ АКТ



Мы, нижеподписавшиеся, комиссия в составе

определили объемы работ по объекту:

Текущий ремонт здания школы №18 в Пастдаргомском районе

№ п/п	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество		
			на ед. измерения	по проектным данным	
1	2	3	4	5	6
1	КЛАДКА СТЕН КИРПИЧНЫХ ВНУТРЕННИХ ПРИ ВЫСОТЕ ЭТАЖА ДО 4 М	М3	5,9500		
2	УСТРОЙСТВО ПОДСТИЛАЮЩИХ СЛОЕВ ПЕСЧАНЫХ	М3	42,0000		
3	УКЛАДКА ДЛГ ПЛО КИРПИЧНЫМ СТОЛБИКАМ	100М2	2,1000		
4	УСТРОЙСТВО ПОКРЫТИЙ ДОЩАТЫХ ТОЛЩИНОЙ 36 ММ	100М2	2,1000		
5	УСТРОЙСТВО ЦЕППУСОВ ДЕРЕВЯННЫХ	100М	0,8000		
6	УЛУЧШЕННАЯ ОКРАСКА МАСЛЯНЫМИ СОСТАВАМИ ПО ДЕРЕВУ ПОЛОВ	100М2	2,1000		



O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI QURILISH VAZIRLIGI
«SHAHARSOZLIK HUJJATLARI EKSPERTIZASI»
DAVLAT UNITAR KORXONASI

Самарқанд вилояти

703003, Samarqand shahri, Ko'ksaroy maydoni-1 "D" bino 2-qavat, Tel:(66) 233-03-89, 233-05-53, E-mail:
sam.expert@bk.ru, www.ekspertiza.mc.uz www.mc.uz

Holati: Ijobiy
Direktor: ILMURATOV SHOKIR MARDIYEVICH
Sana: 30-08-2022 yil



Yig'ma ekspert xulosasi № 59059

Obyekt nomi «Samarqand viloyati Pastdarg`om tumani Xalq ta`limi bo`limiga qarashli 18-sonli umumta`lim maktabini joriy ta`mirlash»

Buyurtmachi - Pastdarg`om tumani Xalq ta`limi bo'limi
Bosh loyihachi - "Me`morqurilishloyiha" MChJ
Litsenziya AL-000710 sonli 07.05.2020 yil.
Moliyalashtirish manbai - Mahalliy byudjet
Bosh pudratchi - Tender asosida
Qurilish turi Joriy ta`mirlash.
Murojaat raqami: № 57520

1. Loyihalash uchun asos

1.1. Pastdarg`om tumani Xalq ta`limi bo'limi mudiri N.Saparova tomonidan tasdiqlangan nuqsonlar dalolatnomasi.

2. Ekspertiza uchun taqdim etilgan materiallar

2.1. Kitoib 1 - Joriy narxlarda resurslar smetasi. Ish hajmlari ro'yxati.

3. Loyiha yechimlarining qisqacha mazmuni

3.1. Smeta qismi:

Ishlarning tannarxini hisoblash O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 11.06.2003 yildagi 261-sonli qaroriga asosan resurs usulida amalga oshirildi. "Investitsiya loyihalarini amalga oshirishda shartnomaviy joriy narxlarga o'tish to'g'risida" 12.05.2004 yil 226-son. "O'zbekiston Respublikasi Hukumatining ayrim qarorlariga o'zgartirishlar kiritish to'g'risida"gi va ShNK 4.01.16-09 ga muvofiq shartnomaviy joriy narxlarda qurilish qiymatini belgilash qoidalari.

Ob'ektning joriy narxlardagi qiymati hisob-kitob hujjatlari asosida "O'zbekiston Respublikasi qurilish sohasida foydalanilayotgan moddiy-texnika resurslarining joriy narxlari 2-chorak 2022 yil katalogi"dan foydalangan holda resurs usulida aniqlanadi. Ishlab chiqaruvchilarning ulgurji narxlari va Buyurtmachi tomonidan taqdim etilgan ma'lumotlarga ko'ra "Katalog"da bo'lmagan qurilish materiallari narxlari Buyurtmachi tomonidan kelishiladi.

Mehnat xarajatlari (1 kishi/soat uchun) O'zbekiston Respublikasining Samarqand viloyati bo'yicha Davlat statistika qo'mitasi qurilish sohasida 2022-yil yanvaridan 2022-yil iyuniga qadar o'rtacha oylik ish haqi darajasining 12 foizi miqdoridagi ijtimoiy sug'urta badallarini hisobga

olgan holda 19 783,0 so'mni tashkil etadi, deb xabar beradi.

4. Loyihalana yotgan ob'ektning muhandislik ta'minoti:

5. Loyihani kelishilganligi to'g'risida hujjatlar.

6. Ekspertiza natijalari.

6.1. Ekspertiza izohlari va takliflariga binoan smeta hujjatlariga ish tartibida quyidagi tuzatishlar va qo'shimchalar kiritildi:

- inson/soat mehnat xarajatlari, mash/soat resurs ko'rsatkichlari aniqlandi;
- qurilish materiallari va mahsulotlariga bo'lgan ehtiyoj aniqlandi;
- materiallarni tashish xarajatlari aniqlandi;
- pudratchining boshqa xarajatlari aniqlandi.

ta'mirlashning taxminiy qiymati, ish hajmi va xarajatlarini aniqlashtirish hisobiga QQS bilan 68 441,096 ming so'm miqdorida ming so'mga kamaytirildi. Ekspertiza izohlari va takliflari bo'yicha tuzatilgandan so'ng, ta'mirlashning taxminiy qiymati joriy shartnoma narxlarida QQS bilan 65 000,495 ming so'mni tashkil etdi.

Normativ mehnat zichligi 475,55 kishi-soat.

6.2. Demontaj jarayonida buyurtmachiga belgilangan tartibda materiallarni qaytarish uchun mablag'larni hisobga olish kerak.

6.3. Buyurtmachiga sharhlar va takliflar:

- ob'ektni birlamchi yong'inga qarshi vositalar bilan ta'minlang.

6.4. Loyiha mualliflariga ekspertiza sharhlari bo'yicha buyurtmachiga tuzatilgan smeta hujjatlarini topshirish.

6.5. Ekspert xulosasining amal qilish muddati ikki yil.

7. Xulosalar.

7.1. "Samarqand viloyati Pastdarg'om tumani Xalq ta'limi bo'limiga qarashli 18-sonli umumta'lim maktabini joriy ta'mirlash" ishchi loyihasi ekspertiza ko'rigi natijalari va 6.2., 6.3., 6.4. va 6.5 bandlardagi izohlarni hisobga olgan holda ushbu smeta hujjatlarini ko'rib chiqish va tasdiqlash uchun tavsiya etiladi.

7.2. O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 11.06.03 yildagi 261-son, 03.07.2003 yildagi 302-son qarorlariga va 4..01.16-09 SHNQga muvofiq qurilish qiymati tavsiyaviy tusga ega bo'lib Buyurtmachining bajarilgan ishlar uchun pudratchi bilan o'zaro hisob-kitob qilish uchun asos bo'la olmaydi. Buyurtmachi pudratchi bilan birgalikda nazorat o'lchovi natijalarini hisobga olgan holda belgilangan tartibda asoslovchi hujjatlarga asosan haqiqiy xarajatlar bo'yicha aniqlanadi. Shartnoma narxi va bajarilgan ishlar hajmi bo'yicha yakuniy qaror buyurtmachi va pudratchi tomonidan birgalikda qabul qilinadi.

Bosh mutaxassis: Abdiyev Mirzabek Saitmurodovich

Ishtirokchi ekspertlar:

SHARIPOV SUXROB RUSTAMOVICH