

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«НУКУС ГАРМОНИЯ ДИЗАЙН»

РАСЧЕТ СТОИМОСТИ

ПО ОБЪЕКТУ

ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ЗДАНИЯ ОБЩЕОБРАЗОВАТЕЛЬНОЙ
СРЕДНЕЙ ШКОЛЫ №3 В Г.НУКУСЕ РК (2-ЭТАП)

Ориентировочная стоимость строительства объекта в текущих ценах

Директор:

ГИП:

Составил:



Джолдасов К.

Карамов Р.

Бабаниязов К.

г. Нукус - 2022г.

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

Определение стартовой стоимости строительства в текущих ценах по объекту:

ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ЗДАНИЯ ОБЩЕОБРАЗОВАТЕЛЬНОЙ СРЕДНЕЙ ШКОЛЫ №3 В Г.НУКУСЕ РК (2-ЭТАП)

При расчете заработной платы принята среднемесячная заработная плата рабочих-строителей за 12 месяцев с июля месяца 2021г. по июнь месяц 2022г. по Республике Каракалпакстан согласно данным Управления статистики РК.

Цены на строительные материалы и материально-технические ресурсы приняты по результатам мониторинга, осуществляемого НИИЭОС и НТ с июня 2000 года и по сведениям предоставленными Госкомархитектуром по каталогу текущих цен за 2 квартал 2022г. с информационно-аналитическим приложением по данным Консалтингового Центра по конкурсным торгам и ценообразованию в строительстве, а также по ценам сложившиеся на УзРТСБ (Узбекской Республиканской товарно-сырьевой бирже).

Транспортные расходы определены по номенклатуре материалов и оборудования согласно ресурсных смет и цен, сложившихся на автомобильные перевозки, учитывая отдаленность объекта и трудоемкость перевозки.

Затраты на эксплуатацию строительных машин и механизмов приняты по маркам согласно ресурсных смет.

Прочие затраты подрядчика (Пп) определены согласно мониторинга рынка строительно-подрядных работ и бюллетеня Госкомстата Республики «Основные показатели о затратах на работы, продукцию и услуги, выполняемые строительными организациями» (ШНК 4.0116-09).

Затраты на страхование строительных рисков приняты в соответствии с п.1 Постановления Кабинета Министров Республики Узбекистан от 20 декабря 1999 года №532.

СТАРТОВАЯ СТОИМОСТЬ:

стоимость строительства в текущих ценах без НДС: 260 796,460 тыс. сум

стоимость строительства в текущих ценах с НДС: 299 915,929 тыс. сум

стоимость строительства в текущих ценах с НДС и прочими затратами заказчика: 309 043,805 тыс. сум

Проверил:



Карамов Р.

Составил:



Бабаниязов К.

ОПРЕДЕЛЕНИЕ СТАРТОВОЙ СТОИМОСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ
по локальным ресурсным ведомостям в текущих ценах

ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ЗДАНИЯ ОБЩЕОБРАЗОВАТЕЛЬНОЙ СРЕДНЕЙ ШКОЛЫ №3 В Г.НУКУСЕ РК (2-ЭТАП)

Стартовая стоимость строительства объекта определена в соответствии с Постановлением Кабинета Министров от 11.06.2003 года №261 "О переходе на договорные текущие цены при реализации инвестиционных проектов", Постановлением Кабинета Министров от 12.05.2004 года N 226 «О внесении изменений в некоторые решения Правительства Республики Узбекистан» и Правилами определения стоимости строительства в договорных текущих ценах ШНК 4.01.16-09.

Стоимость объекта определена по "ресурсному методу" на основании разработанной документации:
номенклатуре и количеству оборудования;
нормативной трудоемкости;
затратам на эксплуатацию машин и механизмов;
номенклатуре и количеству строительных материалов.

Расчет стоимости объекта в текущих ценах производится по формуле:

$$C = (C_{зп} + C_{эм} + C_m + C_o + Пп + C_p) + Пз$$

где: $C_{зп}$ - затраты на основную зарплату с учетом начислений на социальное страхование;
 $C_{эм}$ - затраты на эксплуатацию машин и механизмов;
 C_m - затраты на строительные материалы, изделия и конструкции;
 C_o - затраты на оборудование;
 $Пп$ - прочие затраты подрячика;
 C_p - затраты на страхование строительства объекта;
 $Пз$ - прочие затраты заказчика

1. Затраты на заработную плату:

Определяется путем умножения трудозатрат рабочих-строителей на текущую стоимость 1 человеко-часа (в сумах) на коэффициент, учитывающий размер отчисления на социальное страхование по формуле:

$$C_{зп} = \text{Траб} \times C_ч \times K_{сс}$$

где: Траб - трудозатраты рабочих-строителей, определяемые в составе ресурсных смет;
 $C_ч$ - среднечасовая заработная плата рабочих-строителей, исчисляется исходя из уровня среднестатистической месячной заработной платы строителей по региону;
 $K_{сс}$ - коэффициент, учитывающий размер отчислений на социальное страхование (12%).

Исчисление среднечасовой заработной платы производится по формуле:

$$C_ч = Z_{мс} : \Phi$$

где: $Z_{мс}$ - среднечасовая заработная плата рабочих-строителей по региону;
 Φ - среднемесячный фонд рабочего времени в часах по данным Министерства труда и социальной защиты населения Республики Узбекистан.

Среднечасовая зарплата с учетом соц.страха

$$C_ч = 17\,002,570 \text{ сум/час}$$

$$\text{Траб} = 1\,173,694 \text{ чел/час}$$

$$C_{зп} = 22\,350,513 \text{ тыс.сум}$$

2. Затраты на эксплуатацию машин и механизмов:

Стоимость затрат на эксплуатацию машин и механизмов при определении стоимости строительства объекта принимается по текущим ценам, исходя из нормативной потребности в машино-часах по ресурсной смете и среднесложившейся по региону цены машино-часа соответствующего вида машин по формуле:

$$C_{эм} = ЭМ \times Ц_{пр}$$

где: $ЭМ$ - объем эксплуатации машин и механизмов в часах;
 $Ц_{пр}$ - текущие цены на эксплуатацию машин и механизмов в час/сум.

Стоимость затрат на эксплуатацию машин и механизмов (взята из ресурсных ведомостей)

$$C_{эм} = 520,641 \text{ тыс.сум}$$

3. Затраты на приобретение строительных материалов, изделий и конструкций (с учетом транспортных и заготовительно-складских расходов)

Затраты на строительные материалы, изделия и конструкции определяются на основе фактических показателей согласно ресурсному расчету, разрабатываемому в составе рабочей документации с применением средних цен на единицу, сложившихся в данном регионе, по формуле:

$$C_m = (C_{m1} + C_{m2} + C_{m3} + \dots + C_{mp}) + (C_{m1} + C_{m2} + C_{m3} + \dots + C_{mp}) \times \text{Стр}$$

где: $C_{m1}, C_{m2}, C_{m3}, C_{mp}$ - стоимость отдельных видов строительных материалов и конструкций;

$$C_{mp} = N \times \text{Цср}$$

где: N - количество отдельного вида строительного материала (изделия, конструкции), требуемого для строительства объекта;

Цср - средняя цена на единицу строительного материала (изделия, конструкции);

Стр - транспортные расходы.

Стоимость строительных материалов (взята из ресурсных ведомостей).

$$C_m = 192\,206,676 \text{ тыс. сум}$$

4. Затраты на приобретение оборудования (с учетом транспортных и заготовительно-складских расходов)

Затраты на строительные материалы, изделия и конструкции определяются на основе фактических показателей согласно ресурсному расчету, разрабатываемому в составе рабочей документации с применением средних цен на единицу, сложившихся в данном регионе, по формуле:

$$C_o = (C_{o1} + C_{o2} + C_{o3} + \dots + C_{oN}) + (C_{o1} + C_{o2} + C_{o3} + \dots + C_{oN}) \times \text{Стр}$$

где: $C_{o1}, C_{o2}, C_{o3}, C_{oN}$ - стоимость отдельных видов оборудования;

$$C_{oN} = N \times \text{Цср}$$

где: N - количество отдельного вида оборудования (изделия, конструкции), требуемого для строительства объекта;

Цср - средняя цена на единицу оборудования (изделия, конструкции);

Стр - транспортные расходы.

Стоимость оборудования (взята из ресурсных ведомостей).

$$C_o = 0,000 \text{ тыс. сум}$$

СТРУКТУРА ПРЯМЫХ ЗАТРАТ

1	Затраты на основную заработную плату с учетом начислений на социальное страхование (Сзп)	22 350,513 тыс. сум
2	Затраты на эксплуатацию машин и механизмов (Сэм)	520,641 тыс. сум
3	Затраты на приобретение строительных материалов, изделий и конструкций с учетом транспортных и заготовительно-складских расходов (См)	192 206,676 тыс. сум
4	Затраты на оборудование, мебель и инвентарь с учетом транспортных и заготовительно-складских расходов (Со)	0,000 тыс. сум
5	Перевозка грузов (Стр)	0,000 тыс. сум
ИТОГО ПРЯМЫХ ЗАТРАТ:		215 077,830 тыс. сум

5. Прочие затраты подрядчика

Прочие затраты и расходы подрядчика - 20,87%

$$\text{Пп} = (\text{Сзп} + \text{Сэм} + \text{См} + \text{Стр}) \times \%$$

$$\text{Пп} = (22\,350,513 + 520,641 + 192\,206,676 + 0,000) \times 0,2087 = 44\,886,743 \text{ тыс. сум}$$

Итого с прочими подрядчика: 259 964,573 тыс. сум

6. Затраты на страхование строительства объекта

Затраты на страхование строительства объекта (C_p) в соответствии с действующим положением (ШНК 4.01.16-09) принимается в размере 0,4% с $k=0,8$

$$C_p = (\text{Сзп} + \text{Сэм} + \text{См} + \text{Стр} + \text{Пп}) \times 0,8 \times 0,4\%$$

$$C_p = (22\,350,513 + 520,641 + 192\,206,676 + 0,000 + 44\,886,743) \times 0,8 \times 0,4\% = 831,887 \text{ тыс. сум}$$

ИТОГО без НДС 260 796,460 тыс. сум

ИТОГО стоимость строительства в текущих ценах с НДС 299 915,929 тыс. сум

Прочие затраты заказчика 9 127,876 тыс. сум

ИТОГО стоимость строительства в текущих ценах с НДС и прочими затратами заказчика 309 043,805 тыс. сум

Проверил:

K. Babanizov

Карамов Р.

Составил:

B. Babanizov

Бабаниязов К.

Определение стартовой стоимости строительства в текущих ценах по объекту:

ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ЗДАНИЯ ОБЩЕОБРАЗОВАТЕЛЬНОЙ СРЕДНЕЙ ШКОЛЫ №3 В Г.НУКУСЕ РК (2-ЭТАП)

При расчете заработной платы принята среднемесячная заработная плата рабочих-строителей за 12 месяцев с января месяца 2021 г. по декабрь месяц 2021г. по Республике Каракалпакстан согласно данным Управления статистики РК.

2 791 311,917 сум;

Количество рабочих часов в месяц:

164,17 час;

Часовая ставка:

Сч = 2 791 311,917 : 164,17 = 17 002,570 сум/час;

Трудозатраты по ресурсной смете:

Траб = 1 173,694 чел/час;

Основная заработная плата рабочих-строителей:

Сзп = 1 173,694 x 17 002,570 : 1000 = 19 955,815 тыс.сум;

Отчисление на социальное страхование 12% от основной заработной платы:

19 955,815 x 0,12 = 2 394,698 тыс.сум;

Основная заработная плата рабочих-строителей с учетом отчисления на социальное страхование:

19 955,815 + 2 394,698 = 22 350,513 тыс.сум.

№ п/п	№ смет	Наименование	Затраты труда		Эксплуатация машин и механизмов /тыс. сум/	Строительные материалы, изделия и конструкции /тыс. сум/	Металло-конструкции /тыс. сум/	Кабельно-проводниковая продукция /тыс. сум/	Оборудование /тыс. сум/	Перевоз грузов (мусора) /тыс. сум/	Итого прямых затрат /тыс. сум/			
			З/плата с отчислением	3/плата с отчислением										
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11				
1	1.1	Общестроительные работы	1 173,694 22 350,513	520,641	179 632,407	-	-	-	-	202 503,561				
		ИТОГО	1 173,694 22 350,513	520,641	179 632,407	0,000	0,000	0,000	0,000	202 503,561				
		Заготовительно-складские расходы			2%	3 592,648	###	0,000	2%	0,000	1,2%	0,000	3 592,648	
		Транспортные услуги			5%	8 981,620	5%	0,000	1,5%	0,000	2%	0,000	8 981,620	
		ИТОГО	1 173,694 22 350,513	520,641		192 206,676	0,000	0,000		0,000	0,000	0,000	215 077,830	
		Прочие затраты подрядчика 20,87%				215 077,830	-	0,000					= 215 077,830 x 0,2087	44 886,743
												ВСЕГО	259 964,573	
		Затраты на страхование строительства 0,32%				259 964,573	-	0,000					= 259 964,573 x 0,0032	831,887
												ИТОГО	260 796,460	
												НДС 15%	39 119,469	
												ИТОГО стоимость строительства в текущих ценах с НДС	299 915,929	
												Прочие затраты заказчика	9 127,876	
												ИТОГО стоимость строительства в текущих ценах с НДС и прочими затратами заказчика	309 043,805	

Проверил:

Карамов Р.

Карамов Р.

Составил:

Бабаниязов К.

Бабаниязов К.

НАИМЕНОВАНИЕ СТРОЙКИ: ОБЪЕКТЫ 2022

НАИМЕНОВАНИЕ ОБЪЕКТА: ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ЗДАНИЯ ШКОЛЫ №3 В Г.НУКУСЕ

ЛОКАЛЬНАЯ РЕСУРСНАЯ СМЕТА № 999

НА ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ

ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ	202 503 561 сум
в том числе	
ОБОРУДОВАНИЕ	0 сум
СТОИМОСТЬ СТРОИТЕЛЬНЫХ МАТЕРИАЛОВ	179 632 407 сум
ЗАРАБОТНАЯ ПЛАТА	22 350 513 сум
ЭКСПЛУАТАЦИЯ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ	520 641 сум

ОСНОВАНИЕ:

№№	РЕСУРС	ОБОСНОВАНИЕ	НАИМЕНОВАНИЕ РЕСУРСА	ЕДИЗМ	КОЛ-ВО	ЦЕНА	СУММА
1	2	3	4	5	6	7	8
ТРУДОВЫЕ РЕСУРСЫ							
1	000001		ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	1173,694043	19 042,88	22 350 513
			ИТОГО				22 350 513
СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАШИНЫ И МЕХАНИЗМЫ							
1	000521	C270-46	ДРЕЛИ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	МАШ-Ч	5,0008	950,00	4 751
2	001041		ШУРУПОВЕРТЫ	МАШ-Ч	7,5576	851,00	6 432
3	002209	C213-4041	ШУРУПОВЕРТЫ СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНЫЕ	МАШ-Ч	25,663737	851,00	21 840
4	002499		АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ-Ч	0,11889	54 548,00	6 485
5	002509	C240-1	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ-Ч	8,013416	54 548,00	437 116
6	002875	C233-1451	ПЕРФОРАТОРЫ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	МАШ-Ч	37,430139	1 176,00	44 018
			ИТОГО	СУМ			520 641
СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ И КОНСТРУКЦИИ							
1		C-30884	БЛОКИ ОКОННЫЕ ПЛАСТИКОВЫЕ СО СТЕКЛОПАКЕТАМИ И ПРИБОРАМИ	M2	158,55	699 199,00	110 858 001
2		80625	ПЕНА МОНТАЖНАЯ ДЛЯ ГЕРМЕТИЗАЦИИ СТЫКОВ В БАЛЛОНЧИКЕ ЕМКОСТЬЮ 0,75 Л	ШТ	18	46 261,00	832 698
3		СБДА-ОСТ	БЛОКИ ДВЕРНЫЕ АЛЮМИНИЕВЫЕ АКФА С ПРИБОРАМИ	M2	7,83	786 000,00	6 154 380
4		ДГ-ЛАМ-6ММ	ДВЕРНЫЕ БЛОКИ ИЗ МДФ	M2	66,975	517 000,00	34 626 075
5	012138	C140-12138	РАСТВОР ЦЕМЕНТНО-ИЗВЕСТКОВЫЙ 1:1:6	M3	0,07926	384 658,00	30 488
6	012147	C140-12147	РАСТВОР ОТДЕЛОЧНЫЙ ТЯЖЕЛЫЙ ИЗВЕСТКОВЫЙ 1:2,5	M3	3,40818	572 298,00	1 950 495
7	029840		УГОЛОК НАРУЖНЫЙ ДЛЯ ПЛАСТИКОВОГО ПЛИНТУСА	ШТ	26,32	2 000,00	52 640
8	029841		УГОЛОК ВНУТРЕННИЙ ДЛЯ ПЛАСТИКОВОГО ПЛИНТУСА	ШТ	26,32	2 000,00	52 640
9	029842		СОЕДИНИТЕЛЬ ДЛЯ ПЛАСТИКОВОГО ПЛИНТУСА	ШТ	150,4	2 000,00	300 800
10	029843		ЗАГЛУШКА ТОРЦЕВАЯ ДЛЯ ПЛАСТИКОВОГО ПЛИНТУСА	ШТ	60,16	2 000,00	120 320
11	029962		ЗАКЛАДНЫЕ ДЕТАЛИ ИЗ АЛЮМИНИЕВОГО ПРОФИЛЯ РАЗМЕРОМ 60X27X0,6	M	104,643	6 600,00	690 644
12	030405	C111-195	ГВОЗДИ ТОЛЕВЫЕ КРУГЛЫЕ 3,0X40 ММ	T	0,00101802	15 400 000,00	15 678
13	030407		ГВОЗДИ СТРОИТЕЛЬНЫЕ	T	0,00112518	15 400 000,00	17 328
14	030795		ДЮБЕЛИ РАСПОРНЫЕ ПОЛИЭТИЛЕНОВЫЕ 6X30 ММ	10 ШТ	98,888	250,00	24 722
15	031054		КРАСКИ ВОДОЭМУЛЬСИОННЫЕ	T	0,0499338	7 800 000,00	389 484
16	031281		ЗАМКИ ДВЕРНЫЕ ВРЕЗНЫЕ С РУЧКАМИ	ШТ	19	140 000,00	2 660 000
17	031478		ДЮБЕЛЬ-ПРОБКИ ДЛИНОЙ 65 ММ	ШТ	876,3915	250,00	219 098
18	031710		ШПАТЛЕВКА КЛЕЕВАЯ	T	0,0404226	1 200 000,00	48 507
19	032036	C111-9877	ЛИНОЛЕУМ БЕЗ ПОДОСНОВЫ	M2	408	29 740,00	12 133 920
20	032121	C111-609	МАСТИКА КЛЕЯЩАЯ КАУЧУКОВАЯ КН-2	КГ	200	10 435,00	2 087 000
21	032809	C111-890	СКОБЯНЫЕ ИЗДЕЛИЯ ДЛЯ БЛОКОВ ДВУХПОЛЬНЫХ ВХОДНЫХ ДВЕРЕЙ В ПОМЕЩЕНИЕ	КОМПЛЕКТ	19	18 000,00	342 000

22	035391		ВИНТЫ САМОНАРЕЗАЮЩИЕ С ОСТРЫМ КОНЦОМ ДЛИНОЙ 35 ММ	ШТ	988,88	160,00	158 221
23	035538	C111-35538	ШКУРКА ШЛИФОВАЛЬНАЯ ДВУХСЛОЙНАЯ С ЗЕРНИСТОСТЬЮ 40/25	М2	0,665784	23 000,00	15 313
24	036053	C112-53	ПИЛОМАТЕРИАЛЫ ХВОЙНЫХ ПОРОД. ДОСКИ ОБРЕЗНЫЕ ДЛИНОЙ 4-6,5 М, ШИРИНОЙ 75-150 ММ, ТОЛЩИНОЙ 25 ММ III СОРТА	М3	0,0468825	3 902 173,00	182 944
25	044059	C1610-1057	ВЕТОШЬ	КГ	2	3 500,00	7 000
26	044290	C123-9054	НАЛИЧНИКИ ИЗ МДФ	М	117,8	26 655,00	3 139 959
27	044346	C1610-1053	ПЛИНТУСЫ ДЛЯ ПОЛОВ ИЗ ПЛАСТИКАТА	М	379,76	6 500,00	2 468 440
28	076853		ШУРУПЫ-САМОРЕЗЫ 35 ММ	КГ	3,15378	17 000,00	53 614
			ИТОГО	СУМ			179 632 407
			ВСЕГО	СУМ			179 632 407
			ВСЕГО	СУМ			202 503 561
			ИТОГО	СУМ			202 503 561

Составил: Баб БАБАНИЯЗОВ К.

Проверил: КРВ КАРАМОВ Р.

НАИМЕНОВАНИЕ СТРОЙКИ: ОБЪЕКТЫ 2022

НАИМЕНОВАНИЕ ОБЪЕКТА: ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ЗДАНИЯ ШКОЛЫ №3 В Г.НУКУСЕ

ЛОКАЛЬНАЯ РЕСУРСНАЯ ВЕДОМОСТЬ № 999
ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ

ОСНОВАНИЕ:

№№	ОБОСНОВАНИЕ	НАИМЕНОВАНИЕ РАБОТ И РЕСУРСОВ	ЕД.ИЗМ	КОЛ-ВО	
				НА ЕДИНИЦУ	ПО ПРОЕКТУ
1	2	3	4	5	6
РАЗДЕЛ: ОКНА И ДВЕРИ					
1	E46-4-12-1	РАЗБОРКА ДЕРЕВЯННЫХ ЗАПОЛНЕНИЙ ПРОЕМОВ ОКОННЫХ	100М2	1,5855	
1.1	000001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	188,54	298,93017
2	E10-1-34-4 ШНК.ДОП.11	УСТАНОВКА В ЖИЛЫХ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЯХ ОКОННЫХ БЛОКОВ ИЗ ПВХ ПРОФИЛЕЙ: ПОВОРОТНЫХ ЮТКИДНЫХ, ПОВОРОТНО-ОТКИДНЫХ/ С ПЛОЩАДЬЮ ПРОЕМА БОЛЕЕ 2 М2 ОДНОСТВОРЧАТЫХ	100М2	1,5855	
2.1	000001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	169,4	268,5837
2.2	002209	ШУРУПОВЕРТЫ СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНЫЕ	МАШ-Ч	15,26	24,19473
2.3	002509	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ-Ч	3,57	5,660235
2.4	002875	ПЕРФОРАТОРЫ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	МАШ-Ч	23,51	37,275105
2.5	029962	ЗАКЛАДНЫЕ ДЕТАЛИ ИЗ АЛЮМИНИЕВОГО ПРОФИЛЯ РАЗМЕРОМ 60X27X0,6	М	66	104,643
2.6	031478	ДЮБЕЛЬ-ПРОБКИ ДЛИНОЙ 65 ММ	ШТ	533	845,0715
2.7	076853	ШУРУПЫ-САМОРЕЗЫ 35 ММ	КГ	1,92	3,04416
3	С-30884	БЛОКИ ОКОННЫЕ ПЛАСТИКОВЫЕ СО СТЕКЛОПАКЕТАМИ И ПРИБОРАМИ	М2	158,55	
4	80625	ПЕНА МОНТАЖНАЯ ДЛЯ ГЕРМЕТИЗАЦИИ СТЫКОВ В БАЛЛОНЧИКЕ ЕМКОСТЬЮ 0,75 Л	ШТ	18	
5	E46-4-12-3	РАЗБОРКА ДЕРЕВЯННЫХ ЗАПОЛНЕНИЙ ПРОЕМОВ ДВЕРНЫХ	100М2	0,74805	
5.1	000001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	103,91	77,7298755
6	E10-1-37-4 ШНК.ДОП.6	УСТАНОВКА БЛОКОВ В НАРУЖНЫХ И ВНУТРЕННИХ ДВЕРНЫХ ПРОЕМАХ: В ПЕРЕГОРОДКАХ ПЛОЩАДЬЮ ПРОЕМА БОЛЕЕ 3 М2	100М2	0,0783	
6.1	000001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	108,57	8,501031
6.2	002209	ШУРУПОВЕРТЫ СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНЫЕ	МАШ-Ч	1,29	0,101007
6.3	002509	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ-Ч	3,07	0,240381
6.4	002875	ПЕРФОРАТОРЫ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	МАШ-Ч	1,98	0,155034
6.5	031478	ДЮБЕЛЬ-ПРОБКИ ДЛИНОЙ 65 ММ	ШТ	400	31,32
6.6	076853	ШУРУПЫ-САМОРЕЗЫ 35 ММ	КГ	1,4	0,10962
7	СБДА-ОСТ	БЛОКИ ДВЕРНЫЕ АЛЮМИНИЕВЫЕ АКФА С ПРИБОРАМИ	М2	7,83	
8	E10-1-39-2	УСТАНОВКА БЛОКОВ В НАРУЖНЫХ И ВНУТРЕННИХ ДВЕРНЫХ ПРОЕМАХ В КАМЕННЫХ СТЕНАХ ПЛОЩАДЬЮ ПРОЕМА БОЛЕЕ 3 М2	100М2	0,66975	
8.1	000001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	92,92	62,23317
8.2	030405	ГВОЗДИ ТОЛЕВЫЕ КРУГЛЫЕ 3,0X40 ММ	Т	0,00152	0,00101802
8.3	030407	ГВОЗДИ СТРОИТЕЛЬНЫЕ	Т	0,00168	0,00112518
8.4	036053	ПИЛОМАТЕРИАЛЫ ХВОЙНЫХ ПОРОД, ДОСКИ ОБРЕЗНЫЕ ДЛИНОЙ 4-6,5 М, ШИРИНОЙ 75-150 ММ, ТОЛЩИНОЙ 25 ММ III СОРТА	М3	0,07	0,0468825
9	ДГ-ЛАМ-6ММ	ДВЕРНЫЕ БЛОКИ ИЗ МДФ	М2	66,975	
10	С123-9054	НАЛИЧНИКИ ИЗ МДФ	М	117,8	
11	С111-890	СКОБЯНЫЕ ИЗДЕЛИЯ ДЛЯ БЛОКОВ ДВУХПОЛЬНЫХ ВХОДНЫХ ДВЕРЕЙ В ПОМЕЩЕНИЕ	КОМПЛЕКТ	19	
12	E10-1-48-1 ШНК.ДОП.6	УСТАНОВКА ДВЕРНЫХ ЗАМКОВ ВРЕЗНЫХ С РУЧКАМИ	100ШТ	0,19	
12.1	000001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	114,6	21,774

12.2	002209	ШУРУПОВЕРТЫ СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНЫЕ	МАШ-Ч	7,2	1,368
12.3	031281	ЗАМКИ ДВЕРНЫЕ ВРЕЗНЫЕ С РУЧКАМИ	ШТ	100	19
13	E15-2-31-1	ШТУКАТУРКА ПОВЕРХНОСТЕЙ ОКОННЫХ И ДВЕРНЫХ ОТКОСОВ ПО БЕТОНУ И КАМНЮ ПЛОСКИХ	100M2	0,7926	
13.1	000001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	204,06	161,737956
13.2	012138	РАСТВОР ЦЕМЕНТНО-ИЗВЕСТКОВЫЙ 1:1:6	М3	0,1	0,07926
13.3	012147	РАСТВОР ОТДЕЛОЧНЫЙ ТЯЖЕЛЫЙ ИЗВЕСТКОВЫЙ 1:2,5	М3	4,3	3,40818
14	E15-4-5-3	ОКРАСКА ПОЛИВИНИЛАЦЕТАТНЫМИ ВОДОЭМУЛЬСИОННЫМИ СОСТАВАМИ УЛУЧШЕННАЯ ПО ШТУКАТУРКЕ ОТКОСОВ	100M2	0,7926	
14.1	000001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	42,9	34,00254
14.2	002499	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ-Ч	0,15	0,11889
14.3	031054	КРАСКИ ВОДОЭМУЛЬСИОННЫЕ	Т	0,063	0,0499338
14.4	031710	ШПАТЛЕВКА КЛЕЕВАЯ	Т	0,051	0,0404226
14.5	035538	ШКУРКА ШЛИФОВАЛЬНАЯ ДВУХСЛОЙНАЯ С ЗЕРНИСТОСТЬЮ 40/25	М2	0,84	0,665784
РАЗДЕЛ: ПОЛЫ					
ЛИНОЛЕУМ					
15	E57-2-1	РАЗБОРКА ПОКРЫТИЙ ПОЛОВ: ИЗ ЛИНОЛЕУМА И РЕЛИНА	100M2	4	
15.1	000001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	11,39	45,56
16	E11-1-36-2	УСТРОЙСТВО ПОКРЫТИЙ ИЗ ЛИНОЛЕУМА НА КЛЕЕ ТИПА КН-2	100M2	4	
16.1	000001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	42,4	169,6
16.2	002509	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ-Ч	0,5	2
16.3	032036	ЛИНОЛЕУМ БЕЗ ПОДОСНОВЫ	М2	102	408
16.4	032121	МАСТИКА КЛЕЯЩАЯ КАУЧУКОВАЯ КН-2	КГ	50	200
16.5	044059	ВЕТОШЬ	КГ	0,5	2
17	E11-1-40-3 ШНК.ДОП.6	УСТРОЙСТВО ПЛИНТУСОВ ПЛАСТИКОВЫХ НА ВИНТАХ САМОНАРЕЗАЮЩИХ	100М	3,76	
17.1	000001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	6,66	25,0416
17.2	000521	ДРЕЛИ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	МАШ-Ч	1,33	5,0008
17.3	001041	ШУРУПОВЕРТЫ	МАШ-Ч	2,01	7,5576
17.4	002509	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ-Ч	0,03	0,1128
17.5	029840	УГОЛОК НАРУЖНЫЙ ДЛЯ ПЛАСТИКОВОГО ПЛИНТУСА	ШТ	7	26,32
17.6	029841	УГОЛОК ВНУТРЕННИЙ ДЛЯ ПЛАСТИКОВОГО ПЛИНТУСА	ШТ	7	26,32
17.7	029842	СОЕДИНИТЕЛЬ ДЛЯ ПЛАСТИКОВОГО ПЛИНТУСА	ШТ	40	150,4
17.8	029843	ЗАГЛУШКА ТОРЦЕВАЯ ДЛЯ ПЛАСТИКОВОГО ПЛИНТУСА	ШТ	16	60,16
17.9	030795	ДЮБЕЛИ РАСПОРНЫЕ ПОЛИЭТИЛЕНОВЫЕ 6X30 ММ	10 ШТ	26,3	98,888
17.10	035391	ВИНТЫ САМОНАРЕЗАЮЩИЕ С ОСТРЫМ КОНЦОМ ДЛИНОЙ 35 ММ	ШТ	263	988,88
17.11	044346	ПЛИНТУСЫ ДЛЯ ПОЛОВ ИЗ ПЛАСТИКАТА	М	101	379,76

Составил: Бабя БАБАНИЯЗОВ К.Проверил: Карамов КАРАМОВ Р.

«УТВЕРЖДАЮ»



2022г.

ДЕФЕКТНЫЙ АКТ

ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ЗДАНИЯ ОБЩЕОБРАЗОВАТЕЛЬНОЙ СРЕДНЕЙ ШКОЛЫ №3 В
Г.НУКУСЕ РК (2-ЭТАП)

Мы, нижеподписавшиеся члены комиссии, в составе:

Карамов Р *KLof* - представитель ООО «НУКУС ГАРМОНИЯ ДИЗАИН»

произвели осмотр, произвели обмер объемов работ, подлежащих к выполнению и составили настоящий акт о результате работ:

№	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во
ОКНА И ДВЕРИ			
1	РАЗБОРКА ДЕРЕВЯННЫХ ЗАПОЛНЕНИЙ ПРОЕМОВ ОКОННЫХ	100M2	1,5855
2	УСТАНОВКА В ЖИЛЫХ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЯХ ОКОННЫХ БЛОКОВ ИЗ ПВХ ПРОФИЛЕЙ: ПОВОРОТНЫХ /ОТКИДНЫХ, ПОВОРОТНО-ОТКИДНЫХ/ С ПЛОЩАДЬЮ ПРОЕМА БОЛЕЕ 2 М2 ОДНОСТВОРЧАТЫХ	100M2	1,5855
5	РАЗБОРКА ДЕРЕВЯННЫХ ЗАПОЛНЕНИЙ ПРОЕМОВ ДВЕРНЫХ	100M2	0,74805
6	УСТАНОВКА БЛОКОВ В НАРУЖНЫХ И ВНУТРЕННИХ ДВЕРНЫХ ПРОЕМАХ: В ПЕРЕГОРОДКАХ ПЛОЩАДЬЮ ПРОЕМА БОЛЕЕ 3 М2	100M2	0,0783
8	УСТАНОВКА БЛОКОВ В НАРУЖНЫХ И ВНУТРЕННИХ ДВЕРНЫХ ПРОЕМАХ В КАМЕННЫХ СТЕНАХ ПЛОЩАДЬЮ ПРОЕМА БОЛЕЕ 3 М2	100M2	0,66975
12	УСТАНОВКА ДВЕРНЫХ ЗАМКОВ ВРЕЗНЫХ С РУЧКАМИ	100ШТ	0,19
13	ШТУКАТУРКА ПОВЕРХНОСТЕЙ ОКОННЫХ И ДВЕРНЫХ ОТКОСОВ ПО БЕТОНУ И КАМНЮ ПЛОСКИХ	100M2	0,7926
14	ОКРАСКА ПОЛИВИНИЛАЦЕТАТНЫМИ ВОДОЭМУЛЬСИОННЫМИ СОСТАВАМИ УЛУЧШЕННАЯ ПО ШТУКАТУРКЕ ОТКОСОВ	100M2	0,7926
ПОЛЫ			
ЛИНОЛЕУМ			
16	РАЗБОРКА ПОКРЫТИЙ ПОЛОВ: ИЗ ЛИНОЛЕУМА И РЕЛИНА	100M2	4
17	УСТРОЙСТВО ПОКРЫТИЙ ИЗ ЛИНОЛЕУМА НА КЛЕЕ ТИПА КН-2	100M2	4
18	УСТРОЙСТВО ПЛИНТУСОВ ПЛАСТИКОВЫХ НА ВИНТАХ САМОНАРЕЗАЮЩИХ	100M	3,76

Уста
Амет



S. M. Tauf
/подпись/
Амет
/подпись/

Карамов Р

KLof
/подпись/



O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI QURILISH VAZIRLIGI
«SHAHARSOZLIK HUJJATLARI EKSPERTIZASI»
DAVLAT UNITAR KORXONASI

Қорақалпоғистон Республикаси

230100 No'kis qalasi, G'a'rebsizlik ko'shesi, 59A u'y, Tel. +99861 2227436 Faks: +998612227365 E-mail: exspertiza.rk@mail.ru. www.ekspertiza.mc.uz www.mc.uz

Holati: Ijobiy

Direktor: IBRAGIMOV MAXSETBAY JALGASBAEVICH

Sana: 28-10-2022 yil



Yig'ma ekspert xulosasi № 67618

Obyekt nomi «Qoraqalpog'iston Respublikasi, Nukus shahri 3-sonli umumta'lim o'rta maktab binosini joriy ta'mirlash» ob'ektining boshlang'ich qiymati hisobiga»

Buyurtmachi - QR, Nukus shahar Xalq ta'lim bo'limi.
Bosh loyihachi - "NUKUS GARMONIYA DIZAIN" MChJ.
Litsenziya AL-000954 sonli, 23.06.2020 yil Qurilish vazirligi tomonidan berilgan.
Moliyalashtirish manbai - Byudjet mablag'lari hisobidan.
Bosh pudratchi - tanlovga asosan aniqlanadi.
Qurilish turi joriy ta'mirlash.
Murojaat raqami: № 65082

1. Loyihalash uchun asos

- 2022 yil buyurtmachi tomonidan tastiqlangan nuqson dalolatnomasi.
- 2022 yil buyurtmachi tomonidan tastiqlangan texnik topshirig'i.
- 2022 yil 28-oktyabrdagi 70-sonli buyurtmachi xati.

2. Ekspertiza uchun taqdim etilgan materiallar

«Qoraqalpog'iston Respublikasi, Nukus shahri 3-sonli umumta'lim o'rta maktab binosini joriy ta'mirlash» ob'ektining boshlang'ich qiymati hisobi hujjati.

3. Loyiha yechimlarining qisqacha mazmuni

Ob'ektning boshlang'ich qiymati hisobi O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 2003 yil 11 iyundagi 261 son qarori, ShNK 4.01.16-09 qoidalariga va «O'zbekiston Respublikasi Davlat arxitektura va qurilish qo'mitasi» bilan kelishilgan TNQurilish kompleksli dasturi asosida amalga oshirildi.

4. Loyihalananayotgan ob'ektning muhandislik ta'minoti:

5. Loyihani kelishilganligi to'g'risida hujjatlar.

6. Ekspertiza natijalari.

Ekspertiza natijalariga ko'ra qo'shimcha qiymat solig'i (QOS) bilan va buyurtmachining boshqa

xarajatlarisiz 299 951,929 ming so'm miqdorida taqdim etilgan boshlang'ich qiymati o'zgarishsiz qoldirildi.
Xususan:

Qurilish-montaj ishlari : 260 796,460 ming so'm.

QQS: 39 119,469 ming so'm.

Bundan tashqari buyurtmachining boshqa xarajatlari: 9 127,676 ming so'm.

Yakuniy harajat buyurtmachi va pudratchi tomonidan qurilish tugagandan so'ng nazorat o'lchovi natijalari asosida aniqlanadi.

Buyurtmachi loyiha hujjatlarini tasdiqlashdan oldin belgilangan tartibda barcha manfaatdor vakolatli organlar bilan kelishishi lozim.

O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 2021 yil 17 sentabrdagi 579-sonli qarorining 3-bob 29 bandiga muvofiq "Ekspert tashkilotiga taqdim etilgan shaharsozlik hujjatlarining sifati, dastlabki ma'lumotlarning haqqoniyligi va qabul qilingan loyiha yechimlariga buyurtmachi hamda loyiha tashkiloti javobgardir".

7. Xulosalar.

Ekspertiza natijalarini hisobga olgan holda, barcha me'yor talablari bajarilishi va buyurtmachi tomonidan ob'ektning qurilish materiallar, asbob-uskunalar qiymatlarini va ishlar hajmini maqullanishi sharti bilan "Qoraqalpog'iston Respublikasi, Nukus shahri 3-sonli umumta'lim o'rta maktab binosini joriy ta'mirlash" ob'ektining boshlang'ich qiymati hisobi hujjati kelgusida ko'rib chiqilishi va tasdiqlanishi uchun tavsiya etiladi. Tavsiya qilingan ob'ekt qiymati pudratchi shartnomasiga asos bo'lmaydi.

Bosh mutaxassis: IBADULLAYEV AZIZBEK ALPISBAY ULI