



Ўзбекистон Республикаси Президентининг 2022 йили 28 октябрдаги 408-сонли қарорига асосан буюхует маблагларни ҳисобига амалга ошириладиган
 (Давлатчилик сaxe ва уй-хoйи объектлари) бўйича
 2022 йилги МАНЗИЛИ РЎХНАТИ

№	Объектлар номи ва мекони	Қурилми бoшланиш ва бойланиш а тошпирмиши йили	Дoйма қуввати	Объектнинг умумий қиймати (шартнома воситасида) қурилди, бурoтмачи бошқа харажатлари	01.01.22 й. қолганга йилдан йўқчи объектнинг қиймати (қайта хoбoш қилинган) қурилди, бурoтмачи бошқа харажатлари	01.01.22 й. йилдан йўқчи объектнинг қиймати (қайта хoбoш қилинган) қурилди, бурoтмачи бошқа харажатлари	2022 йил учун қилинган тўлиқламадор лимити		2022 йилда фoдаланишга тошпирмадан		01.01.23 й. қолганга йилдан йўқчи объектнинг қиймати (қайта хoбoш қилинган) қурилди, бурoтмачи бошқа харажатлари	01.01.23 й. қолганга йилдан йўқчи объектнинг қиймати (қайта хoбoш қилинган) қурилди, бурoтмачи бошқа харажатлари	Энергетика хўросси рақами ва саниси	Тендор (тамoб)лар натижасига бўйича белгиланган бўйича саниси	Ташкилот номи
							Жами қилинган қўлимчалар	Қурилми - қоньяк ишлари	еoxиж	Жами қурилди, савдoш харажатлари					
31	Наманган Вилояти бўйича жами						17 970,000	16 985,349	984,651						
<i>шў-жўқилди</i>															
2	Мақтабoгача тaғлим муассаслари бўйича						3 409,146	3 265,095	144,050		3 116,416				
1	Учқорон т ўрдабoғ МФЙ худудидати 120 ўринли 21-мактабoгача тaғлим муассасасини қилинган тaғмирлаш	2022Й	120-ўрин	3 116,416 119,862	3 116,416 119,862	3 116,416 119,862	1 650,000	1 682,430	67,570						Танлов
2	Чoғ т Истиқлол МФЙ худудидати 36-сонли МТТни қилинган тaғмирлаш	2022Й	60-ўрин	2 324,547 89,406	2 324,547 89,406	2 324,547 89,406	1 759,146	1 662,665	76,481						Танлов
3	Уй-жoйлар бўйича						1 783,701	1 700,900	82,801						
1	Учқорон т "Саноат" МФЙ даги 2-қўл қавати уйнинг тoғ қисмини янгиловчи тўғрoқ тоғла қилинган тaғмирлаш ва фoдал меконини тaғмирлаш	2022Й	120-ўрин	502,253 15,357	502,253 15,357	502,253 15,357	502,753	487,396	15,357						"FOZILBERK PLAST SERVICES"MCJ
2	Учқорон т Қўрғай МФЙ 5 та қўл қавати уйларни мурoмағ тaғмирлаш	2022Й	120-ўрин	726,857 29,352	726,857 29,352	726,857 29,352	726,857	697,505	29,352						"FOZILBERK PLAST SERVICES"MCJ
3	Учқорон т Брoқинадеғ МФЙдаги 37-38-сонли қўл қавати уйларни тoғ қисмини тaғмирлаш, фoдал қисмини бўйи ва умумий хoжжoна қўриш	2022Й	120-ўрин	554,092 38,092	554,092 38,092	554,092 38,092	554,092	516,000	38,092						"FOZILBERK PLAST SERVICES"MCJ
6	Спорт объектлари бўйича						3 200,000	3 021,200	178,800						
1	Давлатбoғ тумани Наврoз МФЙ худудидати 20 сотик бўйи тўғдан ер мейдонини 2-типдаги боғлар мейдончаси ва спорт уйингои қўриш	2022Й	Объект				850,000	809,400	40,600						Танлов
2	Давлатбoғ тумани Мустанқилик МФЙ худудидати 23-24 гoл қаватли уйлар олдига боғлар уйингои қўриш ва 40в уй олдига спорт мейдончаси қўриш	2022Й	Объект				350,000	322,600	27,400						Танлов

(қилин-бўйи)

№	Объектлар номи ва мазлими	Қурилиш бўлими ва фойдаланиш шартлари	Лоїхика қуввати	Объектнинг уруғини қиймати (шарҳнома асосда)	01.01.22 й. қолдиқ қиймати, буюртмачи бошқа харажатлари	01.01.22 й. қолдиқ қиймати, буюртмачи бошқа харажатлари	01.01.22 й. қолдиқ қиймати, буюртмачи бошқа харажатлари	2022 йили учун капитал сўйилмавлар лимити		2022 йилда фойдаланишга топширилмайдиган		01.01.23 й. қолдиқ қиймати, буюртмачи бошқа харажатлари	01.01.23 й. қолдиқ қиймати, буюртмачи бошқа харажатлари	Экспертная комиссия рақами ва санади	Ташеар (Ташеар)лар назоратига бўйича беваринома рақами ва санади	Ташкилот номи
								Жами капитал сўйилмавлар қўйилмавлар	Қурилиш - монтаж ишлари	Жами харajatлари	Жами харajatлари					
1	Давлатбод тумани "Юксалик" МФЙ биносини реконструкция қилиш	2022й	Объект	432,704 35,000	432,704 35,000	432,704 35,000	432,704 35,000	345,636	310,636	27,700	27,700			Эк-24.11.2022й №77415		Танлов
2	Давлатбод тумани "Ирадон" МФЙ учун янги бино қуриш	2022й	Объект					590,000	559,000	31,000	31,000					Танлов
3	Минбулок тумани "Бозорбоши" МФЙ биносини реконструкция қилиш	2022й	Объект	495,884 27,000	495,884 27,000	495,884 27,000	495,884 27,000	392,729	365,729	27,000	27,000			Эк-24.11.2022й №77723		Танлов
4	Косонсой тумани "Дустлик" МФЙ янги бинони қуриш	2022й	Объект					590,000	559,000	31,000	31,000					Танлов
5	Косонсой тумани "Навабдор" МФЙ янги тилда янги бино қуриш	2022й	Объект					590,000	559,000	31,000	31,000					Танлов
6	Косонсой тумани "Тулубод" МФЙ янги тилда янги бино қуриш	2022й	Объект					590,000	559,000	31,000	31,000					Танлов
7	Косонсой тумани "Тузар" МФЙ янги тилда янги бино қуриш	2022й	Объект					590,000	559,000	31,000	31,000					Танлов
8	Ноия тумани "Тошлок" МФЙ биносини реконструкция қилиш	2022й	Объект	488,672 26,000	488,672 26,000	488,672 26,000	488,672 26,000	386,884	360,884	26,000	26,000			Эк-24.11.2022й №77462		Танлов
9	Поп тумани "Қандитон" МФЙ биносини реконструкция қилиш	2022й	Объект	118,722 27,643	118,722 27,643	118,722 27,643	118,722 27,643	564,045	539,045	25,000	25,000			Эк-24.11.2022й №77731		Танлов
10	Поп тумани "Таласфурқ" МФЙ биносини реконструкция қилиш	2022й	Объект	375,366 25,000	375,366 25,000	375,366 25,000	375,366 25,000	305,292	280,292	25,000	25,000			Эк-23.11.2022й №77399		Танлов
11	Поп тумани "Ута маркази" МФЙ биносини реконструкция қилиш	2022й	Объект	308,185 25,000	308,185 25,000	308,185 25,000	308,185 25,000	245,884	220,884	25,000	25,000			Эк-23.11.2022й №77040		Танлов
12	Поп тумани "Бояншамоқ" МФЙ биносини реконструкция қилиш	2022й	Объект					590,000	552,000	38,000	38,000					Танлов
13	Турафурқон тумани "Бозорбоши" МФЙ учун янги замонавий бино қуриш	2022й	Объект					590,000	559,000	31,000	31,000					Танлов
14	Турафурқон тумани "Сарой" МФЙ янги икки қаватли замонавий бино қуриш	2022й	Объект					590,000	559,000	31,000	31,000					Танлов

№	Объектлар номи ва мазмун	Қурилиш бошланғич ва тугашиш йили	Лоика куввати	Объектнинг умумий қиймати (шартнома асосида) буюртмачи бошқа харajatлари	01.01.22 й. ҳолатига йилдан йилга ўтувчи объект қиймати (қайта хисоблаш билан) буюртмачи бошқа харajatлари	01.01.22 й. ҳолатига йилдан йилга ўтувчи объектнинг қиймати (қайта хисоблаш билан) буюртмачи бошқа харajatлари	2022 йилда қўйилмавлар лимити			2022 йилда қўйилмавлар лимити	2022 йилда фойдаланишга топширилган	01.01.23 й. ҳолатига йилдан йилга ўтувчи объектнинг қиймати (қайта хисоблаш билан) буюртмачи бошқа харajatлари	01.01.23 й. ҳолатига йилдан йилга ўтувчи объектнинг қиймати (қайта хисоблаш билан) буюртмачи бошқа харajatлари	Экспертлар хулосаси рақами ва санаси	Танлов (танлов)лар натижасига бўйича бевариноа рақами ва санаси	Танлов номи		
							Жами капитал қўйилмавлар	Қурилиш - монтаж ишлари	Жиhoz								Буюртмачи бошқа харajatлари	жумладан, сарфлаш харajatлари
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
15	Учқурон тўған "Шадларжа" МФЙ биносини мукаммал таъмирлаш*	2022й	Объект				300.000	279.000		21.000								Танлов
16	Чортоқ тумани "Тулдаров" МФЙ биносини реконструкция қилиш	2022й	Объект	682.244 35.000	682.244 35.000	682.244 35.000	552.795	517.795		35.000						Эк-2411.2022й №7/442		Танлов
17	Чўст тумани "Ўзбекистон" МФЙ учун янги маъмурий бино қуриш*	2022й	Объект				590.000	559.000		31.000								Танлов
18	Чўст тумани "Тулдаров" МФЙ маъмурий бино қуриш*	2022й	Объект				590.000	559.000		31.000								Танлов
19	Чўст тумани "Навабор МФЙ биносини мукаммал таъмирлаш	2022й	Объект	411.820 21.000	411.820 21.000	411.820 21.000	333.656	312.656		21.000						Эк-2411.2022й №7/54		Танлов
20	Чўст туман "Боғи эрак" МФЙ биносини мукаммал таъмирлаш	2022й	Объект	307.288 22.000	307.288 22.000	307.288 22.000	250.231	228.231		22.000						Эк-2411.2022й №7/432		Танлов

Илоҳ: *) Ушбу объектларнинг лоика-смета ҳужжатлари шундай чиқариб экспертиза хулосаси олинганда сўнг объектлар қийматига аниқлик кўришган.

"КИРИТИЛДИ"



Наманган вилояти ҳокими ўринбосари
Ягона буюртма ишқилдорнинг
компанияси директори

"КЕЛИШИЛДИ"



Ўзбекистон Республикаси
Моллия вазирлигининг Наманган вилояти
Моллия Бош бўлими директори

"КЕЛИШИЛДИ"



Наманган вилояти
Иқтисодий тараққиёт ва камбағалликни
қўشқатириш Бош бошқармаси

МУҲОКАМА АХБОРОТИ

“30” ноябр 2022 йил

Наманган.ш

Наманган вилояти ҳудудидаги Наманган вилоят ҳокимлигининг ягона буюртмачи инжиниринг компанияси томонидан 2022 йил “17” ноябрдаги 22110012193137-сонли лотга асосан Ўзбекистон республикасининг 2021 йил 22 апрелдаги 684-сонли “Давлат харидлари тўғриси”даги қонуни 56 ва 58 – моддалари талабларидан келиб чиқиб энг яхши таклифларни танлаш тури бўйича Учкўрғон тумани Қўғай МФЙ ҳудудидаги 5 та кўп қаватли турар-жой биносини таъмирлаш учун харидлар амалга оширилиши режалаштирилган. Шунга асосан белгиланган муддатлар асосида Ўзбекистон республикасининг 2021 йил 22 апрелдаги 684-сонли “Давлат харидлари тўғриси”даги қонуни – 60 ва 61 моддалари талабларидан келиб чиқиб танлов савдолари ўтказилди. Мазкур танлов савдолари якуни бўйича «FOZILBEK PLAST SERVIS»МЧЖ томонидан берилган таклифлар комиссия аъзолари иштирокидан энг мақбули деб топилди. Ушбу танлов жараёнлари бўйича расмийлаштирилган баённомалар “Давлат харидлари тўғриси”даги қонуни 62 моддасига асосан давлат буюртмачиси томонидан у расмийлаштирилган кунда давлат харидларининг электрон тизимига муҳокама қилиш учун икки иш кунига жойлаштирилди. Шунга асосан икки иш кун ичида танлаш иштирокчилари томонидан танлаш ўтказиш натижалари бўйича эътирозлар келиб тушмади. Юқоридаги ҳолатлардан келиб чиқиб, давлат буюртмачиси ва харид комиссияси томонидан ғолиб деб топилган иштирокчи ўртасида шартнома тузилиши мумкин ҳисобланиши белгилаб олинди. Муҳокама учун белгиланган муддат тугаганидан кейин келиб тушган эътирозлар харид комиссияси томонидан кўриб чиқилмайди.

Ташкилоти раҳбари



Д.Матмусаев



"УТВЕРЖДАЮ"
Директор ИК ЕЗ Наманганского
областного хокимията

Д.Матмусаев

от " _____ " _____ 20__ г.

ТИТУЛЬНЫЙ СПИСОК СТРОЙКИ

Раздел I. Основные данные по стройке

1. Наименование и местонахождение стройки	Учкургон т Қўғай МФЙ 5 та кўп қаватли уйларни мукаммал таъмирлаш	
2. Отрасль	Прочие	
3. Инвестор	За счёт местного бюджета	
4. Заказчик	Инжиниринговая компания Наманганского обл. хокимията	
5. Разработчики		
5.1. ТЭО		
5.2. ПСД и/или ТД	ПСД	
5.3. Экспертизы	Экс-16.11.2022й	
6. Генеральный подрядчик	"FOZILBEK PLAST	
7. Источник финансирования	За счёт местного бюджета	
8. Срок начала и окончания строительства	1-кв 2021 г	
9. Основные показатели стройки	По ПСД	Остаток на 1.01.2022 г.
Мощность (в соответ. единицах измерен.)	120-ўрин	120-ўрин
Основные фонды	726,857	726,857
Капитальные вложения	726,857	726,857
Строительно-монтажные работы	697,505	697,505
Оборудование, инвентарь		
Прочие работы и услуги	29,352	29,352
Содержание службы заказчика	0,000	0,000

Прогноз на 2022 год в соответствии с согласов. с ММЭС и МФ адресным списком	в договорных ценах (млн.сум)	
Мощность (в соответ. единицах измерен.)	120-ўрин	
Основные фонды	726,857	
Капитальные вложения	726,857	
Строительно-монтажные работы	697,505	
Оборудование, инвентарь		
Прочие работы и услуги	29,352	
Содержание службы заказчика		

Раздел II. Поквартальная разбивка прогноза на 2022 год

(в текущих ценах, млн.сум)

	Всего на год	в том числе по кварталам:			
		1	2	3	4
Ввод мощности	120-ўрин				120-ўрин
Основные фонды	726,857				726,857
Капитальные вложения	726,857				726,857
Строительно-монтажные работы	697,505				697,505
Оборудование, инвентарь					
Прочие работы и услуги	29,352				29,352
Содержание службы заказчика					



Подрядчик:
Начальник
"FOZILBEK PLAST
SERVIS" МЧЖ

Я.Махмудов

Протокол закупочной комиссии по отбору наилучшего предложения лот № 193137 на приобретение Учқўрғон тумани Қўғай МФЙ худудидаги 5 та кўп қаватли турар-жой биносини таъмирлаш

Способ проведения электронный

Дата 26.11.2022

Время рассмотрения 24.11.2022 19:52

Закупочная комиссия Наманган вилояти хокимлиги ЯБИК (Обод кишлок), (Далее – Комиссия) в составе:

Председатель комиссии	YULDASHOV KOMILBOY GANIYEVICH	Иқтисодий масалалар бўйича директор ўрин босари	Наманган ЯБИК
Секретарь комиссии	RIZAYEV G'OFIRJON G'ULOMJONOVICH	Мутахассис	Вилоят ЯБИК
Член комиссии	ABDURAZAQOV ABDUSALOM ABDUSATOROVICH	Ўзбекистон Республикаси Монополияга қарши курашиш қўмитасининг Наманган вилояти худудий бошқармаси ходими	Ўзбекистон Республикаси Монополияга қарши курашиш қўмитаси
Член комиссии	DEDAXANOV FARXOD BAKHODIROVICH	Бош мутахассис	Наманган вилояти Иқтисодий тараққиёт ва камбағалликни қисқартириш бош бошқармаси
Член комиссии	ALIMOV DONIYOR MAMATXONOVICH	земеститель директора	ГАСН
Член комиссии	BOBOXONOV SARDOR ALISHER O'G'LI	заместитель начальника отдела	Управление Инвестиций и внешней торговли Наманганской области

Рассмотрев поступивших предложений со стороны участников по опубликованному объявлению на специальном информационном портале от 26.11.2022 года № лота 193137.

Метод оценки предложений – Бальный метод (Весовой коэф.технико-квалификационной части: 90.00 / Весовой коэф. ценовой части: 10.00)

Мин. балл: 70

Предмет закупки:

Наименование товара (работы, услуги)	Работы по капитальному ремонту зданий
Подробное описание	Таъмирлаш ишларини бажариш
Количество товара	1.00
Единица измерения	
Цена товара (услуги) за единицу	670 648 000.00
Стартовая сумма	670 648 000.00
Валюта	UZS

Наименование товара (работы, услуги)	Работы по капитальному ремонту зданий
Подробное описание	Таъмирлаш ишларини бажариш
Количество товара	1.00
Единица измерения	
Цена товара (услуги) за единицу	28 856 553.00
Стартовая сумма	28 856 553.00
Валюта	UZS

По итогам рассмотрения поступивших предложений по технической части участникам присвоены следующие баллы:

Критерий №1 Танловдаги объектга ўхшаш объектлар иш тажрибаси 5-шакл

Тип: Текстовое значение

Описание: Танловдаги объектга ўхшаш объектлар иш тажрибаси асословчи хужжатлари билан

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
SOF TA`MIR LYUKS MЧЖ	16	Танловдаги объектга ўхшаш объектлар иш тажрибаси 5-шакл	8	Экспертная		
QO`G`AY SAVDO MCHJ	16	678528560	16	Экспертная		
NAMUNA QURILISH INVEST MЧЖ	16	1	16	Экспертная		
"FOZILBEK PLAST SERVIS" MЧЖ	16	6	14	Экспертная		

Критерий №2 Танлов иштирокчисининг иш ҳақи жамғармаси ва ҳодимлар ўртача сони бўйича кўрсаткичлари 4-шакл

Тип: Текстовое значение

Описание: Танлов иштирокчисининг иш ҳақи жамғармаси ва ҳодимлар ўртача сони бўйича кўрсаткичлари асословчи хужжатлари билан

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
SOF TA`MIR LYUKS MЧЖ	10	Танлов иштирокчисининг иш ҳақи жамғармаси ва ҳодимлар ўртача сони бўйича кўрсаткичлари 4-шакл	1	Экспертная		
QO`G`AY SAVDO MCHJ	10	678528560	10	Экспертная		
NAMUNA QURILISH	10	8	8	Экспертная		

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
INVEST MЧЖ						
"FOZILBEK PLAST SERVIS" MЧЖ	10	7	10	Экспертная		

Критерий №3 Курилиш майдонини кўрганлик ва лойиҳани ўрганганлик тўғрисида маълумотнома 8-шакл

Тип: Текстовое значение

Описание: Курилиш майдонини кўрганлик ва лойиҳани ўрганганлик тўғрисида маълумотнома

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
SOF TA`MIR LYUKS MЧЖ	2	Курилиш майдонини кўрганлик ва лойиҳани ўрганганлик тўғрисида маълумотнома 8-шакл	2	Экспертная		
QO`G`AY SAVDO MCHJ	2	678528560	1	Экспертная		
NAMUNA QURILISH INVEST MЧЖ	2	7	2	Экспертная		
"FOZILBEK PLAST SERVIS" MЧЖ	2	3	2	Экспертная		

Критерий №4 Декларация, Ташкилотнинг ташкилий структураси ва Танлов иштирокчиси ҳақида умумий маълумотлар 2-шакл

Тип: Текстовое значение

Описание: Декларация, Ташкилотнинг ташкилий структураси ва Танлов иштирокчиси ҳақида умумий маълумотлар асословчи ҳужжатлари билан

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
SOF TA`MIR LYUKS MЧЖ	25	Декларация, Ташкилотнинг ташкилий структураси ва Танлов иштирокчиси ҳақида умумий маълумотлар 2-шакл	16	Экспертная		
QO`G`AY SAVDO MCHJ	25	678528560	0	Экспертная	Дисквалифицирован	
NAMUNA QURILISH INVEST MЧЖ	25	6	18	Экспертная		

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
"FOZILBEK PLAST SERVIS" МЧЖ	25	1	17	Экспертная		

Критерий №5 Хужжатларни имзолаш ва танловда қатнашиш ҳуқуқини берувчи ишончнома 9-шакл

Тип: Текстовое значение

Описание: Хужжатларни имзолаш ва танловда қатнашиш ҳуқуқини берувчи ишончнома

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
SOF TA`MIR LYUKS МЧЖ	2	Хужжатларни имзолаш ва танловда қатнашиш ҳуқуқини берувчи ишончнома 9-шакл	1	Экспертная		
QO`G`AY SAVDO MCHJ	2	678528560	1	Экспертная		
NAMUNA QURILISH INVEST МЧЖ	2	5	1	Экспертная		
"FOZILBEK PLAST SERVIS" МЧЖ	2	2	1	Экспертная		

Критерий №6 Танлов иштирокчисининг молиявий аҳволи 3-шакл

Тип: Текстовое значение

Описание: Танлов иштирокчисининг молиявий аҳволи асословчи хужжатлари билан

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
SOF TA`MIR LYUKS МЧЖ	19	. Танлов иштирокчисининг молиявий аҳволи 3-шакл	9	Экспертная		
QO`G`AY SAVDO MCHJ	19	678528560	19	Экспертная		
NAMUNA QURILISH INVEST МЧЖ	19	4	9	Экспертная		
"FOZILBEK PLAST SERVIS" МЧЖ	19	8	19	Экспертная		

Критерий №7 Машина ва механизмлар рўйхати 6-шакл

Тип: Текстовое значение

Описание: Машина ва механизмлар рўйхати асословчи хужжатлари билан

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
SOF TA`MIR LYUKS MЧЖ	21	Машина ва механизмлар рўйхати 6-шакл	11	Экспертная		
QO`G`AY SAVDO MCHJ	21	678528560	11	Экспертная		
NAMUNA QURILISH INVEST MЧЖ	21	3	12	Экспертная		
"FOZILBEK PLAST SERVIS" MЧЖ	21	5	13	Экспертная		

Критерий №8 Танлов иштирокчиси танлов вақтида иштирок этаётган ва мазкур танловнинг предмети бўлмиш объектни қуриш (реконструкциялаш, таъмирлаш) даврида иштирок этадиган бошқа контрактлар (объектлар) ҳақида маълумот 7-шакл

Тип: Текстовое значение

Описание: Танлов иштирокчиси танлов вақтида иштирок этаётган ва мазкур танловнинг предмети бўлмиш объектни қуриш (реконструкциялаш, таъмирлаш) даврида иштирок этадиган бошқа контрактлар (объектлар) ҳақида маълумот

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
SOF TA`MIR LYUKS MЧЖ	5	Танлов иштирокчиси танлов вақтида иштирок этаётган ва мазкур танловнинг предмети бўлмиш объектни қуриш (реконструкциялаш, таъмирлаш) даврида иштирок этадиган бошқа контрактлар (объектлар) ҳақида маълумот 7-шакл	5	Экспертная		
QO`G`AY SAVDO MCHJ	5	678528560	5	Экспертная		
NAMUNA QURILISH INVEST MЧЖ	5	2	5	Экспертная		
"FOZILBEK PLAST SERVIS" MЧЖ	5	4	5	Экспертная		

Оценка участников финансовой части составила:

Наименование участника	Стартовая сумма	Предлагаемая сумма	Сумма с учетом конвертации (UZS)	Применение преференции	Общее значение (UZS)	Дата предложения	Оценка стоимости (балл)
"FOZILBEK PLAST SERVIS" MЧЖ	699 504 553.00	697 504 553.00 UZS	697 504 553.00	00.00	697 504 553.00	24.11.2022 17:17:23	10
NAMUNA QURILISH	699 504 553.00	698 104 000.00 UZS	698 104 000.00	00.00	698 104 000.00	24.11.2022 17:14:18	9.99141

INVEST MЧЖ							
------------	--	--	--	--	--	--	--

Итоговая оценка участников включая финансовый части составила:

Наименование участника	Общий балл по технической части	Общий балл по финансовой части	Итоговый балл
SOF TA`MIR LYUKS MЧЖ	Не прошел	Не прошел	Не прошел
QO`G`AY SAVDO MCHJ	Не прошел	Не прошел	Не прошел
"FOZILBEK PLAST SERVIS" MЧЖ	72.9	10	82.9
NAMUNA QURILISH INVEST MЧЖ	63.9	9.99141	73.89141

Закупочная комиссия по отбору наилучшего предложения лот № 193137 от 26.11.2022 года на приобретение Учкўрғон тумани Қўғай МФЙ худудидаги 5 та кўп қаватли турар-жой биносини таъмирлаш определила победителем:

"FOZILBEK PLAST SERVIS" MЧЖ
303046596

и резервный исполнитель: NAMUNA QURILISH INVEST MЧЖ (302875413)

Проголосовали

Комиссия	Ф.И.О.	Голосование	Комментарии
Председатель комиссии	YULDASHOV KOMILBOY GANIYEVICH	Согласен	
Член комиссии	ABDURAZAQOV ABDUSALOM ABDUSATOROVICH	Согласен	
Член комиссии	DEDAXANOV FARXOD BAXODIROVICH	Согласен	
Член комиссии	ALIMOV DONIYOR MAMATXONOVICH	Согласен	
Член комиссии	BOBOXONOV SARDOR ALISHER O`G`LI	Согласен	

Протокол закупочной комиссии подписан посредством ЭЦП



O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI QURILISH VAZIRLIGI
«SHAHARSOZLIK HUJJATLARI EKSPERTIZASI»
DAVLAT UNITAR KORXONASI

Наманган вилояти

Namangan viloyati 160100, Namangan shahri, A.Temur ko'chasi, 105-uy, Tel. (69)-233-02-50, E-mail:
namexpert@umail.uz www.mc.uz www.mc.uz

Holati: Ijobiy

Direktor: Isakdjanov Avazbek Ismondjonovich

Sana: 16-11-2022 yil



Yig'ma ekspert xulosasi № 73760

Obyekt nomi «Namangan viloyati Uchqo'rg'on tumani Qo'g'ay MFY 5 ta ko'p qavatli uylarni joriy ta'mirlash»

Buyurtmachi - Namangan viloyat hokimligining Yagona buyurtmachi injiniring kompaniyasi

Bosh loyihachi - "NAMANGAN VILOYAT QURILISH BOSH BOSHQARMASI HUZURIDAGI ARXITEKTURA-REJALASHTIRISH BUROSI" DUK

Litsenziya AL-000815 11.06.2020 yilda O'zbekiston Respublikasi Qurilish vazirligi tomonidan berilgan

Moliyalashtirish manbai - Budget

Bosh pudratchi - Tanlov asosida

Qurilish turi Joriy ta'mirlash

Murojaat raqami: № 71133

1. Loyihalash uchun asos

- 1.1. O'zbekiston Respublikasi Prezidentining 25.10.2022 yildagi PQ-408-sonli qarori.
- 1.2. Xalq deputatlari Namangan viloyati Kengashining 3.11.2022 yildagi VI-34-133-6-0-K/22-sonli va 11.11.2022 yildagi VI-34-134-6-0-K/22-sonli qarorlari.
- 1.3. Buyurtmachi tomonidan tasdiqlangan, Namangan viloyat Qurilish bosh boshqarmasi, Namangan viloyati Kommunal xizmat ko'rsatish boshqarmasi va Uchqo'rg'on tumani hokimligi bilan kelishilgan loyiha topshirig'i.
- 1.4. Loyiha va tadqiqot ishlari uchun tuzilgan 2022 yildagi 234-sonli shartnoma.
- 1.5. Belgilangan tartibda buyurtmachi tomonidan tasdiqlangan ob'ektning nuqson dalolatnomasi.

2. Ekspertiza uchun taqdim etilgan materiallar

2.1. "Ishchi loyiha"ni ishlab chiqish bosqichidagi loyiha hujjatlari:

- Umumiy tushuntirish yozuvi.
- Bosh reja va fasad chizmasi.
- Smeta hujjatlari.
- Nuqson dalolatnoma.

3. Loyiha yechimlarining qisqacha mazmuni

4. Loyihalanayotgan ob'ektning muhandislik ta'minoti:

5. Loyihani kelishilganligi to'g'risida hujjatlar.

- Fasad chizmasi Namangan viloyat Qurilish bosh boshqarmasi va Uchqo'rg'on tumani Qurilish bo'limi bilan kelishilgan.

6. Ekspertiza natijalari.

6.1. Ekspertiza natijalariga ko'ra buyurtmachining boshqa xarajatlarisiz va qo'shimcha qiymat solig'i (QQS) bilan 700347,165 ming so'm miqdorida taqdim etilgan loyiha qiymati 842,612 ming so'mga kamaytirilib, **699504,553 ming so'm** qilib belgilandi. Xususan:

Qurilish-montaj ishlari:	608264,829	ming so'm
QQS:	91239,724	ming so'm

6.2. Yakuniy xarajat buyurtmachi va pudratchi tomonidan qurilish tugagandan so'ng nazorat o'lchovi natijalari asosida aniqlanadi.

6.3. Ekspertizadan o'tkazish uchun taqdim etilgan loyiha hujjatlarining to'liqligi, ma'lumotlarning ishonchligi yuzasidan buyurtmachi va qabul qilingan loyiha yechimlari yuzasidan ishlab chiquvchi javobgar hisoblanadi.

7. Xulosalar.

7.1. Ekspertiza natijalarini hisobga olgan holda "Namangan viloyati Uchqo'rg'on tumani Qo'g'ay MFY 5 ta ko'p qavatli uylarni joriy ta'mirlash" loyiha qiymati kelgusida ko'rib chiqish va tasdiqlashga tavsiya etiladi.

Bosh mutaxassis: Abdunazarov Nemadjon Abdurazakovich

ПУДРАТ ШАРТНОМАСИ

№ 193137

2022 йил 30 ноябр

Наманган ш.

Кейинги ўринларда «Буюртмачи» деб юритиладиган **Наманган вилоят хокимлигининг Ягона буюртмачи-инжиниринг компанияси** номидан **Низом** асосида иш кўрувчи компания директори **Д.М.Матмусаев** бир томондан ва кейинги уринларда «Пудратчи» деб юритиладиган «**Фозилбек Пласт Сервис**» МЧЖ номидан **Низом** асосида иш курувчи **корхона раҳбари Я.Махмудов**, иккинчи томондан **Учкўрғон тумани Қўғай МФЙ** ҳудудидаги **5 та қўп қаватли турар-жой биносини таъмирлаш** объекти бўйича ишларини бажаришга доир мазкур пудрат шартномасини тузиб имзоладилар.

I. Тарифлар.

1. Мазкур шартномада қуйидаги тарифлар қўлланилади:

ижро ҳужжатлари – натурада бажарилган ишлар ёки ишларни бажариш учун масъул бўлган шахслар томонидан уларга киритилган ўзгаришларнинг ушбу ишчи чизмаларга мувофиқлиги тўғрисидаги ёзувлар билан биргаликда объект қурилишига ишчи чизмалар туркуми, сертификатлар, техник паспортлар ва ўрнатилган асбоб-ускуналарнинг сифатини ва ишларни бажаришда қўлланилган материаллар, конструкциялар ва деталларнинг сифатини тасдиқловчи бошқа ҳужжатлар, беркитиладиган ишлар тасдиқланганлиги тўғрисидаги далолатномалар, айрим масъулиятли конструкциялар оралиқ даврда қабул қилиниши тўғрисидаги далолатномалар, монтаж қилинган асбоб-ускуналарнинг якка тартибдаги синови тўғрисидаги далолатномалар, ишларни бажариш дафтарлари ҳамда қурилиш нормалари ва қодаларида назарда тутилган бошқа ҳужжатлар;

қурилиш майдони – мазкур шартнома (контракт) доирасида барча ишларни бажариш даврида далолатнома бўйича Буюртмачи томонидан Пудратчига берилган ер участкаси. Объектнинг қурилиш майдони чегараси ажратиб қўйилади ёки бош режага мувофиқ белгиланадиган бошқа белгилар билан белгилаб қўйилади;

вақтинчалик иншоотлар – Пудратчи томонидан қурилиш майдонида ўрнатиладиган ва ишларни бажариш учун зарур бўлган ҳар қандай типдаги вақтинчалик бинолар ва иншоотлар;

беркитиладиган ишлар – сифати ва аниқлигини кейинги ишлар бажарилгандан кейин аниқлаш мумкин бўлмаган кейинчалик бажариладиган ишлар ва конструкциялар билан беркитиладиган ишлар;

шартнома нархини бўлиб чиқиш – ишларнинг ҳар бир босқичи ва/ёки турлари қийматини аниқ белгиланган ҳолда шартнома бўйича объектнинг умумий қийматини босқичларга тақсимлаш.

II. Шартнома мавзуси.

2. Пудратчи мазкур шартнома шартларига кўра лойихада кузда тутилган **Учкўрғон тумани Қўғай МФЙ** ҳудудидаги **5 та қўп қаватли турар-жой биносини таъмирлаш** объекти бўйича ишларини бажариш мажбуриятлари олади. **Буюртмачи** эса **Пудратчига** қурилиш ишларини бажариш учун зарур бўлган шароитларни яратиш, уларни қабул қилиш ва маҳаллий бюджетнинг қўшимча манбалари ҳисобидан ажратилган маблағлар ҳисобидан тўловни амалга ошириш мажбуриятини олади.

III. Шартнома бўйича ишлар қиймати.

3. Мазкур шартнома бўйича **Пудратчи** томонидан бажариладиган ишлар, танлов (тендер) савдоси натижасида аниқланган ва тендер комиссиясининг 2022 йил 26 ноябрдаги №193137–сонли баённома (лот №193052) билан тасдиқланган ишлар қиймати ҚҚС билан **697 504 553 (олти юз тўқсон етти миллион беш юз тўрт минг беш юз эллик уч) сўм**ни ташкил этади. 2022 йилда шартномани ажралмас қисми бўлган молиялаштириш графиги ва тасдиқланган манзиллий дастурга асосан 697 504 553 сўм маблағ молиялаштириб берилади.

4. Ишлар қиймати узил-кесил ҳисобланади ва кейинчалик қайта кўриб чиқиши мумкин эмас, қуйидаги ҳоллар бундан мустасно:

қурилиш қийматини кўпайтиришга енгиб бўлмайдиган куч (форс-мажор) ҳолатлари сабаб бўлганда;

ишлар ҳажми Буюртмачи томонидан ўзгартирилганда;

объектнинг қурилиши бир йилдан ортиққа ўзгартирилганда.

5. Қурилиш муддати бир йилдан ортиқ бўлганда иккинчи йилга ва кейинги йилларга шартномавий нархларни аниқлаштириш қонун ҳужжатларида белгиланган тартибда амалга оширилади.

6. Тегишли асослар мавжуд бўлганда, санаб ўтилган ўзгаришлар Буюртмачи билан Пудратчи ўртасидаги шартномага қўшимча битим билан расмийлаштирилади.

IV. Пудратчининг мажбуриятлари

7. Мазкур шартнома бўйича Пудратчи мазкур шартноманинг II бўлимида назарда тутилган ишларни бажариш учун:

барча ишларни мазкур шартномада ҳамда унга 2-иловага мувофиқ ишларни бажариш жадвалида назарда тутилган ҳажмда ва муддатларда ўзининг кучлари ва/ёки жалб қилинган кучлар билан бажариш ҳамда ишни Буюртмачига мазкур шартнома шартларига мувофиқ топшириш;

қурилиш майдонига зарур қурилиш материаллари, буюмлар, конструкциялар, асбоб-ускуналар ва бутловчи буюмлар, қурилиш техникасини етказиб бериш, уларни қабул қилиш, тушириш, оморга жойлаш ва сақлаш;

қурилиш майдони ҳудудида вақтинчалик иншоотлар қуриш;

Буюртмачини пудрат шартномалари тузилиши давомида субпудратчилар билан шартномалар тузилиши, шартнома мавзуси, субпудратчининг номи ва манзили тўғрисида хабардор қилиш;

қурилиш майдонида техника хавфсизлиги, ишларни бажариш вақтида атроф муҳитни, ўтказилган дарахтларни ва ер участкасини муҳофаза қилиш бўйича зарур тадбирлар бажарилишини таъминлаш, шунингдек ёритиш чироқлари ўрнатиш;

қурилиш таваккалчиликларини сугурта қилиш;

мазкур шартнома бўйича объектни фойдаланишга қабул қилиб олиш тўғрисидаги далолатнома имзоланган кундан бошлаб бир ой муддатда қурилиш майдонини ўзига тегишли қурилиш машиналари ва асбоб-ускуналари, транспорт воситалари, анжомлар, приборлар, инвентарлар, қурилиш материаллари, буюмлар, конструкциялар ҳамда вақтинчалик бинолардан бўшатиш;

қурилиш майдони қўриқланишини таъминлаш;

мазкур шартномада назарда тутилган барча мажбуриятларни тўлиқ ҳажмда бажариш мажбуриятини ўз зиммасига олади.

8. Пудратчи мазкур шартнома бўйича барча ишларнинг ўз кучлари билан ва субпудратчилар томонидан зарур тарзда бажарилиши ҳамда объектнинг фойдаланишга тайёр ҳолда топширилиши учун Буюртмачи олдида тўлиқ мулкый жавоб беради.

V. Буюртмачининг мажбуриятлари

9. Мазкур шартномани бажариш учун Буюртмачи:

мазкур шартнома имзоланган кундан бошлаб уч кун муддатда мазкур шартномага 1-иловага мувофиқ ишларни бажариш учун яроқли бўлган қурилиш майдонини объект қурилиши ва қурилиш тугаллангунгача бўлган даврда далолатнома бўйича Пудратчига бериш;

ишлар бажарилиши устидан доимий архитектура-қурилиш назоратини ва мазкур шартномада кайд этилган Пудратчи томонидан қабул қилинган мажбуриятлар ва бошқа функцияларга риоя этилишини назорат қилиш, Пудратчидан тугалланган ишларни қабул қилиб олишни таъминлаш;

Пудратчининг барча мурожаатларини ўн кун муддатда кўриб чиқиш ва қонунда белгиланган тартибда ёзма хабардор этиш;

молиялаштириш жадвалига биноан Пудратчига 3-иловага мувофиқ маҳаллий бюджетнинг қўшимча манбалари ҳисобиданажратилган маблағлардан аванс бериш ва жорий молиялаштиришни амалга ошириш, агарда маҳаллий бюджетнинг қўшимча манбалари ҳисобидан ушбу объект қурилиши учун белгиланган муддатда етарли миқдорда маблағ ажратилмаса, буюртмачи ўз ҳисобидан ушбу объект бўйича маблағ тўлаш мажбуриятини олмайди;

мазкур шартнома имзоланган кундан бошлаб 2 ой давомида Пудратчига ишларни қабул қилиш учун зарур бўлган ижро ҳужжатлари рўйхатини тақдим этиш;

мазкур шартномада назарда тутилган мажбуриятларни тўлиқ ҳажмда бажариш мажбуриятини олади;

VI. Ишларни бажариш муддатлари

10. Шартнома:

миллий валюта «сўмда» ўзаро ҳисоб-китоб қилинганда - томонлар уни имзолаган пайтдан бошлаб;

кейинчалик ЭАВга конвертация қилган ҳолда миллий валютада «сўмда» ўзаро ҳисоб-китоб қилинганда - шартнома қонун ҳужжатларига мувофиқ рўйхатдан ўтказилгандан кейин кучга киради.

11. Пудратчи мазкур шартномага илова қилинадиган молиялаштириш жадвалига мувофиқ биринчи аванс тўлови тушган кундан бошлаб ишларни бажаришга киришади.

12. **Тендер, танлов савдолари натижаси бўйича объектни фойдаланишга топшириш муддати 30 кун.**

13. Мазкур шартнома бўйича ишлар ишларни бажариш жадвалига мувофиқ амалга оширилади.

VII. Тўловлар ва ҳисоб-китоблар.

14. **Буюртмачи Пудратчига** шартнома бўйича ишларни умумий, шартномавий-жорий қийматининг **30 фоизи- 209 251 366 (икки юз тўққиз миллион икки юз эллик бир минг уч юз олтимиш олти)** сўмни ташкил этиб, аванс маблағлари белгиланган тартибда молиялаштирилади.

15. **Буюртмачи** томонидан **Пудратчига** аванс ва **жорий молиялаштириш** учун ишларни **бажариш** ва **молиялаштириш** жадвал (2, 3 - илова)лари асос ҳисобланади.

16. Жорий молиялаштириш бажарилган ишлар сифати текширилгандан кейин, қурилиш даврига берилган авансни мутаносиб равишда ушлаб қолган ҳолда, ишларни бажариш ва молиялаштириш жадвалларига мувофиқ, маҳаллий бюджетнинг қўшимча манбалари ҳисобидан маблағ билан таъминлагандан сўнг объектнинг умумий, шартномавий - жорий қийматининг 95 фоизи доирасида амалга оширилиши кўзда тутилиб, шундан 5 фоизи объектни белгиланган тартибда фойдаланишга топширилганлиги тўғрисидаги давлат қабул комиссиясининг далолатномаси, фойдаланишга қабул қилинганлиги ҳақидаги қарор ва авизо тақдим этилганидан сўнг амалга оширилади.

17. Мазкур шартномада белгиланган кафолатли муддати тамом бўлгандан сўнг қолган 5 фоизли кафолат қийматини молиялаштириб берилиши ҳақида фойдаланувчи, Буюртмачи ва Пудратчилар иштирокида тузилган далолатнома ёки розилик хати тақдим этилганда объект шартномавий жорий қийматининг қолган 5 фоизи маҳаллий бюджетнинг қўшимча манбалари ҳисобидан ажратилган маблағ ҳисобидан молия йили тугагунга қадар тўлаб берилади. Ушбу 5 фоиз кафолат маблағлари учун етарли миқдорда маблағ ажратилмаса, буюртмачи ўз ҳисобидан ушбу объект бўйича 5 фоизлик кафолат маблағини тўлаш мажбуриятини олмайди.

18. Буюртмачи мазкур шартнома бўйича ўз зиммасига қабул қилган мажбуриятларни шартнома кучга кирган кундан бошлаб ўттиз кун мобайнида бажармаган тақдирда, Пудратчи бу ҳақда қонун ҳужжатларида белгиланган тартибда Буюртмачини ёзма равишда хабардор қилган ҳолда, Наманган туманлараро иқтисодий судига мурожаат қилиш ҳуқуқига эгадир.

VIII. Ишларни бажариш

19. Буюртмачи қурилиш майдонида ўз вақилини – техник аудиторни тайинлайди, у Буюртмачининг номидан бажарилаётган ишлар сифати устидан техник назоратни амалга оширади, шунингдек Пудратчи томонидан фойдаланиладиган материаллар ва асбоб-ускуналарнинг шартнома шартларига ва иш ҳужжатларига мувофиқлигини текширади.

20. Техник аудитор ишлар бажарилишининг ва шартноманинг бутун даври мобайнида ишларнинг барча турлари билан тўсиқсиз танишиш ҳуқуқига эгадир.

21. Пудратчи техник аудиторни ишлаш учун жой билан таъминлайди. Техник аудитор Пудратчи томонидан ўтказиладиган қурилиш майдонида ишларни амалга ошириш чоғида пайдо бўлувчи масалаларни ҳал қилиш бўйича йиғилишларда мунтазам равишда қатнашади.

22. Пудратчи ишларни бажариш лойиҳасига ва мазкур шартноманинг VI бўлимида кўрсатилган муддатлар билан мувофиқлаштирилган ўз режаси ва жадвалига биноан объектда ишларни бажаришни мустақил равишда ташкил этади.

23. Пудратчи объектда ишларни олиб бориш тартибини давлат архитектура-қурилиш назорати органлари билан келишади ва унга риоя этилиши учун қонун ҳужжатларида белгиланган тартибда жавоб беради.

24. Қурилиш майдонида умумий тартибни таъминлаш Пудратчининг вазифаси ҳисобланади.

25. Буюртмачи қурилиш майдонини бериш тўғрисидаги далолатнома билан бир вақтда Пудратчига ортиқча тупроқ ва қурилиш ахлатини жойлаштириш ва етишмаётган тупроқни қазиб олиш учун жой ажратиш тўғрисидаги ҳужжатларни беради.

26. Буюртмачи қурилиш майдонини бериш тўғрисидаги далолатнома имзоланган кундан бошлаб уч кун муддатда қурилиш майдонини белгилаш бўйича ишларни бажариш ва объектни привязка қилиш учун Пудратчига геодезия нуқталари, уларнинг координатлари ва баландлик белгиларини тақдим этади.

27. Пудратчи геодезия нуқталарига, линиялар ва даражаларга нисбатан объектнинг тўғри ва зарур тарзда белгиланиши, шунингдек баландлик белгилари, ўлчамлари ва бўлиш ўқларининг мувофиқлиги тўғри жойлашганлиги учун жавоб беради.

Агар ишларни бажариш жараёнида амалга оширилган бўлиш ва геодезия ишларида хатолар аниқланса, Пудратчи Буюртмачи билан келишган ҳолда тегишли тузатишларни ўз ҳисобидан киритади.

28. Пудратчи геодезия бўлиш ишларида ўрнатиладиган координатлар ва баландликлар, геодезия белгиларининг жойлашиши схемалари ва жадвалларини сақлайди, ишларни бажариш даврида ва улар тугаллангандан кейин уларни далолатнома бўйича Буюртмачига беради.

29. Қурилиш майдонида ишларни бажариш даврида коммуникацияларни вақтинча улашни ва улаш нуқталарида янгидан қурилган коммуникацияларни улашни Пудратчи амалга оширади.

30. Пудратчи ўзи томонидан қурилишда қўлланиладиган қурилиш материаллари, асбоб-ускуналар ва бутловчи буюмлар, конструкциялар ва тизимлар сифати лойиҳа ҳужжатларида кўрсатилган спецификацияларга, давлат стандартларига, техник шартларга мувофиқ бўлишини ҳамда уларнинг сифатини тасдиқловчи тегишли сертификатларга, техник паспортларга ёки бошқа ҳужжатларга эга бўлишини кафолатлайди.

31. Алоҳида масъулиятли конструкциялар ва беркитиладиган ишлар тайёр бўлишига қараб уларни қабул қилиш бошланишидан 2 кун олдин Пудратчи Буюртмачини ва вилоят Қурилиш соҳасидаги ҳудудий назорат инспекциясини ёзма равишда хабардор қилади.

32. Қабул қилинадиган конструкциялар ва ишларнинг тайёрлиги Буюртмачи ва Пудратчи томонидан масъул конструкцияларни оралиқ қабул қилиш далолатномалари ҳамда уларнинг вилоят Қурилиш соҳасидаги ҳудудий назорат инспекцияси билан келишган шартларида беркитиладиган ишлар текшируви далолатномалари билан тасдиқланади.

33. Пудратчи Буюртмачининг ишларни бажариш дафтарида киритилган ёзма рухсатномасидан кейингина кейинги ишларни бажаришга киришади.

34. Агар беркитиладиган ишлар Буюртмачининг тасдиғисиз бажарилган бўлса ёки у бу ҳақда хабардор қилинмаган бўлса, ёки кечикиб хабардор қилинган бўлса, у ҳолда унинг талаби бўйича Пудратчи Буюртмачининг кўрсатмасига мувофиқ беркитиладиган ишларнинг исталган қисмини ўз ҳисобидан очишга, сўнгра эса уни тиклашга мажбурдир. Пудратчи Буюртмачининг манфаатларига жиддий таъсир қилмайдиган иш ҳужжатларидан майда четга чиқишларни Буюртмачининг розилиғисиз амалга оширса, у агар буларнинг қурилиш сифатига таъсир этмаганлигини исботласа жавобгар ҳисобланмайди.

35. Агар Буюртмачи Пудратчи ва (ёки) унинг субпудратчилари томонидан ишларнинг сифатсиз бажарилганлигини аниқласа, у ҳолда Пудратчи ўз кучлари билан ва қурилиш қийматини кўпайтирмасдан ушбу ишларни уларнинг зарур сифатини таъминлаш учун келишилган муддатда қайта бажаришга мажбурдир, ушбу шартнома 34-бандининг иккинчи хатбошида кўрсатилган ҳоллар бундан мустасно. Агар Пудратчи сифатсиз бажарилган ишларни келишилган муддатларда тuzата олмаса, Пудратчи уларни тuzатишнинг кечикиши оқибатида етказилган зарарларни Буюртмачига тўлайди.

36. Пудратчи қурилиш майдонини ва унга туташ кўча полосасини, шу жумладан йўл участкалари ва йўлакларни супуриб-сидиради ва озода сақлайди, қурилиш даврида майдондан қурилиш ахлатини Буюртмачи томонидан кўрсатилган жойга чиқариб ташлайди.

37. Ишлар бошланган пайтдан бошлаб улар тугаллангунгача Пудратчи ишларни бажариш дафтари юритади. Дафтарда бутун ишларнинг бориши, Буюртмачи ва Пудратчининг ўзаро муносабатларида аҳамиятга эга бўлган ҳоллар ва ҳолатлар (ишларнинг бошланиши ва тамом бўлиши санаси, материаллар, асбоб-ускуналар берилиши, хизматлар кўрсатилиши санаси, ишларнинг қабул қилиб олинishi, ўтказилган синовлар, материаллар ўз вақтида етказиб берилмаслиги билан боғлиқ тўхтаб қолишлар, қурилиш техникасининг ишдан чиқиши тўғрисидаги маълумотлар, шунингдек қурилишни тугаллашнинг узил-кесил муддатига таъсир қилиши мумкин бўлган барча маълумотлар) акс эттирилади. Агар Буюртмачи ишларнинг бориши ва сифатидан ёки Пудратчининг қайдларидан қониқмаса, у ҳолда ишларни бажариш дафтарида ўз фикрини баён қилади. Пудратчи дафтарда Буюртмачи томонидан асосли равишда кўрсатилган камчиликларни 3 кун муддатда бартараф этиш чора-тадбирларини кўриш мажбуриятини ўз зиммасига олади.

Зарур ҳолларда тендер қийматидан чиқмаган ҳолда, Пудратчи Буюртмачи билан келишув тuzган ҳолда объектдаги иш турларини белгиланган тартибда ўзгартириш мумкин.

IX. Ишларни қўриқлаш

38. Пудратчи ишлар бошланишидан қурилиш тугаллангунгача ва қурилиши тугалланган объект Буюртмачи томонидан қабул қилиб олингунга қадар четлари тўзилган қурилиш майдони ҳудудида материаллар, асбоб-ускуналар, қурилиш техникаси ва бошқа мол-мулк зарур даражада қўриқланишини таъминлайди.

39. Тикланган бинолар ва иморатлар, шунингдек материаллар, асбоб-ускуналар ва бошқа мол-мулк объект қабул қилиб олинганидан кейин сақланиши учун Буюртмачи жавоб беради.

X. Енгиб бўлмайдиган куч (форс-мажор) ҳолатлари

40. Агар ушбу шартнома бўйича мажбуриятлар қисман ёки тўлиқ бажарилмаслиги табиат ходисалари ва бошқа енгиб бўлмайдиган куч ҳолатлари натижасида келиб чиқса ва агар бу ҳолатлар мазкур шартноманинг бажарилишига бевосита таъсир этса, томонлар бундай қисман ёки тўлиқ бажармаслик учун жавобгарликдан озод этиладилар.

Мазкур шартнома бўйича мажбуриятларни бажариш муддати енгиб бўлмайдиган куч ҳолатлари амал қилган, шунингдек ушбу ҳолатлар юзага келтирган вақтга мутаносиб равишда узайтирилади.

41. Агар енгиб бўлмайдиган куч ҳолатлари ёки уларнинг оқибатлари бир ойдан кўп вақтга чўзилса, у ҳолда Пудратчи ва Буюртмачи ишларни давом эттириш ёки уларни консервация қилиш учун қандай чоралар кўрилишини муҳокама қиладилар.

42. Агар томонлар икки ой ичида келиша олмасалар, у ҳолда томонларнинг ҳар бири шартнома бекор қилинишини талаб қилишга ҳақлидир.

XI. Қурилиши тугалланган объектни қабул қилиб олиш

43. Қурилиши тугалланган объектни қабул қилиб олиш шартномани имзолаш санасида амалда бўлган белгиланган тартибга мувофиқ мазкур шартномада назарда тутилган барча мажбуриятлар томонлар тарафидан бажарилгандан кейин, шунингдек қурилиши тугалланган объектларни фойдаланишга қабул қилиб олишнинг белгиланган қоидаларига биноан амалга оширилади.

44. Объектлар уларнинг фойдаланишга тайёрлиги тўғрисида Пудратчининг ёзма билдиришномаси Буюртмачи томонидан олинган кундан бошлаб 5 кун мобайнида қабул қилиб олинади.

45. Пудратчи қурилиши тугалланган объектни қабул қилиб олиш бошланишидан 5 кун олдин мазкур шартноманинг V бўлимига мувофиқ Буюртмачига Буюртмачи томонидан белгиланган таркибда икки нусхада ижро ҳужжатларини беради. Пудратчи Буюртмачига ушбу ҳужжатлар тўплами амалда бажарилган ишларга тўлиқ мос келишини ёзма равишда тасдиқлаши керак.

46. Қабул қилиб олинган пайтдан бошлаб объект Буюртмачининг мулкига айланади.

XII. Кафолатлар

47. Пудратчи:

барча ишлар тўлиқ ҳажмда ва мазкур шартнома шартларида белгиланган муддатларда бажарилишини;

лойиҳа ҳужжатларига ҳамда қурилиш меъёрлари, қоидалари ва техник шартларига мувофиқ барча ишларни бажариш сифатини;

ўзи томонидан қурилиш учун қўлланиладиган қурилиш материаллари, асбоб-ускуналар ва бутловчи буюмлар, конструкция ва тизимлар сифатини, уларнинг лойиҳа ҳужжатларида кўрсатилган сертификацияларга, техник регламентларёки стандартларга мувофиқлигини;

ишларни қабул қилиш ва объектдан фойдаланишнинг кафолатли даврида аниқланган камчиликлар ва нуқсонларни ўз вақтида бартараф қилишни;

объектдан фойдаланилганда муҳандислик тизимлари ва ускуналарнинг фойдаланиш қоидаларига мувофиқлигини кафолатлайди.

48. Объект ва унга кирадиган муҳандислик тизимлари, асбоб-ускуналар, материаллардан фойдаланиш ва ишларнинг кафолатли муддати томонлар қурилиши тугалланган объектни қабул қилиб олиш тўғрисидаги далолатномани имзолаган кундан бошлаб камида **12 ой** этиб белгиланади. Объект томининг кафолатли муддати камида **12 ой** этиб белгиланади.

49. Агар объектдан фойдаланишнинг кафолатли даврида нуқсонлараниқланиб, улар бартараф этилгунга қадар фойдаланишни давом эттириш имконини бермайдиган нуқсонлар аниқланса, у ҳолда кафолат муддати нуқсонларни бартараф этиш даврига узайтирилади. Нуқсонлар Пудратчи томонидан унинг ўз ҳисобидан бартараф этилади. Мавжуд нуқсонлар ва уларни бартараф этиш муддатлари Пудратчи ва Буюртмачининг икки томонлама далолатномасида қайд этилади. Агар Пудратчи бажарилган ишлардаги нуқсонлар ва чала ишларни, жумладан ускуналарнинг камчиликларини далолатномада кўрсатилган муддат ичида бартараф этмаса, у ҳолда Буюртмачи мазкур шартноманинг VII бўлимида назарда тутилган кафолат суммасини Пудратчидан ушлаб қолиш ҳуқуқига эга.

50. Пудратчи нуқсонлар ва чала ишлар кўрсатилган далолатномани тузишдан ёки имзолашдан бош тортган тақдирда, уларни текшириб чиқиш «Қурилишсоҳасиданазорат» органлари томонидан амалга оширилади, бу томонларнинг ушбу масала бўйича иктисодий судга мурожаат қилишини истисно этмайди.

XIII. Шартномани бекор қилиш

51. Буюртмачи куйидаги ҳолларда шартномани бир томонлама тартибда, Пудратчининг ёзма равишда хабардор қилган ҳолда бекор қилиш ҳуқуқига эга:

шартнома кучга киргандан кейин қурилишнинг бошланиши Буюртмачига боғлиқ бўлмаган сабабларга кўра Пудратчи томонидан бир ойдан кўп вақтга кечиктирилганда;

ишларни тугатишнинг мазкур шартномада белгиланган муддати Пудратчининг айби билан бир ойдан ортиқ муддатга кўпайган ҳолда, Пудратчи томонидан ишларни бажариш жадвалига риоя этилмаганда, пудратчи томонидан шартнома шартлари қурилиш меъёрлари ва қоидаларида назарда тутилган ишларнинг сифати пасайишига олиб келадиган даражада бузилганда, бундан ташқари Буюртмачи қонун ҳужжатларига мувофиқ бошқа асослар бўйича шартноманинг бекор қилинишини талаб қилиш ҳуқуқига эга.

52. Пудратчи:

ишларнинг бажарилиши Пудратчига боғлиқ бўлмаган сабабларга кўра Буюртмачи томонидан бир ойдан ортиқ муддатга тўхтатиб қўйилганда, қонун ҳужжатларига мувофиқ бошқа асослар бўйича шартноманинг бекор қилинишини талаб қилиш ҳуқуқига эга.

53. Шартнома бекор қилинганда Буюртмачи ва Пудратчининг қўшма қарорига кўра тугалланмаган қурилиш бир ой муддатда Буюртмачига берилади, Буюртмачи бажарилган ишлар қийматини Пудратчига тўлайди.

54. Мазкур шартномани бекор қилишга қарор қилган томон мазкур бўлим қондасига мувофиқ иккинчи томонга ёзма билдиришнома юборади.

55. Шартнома бекор қилинган тақдирда айбдор томон иккинчи томонга етказилган зарарни, шу жумладан бой берилган фойдани тўлайди.

56. Шартноманинг бир томонлама бекор қилинишига йўл қўйилмайди, қонун ҳужжатларида ёки мазкур шартномада назарда тутилган ҳоллар бундан мустасно.

XIV. Томонларнинг мулкӣ жавобгарлиги

57. Томонлардан бири шартнома мажбуриятларини бажармаган ёки зарур даражада бажармаган тақдирда айбдор томон:

иккинчи томонга етказилган зарарларни қоплайди;

Ўзбекистон Республикаси Фуқаролик кодексига, «Хўжалик юритувчи субъектлар фаолиятининг шартномавий-ҳуқуқий базаси тўғрисида»ги Ўзбекистон Республикаси Қонунига, бошқа қонун ҳужжатларида ҳамда мазкур шартномада назарда тутилган тартибда бошқача жавобгарликка тортилади.

58. Мазкур шартномага тегишли иловаларда кўрсатилган ўз мажбуриятларига риоя қилмаганлиги, маҳаллий бюджетнинг қўшимча манбалари ҳисобидан ажратилган маблағни ўз вақтида молиялаштирмаганлиги ва шартномада белгиланган бошқа мажбуриятларни бузганлиги учун Буюртмачи Пудратчига кечиктирилган ҳар бир кун учун мажбуриятларнинг бажарилмаган қисмининг **0,2 фоизи** миқдорига пеня тўлайди, бунда пенянинг умумий миқдори кечиктирилган тўлов суммасининг **30 фоизидан** ошмаслиги лозим.

Пеня тўланиши Буюртмачини шартнома шартлари бузилиши туфайли етказилган зарарни қоплашдан озод қилмайди.

60. Шартномага мувофиқ бажарилган ишлар ҳажмини тасдиқлашдан асоссиз равишда бош тортганлиги учун Буюртмачи Пудратчига ўзи тасдиқлашни рад этган ёки бош тортган сумманинг **15 фоизи** миқдорига жарима тўлайди.

61. Пудратчи объектни ўз вақтида ишга тушириш бўйича ўз мажбуриятларини бузганлиги учун Буюртмачига муддати ўтказиб юборилган ҳар бир кун учун мажбуриятларнинг бажарилмаган қисмининг **0,5 фоизи** миқдорига пеня тўлайди, бироқ бунда пенянинг умумий суммаси бажарилмаган ишлар қийматининг **50 фоизидан** ошмаслиги лозим. Буюртмачи томонидан топилган нуқсонлар ва камчиликлар ўз вақтида бартараф этилмагани учун Пудратчи буюртмачига муддати ўтказиб юборилган ҳар бир кун учун сифатсиз бажарилган ишлар қийматининг **0,5 фоизи** миқдорига пеня тўлайди, бунда пенянинг умумий суммаси сифатсиз бажарилган ишлар қийматининг **50 фоизидан** ошмаслиги керак. Пеня тўлаш Пудратчининг ишларни бажаришнинг ёки хизматлар кўрсатишнинг кечикиши туфайли етказилган зарарларни қоплашдан озод қилмайди. Агар бажарилган ишлар сифати белгиланган стандартларга, қурилиш меъёрлари ва қоидаларига, иш ҳужжатларига мувофиқ бўлмаса, у ҳолда Буюртмачи вилоят Қурилиш соҳасидаги ҳудудий назорат инспекциясининг ҳулосаси асосида объектни қабул қилиш ва унинг учун ҳақ тўлашдан бош тортиши, шунингдек Пудратчидан сифати зарур даражада бўлмаган ишлар қийматининг **20 фоизи** миқдорига жарима ундириш ҳуқуқига эга.

62. Шартнома бўйича мажбуриятлар бажарилмаганлиги учун мазкур моддада назарда тутилган жазолардан ташқари шартномани бузган томон иккинчи томонга бошқа томон тарафидан қилинган харажатларда, мол-мулкнинг йўқотилиши ёки шикастланишида, шу жумладан бой берилган фойдада ифодаланадиган пеня билан қопланмаган зарарларни қоплайди.

63. Муддат ўтказиб юборилганлиги ёки мажбуриятларнинг бошқача тарзда зарур даражада бажарилмаганлиги учун пеня тўлаш томонларни ушбу мажбуриятларни бажаришдан озод қилмайди.

XV. Низоларни ҳал этиш тартиби

64. Шартномани бажаришда ва бекор қилишда шунингдек етказилган зарарларни қоплашда пайдо бўладиган низоли масалаларни томонлар келишуви асосида ҳал этилмаган тақдирда, низоли масала қонун ҳужжатларида белгиланган тартибда Наманган туманлараро иқтисодий суди томонидан кўриб чиқилади.

XVI. Алоҳида шартлар

65. Мазкур шартнома имзолангандан кейин, мазкур шартномага тегишли бўлган томонлар ўртасидаги барча олдинги ёзма ва оғзаки битимлар, ёзишмалар, томонларнинг ўзаро келишувлари ўз кучини йўқотади.

66. Пудратчи қурилиш объектига ёки унинг алоҳида қисмларига тегишли иш ҳужжатларини Буюртмачининг ёзма рухсатисиз, субпудратчилардан ташқари, бирон-бир учинчи томонга сотиш ёки бериш ҳуқуқига эга бўлмайди.

67. Мазкур шартномага барча ўзгартириш ва қўшимчалар, агар улар ёзма шаклда расмийлаштирилган ва томонлар уларни имзолаган бўлса, ҳақиқий ҳисобланади.

68. Буюртмачи билан Пудратчи ўртасидаги мазкур шартномадан келиб чиқмайдиган янги мажбуриятлар пайдо бўлишига олиб келадиган ҳар қандай аҳдлашувни томонлар мазкур шартномага қўшимчалар ёки ўзгартиришлар шаклида ёзма равишда тасдиқлаши керак.

69. Агар Пудратчи шартнома бўйича ишлар якунлангандан кейин қурилиш майдонида ўзига тегишли мол-мулкни қолдирса, у ҳолда Буюртмачи Пудратчи қурилиш майдонини озод қилиш санасигача бажарилган ишлар учун унга ҳақ тўлашни кечиктиришга ҳақлидир.

70. Мазкур шартномада назарда тутилмаган бошқа барча ҳоллар учун амалдаги қонун ҳужжатлари нормалари қўлланилади.

71. Ўзбекистон Республикаси Президентининг 2021 йил 14 сентябрдаги ПФ-6313-сонли Фармони талабларидан келиб чиқиб,

- тарафлар шартнома тузишда, шартноманинг амал қилиш муддатида ва ушбу муддат тугугандан сўнг, шартнома билан боғлиқ коррупциявий ҳаракатларни содир қилмасиликни;

- тарафлар шартномадаги коррупцияга қарши қўшимча шартларда белгиланган коррупциянинг олдини олиш чораларини тан олади ва уларга риоя этилиши бўйича ҳамкорликни таъминлашни;

- ҳар бир тараф шартнома тузилган пайтда бевосита ёки унинг ижроия органлари, мансабдор шахслари ва ходимлари томонидан шартнома билан боғлиқ муносабатлар юзасидан қонунга ҳилоф равишда норасмий пул ёки моддий кийматликлар олинишига йўл қўйилмаслик ва таклиф этмасликни кафолатлайди.

72. Мазкур шартнома бир хил юридик кучга эга бўлган 3 нусхада тузилди.

XVII. Томонларнинг банк реквизитлари ва юридик манзиллари:

“Буюртмачи”

Наманган вилояти ҳокимлигининг ягона

буюртмачи инжиниринг компанияси

Манзил: Наманган ш. Амир Темур к. 105

Ўзбекистон Республикаси Молия

вазирлиги ғазначилиги

Ш.х.в* 301821860144017069902110002

ИНН 204 808 298 ОКЭД 70220

Банк номи: Марказий банк Тошкент шаҳар

бош бошқармаси ҳисоб-китоб касса Маркази

Ягона ғазна х/в 2340 2000 3001 0000 1010

МФО 00014 ИНН 201 122 919

Матмусаев Дилшод Махамматюсупович

М.У.

(Имзо)

“Пудратчи”

«Фозилбек Пласт Сервис» МЧЖ

Манзил: Косонсой т.

Тел/Факс 97-250-19-27

Х/р 2020 8000 9003 8997 7001.

АТБ Микрокредит банк Косонсой булими.

МФО 01049 ИНН 303046596

Махмудов Яхъёҳон

М.У.

(Имзо)

Ҳуқуқий экспертиза-хулосаси

Ушбу пудрат шартнома лойиҳасини амалдаги Ўзбекистон Республикаси Фуқаролик кодекси, «Хўжалик юритувчи субъектлар фаолиятининг шартномавий-ҳуқуқий базаси тўғрисида»ги Қонуни ва бошқа қонун ҳужжатлари асосида ҳуқуқий экспертиза қилиб, шартнома лойиҳаси қонунчилик ҳужжатларига мос келишлигини аниқладим.

Шу сабабли, ушбу шартномани имзоласа бўлади деб ҳисоблайман.

Компания ҳуқуқий маслаҳатчиси

К.Тулашев «___» _____ 2022 й.

**Қурилиш қалтисликларидан суғурта қилиш бўйича
№ 08/15-11-05570-001 – сонли ПОЛИС**

АЖ «GLOBAL INSURANCE GROUP» Суғурта Ташкилоти Мол-мулкни суғурта қилиш қоидаларига таяниб 2022_ «29» ноябрдаги №08/15-11-05570-сонли қурилиш қалтисликларини суғурта қилиш шартномасидаги ва қуйидаги шартлар асосида Суғурта қилдирувчининг мулкый манфаатларини суғурта ҳимояси билан таъминлайди::

Суғурта қилдирувчи: «ФОЗИЛБЕК ПЛАСТ СЕРВИС» МЧЖ

Бино этилаётган объект: Наманган вилояти Учқургон тумани Кугай МФЙ ҳудудидаги 5 та куп каватли турар-жой биносини таъмирлаш.

Объектнинг суғурта қиймати(баҳоси): 697 504 553,00 (олти юз туксон етти миллион беш юз тўрт минг беш юз эллик уч) сум

Қопланаётган хавфлар(қалтисликлар) Суғурта шартномасига асосан

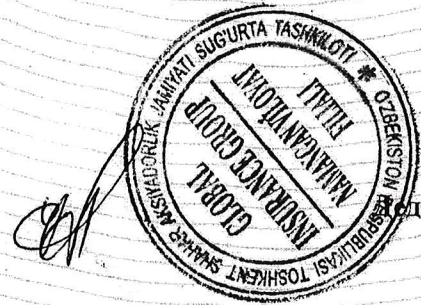
Моддий зарар бўйича суғурта суммаси: 558 003 642,00 (беш юз эллик саккиз миллион уч минг олти юз қирк икки) сўм 00 тийин

Суғурта мукофоти: Суғурта шартномасига асосан: 1 940 239,00 (бир миллион туккиз юз қирк минг икки юз уттиз тукиз) сум

Суғурта муддати: 29.11.2022.йилдан 01.03.2023 йилгача

Суғуртани амал қилиш ҳудуди: Наманган вилояти Учқургон тумани Кугай МФЙ

«GLOBAL INSURANCE GROUP» АЖ
Наманган вилоят филиал раҳбари:



Абдалимов Д.А.



PI 0034440

