**ПУДРАТ ШАРТНОМАСИ № \_\_\_\_\_**

(Таъмирлаш ишларини амалга ошириш хакида)

**Тошлок тумани** «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2022й.

***Тошлоқ туман Тиббиёт бирлашмаси*** номидан ***А.Шерматов*** биринчи томондан ва бундан буен бир томондан «Буюртмчи» деб юритилади, низом асосида харакат қилувчи, иккинчи томондан ***\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*** номидан унинг рахбари **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

низоми асосида иш юритувчи бундан буен «Путратчи» деб юритилади ва қуйидагилар хақида ушбу шартнома тузилди.

1. **Шартнома предмети**

1.1. Пудратчи ўз зиммасига буюртмачининг топшириғига асосан тумандаги Тиббиёт бирлашмага карашли Турват ОШП биносини жорий таъмирлаш ишларини сифатли бажаришни ўз зиммасига олади хамда амалдаги қурилиш меъёр ва қоидалари буйича сифатли иш бажаради.

1. **Шартнома бахоси**

2.1. Шартнома бахоси **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** (**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**) сўмни ташкил килади.

1. **Тўлов шартлари**

3.1. Бажариладиган ишлар қийматини 30% миқдорида Буюртмачи томонидан олдиндан Пудратчи хисоб рақамига хақ ўтказиб берилади.

3.2. Бажарилган таъмирлаш ишлари Буюртмачи томонидан белгиланган тартибда тегишли қурилиш меъёрларига риоя қилган холда Ф-2 далолатномаси асосида қабул қилиб олинади

3.3. Шартнома бўйича бажарилган иш учун хисоб-китоб хар ойнинг якунида амалга оширилади ва якуний хисоб китоб иши тўлиқ тамомлангандан кейин, (бунга ишни қабул қилиб олиш жараёнида аниқланган камчиликларни бартараф қилишни ҳам қўшиб) Буюртмачи томонидан амалга оширилади.

3.4. Бажарилган ишни махсус комиссия томонидан қабул қилиб олинмаса, бажарилган ишга хақ тўланмайди.

1. **Мажбуриятларни бажариш муддатлари**

4.1. Пудратчи ушбу шартноманниг 1 бўлимида назарда тутилган ишларни белгиланган календар иш режасида назарда тутилган муддатларда бажаради.

4.2 Буюртмачи Пудратчи томонидан бажарилган ишга белгиланган муддатда хақ тўлаши махаллий бюджетдан мунтазам равишда маблағ ажратиб беришга боғлиқ эканлигини, шу сабабдан бажарилган ишлар хақини тўлаб бериш муддати 6 ойгача чузилиши мумкин. Бу муддат бажарилган пудрат иши якунини махсус комиссия (давлат комиссияси) томонидан қабул қилиб олинган санадан хисобга олинади.

**5. Тарафларнинг мажбуриятлари**

5.1. Пудратчи:

5.1.1. Ўз ишчи кучи ва техника воситалари билан календар иш режасида назарда тутилган барча ишларни тўла хажмда ва муддатида бажарилиши ва тегишли лойиха хужжатларидаги холатида ишларни Буюртмачига \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ кунига топширилиши.

5.1.2. Объектга лойихага биноан зарур бўлган материалларни конструкцияларни бутловчи ашёлар етказиб бериш ва уларни қабул қилиш, тушириш тахлаш хамда сақлашни амалга ошириш.

5.1.3. Ушбу шартнома бўйича ишларни бажариш учун жалб қилинадиган махсус ташкилотлар билан субпудрат шартномаларини тузгани туғрисида буюртмачига ахборот бериш ва у томонидан ишларни бажарилиши юзасидан назоратни таъминлаш:

5.1.4. Техника хавфсизлиги, ёнғин хавфсизлиги ва объктни қўриқлаш бўйича зарурий чора тадбирларни бажарилишини таъминлаши керак.

5.2. Буюртмачи:

5.2.1. Календар иш режасида белгиланган хажмда ва муддатда объектни Пудратчига топшириши.

5.2.2. Ушбу шартноманинг биринчи бўлимида назарда тутилган ишларга шартномада белгиланган миқдорда ва муддатда Пудратчига хақ тўлаш шарт.

5.2.3. Пудратчидан ёзма хабарнома олган санадан бошлаб 2 хафта ичида объектни қабул қилиши шарт.

5.2.4. Объект бинонинг ичкари қисмида жойлашган бўлса қўриқлаш учун буюртмачи томонидан объектни қўриқлаш учун масъул ходим бириктирилиши лозим.

1. **Тарафларнинг жавобгарлиги**

6.1. Буюртмачи бажарилган пудрат ишлари махсус комиссия томонидан қабул қилингандан бошлаб 6 ойгача хақни тўлаб бермаса кечиктирилган хар бир кун учун 0,04% пеня тўлайди.

6.2 Шартнома талабларида кўрсатилган белгиланган сифатлардаги хамда бутлашдаги мол-мулк етказиб берилмаган тақдирда, айбдор тараф ушбу махсулот қийматининг 20 % миқдорида жарима тўлашига сабаб булади.

6.3. Пудратчи шартнома шартларини бузса белгиланган муддатда пудрат ишларини тугатмаса кечиктирилган хар бир кун учун 0,05% пеня тўлайди.

6.4. Жами томонлардан ундирилган пеня суммаси низоли сумманинг 50% ошмаслиги лозим.

6.5. Назорат органлари томонидан ўтказилган текшириш давомида етказиб берилган товар еки махсулотлар нархи юқори деб топилган тақдирда ўртадаги фарқ етказиб берувчи томонидан қопланади.

1. **Форс-можор холатлари**
   1. 7.1. Тарафларнинг бирортаси хам бошқа тарафнинг олдида ушбу шартнома бўйича олинган мажбуриятларни тарафларнинг эрки ва истагидан ташқари пайдо бўлган ва уларни олдидан кўра билиши ёки бартараф этиши мумкин бўлмаган ва хатолар унга қўшиб уриш эълон қилиниши ёки амалда бошланганлиги фуқаролик тартибсизлиги, вабо тарқалиши, блокада, эмбарго, ер кемирилиши, сув босиши, ёнғин ва бошқа табиий офатлар билан боғлик холда бажармаганликлари учун жавобгар бўлмайди.

7.2. Бартараф қилиб бўлмайдиган кучларни мавжудлиги ёки амалда давом этаётганлиги Ўзбекистон Республикаси Хукуматининг шунга оид қарорлари ёки ва бошқа ваколатли органлар томонидан берилган гувохномалари унинг етарли даражадаги тасдиғи бўлиб хисобланади.

7.3. Ўз мажбуриятини бажармаган тараф шартнома бўйича мажбуриятни бажаришга уни таъсир кўрсатиши ёки монейлик қилиши тўғрисида бошқа тарафга имкон қадар тезда хабар бериши лозим.

7.4. Агар бартараф қилиб бўлмайдиган кучлар 3 ой давомида мунтазам таъсир этаётган бўлса ва тугаш белгилари аниқланмаса, ижарага берувчи ва ижарага олувчилар бошқа тарафга хабар юбориш йўли билан ушбу шартнома бекор қилиниш мумкин.

1. **Низоларни хал қилиш тартиби**

8.1. Тарафлар ўртасида ушбу шартнома бўйича ёки у билан боғлик пайдо бўладиган барча низолар ёки келишмовчиликлар тарафлар ўртасида музокара йўли билан хал қилинади.

8.2. Агар келишмовчиликларни музокара йўли билан хал қилиб бўлмаса улар қонун хужжатларида белгиланган тартибда Марғилон туманлараро Иқтисодий судида қўрилишига тегишли бўлади.

**9. Шартномага қушимча ва ўзгартиришлар киритиш тартиби**

9.1. Ушбу шартномага хар қандай киритилган қўшимча ва ўзгартиришлар ёзма равишда расмийлаштирилиб хар икала тараф имзолаган холларда хаққий кучга эга бўлади.

9.2. Шартномани муддатидан олдин бекор қилиш тарафларнинг келишуви бўйича ёхуд Ўзбекистон Республикасининг амалдаги Фуқаролик кодекс ива қонун хужжатларида назарда тутилган асослар бўйича етказилган зарарларни қоплаш йўли билан амалга оширилиши мумкин.

9.3. Буюртмачи куйидаги холларда шартномани бекор килишга хакли:

Пудратчининг айби билан ишларни боришини сусткашлик билан тухтатиб турилиши яъни ушбу шартномадаги ишларни тамом булиш муддати 1 ойдан купга ошиб кетганда: Пудратчининг шартнома шартларини бузиши натижасида лойихада курсатилган ишларни сифати пасайганда;

9.4. Пудратчи куйидаги холларда шартномани бекор килишга хакли:

Буюртмачи томонидан Пудратчига боглик булмаган сабаблар буйича курилиш монтаж ишларини боришини 1 ойдан ошадиган муддатда тухтатиб турганда: Буюртмачи томонидан кейинчалик куришни молиялаш имконияти йуколганда.

9.5. Буюртмачи ва Пудратчининг биргаликдаги карори буйича шартнома бекор килинганда Буюртмачига тугатилмаган курилиш топширилади. Буюртмачи эса пудратчига улар томонидан аникланган бажарилган ишларнинг хажми кийматини тулайди.

9.6. Шартномани бекор килишга карор килган тараф бошка тарафга ёзма хабарнома юборади.

**10. Бошка шартлар**

10.1. Объектлар ва унга кирувчи инжинерлик тизимлари жихозлар материаллар хамда ишларнинг меъёрида ишлашига кафолатланган муддати унинг учинчи шахслар тарафидан кузланган ниятда шикас етказган холлари бундан истисно килинади. Объектни кабул килиш тугрисидаги далолатномани тарафлар имзолаган вактдан бошлаб 2 ой давомида белгиланади.

10.2. Пудратчи томонидан бажарилган ишларга 3 йил кафолат муддати белгиланган.

10.3. Камчиликларнинг мавжудлиги ва уларнинг бартараф килиш муддатлари пудратчи ва буюртмачининг икки томонлама далолатномаси акс эттирилади.

10.4. Агар пудратчи аникланган камчиликлар далолатномаси курсатилган муддат ичида бажарилган ишларнинг бунга жихозларни хам кушиб камчиликларни бартараф килмаса уларни буюртмачи бошка бажарувчининг кучи билан харажатларни пудратчи тулаши орқали бартараф килишига хақли.

10.5. Пудратчи аникланган камчиликлар тасдиклаш иш далолатномасини тузиш ёки имзолашдан бош тортганда буюртмачи малака экспертизасини тайинлайди. Экспертиза камчиликлар ва уларнинг тусларини акс эттириш буйича тегишли далолатнома тузади хамда тарафнинг мазкур масала буйича иқтисоий судига мурожаат килиш хукукини истисно килмайди

10.6. Пудратчи курилиш объектини лойиха хужжатларини ёки унинг айрим кисмларини буюртмачининг ёзма рухсатисиз бирорта учунчи шахсларга сотиш ёки бериш хукукига эга эмас.

10.7. Пудратчининг айби билан объектни куриш натижасида учунчи шахсларга етказилган зарар Пудратчи томонидан буюртмачининг айби билан булса буюртмачи томонидан товон туланади.

10.8. Ушбу шартнома бир хил юридик кучга эга булган икки нусхада тузилди ва хар бир томонда бир нусхадан сакланади.

10.9. Тарафларнинг хохишлари буйича бошка шартлар.

10.10.Ушбу шартнома бюджет ташкилотлари учун ғазначилик булимидан руйхатдан утказилгандан сунг юридик кучга киради ва “31” декабр 2022 йилгача амалда бўлади

**11. Томонларнинг юридик манзили ва банк реквизитлари:**

«Пудратчи» «Буюртмачи»

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| ***\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*** |  | ***Тошлоқ туман Тиббиёт бирлашмаси*** |
| (иш бажарувчининг номи) |  | (бюджетдан маблағ олувчининг номи) |
| Манзил: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  | Манзил: Тошлоқ тумани, А.Навоий 32-уй |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  |  |
| Тел./факс \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  | Тел./факс \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| ҳ/в: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  | шх/р: 401722860302277072130054002  шх/р: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Банк номи: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  | СТИР: 200186207 |
| МФО: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  СТИР: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  | Ғазначилик бўлинмаси номи  Тошлок тумани бўйича ғазначилик бўлинмаси |
| ОКОНХ: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  | Ғазна шҳ/в 23402000300100001010 |
|  |  | Банкнинг номи ХККМ марказий банк Тошкент ш. ББ |
|  |  | МФО 00014 СТИР 201122919 |
| Раҳбар: **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  (Ф.И.Ш) |  | Раҳбар: **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_А.Шерматов**  (Ф.И.Ш) |
| (имзо) |  | (имзо) |