

ПУДРАТ ШАРТНОМАСИ №23.06

(Танлов комиссиясининг №106930 сонли "Жиззах ХЭТК" АЖ биносини жорий таъмирлаш ишларини конкурси якуни якуни ва Е-Электрон савдоси натижалари буйича 23.06.2022 йилдаги қарори асосида)

2022 йил «23» июнь

Жиззах шаҳри.

"Жиззах ҳудудий электр тармоқлари корхонаси" акционерлик жамияти асосий биноси ва ёрдамчи биноларини жорий таъмирлаш ва реконструкция ишлари буйича муассаса номидан низомга асосан иш юритувчи раҳбар Б.Х.Ибрагимов бундан буён матнларда «Буюртмачи» деб аталади биринчи тарафдан ва "AZIZ-ASAD" Хусусий корхонаси номидан Низомга асосан иш юритувчи ташкилот раҳбари Донаева Г.М бундан буён матнда "Пудратчи" деб юритилади, иккинчи тарафдан қуйидагилар ушбу шартномани туздилар:

1. Шартнома предмети.

1.1. "Пудратчи" ўз зиммасига «Буюртмачи» нинг топшириғига кўра ўз материаллари ёки «Буюртмачи» нинг материаларидан фойдаланиб: Муассаса биносини лойиха-смета ҳужжатлари асосида белгиланган таъмирлаш ишларини бажариш, «Буюртмачи» эса бу ишларни қабул қилиб олиш ва уларга ҳақ тўлаш мажбуриятини олади.

2. Шартнома баҳоси.

2.1. Шартнома баҳоси ички тендер комиссиясининг қарорига кура 164320221.00(Бир юз олтмиш турт миллион уч юз йигирма минг икки юз йигирма бир) сумни ташкил этади.

2.2. Шартнома баҳоси ўз ичига бинони жорий таъмирлаш ишларини олади. Мазкур шартнома буйича Пудратчи томонидан бажариладиган, эркин танлов савдоси (тендер) натижасида аниқланган ва эркин танлов комиссиясининг қарори билан тасдиқланган ишлар қиймати барча солиқлар, йигимлар ва ажратмаларни уз ичига олган ҳолда, жорий нархларда (шу жумладан ҚҚС билан) жами 164320221.00(Бир юз олтмиш турт миллион уч юз йигирма минг икки юз йигирма бир) сумни ташкил этади.

Маскур объект лойиха-смета ҳужжатлари 2022 йил ишлаб чиқарилиши муносабати билан ишлар қиймати ва материаллар нархлар қиматлашуви асословчи ҳисоб- фактуралар асосида қайта ҳисоб - қитоб қилинади ва объект қурилиши якуни билан такқослаш далолатномаси буюртмачининг вакиллари иштирокида келишуви билан узил-кесил ҳисобланади ва кейинчалик қайта қуриб чиқилиши мумкин эмас. Қуйидаги ҳоллар бундан мустасно:

- қурилиш муддатини қупайтиришга енгиб булмайдиган куч (форс-мажор) ҳолатлари сабаб булганда;
- ишлар ҳажми Буюртмачи томонидан узгартирилганда;

2.3. Шартноманинг баҳоси тарафларнинг ҳар иккаласи томонидан маъқулланиб, «ўзгариши» мумкин. Шартнома баҳосидан ошиб кетиш билан боғлиқ харажатларни тўлаш ушбу шартноманинг 3-бандида назарда тутилган тартибда Пудратчи томонидан амалга оширилади.

3. Тўлов шартлари.

3.1. Ушбу шартнома бўйича олдиндан шартнома қийматини 30 фоизи миқдорда ва кейинги тўловлар бунақ тўлаш билан босқичма босқич асосида амалга оширилади.

Жорий молиялаштириш бажарилган ишлар сифати текширилгандан кейин, ҳар ойда ажратилган авансни мутаносиб равишда ушлаб қолишни ҳисобга олган ҳолда, ишларни бажариш ва молиялаштириш жадвалларига мувофиқ объектнинг умумий шартномавий жорий қийматининг 95 фоизигача тулов амалга оширилади.

- Мазкур шартномада белгиланган объектнинг 5 фоизлик маблағи кафолат муддати тамом бўлгандан кейин амалга оширилади.

3.2. Тўлов шакли пул ўтказиш ва буюрмачининг қурилиш материаллари асосида бўлади.

(тўлов талабномаси, тулов топшириғи, чек аккредитив ва бошқалар)

3.3. Шартнома бўйича охириги ҳисоб-китоб иш тўлиқ тамомлангандан кейин, 10 кундан кечиктирмай, (бунга ишни қабул қилиб олиш жараёнида аниқланган камчиликларни бартараф қилишни ҳам қушиб), Пудратчи томонидан амалга оширилади.

3.4. Пудратчининг тақдим этган ҳужжатларига асосан «**Буюртмачи**» бажарган ишларига тўлов тўғридан тўғри амалга оширилади.

4. Мажбуриятларни бажариш муддатлари.

4.1. "Пудратчи" ушбу шартноманинг 1-бўлимида назарда тутилган ишларни белгиланган муддатли режасида назарда тутилган муддатда бажаради.

4.2. «**Буюртмачи**», "Пудратчи" томонидан бажарилган ишга қуйидаги муддатда ҳақтаъмирлаш ишлари тўлиқ бажарилиб, далолатнома асосида топшириш ва қабул қилиш ишлари амалга оширилгандан кейин тўлайди:

4.3. Шартномани амалда бўлиш муддати:

Июнь 2022 йил 23 июнь бошланиши.

сентябрь 2022 йил 23 санасигача тугалланиши.

5. Тарафларнинг мажбуриятлари

5.1. "Пудратчи":

5.1.1. ўз кучи ва воситаси билан календар иш режасида назарда тутилган барча ишларни тўла ҳажмда ва муддатида бажариши ва тегишли лойиха ҳужжатларидаги ҳолатда ишларни «**Буюртмачи**», га топшириши:

5.1.2. объект лойихага биноан зарур бўлган материалларни, конструкцияларни, бутловчи ашёларни қабул қилиш, тушириш, тахлаш ҳамда сақлашни амалга ошириши;

5.1.3. Ушбу шартнома бўйича ишларни бажариш учун жалб қилинадиган махсус ташкилотлар билан пудрат шартномаларини тузгани туғрисида «**Буюртмачи**» га ахборот бериши ва у томондан ишларнинг бажарилиши юзасидан назоратни таъминлаши;

5.1.4. Техника хавфсизлиги, ёнгин хавфсизлиги ва объектни қўриқлаш бўйича зарурий чора-тадбирларнинг бажарилишини таъминлаши;

5.1.5. Объект суғуртасини амалга ошириши шарт.

5.2. «Буюрмачи»:

5.2.1. Календар иш режасида белгиланган хажмда ва муддатда объектни "Пудратчи"га топшириши;

5.2.2. Ушбу шартноманинг 1-бўлимида назарда тутилган ишларга, шартномада белгиланган микдорда ва муддатда бажарилиши ва ҳақ тулаб бериши;

5.2.3. "Пудратчи"дан ёзма хабарнома олган санадан бошлаб икки ҳафта ичида объектни қабул қилиши шарт.

5.2.4. Объекта лойихага биноан зарур бўлган материалларни, конструкцияларни, бутловчи ашёларни етказиб бериш ва уларни "Пудратчи"га топшириш.

6. Тарафларнинг жавобгарлиги

6.1. Тарафлар шартнома бўйича мажбуриятларини бажариш муддатларини бузганлиги учун айбдор тараф бошқа тарафга кечиктирган ҳар бир куни учун шартнома баҳосининг 0,4 фоизи микдорида жарима тўлайди.

6.2. Тарафлардан бири ушбу шартнома бўйича бошқа мажбуриятларини бажармаган ёки лозим даражада бажармаган ҳолларда айбдор тараф бошқа тарафга бой берилган фойдани қушиб, кўрган зарарларни қоплайди.

6.3. Жарима тўлаш тарафларни мажбуриятларни бажариш ёки бузилган ҳуқуқни бартараф, этишдан озод этмайди.

7. Форс- мажор ҳолатлари

7.1. Тарафларнинг бирортаси ҳам бошқа тарафнинг олдида ушбу шартнома бўйича олган мажбуриятларни тарафларнинг эрки ва истагидан ташқари пайдо бўлган ва уларни олдиндан кўра билиши ёки бартараф этиши мумкин бўлмаган ҳолатлар, бунга қушиб уруш эълон қилиниши ёки амалда бошланганлиги, фуқаролик тартибсизлиги, вабо тарқалиши, блокада, эмбарго, ер кимирлаши, сув босиши, ёнғин ва бошқа табиий офатлар билан боғлиқ ҳолда бажармаганликлари учун жавобгар бўлмайди.

7.2. Бартараф қилиб бўлмайдиган кучларнинг мавжудлиги ёки амалда давом этаётганлигини Ўзбекистон Республикаси Ҳукуматининг шунга оид қарорлари ёки бошқа ваколатли органлар томонидан берилган гувоҳномалари унинг етарли даражадаги тасдиғи бўлиб ҳисобланади.

7.3. Ўз мажбуриятини бажармаган тараф шартнома бўйича мажбуриятни бажаришга унинг таъсир кўрсатиши ёки монелик қилиши тўғрисида бошқа тарафга имкон қадар тезда хабар бериши лозим.

7.4. Агар бартараф қилиб бўлмайдиган кучлар уч ой давомида мунтазам таъсир этаётган бўлса ва тугаш белгилари аниқланмаса, бошқа тарафга хабар юбориш йўли билан ушбу шартнома бекор қилиниши мумкин.

8. Низоларни ҳал қилиш тартиби

8.1. Тарафлар ўртасида ушбу шартнома бўйича ёки у билан боғлиқ пайдо бўладиган барча низолар ёки қелишмовчиликлар тарафлар ўртасида музокара йўли билан ҳал қилинади.

8.2. Агар қелишмовчиликларни музокара йўли билан ҳал қилиб бўлмаса, улар қонун ҳужжатларида белгиланган тартибда хўжалик судида кўрилишга тегишли бўлади.

9. Шартномага қушимча ва ўзгартишлар киритиш тартиби

9.1. Ушбу шартномага ҳар қандай киритилган қушимча ва ўзгартишлар ёзма равишда расмийлаштирилиб, ҳар иккала тараф имзолаган ҳоллардагина ҳақиқий кучга эга бўлади.

9.2. Шартномани муддатидан олдин бекор қилиш тарафларнинг келишуви бўйича ё худ Ўзбекистон Республикасининг амалдаги Фуқаролик кодекси ва Хўжалик юритувчи субъектлар фаолиятининг шартномавий ҳуқуқий базаси тўғрисидаги қонун ҳужжатларида назарда тутилган асослар бўйича, етказилган зарарларни қоплаш билан амалга оширилиши мумкин.

9.3. «Буюртмачи» қуйидаги ҳолларда шартномани бекор қилишга ҳақли:

- "Пудратчи"нинг айби билан ишларнинг боришини сустрлашлик билан тўхтатиб турилиши, яъни ушбу шартномадаги ишларнинг тамом бўлиш муддати бир ойдан кўпга ошиб кетганда;

- "Пудратчи" шартнома шартларини бузиши натижасида лойихада кўрсатилган ишларнинг сифати пасайганда.

9.4. "Пудратчи" қуйидаги ҳолларда шартномани бекор қилишга ҳақли:

- «Буюртмачи» томонидан «Пудратчи»га боғлиқ бўлмаган сабаблар бўйича қурилиш-монтаж ишларининг боришини бир ойдан ошадиган муддатга тўхтатиб турганда;

- "Буюртмачи" томонидан лойиха ҳужжатларига узгартишлар киритиши билан боғлиқ ҳолда ишларнинг баҳоси 10 фоиздан кўпга камайганда;

- "Буюртмачи" томонидан кейинчалик қурилишни молиялаш имконияти йукотилганда.

9.5. "Буюртмачи" ва «Пудратчи»нинг биргаликдаги қарори бўйича шартнома бекор қилинганда, "Буюртмачи" га тугатилмаган қурилиш топширилади, "Буюртмачи" эса «Пудратчи»га улар томонидан аниқланган бажарилган ишларнинг ҳажми кийматини тўлайди.

9.6. Шартномани бекор қилишга қарор қилган тараф бошқа тарафга ёзма хабарнома юборди.

10. Бошқа шартлар

10.1. Объектлар ва унга қирувчи инженерлик тизимлари, жихозлар, материаллар ҳамда ишларнинг меъёрида ишлашига қафолатланган муддати, унинг учинчи шахслар тарафидан кўзланган ниятда шикаст етказган ҳоллари бундан мустасно қилинади, объектни қабул қилиш тўғрисидаги далолатномани тарафлар имзолаган вақтдан бошлаб 12 ой давомида белгиланади.

10.2. Объектни ёпишга қафолатланган муддат 1(бир) йил.

10.3. Агар объектнинг қафолатланган фойдаланиш давомида унинг меъёрида фойдаланишга йўл бермайдиган камчиликлари аниқланса, қафолат муддати улар бартараф қилгунга қадар бўлган вақтгача узайтирилади. Камчиликларни бартараф қилиш «Пудратчи» ҳисобидан амалга оширилади.

10.4. Камчиликларнинг мавжудлиги ва уларни бартараф қилиш муддатлари «Буюртмачи» ва «Пудратчи»нинг икки томонлама далолатномасида акс эттирилади.

10.5. Агар «Пудратчи», «Буюртмачи»нинг аниқланган камчиликлар далолатномасида кўрсатилган муддат ичида бажарилган ишларнинг, бунга жихозларини ҳам қўшиб, камчиликларини бартараф қилмаса, уларни «Пудратчи»га бошқа бажарувчининг қучи билан, харажатларни «Пудратчи» томонидан тўлаши орқали бартараф қилишга ҳақли.

10.6. «Пудратчи» аниқланган камчиликлар тасдиқлаш далолатномасини тузиш ёки имзолашдан бош торгганда, «Буюртмачи» малака экспертизасини тайинлайди, экспертиза камчиликлар ва уларнинг тусларини акс эттириш бўйича тегишли далолатнома тузади ҳамда тарафни мазкур масала бўйича Хўжалик судига мурожаат қилиш ҳуқуқини мустасно қилмайди.

10.7. «Пудратчи» курилиш объектининг лойиха хужжатларини ёки унинг айрим қисмларини «Буюртмачи»нинг ёзма рухсатисиз бирорта учинчи шахсларга сотиш ёки бериш ҳуқуқига эга эмас.

10.8. «Пудратчи»нинг айби билан объектни қуриш натижасида учинчи шахсларга етказилган зарар, «Пудратчи» нинг айби билан бўлса, Пудратчи томонидан товон тўланади. «Буюртмачи»барча ҳолларда, ҳатто тегишли харажатларни «Пудратчи» томонидан қоплаган тақдирда ҳам етказилган зарарни тугатиш учун тезкор чораларни кўради.

10.9. Ушбу шартнома бир хил юридик кучга эга бўлган, 2 (икки) нусхада тузилди.

10.10. Тарафларнинг хохишлари бўйича бошқа шартлар:

10.11. Шартномага календар иш режаси илова қилинади.

11. Тарафларнинг юридик манзиллари ва тўлов реквизитлари:

«Буюртмачи»:

«Пудратчи»:

Жиззах ҳудудий электр тармоқлар
корхонаси акционерлик жамияти

Жиззах шаҳри, НаврузМФЙ,Боғзор
кучаси 60 уй. ИНН200344721, Мфо 01152

Х/Р 20210000900304459001

“O z sanoat qurilish Bank”Жиззах
Минтақавий филиали

“AZIZ-ASAD” Хусусий корхонаси

Зарбдор тумани,Шодлик МФЙ

МФО 00685 ИНН 303998322 ОКОНХ
61110

Х/Р 20208000900627959001

АТБ “Халқ банки” Зарбдор филиали



Б.Х.Ибрагимов
(ФИШ)

(ИМЗО)

М.у.



Данаева Г.М
(ФИШ)