

РЕСПУБЛИКА УЗБЕКИСТАН
ФЕРГАНСКАЯ ОБЛАСТЬ
ООО «FerSAD Future Project»

Лицензия № АЛ-001366 2020-09-16 Ўзбекистон Республикаси Қурилиш вазирлиги.

Заказчик:

“Риштон тумани ДМТТ ”

**РЕКОМЕНДУЕМАЯ
СТАРТОВАЯ СТОИМОСТЬ ОБЪЕКТА**

РАБОЧИЙ ПРОЕКТ

СМЕТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Фарғона вилояти Риштон туман Мактабгача таълим бўлими тасарруфидаги

49-сонли мактабгача таълим ташкилоти биносини жорий таъмирлаш

(ПОСЛЕ ЭКСПЕРТИЗЫ)

Книга № 1


Структура прямых и прочих затрат.
Ведомость потребных ресурсов.
Локальная ресурсная ведомость.
Дефектный акт


Директор ООО
« FerSAD Future Project »:

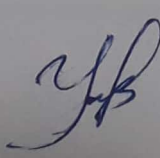
ГИП

Составил:



 Содиқов Д.

 Юсупов А.

 Усмонов У.

г. Фергана 2022 год.

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
ОПРЕДЕЛЕНИЕ СТАРТОВОЙ СТОИМОСТИ ОБЪЕКТА В ДОГОВОРНЫХ ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ

Стартовая стоимость строительства объекта определена в соответствии с Постановлением Кабинета Министров от 11.06.2003 года N 261 «О переходе на договорные текущие цены при реализации инвестиционных проектов», Постановлением Кабинета Министров от 12.05.2004 года N 226 «О внесении изменений в некоторые решения Правительства Республики Узбекистан» и Правилами определения стоимости строительства в договорных текущих ценах ШНК 4.01.16-04.

Стоимость объекта определена по "ресурсному методу" на основании разработанной документации: номенклатуре и количеству оборудования; нормативной трудоемкости; затратам на эксплуатацию машин и механизмов; номенклатуре и количеству строительных материалов, изделий и конструкций; прочим затратам и расходам.

Стоимость объекта в текущих ценах определена по формуле:

$$C = (C_0 + C_m + C_{зп} + C_{эм} + C_{сп} + C_{пп} + C_{пз} + C_p) \times K_r,$$

где:

C_0 - затраты на оборудование, мебель и инвентарь;

C_m - затраты на строительные материалы, изделия и конструкции;

$C_{зп}$ - затраты на основную заработную плату с учетом начислений на социальное страхование;

$C_{эм}$ - затраты на эксплуатацию машин и механизмов;

$C_{сп}$ - прочие затраты производственного характера

$C_{пп}$ - прочие затраты и расходы подрядчика;

$C_{пз}$ - прочие затраты и расходы заказчика;

C_p - затраты на страхование строительства объектов;

K_r - коэффициент риска, определяемый исходя из прогнозируемого индекса роста цен в строительстве на очередной год.

Затраты на оборудование, мебель и инвентарь определяются на основании спецификаций с применением цен предприятий-производителей (поставщиков) или по банку данных, формируемому на основе мониторинга цен с учетом транспортных и заготовительно-складских расходов, отчислений в пенсионный и дорожный фонд, экологический и школьный налог.

Затраты на строительные материалы, изделия и конструкции определены на основе фактических показателей согласно сводного ресурсного расчета, разработанного в составе документации с применением средних цен на единицу, сложившихся в данном регионе, по формуле:

$$C_m = C_{m1} + C_{m2} + C_{m3} + \dots + C_{mp},$$

где:

$C_{m1}, C_{m2}, C_{m3}, C_{mp}$ - стоимость отдельных видов строительных материалов и конструкций:

$$C_{mp} = N \times C_{cp},$$

где:

N - количество отдельного вида строительного материала (изделия, конструкции), требуемого для строительства объекта;

C_{cp} - средняя цена на единицу строительного материала (изделия, конструкции).

Цены на строительные материалы (изделия, конструкции), определенные в соответствии с законодательными нормами, включают в себя оптовые цены заводов-изготовителей, затраты на тару, транспортные расходы, наценки снабженческо-сбытовых организаций.

Расчет транспортных расходов определен в % от стоимости материалов, конструкций и оборудования по данным заказчика.

Затраты на заработную плату определены путем умножения нормативной трудоемкости объекта на текущую стоимость одного человека-часа (в сумах) и на коэффициент, учитывающий размер отчисления на социальное страхование, по формуле:

$$C_{зп} = T \times C_ч \times K_{сс},$$

где:

T - нормативная трудоемкость строительства объекта, определяемая в составе документации в чел.-часах;

$C_ч$ - среднечасовая заработная плата рабочих, исчислена исходя из уровня среднестатистической месячной заработной платы строителей по региону;

$K_{сс}$ - коэффициент, учитывающий размер отчислений на социальное страхование = 1,24.

Исчисление среднечасовой заработной платы произведено по формуле:

$$Сч = Змс : \Phi ,$$

где:

Змс - среднегодовая заработная плата строителей по региону в расчете на месяц, определенная на основе статистических данных за предыдущие 12 месяцев, сум./месяц;

\Phi - среднемесячный фонд рабочего времени в часах по данным Министерства труда и социальной защиты населения Республики Узбекистан, на 2018год = 202,6 часа .

Стоимость затрат на эксплуатацию машин и механизмов при определении стоимости строительства объекта принимается по текущим ценам по формуле:

$$Сэм = ЭМ \times Цпр,$$

где:

ЭМ - объем эксплуатации машин и механизмов в часах;

Цпр - текущие цены на эксплуатацию машин и механизмов в час/сум.

Текущие цены на эксплуатацию машин и механизмов определены по данным заказчика.

Прочие затраты производственного характера (Сп) определяются в соответствии с фактическими затратами подрядчика (ШНК4.01.16-04).

Прочие затраты подрядчика (Пп) состоят из необходимой прибыли, включая обязательные платежи и отчисления, складывающейся исходя из конъюнктуры рынка подрядных работ (услуг).

Прочие затраты и расходы заказчика (Пз) состоят из затрат на проектно-изыскательские работы, экспертизу, проведение конкурсных торгов (тендера), осуществление технического надзора, других расходов, связанных со строительством объекта.

СТРУКТУРА ПРЯМЫХ И ПРОЧИХ ЗАТРАТ по объекту:
Фарғона вилояти Риштон туман Мактабгача таълим булими тасарруфидаги
49-сонли мактабгача таълим ташкилоти биносини жорий таъмирлаш

Наименование затрат	Стоимость (сум)
Затраты на эксплуатацию машин и механизмов	18 671
Затраты на строительные материалы, изделия и детали с учетом заготовительно-складских и транспортных расходов	97 159 743
Затраты на МК с учетом заготовительно-складских и транспортных расходов	-
Затраты на кабельно проволочниковая продукция с учетом заготовительно-складских и транспортных расходов	-
Затраты на оборудование, мебель и инвентарь с учетом заготовительно-складских и транспортных расходов	-
Основная заработная плата рабочих строителей	25 920 078
Количество рабочих часов в месяц на 2021г-168,490 час (по данным Минтруда)	168,490
Среднегодовая заработная плата рабочих-строителей в расчете на месяц	2 041 238
Среднечасовая ставка оплаты труда	12 114,89
Затраты труда рабочих-строителей, чел/час	2139,52
Отчисление на социальное страхование (12% от основной зар.платы)	3 110 409
Итого прямых затрат	126 208 902
Прочие затраты и расходы подрядчика 19,39% от суммы прямых затрат	24 471 906
Всего прямых затрат	150 680 808
Затраты на страхование строительных объектов (0,4 % от страховой суммы - 80% от полной стоимости объекта)	482 179
Коэффициент риска 1,0 (0%)	
Прочие затраты и расходы заказчика	3 989 671
Затраты на разработку ПСД	2 290 000
Затраты на экспертизу ПСД	690 000
Затраты на АПЗ	
Затраты на содержание заказчика (0,8% от итогов прямых затрат)	1 009 671
Затраты на содержание ГАСН (0,2% от итогов прямых затрат)	
ИТОГО стоимость строительства в текущих ценах	151 162 986
Н Д С 15 %	22 674 448
ИТОГО стоимость строительства в текущих ценах С НДС	173 837 434
Прочие затраты и расходы заказчика	3 989 671
Итого стоимость в текущих ценах с НДС с затратами заказчика	177 827 106

ГИП:



[Signature] Содиқов.А

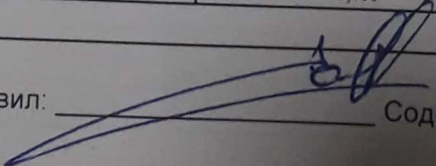
Исполнитель :

[Signature] Содиқов.Д

СВОДНО-РЕСУРСНАЯ ВЕДОМОСТЬ № 1

на общестроительные работы
(наименование работ)

№ п/п	Обоснование (Код ресурса)	Наименование ресурсов	Ед. изм.	Количество	Цена	Стоимость
1	2	3	4	5	6	7
ТРУДОВЫЕ РЕСУРСЫ						
1	00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	2139,52235	12114,89	25920078
2	00003	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ-ЧАС	9,01901	0,00	
ИТОГО ТРУДОВЫЕ РЕСУРСЫ:						25920078
СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАШИНЫ И МЕХАНИЗМЫ						
1	00521	ДРЕЛИ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	МАШ-ЧАС	13,08178	950,00	12428
2	02209	ШУРУПОВЕРТ	МАШ-ЧАС	6,57188	950,00	6243
ИТОГО СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАШИНЫ И МЕХАНИЗМЫ:						18671
СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ И КОНСТРУКЦИИ						
1	12138	РАСТВОР ОТДЕЛОЧНЫЙ ТЯЖЕЛЫЙ ЦЕМЕНТНО-ИЗВЕСТКОВЫЙ 1:1:6	М3	2,36257	387316,00	915061
2	12147	РАСТВОР ОТДЕЛОЧНЫЙ ТЯЖЕЛЫЙ ИЗВЕСТКОВЫЙ 1:2,5	М3	2,22482	387316,00	861708
3	12373	СМЕСЬ СУХАЯ ГИПСОВАЯ	Т	6,46256	920000,00	5945551
4	31053	КРАСКА ПЕРХЛОРВИНИЛОВАЯ ФАСАДНАЯ ХВ-161 МАРОК А, Б	ТН	0,06105	7800000,00	476215
5	31054	КРАСКИ ВОДОЭМУЛЬСИОННЫЕ	ТН	0,89304	5800000,00	5179646
6	31066	КРАСКИ МАСЛЯНЫЕ ЦВЕТНЫЕ ДЛЯ ВНУТРЕННИХ РАБОТ МА-011	ТН	0,13295	21500000,00	2858425
7	31430	ГРУНТОВКА ХС-04 КОРИЧНЕВАЯ	ТН	0,01552	8500000,00	131937
8	31434	ГРУНТОВКА	ТН	0,141	8500000,00	1198510
9	31655	ОЛИФА ДЛЯ УЛУЧШЕННОЙ ОКРАСКИ /10% НАТУРАЛЬНОЙ, 90% КОМБИНИРОВАННОЙ/	ТН	0,06169	9500000,00	586044
10	31708	ШПАТЛЕВКА ХВ-005 СЕРАЯ	ТН	0,03208	920000,00	29512
11	31709	ШПАТЛЕВКА КЛЕЕВАЯ	ТН	0,71838	920000,00	660910
12	35538	ШКУРКА ШЛИФОВАЛЬНАЯ ДВУХСЛОЙНАЯ С ЗЕРНИСТОСТЬЮ 40/25	М2	15,94891	22800,00	363635
13	65851	ШУРУПЫ СТРОИТЕЛЬНЫЕ	ТН	0,01111	24000000,00	266717
14	СТ111-13	БЛОКИ ОКОННЫЕ ИЗ АЛЮМИНИЕВОГО ПРОФИЛЯ ОСТЕКЛЕННЫЙ СТЕКЛОПАКЕТАМИ	М2	82,81	647047,00	53581962
15	СТ111-14	БЛОКИ ДВЕРНЫЕ ИЗ АЛЮМИНИЕВОГО ПРОФИЛЯ ОСТЕКЛЕННЫЙ СТЕКЛОПАКЕТАМИ	М2	24,5	652660,00	15990170
16	СТ111-280	ДОСКИ ПОДОКОННЫЙ ПЛАСТИКОВЫЙ	ШТ	67,55	21500,00	1452325
17	СТ111-284	ПЕНА МОНТАЖНАЯ В БАЛОНЧИКЕ ЭМКОСТЬЮ 0,7Л	ШТ	52	39130,00	2034760
ИТОГО СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ И КОНСТРУКЦИИ:						92533089

оставил:  Содиков Д

Фаргона вилояти Риштон туман Мактабгача таълим булими тасарруфидаги 49-сонли мактабгача таълим ташкилоти биносини жорий таъмирлаш

ЛОКАЛЬНО-РЕСУРСНАЯ ВЕДОМОСТЬ № 1

на общестроительные работы

(наименование работ)

№ п/п	Шифр номера нормативов и коды ресурсов	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования и его масса, расход ресурсов на единицу измерения	Единица измерения	Количество	
				на единицу измерения	по проектным данным
1	2	3	4	5	6
ПОЛЫ					
1	E15-04-025-3	УЛУЧШЕННАЯ ОКРАСКА МАСЛЯНЫМИ СОСТАВАМИ ПО ДЕРЕВУ: ПОЛОВ И ПЛИНТУСОВ	100 М2		5,318
1.1	00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	51,37	273,18566
1.2	00003	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ-ЧАС	0,13	0,69134
1.3	31066	КРАСКИ МАСЛЯНЫЕ ЦВЕТНЫЕ ДЛЯ ВНУТРЕННИХ РАБОТ МА-011	ТН	0,025	0,13295
1.4	31655	ОЛИФА ДЛЯ УЛУЧШЕННОЙ ОКРАСКИ /10% НАТУРАЛЬНОЙ, 90% КОМБИНИРОВАННОЙ/	ТН	0,0116	0,06169
1.5	35538	ШКУРКА ШЛИФОВАЛЬНАЯ ДВУХСЛОЙНАЯ С ЗЕРНИСТОСТЬЮ 40/25	М2	0,84	4,46712
ОКНА И ДВЕРИ					
2	E56-2-2	СНЯТИЕ ОКОННЫХ ПЕРЕПЛЕТОВ: ОСТЕКЛЕННЫХ	100 М2		0,8281
2.1	00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	46,11	38,18369
3	E56-1-1	ДЕМОНТАЖ ОКОННЫХ КОРОБОК В КАМЕННЫХ СТЕНАХ С ОТБИВКОЙ ШТУКАТУРКИ В ОТКОСАХ	100 КОРОБОК		0,46
3.1	00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	128,73	59,2158
4	E56-10-1	СНЯТИЕ ДВЕРНЫХ ПОЛОТЕН	100 М2 ДВЕРНЫХ ПОЛОТЕН		0,3864
4.1	00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	36,28	14,01859
5	E56-9-1	ДЕМОНТАЖ ДВЕРНЫХ КОРОБОК В КАМЕННЫХ СТЕНАХ: С ОТБИВКОЙ ШТУКАТУРКИ В ОТКОСАХ	100 КОРОБОК		0,2
5.1	00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	179,3	35,86
6	E10-01-035-1	УСТАНОВКА ПОДОКОННЫХ ДОСОК ИЗ ПВХ: В КАМЕННЫХ СТЕНАХ ТОЛЩИНОЙ ДО 0,51 М.	100 М.П.		0,6755
6.1	00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	21,19	14,31385
7	СТ111-280	ДОСКИ ПОДОКОННЫЙ ПЛАСТИКОВЫЙ	ШТ		67,55
8	E10-01-036-02	УСТАНОВКА ОКОННЫХ БЛОКИ ИЗ АЛЮМИНИЕВОГО ПРОФИЛЯ	100 М2 ПРОЁМОВ		0,8281
8.1	00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	104,93	86,89253
8.2	00003	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ-ЧАС	5,95	4,9272
8.3	02209	ШУРУПОВЕРТ	МАШ-ЧАС	6,8	5,63108
8.4	65851	ШУРУПЫ СТРОИТЕЛЬНЫЕ	ТН	0,012	0,00994
9	СТ111-13	БЛОКИ ОКОННЫЕ ИЗ АЛЮМИНИЕВОГО ПРОФИЛЯ ОСТЕКЛЕННЫЙ СТЕКЛОПАКЕТАМИ	М2		82,81
10	E10-01-037-01	УСТАНОВКА ДВЕРНЫХ БЛОКИ ИЗ АЛЮМИНИЕВОГО ПРОФИЛЯ	100 М2 ПРОЕМОВ		0,245
10.1	00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	81,34	19,9283
10.2	00003	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ-ЧАС	3,65	0,89425
10.3	02209	ШУРУПОВЕРТ	МАШ-ЧАС	3,84	0,9408
10.4	65851	ШУРУПЫ СТРОИТЕЛЬНЫЕ	ТН	0,0048	0,00118
11	СТ111-14	БЛОКИ ДВЕРНЫЕ ИЗ АЛЮМИНИЕВОГО ПРОФИЛЯ ОСТЕКЛЕННЫЙ СТЕКЛОПАКЕТАМИ	М2		24,5
12	СТ111-284	ПЕНА МОНТАЖНАЯ В БАЛОНЧИКЕ ЭМКОСТЬЮ 0,7Л	ШТ		52
ВНУТРЕННЯЯ ОТДЕЛКА					

13	E62-41-1	ОЧИСТКА ПОТОЛКА ОТ СТАРЫХ ОКРАСОК	100 М2		5,318
13.1	00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	20,8	110,6144
14	E15-04-005-4	УЛУЧШЕННАЯ ОКРАСКА ПО ШТУКАТУРКЕ ПОТОЛКОВ ПОЛИВИНИЛАЦЕТАТНЫМИ ВОДОЭМУЛЬСИОННЫМИ СОСТАВАМИ	100 М2		5,318
14.1	00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	53,9	286,6402
14.2	00003	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ-ЧАС	0,18	0,95724
14.3	31054	КРАСКИ ВОДОЭМУЛЬСИОННЫЕ	ТН	0,069	0,36694
14.4	31709	ШПАТЛЕВКА КЛЕЕВАЯ	ТН	0,053	0,29249
14.5	33538	ШКУРКА ШЛИФОВАЛЬНАЯ ДВУХСЛОЙНАЯ С ЗЕРНИСТОСТЬЮ 40/25	М2	0,84	4,46712
15	E62-41-1	ОЧИСТКА СТЕН ОТ СТАРЫХ ОКРАСОК	100 М2		7,8334
15.1	00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	20,8	162,93472
16	E15-02-031-1	ШТУКАТУРКА ПОВЕРХНОСТЕЙ ОКОННЫХ И ДВЕРНЫХ ОТКОСОВ ПО БЕТОНУ И КАМНЮ: ПЛОСКИХ	100 М2		0,5174
16.1	00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	204,06	105,58064
16.2	12138	РАСТВОР ОТДЕЛОЧНЫЙ ТЯЖЕЛЫЙ ЦЕМЕНТНО-ИЗВЕСТКОВЫЙ 1:1:6	М3	0,1	0,05174
16.3	12147	РАСТВОР ОТДЕЛОЧНЫЙ ТЯЖЕЛЫЙ ИЗВЕСТКОВЫЙ 1:2:5	М3	4,3	2,22482
17	E15-02-019-7	СПЛОШНОЕ ВЫРАВНИВАНИЕ ПОВЕРХНОСТЕЙ (ОДНОСЛОЙНАЯ ШТУКАТУРКА) ГИПСОВЫМИ СУХИМИ СМЕСЯМИ: СТЕН	100 М2 ПОВЕРХНОСТН		7,8334
17.1	00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	56	438,6704
17.2	00521	ДРЕЛИ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	МАШ-ЧАС	1,67	13,08178
17.3	12373	СМЕСЬ СУХАЯ ГИПСОВАЯ	Т	0,823	6,46256
17.4	31434	ГРУНТОВКА	ТН	0,018	0,141
18	E15-04-005-3	УЛУЧШЕННАЯ ОКРАСКА ПО ШТУКАТУРКЕ СТЕН ПОЛИВИНИЛАЦЕТАТНЫМИ ВОДОЭМУЛЬСИОННЫМИ СОСТАВАМИ	100 М2		8,3508
18.1	00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	42,9	358,24932
18.2	00003	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ-ЧАС	0,17	1,41964
18.3	31054	КРАСКИ ВОДОЭМУЛЬСИОННЫЕ	ТН	0,063	0,5261
18.4	31709	ШПАТЛЕВКА КЛЕЕВАЯ	ТН	0,051	0,42589
18.5	33538	ШКУРКА ШЛИФОВАЛЬНАЯ ДВУХСЛОЙНАЯ С ЗЕРНИСТОСТЬЮ 40/25	М2	0,84	7,01467

НАРУЖНАЯ ОТДЕЛКА

19	E15-02-003-1	ВЫСОКОКАЧЕСТВЕННАЯ ШТУКАТУРКА ЦЕМЕНТНО-ИЗВЕСТКОВЫМ РАСТВОРОМ ПО КАМНЮ ОТКОСОВ ПРИ ШИРИНЕ: ДО 200 ММ ПЛОСКИХ	100 М		3,449
19.1	00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	32	110,368
19.2	12138	РАСТВОР ОТДЕЛОЧНЫЙ ТЯЖЕЛЫЙ ЦЕМЕНТНО-ИЗВЕСТКОВЫЙ 1:1:6	М3	0,67	2,31083
20	E62-25-7	ШПАТЛЕВКА ФАСАДОВ ОТКОСОВ ПРОСТЫХ С ЗЕМЛИ И ЛЕСОВ	100 М2		0,5174
20.1	00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	23,6	12,21064
20.2	00003	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ-ЧАС	0,02	0,01035
20.3	31708	ШПАТЛЕВКА ХВ-005 СЕРАЯ	ТН	0,05	0,02587
21	E15-04-012-1	ПЕРХЛОРВИНИЛОВАЯ ОКРАСКА ОТКОСОВ С ЛЕСОВ С ПОДГОТОВКОЙ ПОВЕРХНОСТИ	100 М2		0,5174
21.1	00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	14,39	7,44539
21.2	00003	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ-ЧАС	0,12	0,06209
21.3	31053	КРАСКА ПЕРХЛОРВИНИЛОВАЯ ФАСАДНАЯ ХВ-161 МАРКА А, Б	ТН	0,059	0,03053
21.4	31430	ГРУНТОВКА ХС-04 КОРИЧНЕВАЯ	ТН	0,015	0,00776
21.5	31708	ШПАТЛЕВКА ХВ-005 СЕРАЯ	ТН	0,012	0,00621
22	E15-04-014-1	ПЕРХЛОРВИНИЛОВАЯ ОКРАСКА ФАСАДОВ С ЛЕСОВ ПО ПОДГОТОВЛЕННОЙ ПОВЕРХНОСТИ	100 М2		0,5174
22.1	00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	10,07	5,21022
22.2	00003	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ-ЧАС	0,11	0,05691
22.3	31053	КРАСКА ПЕРХЛОРВИНИЛОВАЯ ФАСАДНАЯ ХВ-161 МАРКА А, Б	ТН	0,059	0,03053
22.4	31430	ГРУНТОВКА ХС-04 КОРИЧНЕВАЯ	ТН	0,015	0,00776

ставил: _____ Содилов Д



O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI QURILISH VAZIRLIGI
«SHAHARSOZLIK HUJJATLARI EKSPERTIZASI»
DAVLAT UNITAR KORXONASI

Фарғона вилояти

150115 Farg'ona shahri, Al-Farg'oniy 36-uy tel 73)-244-68-81 244-68-82 mail: fergexp@rambler.ru
www.mc.uz

Holati: Ijobiy

Direktor: MADMAROV KUDRAT YAXTYADJANOVICH

Sana: 01-11-2022 yil



Yig'ma ekspert xulosasi № 68070

Obyekt nomi «Farg'ona viloyati, Rishton tumani 49-sonli maktabgacha ta'lim tashkilotini joriy ta'mirlash.»

Buyurtmachi - "Fersad Future Project" MGHJ

Bosh loyihachi - "Fersad Future Project" MGHJ

Litsenziya 16.09.2020yil AL-001366-sonli.

Moliyalashtirish manbai - mahalliy byudjet mablag'lari hisobidan.

Bosh pudratchi - Tender savdolari asosida (agar qaror qabul qiluvchi organ tomonidan belgilangan bo'lsa)

Qurilish turi joriy ta'mirlash.

Murojaat raqami: № 65003

1. Loyihalash uchun asos

1.1. Farg'ona viloyati, Rishton tumani maktabgacha ta'lim bo'limining 27.10.2022-yil kungi 26-sonli bayoni va qarori.

1.2. Farg'ona viloyati, Rishton tumani maktabgacha ta'lim bo'limi mudiri M.Dadajonova tomonidan tasdiqlangan Loyiha topshirig'i.

1.3. Nuqson dalolatnomasi.

2. Ekspertiza uchun taqdim etilgan materiallar

2.1. Elektron yo'nalishda taqdim qilingan smeta xujjatlari.

3. Loyiha yechimlarining qisqacha mazmuni

3.1. Farg'ona viloyati, Rishton tumani 49-sonli maktabgacha ta'lim tashkilotini joriy ta'mirlash. (Bajariladigan ishlar Loyixa topshirig'ida keltirilgan).

4. Loyihalalanayotgan ob'ektning muhandislik ta'minoti:

4.1. Nuqson dalolatnomasiga ko'ra jixozlangan.

5. Loyihani kelishilganligi to'g'risida hujjatlar.

5.1. Farg'ona viloyati, Rishton tumani maktabgacha ta'lim bo'limi mudiri M.Dadajonova tomonidan tasdiqlangan Loyiha topshirig'i.

6. Ekspertiza natijalari.

6.1. Smeta xujjatlari ekspertiza ko'rigiga buyurtmachining texnologik, ichki muxandislik, energiya tejamkorlik va boshqa yechimlari izoxlarsiz taqdim etilgan.

6.2. Ekspertiza jarayonida mahalliy (lokal) ekspert xulosalarining izoxlariga muvofiq smeta xujjatlariga kiritilgan kamchiliklar va tuzatishlar loyixachi tomonidan ko'rib chiqildi va tuzatildi. (Biriktirilgan lokal ekspertiza xulosalaridagi faylda batafsil ko'rsatib o'tilgan).

6.3. Buyurtmachi jami xarajati, materiallar qiymati, ish xaqqi 12114,89 so'm/chelchas (ijtimoiy sug'urta siz) va pudratchining boshqa xarajatlari 19,39% buyurtmachi xatiga asosan qabul qilindi.

Buyurtmachi tomonidan quydagi obyekt jami bo'lib 178 517,106 ming so'm taqdim etilgan.

Tekshiruv natijasiga ko'ra quydagi ko'rsatgichlar tavsiya etiladi:

Qurilish qiymati QQS siz - 151 162,986 ming so'm

QQS 15% - 22 674, 448 ming so'm

Qurilish qiymati QQS bilan - 173 837,434 ming so'm

Buyurtmachining xarajatlari - 3 989,671 ming so'm

Jami obyekt qiymati QQS va

buyurtmachi xarajatlari bilan - 177 827,105 ming so'm

Iqtisod qilingan mablag' - 690,001 ming so'm

6.4. Kamayish qurilish mashinalarini va mexanizm va ba'zi materiallar qiymati sozlash xisobiga amalga oshirildi.

6.5. Jixozlar qiymati buyurtmachi kompetensiyasiga kiradi.

6.6. Import qilingan uskunalar va materiallarning narxi ekspertiza tomonidan ko'rib chiqilmagan.

6.7. O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Maxkamasining 17-sentabrdagi 579-sonli qarori 1-ilova, III-bob, 29-bandiga asosan ekspert tashkilotiga taqdim etilgan shaharsozlik xujjatlarining sifati, dastlabki ma'lumotlarining haqqoniyligi va qabul qilingan Loyiha yechimlariga buyurtmachi va Loyiha tashkilotlari javobgardir.

7. Xulosalar.

7.1. Farg'ona viloyati, Rishton tumani 49-sonli maktabgacha ta'lim tashkilotini joriy ta'mirlash, smeta xujjatlari ekspertiza tekshiruv natijalarini hisobga olgan holda ko'rib chiqib, tasdiqlashga tavsiya etiladi.

7.2. Vazirlar Mahkamasining 11.06.2003 yildagi 261-sonli qarori va SHNQ 4.01.16-09 ga muvofiq, tanlov savdolarini o'tkazish uchun ob'yektning qiymati buyurtmachi tomonidan belgilanadi.

7.3. Ko'rsatilgan narxni tanlov savdolari uchun qabul qilish to'g'risida buyurtmachi qaror qabul qiladi.

7.4. Taqdim etilgan xujjatlarning to'g'riligiga buyurtmachi javobgardir.

Bosh mutaxassis: TASHTEMIROVA SHOXISTA MAXAMATJONOVNA