



Республика Узбекистан, Андижанская область
г. Андижан
ООО "PROGRESS BUILDING MAX"

РАСЧЕТ

ПРЕДЕЛЬНОЙ СТОИМОСТИ В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ

*Капитальный ремонт других сооружений здание
административное и скорой медицинской помощи
Избасканское РМО в городе Пайтуз Избасканского района
Андижанской области*

КНИГА 1

СВОДНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ

ЛОКАЛЬНАЯ РЕСУРСНАЯ ВЕДОМОСТЬ

*ПРЕДЕЛЬНОЙ СТОИМОСТИ В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ
АНДИЖАН - 2022*

РЕСПУБЛИКА УЗБЕКИСТАН, АНДИЖАНСКАЯ ОБЛАСТЬ, ГОРОД АНДИЖАН
ООО "PROGRESS BUILDING MAX"

Лицензия АЛ-000308 от 30.10.2019 г выданной Министерством строительства
Республики Узбекистан

Архив № _____

Заказ № _____

РАБОЧИЙ ПРОЕКТ

Объект:- Капитальный ремонт других сооружений здание
административное и скорой медицинской помощи Избасканское
РМО в городе Пайтуг Избасканского района Андижанской
области

РАСЧЕТ

предельной стоимости в текущих ценах

Книга 1

Сводный сметный расчет и локальная ресурсная ведомость



Составлено в текущих ценах

Директор:-

Д. Казакова

ГИП:-

А. Кадыров

Андижан- 2022 г.

ll

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

Стартовая стоимость строительства объекта определена в соответствии с Постановлением Кабинета Министров от 11.06.2003 года N 261 « О переходе на договорные текущие цены при реализации инвестиционных проектов», Постановлением Кабинета Министров от 12.05.2004 года N 226 « О внесении изменений в некоторые решения Правительства Республики Узбекистан» и Правилами определения стоимости строительства в договорных текущих ценах ШНК 4.01.16-04.

Стоимость определена согласно ресурсных смет на основании "Каталога текущих цен на материально-технические ресурсы, принимаемые в строительном производстве Республики Узбекистан" и республиканская еженедельная газета Новости-UZEX.

Затраты на эксплуатацию строительных машин и механизмов приняты по маркам согласно ресурсных смет.

Прочие затраты подрядчика (Пп) определены согласно мониторинга рынка строительно-подрядных работ и бюллетеня Госкомстата Республики Узбекистан «Основные показатели о затратах на работы, продукцию и услуги, выполняемые строительными организациями...» в пределах 18,71 % от суммы прямых затрат.

Затраты на страхование строительных рисков приняты в соответствии с п.1 Постановления Кабинета Министров Республики Узбекистан от 20 декабря 1999 года "Об обязательном страховании строительных рисков при возведении объектов за счет государственных средств и кредитов под правительственную гарантию".

Коэффициенты риска принять в соответствии с приложением №1 к Постановлению Кабинета Министров Республики Узбекистан от 15 декабря 2003 года №547 "Об основных параметрах макроэкономических показателей на 2004 год и меры по усилению контроля за их выполнением".

Расчитанная проектной (инжиниринговой , консалтинговой) организацией стоимость строительство объекта является рекомендуемой. Решение о принятии указанной рекомендуемой стоимости для использования на ранних стадиях реализации проекта принимает заказчик. (ШНК 4.01.16-09-Правила по определению стоимости строительство в договорных текущих ценах- Ташкент 2009г, Глава 3.3 стр.11)

В соответствии с "Временным положением о порядке определения стоимости объектов в договорных текущих ценах" утвержденным Постановлением Кабинета Министров от 11.06.2003 г. №261 рекомендуемые стартовые стоимости строительства являются ориентиром при проведение конкурсных (свободных) торгов и не могут служить основанием для заключения договоров подряда.

Предельная стоимость в текущих ценах, по расчету объекта определилась в сумме без учета НДС

89 010,932 тыс. сум

Предельная стоимость в текущих ценах, по расчету объекта определилась в сумме с учетом НДС

102 362,571 тыс. сум

СОСТАВИЛ:-

Обед



ue

РАСЧЕТ

СТАРТОВОЙ СТОИМОСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ

**Капитальный ремонт других сооружений здание административное и скорой медицинской помощи
Избасканское РМО в городе Пайтуг Избасканского района Андижанской области**

(наименование объекта)

№	НАИМЕНОВАНИЕ ЗАТРАТ	СТОИМОСТЬ В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ (ТЫС. СУМ)	ПРИМЕЧАНИЕ
1	ЗАТРАТЫ НА ОСНОВНУЮ ЗАРАБОТНУЮ ПЛАТУ С УЧЕТОМ НАЧИСЛЕНИЙ НА СОЦИАЛЬНОЕ СТРАХОВАНИЕ	13 825,030	
2	ЗАТРАТЫ НА ЭКСПЛУАТАЦИЮ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ	1 284,732	
3	ЗАТРАТЫ НА СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ, ИЗДЕЛИЯ И КОНСТРУКЦИИ	57 519,354	
	ИТОГО ПРЯМЫХ ЗАТРАТ	72 629,116	
4	ПРОЧЕЕ ЗАТРАТЫ ПРОИЗВОДСТВЕННОГО ХАРАКТЕРА	-	
5	ПРОЧЕЕ ЗАТРАТЫ ПОДРЯДЧИКА	13 588,908	18,71%
	ИТОГО	86 218,024	
6	ЗАТРАТЫ НА ОБОРУДОВАНИЕ, МЕБЕЛЬ И ИНВЕНТАРЯ	2 792,91	
	ИТОГО	89 010,932	
7	ЗАТРАТЫ НА СТРАХОВАНИЕ СТРОИТЕЛЬСТВА ОБЪЕКТОВ	-	0,00%
8	КОЭФФИЦИЕНТ РИСКА	-	
9	ПРОЧЕЕ ЗАТРАТЫ И РАСХОДЫ ЗАКАЗЧИКА	0,000	
	ВСЕГО СТОИМОСТЬ В ДОГОВОРНЫХ ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ БЕЗ НДС	89 010,932	
10	НДС	13 351,640	15,00%
	ИТОГО СТОИМОСТЬ В ДОГОВОРНЫХ ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ С НДС	102 362,571	
	ВСЕГО СТОИМОСТЬ В ДОГОВОРНЫХ ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ С НДС	102 362,571	

СОСТАВИЛ:-



Тўғри

"Tasdiqlayman"

"25" октябрь 2022 йил.

NUQSON DALOLATNOMASI

"25" октябрь 2022 йил.

Izboskan tumani

Bizlarkim, quyidagi imzo chekuvchi hay'at a'zolari:

Избоксан тўғри бон мулкдорини Р.Тўрақул
Бон ҳисобчи А.Абдуғабдуллоҳов, масъул
широқор М. Ҳошинов, ҳўқиялик муҳри
Б. Раҳимов, сайтменлик К. Ҳошинов

ushbu dalolatnomani shu haqda tuzdikkim Poytug' shahridagi Izboskan TTBgа ma'muriyat va tez tibbiy yordam bo'limi boshqa inshootlarini ta'mirlashda quyidagi ishlarni bajarish kerakligi aniqlandi:

T/r	Bajariladigan ishlar nomi	O'lchov birligi	Soni	Izoh
1	2	3	4	5
	Tashqi xojatxona			
	<u>Er ishlari</u>			
1	Tuproqni ekskavatorida kovlashi	m3	42	
2	Tuproqni avtosamosvalda tashish	t	48	
3	Tuproqni qolgan joyini qo'lda kovlash	m3	6	
4	Tuproqni qo'lda kovlash	m3	6	
	<u>Poydevor</u>			
5	Poydevor osti asosiga shag'al solish	m3	3,2	
6	O'raning monolit betonli devor va tubini quyish	m3	18,34	
7	Diametri 6 mml A-I klassli armaturalarni o'rnatish	t	0,03	
8	Diametri 14 mml A-III klassli armaturalarni o'rnatish	t	0,38	
9	Monolit lentasimon beton poydevor quyish	m3	4	
10	Diametri 12 mml A-III klassli armaturalarni o'rnatish	t	0,09	
11	Tom orayopma yig'ma temir-beton plitasini montaj qilish 47-12	dona	5	
12	Monolit temir-beton seysmik belbog' quyish	m3	1,76	
13	Diametri 6 mml A-I klassli armaturalarni o'rnatish	t	0,02	
14	Diametri 12 mml A-III klassli armaturalarni o'rnatish	t	0,09	
15	Poydevor yonini bitum mastika bilan qo'shimcha qatlam gidrohimoya qilish	m2	42	
16	Sementli qorishma bilan gorizonta gidrohimoya qilish	m2	8	
	<u>Devorlar</u>			
17	Havol beton toshlardan /engil betondan/ devor urish	m3	19,69	
18	G'isht urishda devorda armatura qo'llash	t	0,14	
19	Monolit temir-beton seysmik belbog' quyish	m3	0,86	
20	Diametri 6 mml A-I klassli armaturalarni o'rnatish	t	0,04	

1	2	3	4	5
21	Diametri 12 mml A-III klassli armaturalarni o'rnatish	t	0,12	
	<u>Tom orayopmasi</u>			
22	Tom orayopmasiga yog'och to'sin tashlash	m3	0,52	
23	Tom orayopmasi to'sini ustiga nastil qoqish	m2	25	
24	Qoraqog'ozdan bug'saqلاغich to'shash	m2	25	
25	Tomga somonsuvoqdan issiqliq saqlagich suvoq qilish qilish	m2	25	
	<u>Tom</u>			
26	Tom karkasi elementlarini brusdan o'rnatish	m3	0,12	
27	Stropila o'rnatish	m3	0,38	
28	YOg'och obreshetka o'rnatish	m3	0,18	
29	Metall profnastildan tom qilish	m2	36	
30	Karnizlarni dekorativ plastik panel bilan qoplash	m2	18	
31	Plastik pardozi reykasini o'rnatish	m	36	
	<u>Deraza</u>			
32	Alyumin deraza blogini o'rnatish	m2	1,4	
	<u>Eshiklar</u>			
33	Alyumin eshik bloklarini o'rnatish	m2	15,4	
34	<u>Keramogranitli pollar</u>			
35	Sementli qoplama qilish	m2	15	
36	Keramogranit plitalardan pol to'shash	m2	21	
	<u>Ichki pardozi</u>			
37	SHipni (potolok) dekorativ plastik panel qoplama bilan qoplash	m2	21	
38	Devorni sirlangan keramik plitka bilan qoplash	m2	38	
39	Ichki devorni sement-ohak qorishma bilan suvoq qilish	m2	62	
40	Ichki devor qiyaliklarini (otkos) suvoq qilish	m2	4	
41	Devorni shpatlevka qilish	m2	62	
42	Devorni suv-emulsiyali bo'yoq bilan bo'yash	m2	125	
	<u>Tashqi pardozi</u>			
43	Tashqi devorni suvoq qilish	m2	58	
44	Sokolni suvog' qilish	m2	8	
45	Tashqi devorni shpatlevka qilish	m2	58	
46	Bino tashqi fasadini fasad bo'yog'i bilan bo'yash	m2	58	
	<u>Turli ishlar</u>			
47	Diametri 150 mml asbest trubadan havo tortqich qilish	m	10	
48	Beton lyuk o'rnatish	dona	1	
	<u>Otmostka</u>			
49	Otmostkaga shag'al to'shama to'shash	m3	1,2	
50	Otmostkaga beton to'shama to'shash	m3	0,96	
51	Sementli pol qoplama qilish	m2	12	
	<u>Ichki sovuq suv tarmog'i</u>			
52	Diametri 20 mml polipropilen quvurli suv tarmog'ini yotqizish	m	28	
53	Diametri 25 mml polipropilen quvurli suv tarmog'ini yotqizish	m	6	
54	Diametri 20 mml polipropilen adapterni o'rnatish	dona	2	
55	Diametri 25 mml polipropilen adapterni o'rnatish	dona	2	
56	Diametri 20 mml polipropilen amerikankani o'rnatish	dona	4	



O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI QURILISH VAZIRLIGI
«SHAHARSOZLIK HUJJATLARI EKSPERTIZASI»
DAVLAT UNITAR KORXONASI

Андижон вилояти

Andijon viloyati 170100, Andijon Shahri, A.Navoiy shox ko'chasi 30-uy. Tel/Faks (374) 223-57-82, E-mail:
ekspert-2312@mail.ru. www.ekspertiza.mc.uz www.mc.uz

Holati: Ijobiy

Direktor: MASHRAPOV AXRORBEB AKRAMOVICH

Sana: 01-11-2022 yil



Yig'ma ekspert xulosasi № 67968

Obyekt nomi «Izboskan tuman TTBga qarashli tez tibbiy yordam va ma'muriyat binosini boshqa inshootlarini mukammal ta'mirlash»

Buyurtmachi - "PROGERSS BUILDING MAX" MCHJ

Bosh loyihachi - "PROGERSS BUILDING MAX" MCHJ

Litsenziya AL-000308 berilgan sana: 30-10-2020 yil cheksiz. O'zbekiston Respublikasi qurilish vazirligi

Moliyalashtirish manbai - byudjet mablag'lari hisobidan

Bosh pudratchi - tender savdolari orqali

Qurilish turi mukammal ta'mirlash

Murojaat raqami: № 64908

1. Loyihalash uchun asos

Izboskan tumani Tibbiyot birlashmasining 25.10.2022 yildagi yig'ilish bayoni.

Izboskan tumani Tibbiyot birlashmasi tomonidan 2022 yilda tasdiqlangan Xarajatlar smetasi.

Buyurtmachi va loyixachi o'rtasidagi tuzilgan 15.10.2022 yildagi №710306-sonli shartnomasi.

Buyurtmachi Izboskan tumani Tibbiyot birlashmasi tomondan 28.09.2022 yilda tasdiqlangan nuqsonlar dalolatnomasi.

Buyurtmachi Izboskan tumani Tibbiyot birlashmasi tomondan 28.09.2022 yilda tasdiqlangan loyihalash topshirig'i.

Buyurtmachi Izboskan tumani Tibbiyot birlashmasining 24.10.2022 yildagi №732-sonli aloqa xati.

2. Ekspertiza uchun taqdim etilgan materiallar

Lokal resurs xujjatlar.

Tushuntirish xatlari.

Yig'ma lokal xujjatlar.

Ishchi chizmalari.

3. Loyiha yechimlarining qisqacha mazmuni

Peshxisob xisoblari bo'yicha: "Izboskan tuman TTBga qarashli tez tibbiy yordam va ma'muriyat binosini boshqa inshootlarini mukammal ta'mirlash" tasdiqlangan nuqson dalolatnoma asosida quyidagi ish turlari bajarilishi ko'zda tutilgan: Tuproqni ekskavator bilan kovlash. Tuproqni avtosamosvalda tashish. Tuproqni qolgan joyini qo'l kuchi bilan kovlash. Tuproqni qo'l kuchi bilan to'ldirish. Poydevor ostiga shag'al to'shama yotqizish. O'raning monolit betonli devor va tubini quyish. Monolit lentasimon beton poydevor quyish. Orayopma yig'ma temirbeton plitasini montaj qilish. Monolit temirbeton seysmik belbog' quyish. Poydevor yonini bitum bilan gidroizolyatsiya qilish. Poydevorni sement qorishmasi bilan gorizonta izolyatsiya qilish. Yengil betondan devor tiklash. Devor konstruksiyalarini mustaxkamlash. Monolit temirbeton seysmik belbog' quyish. Brusdan karkas elementlarini o'rnatish. Yog'och to'shinga nastily qoplash. Qoraqog'ozdan bug'saqlagich to'shach. Tuproq-somon qorishmasidan issiqlik saqlovchi qatlam qilish.

Bundan tashqari, tasdiqlangan nuqson dalolatnoma asosida tom yopish, alyumin profildan eshik va deraza o'rnatish, keramogranit pol qoplash, ichki va tashqi pardozlash, asbest quvurdan xavo tortgich va lyuk o'rnatish, otmostka, ichki sovuq va issiq suv tarmog'i, oqava suv tizimi va elektr tizimi ishlarini bajarish ko'zda tutilgan.

Xisob kitob uchun "Resurslar metodidan" foydalanildi.

4. Loyihalanayotgan ob'ektning muhandislik ta'minoti:

5. Loyihani kelishilganligi to'g'risida hujjatlar.

6. Ekspertiza natijalari.

Tushuntirish xatining tartibga keltirilishi.

Ish xaqi xarajatlari Vaqtinchalik tartib bilan kelishilgan xolda tartib asosida aniqlangan:

- Quruvchilarning o'rtacha oylik ish xaqi xisobotlar asosida keltirilgan.
- Ijtimoiy sug'urtaga xisoblanish 2022 yil ko'rsatkichlari asosida qabul qilingan.

Pudratchi xarajatlari SHNK-4.01.16-09ga asosan keltirilgan.

Buyurtmachi xarajatlari xisobga olinmagan.

Tavakkalchilik koeffitsienti xisobga olinmagan.

Mashina va maxsulotlar qiymati tegishli me'yoriy xujjatlar asosida aniqlik kiritilgan.

Ijtimoiy sug'urtaga o'tkazmalarni aniqlash uchun O'zbekiston Respublikasi Prezidentining 04.12.2014 yildagi PFP-2270 sonli Farmoniga kiritilgan №25 sonli ilovadan foydalanish zarur.

Qurilish ishlari boshlangunga qadar yangi qurilishi rejalashtirilgan hojatxona ishchi chizmalari hududdagi arhitektura-qurilish bo'limi bilan kelishilishi lozim.

Taqdim etilgan 15% QQS bilan hisoblangan umumiy miqdori 103462,258 ming so'mni tashkil qilgan. Ekspertiza ko'rigidan so'ng 1099,687 ming so'm qurilish materiallari narhlari hisobiga kamaytirildi.

7. Xulosalar.

Peshxisob xisoblari bo'yicha: "Izboskan tuman TTBga qarashli tez tibbiy yordam va ma'muriyat binosini boshqa inshootlarini mukammal ta'mirlash", ob'ektini quyidagi texnika-iqtisodiy ko'rsatkichlariga ko'ra keyingi kelishuv va tender savdolarini o'tkazish uchun tavsiya etiladi:

Me'yoriy mehnat sarfi

- 116,60 kishi/kun.

Joriy narxdagi tavsiyaviy (boshlang'ich)

miqdori 15% QQS bilan

- 102362,571 ming so'm.

O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 11.06.2003 yildagi 261-sonli qarori va ShNK 4.01.16-09 me'yorlariga muvofiq tanlov savdolarini o'tkazish uchun ob'ektning qiymati buyurtmachi tomondan belgilanadi. Tasdiqlash uchun tavsiya etilgan ta'mirlash va qurilish ishlari narxi boshlang'ich xisoblanib, asosiy qarorni buyurtmachi va bosh pudrat korxonasi tomonidan shartnomaviy munosabatlar orqali amalga oshiriladi.

ShNK 1.03.06-13da «Davlat ekspertizasiga taqdim etiladigan shaxarsozlik xujjatlarining sifati uchun javobgarlik buyurtmachiga (dastlabki ma'lumotlarni loyixalashtirish jarayonida taqdim etilgan dastlabki ma'lumotlarning ishonchliligi bo'yicha) va ishlab chiquvchiga (qabul qilingan loyixa qarorlari bo'yicha) yuklatiladi».

Bosh mutaxassis: Xaldarov Jur'at Alimdjanovich