



O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI QURILISH VAZIRLIGI
«SHAHARSOZLIK HUJJATLARI EKSPERTIZASI»
DAVLAT UNITAR KORXONASI

Қашқадарё вилояти

180100, Qarshi Shahri, I.Karimov shox ko'chasi 60a-uy. Tel/Faks (375) 221-06-65, 221-10-90 E-mail:
kashdavekspertiza@mail.ru. www.ekspertiza.mc.uz www.mc.uz

Holati: Ijobiy

Direktor: Eshbabayev Maxmud Mustafayevich

Sana:04-11-2022 yil



Yig'ma ekspert xulosasi № 68586

Obyekt nomi «Qashqadaryo viloyati Dehqonobod tumani Oqtosh” MFY Oqtosh qishlog'idagi Kichik o'ra daryosi ustidagi zarar ko'rgan piyodalar metall ko'prigini joriy ta'mirlash (27m)»

Buyurtmachi - “Dehqonobod tuman obodonlashtirish boshqarmasi”

Bosh loyihachi - Qashqadaryo kompleks loyiha-qidiruv ekspeditsiyasi

Litsenziya AL-010

Moliyalashtirish manbai - Mahalliy byudjet

Bosh pudratchi - Tanlov (Tender) asosida

Qurilish turi joriy ta'mir

Murojaat raqami: № 65118

1. Loyihalash uchun asos

1.1. Qashqadaryo viloyat xokimining 25.08.2022 yil №721-4-0-/Q-22 sonli. Dehqonobod tuman xokimining 15.09.2022 yil №318-4-57-/Q-22 sonli qarorlari va Obodonlashtirish boshqarmasining 2022 yildagi buyurtma xati va Qashqadaryo kompleks loyiha-qidiruv ekspeditsiyasi jamoa korxonasining 2022 yil 12 oktyabrdagi 76/10-sonli xati.

2. Ekspertiza uchun taqdim etilgan materiallar

2.1. Ishchi loyiha hujjatlari tarkibi quyidagicha.

- Ishchi loyiha chizmalari etilgan .
- Tushintirish xati taqdim etilgan.
- Loyiha – smeta xujjatlari
- Geologik kidiruv xujjatlari takdim etilgan.
- Temir beton poydevor hisobiy yuklamalar va metal konstruksiyalar hisobi taqdim etilmagan

3. Loyiha yechimlarining qisqacha mazmuni

(Qurilishda iqlimiy sharoitlari)

- Qurilishda iqlimiy rayon-IV

- Seysmik rayon – 7 balli
- Shamol yuklamasi-38 kg/m²
- Qor yuklamasi -50 kg/m²
- Xisobiy qish temperature- (-11gC)
 - Qurilish maydoni - Dehqonobod tumani Oqtosh” MFY Oqtosh qishlog’idagi Kichik o'ra daryosi ustidagi zarar ko'rgan piyodalar metall ko'prigi

Asosiy loyihaviy yechimlar Qashqadaryo viloyati Dehqonobod tumani Oqtosh” MFY Oqtosh qishlog’idagi Kichik o'ra daryosi ustidagi zarar ko'rgan - 27,0 m metall konstruksiyali piyodalar ko’prik **(joriy ta’mirlash)** ishchi loyihasi.

- Temir-beton poydevor – beton B25
- Temir truba beton ustun (Kolonna) – beton B25
- Temir sarrov (Balka) – shveller №27
- Piyodalar kuprik utish qismi- gofrirovkalangan temir. qalinligi - 4 mm

Asosiy texnik-iqtisodiy ko’rsatgichlar:

Ob’ektning QQS bilan, buyurtmachi xarajatlarisiz

joriy narxlardagi smeta qiymati - 584 008,536 ming so’m

shu jumladan:

Qurilish ishchilarining mehnat xarajatlari: - 3412,986 kishi/soat

4. Loyihalanayotgan ob'ektning muhandislik ta'minoti:

5. Loyihani kelishilganligi to'g'risida hujjatlar.

5.1 Loyihani tegishli tashkilotlar bilan kelishilsin.

5.2 Qashqadaryo viloyati Dehqonobod tumani Oqtosh” MFY Oqtosh qishlog’idagi Kichik o'ra daryosi ustidagi zarar ko'rgan - 27,0 m metall konstruksiyali piyodalar ko’prik **(joriy ta’mirlash)** ishchi loyihasi, qurilish jarayonida loyihachi tashkilot mualliflik nazorati ishlarini olib borilsin.

6. Ekspertiza natijalari.

6.1. Loyihaviy yechimlar bo’yicha.

Loyiha va smeta hujjatlari ekspertiza ko’rigi ish vaqtida kamchiliklar tushintirildi. Kamchiliklar to’g’riland.

6.2. Smeta qismi bo’yicha:

Mutaxassis tasdiqlangan ishchi loyihaning smeta hujjatlarini ko’rib chiqdi.

Xarajatlar darajasi tekshirildi: ish xaqi, mashina va mexanizmlarning ishlashi, asosiy qurilish materiallari ShNK 4.02.00-05 normalari va O'zbekiston Respublika tovar-xom ashyo birjasi 2022-yil 03-oktabrdan 07-oktabrgacha bo'lgan davr uchun birja (ichki bozor) tovarlari kotirovkalariga muvofiq.

“Uslubiy tavsiyalar” va ShNK 4.01.16-09 asosida amalga oshirilgan ob’ekt narxini amaldagi narxlarda aniqlash hisob kitobi asosida ko’rib chiqildi. Quruvchi- ishchilarning o’rtacha soatlik ish haqi ijtimoiy sug’urtani hisobga olgan holda 22112,35 so’mni tashkil etadi, sug’urta 12%, pudratchining boshqa harajatlari 19,54 % tashkil etadi.

Qurilish materiallari va konstruksiyalarining narxlari “O’zbekiston Respublikasining qurilish sanoatida foydalanadigan moddiy-texnika resurslari uchun 2022 yil 2-chorakdagi amaldagi narxlar katalogi” bo’yicha mintaqadagi o’rtacha me’yorlarni hisobga olgan holda tekshirildi.

Buyurtmachi tomonidan amaldagi narxlarda taqdim qilingan ob’ekt qurilishining qiymati **584 008,536** ming so’m miqdorida, taqdim etilgan smeta qiymati **13 408,009** ming so’mga kamaytirilib, **570 600,527** ming so’m qilib belgilandi. Smeta qiymatini kamayishiga sabab, saqlash xarajatlari 2% olinib va qurilish materiallari narxi kamaytirildi.

Qurilish ishchilarining mehnat xarajati **3412,986** kishi/soati

Yakuniy narx buyurtmachi va pudratchi tomonidan qurilishni tugagandan so’ng, nazorat o’lchovi natijalari asosida aniqlanadi.

Buyurtmachi smeta hujjatlarini tasdiqlashdan oldin belgilangan tartibda barcha manfaatdor vakolatli organlar bilan kelishishi lozim.

7. Xulosalar.

7.1 Ob’ekt uchun ishchi loyiha **Qashqadaryo viloyati Dehqonobod tumani Oqtosh” MFY Oqtosh qishlog’idagi Kichik o’ra daryosi ustidagi zarar ko’rgan piyodalar metall ko’prigini joriy ta’mirlash (27m)** loyiha-smeta hujjatlari ekspertiza tekshiruv natijalarini hisobga olgan holda ko’rib chiqilib, quyidagi texnik-iqtisodiy ko’rsatgichlar bilan kelishishga tavsiya etiladi.

Ob’ektning QQS bilan, buyurtmachi xarajatlarisiz

joriy narxlardagi smeta qiymati - 570 600,527 ming so’m

shu jumladan:

Qurilish ishchilarining mehnat xarajatlari: - 3412,986 kishi/soat

Ko’prik eni G = 2,5 m Uzunligi L = 27 m

7.2 O’zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 2003 yil 11 iyundagi 261-sonli qarori bilan tasdiqlangan “Ob’ektlarni qurish qiymatini shartnomaviy joriy narxlarda belgilash tartibi to’g’risidagi vaqtinchalik nizom” va Vazirlar Mahkamasining 2007 yil 26 apreldagi 243-sonli qaroriga ko’ra, ob’ektning tavsiya qilinayotgan boshlang’ich qiymati tanlov savvdolarini o’tkazish uchun mo’ljallangan va shartnoma tuzish uchun asos bo’lmaydi.

Bosh mutaxassis: Jarkix Natalya Petrovna