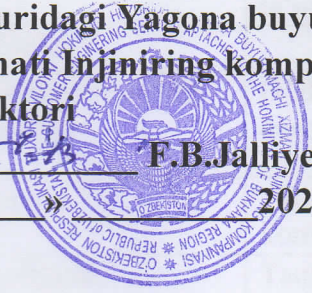


«TASDIQLAYMAN»

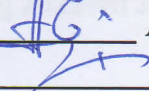
Buxoro viloyati hokimligi  
huzuridagi Yagona buyurtmachi  
xizmati Injining kompaniyasi  
direktori

  
F.B. Jalliyev  
« \_\_\_\_\_ » 2022 y.



«KELISHILDI»

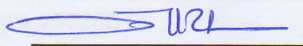
Buxoro viloyati mahalla va  
nuroniyatlarni qo'llab quvvatlash  
boshqarma boshlig'i

  
A.A. G'ulomov  
« \_\_\_\_\_ » 2022 yil.



«KELISHILDI»

Buxoro viloyati bosh arxitektori

  
Z.N. Muhiddinov.  
« \_\_\_\_\_ » 2022 yil.

“Jondor tumani Hazorman MFYda mahalla binosini mukammal  
ta`mirlash” ni loyihalashtirish uchun

VAZIFA

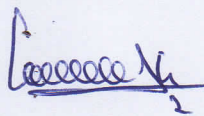
№	Asosiy ma'lumotlar va talablar	Asosiy ma'lumotlar va talablarning mazmuni.
1	Ob'ekt nomi.	"Jondor tumani Hazorman MFYda mahalla binosini mukammal ta'mirlash"
2	Ob'ekt manzili	
3	Loyihalashtirish uchun asos.	O'zbekiston Respublikasi Prezidentining 2022-yil 18-martdagi 172-sonli qaroriga asosan.
4	Buyurtmachi	"Buxoro viloyati xokimligi huzuridagi yagona buyurtmachi injenering kompaniyasi"
5	Bosh loyihachi.	Tanlov savdolari natijalariga asosan
6	Bosh pudratchi qurilish tashkiloti	Tanlov savdolari natijalariga asosan
7	Rekonstruksiya qilish va oshxona binosini qurishining taxminiy muddatlari.	2022-2023yil
8	Loyihalashtirish bosqichi	1 bosqichli loyihalashtirish
9	Qurilish turi	Mukammal ta'mirlash
10	Moliyalashtirish manbai.	Budjet mablag'lari.
11	Ob'ektning yo'nalishi va asosiy ko'rsatkichlari (umumiy maydoni, hajmi, o'lchamlari va boshqalar)	Buxoro viloyati Jondor tumani Hazorman MFY mahalla binosida: mahalla raisi xonasi, huquq tartibot xodimi xonasi, xotin qizlar yetakchisi xonasi, hokim yordamchisi va yoshlar yetakchisi xonalarini mavjud Mahalla binosi qurilishida quyidagi texnik ko'rsatkichlarni inobatga olish: Qurilish maydoni -336.0 m <sup>2</sup> ; Binoning umumiy maydoni – 302.4 m <sup>2</sup> ;
12.	Binolni pardoqlash va ish hajmlariga qo'yiladigan talablar	<p><b>Loyihada quyidagilarni inobatga olish:</b></p> <p><b>1. Buzish ishlari.</b> Bino uchun olingan texnik hulosaga asosan, buyurtmachi bilan kelishilgan holda mavjud pol qismini tag asosigacha, deraza va eshik romlarini, ichki muhandislik tarmoqlarini buzib olish, eski suvoq qatlamlar va pardoq qoplamalarini ko'chirish, (nuqsonli dalolatnoma bo'yicha).</p> <p><b>2. O'rnatish ishlari.</b></p> <p>2.1. Barcha yog'och derazalarni almashtirish. Derazalar, podokonniklari bilan ikki kamera oynali PVXdan tayyorlangan; shamollatish tizimi uchun derazalar ochgichlari murakkab mexanizimli yoki fortichkali; - tashqi deraza tokchalari ruhlangan tunukadan;</p> <p>2.2. Barcha eshik romlarini almashtirish. Eshik romlarida quyidagilarni etiborga olish: - xonalarda kamida qalinligi 6,0 mm va kengligi 1,2 m MDF materialidan tayyorlangan oynali, - eshik qulflari zamonaviy, bardoshli va sifatli. - tashqi vitrajlar alyuminiy profildan.</p>

		<p><b>3. Pollarni ta'mirlash</b> Pol yotqizish ishlarida: - Xonalar yogoch poldan iborat nuqson dalolatnomasiga asosan yaroqsiz qismini ta'mirlash va bo'yoqlash ; - kirish zinalari maydonchasi - ustki qismi marmar</p> <p><b>4. Pardoqlash ishlari</b> - devorlar suvoqlash, so'ngra suvli bo'yoq bilan bo'yash (rangli bo'yoqlardan foydalanish va keyinchalik akril bo'yoq bilan bo'yash); - shiftlar suvoqlash, so'ngra suvli bo'yoq bilan bo'yash</p> <p><b>5. Tashqi devorlar.</b> - turli xil rangdagi fasad bo'yoqlari bilan devorlarni bo'yash, "Dojdik". - sokol korka.</p> <p><b>6. Ichki muhandislik tarmoqlari va tizimlari</b> - elektr ta'minoti tizimi mavjud bo'lib, nuqson dalolatnomasiga asosan elektr tejamkor lampalarni o'rnatish</p> <p><b>7. Tomni ta'mirlash.</b> Tomni nuqson dalolatnomasiga asosan ta'mirlash. (Qalinligi kamida 0,5 mm bo'lgan bo'yalgan gofrotunukali qoplama (profnaстил).); Yomg'ir suv quvuri (vodostok) - tashqi tashkil etilgan yomg'ir suv lotoklari va suv quvuri polimer qoplamali ruxlangan metal quvurdan.</p>
13.	Konstruktiv echimlarga qo'yiladigan talablar	Qurilish-montaj ishlarining turiga qarab, konstruktiv echimlar loyiha bilan ta'minlanishi kerak, shu jumladan devorlar (yoriqlar) ning shikastlangan uchastkalarini mustahkamlash va mahkamlash, bundan oldin Buyurtmachi bilan ishlatiladigan materiallar va mahsulotlar to'g'risida kelishib olish (Bino uchun olingan texnik hulosaga asosan).
14	"Er uchastkasini rejalashtirishni tashkil etish sxemasi" bo'limiga talab	Talab qilinmaydi.
15	Kommunal va muhandislik tizimlariga qo'yiladigan talablar	Ichki muhandislik tarmoqlari va tizimlari amaldagi me'yoriy talablarga muvofiq bajarilishi kerak.
16	Loyiha echimlarini kelishishga qo'yiladigan talablar	Loyihalash tashkiloti loyihalash hujjatlarini barcha manfaatdor tashkilotlar, shu jumladan buyurtmachi bilan kelishish.
17	Namoyish materiallarini tayyorlash	Binoning bosh rejasi va fasadi shuningdek ichki xonalar (xonalari, yo'laklar, vestibul) bezak dizayni albomini zamonaviy dizayn elementlaridan foydalangan holda ishlab chiqish.
18	Favqulodda vaziyatlar oldini olish tadbirlarini ishlab chiqish zarurati	Talab qilinmaydi.
19	Energiya samaradorligi.	O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 2011 yil 02.06 yildagi 161-sonli qaroriga, PKM 20.10.2015 yildagi 299-sonli qaroriga binoan loyiha energiya tejaydigan lampalarni o'z ichiga oladi.

0	Nogironlarning yashash sharoitlarini ta'minlashga qo'yiladigan talablar.	Nogironlar uchun pandus
21	Smeta hujjatlarini ishlab chiqish zarurati.	Ishlab chiqishda quyidagi ish xajimlarni kuzda tutish: Ishchi chizmalar, resurs smetalari tarkibida lokal resurs xisobi bilan (manbalarni satrma dekodlash bilan), materiallar (resurslar) sarfi xisobi. Qurilishning boshlang'ich narxini amaldagi narxlarda hisoblash.
22	Buyurtmachi tomonidan taqdim etilgan asosiy dastlabki ma'lumotlar.	Xarajatlar kalkulyatsiyasiga kiritiladigan demontaj ishlari inventarizatsiyasi. - Kommunal xizmatlarni ulash uchun texnik shartlar. (Agar xoxlasangiz) - Buyurtmachining loyiha takliflari. Boshqa dastlabki ma'lumotlarga bo'lgan ehtiyoj tomonlarning o'zaro kelishuvi asosida joriy tartibda aniqlanadi.
23	Maxsus shartlar.	Pudratchi ekspertiza davomida dizayn echimlarini himoya qilishni ta'minlaydi. Ekspertiza xizmatlari uchun to'lovni Buyurtmachi ekspertiza organlari bilan to'g'ridan-to'g'ri shartnomalar asosida amalga oshiradi.
24	Buyurtmachiga taqdim etiladigan hujjatlar	SHNK 1.03.01-08 va 2.9 "Binolar va inshootlarning kapital qurilishining tarkibi, ishlab chiqish tartibi, loyiha hujjatlarini kelishish va tasdiqlash". - Ishchi loyiha, lokal va resurs cmetalari - 3 nusxada, - Lokal va resurs cmetalari elektron versiyasi (disk) bilan, - Binolarni pardoqlashni (o'quv xonalari, koridorlar, lobbi, zallar, sport zali, majlislar zali, kutubxona, yo'lak, vestibyul, sanitariya bo'linmasi) zamonaviy dizayn elementlaridan foydalangan holda bezash ishlari al'bomi,.

**Loyiha topshirig'ini tuzuvchi " Buxoro viloyati xokimligi xuzuridagi yagona buyurtmachi injenering kompaniyasi "**

**Bo'lim boshlig'i**  
**"Buxoro viloyati xokimligi xuzuridagi**  
**yagona buyurtmachi injenering kompaniyasi"**



**B.Xayitov**