

ШАРТНОМАСИ

_____ -сон

2022_йил "27.10"

Кейинги ўринларда "Буюртмачи" деб юритиладиган АТ Халк банки Андижон вилоят филиали номидан Низом асосида иш кўрувчи директор Хомидов Лутфиддин бир томондан ва кейинги ўринларда "Бажарувчи" деб юритиладиган "Аср" МЧЖ номидан Низом асосида иш кўрувчи Халилов Илхомжон иккинчи томондан АТ Халк банки Олтинкул филиалига 5 хонали хожатхона куришга доир мазкур шартномасини туздилар.

I. Шартнома предмети

1. Бажарувчи мазкур шартнома шартларига мувофиқ АТ Халк банки Олтинкул филиалига 5 хонали хожатхона куриш ишларини бажариш мажбуриятини олади, Буюртмачи эса Бажарувчига ишларини бажариш учун зарур нуқсон далолатномасини тақдим этади, ишларни қабул қилиш ва тўловни амалга ошириш мажбуриятини олади.

II. Шартнома бўйича ишлар қиймати.

2. Мазкур шартнома бўйича Бажарувчи томонидан бажарилган танлов натижасида аниқланган ва танлов комиссиясининг қарори (2022 йил "26" октябрдаги _____ -сон баённома) билан тасдиқланган ишлар қиймати барча солиқлар, йиғимлар ва ажратмаларини ўз ичига олган ҳолда жорий нархларда **137 000 000 (бир юз уттиз етти миллион) сўми** ташкил этади.

3. Ишлар қиймати узил-кесил ҳисобланади ва кейинчалик қайта кўриб чиқилиши мумкин эмас, қуйидаги ҳоллар бундан мустасно:

Иш хажми қиймати ва кўпайтиришга енгиб бўлмайдиган куч (форс-мажор) ҳолати сабаб бўлганда;

ишлар хажми буюртмачи томонидан ўзгартирилганда.

4. Тегишли асослар мавжуд бўлганда ўзгаришлар Буюртмачи билан Бажарувчи ўртасидаги шартномага қўшимча битим билан расмийлаштирилади.

III. Бажарувчи ва Буюртмачининг мажбуриятлари

5. Агар ишнинг бажарилиши давомида салбий натижага эришилиши аниқланган тақдирда барча ишларни тўхтатиб, ҳолат тўғрисида уч кунлик муддат ичида Буюртмачини хабардор қилиш;

6. Буюртмачидан махфий маълумотлар олган тақдирда Бажарувчи томонидан ушбу маълумотларни маълум қилмаслик ва Буюртмачининг руҳсатисиз учинчи шахсларга бермаслик;

7. «Бажарувчи» ишни сифатли бажариши, ҳужжатларни барча илмий техникавий ва иқтисодий талабларга ва меъёрларга, Ўзбекистон Республикаси ўрнатилган барча қонунларга риоя этилган ҳолда бажаришга;

8. Бажарувчи томонидан Буюртмачининг барча кўрсатмаларини бажариш ва бажарилаётган ишлар тўғрисида талаб қилинган вақтда ахборот бериш туриш;

9. Бажарувчи томонидан смета ҳужжатларини экспертиза органларида химоя қилишда иштирок этиш.

10. Буюртмачи ишлар бажарилиши устидан доимий назорат ва мазкур шартномада қайд этилган Бажарувчи томонидан қабул қилинган мажбуриятлар ва бошқа функцияларга риоя этилишини назорат қилиш, Бажарувчидан тугалланган ишларни қабул қилиб олишни таъминлаш;

11. Шартнома талабларига кўра аванс бериш ва жорий молиялаштиришни амалга ошириш.

IV. Ишларни бажариш муддати

12. Бажарувчи мазкур шартномага мувофиқ биринчи аванс тўлови тушган кундан бошлаб ишларни бажаришга киришади.

13. Танлов натижаси бўйича аниқланган шнинг давом этиш вақти ишлар бошланган кундан эътиборан **45 кунни** ташкил этади.

V. Тўловлар ва ҳисоб-китоблар

14. Буюртмачи Бажарувчига шартнома бўйича ишлар умумий қийматининг 30% миқдорида, аванс ўтказди, бу 41 100 000 (қирк бир миллион бир юз минг) сўмни ташкил этади.

15. Бажарилган ишлар учун шартномавий жорий қийматнинг қолган қисми Буюртмачи ва Бажарувчи ўртасидаги узил-кесил ҳисоб-китоб ишлар тугаллангандан кейин ва ишлар белгиланган тартибда қабул қилингандан кейин тўлиқ ҳажмда амалга оширилади:

16. Буюртмачи мазкур шартнома бўйича ўз зиммасига қабул қилган мажбуриятларни шартнома кучга кирган кундан бошлаб 30 кун мобайнида бажармаган тақдирда, Бажарувчи бу ҳақда қонун ҳужжатларида белгиланган тартибда Буюртмачини ёзма равишда хабардор қилган ҳолда, шартномага ўзгартиришлар киритиш ёки шартномани бир томонлама тартибда бекор қилиш ҳуқуқига эгадир. Бундан Буюртмачи Бажарувчи томонидан бажарилган ишлар учун ҳақ тўлашдан озод қилинмайди.

VI. Енгиб бўлмайдиган куч (форс-мажор) ҳолатлари

17. Агар ушбу шартнома бўйича мажбуриятлар қисман ёки тўлиқ бажарилмаслиги табиат ҳодисалари ва бошқа енгиб бўлмайдиган куч ҳолатлари натижасида келиб чиқса ва агар бу ҳолатлар мазкур шартноманинг бажарилишига бевосита таъсир этса, томонлар бундай қисман ёки тўлиқ бажармаслик учун жавобгарликдан озод этиладилар.

Мазкур шартнома бўйича мажбуриятларни бажариш муддати енгиб бўлмайдиган куч ҳолатлари амал қилган, шунингдек ушбу ҳолатлар юзага келтирган вақтда мутаносиб равишда узайтирилади.

18. Агар енгиб бўлмайдиган куч ҳолатлари ёки уларнинг оқибатлари бир ойда кўп вақтда чўзилса, у ҳолда Бажарувчи ва Буюртмачи ишларни давом эттириш ёки уларни консервация қилиш учун қандай чоралар кўрилишини муҳокама қиладилар.

19. Агар томонлар икки ой ичида келиша олмасалар, у ҳолда томонларнинг ҳар бири шартнома бекор қилинишини талаб қилишга ҳақлидир.

VII. Томонларнинг мулкӣ жавобгарлиги

20. Томонлардан бири шартнома мажбуриятини бажармаса ёки зарур даражада бажарилмаган тақдирда айбдор томон:

- иккинчи томонга етказилган зарарни тўлайди;

- Ўзбекистон Республикасининг Фуқаролик кодексига, “Хўжалик юритувчи субъектлар фаолиятининг шартномавий-ҳуқуқӣ базаси тўғрисида”ги Ўзбекистон Республикаси Қонунида, бошқа қонун ҳужжатларида ҳамда мазкур шартномада назарда тутилган тартибда бошқача жавобгарликка тортилади.

21. Мазкур шартномага тегишли иловаларда кўрсатилган ўз мажбуриятларига риоя қилмаганлиги, ўз вақтида молияштирмаганлиги ва шартномада белгиланган бошқа мажбуриятларни бузганлиги учун Буюртмачи Бажарувчига кечиктирилган ҳар бир кун учун мажбуриятининг бажарилмаган қисмининг 0,1 % миқдорида пеня тўлайди, бунда пенянинг умумий суммаси бажарилмаган ишлар ёки кўрсатилмаган хизматлар қийматининг 50 фоизидан ошмаслиги лозим.

Пеня тўлашни Буюртмачини шартнома шартлари бузилиши туфайли етказилган зарарни қоплашдан озод этмайди.

22. Шартномага мувофиқ бажарилган ишлар ҳажмини тасдиқлашдан асоссиз равишда бош тортилганлиги учун Буюртмачи Бажарувчига ўзи тасдиқлаши рад этган ёки бош тортган сумманинг 5 фоизи миқдорида жарима тўлайди.

23. Бажарувчи объектни ўз вақтида ишга тушириш бўйича ўз мажбуриятларини бузганлиги учун Буюртмачига муддати ўтказиб юборилган ҳар бир кун учун мажбуриятларнинг бажарилмаган қисмининг 0,5 фоизи миқдорида пеня тўлайди, бирок

бунда пенянинг умумий суммаси объект шартномавий жорий қийматининг 50 фоизидан ошмаслиги лозим.

Буюртмачи томонидан топилган нуксонлар ва камчиликлар ўз вақтида бартараф этилмагани учун Бажарувчи буюртмачига муддати ўтказиб юборилган ҳар бир кун учун сифатсиз бажарилган ишлар қийматининг 5 фоиз миқдорида пеня тўлайди, бунда пенянинг умумий суммаси сифатсиз бажарилган ишлар қийматининг 50 фоизидан ошмаслиги керак.

Пеня тўлаш Бажарувчини ишларини бажаришнинг ёки хизматлар кўрсатишнинг кечикиши туфайли етказилган зарарларни қоплашдан озод этмайди

24. Шартнома бўйича мажбуриятлар бажарилмаганлиги учун мазкур моддада назарда тутилган жазолардан ташқари шартномани бузган томон тарафидан қилинган харажатларда, мол-мулкнинг йўқотилиши ёки шикастланишида, шу жумладан бой берилган фойдада ифодаланадиган пеня билан қопланмаган зарарларни қоплайди.

25. Муддат ўтказиб юборилганлиги ёки мажбуриятларнинг бошқача тарзда зарур даражада бажарилмаганлиги учун пеня тўлаш томонларни ушбу мажбуриятларни бажаришдан озод этмайди.

VIII. Низоларни ҳал этиш тартиби

26. Шартномани бажаришда ва бекор қилишда шунингдек етказилган зарарларни қоплашда пайдо буладиган низоли масалаларни томонлар ҳал этолмаса улар қонун ҳужжатларида белгиланган тартибда иқтисодий суд томонидан кўриб чиқилади.

IX. Алоҳида шартлар

27. Мазкур шартнома имзолангандан кейин, мазкур шартномага тегишли бўлган томонлар ўртасидаги барча олдинги ёзма ва оғзаки битимлар, ёзишмалар, томонларнинг ўзаро келишувлари ўз кучини йўқотади.

28. Мазкур шартномага барча ўзгартириш ва қўшимчалар, агар улар ёзма шаклда расмийлаштирилган ва томонлар уларни имзоланган бўлса ҳақиқий ҳисобланади.

29. Буюртмачи билан Бажарувчи ўртасидаги мазкур шартномадан келиб чиқмайдиган янги мажбуриятлар пайдо бўлишига олиб келадиган ҳар қандай келишувни томонлар мазкур шартномага қўшимчалар ёки ўзгаришлар шаклида ёзма равишда тасдиқлаши керак.

30. Мазкур шартномада назарда тутилмаган бошқа барча ҳоллар учун амалдаги қонун ҳужжатлари нормалари қўлланилади.

31. Мазкур шартнома бир хил юридик кучга эга бўлган 2 нусxada тузилади.

XVII. Томонларнинг банк реквизитлари ва юридик манзилари

Буюртмачи:

Бажарувчи:

AKSIYADORLIK TIJORAT XALQ BANKI	
ANDIJON VILOYAT FILIALI	
H/R: 29896000900000649099	
Bank:	IFQ: 00649 STIR: 200242889
X/P:	ANDIJON SH., OLTINKO'L KO'CHASI 3-UY
MFO:	TELEFON: (0 374) 223 90 23
	ИНН

Рахбар:

м.ў. (имзо)

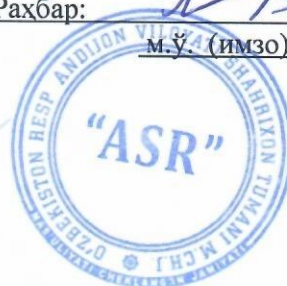


АСР "М. Ҳ. ҲС Шахрихон тумани"

Bank:	Халқаро банк Шахрихон тумани филиали
X/P:	20208000803944341001
MFO:	00039
ИНН:	202747115

Рахбар:

м.ў. (имзо)



ЮРИДИК ХУЛОСА
(Шартнома лойхасининг ҳуқуқий экспертизадан ўтказиш ҳақида)

2022 йил 07 ноябр

Андижон шаҳри

АТ Халқ банки Андижон вилоят филиали Юрисконсулти Х.Аскарлов, ушбу куни АТ Халқ банки Андижон вилоят филиали билан “Аср” МЧЖ ўртасида тузилиши белгиланган шартнома лойихаси билан танишиб куйдагиларни

А Н И К Л А Д И М:

Тарафлар яъни “Буюртмачи” “Халқ банки Андижон вилоят филиали” номидан низом асосида раҳбари Л.Хомидов, “Бажарувчи” “Аср” МЧЖ номидан жамият директори И.Халиловлар ўртасида тузилаётган шартнома лойихасида “Бажарувчи” “Буюртмачи”га АТ Халқ банки Олтинкўл филиалига 5 хонали хожатхона қуриш ишларини амалга ошириши, “Буюртмачи” эса бажарилган ишларни қабул қилиб олиши ва бажарилган ишлар учун тўловни амалга ошириши белгиланган. Шартнома лойиха суммаси барча солиқлар, йиғимлар ва бошқа тўловларни ўз ичига олган ҳолда 137 000 000 (бир юз ўттиз етти миллион) сўмни ташкил қилади. Шартнома лойихасида шартнома мазмуни, ишларни бажариш муддати, тўловларни ҳисоб китоб қилиш, тарафларнинг ҳуқуқ ва мажбуриятлари, тарафларнинг жавобгарлиги, низоларни ҳал қилиш тартиби, форс-мжор ҳолатлар, бошқа шартлар ва тарафларнинг реквизитлари белгиланган.

Ўзбекистон Республикасининг «Хўжалик юритувчи субъектлар фаолиятининг шартномавий-ҳуқуқий базаси тўғрисида» ги қонунининг 21-моддасига асосан

Х У Л О С А К И Л А М А Н:

1. Шартнома лойихасида тарафларнинг муносабатлари Ўзбекистон Республикаси Фуқаролик Кодекси, Ўзбекистон Республикаси “Хўжалик юритувчи субъектлар фаолиятининг шартномавий-ҳуқуқий баъзаси тўғрисида” ги Қонуни ва амалдаги бошқа қонун талаблари билан тартибга солинади.

Шартнома лойихаси умумий мазмуни Қонун ҳужжатлари талабларига жавоб беради, лекин шартномага тарафларнинг имзоланган ваколатига эга бўлган шахслар томонидан имзоланиши ва уларнинг ваколатлари текширилиши, бажарилган ишларнинг давлат стандарти талабларига жавоб бериши, бажарилган иш баҳосининг ҳаққонийлиги, қонунчиликка оид талаблар шартнома тарафлари томонидан қонунийлиги таъминланишини тарафлар ўз назоратига олишлари тавсия этилади.

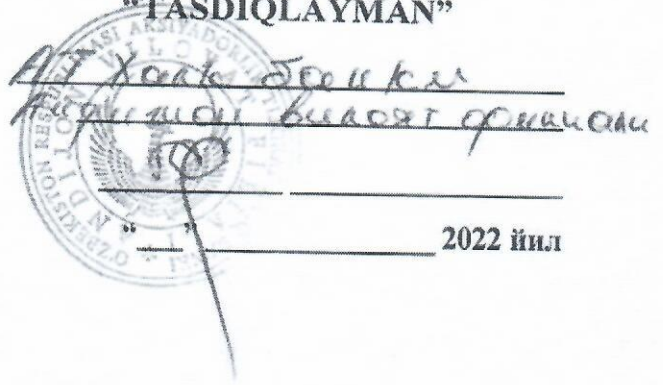
Мазкур ҳулоса шартнома лойихасининг ўзига нисбатан берилди.

АТ Халқ банки Андижон
вилоят филиали Юрисконсулти;

Х.Аскарлов

“TASDIQLAYMAN”

AT Xalq Bank
Andijon viloyati boshqartiruvchi qurilish boshqarmasi



2022 й.н.т


AT “Xalq bank” Oltinko’l filiali xududida joylashgan 5 o’rinli
xojatxona binosini (qurish) mukammal ta’mir olib borish obyekti bo’yicha

TEXNIK TOPSHIRIQ

No T/r	Asosiy ma’lumotlar va talablar ro’yxati	Asosiy ma’lumotlar va talablarning mazmuni
1	2	3
1	Buyurtmachi	Andijon viloyati AT “Xalq bank”
2	Loyihani amalga oshirish uchun asos	Manzilliy ro’yixat
3	Moliyalashtirish manbai	Buyurtmachining o’zining mablag’lari hisobidan
4	Obyektning chegaraviy narxi	141 212 229 so’m QQS bilan.
5	Loyiha tashkiloti (Bosh loyihachi) nomi	“Hamkor loyiha” MCHJ
6	Qurilish ishlarini tugatish muddati	Pudrat shartnomasi tuzilgan kundan boshlab 45 kalendar (ish) kun).
7	Xavfsizlik ishlari shartlari	Normativ hujjatlar talablariga rioya qilish. Obyektida yong’in xavfsizligi, mehnatni muhofaza qilish va sanitariya-gigiyena rejimiga rioya qilish uchun javobgarlik pudratchiga tegishli bo’lib, javobgarlik buyruq bilan belgilanadi, buyruq nusxasi buyurtmachiga beriladi. Pudratchi shartnoma imzolangunga qadar shartnoma shartlari bo’yicha ishlarni bajarishda qurilish tavakkalchiligini sug’urtalash shartnomasini tuzishi va buyurtmachiga shartnomaning nusxasini to’lovni tasdiqlovchi hujjat bilan taqdim etishi shart.
8	Atrof-muhitni muhofaza qilish talablari (yangi qurilish va rekonstruksiya qilish uchun)	Amaldagi me’yoriy hujjatlarga muvofiq.

9	Qabul qilinayotgan loyiha qarorlarining energiya samaradorligini ta'minlash bo'yicha talablar	Qurilish montaj ishlarini amalga oshirish davrida energiya tejamkor uskunalardan foydalanish.
10	Fuqaro muhofazasi va favqulodda vaziyatlarning oldini olish bo'yicha muhandislik — texnik tadbirlarni ishlab chiqish bo'yicha talablar	Favqulodda vaziyatlar boshqarmasining texnik shartlariga muvofiq.
11	Nogironlar va cheklangan imkoniyatlarga ega aholining yashash sharoitlarini ta'minlashga qo'yiladigan talablar	Amaldagi me'yoriy hujjatlarga muvofiq.
12	Qurilish murakkabligi toifasi	Obyektning murakkablik darajasini ko'rsatish zarur II
13	Nazorat talablari va ish natijalarini topshirish tartibi	<p>Ta'mirlashda ishtirok etuvchi ishlar rahbarlari quyidagilarga mas'uldirlar:</p> <ul style="list-style-type: none"> - amaldagi qurilish materiallari sifatini nazorat qilish; - bajarilayotgan ta'mirlash ishlari sifatini tezkor nazorat qilishni ta'minlash; - ta'mirlash ishlarini ishlab chiqarishda texnologik intizomga rioya etilishini tekshirish; - yashirin ishlarni o'z vaqtida bajarish; - barcha turdagi ta'mirlash ishlari uchun ijro hujjatlarini nazorat qilishni ta'minlash; - kelishilgan jadvallarda nazarda tutilgan muddatlarda ta'mirlash ishlarini bajarish; - tekshiruv natijalari bo'yicha qo'shimcha ishlar hajmini aniqlash va nuqsonlar qaydnomalarini, dalolatnomalarini tuzish. <p>Bajarilgan ishlarni qabul qilish buyurtmachi tomonidan tayinlangan komissiya tomonidan, ushbu topshiriq va LSH(Loyiha smeta hujjatlari) da ko'zda tutilgan alohida va barcha ishlarni tugatgandan so'ng – KMK 3.01.04-04 "Tugallangan qurilish loyihalarini qabul qilish. Asosiy qoidalar" asosida amalga oshiriladi va tegishli hujjatlar bilan rasmiylashtiriladi.</p>
14	Obyektni moliyalashtirish tartibi	Bo'nak-30%; joriy moliyalashtirish — bajarilgan ishlarning hajmidan 100% miqdorida, ajratib berilgan bo'nakni proporsional ravishda ushlab qolishni hisobga olgan holda.

15	Pudratchiga texnik va boshqa hujjatlarni topshirish bo'yicha talablar	Pudratchiga belgilangan tartibda tasdiqlangan va kelishilgan ishchi loyihaning chizmalari, ish hajmlarining elektron shakli (MC Exel formatida) taqdim etiladi.
16	Ish sifati kafolatlarining hajmi va muddati bo'yicha talablar.	Barcha ishlarni ushbu loyihaga muvofiq qurilish qoidalari va ishlarni tashkil etish, ishlab chiqarish va qabul qilish qoidalariga muvofiq amalga oshiriladi. Pudratchi ishni texnologik xaritalarga muvofiq amalga oshiradi. Ta'mirlash ishlarini olib borishda moddiy zarar yetkazilgan taqdirda, buyurtmachi va pudratchi 3 kun ichida tekshirish aktini tuzishi va zararni qoplash to'g'risida qaror qabul qilishi shart. Davlat komissiyasi dalolatnomasi rasmiylashtirilgandan so'ng bajarilgan ishlar uchun kamida 1 (bir) yil kafolat majburiyatlarini berish muddati.
17	Loyihalash bosqichi	Bir bosqichli loyiha


(F.I.SH. lavozim)


(imzo)



O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI QURILISH VAZIRLIGI
«SHAHARSOZLIK HUJJATLARI EKSPERTIZASI»
DAVLAT UNITAR KORXONASI

Андижон вилояти

Andijon viloyati 170100, Andijon Shahri, A.Navoiy shox ko'chasi 30-uy. Tel/Faks (374) 223-57-82, E-mail:
ekspert-2312@mail.ru. www.ekspertiza.mc.uz www.mc.uz

Holati: Ijobiy

Direktor: MASHRAPOV AXRORBEB AKRAMOVICH

Sana: 28-09-2022 yil



Yig'ma ekspert xulosasi № 63008

Obyekt nomi «ATB«Xalq bank» Oltinko'l filiali xududida joylashgan 5 o'rinli xojaxt-xona binosini mukammal ta'mirlash»

Buyurtmachi - «Hamkor loyiha» MChJ

Bosh loyihachi - «Hamkor loyiha» MChJ

Litsenziya AL-000052 sonli O'zbekiston Respublikasi qurilish vazirligi tomonidan 18.01.2022 yilda berilgan, cheksiz

Moliyalashtirish manbai - Maxalliy byudjet mablag'lari xisobidan

Bosh pudratchi - tender savdolari orkali

Qurilish turi Mukammal ta'mirlash

Murojaat raqami: № 60918

1. Loyihalash uchun asos

AT Xalq banki Oltinko'l filialining mavjud xojaxt-xonani qayta ta'mirlash to'g'risida 2022-yildagi AT Xalq banki Oltinko'l filiali boshqaruvchisi v.v.b: A.Zokirov Buyrug'i.

AT Xalq banki Oltinko'l filiali tomonidan 2022-yilda tasdiqlangan Nuqsonlar dalolatnomasi.

Buyurt-nashi va Ijrochi ortasida 16.09.2022-yildagi №628886 sonli Davlat xaridlari natijasi bo'yicha Tovar yetkazib berish to'g'risidagi shartnoma

2. Ekspertiza uchun taqdim etilgan materiallar

Lokal resurs xujjatlar.

Tushuntirish xatlari.

Yig'ma lokal xujjatlar.

Ishchi chizmasi

3. Loyiha yechimlarining qisqacha mazmuni

Peshxisob xisoblari bo'yicha: "ATB«Xalq bank» Oltinko'l filiali xududida joylashgan 5 o'rinli xojaxt-xona binosini mukammal ta'mirlash", ob'ekti peshxisob xisoblari bo'yicha, tasdiqlangan nuqson dalolatnoma asosida quyidagi ish turlari bajarilishi ko'zda tutilgan:

Yer ishlari: Yerni kovlash ishlari va chetlarini mustaxkamlash. Qo'l yordamida tuproqni

qatirish(трамбовка), Qo'lda kovlangan handaklarga asos yotqizish. Asos: Poydevor ostiga shag'alli asos yotqizish. 10sm qalinlikda beton tayorlash. Kengligi 1000mm bo'lgan lentasimon temir beton quyish. Suv o'tkazmaydigan qatlam bilan ximoyalash. Devor: Shlakablok bilan devor urish. Peremichka va seysmik belbog'lar quyish. Tom ishlari. Yog'och baika (to'sin) larni o'rnatish, Tom to'shamalarni yopish. Starapilalarni o'rnatish va yog'och reykalarni (abreshotka) maxkamlash. 0,51mm li profnastilda tom yopish. Yog'och konstruksiyalarni yong'indan himoya qilish. Suv latohlarini o'rnatish. Pol ishlari. Stayashka quyish uchun asos tayorlash. Keramik polni o'rnatish. Pluntslarni o'rnatish.

*Ichki pardozi ishlari:*Devorlarni sementli qorishma bilan suvash. Quruq gips qorishmasi bilan devorni suvash. Suvli bo'yoq bilan devorlarni-bo'yash. Shiftni dekor plast bilan qoplash.

Tashqi pardozi ishlari: Devorlarni sementli qorishma bilan suvash. Quruq gips qorishmasi bilan devorni suvash. Suvli bo'yoq bilan devorlarni bo'yash. Sokl qismini moyli bo'yoq bilan bo'yash. Shiftni tunikafon bilan qoplash. Eshiklarni va portichkalarni o'rnatish. *Otmoska:* 10 sm qum va shag'alli asos tayorlash. 5 sm qalinlikda beton quyish. Ayvonnini moyli bo'yoq bilan bo'yash. Metal karkazli kichik kazirok tayorlash. Kazirokni moyli bo'yoq bilan bo'yash. Metal kazirokni o'rnatish va profnastil bilan qoplash. Sovuq suv tarmog'ini tortish va aksesuarlarini mantaj qilish. Issiq suv tarmog'ini tortish va aksesuarlarini mantaj qilish. Kanalizatsiya tizimi, diametri yuqori zichlikdagi polietilen quvurlardan kanalizatsiya quvurlarini yotqizish: 50 mm. Qo'l yuvish (умывальник) o'rnatish. Ko'zgularni o'rnatish. Zamin hojatxonalarini (чаш) o'rnatish. Kranlarni o'rnatish. Suv nasosini o'rnatish. Traplarni o'rnatish. Shamollatish tizimini o'rnatish.

Bundan tashqari elektr tarmoqlari, tashqi suv tarmoqlari va tashqi oqava suv tarmoqlarini mantaj qilish ishlari ko'zda tutilgan.

Xisob kitob uchun "Resurslar metodi"dan foydalanildi

4. Loyihalanayotgan ob'ektning muhandislik ta'minoti:

5. Loyihani keshilganligi to'g'risida hujjatlar.

6. Ekspertiza natijalari.

Tushuntirish xatining tartibga keltirilishi.

Ish xaqi xarajatlari Vaqtinchalik tartib bilan kelishilgan xolda tartib asosida aniqlangan:

- Quruvchilarning o'rtacha oylik ish xaqi xisobotlar asosida keltirilgan.

- Ijtimoiy sug'urtaga xisoblanish 2022 yil ko'rsatkichlari asosida qabul qilingan.

Pudratchi xarajatlari ShNK-4.01.16-09ga asosan keltirilgan.

Buyurtmachi xarajatlari xisobga olinmagan.

Tavakkalchilik koeffitsienti xisobga olinmagan.

Mashina va maxsulotlar qiymati tegishli me'yoriy xujjatlar asosida aniqlik kiritilgan.

Ijtimoiy sug'urtaga o'tkazmalarni aniqlash uchun O'zbekiston Respublikasi Prezidentining 04.12.2014 yildagi PFP-2270 sonli Farmoniga kiritilgan №25 sonli ilovadan foydalanish zarur.

Taqdim etilgan 15% QQS bilan hisoblangan umumiy miqdori 141 886,670 ming so'mni tashkil qilgan. Ekspertiza ko'rigidan so'ng 674,440 materiallar va uskunalar uchun ombor xarajatla xisobika kamaydi

7. Xulosalar.

Peshhisob xisoblari bo'yicha: "ATB«Xalq bank» Oltinko'l filiali xududida joylashgan 5 o'rinli xojaxona

binosini mukammal ta'mirlash" ob'ektini quyidagi texnika-iqtisodiy ko'rsatkichlariga ko'ra keyingi kelishuv va tender savdolarini o'tkazish uchun tavsiya etiladi:

Me'yoriy mehnat sarfi - 153,312 kishi/kun.

Joriy narxdagi tavsiyaviy (boshlang'ich)

miqdori 15% QQS bilan - 141 212,229 ming so'm.

O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 11.06.2003 yildagi 261-sonli qarori va ShNK 4.01.16-09 me'yorlariga muvofiq tanlov savdolarini o'tkazish uchun ob'ektning qiymati buyurtmachi tomondan belgilanadi. Tasdiqlash uchun tavsiya etilgan ta'mirlash va qurilish ishlari narxi boshlang'ich xisoblanib, asosiy qarorni buyurtmachi va bosh pudrat korxonasi tomonidan shartnomaviy munosabatlar orqali amalga oshiriladi.

ShNK 1.03.06-13da «Davlat ekspertizasiga taqdim etiladigan shaxarsozlik xujjatlarining sifati uchun javobgarlik buyurtmachiga (dastlabki ma'lumotlarni loyixalashtirish jarayonida taqdim etilgan dastlabki ma'lumotlarning ishonchilligi bo'yicha) va ishlab chiquvchiga (qabul qilingan loyixa qarorlari bo'yicha) yuklatiladi».

Bosh mutaxassis: Xaldarov Jur'at Alimdjano'vich

Ishtirokchi ekspertlar:

BAXTAXUNOVA MUXAYYO KOZIMJON QIZI

Протокол закупочной комиссии по отбору наилучшего предложения лот № 160893 на приобретение АТ Олтинкул филиали 5 хонали хожатхона куриш

Способ проведения электронный

Дата 26.10.2022

Время рассмотрения 25.10.2022 12:52

Закупочная комиссия, (Далее – Комиссия) в составе:

Председатель комиссии	XOMIDOV LUTFIDDIN MARIBJONOVICH	вилоят бошлиги	Халк банки Андижон вилоят филиали
Секретарь комиссии	QOSIMOV FAYZULLO YAQUBJONOVICH	бош бухгалтер уринбосари	АТ Халк банки андижон вилоят филиали
Член комиссии	SOLIYEV ZAFARBЕК SHUXRATOVICH	Юридик булим бошлиги	АТ Халк банки Андижон вилоят филиали
Член комиссии	AZIMOV ALISHER RAXIMOVICH	Хавфсизлик ва ахъаротларни мухофаза килиш бош мутахасиси	Ат Халк банки
Член комиссии	USHXO'JAYEV ANVARJON KOMILJONOVICH	Вилоят бошлиги уринбосари	АТ Халк банки Андижон филиали
Член комиссии	RAXIMOV DILYORBEK ABDUG'ANIYEVICH	GLB BUX	Xalq banki

Рассмотрев поступивших предложений со стороны участников по опубликованному объявлению на специальном информационном портале от 26.10.2022 года № лота 160893.

Метод оценки предложений – Бальный метод (Весовой коэф.технико-квалификационной части: 80.00 / Весовой коэф. ценовой части: 20.00)

Мин. балл: 80

Предмет закупки:

Наименование товара (работы, услуги)	Услуга по текущему ремонту нежилых зданий
Подробное описание	5 хонали хожатхона
Количество товара	1.00
Единица измерения	
Цена товара (услуги) за единицу	141 212 229.00
Стартовая сумма	141 212 229.00
Валюта	UZS

По итогам рассмотрения поступивших предложений по технической части участникам присвоены следующие баллы:

Критерий №1 Танлов иштирокчиси хакида маълумот 1-шакл

Тип: Текстовое значение

Описание: 1-шакл

Обязательность: Не критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
STROY-MAX FLY	20	1shaki	18.4	Экспертная		
OOO BO'Z STROY	20	1	19	Экспертная		
GIGANT STROY INVEST MCHJ	20	20	19.2	Экспертная		
OOO ASR	20	137000000	17.6	Экспертная		

Критерий №2 Танов иштирокчисини иш тажрибаси 3-шакл

Тип: Текстовое значение

Описание: 3-шакл

Обязательность: Не критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
STROY-MAX FLY	15	Ish tajribamiz	12.8	Экспертная		
OOO BO'Z STROY	15	7	14	Экспертная		
GIGANT STROY INVEST MCHJ	15	15	10.8	Экспертная		
OOO ASR	15	137000000	14	Экспертная		

Критерий №3 курилиш майдонини кўрганлиги хакида маълумот 5-шакл

Тип: Текстовое значение

Описание: 5-шакл буюртмачи ваколлатли вакили имзолаган холда

Обязательность: Не критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
STROY-MAX FLY	5	Kozdan kechirganlik dalolatnoma	4	Экспертная		
OOO BO'Z STROY	5	6	3	Экспертная		
GIGANT STROY INVEST MCHJ	5	5	3.2	Экспертная		
OOO ASR	5	137000000	4.4	Экспертная		

Критерий №4 Карупцион холатларга карши кафолат хати

Тип: Текстовое значение

Описание: Жамия фирмини бланкасида кафолат хати

Обязательность: Не критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
STROY-MAX FLY	5	Korrupsiyaga yol qoymaymiz	4.2	Экспертная		
OOO BO'Z STROY	5	5	3.8	Экспертная		

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
GIGANT STROY INVEST MCHJ	5	5	3.2	Экспертная		
ООО ASR	5	137000000	4.4	Экспертная		

Критерий №5 Танлов иштирокчисини машина ва механизмлари 4-шакл

Тип: Текстовое значение

Описание: 4-шакл

Обязательность: Не критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
STROY-MAX FLY	15	Mashina mexanizmlar	13	Экспертная		
ООО ВО'З STROY	15	4	12.4	Экспертная		
GIGANT STROY INVEST MCHJ	15	15	12.4	Экспертная		
ООО ASR	15	137000000	12.4	Экспертная		

Критерий №6 Танлов иштирокчисини молиявий кўрсаткичлари 2-шакл

Тип: Текстовое значение

Описание: 2-шакл

Обязательность: Не критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
STROY-MAX FLY	20	Moliyaviy xolat	14.4	Экспертная		
ООО ВО'З STROY	20	3	14.4	Экспертная		
GIGANT STROY INVEST MCHJ	20	20	14.4	Экспертная		
ООО ASR	20	137000000	15	Экспертная		

Критерий №7 Танлов иштирокчисини тижорий таклифи

Тип: Текстовое значение

Описание: тижорий таклиф имзоланган ва мухрланган холда бўлиши шарт

Обязательность: Не критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
STROY-MAX FLY	20	Tijoriy taklif	18.2	Экспертная		
ООО ВО'З STROY	20	2	15.6	Экспертная		
GIGANT STROY INVEST MCHJ	20	20	16.6	Экспертная		
ООО ASR	20	137000000	18	Экспертная		

Оценка участников финансовой части составила:

Наименование участника	Стартовая сумма	Предлагаемая сумма	Сумма с учетом конвертации (UZS)	Применение преференции	Общее значение (UZS)	Дата предложения	Оценка стоимости (балл)
ООО BO'Z STROY	141 212 229.00	141 212 229.00 UZS	141 212 229.00	00.00	141 212 229.00	17.10.2022 20:51:20	19.40342
STROY-MAX FLY	141 212 229.00	137 131 195.58 UZS	137 131 195.58	00.00	137 131 195.58	17.10.2022 20:48:39	19.98087
ООО ASR	141 212 229.00	137 000 000.00 UZS	137 000 000.00	00.00	137 000 000.00	18.10.2022 14:23:49	20

Итоговая оценка участников включая финансовой части составила:

Наименование участника	Общий балл по технической части	Общий балл по финансовой части	Итоговый балл
ООО BO'Z STROY	65.76	19.40342	85.16342
STROY-MAX FLY	68	19.98087	87.98087
ООО ASR	68.64	20	88.64
GIGANT STROY INVEST MCHJ	Не прошел	Не прошел	Не прошел

Закупочная комиссия по отбору наилучшего предложения лот № 160893 от 26.10.2022 года на приобретение АТ Олтинкул филиали 5 хонали хожатхона куриш определила победителем:

ООО ASR
202747115

и резервный исполнитель: STROY-MAX FLY (309530759)

Проголосовали

Комиссия	Ф.И.О.	Голосование	Комментарии
Председатель комиссии	XOMIDOV LUTFIDDIN MARIBJONOVICH	Согласен	
Член комиссии	SOLIYEV ZAFARBEB SHUXRATOVICH	Согласен	
Член комиссии	AZIMOV ALISHER RAXIMOVICH	Согласен	
Член комиссии	USHXO'JAYEV ANVARJON KOMILJONOVICH	Согласен	
Член комиссии	RAXIMOV DILYORBEB ABDUG'ANIYEVICH	Согласен	

Протокол закупочной комиссии подписан посредством ЭЦП