

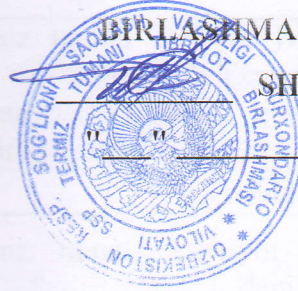
" TASDIQLANDI "

TERMIZ TUMAN TIBBIYOT

BIRLASHMASI BOSHIG'I

SH. DAVLYATOV

2022 YIL.



**TERMIZ TUMAN TIBBIYOT BIRLASHMASIGA QARASHLI BOSH  
BINO VA "SOLIJOBOD" "QORAXON" MAHALLALARI  
XUDUDIDAGI "KONTEYNERLI MAHALLA TIBBIYOT  
MASKANI" LARINI JORIY TAMIRLASH ISHLARI.**

Ishchi loyihani ishlab chiqarish uchun

**VAZIFA**

**Bosqich  
RP (ishchi qoralama)**

Termiz – 2022 yil.

№	Asosiy ma'lumotlar va talablar	Asosiy ma'lumotlar va talablarning mazmuni.
1	Ob'ekt nomi.	Termiz tuman Tibbiyot Birlashmasiga qarashli Bosh bino va "Soliobod" "Qoraxon" mahallalari xududidagi "Konteynerli mahalla tibbiyot maskani" larini joriy ta'mirlash ishlari.
2	Ob'ekt manzili	Termiz tumani.
3	Loyihalashtirish uchun asos.	Termiz tuman Tibbiyot birlashmasining 2022 yil "_____" "_____" dagi "_____" - sonli xati.
4	Buyurtmachi	Termiz tuman Tibbiyot birlashmasi.
5	Bosh loyihachi.	"Surxon Mega Qurilish Loyiha" X.K
6	Bosh pudratchi qurilish tashkiloti	Tanlov savdolari natijalariga asosan
7	Qurilish taxminiy muddati.	2022 yil
8	Loyihalashtirish bosqichi	1 bosqichli loyihalashtirish
9	Qurilish turi.	Joriy ta'mirlash.
10	Moliyalashtirish manbai.	Budjet mablag'lari.
11	Qurilish maydoni haqida ma'lumot va rejalashtirish cheklovlari.	Nuqsonli dalolatnomaga binoan.
12	<b>Loyiha yechimlariga qo'yiladigan asosiy talablar</b>	<b>Asosiy ma'lumotlar va talablarning mazmuni</b>
13	Loyihalash ishlarini bajarishga qo'yiladigan talablar	<ul style="list-style-type: none"> <li>- loyiha hujjatlari bo'limlari, tarkibi va ularning mazmuni amaldagi me'yoriy-huquqiy bazaga muvofiq bo'lishi kerak;</li> <li>- smeta hujjatlarini tasdiqlangan standartlarga muvofiq rejalashtirilgan qurilish muddatiga to'g'ri keladigan narxlar bo'yicha amaldagi narxlash tartibiga muvofiq ishlab chiqish;</li> <li>- Ish xujjatlari 1 nusxada ekspertizaga topshirish uchun Buyurtmachiga beriladi.</li> </ul> <p>Loyihachi tashkilot ekspertiza davomida dizayn echimlarini himoya qilishni ta'minlaydi.</p> <p>Loyiha smeta xujjatlari SHNK 1.03.01-2016 "Korxonalar, binolar va inshootlarni kapital qurish uchun loyiha-smeta hujjatlarini tarkibi, ishlab chiqish, muvofiqlashtirish va tasdiqlash" ga muvofiq buyurtmachiga uch nusxada va elektron shaklda beriladi. Buyurtmachi tasdiqlovchi tashkilotlarning xizmatlari va ekspertizasi uchun haq to'laydi.</p>
14	Qurilishni tashkil etish loyihasini ishlab chiqish (POS)	O'zbekiston Respublikasida amalda bo'lgan qoidalar va qoidalarga muvofiq ishlab chiqiladi.

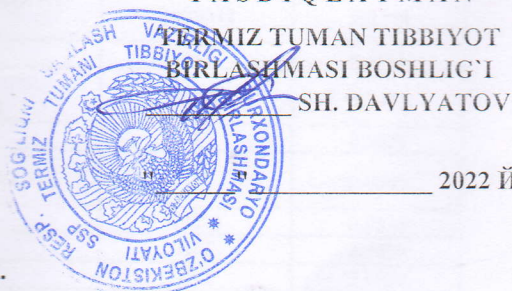
« KEEISHILDI »  
 TERMIZ TUMAN TIBBIYOT BIRLASHMASI QURILISH  
 MUHANDISI \_\_\_\_\_



« KEEISHILDI »  
 «SURXON MEGA QURILISH LOYIHA» LXX BOSH  
 MUHANDISI \_\_\_\_\_ A. AZIMOV.



"TASDIQLAYMAN"



2022 й

## NUQSONLI DALOLATNOMA.

TERMIZ TUMAN TIBBIYOT BIRLASHMASIGA QARASHLI BOSH BINO VA "SOLIJOBOD" "QORAXON" MAHALLALARI XUDUDIDAGI "KONTEYNERLI MAHALLA TIBBIYOT MASKANI" LARINI JORIY TAMIRLASH ISHLARI.

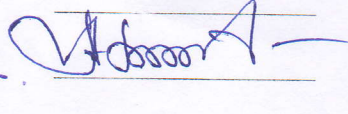
№ п.п.	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество
1	3	4	5
<b>РАЗДЕЛ 1. "УЧКИЗИЛ" МАХАЛЛАСИ</b>			
<b>РАЗДЕЛ 2. БОШ БИНО</b>			
1	УСТАНОВКА ПЕРЕГОРОДКА С ДВЕРОЙ ИЗ АЛЮМИНИЕВЫЕ ПРОФИЛЯ ТИПА АКФА	100 М2	0,1625
2	ПЕРЕГОРОДКА С ДВЕРОЙ ИЗ АЛЮМИНИЕВЫЕ ПРОФИЛЯ ТИПА АКФА	М2	16,2500
3	УСТАНОВКА СМЕСИТЕЛЕЙ ДЛЯ РАКОВИН	10ШТ	5,0000
4	ИЗГОТОВЛЕНИЕ МЕТАЛЛИЧЕСКИХ РЕШОТОК ДЛЯ ДВЕРЕЙ НА СТРОЙПЛОЩАДКЕ (ЗАГОТОВИТЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ)	Т	0,0561
5	УГОЛОК 50X50X5 ММ	Т	0,0219
7	ГОРЯЧЕКАТАННАЯ АРМАТУРНАЯ СТАЛЬ ПЕРИОДИЧЕСКОГО ПРОФИЛЯ КЛАССА А-III ДИА. 16 ММ	Т	0,0342
8	МОНТАЖ МЕТАЛЛИЧ. РЕШЕТОК	Т	0,0561
9	СМЕНА ДВЕРНЫХ ПРИБОРОВ: ЗАМКИ ВРЕЗНЫЕ	100ШТ	0,7000
10	ЗАМОК ВРЕЗНОЙ TRODOS 509	ШТ	70,0000
<b>БЕТОННОГО ОСНОВАНИЕ ПОД МОДУЛЬНЫЙ КОТЕЛЬНОЙ</b>			
11	РАЗРАБОТКА ГРУНТА ВРУЧНУЮ	100М3	0,0160
12	УСТРОЙСТВО ОСНОВАНИЯ ПОД ФУНДАМЕНТЫ: ГРАВИЙНОГО ТОЛЩ-8 СМ	М3	1,2800
13	РОЗЛИВ ВЯЖУЩИХ МАТЕРИАЛОВ	Т	0,1702
14	УСТРОЙСТВО МОНОЛИТНЫХ ФУНДАМЕНТОВ ИЗ БЕТОНА БВ-12,5	100М3	0,0440
15	СЕТКА ИЗ ПРОВОЛОКА	М2	16,0000
16	ОБРАТНАЯ ЗАСЫПКА ГРУНТА ВРУЧНУЮ	100М3	0,0064
<b>РАЗДЕЛ 3. "СОЛИJOBOD" МАХАЛЛАСИ</b>			
<b>РАЗДЕЛ 4. ПОДГОТОВ. ОСНОВАНИЕ ПОД КОНТЕЙНЕРА И НАВЕСА</b>			
17	РАЗРАБОТКА ГРУНТА ВРУЧНУЮ	100М3	0,0337
18	УСТРОЙСТВО ОСНОВАНИЯ ПОД ФУНДАМЕНТЫ: ГРАВИЙНОГО ТОЛЩ-8 СМ	М3	3,6000
19	РОЗЛИВ ВЯЖУЩИХ МАТЕРИАЛОВ	Т	0,4788
20	УСТРОЙСТВО БЕТОННЫХ ПОКРЫТИЙ ТОЛЩ.12 СМ ИЗ БВ7,5	М3	7,6400
21	ОБРАТНАЯ ЗАСЫПКА ГРУНТА ВРУЧНУЮ	100М3	0,0170
<b>РАЗДЕЛ 5. НАВЕС 14,2X3,15</b>			
22	МОНТАЖ МЕТАЛЛ. СТОЕК ИЗ ТРУБЫ СТАЛЬНЫЕ ПРЯМОУГОЛЬНЫЕ РАЗМ. 60X80X3,2	Т	0,1621
23	ТРУБЫ СТАЛЬНЫЕ ПРЯМОУГОЛЬНЫЕ РАЗМ. 60X80X3,2	М	24,0000
24	МАСЛЯНАЯ ОКРАСКА МЕТАЛЛИЧЕСКИХ ПОВЕРХНОСТЕЙ КОЛИЧЕСТВО ОКРАСОК 2	100М2	0,0672
25	МОНТАЖ МЕТАЛЛИЧЕСК. ПРОГОНОВ ИЗ ТРУБЫ СТАЛЬНЫЕ ПРЯМОУГОЛЬНЫЕ РАЗМ. 60X80X3,2 ММ	Т	0,0811
26	ТРУБЫ СТАЛЬНЫЕ ПРЯМОУГОЛЬНЫЕ РАЗМ. 60X80X3,2 ММ	М	12,0000
27	УСТАНОВКА СТРОПИЛ И МАУЭРЛАТОВ	М3	0,9900
28	УСТРОЙСТВО КАРКАСА НА ПЛОСКИХ И КРИВОЛИНЕЙНЫХ ПОВЕРХНОСТЯХ: ИЗ СЕТКИ 50X50 ММ	100М2	0,7401
29	УТЕПЛЕНИЕ ПОКРЫТИЙ ПЛИТАМИ ИЗ МИНЕРАЛЬНОЙ ВАТЫ ТОЛЩ. 100 ММ	100М2	0,7401
30	МИНВАТА (ТОЛЩ. 100 ММ)	М3	7,4010
31	ПЛЕНКА ПОЛИЭТИЛЕНОВЫЕ	М2	74,0100
32	ОГНЕЗАЩИТА ДЕРЕВЯННЫХ КОНСТРУКЦИЙ ФЕРМ, АРОК, БАЛОК, СТРОПИЛ, МАУЭРЛАТОВ	10М3	0,0990

1	3	4	5
33	ОГНЕЗАЩИТА ОБРЕШЕТОК ПОД КРОВЛЮ, ПОКРЫТИЯ И НАСТИЛЫ ПО ФЕРМАМ	1000M2	0,0740
34	УСТАНОВКА ЭЛЕМЕНТОВ КАРКАСА ИЗ БРУСЬЕВ	M3	0,3580
35	УСТРОЙСТВО КРОВЛИ ИЗ ПРОФНАСТИЛА С ПОЛИМЕРНЫМ ПОКРЫТИЕМ ПО ГОТОВЫМ ПРОГОНАМ: ПРОСТОЙ СЛОЖНОСТИ	100M2	0,7401
36	КРЕПЕЖНЫЕ ЭЛЕМЕНТЫ	T	0,0039
37	ЖИЛОБ ИЗ ЛИСТОВАЯ ОЦИНКОВАННАЯ СТАЛЬ ТОЛЩ. 0,5 ММ (12,2 МЕТР)	T	0,0349
38	НАВЕСКА ВОДОСТОЧНЫХ ТРУБ ПО СТЕНАМ	100M	0,0540
39	КОЛЕНА ОКРАШЕННЫЕ	ШТ	4,0000
40	СТАКАН ВОДОСТОЧНЫЕ ОКРАШЕННЫЕ	ШТ	2,0000
41	ПОДШИВКА КАРНИЗА ИЗ СТАЛЬ ЛИСТОВАЯ ПОЛИМЕРНЫМ ПОКРЫТИЕМ С УСТРОЙСТВОМ С КАРКАСА	100M2	0,1421
42	ПОДШИВКА ПОТОЛКА ИЗ СТАЛЬ ЛИСТОВАЯ ПОЛИМЕРНЫМ ПОКРЫТИЕМ С УСТРОЙСТВОМ С КАРКАСА	100M2	0,4473
	ПОЛЫ - БРУСЧАТКИ		
43	УСТРОЙСТВО ПОКРЫТИЙ ИЗ БРУСЧАТКИ НА ЦЕМЕНТНОМ РАСТВОРЕ С ЗАПОЛНЕНИЕМ ШВОВ	100M2	0,4923
44	УСТРОЙСТВО БРУСЧАТНОГО БОРДЮРЫ	100M	0,1800
45	УСТРОЙСТВО МОНОЛИТНЫХ БОРДЮР ИЗ БЕТОНА В 7,5	100M3	0,0027
<b>РАЗДЕЛ 6. ВОДОПРОВОДН. СЕТЬ</b>			
46	УСТАНОВКА НАСОСОВ АВТОМАТИКА ERA	НАС	1,0000
47	НАСОС АВТОМАТИКА ERA	ШТ	1,0000
48	КЛАДКА СТЕН ИЗ ЛЕГКОБЕТОННЫХ КАМНЕЙ БЕЗ ОБЛИЦОВКИ ПРИ ВЫСОТЕ ЭТАЖА ДО 4 М	M3	0,5040
49	ПВХ ЕМКОСТЬ НА 0,5 М3 ДЛЯ ВОДЫ	ШТ	1,0000
<b>РАЗДЕЛ 7. ОСВЕЩЕНИЕ</b>			
	МОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ И МАТЕРИАЛЫ		
50	МОНТАЖ СВЕТИЛЬНИКОВ НА ПОТОЛОКИ	100ШТ	0,0400
51	СВЕТИЛЬНИК СВЕТОДНОДНЫЙ LED PANEL ПОТОЛОЧНЫЙ 18W	ШТ	4,0000
52	ВЫКЛЮЧАТЕЛЬ ОДНОКЛАВИШНЫЙ УТОПЛЕННОГО ТИПА ПРИ СКРЫТОЙ ПРОВОДКЕ	100ШТ.	0,0200
53	ВЫКЛЮЧАТЕЛЬ ОДНОКЛАВИШНЫЙ ДЛЯ СКРЫТОЙ ПРОВОДКИ ТИПА VIKO	ШТ	2,0000
54	КАБЕЛИ ПО УСТАНОВЛЕННЫМ КОНСТРУКЦИЯМ	100M	0,1200
55	ПРОВОД ДЛЯ ЭЛЕКТРИЧЕСКИХ УСТАНОВОК С АЛЮМИНИЕВЫМИ ЖИЛАМИ АППВ СЕЧ.3X2,5	1000M	0,0120
<b>РАЗДЕЛ 8. "КОРАХОН" МАХАЛЛАСИ</b>			
<b>РАЗДЕЛ 9. ВОДОПРОВОДН. СЕТЬ</b>			
56	УСТАНОВКА НАСОСОВ АВТОМАТИКА ERA	НАС	1,0000
57	НАСОС АВТОМАТИКА ERA	ШТ	1,0000
58	КЛАДКА СТЕН ИЗ ЛЕГКОБЕТОННЫХ КАМНЕЙ БЕЗ ОБЛИЦОВКИ ПРИ ВЫСОТЕ ЭТАЖА ДО 4 М	M3	0,5040
59	ПВХ ЕМКОСТЬ НА 0,5 М3 ДЛЯ ВОДЫ	ШТ	1,0000
	ПОЛЫ - БРУСЧАТКИ		
60	УСТРОЙСТВО ПОКРЫТИЙ ИЗ БРУСЧАТКИ НА ЦЕМЕНТНОМ РАСТВОРЕ С ЗАПОЛНЕНИЕМ ШВОВ	100M2	0,3798
61	УСТРОЙСТВО БРУСЧАТНОГО БОРДЮРЫ	100M	0,1600
62	УСТРОЙСТВО МОНОЛИТНЫХ БОРДЮР ИЗ БЕТОНА В 7,5	100M3	0,0027
	КРОВЛЯ		
63	УСТРОЙСТВО КРОВЛИ ИЗ ПРОФНАСТИЛА С ПОЛИМЕРНЫМ ПОКРЫТИЕМ ПО ГОТОВЫМ ПРОГОНАМ: ПРОСТОЙ СЛОЖНОСТИ	100M2	0,5200
64	КРЕПЕЖНЫЕ ЭЛЕМЕНТЫ	T	0,0049

A'ZOLARI:

Иттисодинлари бўлига уринибжар: Турраев А.

Ишонкулов Ш.

Бош бухгалтер: Алимардонов Ш. 



O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI QURILISH VAZIRLIGI  
«SHAHARSOZLIK HUJJATLARI EKSPERTIZASI»  
DAVLAT UNITAR KORXONASI

Сурхондарё вилояти

190100, Termiz shahri , Taraqqiyot ko'chasi, 42-uy, Termiz shahri, AT "Tyron" bank Tel-Fax:  
(376)-22-3-24-87, 22-3-06-42, 22-3-24-75 Mail: surxonekspertiza@mail.ru [www.mc.uz](http://www.mc.uz)

Holati: Ijobiy

Direktor: NURALIYEV NURBEK BAXTIYOROVICH

Sana: 27-10-2022 yil



**Yig'ma ekspert xulosasi № 67276**

**Obyekt nomi** «Surxondaryo viloyati Termiz tuman tibbiyot birlashmasiga qarashli bosh bino va Soliobod Qoraxon mahallalari xududidagi konteynerli mahalla tibbiyot maskanlarini joriy ta'mirlash ishchi loyixasi bo'yicha»

**Buyurtmachi** - "Surxondaryo viloyati Termiz tuman tibbiyot birlashmasi "

**Bosh loyihachi** - "Surxon Mega Qurilish loyixa" X/K

**Litsenziya** AL-000047 01.07.2019yilda O'zbekiston Respublikasi Qurilish Vazirligi tomonidan berilgan

**Moliyalashtirish manbai** - Budget mablag'lari

**Bosh pudratchi** - Erkin savdolarida aniqlanadi

**Qurilish turi** Joriy ta'mirlash

**Murojaat raqami:** № 63672

**1. Loyihalash uchun asos**

Buyurtmachi tomonidan 2022 yilda tasdiqlangan loyixalash topshirig'i.

Buyurtmachi tomonidan tasdiqlangan nuqsonlar dalolatnomasi.

**2. Ekspertiza uchun taqdim etilgan materiallar**

Buyurtmachi tomonidan tasdiqlangan nuqsonli dalolatnomasi asosida ishlab chiqilgan loyixa-smeta xujjatlari.

**3. Loyiha yechimlarining qisqacha mazmuni**

Ushbu ishchi loyihada, Surxondaryo viloyati Termiz tuman tibbiyot birlashmasiga qarashli bosh bino va Soliobod Qoraxon mahallalari xududidagi konteynerli maxalla tibbiyot maskanlarini joriy ta'mirlash ishlari amalga oshirish rejalashtirilgan.

Buyurtmachi tomonidan tasdiqlangan nuqsonlar dalolatnomasi asosida quyidagi asosiylar bajarilishi ko'zda tutilgan:

-eshikli alyumin pardevorlar o'rnatish

-smesitellar o'ryatish.

-metall panjaralarni yasah va o'rnatish.

- eshiklarga qulflar almashtirish.
  - monolit fundament quyish.
  - konteyner atrofida beton toshama quyish.
  - bostirma metal ustunlarini va progonlarini o`rnatish. mauerlat va stropilalar yogoch elementlarini o`rnatish va profqoplamasini bajarish.
  - karniz va shiplarga polimer qoplamali metal tunika qoqish
  - pollarga bruschatka yotqizib bardyur o`rnatish va monolit beton bardyur quyish.
  - suv na`minoti tizimiga avtomatik nasos o`rnatish va engil beton bloklardan devor terish.
  - yoritish tizimiga yoritgichlar o`chirgichlar o`rnatish va kabel yotqizish.
- Jojiy ta`mirlash ishlarining davomiylik muddati 1 oyni tashkil qiladi

#### **4. Loyihalanayotgan ob'ektning muhandislik ta'minoti:**

#### **5. Loyihani kelishilganligi to'g'risida hujjatlar.**

#### **6. Ekspertiza natijalari.**

Ekspertiza jarayonida (lokal) ekspert xulosaning izohlariga muvofiq ishchi loyixani quyidagi asosiy tuzatishlar va qo'shimchalar kiritildi:

- loyixalash topshirig'i tasdiqlanib kelishildi va ijrochilar tomonidan imzolandi va unda keltirilgan yechimlar bajariladigan joriy ta'mirlash yechimlariga mos keltirildi,
- nuqsonlar dalolatnomasi belgilangan tartibda rasmiylashtirildi
- resurs ko'rsatkichlari narxlari joriy narxlar bayonomasi asosida qabul qilindi,
- eshik qulflari nasos va PXV suv saqlash idishlar narxlari buyurtmachining 26-oktabr 2022 yildagi 01-210-sonli xatiga asosan inobatga olindi

Taqdim etilgan ishchi loyixaning smeta qiymati - 125 726.874 ming so'mni tashkil qilgan bo'lib, ekspertiza natijasiga ko'ra, taqdim etilgan qiymati 6 101.662 ming so'm miqdorida kamaytirilib -119625.212 ming sum

tasdiqlash uchun tavsiya etildi, shu jumladan:

- qurilish montaj ishlari -98 945.994 ming.so'm,
- qo'shimcha qiymat solig'i - 14 841.899 ming.so'm,
- buyurtmachining boshqa xarajatlari -5 837.319 ming.so'm.

Kamayishga ayrim ish xajmlariga va resurs xarajatlariga aniqlik kiritilganligi, resurs ko'rsatkichlarining narxi aniqlashtirilishi natijasida erishildi.

Ta`mirlash ishlrini boshlashdan oldin buyurtmachi va loyixachi bilan birgalikda buyurtmachi xarajatlariga belgilangan tartibda aniqlik kiritsinlar

O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 2021 yil 17-sentabrdagi 579-sonli qarorining 7-ilovasiga muvofiq.

- yakuniy xarajat buyurtmachi va pudratchi tomonidan qurilish tugaganidan so'ng nazorat o'lchovi natijalari asosida, ob'ektning shartnoma narxidan oshmagan xolda aniqlanadi;
- ekspertizadan o'tkazish uchun taqdim etilgan xujjatlarning to'liqligi, ma'lumotlarning ishonchligi

yuzasidan buyurtmachi va qabul qilingan loyixa yechimlari yuzasidan ishlab chiquvchi javobgar hisoblanadi.

## **7. Xulosalar.**

Ekspertiza natijalarini xisobga olgan xolda "Surxondaryo viloyati Termiz tuman tibbiyot birlashmasiga qarashli bosh bino va Soliobod Qoraxon maxallalari xududidagi konteynerli mahalla tibbiyot maskanlarini joriy ta'mirlash ishchi loyixasi bo'yicha qiymatini kelgusida ko'rib chiqish va tasdiqlashga tavsiya qilinadi.

O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 2003 yil 6 martdagi 261 sonli qaroriga va ShNK 04.01.06-09 asosan tavsiya qilinayotgan qiymat pudrat shartnomasi tuzish uchun asos bo'la olmaydi va erkin savdosining boshlang'ich qiymatini yakuniy baxosini aniqlash huquqi buyurtmachi zimmasiga yuklatiladi.

**Bosh mutaxassis:** Raxmonov Shuhrat Jumayevich