



O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI QURILISH VAZIRLIGI
«SHAHARSOZLIK HUIJATLARI EKSPERTIZASI»
DAVLAT UNITAR KORXONASI

Тошкент вилояти

Toshkent viloyati Toshkent sh., 100011, Abay ko'ch., 6-uy Tel: +998 71 244-43-56, Faks: +998 71 244-26-05, e-mail: vilekspertiza@mail.ru www.mc.uz

Holati: Ijobiy

Direktor: NORBAYEV DUSMURROT ELOMONOVICH

Sana: 03-11-2022 yil



Yig'ma ekspert xulosasi № 68375

Obyekt nomi «Тошкент вилояти Янгийул шаҳар Богбон МФЙ ҳудудидаги ички кучаларни таъмирлаш»

Buyurtmachi - Тошкент вилояти Янгийул шаҳар Ободонлаштириш бошқармаси

Bosh loyihachi - МЧЖ «AK-SARAY CONSTRUCTION PROJECT»

Litsenziya Ўзбекистон Республикаси қурилиш вазирлиги АЛ-001254
11-07-2020й.

Moliyalashtirish manbai - Бюджет маблағлари ҳисобидан.

Bosh pudratchi - Танлов савдолари асосида аниқланади.

Qurilish turi Таъмирлаш

Murojaat raqami: № 65436

1. Loyihalash uchun asos

- 1.1. Ўзбекистон Республикаси Президентининг 2022 йил 22-сентябрдан ПҚ-5250-сонли қарори.
- 1.2. Лойиҳа учун бошланғич харажатларни ҳисоблаш учун лойиҳа топшириғи буюртмачи Тошкент вилояти Янгийул шаҳар Ободонлаштириш бошқармаси томонидан тасдиқланган ва лойиҳа ташкилоти МЧЖ «AK-SARAY CONSTRUCTION PROJECT» томонидан 2022 йилда келишилган.

2. Ekspertiza uchun taqdim etilgan materiallar

- 2.1. Лойиҳа ва ижро схемаси бўйича нуқсонли далолатнома, Тошкент вилояти Янгийул шаҳар Ободонлаштириш бошқармаси томонидан тасдиқланган, Хаккарман Янги-Жигаристон МФЙ раҳбарияти ва лойиҳа ташкилоти МЧЖ «AK-SARAY CONSTRUCTION PROJECT» томонидан 2022 йилда келишилган.
- 2.2. Такдим этилган смета ҳужжатлари жорий нархларда ҚҚС билан ва буюртмачи харажатларисиз 544 085,751 минг сўм миқдорда.
- 2.3. Локал манбалар рўйхати ва зарурий манбалар рўйхати.

3. Loyiha yechimlarining qisqacha mazmuni

- 3.1. Тошкент вилояти Янгийул шаҳар Богбон МФЙ ички кўчалари қуйидаги параметрларга эга:

- - таъмирланаётган йўл бўлагининг узунлиги – 1143,0 п.м.
- - қатнов кисмининг ўртача эни – 4,0м.
- 3.2. Тақдим этилган смета ҳужжатлари ва тасдиқланган нуқсонли далолатномада қуйидаги ишлар кўзда тутилган:
 - -механизм ёрдамида йўл юзасини текислаш;
 - -чақиқ тошдан текисловчи асос ётқизиш;
 - -қайноқ майда заррали асфальтобетондан 5см қалинликда қоплама ётқизиш ва бошқалар.
- 3.3. Ҳисоб – китоб смета харажатлари ВМ қарорларига мувофиқ жорий нархларда тузилган 11.06.2003 йилнинг №261 сонли "инвестиция лойиҳаларини амалга ошириш учун шартномавий жорий нархларга ўтиш тўғрисида"ги қарори, 12.05.2004 йил №226-сонли "Ўзбекистон ҳукуматининг айрим қарорларига ўзгартиришлар киритиш тўғрисида"ги ва ШНҚ 4.01.16-09-сон "қурилиш харажатларини шартномавий жорий нархларда аниқлаш қоидалари".
- Ҳисоблаш ресурс усулига асосланган.
- Асосий қурилиш материаллари, конструкциялар, маҳсулотлар ва асбоб-ускуналар қиймати ҳар чоракда ишлаб чиқилган жорий нархлар каталогига, қурилиш материаллари биржалари ва ярмаркаларидаги нархлар, заводларнинг улгуржи ва сотиш нархларига мувофиқ белгиланади.

4. Loyihalananayotgan ob'ektning muhandislik ta'minoti:

5. Loyihani kelishilganligi to'g'risida hujjatlar.

- Лойиҳа учун бошланғич харажатларни ҳисоблаш учун топшириғи, объектдаги нуқсонли далолатнома ва ижро этувчи схема буюртмачи Тошкент вилояти Янгийўл шаҳар Ободонлаштириш бошқармаси томонидан 2022 йилда тасдиқланди.

6. Ekspertiza natijalari.

- 5.1. Тақдим этилган ҳужжатларни локал хулосалар бўйича экспертизадан ўтказиш жараёнида ўзгартириш, қўшимча ва тузатишлар киритилди.
- 5.2. Экспертиза текшируви натижаларига кўра, смета ҳужжатларининг ҚҚС билан ва буюртмачи харажатларисиз 544 085,751 минг сўм жорий нархларда тақдим қилинган қиймати 59898,637 минг сўмга камайтирилди ва ҚҚС билан буюртмачи харажатларисиз 484 187,114 минг сўмни ташкил этди.
- Камайишга ишчи лойиҳа асосида қурилиш-монтаж ишлари ҳажмини созлаш, элементар ресурс стандартлари, стандартларини аниқлаштириш, қиммат пардозлаш материалларини йўқ қилиш, ишлайдиган машиналар ва механизмларнинг нархи, асосий қурилиш материалларининг нархи, қурилиш ишчиларининг меҳнат харажатлари ва бошқалар орқали эришилди.
- Пудратчининг бошқа харажатлари даражаси 19,0% миқдорида қабул қилинди.
- 5.3. Демонтаж ишлари давомида материалларни қайтариш нархи буюртмачи ва пудратчи билан биргаликда аниқланиши керак.
- 5.4. Ҳужжатлар эксперт текшируви учун буюртмачининг шарҳларисиз тақдим этилган.
- 5.5. Тасдиқлашдан олдин буюртмачи ҳужжатларни барча манфаатдор ташкилотлар билан белгиланган тартибда мувофиқлаштириши керак.

7. Xulosalar.

- 6.1. Объект учун жорий нархларда тахмин ҳужжатлар қиймати ҳисоблаш кўра «Тошкент вилояти Янгийул шаҳар Богбон МФЙ ҳудудидаги ички кучаларни таъмирлаш» экспертиза натижаларини ҳисобга олган ҳолда ҚҚС билан ва буюртмачи харажатларисиз 484 187,114 минг сўм миқдориди харажат билан келгусида кўриб чиқиш ва тасдиқлаш учун тавсия этилади.
- Экспертиза натижалари билан белгиланадиган тавсия этилган харажат шартнома тузиш учун асос эмас.
- 6.2. Ўзбекистон Республикаси Вазирлар Маҳкамасининг 11.06.2003 йил 261-сонли қарори билан тасдиқланган «Объектларни қуриш қийматини шартномавий жорий нархларда белгилаш тартиби тўғрисидаги вақтинчалик низом»га мувофиқ ва Вазирлар Маҳкамасининг 31.01.2022 йилдаги №46-сонли қарорига асосан танлов савдо натижаларига кўра ишларнинг қиймати амалдаги меъёрий ҳужжатлар талабларини ҳисобга олган ҳолда буюртмачи томонидан қабул қилинади ва ҳоказо.

Bosh mutaxassis: ABDUVALIYEVA NARGIZA ANARBAYEVNA