


«УТВЕРЖДАЮ»

Директор по производству

АО «Навоийская ТЭС»

 Ж.Б. Хамроев

«11» _____ 2022 год



ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на выполнение работ по «Текущему ремонту здания ведомственной
военизированной охраны АО «Навоийская ТЭС»

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на выполнение работ по текущему ремонту здания
ведомственной военизированной охраны АО «Навоийская ТЭС»

№	Перечень основных требований	Содержание основных требований
1	Заказчик	Акционерное общество "Навоийская ТЭС". Адрес: 210612, Навоийская обл., Карманинский район, ССГ «Катта масжид» Р/СЧЕТ №20210000900305993001 в АК "ПСБ" филиал Навои МФО 00207, СТИР 200850647 тел: 79-532-58-08 факс 79-532-58-11, e-mail: info@nies.uz
2	Наименование и цель осуществления услуг	Текущий ремонт здания ведомственной военизированной охраны АО «Навоийская ТЭС»
3	Основание для осуществления услуг	Письмо АО «Узбекэнерго» №239 от 30.07.2018 года и протокол технического совета АО «Навоийская ТЭС» от 23.11.2018 года.
4	Условия оказания услуг	Работы осуществляются одной подрядной организацией имеющей разрешительные документы на выполненные общестроительных работ в промышленных и действующих предприятиях в соответствии нормативными документами и актами законодательства Республики Узбекистан.
	Требование к участнику оказываемых услуг	<ol style="list-style-type: none"> 1. Наличие лицензии или разрешения на выполнения общестроительных работ в промышленных и действующих предприятиях. 2. Общий опыт работ аналогичной по характеру и объёму. (предоставить отзывы Заказчиков по предыдущим аналогичным работам). 3. Финансовая устойчивость (представить по бухгалтерским отчётам). 4. Обязательное предоставление письменного заявления о недопущении нарушений антикоррупционных требований. 5. Предоставление списка квалифицированных специалистов –строителей. 6. Перечень о наличие имеющихся строительных машин и механизмов. 7. Заключение экспертизы на расчет прочих затрат и среднечасовой тарифной ставки Подрядчика.
6	Сроки выполнения работ	3 месяца после заключения договора.
7	Требование участнику по сдаче Заказчику завершённых работ	<ol style="list-style-type: none"> 1. Составление графика производства строительно-монтажных работ 2. Предоставления счет-фактуры и сертификат качества на используемые материалы. 2. Составление актов скрытых и выполненных работ для согласования и подписания Заказчиком в соответствии ПСД. 3. Предоставление заключение экспертизы на машинный час используемых машин и механизмов. 4. Согласовать с Заказчиком стоимость одного человека часа с ЕСП и прочие затраты подрядчика. 5. Сдача объекта в комиссию с предоставлением и оформлением необходимой документации в трёх экземплярах.
8	Вид работ	Текущий ремонт
9	Стоимость работ	Ориентировочная рекомендуемая стоимость работ согласно ПСД на текущий ремонт здания ведомственной военизированной охраны, составляет 1 539 159 090 сум с НДС.
10	Источник финансирования	За счет собственных средств АО "Навоийская ТЭС".
11	Организация разработчик	Определяется Конкурсной комиссией "Заказчика".

Примечание: все выставляемые документы на конкурсные торги должны иметь подпись руководителя с печатью.

Начальник службы по ремонту АО "Навоиская ТЭС"

Мавлянов У.Р

Начальник ОППР АО "Навоийская ТЭС"

Шукуров У.Т.

Начальник ВВО АО "Навоийская ТЭС"

Яркулов А.Ш.

Инженер ОППР АО "Навоийская ТЭС"

Саидов О.К.

УТВЕРЖДАЮ.
Главный инженер АО Навоийская
тепловая электростанция

_____ 2022 год .

Дефектный акт № 1 от _____ 2022 г
На текущий ремонт здания ведомственной военизированной охраны на территории
Навоийского теплоэлектростанции.

Исполнитель: представитель заказчика : У.Р.Мавлянов
Инженер ОППР Навоийского теплоэлектростанции У.Г. Шукуров заместитель генерального
инженер ОППР Навоийского теплоэлектростанции О.К. Саидов начальник ВОХР А.Ш.Яркулов
главный инженер проекта О.О.О. ARXI - ЕКО 2020 М.Темиров инженер ARXI - ЕКО 2020 Э.Рузиев
составили настоящий акт о том что при визуальном данном объекта установлены выполнения
строительно - отделочные виды работ по производственной необходимости :

№ п/п	наименование	Наименование работ по устранению дефекта	Един. измерение	Количество	Примечание: № помещения
		демонтажные работы :			
1		разборка бетонного покрытия толщиной - 80 мм	м3	87,5.	благоустройство территории
2		разработка грунта эксковатором глубиной - 300 мм с погрузкой автосамосвалы	м3	87,5.87	благоустройство территории
3		перевозка строительного мусора автосамосвалом с погрузкой эксковатором на расстоянии - 15 км	тн	98.0.	мусор строительный
4		разборка сборных оградительных железобетонных заборов ПО - 1	м2	157,5	оградительный забор
5		разборка железобетонных сборных колонн с размерами 500 x 500 мм длиной - 6.5 м	шт	15	эстокада
6		разборка железобетонных сборных балок с размерами 8.0 x 0.6 x 0.3 м	шт	8.0.	существующая эстокада
7		разборка железобетонных сборных прогонов 0.3 x 0.3 x 3.0 м	шт	20.0.	существующая эстокада
8		разборка железобетонных сборных колонн с размерами 400 x 400 мм длиной - 6.5 м	шт	10.0.	существующая эстокада
		благоустройство территории :			
9		устройство щебеночного основания толщиной : - 150 мм с пропиткой битумной мастикой	м2	87,5.	благоустройство территории
10		устройство бетонного покрытия толщиной : - 150 мм из бетона класса В15	м2	87,5.	благоустройство территории
11		устройство металлических решеток для цветочниц	м2		см . Проект.
		монтажные работы :			
12		закладка оконных проемов в каменных стенах толщиной : - 0.4 м	м3	2.04 .	кухенное помещения

13	Устройство металлических дверных блоков с размерами 1.0 x 2.2 м утепленного исполнения в замен существующих деревянных дверных блоков .	м2/шт	11.0 / 5.	наружный входной дверь.
14	Устройство металлических дверных блоков с размерами 0.9 x 2.1 м утепленного исполнения в замен существующих деревянных дверных	м2/шт	1.9 / 1.	наружный входной дверь
15	устройство металлических дверных блоков с размерами 2.1 x 0.9 м пробивка дверного проема в каменных стенах - 0.4 м	м2 / шт	1.9 / 1.	спорт зал. складское помещения
16	перемычки металлические из уголков 50 x 5 мм с перекладиной из арматуры ф 14 мм	м3	2.28.	наружный входной дверь.
17	закладка дверных проемов в каменных стенах тольщ - 0.4 м	тн	0.112.	наружный входной дверь.
18	устройство оконных блоков из профилей ПВХ с размерами 1.6 x 1.6 м с стеклопакетом	м3	4.8.	возводимое помещения приема пищи.
19	устройство подоконников пластмассовых из ПВХ	м2 / шт	48.64 / 19.	по всем помещениям
20	Устройство деревянных дверных блоков с размерами 0.9 x 2.1 м из МДФ в замен существующих деревянных дверных блоков .	пм	32.3.	по всем помещениям
21	Устройство деревянных дверных блоков с размерами 1.5 x 2.4 м из МДФ в замен существующих деревянных дверных блоков с фрамугой .	м2/шт	9.5 / 5.	служебные кабинеты
22	Устройство дверных блоков из профилей ПВХ с размерами 0.9 x 2.1 м в замен существующих деревянных дверных блоков .	м2/шт	7.2 / 2.	коридорное и казарменное помещения
3	устройство деревянных дверных обналичек из МДФ	м2/шт	1.9 / 1.	душевая помещения
4	устройство дверных врезных замков	пм	68.6.	по всем помещениям
5		шт	7.0.	по служебным кбинетам
	потолки :			
	обшивка потолков плитами влагозащитенного гипсокартона тольщ : - 9.5 мм по деревянному каркасу	шт	15.36.	душевая помещения
	обшивка потолков плитами гипсокартона тольщ : - 9.5 мм по деревянному каркасу	м2	352.1.	по всем помещениям
	каркас из брусьев 50 x 50 мм	м2	2.46.	кроме душевая по всем помещениям
	двойная шпаклевка потолков	м3	2.46.	кроме душевая по всем помещениям
		м2	367.46.	кроме душевая

30	улучшенная покраска потолков водаэмульсионными составами	м2	352.1.	по всем помещениям кроме душевая
31	улучшенная покраска потолков масляными составами	м2	15.36.	душевая помещения
32	устройство карнизных рейк из пеноплицрола шириной - 120 мм	пм	307.67.	по всем помещениям кроме душевая
33				
	попы :			
34	устройство керамзитобетонную стяжку полов тольщ : - 100 мм	м2	236.59.	служебные кабинеты и ккоидорные помещения
35	обратная засыпка полов гравийно - песчанной смесью тольщ - 250 мм	м2	62.8.	прчечная и душевая помещения
36	устройство бетонную стяжку полов из бетона класса В12.5 тольщ : - 60 мм	м2	62.8.	прчечная и душевая помещения
37	устройство деревянных покрытия полов из Ламината тольщ : - 12 мм с всеми принадлежностями	м2	120.9.	казарменные помещения и тренажерный зал.
38	устройство деревянных подрезок из досок шириной : - 150 мм	пм	79.2.	по жилым помещениям
39	устройство гидроизоляции полов два слоя рубероида горячее битумной мастике		46.68.	прчечная и душевая помещения
40	устройство цементной стяжки полов тольщ : - 30 мм	м2	346.1.	прчечная и душевая помещения
41	устройство покрытия полов из напольных плиток типа Италлогранит с разборкой существующих покрытия	м2	212.92.	помещения приема пищи и коридорные помещения
42	улучшенная покраска потолков масляными составами	м2	3.75.	санузел
43				
	стены :			
4	облицовка стен глазурованными плитками высотой - 1.8 м	м2	39.24.	комнатах приема пищи.
5	облицовка стен глазурованными плитками высотой - 3.1 м	м2	133,2.	душевая и раздевальная помещения и санузел
5	устройство перегородок из кирпичных кладок тольщ - 120 мм	м2	21,6.	прачечная помещения и санузел
	облицовка стен глазурованными плитками высотой - 1.8 м	м2	51.8.	раздевальная помещения и прачечная помещения
	перемычка металлическая из угольков 50 х 5 с перекладиной из арматуры ф 14 мм	тн	0,052.	прачечная помещения
	устройство дверных блоков из ПВХ профилей с стеклопакетом с размерами 2.1 х 0.9 м	м2 / шт	1.9 / 1.	прачечная помещения

50	улучшенная маслянная покраска стен высотой - 1.6 м	м2	96.56.	коридорных помещениях и складское помещения
51	улучшенная покраска стен водаэмульсионными составами	м2	269.22.	жилые комнаты
52	улучшенная штукатурка стен с разборкой старой штукатурки	м2	627.4.	жилые комнаты
53	двойная шпаклевка стен	м2	627.4.	жилые комнаты
54	наклейка высококачественными обоями стен	м2	386.4.	казарменная помещения тренажерный зал
55	устройство дверных блоков из профилей ПВХ с заполнением Ламброй с размерами 2,1 x 0,7 м	м2 / шт	1,47.	санузел
56				
	электроосвещения :			
57	устройство светодиодных светильников мощности 36 w	шт	88.0.	по всем помещениям
58	выключатели электрические мощности 10А	шт	16,0.	по всем помещениям
59	розетки электрические мощности 10 А	шт	32.0.	по всем помещениям
60	провод электрические ВВГ 2 X 2.5 мм	пм	627,4.	по всем помещениям
61	провод электрические ВВГ 2 X 4.0 мм	пм	96.4.	по всем помещениям
62	устройство конденционеров зима - лето Артель величиной 12	шт	6.0.	по всем помещениям
63	уличное светодиодные прожекторы - 150 ватт	шт	4.0.	уличное освещения
64	устройство светодиодных светильников мощности 24 w типа Кобра	шт	36,0.	наружный огородительный забор
65				
	фасад здания :			
	обшивка карнизов кровильного покрытия здания цветным листовым металлом тольщ : - 0.5 мм по деревьяному каркасу	м2	88.5.	фасад здания
	каркас из брусьев 50 x 50 мм	м3	0.88.	фасад здания
	облицовка цоколя здания мраморными плитками высотой - 0.7 м по сетки рябицы	м2	82.6.	фасад здания
	устройство бетонной отмостки из бетона класса В15 тольщ - 0.1 м шириной - 1.5 м	м2	177.0.	фасад здания

70	улучшенная штукатурка стен фасада с разборкой старой штукатурки	м2	401.2.	стен фасада здания
71	декоративная отделка стен фасада здания под Травертин с расчисткой - 100 %	м2	401.2.	фасад здания
	пожарная сигнализация :			
72	прибор приемно - контрольный охранно - пожарной (ППКОП) гранд - магистр 20	шт	2.0.	по всем помещениям
73	устройство сигнальное .оптико звуковое СУЗ	шт	2.0.	по всем помещениям
74	блок для резервного питания БП 12 x 2А.	шт	2.0.	по всем помещениям
75	аккумулятор 12 в 12 А / ч	шт	2.0.	по всем помещениям
76	извещатель пожарный дымовой оптико - электронный с базой ИП - 212	шт	92.0.	по всем помещениям
77	извещатель пожарный ручной ИП Р FRE.	шт	68.0.	по всем помещениям
78	извещатель пожарный тепловой ИП - 106.	шт	92.0.	по всем помещениям
79	кабель пожарный экранированный КПСВЭВ 1 x 2 x 0.75.	пм	1165.3.	по всем помещениям
80	коробка распределительная УК - 211.	шт	28.0.	по всем помещениям
81	светоуказатель светодиодный 12 в 20 МА РА 55 ЛЮКС 12 ПОЖАР	шт	10.0.	по всем помещениям
82	провод электрический ПВ - 3 X 1.5	пм	456.8.	по всем помещениям
83	Вилка для включения в розетку	шт	8.0.	по всем помещениям
84	хомут пластиковый 1 - 150 .	шт	32.0.	по всем помещениям
85	огнетушитель	шт	4.0.	по всем помещениям
86	электронное табло	шт	6.0.	по всем помещениям
	сантехнические работы :			
	устойство компактного унитаза в комплекте	шт	1,0.	
	вентилья полипропиленевая ПВХ диаметром 15 мм	шт	5,0.	
	прокладка полипропиленевых ПВХ труб под ХВС диаметром ф 32 мм	пм	76.8.	холодное водаснабжения
	муфты соединительные полипропиленевые ПВХ диаметром ф 32 мм	шт	26..0.	
	вентилья полипропиленевая ПВХ диаметром 32 мм	шт	2.0.	холодное водаснабжения

93	счетчик под ХВС диаметром ф 15 мм	шт	1.0.	холодное водоснабжения
94	прокладка труб полипропиленевых ПВХ ф 15 мм ГВС	пм	58.4.	по всем помещениям
95	прокладка труб полипропиленевых ПВХ ф 15 мм ХВС	пм	98.4.	по всем помещениям
96	муфты соединительные ф 15 мм полипропиленевые	шт	56.0.	по всем помещениям
97	отводы полипропиленевые ф 15 мм	шт	26.0.	по всем помещениям
98	Американки ф 15 мм	шт	18.0.	по всем помещениям
99	клипсы полипропиленевые ф 15 мм	шт	392.0.	по всем помещениям
00	смеситель типа Вонпи	шт	4.0.	санузел.и кухня.
01	раковина типа Тюльпан	шт	8.0.	помещение приема пищи и душевая помещения.
02	устройство душевых смесителей типа Вонпи	шт	4.0.	душевая помещения
03	труба канализационная полиэтиленовая ф 100 мм	пм	114.6.	по всем помещениям
Ж	тройники полиэтиленовые ф 100 / 50 мм	шт	8.0.	канализация
Ж	муфты соединительные ф 100 мм	шт	32.0.	канализация
Ж	отводы полиэтиленовые ф 100 мм	шт	12.0.	канализация
17	устройство эмалированного душевых поддонов	шт	4.0.	душевое помещения.
В	самовсасывающий насос водной EVN - А 250 - 3 (EPA)	шт	1.0.	санузел.и кухня.
	отопления :			
	устройство отопительных биметаллических радиаторов	сек / квт	320 / 60.66.	по всем помещениям
	труба полипропиленевая ПВХ горячего водоснабжения ГВС ф 40 x 6.7 мм	пм	152.6.	по всем помещениям
	трубы полипропиленевые ф 25 x 3.2 мм	пм	253.8.	по всем помещениям
	американка ф 40 / 63 мм	шт	78.0.	по всем помещениям
	американка ф 32 мм	шт	12.0.	по всем помещениям
	отводы полипропиленевые ф 40 мм	шт	12.0.	по всем помещениям
	тройник полипропиленевые ф 40 x 25 x 25 мм	шт	76.0.	по всем помещениям
	угловые краны для радиаторов ф20 мм	шт	76.0.	по всем помещениям
	вентиль полипропиленевые диаметром ф 25 мм	шт	38.0.	по всем помещениям
	вентиль полипропиленевые диаметром ф 15 мм	шт	26.0.	по всем помещениям
	клипса пластмассовые ф63 мм	шт	652.0.	по всем помещениям

120	двухконтурный настенный котель мощности 160.0 квт	комплект	1.0.	100%
	благоустройство территории :			
121	устройство металлических дверных блоков с размерами 2.1 x 0.9 м	м2 шт	1.9 /1.	наружные входные двери на территории.
122	портальный надпись наименования объекта	см проект	см проект	главным входе территории
123	устройство металлических оконных решеток с размерами 1,6 x 1,6 м	м2 /тн	15,36 / 0,287.	наружные оконные решетки торцевой части здания..
124				

Примечания :

Дефектный акт составлен на основании письмо заказчика № от 2022 г.
и визуального осмотра данного объекта и обмера на месте.

Начальник службы ремонта
АО Навоийская теплоэлектростанции

У.Р. Маевлянов.

Начальник ОППР
АО Навоийская теплоэлектростанции

У.Г. Шукуров.

Начальник ВОХР
АО Навоийская теплоэлектростанции

А.Ш. Яркулов..

Инженер ОППР
АО Навоийская теплоэлектростанции

О.К. Саидов.

ГИП О. О.О. АРХИ ЕКО 2020
институту

М. Темиров .

Инженеры

Э. Рузиев.



РЕКОМЕНДУЕМЫЙ РАСЧЕТ СТАРТОВОЙ СТОИМОСТИ

**ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ АДМИНИСТРАТИВНОГО ЗДАНИЯ ВЕДОМСТВЕННОЙ
ВОЕНИЗИРОВАННОЙ ОХРАНЫ НА ТЕРРИТОРИИ АО НАВОИЙСКАЯ
ТЕПЛОЭЛЕКТРОСТАНЦИИ**

№№	НАИМЕНОВАНИЕ ЗАТРАТ	ЦЕНА (тыс.сум)
1	2	3
1	Затраты на основную заработную плату с учетом начислений на социальное страхование	410 098,887
2	Затраты на эксплуатацию машин и механизмов	24 958,379
3	Затраты на строительные материалы, изделия и конструкции	632 549,504
	Затраты на кабельные материалы	
4	Транспортные расходы на материалы 3%	18 976,485
4	Транспортные расходы на кабельные материалы 1,5%	-
5	Заготовительно-складские расходы	
6	Транспортные расходы на оборудование	1 102,568
7	Затраты на оборудование, мебель и инвентарь	55 128,400
	ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ	1 142 814,223
8	Прочие затраты и расходы Подрядчика 18%	195 584,986
9	Прочие затраты производственного характера	-
0	Затраты на страхование строительства объектов	
1	Коэффициент риска	-
2	ИТОГО БЕЗ НДС	1 338 399,209
3	НДС	200 759,881
4	ИТОГО С НДС	1 539 159,090
	Кроме того, прочие затраты и расходы Заказчика 3%	40 151,976

ЗАКАЗЧИК:

ПОДРЯДЧИК:

ПРОЕКТИРОВЩИК:
ООО "АРХИЕКО 2020"

ДИРЕКТОР :

М.Х.Темиров

Составил:

М.Мизамова



O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI
Navoiy viloyati Navoiy shaxri
"NAVOIY PROEKT PRO"
Mas'uliyati cheklangan jamiyati



РЕСПУБЛИКА УЗБЕКИСТАН
НАВОЙСКАЯ ОБЛАСТЬ
Общество ограниченной
ответственности
"НАВОИ ПРОЕКТ ПРО"

г. Навои ул. Гулбог-130, р/с 20208000300626315001 АТБ «Кишлок курилиш банк» г. Навои,
МФО 00202, ИНН 304020794, ОКНХО 66000, контактный телефон: (90) 501 86 05.

Лицензия №002050 от 30.06.2016г., бессрочная.

Удостоверение аккредитации № КЛЭ-000082 от 02.07.2020г.

«УТВЕРЖДАЮ»
Директор
ООО «НАВОИ ПРОЕКТ ПРО»
Шаюмов М.М.
«15» июля 2022 г.

СВОДНОЕ ЭКСПЕРТНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ №224/07-22 ПСД

По рабочему проекту в виде сметной документации по объекту: «ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ АДМИНИСТРАТИВНОГО ЗДАНИЯ ВЕДОМСТВЕННОЙ ВОЕНИЗИРОВАННОЙ ОХРАНЫ АО «НАВОЙСКАЯ ТЕПЛОЭЛЕКТРОСТАНЦИИ»» рассмотренный на предмет предельной стоимости в текущих ценах.

Заказчик: АО «НАВОЙСКАЯ ТЭС»

Источник финансирования: *Собственное средство.*

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ООО «Архико-2020».

Генподрядчик: *Подрядным способом.*

1. Основание для проектирования:

1.1. Дефектный акт и проект.

2. Материалы, представленные на экспертизу:

На экспертизу представлен рабочий проект в виде сметной документации.

В составе: Пояснительная записка, расчет предельной стоимости в договорных текущих ценах объекта, ведомость региональных текущих цен, ведомость потребных ресурсов, локальная ресурсная ведомость, дефектный акт и проект.

3. Разрешительная документация:

В соответствии с требованиями приложения №1 к Постановлению кабинета Министров от 11.06.03 года за № 261 «О переходе на договорные текущие цены при реализации инвестиционных проектов, осуществляемых за счет централизованных капитальных вложений», стоимость строительства объекта рассчитан по ресурсному методу.

4. Краткое содержание проектных решений:

Представленная на экспертизу сметная документация по объекту: «ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ АДМИНИСТРАТИВНОГО ЗДАНИЯ ВЕДОМСТВЕННОЙ ВОЕНИЗИРОВАННОЙ ОХРАНЫ АО «НАВОЙСКАЯ ТЕПЛОЭЛЕКТРОСТАНЦИИ»» составлена в текущих ценах с применением

ресурсного метода и соответствии Постановлении Кабинета Министров от 11.06.2003 за №261. Проведен расчёт стоимости в текущих ценах и составлено на основании по объемам обмерных работ, представленного организацией заказчика.

Цены на строительные материалы, материально – технические ресурсы приняты по «Каталогу текущих цен на материально-технические ресурсы, применяемые в строительном производстве Республики Узбекистан» 2021г. (4 – квартал), по исходным данным и согласование цен.

Затрата труда рабочих-строителей принято чел/час – 28 612,43 сум /час по исходным данным утвержденным заказчиком.

Прочие затраты подрядчика - 18%.

Транспортные расходы на материалы – 3%.

Прочие затраты заказчика (Пз) -3%.

Заявленная стоимость в текущих ценах с учетом НДС **1 539 159 090** сум без учета прочих затрат заказчика.

5.Результаты экспертного рассмотрения.

5.1. Отмечается, что рабочей проект на экспертизу представлен без замечаний заказчика по сметным и другим решениям.

5.2. Экспертизой выборочно проверены объемы работ и сверены обмерные работы.

5.3. Проверены нормы расходов: затрат труда, эксплуатации машин и механизмов.

5.4. Проверены цены на строительные материалы, материально – технические ресурсы по «Каталогу текущих цен на материально – технические ресурсы, применяемые в строительном производстве Республики Узбекистан» за 4 – квартал 2021г.

Подрядной организации необходимо получить заключение экспертизы с подтверждением величины прочих затрат по финансовым результатам предыдущего года, а также по определению расчётных текущих цен на эксплуатацию строительных машин и механизмов и на перевозку грузов автотранспортом, согласно Постановлений Кабинета Министров Республики Узбекистан за № 261 от 11.06.2003 года, №226 от 12.05.2004 года, № 54 от 5.02.1999 года, №444 от 15.10.2003 года «Методических рекомендаций по определению «прочих затрат заказчика и подрядчика» при расчёте стоимости строительства объектом в договорных текущих ценах» разработанный Центром по экономическому реформированию и ценообразованию в капитальном строительстве (ЦЭР и ЦКС) и утвержденный приказом Госкомархитекстроя Р.Уз. от 28 декабря 2007 года за №129, ШНК 4.01.16-04 п.5.10., ШНК 4.03.01-04, ШНК 4.02.27-05, «Методических рекомендаций» по определению расчётных текущих цен на перевозку грузов автотранспортом и эксплуатации машин и механизмов за 2006 и 2007 годы, принятый и введенный в действие приказом Госкомархитекстроя Республики Узбекистан от 2004 года №31. За стоимость строительных материалов, оборудования, мебели и инвентаря не учтенных КТЦ экспертиза ответственности не несет, функцию регулирования осуществляет заказчик.

Согласно Постановлению Кабинета Министров Республики Узбекистан №579 от 17.09.2021г. приложения №2 глава III, пункт 29 «Заказчик и проектная организация несут ответственность за качество муниципальных документов, предоставленных в экспертную организацию, точность исходных данных и принятых проектных решений»

6. Основание для экспертизы:

ШНК 1.03.06-09 – «Инструкция о порядке проведения госэкспертизы проектов строительство и градостроительной документации» - настоящие правила подлежат применению все уполномоченными на проведение экспертизы для юридических лиц, имеющих лицензии Госкомархитекстроя Республики Узбекистан на проведение экспертизы проектов строительства, применение настоящих правил носит рекомендательный характер.

Юридические лица, имеющие лицензии Госкомархитекстроя Республики Узбекистан на проведение экспертизу градостроительной документов строительства по вопросам, отнесенным к их компетенции в соответствии с лицензионным соглашением.

7. ВЫВОД:

Заказчику предписывается произвести оплату подрядчика по сметной документации при наличии заключения экспертизы о величине прочих затрат подрядчика, затрат на эксплуатацию строительных машин и механизмов (Маш-час.) на перевозку грузов автотранспортом для строительства (тн.км).

Рабочий проект в виде сметной документации по объекту: **«ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ АДМИНИСТРАТИВНОГО ЗДАНИЯ ВЕДОМСТВЕННОЙ ВОЕНИЗИРОВАННОЙ ОХРАНЫ АО «НАВОИЙСКАЯ ТЕПЛОЭЛЕКТРОСТАНЦИИ»»** рассмотренный на предмет предельной стоимости в текущих ценах с учётом результатов экспертного рассмотрения рекомендуется к утверждению со сметной стоимостью **1 539 159 090 (один миллиард пятьсот тридцать девять миллионов сто пятьдесят девять тысяч девяносто)** сум с учетом НДС и без учета прочих затрат заказчика и носит рекомендательный характер.

Срок действия настоящего экспертного заключения 2 года с момента выдачи.

Главный эксперт



Шажумов М.