

ДОГОВОР №152807 - 72/032
на разработку проектно-сметной документации

г. Ташкент

от «24» 10 2022г.

ООО «TOSHEMIRYO'LLOYINA», именуемый в дальнейшем «Подрядчик», в лице Директора **Рузнева Р.С.**, действующего на основании Устава, с одной стороны, и **ООО «Бухарский НПЗ»**, в лице Заместителя директора **Каххорова С.Б.**, действующего на основании доверенности №20-17/3637 от 18.08.2022 года, именуемый в дальнейшем «Заказчик» с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА.

- 1.1. Заказчик поручает, а Подрядчик принимает на себя выполнение следующих работ, являющихся проектно-сметной документацией (в дальнейшем ПСД) по объекту:
«Текущий ремонт и устройство автостоянки для личных автомобилей работников ООО «БНПЗ» на предзаводской территории».
- 1.2. Содержание и объёмы работ в целом в соответствии с календарным планом и требования к ним определяются прилагаемым к договору заданием на проектирование (Задание на проектирование составляется Заказчиком на основании п.4. ПКМ РУз 15.05.2017 г. №285) (Приложение №1), составляющим неотъемлемую часть настоящего договора.
- 1.3. Сроки и продолжительность выполнения отдельных этапов (разделов) определяются календарным планом выполнения работ (Приложение №3).
- 1.4. Подрядчик приступает к выполнению работ со дня поступления предоплаты (аванса) и предоставления всех исходных данных для проектирования, что является датой начала работ.
- 1.5. В случае задержки Заказчиком суммы авансового платежа более чем на 30 календарных дней, за Подрядчиком остается право пересмотра стоимости и даты завершения и сдачи проектных работ.

2. ПОРЯДОК СДАЧИ – ПРИЕМКИ РАБОТ.

- 2.1. При исполнении условий договора Подрядчик передаёт Заказчику готовую документацию, согласованную со всеми причастными организациями и ведомствами, в том числе по этапам (разделам), обусловленным договором, согласно ст. 687, ст. 688 Гражданского кодекса РУз, п.18 Постановления Кабинета Министров РУз №395 от 12.09.2003 г. «О мерах по совершенствованию механизма хозяйственных отношений в капитальном строительстве», п. 1.1 ШНК 1.03.03-16, что оформляется сопроводительными документами Подрядчика, актом сдачи-приёмки работ, счёт-фактурой. При этом акт сдачи-приёмки работ, счёт-фактура направляются в электронной форме.
- 2.2. Заказчик в течение 10 календарных дней с момента получения готовой продукции при отсутствии письменного мотивированного отказа обязан в электронной форме принять акт сдачи-приёмки работ и счёт-фактуру.
- 2.3. В случае мотивированного отказа Заказчиком от проектной продукции по согласованию сторон составляется двухсторонний акт с перечнем необходимых доработок и сроков их выполнения. Установленные сроки на доработку проектной документации не освобождают Подрядчика от ответственности, указанной в п.4.1.
- 2.4. В случае несвоевременной оплаты работ по этапам, после принятия акта сдачи-приёмки работ или промежуточного акта на выполненные объёмы работ, а также счёт-фактуры, Подрядчик имеет право не выдавать Заказчику проектную документацию.
- 2.5. В спорных случаях возникший вопрос по качеству выполненных работ решается независимой экспертизой.

3. СТОИМОСТЬ РАБОТ И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ.

- 3.1. Стоимость работ, выполняемых Подрядчиком по настоящему договору, определённая протоколом согласования договорной цены на проектно-изыскательскую документацию (Приложение №2), составляет: **118 910 000 сум (Сто восемнадцать миллионов девятьсот десять тысяч сум)**, в т.ч. НДС 15% - **15 510 000 сум.**
- 3.2. Стоимость работ пересматривается в случаях:
- по инициативе Заказчика в связи с изменением объёмов работ;
 - уточнения и изменения остаточных объёмов работ на второй и последующие годы;
 - изменения стоимости строительства объекта в сторону увеличения.
- по инициативе Подрядчика в связи с задержкой авансового платежа и оплаты текущего объёма работ в сторону увеличения;
- Стоимость работ при этом оформляется дополнительным соглашением к настоящему договору между Заказчиком и Подрядчиком.
- 3.3. Заказчик перечисляет Подрядчику авансовый платеж в размере **15%** от общей договорной стоимости согласно календарному плану работ (Приложение №1), что составляет: **17 836 500 сум.**
- 3.4. Оплата Заказчиком осуществляется в течение 10 банковских дней со дня принятия в электронной форме счёт-фактуры и акта сдачи-приёмки работ.
- 3.5. Заказчику основанием для оплаты служит настоящий договор, принятый акт сдачи-приёмки работ, промежуточный акт на выполненные объёмы работ по этапам и счёт-фактура. Оплата производится путём предъявления платежного поручения в банк.

3.6. По завершению всех работ, оговорённых в настоящем договоре, Заказчик обязан полностью оплатить Подрядчику всю сумму согласно принятым актам сдачи-приёмки работ и счёт-фактурам, с учётом авансового платежа.

4. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА ПОДРЯДЧИКА И ЗАКАЗЧИКА.

4.1. Подрядчик для выполнения работ, предусмотренных в разделе 1 настоящего договора, обязуется:

4.1.1. Выполнить своими и (или) привлечёнными силами все работы в объёмах и сроки, предусмотренные в настоящем договоре и календарном плане работ (Приложение №3);

4.1.2. Выполнить в полном объёме, а также в соответствии с выданным техническим заданием, техническими условиями, ШНК 1.03.01-16 и другими нормативными документами обязательства, предусмотренные настоящим договором.

4.1.3. Нести полную имущественную ответственность перед Заказчиком за надлежащее выполнение всех работ собственными силами и субподрядчиками и передачу проектной документации по настоящему договору.

4.2. Заказчик обязуется:

4.2.1. Предоставить Подрядчику все исходные данные, необходимые для выполнения проектных и изыскательских работ, согласно законодательству Республики Узбекистан, предоставляются Заказчиком в сроки, предусмотренные календарным планом работ (приложение №3).

4.2.2. Производить своевременную предоплату, поэтапную и окончательную оплату выполненных работ.

4.2.3. Заказчик после получения договора в течение 10-ти банковских дней обязан оформить в установленном порядке договор или возратить Подрядчику с обоснованием отказа.

4.2.4. Заказчик обязан обеспечить безопасность специалистов Подрядчика во время выполнения инженерно-изыскательских, обследовательских и других видов работ на своей территории.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН ЗА НАРУШЕНИЕ ДОГОВОРНЫХ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ

5.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение договорных обязательств по настоящему договору, Подрядчик и Заказчик несут материальную ответственность в соответствии с действующим законодательством РУз и настоящим договором.

5.2. За нарушение сроков выполнения отдельных этапов или работы в целом по вине Подрядчика, последний уплачивает Заказчику пени в размере 0,5 % неисполненной части обязательств по этапу за каждый день просрочки, но не более 20% стоимости недопоставленного, невыполненного отдельного этапа работ.

5.3. За несвоевременную оплату за выполненный объём работ, Заказчик уплачивает Подрядчику пени 0,4% от стоимости работ этапа за каждый день просрочки, но не более 20% от стоимости работ этапа.

5.4. В случае поставки некомплектной документации по этапам в сроки, оговорённые в календарном плане работ (Приложение №2), Подрядчик обязан доукомплектовать документации в срок, указанный Заказчиком.

5.5. Заказчик до доукомплектования проектной документации по этапам может не производить оплату проектной документации за тот этап, который не соответствует требованиям договора.

5.6. Подрядчик берёт на себя ответственность за качество проектной документации, а также за утерьянные выгоды Заказчика в соответствии с Законодательством Республики Узбекистан.

5.7. За необоснованный отказ от приёмки выполненной проектной документации Заказчик уплачивает Подрядчику штраф в размере 5% стоимости непринятой неоформленной проектной документации. Подрядчик при этом должен предъявить гарантии сдачи Заказчику этой документации (работ) в полном объёме, соответствующем требованиям действующих нормативных документов, технического задания и условиям настоящего договора.

5.8. В случае досрочного расторжения договора или прекращения его по инициативе Заказчика, Заказчик уплачивает Подрядчику сумму за фактически выполненный объём работ, а также за упущенную выгоду Подрядчика в соответствии с Законодательством Республики Узбекистан.

5.9. Уплата неустойки (штрафов, пени) не освобождает стороны от выполнения принятых на себя обязательств по настоящему договору.

6. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ.

6.1. Расторжение или изменение условий настоящего договора, а также разрешение споров по настоящему договору производится мирным путем – ведением переговоров.

6.2. При не достижении соглашения, спорные вопросы между сторонами решаются Ташкентским межрайонным экономическим судом.

7. ДРУГИЕ УСЛОВИЯ.

7.1. В случае задержки поступления авансового платежа, невыдачи Заказчиком исходных данных в сроки, предусмотренные календарным планом работ (Приложение №3), а также при задержке оформления договора соответственно сроки выполнения этапов сдвигаются на время задержки от установленного срока выполнения работ Подрядчиком.

7.2. Допускается досрочная поставка проектной продукции с опережением календарного плана выполнения работ (Приложение №3). Срок оплаты работ по договору сдвигается на период, соответствующий времени опережения сдачи работ без дополнительного соглашения.

7.3. Не предусмотренные в настоящем договоре условия и требования регулируются действующим законодательством Республики Узбекистан.

7.4. К настоящему договору прилагаются:

- 1) Задание на проектирование (Приложение №1);
- 2) Протокол согласования о договорной цене на проектно-сметную документацию (работы, услуги) (Приложение №2);
- 3) Календарный план работ (Приложение №3);
- 4) Пояснительная записка (Приложение №4);
- 5) Протокол закупочной комиссии по лоту №152807 (Приложение №5).

8. ФОРС-МАЖОРНЫЕ ОБСТОЯТЕЛЬСТВА.

8.1. В случае наступления обстоятельств форс-мажора (пожар, наводнение, землетрясение, война и т. п.), независящих от воли сторон и препятствующих исполнению обязательств по настоящему договору, сроки таких обязательств соразмерно отодвигаются на время действия обстоятельств форс-мажора.

8.2. Стороны обязаны немедленно в 5-ти дневной срок известить друг друга о наступлении и прекращении обстоятельств форс-мажора. Не уведомленные или несвоевременное уведомление лишает сторону права ссылаться на любое вышеуказанное обстоятельство как основание, освобождающее от ответственности за неисполнение обязательств.

8.3. Если обстоятельства форс-мажора будут длиться более 3-х месяцев, то любая из сторон вправе расторгнуть настоящий договор, письменно уведомив другую сторону за 30 дней о своём намерении.

8.4. Основанием для признания форс-мажорных обстоятельств являются справки уполномоченных на то соответствующих государственных органов.

9. СРОКИ ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА.

9.1. Срок действия договора устанавливается с момента его подписания и действует до полного исполнения сторонами договорных обязательств.

9.2. Настоящий договор составлен в двух экземплярах (по одному для каждой стороны), имеющих одинаковую юридическую силу.

11. ПОЧТОВЫЕ И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН.

ООО «Toshtemiryo'lloyiha»	«Buxoro neftni qayta ishlash zavodi» MChJ
100060, г. Ташкент, Мирабадский р-н, Т. Шевченко 7	200900, O`zbekiston Respublikasi, Buxoro viloyati, Qorovulbozorshahri, Mustaqillik ko`chasi-1.
р/с 20208000700106259001 в Ал-Хорезмийском филиале УзПСБ г.Ташкента	р/с 2021 0000 9009 2606 7001 ОАТВ "O`zsanoatqurilishbank" Toshkent sh, Bosh ofisi.
МФО 00440 ИНН 201051975 ОКЭД 71110	МФО 00440 ИНН 202 080 378 ОКЭД 70100
КПП 326 010 006 753	
Тел: (71)-237-92-72	Tel (+99865) 364-45-56; (+99865) 223-62-60

«ПОДРЯДЧИК»

«ЗАКАЗЧИК»

Директор
ООО «Toshtemiryo'lloyiha»

Рузнев Р.С.
« _____ » 2022г.
М.П.

Заместитель директора
ООО «БНПЗ»

Каххоров С.Б.
« _____ » 2022г.
М.П.



