

**“Tasdiqlayman”**

**Samarqand viloyat hokimligi**

**Injining kompaniyasi**

**direktori**  **A. Ilmuratov**

**“ ”** **2022y**



**Ob'ekt nomi: “Samarqand viloyati Kattaqo`rg`on tumanidagi 11-sonli davlat maktabgacha ta`lim tashkilotiga yangi bino qurilishi” uchun ishchi loyihasini ishlab chiqishga**

**LOYIHA TOPSHIRIG'I**

**Samarqand-2022 y.**

№	Asosiy ma'lumotlar va talablar	Asosiy ma'lumotlar va talablarning mazmuni.
1	<b>Buyurtmachi</b>	Viloyat hokimligi Injiniring kompaniyasi
2	<b>Loyihalashtirish uchun asos</b>	O'zbekiston Respublikasi Oliy Majlis Senati Kengashinir 2022 yil 20 sentyabrdagi "Tuman (shahar) byudjetla mablag'larini jamoatchilik fikri asosida shakllantirilga tadbirlarga yo'naltirish tartibi to'g'risidagi namunav nizomga o'zgartirish va qo'shimchalar kiritish haqida" KQ-406-IV-sonli Qarori
3	<b>Bosh loyihachi.</b>	Tender asosida
4	<b>Bosh pudratchi qurilish tashkiloti</b>	Tender asosida
5	<b>Qurilish va rekonstruktsiya qilishning taxminiy muddatlari.</b>	2022 yil
6	<b>Loyihalashtirish bosqichi</b>	1 bosqichli loyihalashtirish
7	<b>Qurilish turi.</b>	Qurilish
8	<b>Moliyalashtirish manbai.</b>	Byudjet mablag'lari hisobidan
9	<b>Qurilish maydoni haqida ma'lumot va rejalashtirish cheklovlari. Maxsus geologik va gidrogeologik sharoitlar (қурилиш майдони характеристикаси)</b>	Muhandislik-qidiruv ishlari xulosasiga binoan.
10	<b>Arxitektura-qurilish, rejalashtirish va konstruktiv yechimlar, blokirovka qilish shartlari, binoni pardoqlashga qo'yiladigan talablar</b>	<p>Re'jalashtirish bo'yicha qarorlar binolarning maqsadlariga muvofiq, shuningdek, insolatsiya, shamollatish tizimlari va tabiiy yoritishni hisobga olgan davolash jarayonini hisobga olgan holda qabul qilinishi kerak.</p> <p>Joylashtirishda xonalarning quyidagi tarkibi bo'lishi kerak:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Guruh xonalari, kiyim almashtirish xonalari, qabulxona, direktor kabineti, kiyinish xonasi, oshxona, bufet, tarqatish xonasi, tibbiy punkt, zal va hammom.</li> </ul> <p>Bino asosiy kirish va nogiron rampa bilan ta'minlanishi kerak.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Loyihalash va konstrukturaviy yechimlarda zamonaviy loyihalash va qurilish tajribasini hisobga olinishi kerak.</li> <li>- Barcha konstruksiya va materiallar mavjud standartlar va texnik shartlarga mos kelishi va ekologik toza materiallardan tayyorlanishi kerak.</li> <li>- Loyihani ishlab chiqishda materiallarga minimal ta'sirni hisobga olgan holda texnologik echimlarni qo'llash kerak.</li> <li>- Loyiha qarorlarini amalga oshirishda mahalliy ishlab chiqarishning muqobil energiya manbalaridan foydalanish kerak.</li> <li>- Binolar konstruksiyalarini favqulodda vaziyatlarda, shu jumladan yong'in va zilzilalarda seysmik himoyasini ta'minlashni ko'zda tutish.</li> </ul>

11	<b>Muhandislik va texnologik jihozlar, muhandislik tarmoqlari bilan ta'minlashni loyihalashga qo'yiladigan asosiy talablar.</b>	<p>- Ta'minot tarmoqlari uchun loyihaviy yechimlar mahalliy ishlab chiqaruvchilarning zamonaviy ilg'or texnologiyalari va uskunalardan foydalanishga yo'naltirilgan bo'lishi kerak.</p> <p><b>Isitish va shamollatish:</b> Uskunalar, butlovchi qismlar va materiallar ishlab chiqaruvchilari "Buyurtmachi" bilan kelishilgan bo'lishi kerak. Xonadagi havo haroratini hisobini amaldagi me'yoriy hujjatlar talablariga muvofiq belgilash. Loyihalashda QMQ 2.01.18-2000 * ga energiya iste'mol qilishning yangi standartlarini hisobga olgan holda QMQ 2.04.05-97 va binolarni loyihalash qo'llanmasining talablariga rioya qiling.</p> <p><b>Suv ta'minoti va kanalizatsiya:</b> <b>Suv ta'minoti</b> QMQ 2.04.01-98 va QMQ 2.04.02-97 bo'yicha bajarilishi kerak. <b>Kanalizatsiya tizimi</b> QMQ 2.04.01-98 va QMQ 2.04.03-97 ga muvofiq amalga oshirilishi kerak.</p>
12	<b>Energiya samaradorligi</b>	O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 02.06.2011 yildagi 161-sonli qaroriga muvofiq ob'ektning energiya samaradorligini oshirish bo'yicha zamonaviy innovatsion yechimlarni taqdim etish.
13	<b>Atrof muhitni muhofaza qilish</b>	Atrof muhitga ta'sir bayonotlari (AMT) loyihasini ishlab chiqish (buyurtmachi tomonidan bajariladi)
14	<b>Harakati cheklangan shaxslar uchun yashash sharoitlarini ta'minlash bo'yicha talablar</b>	SHNQ 2.07.02-07 ni hisobga olgan holda, harakatlanish imkoniyati cheklangan shaxslar (nogironlar va boshqalar) aholi guruhlari uchun qulay kirishni ta'minlash choralarini ko'rish, nogironlar va harakatlanishi cheklangan shaxslarning ehtiyojlarini hisobga olgan holda loyihalash.
15	<b>Vazirliklar va idoralar bilan muvofiqlashtirish zarurligi to'g'risida ko'rsatma</b>	Loyiha hujjatlarini belgilangan tartibda barcha manfaatdor tashkilotlar bilan kelishish.
16	<b>Namoyish materiallarini tayyorlash</b>	Binoning bosh rejasi va fasadi shuningdek ichki bezak dizayni albomini zamonaviy dizayn elementlaridan foydalangan holda ishlab chiqish.
17	<b>Qurilishni tashkil etish loyihasini ishlab chiqish (POS)</b>	O'zbekiston Respublikasida amalda bo'lgan qoidalar va qoidalarga muvofiq ishlab chiqiladi.

*\*Izoh: Tanlov savdolari natijasiga ko'ra aniqlangan loyixa tashkiloti tomonidan joyiga chiqqan xolda o'rganishlar natijasiga asosan loyixalash topshirig'iga o'zgartirish mumkin.*

**Samarqand viloyat hokimligi Injiniring kompaniyasi**  
**“Birlamchi ruxsat beruvchi, loyiha va tanlov**  
**hujjatlarini tayyorlash bo'limi” boshlig'i**



**A. Qodirov**