



O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI QURILISH VAZIRLIGI
«SHAHARSOZLIK HUJJATLARI EKSPERTIZASI»
DAVLAT UNITAR KORXONASI

Тошкент вилояти

Toshkent viloyati Toshkent sh., 100011, Abay ko'ch., 6-uy Tel: +998 71 244-43-56, Faks: +998 71 244-26-05, e-mail: vilekspertiza@mail.ru www.mc.uz

Holati: Ijobiy

Direktor: NORBAYEV DUSMURROT ELOMONOVICH

Sana: 28-10-2022 yil



Yig'ma ekspert xulosasi № 67595

Obyekt nomi «Тошкент шаҳар Мирзо Улуғбек туманидаги Баркамол авлод мактабини жорий таъмирлаш»

Buyurtmachi - Тошкент шаҳар Мирзо Улуғбек тумани Халқ таълими бўлими

Bosh loyihachi - «ANDIJON-SL» МЧЖ

Litsenziya Ўзбекистон Республикаси қурилиш вазирлиги АЛ-000926 20-06-2020й.

Moliyalashtirish manbai - Бюджет маблағлари ҳисобидан.

Bosh pudratchi - Танлов савдолари асосида аниқланади.

Qurilish turi Жорий таъмирлаш

Murojaat raqami: № 64719

1. Loyihalash uchun asos

- 1.1. Ўзбекистон Республикаси Халқ Депутатлари Бектемир туман Кенгашининг қарори 2022 йил 10 октябрдан II-62-130-14-198-К/22 сонли қарори .
- 1.2. Лойиха учун бошланғич харажатларни ҳисоблаш учун лойиха топшириғи буюртмачи Тошкент шаҳар Мирзо Улуғбек тумани Халқ таълими бўлими томонидан тасдиқланган ва лойиха ташкилоти «ANDIJON-SL» МЧЖ томонидан 2022 йилда келишилган.

2. Ekspertiza uchun taqdim etilgan materiallar

- 2.1. Лойиха ва ижро схемаси бўйича нуқсонли далолатнома Тошкент шаҳар Мирзо Улуғбек тумани Халқ таълими бўлими томонидан тасдиқланган ва лойиха ташкилоти «ANDIJON-SL» МЧЖ томонидан 2022 йилда келишилган.
- 2.2. Тақдим этилган смета ҳужжатлари жорий нархларда ҚҚС билан ва буюртмачи харажатларисиз 825 662,931 минг сўм миқдорда.
- 2.3. Локал манбалар рўйхати ва зарурий манбалар рўйхати.

3. Loyiha yechimlarining qisqacha mazmuni

- 3.1. Тақдим этилган смета ҳужжатлари ва тасдиқланган нуқсонли далолатномада қуйидаги ишлар кўзда тутилган:
 - ташқи деворларни эски бўёқ қатламини тозалаш;
 - эски пол қатламини демонтаж қилиш;

- -ёғоч, цементобетон ва релиндан пол қисмини урнатиш;
- -деворларни штукатурка ва бўёқ ишлари;
- -ойна ва эшик ромларини ўрнатиш;
- -ички девор ва шифтларни пардозлаш;
- -сантехника жихозларини урнатиш;
- -электр кабеллари ва ускуна жихозларини урнатиш ва бошқалар.
- 3.3. Ҳисоб – китоб смета харажатлари ВМ қарорларига мувофиқ жорий нархларда тузилган 11.06.2003 йилнинг №261 сонли "инвестиция лойиҳаларини амалга ошириш учун шартномавий жорий нархларга ўтиш тўғрисида"ги қарори, 12.05.2004 йил №226-сонли "Ўзбекистон ҳукуматининг айрим қарорларига ўзгартиришлар киритиш тўғрисида"ги ва ШНҚ 4.01.16-09-сон "қурилиш харажатларини шартномавий жорий нархларда аниқлаш қоидалари".
- Ҳисоблаш ресурс усулига асосланган.
- Асосий қурилиш материаллари, конструкциялар, маҳсулотлар ва асбоб-ускуналар қиймати ҳар чоракда ишлаб чиқилган жорий нархлар каталогига, қурилиш материаллари биржалари ва ярмаркаларидаги нархлар, заводларнинг улгуржи ва сотиш нархларига мувофиқ белгиланади.

4. Loyihalana yotgan ob'ektning muhandislik ta'minoti:

5. Loyihani kelishilganligi to'g'risida hujjatlar.

- Лойиҳа учун бошланғич харажатларни ҳисоблаш учун топшириғи, объектдаги нуқсонли далолатнома буюртмачи Тошкент шаҳар Мирзо Улуғбек тумани Халқ таълими бўлими томонидан 2022 йилда тасдиқланди.

6. Ekspertiza natijalari.

- 5.1. Тақдим этилган ҳужжатларни локал хулосалар бўйича экспертизадан ўтказиш жараёнида ўзгартириш, қўшимча ва тузатишлар киритилди.
- 5.2. Экспертиза текшируви натижаларига кўра, смета ҳужжатларининг ҚҚС билан ва буюртмачи харажатларисиз 825 662,931 минг сўм жорий нархларда тақдим қилинган қиймати 49156,809 минг сўмга камайтирилди ва ҚҚС билан ва буюртмачи харажатларисиз 776 506,122 минг сўмни ташкил этди, жумладан:
 - -асбоб ускуналар нархи 1 475,05 минг сум ҚҚС билан.
 - Камайишга ишчи лойиҳа асосида қурилиш-монтаж ишлари ҳажмини сошлаш, элементар ресурс стандартлари, стандартларини аниқлаштириш, ишлайдиган машиналар ва механизмларнинг нархи, асосий қурилиш материалларининг нархи, қурилиш ишчиларининг меҳнат харажатлари ва бошқалар орқали эришилди.
 - Пудратчининг бошқа харажатлари даражаси 17,27% миқдорида қабул қилинди.
- 5.3. Демонтаж ишлари давомида материалларни қайтариш нархи буюртмачи ва пудратчи билан биргаликда аниқланиши керак.
- 5.4. Ҳужжатлар эксперт текшируви учун буюртмачининг шарҳларисиз тақдим этилган.
- 5.5. Тасдиқлашдан олдин буюртмачи ҳужжатларни барча манфаатдор ташкилотлар билан белгиланган тартибда мувофиқлаштириши керак.

7. Xulosalar.

- 6.1. Объект учун жорий нархларда тахмин ҳужжатлар қиймати ҳисоблаш кўра «Тошкент

шаҳар Мирзо Улугбек туманидаги Баркамол авлод мактабини жорий таъмирлаш»
экспертиза натижаларини ҳисобга олган ҳолда ҚҚС билан ва буюртмачи харажатларисиз 776 506,122 минг сўм миқдорида харажат билан келгусида кўриб чиқиш ва тасдиқлаш учун тавсия этилади, жумладан:

- -асбоб ускиналар нархи 1 475,05 минг сум ҚҚС билан.
- Экспертиза натижалари билан белгиланадиган тавсия этилган харажат шартнома тузиш учун асос эмас.
- 6.2. Ўзбекистон Республикаси Вазирлар Маҳкамасининг 11.06.2003 йил 261-сонли қарори билан тасдиқланган «Объектларни қуриш қийматини шартномавий жорий нархларда белгилаш тартиби тўғрисидаги вақтинчалик низом»га мувофиқ ва Вазирлар Маҳкамасининг 31.01.2022 йилдаги №46-сонли қарорига асосан танлов савдо натижаларига кўра ишларнинг қиймати амалдаги меъёрий ҳужжатлар талабларини ҳисобга олган ҳолда буюртмачи томонидан қабул қилинади ва ҳоказо.

Bosh mutaxassis: ABDUVALIYEVA NARGIZA ANARBAYEVNA



ДЕФЕКТНЫЙ АКТ

Мы, нижеподсавшиеся, комиссия в составе:

_____ провели осмотр на предмет

определения объемов работ по объекту: ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ШКОЛЫ БАРКАМОЛ АВЛОД В МИРЗОУЛУГБЕКСОМ РАЙОНЕ РАЙОНЕ В ГОРОДЕ ТАШКЕНТЕ

№ п.п.	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество
1	2	3	4
РАЗДЕЛ 1. ОТДЕЛОЧНЫЕ РАБОТЫ			
1-ЭТАЖ			
1	ОЧИСТКА ВРУЧНУЮ ПОВЕРХНОСТИ ФАСАДОВ ОТ ПЕРХЛОРВИНИЛОВЫХ И МАСЛЯНЫХ	100М2	14,1984
2	СПЛОШНОЕ ВЫРАВНИВАНИЕ ПОВЕРХНОСТЕЙ [ОДНОСЛОЙНАЯ ШТУКАТУРКА] ИЗ СУХИХ	100М2	14,1984
3	ВЫЧИТАЕТСЯ ПОЗИЦИЯ: НА КАЖДЫЙ ММ ИЗМЕНЕНИЯ ТОЛЩИНЫ ИСКЛЮЧАЕТСЯ СТЕП	100М2	-14,1984
4	ОКРАСКА ПОЛИВИНИЛАЦЕТАТНЫМИ ВОДОЭМУЛЬСИОННЫМИ СОСТАВАМИ ПРОСТАЯ ПО	100М2	14,1984
5	ОКРАСКА ПОЛИВИНИЛАЦЕТАТНЫМИ ВОДОЭМУЛЬСИОННЫМИ СОСТАВАМИ ПРОСТАЯ ПО	100М2	7,7275
6	РАЗБОРКА ПОКРЫТИЙ ПОЛОВ: ДОЩАТЫХ	100М2	3,4641
7	УСТРОЙСТВО ПОКРЫТИЙ ИЗ ПЛИТ ДРЕВЕСНОВОЛОКНИСТЫХ	100М2	3,4641
8	РАЗБОРКА ОСНОВАНИЙ ПОКРЫТИЯ ПОЛОВ: ЛАГ ИЗ ДОСОК И БРУСКОВ	100М2	1,9680
9	УТЕПЛЕНИЕ ПОКРЫТИЙ КЕРАМЗИТОМ	М3	22,5000
10	УСТРОЙСТВО ПОДСТИЛАЮЩИХ СЛОЕВ БЕТОННЫХ	М3	19,6800
11	УСТРОЙСТВО СТЯЖЕК ЦЕМЕНТНЫХ ТОЛЩИНОЙ 20 ММ	100М2	1,9680
12	УСТРОЙСТВО ПОКРЫТИЙ ИЗ РЕЛИНА НА КЛЕЕ БУСТИЛАТ	100М2	5,4321
13	РЕЛИН	М2	554,0742
14	УСТРОЙСТВО ПЛИНТУСОВ ПЛАСТИКОВЫХ НА ВИНТАХ САМОНАРЕЗАЮЩИХ	100М	3,7260
15	УСТАНОВКА БЛОКОВ В НАРУЖНЫХ И ВНУТРЕННИХ ДВЕРНЫХ ПРОЕМАХ В КАМЕННЫХ	100М2	0,0440
16	ДВЕРИ МДФ ШПОНИРОВАННЫЕ	М2	4,4000
17	РАЗБОРКА ДЕРЕВЯННЫХ ЗАПОЛНЕНИЙ ПРОЕМОВ ОКОННЫХ С ПОДОКОННЫМИ ДОСКАМИ	100М2	0,0598
18	УСТАНОВКА В ЖИЛЫХ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЯХ ОКОННЫХ БЛОКОВ ИЗ ДЕРЕВО	100 М2	0,0299
19	ОКНЫ АКФА	М2	2,9900
20	УСТРОЙСТВО ПЕРЕГОРОДОК С ОДИНАРНЫМ МЕТАЛЛИЧЕСКИМ КАРКАСОМ, ОБШИТЫМ	М2	15,2900
21	КЛАДКА СТЕН КИРПИЧНЫХ ВНУТРЕННИХ ПРИ ВЫСОТЕ ЭТАЖА ДО 4 М	М3	3,8000
22	СПЯТИЕ: СМЕСИТЕЛЯ БЕЗ ДУШЕВОЙ СЕТКИ	100ШТ	0,0400
23	УСТАНОВКА СМЕСИТЕЛЕЙ	10ШТ	0,6000
24	СМЕСИТЕЛЬ	ШТ	4,0000
25	ДУШЕВАЯ СМЕСИТЕЛЬ	ШТ	2,0000
26	УСТАНОВКА УЗЛОВ ПРОХОДА ВЫТЯЖНЫХ ВЕНТИЛЯЦИОННЫХ ШАХТ ДИАМЕТРОМ ПАТРУБКА ДО 250 ММ	10УЗЛОВ	0,6000
27	ВЫТЯЖКА	ШТ	6,0000
2-ЭТАЖ			
28	ОЧИСТКА ВРУЧНУЮ ПОВЕРХНОСТИ ФАСАДОВ ОТ ПЕРХЛОРВИНИЛОВЫХ И МАСЛЯНЫХ КРАСОК: С ЗЕМЛИ И ЛЕСОВ	100М2	13,2814
29	СПЛОШНОЕ ВЫРАВНИВАНИЕ ПОВЕРХНОСТЕЙ [ОДНОСЛОЙНАЯ ШТУКАТУРКА] ИЗ СУХИХ РАСТВОРНЫХ СМЕСЕЙ ТОЛЩИНОЙ ДО 10 ММ СТЕН	100М2	13,2814
30	ВЫЧИТАЕТСЯ ПОЗИЦИЯ: НА КАЖДЫЙ ММ ИЗМЕНЕНИЯ ТОЛЩИНЫ ИСКЛЮЧАЕТСЯ СТЕП	100М2	-13,2814
31	ОКРАСКА ПОЛИВИНИЛАЦЕТАТНЫМИ ВОДОЭМУЛЬСИОННЫМИ СОСТАВАМИ ПРОСТАЯ ПО	100М2	13,2814
32	ОБЛИЦОВКА ПОТОЛКОВ ГИПСОКАРТОННЫМИ ИЛИ ГИПСОВОЛОКНИСТЫМИ ЛИСТАМИ ПО ДЕРЕВЯННОМУ КАРКАСУ С ОТНОСОМ 5 СМ, С ОТКРЫТЫМ РУСТОМ	100М2	7,0937
33	СПЛОШНОЕ ВЫРАВНИВАНИЕ ПОВЕРХНОСТЕЙ [ОДНОСЛОЙНАЯ ШТУКАТУРКА] ИЗ СУХИХ РАСТВОРНЫХ СМЕСЕЙ ТОЛЩИНОЙ ДО 10 ММ СТЕН	100М2	7,0937
34	ВЫЧИТАЕТСЯ ПОЗИЦИЯ: НА КАЖДЫЙ ММ ИЗМЕНЕНИЯ ТОЛЩИНЫ ИСКЛЮЧАЕТСЯ	100М2	-7,0937
35	ОКРАСКА ПОЛИВИНИЛАЦЕТАТНЫМИ ВОДОЭМУЛЬСИОННЫМИ СОСТАВАМИ ПРОСТАЯ ПО	100М2	7,0937
36	РАЗБОРКА ПОКРЫТИЙ ПОЛОВ: ДОЩАТЫХ	100М2	5,0056
37	УСТРОЙСТВО ПОКРЫТИЙ ИЗ ПЛИТ ДРЕВЕСНОВОЛОКНИСТЫХ	100М2	5,0056
38	УСТРОЙСТВО ПОКРЫТИЙ ИЗ РЕЛИНА НА КЛЕЕ БУСТИЛАТ	100М2	5,0056
39	РЕЛИН	М2	510,5712
40	УСТРОЙСТВО ПЛИНТУСОВ ПЛАСТИКОВЫХ НА ВИНТАХ САМОНАРЕЗАЮЩИХ	100М	3,7260
41	РАЗБОРКА ДЕРЕВЯННЫХ ЗАПОЛНЕНИЙ ПРОЕМОВ ДВЕРНЫХ И ВОРОТНЫХ	100М2	0,0446
42	УСТАНОВКА БЛОКОВ В НАРУЖНЫХ И ВНУТРЕННИХ ДВЕРНЫХ ПРОЕМАХ В КАМЕННЫХ СТЕНАХ ПЛОЩАДЬЮ ПРОЕМА БОЛЕЕ 3 М2	100М2	0,0446

1	2	3	4
43	ДВЕРИ МДФ ШПОНИРОВАННЫЕ	M2	4,4550
44	ОБЛИЦОВКА СТЕН ПАНЕЛЯМИ МДФ С УСТРОЙСТВОМ С КАРКАСА БЕЗ ОТЮСА ОТ СТЕНЫ	100M2	0,0864
45	МДФ ПАНЕЛИ ШЛИФОВАННЫЕ ТОЛЩИНОЙ 25ММ	M2	8,6400
46	ОБЛИЦОВКА СТЕН ДЕКОРАТИВНЫМИ ПЛАСТИКОВЫМИ ПАНЕЛЯМИ С УСТРОЙСТВОМ С	100M2	0,0500
47	ДЕКОРАТИВНЫЙ ПЛАСТИК	M2	5,2500
48	УСТАНОВКА РАКОВИН	10КОМПЛ.	0,2000
49	РАКОВИНА	M2	2,0000
50	УСТАНОВКА СМЕСИТЕЛЕЙ	10ШТ	0,2000
51	СМЕСИТЕЛЬ	ШТ	2,0000
РАЗДЕЛ 2. ЭЛЕКТРИКА			
1-ЭТАЖ			
52	ДЕМОНТАЖ ОСВЕТИТЕЛЬНЫХ ПРИБОРОВ: СВЕТИЛЬНИКИ ДЛЯ ЛЮМИНЕСЦЕНТНЫХ ЛАМП	100ШТ	1,5100
53	СВЕТИЛЬНИКИ ДЛЯ ЛАМП НАКАЛИВАНИЯ. С КРЕПЛЕНИЕМ ВИНТАМИ ДЛЯ ПОМЕЩЕНИЙ С НОРМАЛЬНЫМИ УСЛОВИЯМИ	100ШТ	1,5100
54	СВЕТИЛЬНИКИ ЛЕД ПАНЕЛЬ	ШТ	151,0000
55	ДЕМОНТАЖ ОСВЕТИТЕЛЬНЫХ ПРИБОРОВ: ВЫКЛЮЧАТЕЛИ, РОЗЕТКИ	100ШТ	1,5400
56	ВЫКЛЮЧАТЕЛИ, ПЕРЕКЛЮЧАТЕЛИ И ШТЕПСЕЛЬНЫЕ РОЗЕТКИ. ВЫКЛЮЧАТЕЛЬ ДВУХКЛАВИШНЫЙ УТОПЛЕННОГО ТИПА ПРИ СКРЫТОЙ ПРОВОДКЕ	100ШТ	0,2800
57	ВЫКЛЮЧАТЕЛИ СКРЫТОЙ УСТАНОВКИ ДВУХПОЛЬСНЫЙ	ШТ	28,0000
58	ВЫКЛЮЧАТЕЛИ, ПЕРЕКЛЮЧАТЕЛИ И ШТЕПСЕЛЬНЫЕ РОЗЕТКИ. РОЗЕТКА ШТЕПСЕЛЬНАЯ УТОПЛЕННОГО ТИПА ПРИ СКРЫТОЙ ПРОВОДКЕ	100ШТ	1,2600
59	РОЗЕТКА ДВОЕНОЙ	ШТ	126,0000
60	ЗАТЯГИВАНИЕ ПРОВОДОВ В ПРОЛОЖЕННЫЕ ТРУБЫ И МЕТАЛЛИЧЕСКИЕ РУКАВА. ПРОВОД ПЕРВЫЙ ОДНОЖИЛЬНЫЙ ИЛИ МНОГОЖИЛЬНЫЙ В ОБЩЕЙ ОПЛЕТКЕ, СУММАРНОЕ СЕЧЕНИЕ, ММ2, ДО 6	100М	12,0000
61	ПРОВОД МЕДНЫМИ ЖИЛАМИ ПУГНП 2Х1,5	ШТ	1200,0000
2-ЭТАЖ			
62	ДЕМОНТАЖ ОСВЕТИТЕЛЬНЫХ ПРИБОРОВ: СВЕТИЛЬНИКИ ДЛЯ ЛЮМИНЕСЦЕНТНЫХ ЛАМП	100ШТ	1,4800
63	СВЕТИЛЬНИКИ ДЛЯ ЛАМП НАКАЛИВАНИЯ. С КРЕПЛЕНИЕМ ВИНТАМИ ДЛЯ ПОМЕЩЕНИЙ С НОРМАЛЬНЫМИ УСЛОВИЯМИ	100ШТ	1,4800
64	СВЕТИЛЬНИКИ ЛЕД ПАНЕЛЬ	ШТ	148,0000
65	ДЕМОНТАЖ ОСВЕТИТЕЛЬНЫХ ПРИБОРОВ: ВЫКЛЮЧАТЕЛИ, РОЗЕТКИ	100ШТ	1,6500
66	ВЫКЛЮЧАТЕЛИ, ПЕРЕКЛЮЧАТЕЛИ И ШТЕПСЕЛЬНЫЕ РОЗЕТКИ. ВЫКЛЮЧАТЕЛЬ ДВУХКЛАВИШНЫЙ УТОПЛЕННОГО ТИПА ПРИ СКРЫТОЙ ПРОВОДКЕ	100ШТ	0,2700
67	ВЫКЛЮЧАТЕЛИ СКРЫТОЙ УСТАНОВКИ ДВУХПОЛЬСНЫЙ	ШТ	27,0000
68	ВЫКЛЮЧАТЕЛИ, ПЕРЕКЛЮЧАТЕЛИ И ШТЕПСЕЛЬНЫЕ РОЗЕТКИ. РОЗЕТКА ШТЕПСЕЛЬНАЯ УТОПЛЕННОГО ТИПА ПРИ СКРЫТОЙ ПРОВОДКЕ	100ШТ	1,3800
69	РОЗЕТКА ДВОЕНОЙ	ШТ	138,0000
70	ЗАТЯГИВАНИЕ ПРОВОДОВ В ПРОЛОЖЕННЫЕ ТРУБЫ И МЕТАЛЛИЧЕСКИЕ РУКАВА. ПРОВОД ПЕРВЫЙ ОДНОЖИЛЬНЫЙ ИЛИ МНОГОЖИЛЬНЫЙ В ОБЩЕЙ ОПЛЕТКЕ, СУММАРНОЕ СЕЧЕНИЕ, ММ2, ДО 6	100М	12,0000
71	ПРОВОД МЕДНЫМИ ЖИЛАМИ ПУГНП 2Х1,5	ШТ	1200,0000
72	ВЫКЛЮЧАТЕЛИ УСТАНОВОЧНЫЕ АВТОМАТИЧЕСКИЕ [АВТОМАТЫ] ИЛИ НЕАВТОМАТИЧЕСКИЕ. АВТОМАТ ОДНО-, ДВУХ-, ТРЕХПОЛЮСНЫЙ, УСТАНОВЛИВАЕМЫЙ НА КОНСТРУКЦИИ НА СТЕНЕ ИЛИ КОЛОННЕ, НА ТОК, А, ДО 100	ШТ	25,0000
73	АВТОМАТ НА ВВОДЫ ВА47-29/ЗР-32А	ШТ	3,0000
74	АВТОМАТ НА ВВОДЫ ВА47-29/ЗР-16А	ШТ	3,0000
75	АВТОМАТ ПУСКА ДВИГАТЕЛЯ АПД-32/4Р 25-32А	ШТ	1,0000
76	АВТОМАТ ПУСКА ДВИГАТЕЛЯ АПД-32/4Р 10А	ШТ	4,0000
77	АВТОМАТ АПД-32/4Р 16А	ШТ	4,0000
78	АВТОМАТ ВА47-29/ЗР-2А	ШТ	1,0000
79	АВТОМАТ ВА47-29/ЗР-6А	ШТ	1,0000
РАЗДЕЛ 3. МУСОР			
80	ЗАТАРЕВАНИЕ СТРОИТЕЛЬНОГО МУСОРА В МЕШКИ	100 Т МУСОРА	0,2567
81	ПОГРУЗОЧНО-РАЗГРУЗОЧНЫЕ РАБОТЫ ПРИ АВТОМОБИЛЬНЫХ ПЕРЕВОЗКАХ. МУСОР СТРОИТЕЛЬНЫЙ С ПОГРУЗКОЙ ВРУЧНУЮ: ПОГРУЗКА	Т	25,6704
82	ПЕРЕВОЗКА ГРУЗОВ АВТОМОБИЛЕМ, РАССТОЯНИЕ ПЕРЕВОЗКИ 15 КМ, КЛАСС ГРУЗА I	Т	25,6704

ПОДПИСИ:

Смирнов
Иванов И

Иванов
Иванов