

SHARTNOMA № 2

Toshkent sh.

"21" 10 2022 yil

Mas'umiylik LTD Toshkent sh. keyinchalik "buyurtmachi" deb ataladi direktor O.A. Arzopola bir tomondan Nizom asosida faoliyat yurituvchi "GRAND-MERIDIAN" XK direktori Rahimov.B.T nomidan kelajakda "pudratchi" deb ataladi. Boshqa tomondan, Nizom asosida amaldagi quyidagi shartnoma tuzdi:

1. Shartnoma mavzusi.

1.1. Pudratchi ushbu shartnoma shartlariga muvofiq o'z kuchi va jalb etilgan kuchlari bilan quyidagi ishlarni amalga oshirish majburiyatini oladi:

Безнадежно решение (Принятие) ИШИ НОМИ

Smeta hujjatlarga ko'ra, mijoz ularni qabul qilish va to'lovni amalga oshirishga majbur.

2. Shartnoma bo'yicha ishlarning qiymati.

2.1. Ushbu shartnoma bo'yicha ishlar qiymati 61600000,0 so'mni tashkil etadi. QQS siz. () so'm.

2.2. Ish haqi yakuniy hisoblanadi va keyinchalik qayta ko'rib chiqilmaydi, bundan mustasno:

- ushbu ishlarning qiymatini oshirish sababi favqulodda vaziyat (favqulodda vaziyat);
- "buyurtmachi" tomonidan belgilangan tartibda ishlar hajmini o'zgartirish;

2.3. Agar tegishli asoslar mavjud bo'lsa, ushbu o'zgarishlar "buyurtmachi" va "pudratchi" o'rtasidagi shartnomaga qo'shimcha kelishuv bilan rasmiylashtiriladi.

3. Ishlarni bajarish muddati.

3.1. Ushbu shartnoma bo'yicha ishlarni bajarish muddati

«20» 10 . 2022 yil "10" 11 . 2022 yil.

4. To'lovlar va hisob-kitoblar.

4.1. Buyurtmachi tomonidan ishlarni to'lash O'zbekiston Respublikasining amaldagi qonunchiligiga muvofiq shartnoma summasining 30% miqdorida oldindan to'lov yo'li bilan shartnoma g'aznachilik bo'linmalarida ro'yxatdan o'tkazilgandan so'ng 15 kun ichida amalga oshiriladi.

4.2. Qolgan summani 70% miqdorida to'lash bajarilgan ishlar dalolatnomasi imzolangan kundan boshlab 10 bank kuni mobaynida amalga oshiriladi.

4.3. Buyurtmachi bajarilgan ishlar dalolatnomalarini ko'rib chiqish, qabul qilish va to'lashni ular taqdim etilgan paytdan e'tiboran 72 soat ichida yoki asosli rad etish bilan qaytaradi.

5. Favqulodda vaziyat.

5.1. Tomonlar ushbu shartnoma bo'yicha majburiyatlarni bajarish uchun qisman yoki to'liq javobgarlikdan ozod qilinadilar, agar bu tabiiy ofatlar, harbiy harakatlar, baxtsiz hodisalar va agar shartlar ushbu shartnomaning bajarilishiga bevosita ta'sir qilsa. Bunday holatlarga ega bo'lgan tomon 10 kunlik muddat ichida boshqa tomonni ogohlantirishi kerak.

6. Kafolatlar

6.1. Pudratchi kafolat beradi:

ushbu shartnoma shartlarida belgilangan barcha ishlarni to'liq va muddatlarda bajarish;

loyiha hujjatlari va qurilish me'yorlari, qoidalari va texnik shartlariga muvofiq barcha ishlarni bajarish sifati;
ishni qabul qilishda va ob'ektdan foydalanish kafolat muddatida aniqlangan kamchiliklar va nuqsonlarni o'z vaqtida bartaraf etish;

6.2. Ob'ekt va unga kiritilgan muhandislik tizimlari, asbob-uskunalar, materiallar va ishlarning kafolat muddati tomonlar tomonidan tugallangan ob'ektni qabul qilish to'g'risida dalolatnoma imzolangan kundan boshlab kamida 12 oy davomida o'rnatiladi.

6.3. Agar ob'ektning kafolat muddati davomida ular bartaraf etilgunga qadar ob'ektning ishlashini davom ettirishga imkon bermaydigan nuqsonlar aniqlansa, kafolat muddati mos ravishda nuqsonlarni bartaraf etish davrida uzaytiriladi. Kamchiliklarni bartaraf etish pudratchi tomonidan o'z mablag'lari hisobidan amalga oshiriladi. Kamchiliklarning mavjudligi va ularni bartaraf etish muddati pudratchi va mijozning ikki tomonlama harakatlari bilan belgilanadi.

7. Tomonlarning javobgarligi.

7.1. Tomonlar "xo'jalik yurituvchi sub'ektlar faoliyatining shartnomaviy-huquqiy bazasi to'g'risida" gi O'zbekiston Respublikasi Qonuniga va O'zbekiston Respublikasi fuqarolik kodeksiga muvofiq shartnoma bo'yicha o'z majburiyatlarini bajarmaganlik yoki lozim darajada bajarmaganlik uchun javobgar bo'ladilar.

8. Nizolarni hal qilish tartibi

8.1. Ushbu shartnomani bajarishda yuzaga kelishi mumkin bo'lgan nizolar va kelishmovchiliklar tomonlar o'rtasida muzokaralar yo'li bilan imkon qadar hal etiladi.

8.2. Nizolarni muzokaralar yo'li bilan hal etish imkoni bo'lmagan taqdirda, tomonlar qonun hujjatlarida nazarda tutilgan kelishmovchiliklarni sudgacha hal qilish tartib-taomillari amalga oshirilganidan keyin ularni Toshkent shahri iqtisodiy sudiga taqdim etadi.

9. Shartnomani bekor qilish.

9.1. Buyurtmachi quyidagi hollarda shartnomani bekor qilishni talab qilishga haqlidir:
shartnoma kuchga kirganidan keyin pudratchi tomonidan kechikish bir oydan ortiq vaqt davomida mijozning nazorati ostida bo'lmagan sabablarga ko'ra qurilishi boshlanadi;
pudratchining ushbu shartnomada belgilangan ishlarning tugash muddati bir oydan ortiq davom etadigan bo'lsa, uning aybi bo'yicha ishlarni bajarish jadvaliga rioya qilmaslik;
pudratchi tomonidan qurilish normalari va qoidalari nazarda tutilgan ishlar sifatining pasayishiga olib keladigan shartnoma shartlarini buzish;
boshqa sabablarga ko'ra, qonun hujjatlariga muvofiq.

9.2. Pudratchi quyidagi hollarda shartnomani bekor qilishni talab qilishga haqlidir:
buyurtmachi tomonidan pudratchiga bog'liq bo'lmagan sabablarga ko'ra ishlarni bir oydan ortiq muddatga to'xtatib turish;
buyurtmachi tomonidan moliyalashtirish shartlarini bajarmaslik;
qonun hujjatlariga muvofiq boshqa asoslar bo'yicha.

9.3. Buyurtmachi va pudratchining qo'shma qarori bo'yicha shartnoma bekor qilinganda tugallanmagan qurilish bir oy muddatda pudratchiga bajarilgan ishlar qiymatini to'laydigan buyurtmachiga o'tkaziladi.

9.4. Ushbu shartnomani bekor qilishni boshlaydigan tomon ushbu bo'lim qoidalari muvofiq boshqa tarafga yozma xabarnoma yuboradi.

9.5. Shartnomani bajarishdan bir tomonlama rad etishga yo'l qo'yilmaydi, qonun hujjatlarida yoki ushbu shartnomada nazarda tutilgan hollar bundan mustasno.

KORRUPSIYAGA QARSHI TALABLAR

9.6. Ushbu shartnomaning har bir taraflari bir-biriga nisbatan amaldagi korrupsiyaga qarshi kurash talablari, shu jumladan, bu bilan cheklanib qolmasdan, barcha amaldagi qonun va qoidalarga oid shartlarni va talablarni tadbiq etilishini ifodalaydi va kafolatlaydi.

9.7. "Xaridor" "Yetkazib beruvchi"ga mazkur shartnoma doirasida quyidagilarni kafolatlaydi va quyidagi majburiyatlarni ham o'z zimmasiga oladi: Shartnomaning amal qilish muddati davomida u (shuningdek, uning hodimlari, direktorlari, agentlari va boshqa vakillari) xaridor manfaatlariga agent yoki vakil sifatida harakat qilib, "Yetkazib beruvchi"ning korrupsiyaga qarshi amaldagi talablariga va O'zbekiston Respublikasining barcha qonun va qoidalarga qat'iy rioya qiladi.

10. Maxsus shartlar.

10.1. Ushbu shartnomaga kiritilgan barcha o'zgartish va qo'shimchalar, agar ular yozma ravishda rasmiylashtirilgan va taraflar tomonidan imzolangan bo'lsa, haqiqiy hisoblanadi.

10.2. Ushbu shartnomadan kelib chiqmaydigan yangi holatlarni o'z ichiga olgan buyurtmachi va pudratchi o'rtasidagi har qanday kelishuv tomonlar tomonidan ushbu shartnomaga qo'shimchalar yoki o'zgartirishlar shaklida yozma ravishda tasdiqlanishi kerak.

10.3. Ushbu shartnoma tuzilgan 2 xuddi shu qonuniy kuchga ega bo'lgan nusxalar.

10.4. Ushbu shartnoma g'aznachilik bo'linmalarida ro'yxatdan o'tgan paytdan boshlab kuchga kiradi va "31" декабрь 2022 yil.

11. Tomonlarning huquqiy manzillari va rekvizitlari:

"PUDRATCHI"

"GRAND-MERIDIAN" XK
Chilonzor tumani 19/9/31
(+93) 527-27-46
x/r 20208000900361116001
МФО 00491 ОПЕРУ ЧОАББ
"Тристанк"
ИНН 302989627



Direktor Rahimov.B.T

"BUYURTMACHI"



Direktor O.A. Ergashev

**YURIDIK AHAMIYATGA EGA HUJJATLARNING QONUN
HUJJATLARIGA MUVOFIQLIGI TO‘G‘RISIDA HUQUQIY
XULOSA**

ZT2734457327

1. Loyihaning turi : Shartnoma
2. Loyihaning nomi: Grand Meridian 61.600.000 so'mlik
3. Loyiha ishlab chiquvchisi va kiritilgan sana haqidagi ma'lumot: Shayxontohur tuman maktabgacha ta'lim bo'limi tomonidan 25.10.2022 yilda kiritilgan.

Loyiha amaldagi qonun hujjatlariga muvofiq ishlab chiqilgan va uni qabul qilish maqsadga muvofiq.

**Shayxontoxur tuman
yuridik markaz
markaz rahbari:**



D.U.TOG‘AYEV

25.10.2022



TASDIQLAYMAN
Shayhontohur tumani
Maktabgacha ta'lim bo'limi
Mudiri _____ O.Axrarova
" " _____ 2022 yil

**Toshkent shahar Shayxontohur tumani
Maktabgacha ta'lim bo'limi tasarrufidagi DMTT binolarining bosim ostida yuvish (ПРОМЫВКА)
bo'yicha tanlash komissiyasi yig'ilishining 2022-yil 19-oktabrdagi
6-sonli BAYONNOMASI**

Raislik qildi: O. Axrarova

Ishtirok etdilar: A. Abduraxmanov, F. Kamaletdinova, A. Ergashev, X.Sayfullayev

KUN TARTIBI:

Maktabgacha ta'lim bo'limi tasarrufidagi DMTT binolarining bosim ostida yuvish uchun davlat xaridlarining elektron tizimi (etender.uzex.uz) portaliga taqdim etilgan tijorat takliflarini o'rganib chiqish va baholash uchun yig'ilish bayoni joylashtirilgan.

Yig'ilishda davlat xaridlarining elektron tizimi (etender.uzex.uz) portaliga tijorat takliflari va yig'ilish bayoning 2 kun muxokamada turilganligi va hech qanday etirozlar kelib tushmaganligini inobatga olgan holda asosiy g'olib "Grand meridian" XK korxonasi xa zaxiradagi g'olib EDUARD RAKHIMOV GROUP deb topildi.

Shundan so'ng O. Axrarova so'zga chiqib, O'zbekiston Respublikasining 2021 yil 22 apreldagi O'RQ-684sonli "Davlat xaridlari to'g'risida"gi Qonuni talablaridan kelib chiqqan holda ma'lumot berib o'tdi.

Kun tartibidagi masalalar muhokama qilinib,

QAROR QILINDI:

1. "Grand meridian" XK Maktabgacha ta'lim bo'limi tasarrufidagi DMTT binolarining bosim ostida yuvish uchun Lot № 22110012154532 tanlash g'olibi deb hisoblansin.
2. "Eng yaxshi takliflarni tanlash" natijalari g'olibi bilan 61 600 000,00 so'mga shartnoma tuzib, davlat xaridlarining elektron tizimi (etender.uzex.uz)ga joylashtirish va o'rnatilgan tartibda tegishli G'aznachilik bo'linmasida ro'yxatdan o'tkazish uchun yuborilsin.
3. Mazkur qarorning ijrosi va nazoratini o'z zimnamda qoldiraman.

Komissiya raisi:

Komissiya a'zolari:

 O. Axrarova
 A. Abduraxmanov
 F. Kamaletdinova
 A. Ergashev
 X.Sayfullayev

Протокол закупочной комиссии по отбору наилучшего предложения лот № 154532 на приобретение Услуга по промывке, опрессовке и профилактике системы отопления - ПРОМЫВКА

Способ проведения электронный

Дата 14.10.2022

Время рассмотрения 14.10.2022 10:26

Закупочная комиссия Мактабгача таълим бўлими жами ташкилотлар, (Далее – Комиссия) в составе:

Председатель комиссии	AXRAROVA OSIYO ABDURAXMANOVNA	Mudir	Komissiya raisi
Секретарь комиссии	XOLLIYEV ABBOSJON TO'XTAMUROT O'G'LI	AKT mutaxasisi	A'zo
Член комиссии	ABDURAXMANOV ATABEK ULUGBEKOVICH	Bosh hisobchi	Komissiya azosi
Член комиссии	SAYFULLAYEV XAYRULLA SAYFULLA O'G'LI	Xizmat boshlig'i	Komissiya azosi
Член комиссии	ERGASHEV ABDUMAJID GANIYEVICH	Xizmat bo'limi mutaxasisi	Kamissiya azosa
Член комиссии	KAMALETDINOVA FERUZA MUZAFFAROVNA	Bosh iqtisodchi	Komissiya azosi

Рассмотрев поступивших предложений со стороны участников по опубликованному объявлению на специальном информационном портале от 14.10.2022 года № лота 154532.

Метод оценки предложений – Бальный метод (Весовой коэф.технико-квалификационной части: 90.00 / Весовой коэф. ценовой части: 10.00)

Мин. балл: 61

Предмет закупки:

Наименование товара (работы, услуги)	Услуга по промывке, опрессовке и профилактике системы отопления
Подробное описание	Услуга по промывке, опрессовке и профилактике системы отопления - ПРОМЫВКА
Количество товара	1.00
Единица измерения	
Цена товара (услуги) за единицу	62 000 000.00
Стартовая сумма	62 000 000.00
Валюта	UZS

По итогам рассмотрения поступивших предложений по технической части участникам присвоены следующие баллы:

Критерий №1 Tanlashdagi ob'ektga o'xshash ob'ektlarda ohirgi uch yillik ish tajribasi.

Тип: Текстовое значение

Описание: Tanlashdagi ob'ektga o'xshash ob'ektlarda ohirgi uch yillik ish tajribasi.

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
GRAND-MERIDIAN	15	Tanlashdagi ob'ektga	15	Экспертная		

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
ХК		o'xshash ob'ektlarda ohirgi uch yillik ish tajribasi.				
KELAJAK RAVON YO'LLARI MCHJ	15	62000000 сум	1	Экспертная		
ООО "EDUARD RAKHIMOV GROUP"	15	Tanlashdagi ob'ektga o'xshash ob'ektlarda ohirgi uch yillik ish tajribasi.	10	Экспертная		

Критерий №2 Ishlarini bajarish grafigi.

Тип: Текстовое значение

Описание: Ishlarini bajarish grafigi.

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
GRAND-MERIDIAN ХК	15	Ishlarini bajarish grafigi.	15	Экспертная		
KELAJAK RAVON YO'LLARI MCHJ	15	62000000 сум	1	Экспертная		
ООО "EDUARD RAKHIMOV GROUP"	15	Ishlarini bajarish grafigi.	10	Экспертная		

Критерий №3 Tanlash ishtirokchisining ish haqi jamg'armasi va hodimlar o'rtacha soni bo'yicha ko'rsatkichlari.

Тип: Текстовое значение

Описание: Tanlash ishtirokchisining ish haqi jamg'armasi va hodimlar o'rtacha soni bo'yicha ko'rsatkichlari.

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
GRAND-MERIDIAN ХК	15	Tanlash ishtirokchisining ish haqi jamg'armasi va hodimlar o'rtacha soni bo'yicha ko'rsatkichlari.	15	Экспертная		
KELAJAK RAVON YO'LLARI MCHJ	15	62000000 сум	15	Экспертная		
ООО "EDUARD RAKHIMOV GROUP"	15	Tanlash ishtirokchisining ish haqi jamg'armasi va hodimlar o'rtacha soni bo'yicha ko'rsatkichlari	10	Экспертная		

Критерий №4 Xizmat kursatiladigan maydonchasini ko'zdan kechirganligi to'g'risida ma'lumotnoma(foto surat kamida 2 ta).

Тип: Текстовое значение

Описание: Xizmat kursatiladigan maydonchasini ko'zdan kechirganligi to'g'risida ma'lumotnoma(foto surat kamida 2 ta).

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
GRAND-MERIDIAN XK	10	Xizmat kursatiladigan maydonchasini ko'zdan kechirganligi to'g'risida ma'lumotnoma(foto surat kamida 2 ta).	10	Экспертная		
KELAJAK RAVON YO'LLARI MCHJ	10	62000000 сум	1	Экспертная		
ООО "EDUARD RAKHIMOV GROUP"	10	Xizmat kursatiladigan maydonchasini ko'zdan kechirganligi to'g'risida ma'lumotnoma	10	Экспертная		

Критерий №5 Tanlash ishtirokchisi haqida umumiy ma'lumotlar.

Тип: Текстовое значение

Описание: Tanlash ishtirokchisi haqida umumiy ma'lumotlar.

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
GRAND-MERIDIAN XK	10	Tanlash ishtirokchisi haqida umumiy ma'lumotlar.	10	Экспертная		
KELAJAK RAVON YO'LLARI MCHJ	10	62000000 сум	5	Экспертная		
ООО "EDUARD RAKHIMOV GROUP"	10	umumiy ma'lumotlar	10	Экспертная		

Критерий №6 Tanlash ishtirokchisining moliyaviy ko'rsatkichlari (ilovalari bilan).

Тип: Текстовое значение

Описание: Tanlash ishtirokchisining moliyaviy ko'rsatkichlari (ilovalari bilan).

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
GRAND-MERIDIAN XK	15	Tanlash ishtirokchisining moliyaviy ko'rsatkichlari (ilovalari bilan).	15	Экспертная		
KELAJAK RAVON YO'LLARI MCHJ	15	62000000 сум	10	Экспертная		
ООО "EDUARD RAKHIMOV GROUP"	15	moliyaviy ko'rsatkichlari	15	Экспертная		

Критерий №7 Tanlov irokchisining ishlarni bajarishda mashina - mexanizmlarining ro'yxati.

Тип: Текстовое значение

Описание: Tanlov irokchisining ishlarni bajarishda mashina - mexanizmlarining ro'yxati.

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
GRAND-MERIDIAN XK	20	Tanlov irokchisining ishlarni bajarishda mashina - mexanizmlarining ro'yxati.	20	Экспертная		
KELAJAK RAVON YO'LLARI MCHJ	20	62000000 сум	10	Экспертная		
ООО "EDUARD RAKHIMOV GROUP"	20	mashina - mexanizmlarining ro'yxati	20	Экспертная		

Оценка участников финансовой части составила:

Наименование участника	Стартовая сумма	Предлагаемая сумма	Сумма с учетом конвертации (UZS)	Применение преференции	Общее значение (UZS)	Дата предложения	Оценка стоимости (балл)
ООО "EDUARD RAKHIMOV GROUP"	62 000 000.00	53 000 000.00 UZS	53 000 000.00	00.00	53 000 000.00	29.09.2022 13:59:59	10
GRAND-MERIDIAN XK	62 000 000.00	61 600 000.00 UZS	61 600 000.00	00.00	61 600 000.00	29.09.2022 11:25:26	8.6039

Итоговая оценка участников включая финансовой части составила:

Наименование участника	Общий балл по технической части	Общий балл по финансовой части	Итоговый балл
ООО "EDUARD RAKHIMOV GROUP"	76.5	10	86.5
GRAND-MERIDIAN XK	90	8.6039	98.6039
KELAJAK RAVON YO'LLARI MCHJ	Не прошел	Не прошел	Не прошел

Закупочная комиссия по отбору наилучшего предложения лот № 154532 от 14.10.2022 года на приобретение Услуга по промывке, опрессовке и профилактике системы отопления - ПРОМЫВКА определила победителем:

GRAND-MERIDIAN XK
302989627

и резервный исполнитель: ООО "EDUARD RAKHIMOV GROUP" (308377846)

Проголосовали

Комиссия	Ф.И.О.	Голосование	Комментарии
Председатель комиссии	AXRAROVA OSIYO ABDURAXMANOVNA	Согласен	
Член комиссии	ABDURAXMANOV ATABEK ULUGBEKOVICH	Согласен	
Член комиссии	SAYFULLAYEV XAYRULLA SAYFULLA O'G'LI	Согласен	
Член комиссии	ERGASHEV ABDUMAJID GANIYEVICH	Согласен	
Член комиссии	KAMALETDINOVA FERUZA MUZAFFAROVNA	Согласен	

Протокол закупочной комиссии подписан посредством ЭЦП

ООО «LYUKS LOYIHA»

С М Е Т Н А Я Д О К У М Е Н Т А Ц И Я

ПРОМЫВКА СИСТЕМ ОТОПЛЕНИЯ ДОУ №3, №27, №62, №71, №75, №76,
№84, №111, №112, №171, №184, №185, №187, №197, №211, №226, №229, №241,
№243, №259, №321, №327, №330, №342, №343, №412, №445, №448, №456, №461,
№468, №491, №497, №516, №527, №567, №568, №588, №607

ШАЙХАНТАХУРСКОГО РАЙОНА г.ТАШКЕНТА

(После замечание экспертизы)

Книга Стоимости в договорных текущих ценах и
Локально ресурсные ведомость

Директор:



З.Т. Усманов

Ташкент 2022г.

**СВОДНАЯ ВЕДОМОСТЬ
РАСЧЕТА СТОИМОСТИ ОБЪЕКТА**

ПРОМЫВКА СИСТЕМ ОТОПЛЕНИЯ ДОУ №3, №27, №62, №71, №75, №76, №84,
№111, №112, №171, №184, №185, №187, №197, №211, №226, №229, №241, №243, №259,
№321, №327, №330, №342, №343, №412, №445, №448, №456, №461, №468, №491, №497,
№516, №527, №567, №568, №588, №607 ШАЙХАНТАХУРСКОГО РАЙОНА

г.ТАШКЕНТА

(После замечание экспертизы)

№ п.п	Наименование затрат	Стоимость в текущих ценах (тыс. сум)
1	Основная заработная плата рабочих-строителей (27987,62сум/час)	40158,18
	Отчисление на социальное страхование 12%	4818,98
2	Эксплуатация машин и механизмов	996,28
3	Строительные материалы с учетом заготовительно-складских расходов и транспортировки	0,00
4	Оборудование, мебель с учетом заготовительно-складских расходов и транспортировки, налоги и отчисления	0,00
Итого прямые затраты:		45973,44
5	Прочие затраты подрядчика 17,27%	7939,61
Итого стоимость в договорных текущих ценах без НДС		53913,0
НДС :		8087,0
ВСЕГО		62000,0

Директор



Усмонов З.Т.

**ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА К СМЕТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ В
ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ**

**ПРОМЫВКА СИСТЕМ ОТОПЛЕНИЯ ДОУ ШАЙХАНТАХУРСКОГО РАЙОНА
г.ТАШКЕНТА**

Стартовая стоимость строительства определена в соответствии с Постановлением Кабинета Министров Республики Узбекистан от 11.06.2003 года за № 261 «О переходе на договорные текущие цены при реализации инвестиционных проектов, осуществляемых за счет централизованных капитальных вложений».

Стоимость строительства объекта рассчитывается по ресурсному методу.

Расчет стартовой стоимости в текущих ценах производится по формуле:

$$Ц = ((Сзп + Сэм + См + Зо + Стр + Пп + Ср) \times Кр) + Пз, \text{ где:}$$

Сзп - затраты на основную зарплату с учетом начислений на социальное страхование;

Сэм - затраты на эксплуатацию машин и механизмов;

См - затраты на строительные материалы, изделия и конструкции;

Стр - затраты на транспортные расходы;

Пп - прочие затраты подрядчика;

Пз - прочие затраты заказчика;

Зо — затраты на оборудование

Ср - затраты на страхование строительства объектов;

Кр - коэффициент риска;

I. Затраты на заработную плату;

Определяются путем умножения трудозатрат рабочих-строителей на текущую стоимость 1 человеко-часа (в сумах) на коэффициент, учитывающий размер отчисления на социальное страхование по формуле:

$$Созп = Траб \times Сч \times Ксс,$$

где:

Траб - трудозатраты рабочих-строителей, определяемые в составе ресурсных смет;

Сч - среднечасовая заработная плата рабочих-строителей, исчисляется исходя из уровня среднестатистической месячной заработной платы строителей по региону;

Ксс - коэффициент, учитывающий размер отчислений на социальное страхование. Исчисление среднечасовой заработной платы производится по формуле:

$$Сч = Змс : \Phi,$$

где:

Змс - среднечасовая заработная плата рабочих-строителей по региону;

\Phi - среднемесячный фонд рабочего времени в часах по данным Министерства труда и социальной защиты населения Республики Узбекистан.

Среднегодовая заработная плата строителей по региону в расчете на месяц, определенная на основе статистических данных за предыдущие 12 месяцев, а часовая ставка по данным Минтруда равной 164,17 часов в месяц

Трудозатраты определены в соответствии с ресурсной сметой в чел/час

Всего заработная плата рабочих-строителей в текущих ценах с отчислениями на социальное страхование в размере - 12%

II. Затраты на эксплуатацию машин и механизмов

Стоимость затрат на эксплуатацию машин и механизмов при определении стоимости строительства объекта принимается по текущим ценам исходя из нормативной потребности в машино-часах по ресурсной смете и среднесложившейся по региону цены машино-часа соответствующего вида машин по формуле:

$$Сэм = ЭМ \times Цпр,$$

где:

ЭМ - объем эксплуатации машин и механизмов в часах;

Цпр - текущие цены на эксплуатацию машин и механизмов в час/сум.

Стоимость затрат на эксплуатацию машин и механизмов определена в соответствии с ресурсной сметой.

III. Затраты на приобретение строительных материалов, изделий и конструкций

Затраты на приобретение строительных материалов, изделий и конструкций определены на основе фактических показателей в соответствии с ресурсной сметы, разработанной в составе рабочего проекта с применением средних текущих цен на материально-технические ресурсы применяемые в строительном производстве Республики Узбекистан и в данном регионе, по формуле:

$$См = См1 + См2 + См3 + \dots + Смп, \text{ где:}$$

См1, См2, См3, Смп - стоимость отдельных видов строительных материалов и конструкций

$$Смп = N \times Цср,$$

где:

N - количество отдельного вида строительного материала (изделия, конструкции), требуемого для строительства объекта;

Цср - средняя цена на единицу строительного материала (изделия, конструкции).

Стоимость строительных материалов и ресурсов приняты согласно расчётам прогнозного уровня, по каталогу текущих цен материально-технические ресурсы

IV. Прочие затраты подрядчика

Прочие затраты подрядчика принимаются **17,27%**

V. Прочие затрат заказчика

Прочие затраты заказчика (Пзз) (затраты на разработку проекта и экспертизу проекта, стоимость разработки рабочей документации и изыскательских работ, содержание технического и авторского надзора, затрат на отведения земель, выплаты компенсаций, проведения конкурсных торгов и т.п.) в соответствии по расчету прочих затрат и расходов заказчика.

ГИП



НАИМЕНОВАНИЕ СТРОЙКИ: ПРОМЫВКА СИСТЕМ ОТОПЛЕНИЯ ДОУ ШАЙХАНТАХУРСКОГО РАЙОНА г.ТАШКЕНТА

НАИМЕНОВАНИЕ ОБЪЕКТА: ПРОМЫВКА СИСТЕМ ОТОПЛЕНИЯ (ДОУ №3, №27, №62, №71, №75, №76, №84, №111, №112, №171, №184, №185, №187, №197, №211, №226, №229, №241, №243, №259, №321, №327, №330, №342, №343, №412, №445, №448, №456, №461, №468, №491, №497, №516, №527, №567, №568, №588, №607.)

ЛОКАЛЬНАЯ РЕСУРСНАЯ ВЕДОМОСТЬ № 01-01

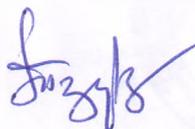
ОСНОВАНИЕ:

№№	ОБОСНОВАНИЕ	НАИМЕНОВАНИЕ РАБОТ И РЕСУРСОВ	ЕД.ИЗМ	ЕД.ИЗМ	КОЛ-ВО	
					НА ЕДИНИЦУ	ПО ПРОЕКТУ
1	2	3	4	5	6	7
1	E16-7-5-1	ГИДРАВЛИЧЕСКОЕ ИСПЫТАНИЕ ТРУБОПРОВОДОВ СИСТЕМ ОТОПЛЕНИЯ, ВОДОПРОВОДА И ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ ДИАМЕТРОМ ДО 50 ММ	100М	288,7763		
1.1	000001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч		5,01	1446,769263
1.2	002011	УСТАНОВКИ ДЛЯ ГИДРАВЛИЧЕСКИХ ИСПЫТАНИЙ ТРУБОПРОВОДОВ, ДАВЛЕНИЕ НАГНЕТАНИЯ, НИЗКОЕ 0,1 (1) МПА (КГС/СМ2), ВЫСОКОЕ 10 (100) МПА (КГС/СМ2)	МАШ-Ч		1,5	433,16445

ВЕДОМОСТЬ РЕСУРСОВ

N	наименование	ед. изм.	кол-во	Сметная стоимость, сум	
				цена за ед.	сумма
1	2	3	4	5	6
ТРУДОВЫЕ РЕСУРСЫ					
1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	1446,7693	27757,14	40 158 177
	ИТОГО ЗАРПЛАТА	СУМ			40 158 177
	Отчисление на социальное страхование 12%	СУМ			4 818 981
	ИТОГО ЗАРПЛАТА	СУМ			44 977 158
СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАШИНЫ И МЕХАНИЗМЫ					
2	УСТАНОВКИ ДЛЯ ГИДРАВЛИЧЕСКИХ ИСПЫТАНИЙ ТРУБОПРОВОДОВ, ДАВЛЕНИЕ НАГНЕТАНИЯ, НИЗКОЕ 0,1 (1) МПА (КГС/СМ2), ВЫСОКОЕ 10 (100) МПА (КГС/СМ2)	МАШ-Ч	433,16445	2300	996 278
	ИТОГО:				996 278
	ИТОГО ПРЯМЫХ ЗАТРАТ				45 973 436
	Прочие расходы подрядчика : 17,27%				7 939 612
	ИТОГО				53 913 049
	НДС 15%:				8 086 957
	ВСЕГО С НДС				62 000 006

Составил





PROJECTS – EXPERTISE - SERVICE

Тошкент шаҳар, Шайхонтоҳур тумани, Себзор кўчаси, 7, 83. СТИР 308531489, Mob. (97) 731-03-56

X/P: 20208000605395504001, E-mail: oqil.uz@gmail.com. Тошкент шаҳар, СҚБ Миробод ф-ли.

Тошкент шаҳри

«Тасдиқлайман»

“PROJECTS – EXPERTISE - SERVICE”

МЧЖ Директори

М.Б.Бабажанов



«17» август 2022 й.

“Тошкент шаҳар, Шайхонтоҳур тумани, мактабгача таълим муассаларининг иситиш узатиш тизимини босим остида ювиш харажатлари” объектининг смета хужжатлари бўйича ЙИГМА ЭКСПЕРТ ХУЛОСАСИ № 3-Э-3

Буюртмачи – Шайхонтоҳур туман мактабгача таълим бўлими.

Лойихачи – “LYUKS LOYIHA” МЧЖ. Лицензия № АЛ-001242, 07.07.2020 йил.

Молиялаштириш манбааси – Шайхонтоҳур туман мактабгача таълим бўлими маблағлари ҳисобидан.

Бош пудратчи – Танлов асосида аниқланади.

Қурилиш тури – Жорий таъмирлаш.

1. Лойихалаш учун асос.

1.1. Буюртмачи томонидан 2022 йилда тасдиқланган нуқсон далолатномалари.

2. Экспертизага тақдим этилган хужжатлар ва материаллар.

2.1. Жорий нархлардаги қиймат ҳисоблари (Книга 1. Сметная документация).

3. Сметани келишиш.

3.1. Шайхонтоҳур туман мактабгача таълим бўлими билан келишилган.

4. Экспертиза натижалари.

4.1. Смета хужжатлари экспертизага буюртмачининг камчилик ва эътирозларисиз топширилган.

4.2. Жорий таъмирлаш ишларининг шартномавий жорий нархлари ШНҚ 4.01.16-09 “Қурилиш баҳосини шартномавий жорий нархда аниқлаш коидалари” га ва нархларни келишиш баённомасига асосан тузилган.

4.3. Экспертиза текшируви мобайнида хужжатларга қуйидаги ўзгартириш ва қўшимчалар киритилди:



- асосий қурилиш материаллари, қурувчи – ишчиларнинг иш ҳақлари, фойдаланиладиган машина ва механизмлар нархларига аниқлик киритилди;

- иш турлари ва ҳажмлари таққослаш жадвалига асосан қабул қилинган.

4.4. Экспертиза натижаларига кўра, тақдим этилган ишларнинг жорий нархлардаги, қўшимча қиймат солиғи билан бирга 62 512, 884 минг сўм қиймати 512, 884 минг сўмга камайтирилди ва 62 000, 000 минг сўмни ташкил этди.

Импорт қилинган ускуналар ва материаллар экспертиза томонидан кўриб чиқилмади.

4.5. Яқуний қиймат қурилиш тугагандан сўнг, ҳақиқий бажарилган ишлар ҳажмларига, назорат-ўлчов натижаларига асосан буюртмачи ва пудратчи томонидан белгиланади.

4.6. Буюртмачига тавсия этилади:

қурилиш материаллари (маҳсулотлар, қурилмалар) ва жихозларнинг нархлари минтақавий бозордан, шунингдек тўғридан-тўғри ишлаб чиқарувчилардан, қурилиш материаллари биржалари ва ярмаркалар бюллетенларидан, қурилиш материаллари ва жихозларини етказиб берувчи ташкилотлар, каталоглар ва бошқалардан аниқлансин.

4.7. Ўзбекистон Республикаси Вазирлар Маҳкамасининг 2021 йил 17 сентябрдаги 579-сонли қарорига мувофиқ, 1-илова, III-боб, 29-бандига асосан, «Эксперт ташкилотига тақдим этилган шаҳарсозлик ҳужжатларининг сифати, дастлабки маълумотларнинг ҳаққонийлиги ва қабул қилинган лойиҳа ечимларига буюртмачи ҳамда лойиҳа ташкилоти жавобгардир».

5. Хулосалар.

5.1. **“Тошкент шаҳар, Шайхонтохур тумани, мактабгача таълим муассаларининг иситиш узатиш тизимини босим остида ювиш харажатлари”** объектининг смета ҳужжатларини экспертиза текширув натижаларини ҳисобга олган ҳолда кўриб чиқиб, келишиш ва тасдиқлашга тавсия этилади.

5.2. Вазирлар Маҳкамасининг 11.06.2003 йилдаги 261-сонли қорори ва ШНК 4.01.16-09 га мувофиқ танлов савдоларини ўтказиш учун объектнинг қиймати буюртмачи томонидан белгиланади.

Етакчи мутахасис

О.А.Муратов



5101

«PROJECTS-EXPERTISE
-SERVICE» МЧЖ
БУЮРТМАЧИНING НУСХАСИ





Ўзбекистон
Республикаси
Қурилиш вазирлиги

№ 1715-8361-c872-be6f-9d78-2199-4720
Хужжат яратилган сана: 2021-12-26
Ариза рақами: 42007924

Хужжат берилган: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "PROJECTS EXPERTISE SERVICE"
Қабул қилувчининг идентификация рақами: 308531489

**Қурилиш лойиҳаларини экспертизадан ўтказувчи юридик шахсларни аккредитациядан
ўтказилганлиги тўғрисида
ГУВОҲНОМА**

Масъулияти чекланган ёки қўшимча масъулиятли жамият "PROJECTS EXPERTISE SERVICE" mas'uliyati cheklangan jamiyati га қурилиш лойиҳаларининг экспертизасини ўтказиш фаолиятини амалга ошириш ҳуқуқига гувоҳнома берилди.

Гувоҳнома берилган сана: 26-12-2021 йил

Гувоҳнома рақами: ҚЛЭ-00172

Солиқ тўловчининг идентификация рақами (СТИР): 308531489

Юридик шахснинг почта манзили: Toshkent shahri, Shayxontohur tumani Sebzor ko'chasi, 7-uy, 83-xona

Гувоҳнома беш йил муддатга берилди.

XIDAYEV OYBEK XASANOVICH

Мазкур ҳужжат Вазирлар Маҳкамасининг 2017 йил 15 сентябрдаги 728-сон қарори билан тасдиқланган Ўзбекистон Республикаси Ягона интерактив давлат хизматлари портали тўғрисидаги низомга мувофиқ шакллантирилган электрон ҳужжатнинг нусхаси ҳисобланади. Электрон ҳужжатнинг нусхасида кўрсатилган маълумотлар тўғрилигини текшириш учун gero.gov.uz веб-сайтига ўтинг ва электрон ҳужжатнинг ноёб рақамини киритинг ёки мобил телефон ёрдамида QR-кодни сканер қилинг. Диққат! Вазирлар Маҳкамасининг 2017 йил 15 сентябрдаги 728-сон қарорига мувофиқ электрон ҳужжатлардаги маълумотлар қонуний ҳисобланади. Давлат органларига Ягона порталда шакллантирилган электрон ҳужжатларнинг нусхаларини қабул қилишни рад этишлари қатъиян тақиқланган.

5101



**СВОДНКА ЗАТРАТ
ПО ОБЪЕКТАМ
ПРОМЫВКА СИСТЕМ ОТОПЛЕНИЯ ДОУ ШАЙХАНТАХУРСКОГО РАЙОНА
г.ТАШКЕНТА
(После замечание экспертизы)**

№ п.п	Наименование объекта	Стоимость (тыс. сум)
1	Промывка систем отопления ДОУ №3 Шайхантахурского района г.Ташкента	1 400,1
2	Промывка систем отопления ДОУ №27 Шайхантахурского района г.Ташкента	1 999,5
3	Промывка систем отопления ДОУ №62 Шайхантахурского района г.Ташкента	1 200,0
4	Промывка систем отопления ДОУ №71 Шайхантахурского района г.Ташкента	2 000,4
5	Промывка систем отопления ДОУ №75 Шайхантахурского района г.Ташкента	1 001,1
6	Промывка систем отопления ДОУ №76 Шайхантахурского района г.Ташкента	1 999,7
7	Промывка систем отопления ДОУ №84 Шайхантахурского района г.Ташкента	1 999,5
8	Промывка систем отопления ДОУ №111 Шайхантахурского района г.Ташкента	1 200,2
9	Промывка систем отопления ДОУ №112 Шайхантахурского района г.Ташкента	1 199,7
10	Промывка систем отопления ДОУ №171 Шайхантахурского района г.Ташкента	2 500,0
11	Промывка систем отопления ДОУ №184 Шайхантахурского района г.Ташкента	1 001,1
12	Промывка систем отопления ДОУ №185 Шайхантахурского района г.Ташкента	1 999,9
13	Промывка систем отопления ДОУ №187 Шайхантахурского района г.Ташкента	800,0
14	Промывка систем отопления ДОУ №197 Шайхантахурского района г.Ташкента	2 500,0
15	Промывка систем отопления ДОУ №211 Шайхантахурского района г.Ташкента	800,0
16	Промывка систем отопления ДОУ №226 Шайхантахурского района г.Ташкента	1 001,4
17	Промывка систем отопления ДОУ №229 Шайхантахурского района г.Ташкента	2 499,5
18	Промывка систем отопления ДОУ №241 Шайхантахурского района г.Ташкента	1 000,7
19	Промывка систем отопления ДОУ №243 Шайхантахурского района г.Ташкента	1 999,9
20	Промывка систем отопления ДОУ №259 Шайхантахурского района г.Ташкента	1 200,2
21	Промывка систем отопления ДОУ №321 Шайхантахурского района г.Ташкента	1 001,1
22	Промывка систем отопления ДОУ №327 Шайхантахурского района г.Ташкента	1 001,8
23	Промывка систем отопления ДОУ №330 Шайхантахурского района г.Ташкента	1 001,1
24	Промывка систем отопления ДОУ №342 Шайхантахурского района г.Ташкента	1 200,0
25	Промывка систем отопления ДОУ №343 Шайхантахурского района г.Ташкента	1 999,5
26	Промывка систем отопления ДОУ №412 Шайхантахурского района г.Ташкента	1 200,0
27	Промывка систем отопления ДОУ №445 Шайхантахурского района г.Ташкента	1 999,9
28	Промывка систем отопления ДОУ №448 Шайхантахурского района г.Ташкента	1 999,5
29	Промывка систем отопления ДОУ №456 Шайхантахурского района г.Ташкента	2 000,1
30	Промывка систем отопления ДОУ №461 Шайхантахурского района г.Ташкента	1 999,5
31	Промывка систем отопления ДОУ №468 Шайхантахурского района г.Ташкента	1 999,7
32	Промывка систем отопления ДОУ №491 Шайхантахурского района г.Ташкента	1 001,1
33	Промывка систем отопления ДОУ №497 Шайхантахурского района г.Ташкента	1 999,8
34	Промывка систем отопления ДОУ №516 Шайхантахурского района г.Ташкента	1 200,6

35	Промывка систем отопления ДОУ №527 Шайхантахурского района г.Ташкента	1 200,0
36	Промывка систем отопления ДОУ №567 Шайхантахурского района г.Ташкента	2 001,6
37	Промывка систем отопления ДОУ №568 Шайхантахурского района г.Ташкента	1 202,3
38	Промывка систем отопления ДОУ №588 Шайхантахурского района г.Ташкента	3 689,0
39	Промывка систем отопления ДОУ №607 Шайхантахурского района г.Ташкента	1 000,5
ВСЕГО:		62 000,0

Директор



Усмонов З.Т.