

**232-12-218-ОВ/2022-сон
ПУДРАТ ШАРТНОМАСИ**

Тупроққалъа тумани.

« 04 »ноябр 2022 й.

Кейинги ўринларда «Буюртмачи» деб юритиладиган **Тупроққалъа тумани Ободонлаштириш бошқармаси** номидан **Низом** асосида иш юритувчи бошлиғи **Р.Йулдошев** бир томондан, кейинги ўринларда «Пудратчи» деб юритиладиган **“Тупроққала ТЙФУК”** номидан **Устав** асосида иш юритувчи **Д.Ниязметов** иккинчи томондан Ўзбекистон Республикаси Президентининг 22.09.2021 йилдаги ““Очик Бюджет”Ахборот Портали Орқали Жамоатчилик Фикри Асосида Шаклланган Тадбирларни Молиялаштиришни Янада Кенгайтириш Чора-Тадбирлари Тўғрисида”ги қарорига асосан **“Хоразм вилояти Тупроққалъа тумани Шехлар ва Янгизамин маҳаллаларидаги Янги Ўзбекистон кўчасини (2-босқич) (0,784) км ички хўжалик йўлини жорий таъмирлаш ”** объекти бўйича мазкур пудрат шартномасини туздилар.

I. ТАЪРИФЛАР.

1.Мазкур шартномада қуйидаги таърифлар қўлланилади;

- **қурилиш майдони** – мазкур шартнома (контракт) доирасида барча ишларни бажариш даврида далолатнома бўйича Буюртмачи томонидан Пудратчига берилган ер участкаси. Объектнинг қурилиш майдони чегараси ажратиб қўйилади ёки бош режага мувофиқ белгиланадиган бошқа белгилар билан белгилаб қўйилади ва ишлаш учун шароит яратиб берилади.

-**вактинчалик иншоотлар** – Пудратчи томонидан қурилиш майдонида ўрнатиладиган ва ишларни бажариш учун зарур бўлган ҳар қандай типдаги вақтинчалик бинолар ва иншоотлар;

-**беркитиладиган ишлар** – сифати ва аниқлигини кейинги ишлар бажарилгандан кейин аниқлаш мумкин бўлмаган кейинчалик бажариладиган ишлар ва конструкциялар билан беркитиладиган ишлар;

-**шартнома нархини бўлиб чиқиш** – ишларнинг ҳар бир босқичи ва ёки турлари қийматини аниқ белгилаган ҳолда шартнома бўйича объектнинг умумий қийматини босқичларга тақсимлаш.

II. ШАРТНОМА МАВЗУСИ.

2.Пудратчи мазкур шартнома шартларига мувофиқ **“Хоразм вилояти Тупроққалъа тумани Шехлар ва Янгизамин маҳаллаларидаги Янги Ўзбекистон кўчасини (2-босқич) (0,784) км ички хўжалик йўлини жорий таъмирлаш ”**объектни кўзда тутилган лойиха бўйича жорий таъмирлаш ишларини бажариш мажбуриятини олади, Буюртмачи эса Пудратчига жорий таъмирлаш ишларини бажариш учун зарур шароитлар яратиш, уларни қабул қилиш ва тўловни амалга ошириш мажбуриятини олади.

III. ШАРТНОМА БЎЙИЧА ИШЛАР ҚИЙМАТИ.

3.Мазкур шартнома бўйича пудратчи томонидан бажариладиганган, электрон танлов натижасида аниқланган **(2022 йил “01” ноябрдаги № 52117-сон) баён** билан тасдиқланган ишлар қиймати барча солиқлар, йиғимлар, ажратмалар ва ҚҚС билан бирга пудратчининг бошқа харажатларини ўз ичига олган ҳолда жорий нархларда **926 229 000 (тўққиз юз йигирма олти миллион икки юз йигирма тўққиз миң) сўми** ташкил этади. Шундан **926 229 000 сўм** маблаг 2022 йил фуқаролар ташаббуси жамғармаси ҳисобидан молиялаштирилади.

4. Ишлар қиймати узил-кесил ҳисобланади ва кейинчалик қайта кўриб чиқилиши мумкин эмас, қуйидаги ҳоллар бундан мустасно:

- қурилиш қийматини кўпайтиришга енгиб бўлмайдиган куч (форс-мажор) ҳолатлари сабаб бўлганда;

- ишлар қиймати Буюртмачи томонидан ўзгартирилганда;

- объектнинг қурилиши бир йилдан ортиқ муддатга ўзгартирилганда.

5. Қурилиш муддати бир йилдан ортиқ бўлганда иккинчи йилга ва кейинги йилларга шартномавий нархларни аниқлаштириш қонун ҳужжатларида белгиланган тартибда амалга оширилади.

6. Тегишли асослар мавжуд бўлганда, санаб ўтилган ўзгаришлар Буюртмачи билан Пудратчи ўртасидаги шартномага қўшимча битим билан расмийлаштирилади.

IV. ПУДРАТЧИНING МАЖБУРИЯТЛАРИ.

7. Мазкур шартнома бўйича Пудратчи мазкур шартноманинг II бўлимида назарда тутилган ишларни бажариш учун:

-барча ишларни мазкур шартномада ҳамда унга мувофиқ ишларни бажариш назарда тутилган ҳажмда в муддатларда ўзининг кучлари ёки жалб қилинган кучлар билан бажариш ҳамда ишни Буюртмачига мазкур шартнома шартларига мувофиқ топшириш;

- қурилиш майдонига зарур қурилиш материаллари, буюмлар, конструкциялар, асбоб-ускуналар ва бутловчи буюмлар, қурилиш техникасини етказиб бериш, уларни қабул қилиш, тушириш, оморга жойлаш ва сақлашни таъминлайди;

- қурилиш майдони худудида вақтинчалик иншоотлар қуриш;

- Буюртмачини субпудратчилар билан шартномалар тузилиши, шартнома мавзуси, субпудратчининг номи ва манзили тўғрисида хабардор қилиш;

- қурилиш майдонида техника хавфсизлиги, ишларни бажариш вақтида атроф муҳитни, ўтказилган дарахтларни ва ер участкасини муҳофаза қилиш бўйича зарур тадбирлар бажарилишини таъминлаш, шунингдек ёритиш чироклари ўрнатиш;

- қурилиш таваккалчиликларини суғурта қилиш;

- мазкур шартнома бўйича объектни фойдаланишга қабул қилиб олиш тўғрисидаги далолатнома имзоланган кундан бошлаб бир ой муддатда қурилиш майдонини ўзига тегишли қурилиш машиналари ва асбоб – ускуналари, транспорт воситалари, анжомлар, приборлар, инвентарлар, қурилиш материаллари, буюмлар конструкциялар ҳамда вақтинчалик бинолардан бўшатиш;

-мазкур шартномада назарда тутилган барча мажбуриятларни тўлиқ ҳажмда бажариш мажбуриятини ўз зиммасига олади.

8. Пудратчи объектни фойдаланишга топшириш учун Буюртмачига барча ишлар бажарилганини исботловчи ҳужжатларни (исполнительная документация) тўлиқ ҳажмда тақдим қилади.

V. БУЮРТМАЧИНИНГ МАЖБУРИЯТЛАРИ.

9. Мазкур шартномани бажариш учун Буюртмачи:

- Объектга тегишли лойиха смета ҳужжатларини ўз вақтида тақдим қилади. лойиха смета ҳужжатлари бўлмаган ҳолда ўзаро келишиб далолатнома асосида ишлар бошланишига розилик беради. Бажарилган ишларни умумий ёки иш ҳажмларини кетма-кетлик билан қабул қилишга розилик беради.

- уч кунлик муддат ичида «Пудратчи» томонидан тақдим қилинган «Бажарилган ишлар қиймати тўғрисидаги маълумот ҳисоб-варақ фактура» ни кўриб чиқади ва уни расмийлаштиради.

- мазкур шартномага мувофиқ ишларни бажариш учун яроқли бўлган қурилиш майдонини объект қурилиши ва қурилиш тугаллангунгача бўлган даврга далолатнома бўйича Пудратчига бериш;

- ишлар бажарилиши устидан доимий архитектура-қурилиш назоратини ва мазкур шартномада қайд этилган Пудратчи томонидан қабул қилинган мажбуриятлар ва бошқа функцияларга риоя этилишини назорат қилиш, Пудратчидан тугалланган ишларни қабул қилиб олишни таъминлаш;

- Пудратчининг барча мурожаатларини уч кун муддатда кўриб чиқиш ва қарор қабул қилиш;

- Пудратчига ишларни қабул қилиш учун зарур бўлган ижро ҳужжатлари рўйхатини тақдим этиш;

- мазкур шартномада назарда тутилган мажбуриятларни тўлиқ ҳажмда бажариш мажбуриятларини олади;

10. Буюртмачи мазкур шартномада кўзда тутилган ўз мажбуриятларини бажармаса ёки етарли тарзда бажармаса пудратчи олдида тўлиқ мулкӣ жавоб беради. Пудратчи томонидан йўл қўйилган камчиликларни бир иш кунидан ошмаган ҳолда жойида оғохлантириб камчилик бартараф қилинади.

VI. ИШЛАРНИ БАЖАРИШ МУДДАТЛАРИ.

11. Шартнома томонлар уни имзолаган пайтдан бошлаб кучга киради.

12. Пудратчи мазкур шартномага илова қилинган ишларни бажариш жадвалига мувофиқ ишларни бажаради

VII. ТўЛОВЛАР ВА ХИСОБ – КИТОБЛАР.

13. Шартнома бўйича ўзаро ҳисоб-китоблар миллий валюта - «сўмда» қилинади.

14. Буюртмачи мазкур шартнома бўйича ишлар умумий жорий қийматининг 30 (уттиз) фоиз миқдорида аванс ўтказиши

15. Буюртмачи томонидан жорий молиялаштириш бажарилган ишлар ҳажми ва сифати текширилиб қабул қилингандан кейин хақиқӣ бажарилган ишлар қийматидан берилган аванс суммасини пропорционал ушлаб қолган ҳолда молиялаштириш ___ иш кунини ичида амалга оширади.

16. Пудратчининг ҳисоб рақамига тушадиган маблағлар ушбу объект қурилиши харажатларига, шунингдек таъминотчиларга, объект қурилишига зарур бўлган материаллар, техника ресурслари, меҳнатга ҳақ тўлаш, объект қурилишида иштирок этаётган ёрдамчи ташкилотларга тўлаш учун ва ушбу объект қурилишининг бошқа харажатларига катгӣ сарфланади.

17. Пудратчи жорий молиялаштириш учун хисобот ойнанинг охиригача ва якуний молиялаштириш учун хисоб китоб учун қурилиш монтаж ишлари миқдори, харажатлари тўғрисидаги «Бажарилган ишлар қиймати тўғрисидаги маълумотнома хисоб-варақ-фактурани» ўзи тузиб тақдим қилади. Буюртмачи бажарилган қурилиш-монтаж ишларининг миқдори, сифати ва харажатларини текшириб қабул қилиб имзолайди.

18. Буюртмачига жорий молиялаштириш ва якуний хисоб-китоб учун, бажарилган қурилиш-монтаж ишларини миқдори, сифати ва харажатлари текширувидан сўнг Пудратчи томонидан тузиладиган ва Буюртмачи томонидан қабул қилиб имзо чекиладиган «Бажарилган ишлар қиймати тўғрисидаги маълумотнома-хисоб-варақ-фактура» асос бўлади.

Буюртмачи объектдаги, пудратчи иш хажмларини топшурғунга қадар қурилиш материалларини кўриклашни ўз зиммасида қолдиради.

VIII. ИШЛАРНИ БАЖАРИШ.

19. Буюртмачи қурилиш майдонида ўз вакилини – техник аудиторни тайинлайди, у Буюртмачининг номидан бажарилаётган ишлар сифати устидан техник назоратни амалга оширади, шунингдек Пудратчи томонидан фойдаланиладиган материаллар ва асбоб-ускуналарнинг шартнома шартларига ва иш ҳужжатларига мувофиқлигини текширади.

20. Техник аудитор ишлар бажарилишининг ва шартноманинг бутун даври мобайнида ишларнинг барча турлари билан тўсиқсиз танишиш ҳуқуқига эгадир.

21. Пудратчи ишларни бажариш лойиҳасига ва мазкур шартноманинг VI-бўлимида кўрсатилган муддатлар билан мувофиқлаштирилган ўз режаси ва иш жадвалига биноан объектда ишларни бажаришни мустақил равишда ташкил этади.

22. Пудратчи Буюртмачининг манфаатларига жиддий таъсир қилмайдиган иш ҳужжатларидан майда четга чиқишларни Буюртмачининг розилигисиз амалга оширса, у агар буларнинг қурилиш сифатига таъсир этмаганлигини исботласа жавобгар хисобланмайди.

23. Ишлар бошланган пайтдан бошлаб улар тугаллангунгача Пудратчи ишларни бажариш дафтарини юритади. Дафтарда бутун ишларни бориши, Буюртмачи ва Пудратчининг ўзаро муносабатларида аҳамиятга эга бўлган ҳоллар ва ҳолатлар (ишларни бошланиши ва тамом бўлиши санаси, материаллар, асбоб-ускуналар берилиши, хизматлар кўрсатилиши санаси, ишларни қабул қилиб олинishi. материаллар ўз вақтида етказиб берилмаслиги билан боғлиқ тўхтаб қолишлар, қурилиш техникасининг ишдан чиқиши тўғрисидаги маълумотлар, шунингдек қурилишни тугаллашнинг узил-кесил муддатига таъсир қилиши мумкин бўлган барча маълумотлар) акс эттирилади.

Агар Буюртмачи ишларнинг бориши ва сифатидан ёки Пудратчининг қайдларидан қониқмаса, у ҳолда ишларни бажариш дафтарига ўз фикрини баён қилади.

Пудратчи дафтарда Буюртмачи томонидан асосли равишда кўрсатилган камчиликларни 3 кун муддатда бартараф этиш чора-тадбирларини кўриш мажбуриятини ўз зиммасига олади.

IX. ЕНГИБ БЎЛМАЙДИГАН КУЧ (ФОРС-МАЖОР) ҲОЛАТЛАР

24. Агар ушбу шартнома бўйича мажбуриятлар қисман ёки тўлиқ бажарилмаслиги табиат ҳодисалари ва бошқа енгиб бўлмайдиган куч ҳолатлари натижасида келиб чиқса ва агар бу ҳолатлар мазкур шартноманинг бажарилишига бевосита таъсир этса, томонлар бундай қисман ёки тўлиқ бажармаслик учун жавобгарликдан озод этиладилар.

Мазкур шартнома бўйича мажбуриятларни бажариш муддати енгиб бўлмайдиган куч ҳолатлари амал қилган, шунингдек ушбу ҳолатлар юзага келтирган вақтга мутаносиб равишда узайтирилади.

25. Агар енгиб бўлмайдиган куч ҳолатлари ёки уларнинг оқибатлари бир ойдан кўп вақтга чўзилса, у ҳолда Пудратчи ва Буюртмачи ишларни давом эттириш ёки уларни консервация қилиш учун қандай чоралар кўрилишини муҳокама қиладилар.

26. Агар томонлар икки ой ичида келиша олмасалар, у ҳолда томонларнинг ҳар бири шартнома бекор қилинишини талаб қилишга ҳақлидир.

X. ТОМОНЛАРНИНГ КОРРУПЦИЯГА ҚАРШИ ҚУРАШИШ БЎЙИЧА МАЖБУРИЯТЛАРИ

27. Шартнома бўйича ўз мажбуриятларини бажаришда томонлар коррупцияга қарши қурашиш бўйича қоидаларга, шу жумладан амалдаги қонунларга риоя этилишини таъминлайди; яъни томонлар бир-бирига ёки давлат иштирокидаги ташкилот ходимига пора бериш ёки пора беришда воситачилик қилиш, моддий ёки номоддий наф олишдан тийилиши лозим. Томонлар ушбу ҳаракатларнинг олдини олиш бўйича чора-тадбирлар қабул қилинишини қафолатлайди.

28. Томонлар коррупцияга қарши қоидалар бузилганда ёки асосли гумонлар юзага келганда дарҳол равишда (электрон почта орқали) ёки ишонч телефони орқали бир-бирини хабардор қилиш мажбуриятини олади. Бунда томонлар юзага келган ҳолатга оидинлик киритиш мақсадида ёзма иш талаб қилиш ҳуқуқига эга ва мурожаатни олган томон 10 (ўн) иш куни мобайнида тушинтириш бериш ёки ўз фикрини билдириши мумкин.

29. Мазкур бобнинг талаблари бажарилмаганда, шу жумладан белгиланган муддатда коррупсион хавф-хатар бартараф этилмаса, томонлар амалга оширган чоралар коррупсион ҳолатни пасайишига олиб келмаса, бошқа томон шартномани бекор қилиш ҳуқуқига эга ёки унинг ижросини тўхтатиб қўйиши мумкин.

XI. КАФОЛАТЛАР.

30. Пудратчи:

- барча ишларни тўлиқ ҳажмда ва мазкур шартнома шартларида белгиланган муддатларда бажарилишини;
 - лойиха ҳужжатларига ҳамда қурилиш меъёрлари, қоидалари ва техник шартларига мувофиқ барча ишларни бажариш сифатини;
 - ўзи томонидан қурилиш учун қўлланиладиган қурилиш материаллари, асбоб-ускуналар ва бутловчи буюмлар, конструкция ва тизимлар сифатини, уларнинг лойиха ҳужжатларида кўрсатилган сертификацияларга, давлат стандартларига ҳамда техник шартларга мувофиқлигини;
 - объектдан фойдаланилганда муҳандислик тизимлари ва ускуналарнинг фойдаланиш қоидаларига мувофиқлигини кафолатлайди.
- Мавжуд нуқсонлар ва уларнинг бартараф этиш муддатлари Пудратчи ва Буюртмачининг икки томонлама далолатномасида қайд этилади.

XII. ШАРТНОМАНИ БЕКОР ҚИЛИШ.

31. Буюртмачи:

- шартнома кучга киргандан кейин жорий таъмирлаш бошланиши Буюртмачига боғлиқ бўлмаган сабабларга кўра Пудратчи томонидан бир ойдан кўп вақтга кечиктирилганда;
 - ишларни тугатишнинг мазкур шартномада белгиланган муддати Пудратчининг айби билан бир ойдан ортиқ муддатга кўпайган ҳолда, Пудратчи томонидан ишларни бажариш жадвалига риоя этилмаганда;
 - Пудратчи томонидан шартнома шартлари қурилиш меъёрлари ва қоидаларида назарда тутилган ишларнинг сифати пасайишига олиб келадиган даражада бузилганда;
- конун ҳужжатларига мувофиқ бошқа асослар бўйича шартноманинг бекор қилинишини талаб қилиш ҳуқуқига эга.

32. Пудратчи:

- ишларнинг бажарилиши Пудратчига боғлиқ бўлмаган сабабларга кўра Буюртмачи томонидан икки ойдан ортиқ муддатга тўхтатиб қўйилганда;
 - Буюртмачи томонидан молиялаштириш шартлари умуман бажарилмаганда;
- конун ҳужжатларига мувофиқ бошқа асослар бўйича шартноманинг бекор қилинишини талаб қилиш ҳуқуқига эга.

33. Шартнома бекор қилинганда Буюртмачи ва Пудратчининг қўшма қарорига кўра тугалланмаган қурилиш бир ой муддатда Буюртмачига берилади. Буюртмачи бажарилган ишлар қийматини Пудратчига тўлайди.

34. Мазкур шартномани бекор қилишга қарор қилган томон мазкур бўлим қоида-қоидаларига мувофиқ иккинчи томонга ёзма билдиришнома юборади.

35. Шартнома бекор қилинган тақдирда айбдор томон иккинчи томонга етказилган зарарни, шу жумладан бой берилган фойдани тўлайди.

36. Шартноманинг бир томонлама бекор қилинишига йўл қўйилмайди, конун ҳужжатларида ёки мазкур шартномада назарда тутилган ҳоллар бундан мустасно.

XIII. ТОМОНЛАРНИНГ МУЛКҲИЙ ЖАВОБГАРЛИГИ.

37. Томонлардан бири шартнома мажбуриятларини бажармаган ёки зарур даражада бажармаган тақдирда айбдор томон: Ўзбекистон Республикаси Фуқаролик кодексида, Ўзбекистон Республикаси «Хўжалик юритувчи субъектлар фаолиятининг шартномавий-ҳуқуқий базаси тўғрисида» ги конун ҳужжатларида ҳамда шартномада назарда тутилган тартибда жавобгарликка тортилади.

38. Мазкур шартномада кўзда тутилган ва тегишли иловаларда кўрсатилган мажбуриятларини бажармаганлиги ёки зарур даражада бажармаган тақдирда Буюртмачи Пудратчи олдида қуйидаги ҳолларда жавобгар бўлади ва:

- белгиланган муддатда объектни иш бошлаш учун пудратчига топширмаса далолатнома бўйича бунинг оқибатида ишларни бажариш жадвалида бажариш кўзда тутилган ишларнинг бажарилмаган қисмининг 5% миқдорида жарима тўлайди;

- Буюртмачининг ҳисоб рақамига мақсадли молиялаштириш учун тушган пул маблағларини уч банка кунда сабабсиз Пудратчининг ҳисоб рақамига ўтказиб бермаса ушлаб турилган сумманинг 5% миқдорида жарима тўлайди;

- шартномага мувофиқ ишларни бажариш жадвали бўйича бажарилган ишлар ҳажмини асоссиз равишда қабул қилиб тасдиқлашдан бош тортгани учун ушбу қабул қилиш, тасдиқлашдан бош тортган сумманинг 5% миқдорида жарима тўлайди;

- шартнома шартларига мувофиқ тайёр ҳолда қабул қилиш учун тақдим қилинган объектни асоссиз равишда қабул қилишдан бош тортса шартнома қийматининг 5% миқдорида жарима тўлайди;

39. Мазкур шартномада кўзда тутилган ва тегишли иловаларда кўрсатилган мажбуриятларини бажармаган ёки зарур даражада бажармаган тақдирда Пудратчи Буюртмачи олдида қуйидаги ҳолларда мулкӣ жавобгар бўлади ва:

- Ишларни бажариш жадвалида белгилангандан кам ҳажмда ишларни бажарса, мажбуриятларнинг бажарилмаган қисмидан ҳар кечиктирилган кун учун 0.5% миқдорда пеня тўлайди.

- Ишларни «ишларни бажариш жадвалида» белгиланган миқдорда бажариб тегишли тартибдаги маълумотлар билан ҳисобот ойнинг охириг кунига қадар тасдиқлатмаса «ишларни бажариш жадвалида» белгиланган ишлар қийматининг 5% миқдорида жарима тўлайди;

- Ишларни «ишларни бажариш жадвалида» белгиланган миқдордан кам бажарса, бажарилмаган қисмининг 5% миқдорида жарима тўлайди;

- объектни шартномада белгиланган муддатда тайёр ҳолда фойдаланишга топширмаса шартнома қийматининг 5% миқдорида жарима тўлайди;

- Буюртмачи, назоратчи, фойдаланувчи ташкилотлар ва ишчи комиссияси томонидан аниқланган камчиликлар, нуқсонлар ва сифатсиз бажарилган ишларни белгиланган (ўн кундан ортиқ бўлмаган) муддатда бартараф қилмаса ушбу аниқланган камчиликлар, нуқсонлар ва сифатсиз бажарилган ишлар қийматининг 5% миқдорида жарима тўлайди.

40. Агарда томонлардан бири ўз реқвизитларини шу жумладан юридик ва почта манзилларини, телефон рақамларини, корхона атамаси ёки мақомини нотўғри берса ва ўзгарганлиги тўғрисидаги маълумотни уч календар кунда иккинчи томонга ёзма хабар бермаса айбдор томон иккинчи томонга шартнома баҳосининг 0,1% миқдорида жарима тўлайди.

41. Бир томоннинг айби билан шартномани бекор қилишга тўғри келса, айбдор томон иккинчи томонга барча зарарларни қоплайди, амалдаги қонунларда белгиланган тартибда.

42. Томонларнинг мулкӣ жавобгарликка тортилиб тўлайдиган неустойка, штраф ва пенялари шартнома қийматининг 30% ошмаслиги керак.

43. Томонлар неустойка, жарима, пеня каби мулкӣ талабларини далолатнома асосида тўлов талабномаси бўйича ақцептсиз амалга оширишга ҳақлидир.

XIY. НИЗОЛАРНИ ҲАЛ ЭТИШ ТАРТИБИ.

44. Шартномани бажаришда ва бекор қилишда ёки ўзгартиришда шунингдек етказилган зарарларни қоплашда пайдо бўладиган барча низоли масалаларни томонлар муҳокама билан қелишувга эришмасалар, у ҳолда улар қонун ҳужжатларида белгиланган тартибда судга мурожаат қилишлари мумкин.

XV. АЛОХИДА ШАРТЛАР.

45. Мазкур шартнома имзолангандан кейин, мазкур шартномага тегишли бўлган томонлар ўртасидаги барча олдинги ёзма ва оғзаки битимлар, ёзишмалар, томонларнинг ўзаро қелишувлари ўз кучини йўқотади.

46. Пудратчи қурилиш объектга ёки унинг алоҳида қисмларига тегишли иш ҳужжатларини Буюртмачининг ёзма руҳсатисиз, субпудратчилардан ташқари, бирон-бир учинчи томонга сотиш ёки бериш ҳуқуқига эга бўлмайди.

47. Мазкур шартномага киритилган барча ўзгартириш ва қўшимчалар, агар улар ёзма шаклда расмийлаштирилган ва томонлар уларни имзолашган бўлса, ҳақиқӣ ҳисобланади.

48. Буюртмачи билан Пудратчи ўртасидаги мазкур шартномадан келиб чиқмайдиган янги мажбуриятлар пайдо бўлишига олиб келадиган ҳар қандай ахдлашувни томонлар мазкур шартномага қўшимчалар ёки ўзгартиришлар шаклида ёзма равишда тасдиқлаши керак.
49. Агар Пудратчи шартнома бўйича ишлар якунлангандан кейин қурилиш майдонида ўзига тегишли мол-мулкни қолдирса, у ҳолда Буюртмачи Пудратчи қурилиш майдонини озод қилиш санасигача бажарилган ишлар учун унга ҳақ тўлашни кечиктиришга ҳақлидир.
50. Мазкур шартноманинг жорий нархлардаги келишилган суммаси меъёрий-қонун ҳужжатларига К.К.С. тўғрисида ўзгартиришлар киритилса қайта кўриб чиқилади.
51. Мазкур шартномада назарда тутилмаган бошқа барча ҳоллар учун амалдаги қонун ҳужжатлари қўлланилади.
52. Мазкур шартнома томонлар имзолаган кундан бошлаб кучга кириди ва барча кўзда тутилган шартнома шартлари тўлалигича бажарилгунга қадар амал қилади. Шартноманинг амал қилиши муддати **2022 йил 31 декабргача**
53. Мазкур шартнома бир хил юридик кучга эга бўлган 2 нусхада тузилди.

**XVI. ТОМОНЛАРНИНГ БАНК РЕКВИЗИТЛАРИ ВА ЮРИДИК МАНЗИЛЛАРИ.
БУЮРТМАЧИ: ПУДРАТЧИ:**

Тупроккальк тумани Ободонлаштириш бошқармаси	“Тупроккала ТЙФУК”
Манзили: Тупроккальа тумани Саховат маҳалласи	Манзили: Тупроккала тумани Соримой қишлоғи
Тел/факс+998 62 305 33 08	Тел/факс: +998 90-077-10-67
ИНН 307302536	ИНН: 307319134
ШХР 401722860332217065200110005	ШХР: 470010860332217045193118001
ОКЭД 90290	ИФУТ: 42110
Молия вазирлиги Ғазначилиги Х/р . 23402000300100001010 ИНН 201 122 919	Молия вазирлиги Ғазначилиги Х/р . 23402000300100001010 ИНН 201 122 919
МФО 00014 Тошкент шаҳар Марказий банк	МФО 00014 Тошкент шаҳар Марказий банк

Бошлик:  Р.Йулдошев
(Ф.И.О.)

Бошлик:  Д.Ниязметов
(Ф.И.О.)



Hujjat elektron raqamli imzo orqali imzolangan. Elektron raqamli imzoning haqiqiyiligini tekshirish uchun QR Code ni skanerlang.

Imzolovchi F.I.SH	RAVSHAN YO'LDOSHEV YOQUBBOYEVICH
Imzolangan sana	04.11.2022 14:03
Hujjat kodi	LI0087420228
Hulosa kodi	FF2637635136

“Хоразм вилояти Тупроққалъа тумани Янгизамин маҳалласидаги Янги Ўзбекистон кўчасини (2-боскич) (0,784) объекти буйича
ишларни бажариш ЖАДВАЛИ

(минг.сумда)

№	Ишлар тури ва номи	Хажм бирлиги киймати	2022 йил												
			I-чорак			II-чорак			III-чорак			IV-чорак			
			январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	
2	Жорий таъмирлаш ишлари	926229000												926229000	

Буюртмачи:

Тупроққалъа тумани Обodonлаштириш бошқармаси
бошлиги



Р.Иулдошев

Пудратчи:

“Тупроққала ТИФУК”
бошлиги



Д.Ниязметов

“Хоразм вилояти Тупроққалъа тумани Янгизамин маҳалласидаги Янги Ўзбекистон қўчасини (2-босқич) (0,784) объекти буйича

молиялаштириш ЖАДВАЛИ

(минг. сум)

№	Ишлар тури ва номи	Ҳажм бирлиги қиймати	2022 йил												
			I-чорак			II-чорак			III-чорак			IV-чорак			
			январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	
2	Жорий таъмирлаш ишлари	926229000												879917550	46311450

Буюртмачи:

Тупроққалъа тумани Обиёлаштириш бошқармаси
бошлиғи Ф.И.Зулратов



Пудратчи:

“Тупроққала ТИФУК”
бошлиғи Д.Ниязметов



**YURIDIK AHAMIYATGA EGA HUIJATLARNING QONUN
HUIJATLARIGA MUVOFIQLIGI TO'G'RISIDA HUQUQIY
XULOSA**

FF2637635136

1. Loyihaning turi : Shartnoma
2. Loyihaning nomi: **PUDRAT SHARTNOMASI**
3. Loyiha ishlab chiquvchisi va kiritilgan sana haqidagi ma'lumot: TUPROQQAL'A TUMANI OBODONLASHTIRISH BOSHQARMASI tomonidan 04.11.2022 yilda kiritilgan.

Loyiha amaldagi qonun hujjatlariga muvofiq ishlab chiqilgan va uni qabul qilish maqsadga muvofiq.

**Tuproqqal'a tumani
yuridik markazi
bosh yuristkonsulti:**



X.I.RAXMANOV

04.11.2022

O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI
AVTOMOBIL YO'LLARI
DAVLAT QO'MITASI XORAZM
VILOYATI AVTOMOBIL
YO'LLARI HUDUDIIY BOSH
BOSHQARMASI



ЎЗБЕКИСТОН RESPUBLIKASI
AVTOMOBIL YO'LLARI
DAVLAT QO'MITASI XORAZM
VILOYATI AVTOMOBIL
YO'LLARI HUDUDIIY BOSH
BOSHQARMASI

TUPROQQAL'A TUMAN YO'LLARDAN FOYDALANISH UNITAR KORXONASI

220400 Tuproqqal'a tumani Sarimoy qishlog'i x/r 202010000005211143001 ТИФ "Миллий" банк МФО 00860 tel 62-30-54-065
220400 Тупроққалъа тумани Саримой қишлоғи х/р 202010000005211143001 ТИФ "Миллий" банк МФО 00860 тел 62-30-54-065

« 09 » noyabr 2022 yil.

№ 2/262

Tuproqqal'a tuman
Obobdonlashtirish boshqarmasi
boshlig'i R.Yo'ldoshovga

Tuproqqal'a tuman yo'llardan foydalanish unitar korxonasi sizning boshqarmangiz tomonidan 01.11.2022 yildagi 22110012169095 lot raqam bilan etender.uzex.uz sayti birja savdolarida joylashtirilgan «Xorazm viloyati Tuproqqal'a tumani Yangi zamin MFY Yangi O'zbekiston ko'chasi yo'lini joriy ta'mirlash» (0,784km) ishlarida qatnashib? g'olib bo'ldi. Birja electron sayti orqali Sizning boshqarmangiz bilan 01.11.2022 yilda № 232-12-218-OB/2022-sonli shartnoma imzolandi. Shartnomada SHXR - 470010860332217045193118001 ko'rsatilgan bo'lib, Birja electron saytida X.R.20 210 000 005 211 143 001 kiritilgan.

O'zbekiston Respublikasi Prezidentining 2022-yil 25-maydagi "hisob-kitob tizimini takomillashtirish va xo'jalik yurituvchi sub'yekt-larning to'lov intizomini oshirish chora-tadbirlari to'g'risida"gi PF-141-sonli Farmoniga asosan korxonamizning bank rekvizitlarimiz o'zgargan.

Bizning birja shaxsiy kabinetimizda amalda 20 210 000 005 211 143 001 hisob raqamimiz kiritilgan, Lekin hozirgi kunda korxonamiz PF-141-sonli Farmoniga asosan SHXR 470010860332217045193118001 orqali to'lovlar amalga oshiradi. Shu sababli Sizdan bizning birja electron saytiga yangi bank rekvizitlarimizni kiritgunga qadar, oldingi 20210000005211143001 xisob raqamimiz bilan shartnoma qilishda amaliy yordam berishingizni so'raymiz.

Tuproqqal'a TYFUK direktori



D.Niyazmetov