

ДОГОВОР № 5

г. Ташкент

от «4» 11 2022г.

ООО «SAMANDAR GO HAMKOR STROY» именуемое в дальнейшем «Подрядчик» в лице директора Хайдарова Г.С. действующего на основании Устава с одной стороны и Ташкентский государственный технический университет, именуемое в дальнейшем «Заказчик» в лице С.М. Тулубаев, действующего на основании Устава с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. «ЗАКАЗЧИК» поручает, а «ПОДРЯДЧИК» принимает на себя работы по Усилению по текущему ремонту кровли в общежитии №55

2. СТОИМОСТЬ РАБОТ

2.1. Стоимость ремонтно – строительных и монтажных работ в текущих ценах на 2022 г составляет: Усиление кровли по текущему ремонту кровли в общежитии №55 суммой 121 000,00 руб. С НДС

3. СРОКИ ПРОИЗВОДСТВА РАБОТ

- 3.1. Начало работ в течение 3-х дней после поступления денег на расчетный счет «ПОДРЯДЧИКА».
- 3.2. Срок выполнения работ по настоящему договору до 31.12.2022 со дня вступления договора в силу при условии 100% готовности помещения и оплаты согласно пункта 1.1.(срок строительства подлежит уточнению после выдачи «ЗАКАЗЧИКОМ» полной рабочей документации и определения всего объема работ.)
- 3.3. Срок действия договора до 31.12.2022 года.

4. ПОРЯДОК И УСЛОВИЯ РАСЧЕТОВ И ПЛАТЕЖЕЙ

- 4.1. «ЗАКАЗЧИК» перечисляет «ПОДРЯДЧИКУ» аванс в размере 30 % от общей стоимости договора.
- 4.2. Взаиморасчет оставшихся 70 % от общей суммы договора «ЗАКАЗЧИК» оплачивает «ПОДРЯДЧИКУ» на основании актов выполненных работ (Ф-2 и Ф-3).

5. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА «ЗАКАЗЧИКА»

- 5.1. Обязуется передать «ПОДРЯДЧИКУ» в установленном порядке утвержденную локальную смету и дефектный акты.
- 5.2. За два дня до начала работы подготовить фронт работ, бережно хранить сданный ему инвентарь, инструменты, строительные материалы и другие материалы.
- 5.3. Проводить подписание и оплату актов приемки выполненных работ в течении 3-х дней рабочих после их предоставления или предоставить мотивированный отказ.
- 5.4. При несвоевременной оплате за выполненные работы «ЗАКАЗЧИК» уплачивает пеню в размере 0.4% от суммы просроченного платежа за каждый день просрочки, но не более 50% от суммы просроченного платежа.

6. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА «ПОДРЯДЧИКА»

- 6.1. Своевременно и качественно выполнять предъявленные работы, направлять своих представителей по требованию «ЗАКАЗЧИКА» для проведения контрольных замеров и решения всех спорных вопросов.
- 6.2. Обязуется выполнять ремонтно-строительные и монтажные работы, в соответствии с локальными сметами и дефектными актами, осуществлять выполнение объемов работ в соответствии с техническими нормами и правилами.
- 6.3. Совместно с «ЗАКАЗЧИКОМ» ежемесячно производить выверку выполненных объемов работ и осуществлять вывоз мусора с законченных объектов в случае, если эта работа предусмотрена сметой.
- 6.4. Устранять все недостатки, установленные «ЗАКАЗЧИКОМ» во время приемки за свой счет.
- 6.5. В случае выявления в процессе выполнения ремонтных работ неучтенных в смете, вызывающих увеличение или уменьшение утвержденной сметой стоимости «ПОДРЯДЧИК» сообщает об этом «ЗАКАЗЧИКУ». Составляется совместный акт дополнительных работ и оплачивается «ЗАКАЗЧИКОМ».
- 6.6. За несвоевременное выполнение по своей вине, взятых на себя обязательств согласно п.3.2. настоящего договора «ПОДРЯДЧИК» уплачивает пеню в размере 0,5% от суммы невыполненных работ.
- 6.7. Обязуется в течении гарантийного периода 1 год (один) за свой счет устранять все поломки, произошедшие в связи с некачественными работами.

7. АРБИТРАЖ

7.1. Стороны принимают все меры для урегулирования возникающих конфликтных ситуаций путем переговоров. В случае невозможности достижения договоренности разногласия выносятся на рассмотрение экономического суда.
7.2. Решение экономического суда является окончательным обязательством для каждой стороны.

8. ОХРАНА ТРУДА, ТБ, ПБ И ООС

Требование в области охраны труда и охраны окружающей среды, предъявляемые к подрядным организациям осуществлять согласно приложения к договору.

«Порядок применения санкций к подрядным организациям за нарушения требований в области ПБ, охраны труда и охраны окружающей среды.»

9. ФОРС – МАЖОР

8.1. Стороны освобождаются за частичное или полное неисполнение обязательств по Договору, если оно явилось следствием форс-мажорных обстоятельств. Под форс-мажорными обстоятельствами понимаются стихийные бедствия, военные Действия, массовые беспорядки гражданские неповиновения и иные социальные конфликты, объявление чрезвычайного положения и др., препятствующие выполнению Договора.
Срок использования обязательств по Договору отодвигается соразмерно времени, в течение которого действовали форс-мажорные обстоятельства.

8.2. В случае если форс-мажорные обстоятельства действуют и не прекращаются в течении 6 месяцев, стороны согласовывают свои дальнейшие действия предупредив в письменной форме за 15 дней, другую сторону.

10. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ

9.1. Если в ходе производства работ возникает необходимость изменения отдельных статей договора. либо принятия сторонами дополнительных обязательств, все изменения Договора и выполнения к нему, должны быть подтверждены в форме дополнительного соглашения.

9.2. Срок гарантийных обязательств по данному объекту составляет 1 (один) год.

9.3. Сторона, заинтересованная в изменении условий настоящего Договора или дополнения его содержания, должна сообщить другой стороне, которая обязана дать ответ на них в 3-х дневные срок.

9.4. Договор вступает в силу с момента его подписания и перечисления аванса на расчетные счета «ПОДРЯДЧИКА».

9.5. Настоящий Договор составлен в 2-х экземплярах. Для каждой стороны по одному экземпляру.

11. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА СТОРОН

«ПОДРЯДЧИК»

«ЗАКАЗЧИК»

ООО «SAMANDAR GO HAMKOR STROY»

г. Ташкент, Шайхантахурский район

ул. Навои, дом -16а тел 241-05-86

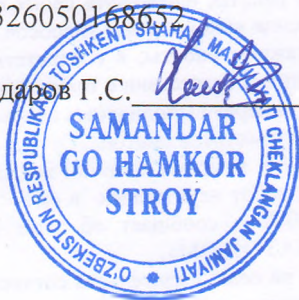
Р/сч.-20 20 80 00 70 54 28 16 00 01

В ОПЕРУ ЧАБ «Траст банк» а

МФО – 00 491, ИНН – 308 784 514

Код НДС -326050168652

М.П. Хайдаров Г.С.



Молия Вазирлиги фазначилиги
Х/Р: 2340 2000 3001 0000 1010
МБ ББ ХККМ Тошкент шаҳар
МФО: 00014, ИНН: 20122919
Тошкент давлат техника университети
Университетпар кўчаси 2-уй
ШХ/Р: 4001 1086 0262 8070 9410 0079 004
ОКОНХ: 92110, ИНН: 201250751



М.П. Мурождов
Султанов
Султанов

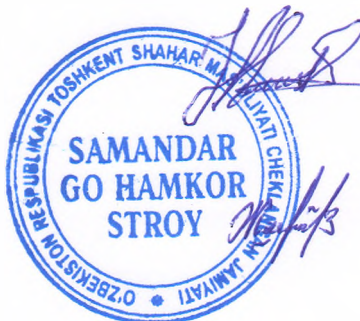
Расчёт к текущему ремонту

№п/п	Наименование затрат	Стоимость (тыс. Сум)
1	Затраты на оборудование, мебель и инвентарь	0,000
2	Затраты на строительные материалы, изделия и конструкции	84 312,921
3	Затраты на основную заработную плату с учетом начислений на социальное страхование	33 269,437
4	Затраты на эксплуатацию машин и механизмов	4 075,967
5	Прочие затраты производственного характера	0,000
6	Прочие затраты подрядчика 17,27%	24 444,019
7	Затраты на страхование строительства объекта	0,000
8	Коэффициент риска, определяемый исходя из прогнозируемого индекса роста цен в строительстве на очередной год	0,000
9	Итого стоимость строительства в договорённых текущих ценах без НДС	146 102,344
10	НДС 15%	24 897,656
ИТОГО стоимость строительства в договорных текущих ценах		171 000,000

Начальник

Начальник ПТУ

Главный инженер



Журабоев.О

Жуманиязов.М

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
ELIT NOVASTROY MCHJ	10	письмо	8	Экспертная		
MCHJ SAMANDAR GO HAMKOR STROY	10	письмо	10	Экспертная		

Критерий №2 Представление финансовых показателей участника должно быть не менее 5 лет

Тип: Текстовое значение

Описание: Представление финансовых показателей участника должно быть не менее 5 лет

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
ELIT NOVASTROY MCHJ	10	Бошка критериялар буйича хам маълумотлар шунга юкланди.	10	Экспертная		
MCHJ SAMANDAR GO HAMKOR STROY	10	маълумотлар илова килинади	10	Экспертная		

Критерий №3 Участники или их учредители, зарегистрированные в офшорных зонах государств или территорий и имеющие банковские счета, предоставляющие льготный налоговый режим и / или не предусматривающие раскрытие и предоставление информации при проведении финансовых операций

Тип: Текстовое значение

Описание: Участники или их учредители, зарегистрированные в офшорных зонах государств или территорий и имеющие банковские счета, предоставляющие льготный налоговый режим и / или не предусматривающие раскрытие и предоставление информации при проведении финансовых операций

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
ELIT NOVASTROY MCHJ	10	маълумотлар юклагга графа очилмаган	10	Экспертная		
MCHJ SAMANDAR GO HAMKOR STROY	10	маълумотлар илова килинади	8	Экспертная		

Критерий №4 Применять документам, проектное сметные документации выданные Проектном организациям после замечания экспертизы и рекомендуется смотреть территории текущего ремонта рпо сметным документациям до отправления коммерческого предложения Дополнительная информация по тел: (97) 731 78 79

Тип: Текстовое значение

Описание: Участник обязан иметь собственную техническую базу для обслуживания Применять документам, проектное сметные документации выданные Проектном организациям после замечания экспертизы и рекомендуется смотреть территории текущего ремонта рпо сметным документациям до отправления коммерческого предложения Дополнительная информация по тел: (97) 731 78 79

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
ELIT NOVASTROY MCHJ	30	маълумотлар юклашга графа очилмаган	20	Экспертная		
MCHJ SAMANDAR GO HAMKOR STROY	30	маълумотлар илова килинади	25	Экспертная		

Критерий №5 Отсутствие участника реорганизации в случае ликвидации или банкротства, судебном или арбитражном рабочем процессе с заказчиком.

Тип: Текстовое значение

Описание: Отсутствие участника реорганизации в случае ликвидации или банкротства, судебном или арбитражном рабочем процессе с заказчиком.

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
ELIT NOVASTROY MCHJ	10	маълумотлар юклашга графа очилмаган	8	Экспертная		
MCHJ SAMANDAR GO HAMKOR STROY	10	Маълумотлар илова килинди	8	Экспертная		

Критерий №6 Услуги должны выполнять опытные специалисты (строители инженеры, монтажники, специалисты высшего уровня по сфере строительство и текущего ремонта нежилого здание) . Рабочий персонал кафельщики должны иметь стаж работы ни менее 3 лет

Тип: Текстовое значение

Описание: Услуги должны выполнять опытные специалисты (строители инженеры, монтажники, специалисты высшего уровня по сфере строительство и текущего ремонта нежилого здание) . Рабочий персонал кафельщики должны иметь стаж работы ни менее 3 лет

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
ELIT NOVASTROY MCHJ	30	маълумотлар юклашга графа очилмаган	25	Экспертная		
MCHJ SAMANDAR GO HAMKOR STROY	30	маълумотлар юкланди	30	Экспертная		

Оценка участников финансовой части составила:

Наименование участника	Стартовая сумма	Предлагаемая сумма	Сумма с учетом конвертации (UZS)	Применение преференции	Общее значение (UZS)	Дата предложения	Оценка стоимости (балл)
MCHJ SAMANDAR GO HAMKOR STROY	190 882 028.00	171 000 000.00 UZS	171 000 000.00	00.00	171 000 000.00	25.10.2022 15:02:49	30

ELIT NOVASTROY MCHJ	190 882 028.00	188 800 000.00 UZS	188 800 000.00	00.00	188 800 000.00	25.10.2022 14:04:09	27.17161
----------------------------	----------------	--------------------	----------------	-------	----------------	---------------------	----------

Итоговая оценка участников включая финансовую часть составила:

Наименование участника	Общий балл по технической части	Общий балл по финансовой части	Итоговый балл
MCHJ SAMANDAR GO HAMKOR STROY	63.7	30	93.7
ELIT NOVASTROY MCHJ	56.7	27.17161	83.87161

Закупочная комиссия по отбору наилучшего предложения лот № 165205 от 31.10.2022 года на приобретение Услуга по текущему ремонту кровли в общежитий №55 определила победителем:

MCHJ SAMANDAR GO HAMKOR STROY
308784514

и резервный исполнитель: **ELIT NOVASTROY MCHJ (305509950)**

Проголосовали

Комиссия	Ф.И.О.	Голосование	Комментарии
Председатель комиссии	KABILOV GAYRAT ANVAROVICH	Согласен	
Член комиссии	RAXMONOV BAXODIR BOTIROVICH	Согласен	
Член комиссии	DUSHAMOV OLIMBOY JUMANAZAROVICH	Согласен	
Член комиссии	XAKIMOV ULUGBEK ABDUJALILOVICH	Согласен	
Член комиссии	GULYAMOV ANVAR XODJAKBAROVICH	Согласен	

Протокол закупочной комиссии подписан посредством ЭЦП

“ТАСДИҚЛАЙМАН”

Тошкент давлат техника
университети ректори
проф. С.М.Турабджанов



11
2022 й.

Тошкент давлат техника университети танлов комиссияси (ИТК) си мажлисининг
2022 йил 31 октябрь

5 -СОҢЛИ БАЁННОМАСИ

Қатнашдилар: ТошДТУ ИТК раиси - Молия-иктисод ишлари бўйича проректор
Р.Содиқов

ИКТ аъзолари:

Бош муҳандис:

Муҳандис

Муҳандис

ТФ ва ХБ бошлиғи:

Ғ.Кобилов;

Б.Раҳмонов;

А.Гулямов;

У.Ҳақимов;

Кун тартиби: талабаларга яшаш шароитини яхшилаш мақсадида 55-сон талабалар
турар биносининг юмшоқ том қисмини жорий таъмирлаш масаласи.

Кўриб чиқилди: Кун тартибидаги масала юзасидан Университетимиз бош
инженери Ғ.Қабиллов сўзга чиқиб 55-сон талабалар турар биносининг юмшоқ том қисмини
жорий таъмирлаш ишлари бўйича қуйилган эълон бўйича таклифлар келиб тушган ва
Давлат электрон хизматларни ва товарларни харид қилиш порталига тушган таклиф
юзасидан № 165205 лоти бўйича электрон протокол шаклланиб 29-октябрь 2022 йили
чиққан бўлиб 2-кун муҳокамада турди ва ҳеч қанақа этирозлар тушмаганлигини айтиб
утди.

Комиссия раиси ва аъзолари томонидан таклиф кўриб чиқилди ва 1-чи протокол
юзасидан ютиб чиққан МЧЖ “SAMANDAR GO HAMKOR STROY” ўз қучида қолиши
бўйича таклифини беришди.

Қарор қилинди: талабаларга яшаш шароитини яхшилаш мақсадида 55-сон
талабалар турар биносининг юмшоқ том қисмини жорий таъмирлаш ишлари бўйича МЧЖ
“SAMANDAR GO HAMKOR STROY” шартнома тузишга қарор қилинди.

ИТК раиси:

Р.Содиқов

ИТК аъзолари:

Ғ.Кобилов

Б.Раҳмонов

А.Гулямов

У.Ҳақимов



Yuridik shaxs (tadbirkorlik subyektini) davlat ro'yxatidan o'tkazilganligi to'g'risida

GUVOHNOMA

Ushbu bilan Tadbirkorlik subyektlari yagona davlat reyestriga

"SAMANDAR GO HAMKOR STROY" Mas'uliyati cheklangan jamiyat

(Yuridik shaxsning – tadbirkorlik subyekting tashkiliy-huquqiy shakli ko'rsatilgan holdagi to'liq nomi)

"SAMANDAR GO HAMKOR STROY" MChJ

(Yuridik shaxsning qisqartirilgan nomi)

Tashkil etish (qayta tashkil etish, boshqa ro'yxatdan o'tkazish ma'lumotlarini o'zgartirish)

16.08.2021

1027141

ro'yxat raqamli yozuv kiritilganligi tasdiqlanadi.

(Sana, oy (so'z bilan), yil):

Soliq to'lovchining identifikatsiya raqami (STIR):

308784514

Tashkiliy-huquqiy
shakli:

Mas'uliyati cheklangan jamiyat

Joylashgan joyi:

Toshkent shahri, Shayxontoxur tumani, OLMAZOR KO'CHASI, 1-UY,

Guvohnoma:

Toshkent shahri, Shayxontoxur tumani, DAVLAT
XIZMATLARI MARKAZI

tomonidan
berilgan

(Ro'yxatdan o'tkazuvchi organning to'liq nomi):



MA'LUMOTLAR / OBSERVATIONS

YASHASH JOYI / ADDRESS

ЖЕЗАК ВИЛОҚСИ ИДО
Зомин турмони ИДО
БИҲАҚАБАДО 001415151

27.04.2023



11000000000000000000

00000000000000000000