

«JANUB SURXON UNIVERSAL»

MAS'ULIYATI CHEKLANGAN JAMIYATI

**«JANUB SURXON UNIVERSAL»**

**MAS'ULIYATI CHEKLANGAN JAMIYATI**

**ИШЧИ ЛОЙИХАСИ**

**Сурхондарё вилоят пренитал маркази  
башнясини жорий таъмирлаш ишлари.**

*(Смета хужжатлари)*

ТЕРМИЗ- 2022 Й.

# «JANUB SURXON UNIVERSAL»

MAS'ULIYATI SHEKLANGAN JAMIYATI

Сурхондарё вилоят Термиз ш. Бегуний кўчаси тел: +99-894-263-00-64

## ИШЧИ ЛОЙИХАСИ

Сурхондарё вилоят пренитал маркази башпасини  
жорий таъмирлаш ишлари.

(Смета хужжатлари)

«Жануб Сурхон Универсал»  
директор:



К.Тураев

Термиз-2022 й.



# СОДЕРЖАНИЕ.

- 1. Титульный лист .....
- 2. Содержание.....
- 3. Пояснительная записка.....
- 4. Стартовая стоимость объекта.....
- 5. Локально-ресурсная ведомость.....
- 6. Дефектная ведомость.....



# ПОДСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

Рабочий проект разработан ООО «Жануб Сурухон Универсал» (Лич. № АЛ-000107 выдана Госкомархстрой РВз.) на основании заключенного договора.

Во исполнение Постановления Кабинета Министров Республики Узбекистан № 728 от 15.09.2017 г. "О переходе на договорные текущие цены при реализации инвестиционных проектов, осуществляемых за счет централизованных капитальных вложений", стоимость строительства определена по проектным данным ресурсным методом, в текущих ценах в соответствии "Таблостроительных норм и правил", утвержденных приказом Госкомархтекстрой РВз от 19.07.2019 г.

При составлении ресурсных ведомостей использовались сборники сметных норм ШНК, КМК и Каталог текущих цен на материально-технические ресурсы, применяемые в строительстве производстве Республики Узбекистан.

В связи с нестабильностью цен на рынке строительных материалов, окончательная стоимость цен на строительные материалы, примененные при производстве работ, устанавливаются заказчиком на основании фактически понесенных затрат.

$$\Pi = (\text{Сзп} + \text{Сзм} + \text{См} + \text{Зо} + \text{Стр} + \text{Пп} + \text{Пз} + \text{Ср}) \times \text{Кр}, \text{ где:}$$

Сзп – затраты на основную зарплату с учётом начислений на социальное страхование;

Сзм – затраты на эксплуатацию машин и механизмов;

См – затраты на строительные материалы, изделия и конструкции;

Стр – затраты на транспортные расходы;

Пп – прочие затраты подрядчика;

Пз – прочие затраты заказчика;

Зо – затраты на оборудование;

Ср – затраты на страхование строительства объектов;

Кр – коэффициент риска;

## 1. Затраты на заработную плату;

Определяется путём умножения трудозатрат рабочих - строителей на текущую стоимость 1 человека - часа (в суммах) на коэффициент, учитывающий размер отчисления на социальное страхование по формуле:

$$\text{Сзп} = \text{Траб} \times \text{Сч} \times \text{Ксс},$$

где:

Траб – трудозатраты рабочих-строителей, определяемые в составе ресурсных смет;

Сч – среднечасовая заработная плата рабочих-строителей, исчисляется исходя из уровня средне

статистической месячной заработной платы строителей по региону;

Ксс – коэффициент, учитывающий размер отчисления на социальное страхование.

Исчисление среднечасовой платы производится по формуле:

$$\text{Сч} = \text{Змс} : \Phi,$$

Змс – среднечасовая заработная плата рабочих-строителей по региону;

Φ – среднемесячный фонд рабочего времени в часах по данным министерства труда и социальной защиты населения Республики Узбекистан.

## II. Затраты на эксплуатацию машин и механизмов.

Стоимость затрат на эксплуатацию машин и механизмов при определении стоимости строительства объекта принимается по текущим ценам исходя из нормативной потребности в машино-часах по ресурсной смете и средние сложившиеся по региону цены соответствующего вида машин по формуле:



$$C_{\text{эм}} = \text{ЭМ} \times \text{Ц}_{\text{пр,з}}$$

где:

$C_{\text{М}}$  – объем эксплуатации машин и механизмов в часах;

$\text{Ц}_{\text{пр}}$  – текущие цены на эксплуатацию машин и механизмов в час/сум.

Стоимость затрат на эксплуатацию машин и механизмов определена в соответствии с ресурсной

смете.

### III. Затраты на приобретение строительных материалов, изделий и конструкций

Затраты на приобретение строительных материалов, изделий и конструкций определены на основе фактических показателей в соответствии с ресурсной смете, разработанной в составе рабочего проекта с применением средних текущих цен на материально-технические ресурсы применяемые в строительном производстве Республики Узбекистан и в данном регионе, по формуле:

$$C_{\text{М}} = C_{\text{М1}} + C_{\text{М2}} + C_{\text{М3}} + \dots + C_{\text{Мп}}, \text{ где:}$$

$C_{\text{М1}}, C_{\text{М2}}, C_{\text{М3}}, C_{\text{Мп}}$  – стоимость отдельных видов строительных материалов и конструкций

$$C_{\text{Мп}} = N \times \text{Ц}_{\text{пр}}$$

где:

$N$  – количество отдельного вида строительства материала (изделия, конструкции), требуемого для строительства объекта;

$\text{Ц}_{\text{пр}}$  – средняя цена на единицу строительного материала (изделия, конструкции).

Стоимость строительных материалов (взято из ресурсной сметы)

Стоимость строительных материалов и оборудования принята с учетом транспортных затрат без НДС.

Цены на строительные материалы, материально-технические ресурсы приняты на основании «Каталога текущих цен» составленного Центром по экономическому реформированию и ценообразованию в строительстве, а также биржевых цен установленных по региону с учетом транспортных расходов 5%.

### IV. Прочие затраты подрядчика.

Прочие затраты подрядчика принимаются в соответствии с данными заказчика в пределах 17,54%.

### V. Прочие затраты заказчика.

Прочие затраты заказчика (ИЗ) (затраты на разработку проекта и экспертизу проекта, стоимость разработки рабочей документации и изыскательных работ, содержание технического и авторского надзора, затраты на отведение земель, выплата компенсаций, проведение конкурсных торгов и т.п.).

Стартовая стоимость объекта носит рекомендательный характер и не может служить основанием для заключения договора – подряд на производство работ. Окончательная стоимость объекта принимается заказчиком.

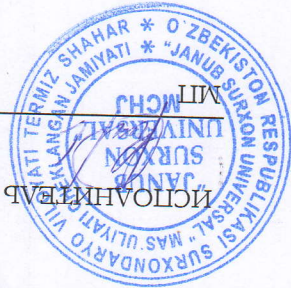
Бош мухандис:  Т.Худойкулов



СВОДНАЯ СТОИМОСТЬ ОБЪЕКТА

Сурхондарё вилоят пренита маркази башнясини жорий таъмирлаш ишлари.

№ пп	НАИМЕНОВАНИЕ ЗАТРАТ	Цена (тыс.сум)
1	ЗАТРАТЫ НА ОСНОВНУЮ ЗАРАБОТНУЮ ПЛАТУ С УЧЕТОМ НАЧИСЛЕНИЙ НА СОЦИАЛЬНОЕ СТРАХОВАНИЕ	11 935,477
2	ЗАТРАТЫ НА ЭКСПЛУАТАЦИЮ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ	5 607,486
3	ЗАТРАТЫ НА СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ С УЧЕТОМ ТРАНСПОРТНЫХ ЗАРАТ	69 641,657
4	ОБОРУДОВАНИЕ	0,000
5	ИТОГО ПРЯМЫХ ЗАТРАТ	87 184,620
6	ДРУГИЕ ЗАТРАТЫ И РАСХОДЫ ПОДРЯДЧИКА - 17,54%	15 292,182
7	ЗАТРАТЫ НА СТРАХОВАНИЕ ОБЪЕКТОВ	0,000
8	ИТОГО СТОИМОСТЬ СТРОИТЕЛЬСТВА В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ БЕЗ НДС	102 476,803
9	НДС - 15%	15 371,520
10	В ТОМ ЧИСЛЕ ПИР	2 049,536
8	ВСЕГО СТОИМОСТЬ СТРОИТЕЛЬСТВА В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ	119 897,859





ОБЪЕКТНАЯ СМЕТА

Сурхонавэр ёвловт пренита маркази баъшиясини жорий таъмирлаш  
ишлари.

№	Наименование сметы	3/ПААТА	МАШИНА	МАТЕРИАЛ	ОБОРУДОВАНИЕ	ИТОГО
1	2	3	4	5	6	7
1	Ремонт ишлари	11 935,477	5 607,486	66 325,387	0,000	83 868,351
	<i>Итого</i>	11 935,477	5 607,486	66 325,387	0,000	83 868,351
	<b>ИТОГО ПО ОБЪЕКТУ</b>	11 935,477	5 607,486	66 325,387	0,000	83 868,351
	Транспортные расходы на материал-5%			3 316,269	0,000	3 316,269
	<b>ИТОГО</b>	11 935,477	5 607,486	69 641,657	0,000	87 184,620

СОСТАВИЛ: М.ЭШАНКУЛОВ





Сурхондарё вилоят пренитал маркази башниясини жорий таъмирлаш ишлари.

ВЕДОМОСТЬ ПОТРЕБНЫХ РЕСУРСОВ № 1

Ремонт ишлари

Составлена в текущих ценах

№	Шифр (обозначение)	Код ABC	Наименование ресурса	Единица измерения	5	6	7		8
							Сметная потребность	единицы	

Ресурсы по нормам СНиП

Затраты труда

1		2		3		4	
Затраты труда рабочих-строителей		Итого по трудовым ресурсам		СМ		СМ	
1		11935477	11935477	639,067	18676,41	11935477	11935477

Строительные машины и механизмы

1		2		3		4	
Агрегаты сварочные двухпостовые для ручной сварки на тракторе 79 кВт (108 л.с.)		Итого по строительным машинам		СМ		СМ	
126		166706	45644	3,6523	45644	166706	166706
404		33326	655	50,88	655	33326	33326
3		660	58500	14,355	58500	839768	839768
4		766	1069718	7,114	150368	1069718	1069718
5		978	1156	1,472	785	1156	1156
6		1147	156053	156,0531	1000	156053	156053
7		1513	3183840	64,32	49500	3183840	3183840
8		1522	313	0,027	11609	313	313
9		2016	43036	7,42	5800	43036	43036
10		2499	113140	1,92605	58742	113140	113140
11		2577	431	0,4	1077	431	431

Строительные материалы, изделия и детали

1		2		3		4	
Бетон тяжелый класса В12,5 М-150/фракции 5-20 мм		Итого по материальным ресурсам		СМ		СМ	
6317		37731879	348981,49	108,12	348981,49	37731879	37731879
2		9219	28196	37,1	760	28196	28196
3		15096	8860727	185,74	47705	8860727	8860727
4		15099	7161391	90,36	79254	7161391	7161391
5		23469	11400	15	760	11400	11400
6		23478	0,0	2,9	0,0	0,0	0,0
7		31650	62100	0,00621	10000000	62100	62100
8		31714	0,00486	0,00486	900000	0,00486	900000
9		32105	1106087	0,212	5217391	1106087	1106087
10		32529	657043	0,06336	10370000	657043	657043
11		35310	61891	0,0073	8478261	61891	61891
12		35312	813913	0,096	8478261	813913	813913
13		35316	22043	0,0026	8478261	22043	22043
14		36025	54270	0,0162	3350000	54270	54270
15		36138	328600	0,106	3100000	328600	328600
16		43231	2119533	0,10287	20604000	2119533	2119533
17		44059	2093	0,837	2500	2093	2093
18		44897	548046	96,1485	5700	548046	548046
19		64584	31800	3	10600	31800	31800
20		С10	6720000	24	280000	6720000	6720000

СОСТАВИЛ: М.ЭШАНКУЛОВ



Сурхондарё вилоят пренитал маркази башнясини жорий таъмирлаш ишлари.

наименование строики)		локальная ресурсная смета)		(наименование работ и затрат)	
№ п.п.	Шифр номера нормативов и коды ресурсов	3	4	5	
				на ед. измерения	по проектым данным
		1	2	3	4

**РАЗДЕЛ 1.РЕМОНТ БАШНЯ**

1	П3501-100-3	РЕМОНТ БАШНЯ ВОДОПОДПОРНАЯ СТАЛЬНАЯ, ТИП БР-15У	ШТ.	1,00	
1.1	1	ЗАРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	53,7	53,7
1.2	766	КРАНЫ НА АВТОМОБИЛЬНОМ ХОДУ ПРИ РАБОТЕ НА МОНТАЖЕ ТЕХНОЛОГИЧЕСКОГО ОБОРУДОВАНИЯ 10 Т	МАШ.-Ч	7,09	7,09
1.3	978	ЛЕБЕДКИ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ, ТЯГОВЫМ УСИЛИЕМ ДО 31,39 (3,2) КН (Т)	МАШ.-Ч	1,04	1,04
1.4	2016	УСТАНОВКИ ДЛЯ СВАРКИ РУЧНОЙ ДУГОВОЙ (ПОСТОЯННОГО ТОКА)	МАШ.-Ч	5,34	5,34
1.5	2499	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ.-Ч	1,74	1,74
1.6	23469	ВОДА	МЗ	15	15
1.7	23478	ЭЛЕКТРОЭНЕРГИЯ	КВТ Ч	2,9	2,9
1.8	35316	ЭЛЕКТРОДЫ ДИАМЕТРОМ 4 ММ Ø55	Т	0,0026	0,0026
1.9	64584	ПОДКЛАДКИ МЕТАЛЛИЧЕСКИЕ	КГ	3	3
2	Е4601-013-01	УСИЛЕНИЕ СВАРНЫХ ШВОВ	М	96,00	
2.1	1	ЗАРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	2,31	2,31
2.2	1147	МАШИНЫ ШЛИФОВАЛЬНЫЕ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	МАШ.-Ч	1,57	1,57
2.3	1513	ПРЕОБРАЗОВАТЕЛИ СВАРОЧНЫЕ С НОМИНАЛЬНЫМ СВАРОЧНЫМ ТОКОМ 315-500 А	МАШ.-Ч	0,67	0,67
2.4	32529	ПРОВОЛОКА ПОРОШКОВАЯ ДЛЯ ДУГОВОЙ СВАРКИ	Т	0,00066	0,006336
2.5	35312	ЭЛЕКТРОДЫ ДИАМЕТРОМ 4 ММ Ø46	Т	0,001	0,0096
2.6	44897	ШЛИФКРУГИ	ШТ	1	96
3	С10	ЛИСТ МЕТАЛЛИЧЕСКИЕ ТОЛЩИНА 5 ММ	М2	24,0	
4	Е1504-030-05	ОКРАСКА МАСЛЯНЫМИ СОСТАВАМИ ТРУБОПРОВОДОВ ПО ИЗВОЛИНИ	100М2	2,70	
4.1	1	ЗАРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	21,01	56,727
4.2	1522	ПОДЪЕМНИКИ МАЧТОВЫЕ СТРОИТЕЛЬНЫЕ 0,5 Т	МАШ.-Ч	0,01	0,027
4.3	2499	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ.-Ч	0,04	0,108
4.4	31650	ОЛИФА КОМБИНИРОВАННАЯ К-2	Т	0,0023	0,00621
4.5	31714	ШПАТЛЕРКА МАСЛЯНО-КЛЕЕВАЯ	Т	0,0018	0,00486
4.6	43231	КРАСКИ МАСЛЯНЫЕ ГОТОВЫЕ К ПРИМЕНЕНИЮ ДЛЯ ВНУТРЕННИХ РАБОТ	Т	0,0381	0,10287
4.7	44059	ВЕТОШЬ	КГ	0,31	0,837
5	Е2201-012-01	УКЛАДКА СТАЛЬНЫХ ВОДОПРОВОДНЫХ ТРУБ С ПНЕВМАТИЧЕСКИМ ИСПЫТАНИЕМ ДИАМЕТРОМ 50 ММ	КМ	0,185	
5.1	1	ЗАРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	336	62,16
5.2	126	АПРЕЛЫ СВАРОЧНЫЕ ДВУХПОСТОВЫЕ ДЛЯ РУЧНОЙ СВАРКИ НА ТРАКТОРЕ 79 КВТ (108 Л.С.)	МАШ.-Ч	11,18	2,0683
5.3	660	КОМПРЕССОРЫ ПЕРЕДВИЖНЫЕ С ДВИГАТЕЛЕМ ВНУТРЕННЕГО СРОПАНИЯ ДАВЛЕНИЕМ ДО 686 КПА (7 АТМ.) 5 М3/МИН	МАШ.-Ч	52,2	9,657
5.4	1147	МАШИНЫ ШЛИФОВАЛЬНЫЕ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	МАШ.-Ч	8,26	1,5281
5.5	2499	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ.-Ч	0,19	0,03515
5.6	15096	ТРУБЫ СТАЛЬНЫЕ, 50 ММ	М	1004	185,74
5.7	35310	ЭЛЕКТРОДЫ ДИАМЕТРОМ 4 ММ Ø42	Т	0,02	0,0037
6	Е2201-012-03	УКЛАДКА СТАЛЬНЫХ ВОДОПРОВОДНЫХ ТРУБ С ПНЕВМАТИЧЕСКИМ ИСПЫТАНИЕМ ДИАМЕТРОМ 100 ММ	КМ	0,090	
6.1	1	ЗАРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	352	31,68
6.2	126	АПРЕЛЫ СВАРОЧНЫЕ ДВУХПОСТОВЫЕ ДЛЯ РУЧНОЙ СВАРКИ НА ТРАКТОРЕ 79 КВТ (108 Л.С.)	МАШ.-Ч	17,6	1,584
6.3	660	КОМПРЕССОРЫ ПЕРЕДВИЖНЫЕ С ДВИГАТЕЛЕМ ВНУТРЕННЕГО СРОПАНИЯ ДАВЛЕНИЕМ ДО 686 КПА (7 АТМ.) 5 М3/МИН	МАШ.-Ч	52,2	4,698
6.4	1147	МАШИНЫ ШЛИФОВАЛЬНЫЕ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	МАШ.-Ч	16,5	1,485
6.5	2499	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ.-Ч	0,21	0,0189
6.6	15099	ТРУБЫ СТАЛЬНЫЕ ДИАМЕТРОМ 102Х3 ММ	М	1004	90,36
6.7	35310	ЭЛЕКТРОДЫ ДИАМЕТРОМ 4 ММ Ø42	Т	0,04	0,0036
6.8	36025	БРУСКИ ОБРЕЗНЫЕ ХВОЙНЫХ ПОРОД ДЛИННОЙ 4-6,5 М, ШИРИНОЙ 75-150 ММ, ТОЛЩИНОЙ 40-75 ММ, III СОРТА	МЗ	0,18	0,0162

Основание:



69	44897	ШИФР УИ	ШТ	1,65	0,1485
----	-------	---------	----	------	--------

**РАЗДЕЛ 2. ПЕШИХОД**

7	E1101-002-09	УСТРОЙСТВО ПОДСТИЛАЮЩИХ СЛОЕВ БЕТОННЫХ ПЕШИХОД	МЗ	30,00	
7.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	1,8	54
7.2	404	ВЫРАБОТЫ ПОВЕРХНОСТНЫЕ	МАШ.-Ч	0,48	14,4
7.3	6317	БЕТОН ТЯЖЕЛЫЙ КЛАССА В12,5 /М-150/ ФРАКЦИИ 5-20 ММ	МЗ	1,02	30,6
7.4	9219	ВОДА	МЗ	1,02	30,6
7.5	32105	МАСТИКА ВИТУМНО-ЛАТЕКСНАЯ КРОВЕЛЬНАЯ	МЗ	0,35	10,5
7.6	36138	ПИЛОМАТЕРИАЛЫ ХВОЙНЫХ ПОРОД, ДОСКИ НЕОБРЕЗНЫЕ ДЛИНОЙ 2-3,75 М, ВСЕ ШИРИНЫ, ТОЛЩИНОЙ 32-40 ММ IV СОРТА	МЗ	0,002	0,06

**РАЗДЕЛ 3. СТОЯНКА**

8	E1101-002-09	УСТРОЙСТВО ПОДСТИЛАЮЩИХ СЛОЕВ БЕТОННЫХ СТОЯНКА	МЗ	76,00	
8.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	1,8	136,8
8.2	404	ВЫРАБОТЫ ПОВЕРХНОСТНЫЕ	МАШ.-Ч	0,48	36,48
8.3	6317	БЕТОН ТЯЖЕЛЫЙ КЛАССА В12,5 /М-150/ ФРАКЦИИ 5-20 ММ	МЗ	1,02	77,52
8.4	9219	ВОДА	МЗ	1,02	77,52
8.5	32105	МАСТИКА ВИТУМНО-ЛАТЕКСНАЯ КРОВЕЛЬНАЯ	МЗ	0,35	26,6
8.6	36138	ПИЛОМАТЕРИАЛЫ ХВОЙНЫХ ПОРОД, ДОСКИ НЕОБРЕЗНЫЕ ДЛИНОЙ 2-3,75 М, ВСЕ ШИРИНЫ, ТОЛЩИНОЙ 32-40 ММ IV СОРТА	МЗ	0,001	0,076

**РАЗДЕЛ 4. НАСОС**

9	П0704-001-01	РЕМОНТ НАСОСА	ШТ	1,00	
9.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	22,24	22,24
9.2	766	КРАНЫ НА АВТОМОБИЛЬНОМ ХОДУ ПРИ РАБОТЕ НА МОНТАЖЕ ТЕХНОЛОГИЧЕСКОГО ОБОРУДОВАНИЯ 10 Т	МАШ.-Ч	0,024	0,024
9.3	978	ЛЕБЕДКИ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ, ТЯГОВЫМ УСИЛИЕМ ДО 31,39 (3,2) КН (Т)	МАШ.-Ч	0,432	0,432
9.4	1147	МАШИНЫ ШЛИФОВАЛЬНЫЕ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	МАШ.-Ч	2,32	2,32
9.5	2016	УСТАНОВКИ ДЛЯ СВАРКИ РУЧНОЙ ДУГОВОЙ (ПОСТОЯННОГО ТОКА)	МАШ.-Ч	2,08	2,08
9.6	2499	АВТОМОБИЛИ ВОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ.-Ч	0,024	0,024
9.7	2577	АППАРАТЫ ДЛЯ ГАЗОВОЙ СВАРКИ И РЕЗКИ	МАШ.-Ч	0,4	0,4

**ИТОГО ПО ЛОКАЛЬНОЙ РЕСУРСНОЙ ВЕДОМОСТИ:**

1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч		639,067
---	---	----------------------------------	--------	--	---------

СОСТАВИЛИ

М.ЭШАНКУЛОВ



Ўзбекистон Республикаси Қурлиш вазирлиги



Иттифоқият ва Ҳамкорлик  
Давлат Хизматлари Маркази

uz.gov.uz

Хужжат берилган: ООУ "JANUB SURXON UNIVERSAL"  
Қабул қилувчи рақами: 306501226

№ 5641-195d-3lac-cedh-7066-9696-0252  
Хужжат яратилган сана: 2019-07-19

### Архитектура-шаҳарсозлик хужжатлари ишлаб чиқиш фаолиятини амалга ошириш учун ЛИЦЕНЗИЯ

ООУ "JANUB SURXON UNIVERSAL" га объектларнинг мураккаблик тоифалари классификатори бўйича II

тоифадари объектлар учун қилинган:

Тўлиқ компанияда лойиҳалаш бўйича фаолият турлари. А. Гурӯҳи - ви-жой-хўжалик қурилиш учун объектлар ва

комплекслар лойиҳа-смета хужжатларини яратиш, шу жумладан уларнинг муҳандислик тармоқлари ва

тизимларини лойиҳалаштириш. Сув: хўжалик қурилиш учун объектлар ва комплекслар лойиҳа-смета

хужжатларини яратиш, шу жумладан уларнинг муҳандислик тармоқлари ва тизимларини лойиҳалаштириш, умумий

фойдаланиладиган автомобиль йўллари кўриш, реконструкция қилиш ва таъмирлаш учун лойиҳа-смета

хужжатларини яратиш. Архитектура-шаҳарсозлик хужжатларининг айрим бўлимларини ишлаб чиқиш бўйича

фаолият турлари. Б. Гурӯҳи - Бинолар ва иншоотларнинг муҳандислик тармоқлари ва тизимларини лойиҳалаштириш

лицензия берилган сана: 19-07-2019 йил

лицензия рақами: АЛ-000107

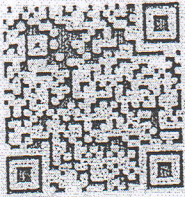
Солиқ тўловчининг идентификация рақами (СТИР): 306501226

Юридик шахснинг почта манзили: BERUNIY KO'CHASI 2A-UY, 15-XONADON

Лицензия ама-л қилиш муддати чекланмаган.

ИНОЯТОВ МИРЯВОС МИРКОМИЛОВИЧ

Маълум хужжат Базириар Маҳкамасининг 2017 йил 15 сентябрдаги 728-сон қарори билан тасдиқланган Ўзбекистон Республикаси Ягона интерактив давлат хизматлари портали тўғрисидаги низомга, мувофиқ шакллантирилган электрон хужжатнинг нуқсаси ҳисобланади. Электрон хужжатнинг нуқсасида кўрсатилган маълумотлар тўғрисидаги тегишли веб-сайтга ўтган ва электрон хужжатнинг ноёб рақамини кiritиш учун мобил телефон ёрдамида QR-кодини сканер қилиш. Диккат! Базириар Маҳкамасининг 2017 йил 15 сентябрдаги 728-сон қарорига мувофиқ электрон хужжатлардаги маълумотлар қонуний ҳисобланади. Давлат органларга Ягона порталда шакллантирилган электрон хужжатларнинг нуқсасларини қабул қилишга рад этишлари қатъиян тақиқланган.



2160



Handwritten signature and date: 2019.07.19



## ЛОЙИХЛАШТИРИШГА ТЕХНИК ТОПШИРИК

Объект номи: **Сурхондарё вилоят пренитал маркази башивсинни жорий таъмирлаш ишлари.**

Лойихалаштириш корхонаси: **"Жануб Сурхон Универсал" МЧЖ**  
 Лойиха даражаси: **Ишчи лойихаси**

Ишларнинг бошланиши ва тугаланиши **2022 йил.**

Маблаг' бюджет: **Маҳаллий бюджет**

2022 й.

"Тасдиқланган" **Сурхондарё вилоят пренитал маркази**  
 пренитал маркази бошқаруви



№	Асосий маълумотлар ва таъаблар номи	Асосий маълумотлар ва таъаблар мазмуни
1	Лойихалаштиришга асос	Бюджетманчи алоқа хати
2	Объект мазмуни	Сурхондарё вилоят пренитал маркази башивсинни жорий таъмирлаш ишлари.
3	Мухандислик ёталотик изланишлар	Таъаб қилнималди
4	Лойихачи ташкилот-бош лойихачи номи	"Жануб Сурхон Универсал" МЧЖ
5	Ўзгартган танқидлот	Тендер савдолари асосида
6	Лойиха даражаси	Ишчи лойиха
7	Конструкция ёчимдари, асосий ва тусвич конструктор материаллари куйиладилган асосий таъаблар.	Ўзгонтлар далолатномаси асосида
8	Вақарилдиган ишлар тури	Жорий таъмирлаш
9	Лойиха-смета хужжатларга таъаблар	2-нусахда берилди.
10	Курялишни ишлаб чиқаришни ташкил этиш (ПОС) таъаблар	Меърапар таъабларига асосан
11	Таъабларни мухофаз қилишга асосий таъаблар	Меърапар таъабларига асосан
12	Ўзгонтларни хайот фаоллигини таъминлаш учун таъаблар	Ўзгонтлар учун шаронлар SHNK 2.07.02-07 асосида амалга оширилди.
13	Ёнгин хавсизлиги бўлиминини чиқаришга куйиладилган таъаблар	Меърапар таъабларига асосан
14	Маблаг' манбаи	Маҳаллий бюджет

Бюджетманчи томонидан:

"Лойихачи томонидан"

Қўлтак *А. Арипов*  
*Б. Юсупов*

2022 йил.

2022 йил.



Раҳбари: *К. Турраев*  
 "Жануб Сурхон Универсал" МЧЖ



6. Хонорово  
6. Курбанов  
7. Курбанов

Хонорово  
Курбанов

Хушнар кимлик гурупу:  
Техник қовул.  
Hengul Eyrxon Shiberov MCHH  
Bosh muharrir

АВЗОДИНИ

N	п.п.	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество
1		РЕМОНТ ИШЛАРИ		
1		РЕМОНТ ВАШНЯ ВОДОПАЛОРНАЯ СТАЛЬНАЯ, ТИП БР-15У	ШТ.	1,000
2		УСИЛЕНИЕ СВАРНЫХ ШВОВ	М	96,000
3		ЛИСТ МЕТАЛЛИЧЕСКИЕ ТОЛЩИНА 5 ММ	М2	24,000
4		ОКРАСКА МАСТЯКИМИ СОСТАВАМИ ТРУБОПРОВОДОВ ПО ИЗОЛЯЦИИ	100М2	2,700
5		УКЛАДКА СТАЛЬНЫХ ВОДОПРОВОДНЫХ ТРУБ С ПНЕВМАТИЧЕСКИМ ИСПЫТАНИЕМ	КМ	0,185
6		УКЛАДКА СТАЛЬНЫХ ВОДОПРОВОДНЫХ ТРУБ С ПНЕВМАТИЧЕСКИМ ИСПЫТАНИЕМ	КМ	0,090
		РАЗДЕЛ 2. ПЕШИХОД		
7		УСТРОЙСТВО ПОДСТИЛАЮЩИХ СЛОЕВ БЕТОННЫХ СТОЯНОК ТОЛЩИНА 10 СМ	М3	30,000
		РАЗДЕЛ 3. СТОЯНКА		
8		УСТРОЙСТВО ПОДСТИЛАЮЩИХ СЛОЕВ БЕТОННЫХ СТОЯНОК ТОЛЩИНА 10 СМ	М3	76,000
		РАЗДЕЛ 4. НАСОС		
9		РЕМОНТ НАСОСА	ШТ	1,000



ДЕФЕКТНЫЙ АКТ

Сурхондарё вилоят пренинтав маркази башхисини жорий тарминрини ишлари.

2022 й  
"ТАС/ИШГАЙМАНИ"  
Сурхондарё вилоят  
дефект-акт комиссияси раиси





Ҳолат: Ijobiy

Директор: NURALIYEV NURBEK BAXTIYOROVICH  
Sana: 30-11-2022 yil



### Yig'ma ekspert xulosasi № 79096

**Ob'ekt nomi** «Surxondaryo viloyati perenital markazi suv minorasini ta'mirlash ishchi loyihasi bo'yicha»

**Buyurtmachi** - Surxondaryo viloyati perenital markazi  
**Bosh loyihachi** - "Janub Surxon Universali" MChJ  
**Litsenziya** AL-000107 sonli 2019 yil 19 iyulda O'zbekiston Respublikasi Qurilish  
Vazirligi tomonidan berilgan

**Moliyalashtirish manbai** - Byudjet mablag'lari

**Bosh pudratchi** - Erkin tanlov savdolari asosida aniqlanadi

**Qurilish turi** joriy ta'mirlash

**Murojaat raqami**: № 65247

### 1. Loyihalash uchun asos

- 1.1. Buyurtmachi tomonidan 2022 yilda tasdiqlangan loyiha topshirig'i.
- 1.2. Buyurtmachingi 2022 yil 24 oktyabrda 913 va 914 sonli aloqa xatlari.

### 2. Ekspertiza uchun taqdim etilgan materiallar

- 2.1. Qurilishni tashkillashtirish loyihasi.
- 2.2. Ish hajmi dalolatnomasi.
- 2.3. Smeta hujjatlari.

### 3. Loyiha yechimlarining qisqacha mazmuni

Ushbu joriy ta'mir loyihasida Termiz shahrida joylashgan Surxondaryo viloyati perenital markazi ichimlik suv minorasini ta'mirlash va atrofni obodonlashtirish ishlari rejalashtirilgan.

Buyurtmachi va bosh loyihachi tashkilotlari vakillaridan iborat komissiya a'zolari ishtirokida suv minorasi texnik holati vizual ko'rikdan o'tqazilishi natijasida nusxonalar dalolatnomasi tuzilgan va buyurtmachi tomonidan tasdiqlangan.

Mazkur nusxonalar dalolatnomasiga asosan quyidagi ish turlari bajarilishi ko'zda tutilgan:

- sillindr shaklidagi po'lat varaqlardan yasalgan tik suv minorasini ta'mirlash,
- mavjud payvand choklarini kuchaytirish,
- suv minorasi yuzasini yog'li bo'y oqlash,



## 7. Xulosalar.

- D50mm'li quvurlar o'rnatish,
  - minorat atrofiga yo'lak va maydonlarni quyuma beton bilan qoplash,
  - mavjud nasosni ta'mirlash.
- QTL taqvimiy jadvaliga ko'ra joriy ta'mirlash davomiylik muddati 1.0 oyni tashkil qiladi.

## 4. Loyihalana yotgan ob'ektning muhandislik ta'minoti:

## 5. Loyihani kelishilganligi to'g'risida hujjatlar.

## 6. Ekspertiza natijalari.

6.1. Ekspertizadan o'tkazish jarayonida lokal ekspert xulosalar bo'yicha aniqlangan kamchiliklar va takliflar asosida loyihachi tomonidan ishchi loyihaga qo'shimcha va o'zgartirishlar kiritildi:

- nuqsonlar dalolatnomasi to'liq rasmiylashtirildi,
- smetada yangilangan nuqsonlar dalolatnomasiga asosan ish turlariga va hajmlariga o'zgartirishlar kiritildi,
- QTL va yo'riqnomaga taqdim qilindi,
- resurs ko'rsatkichlarining narxleri (mashinalar va mexanizmlarning ishlatish transpord harajatlari, materiallar) joriy narxlar kataloglari bo'yicha to'g'ri landi.

## 6.2. Qurilish ishlarini qiymati hisobi

Taqdim etilgan loyihaning qurilish ishlarini qiymati QQS (qo'shimcha qiymat solig'i) bilan **193 050,000 ming so'm** ni tashkil qilgan bo'lib, ekspertiza natijasiga ko'ra, taqdim etilgan qiymati **73 152,141 ming so'm** miqdorida kamayib **119 897,859 ming so'm** miqdorida tasdiqlash uchun tavsiya etildi, jumladan:

- qurilish montaj ishlarini - 102 476,803 ming so'm,
- qo'shimcha qiymat solig'i - 15 371,520 ming so'm,
- buyurtmaching boshqa xarajatlari - 2 049,536 ming so'm.

Kamayishga ayrim ish turlari bo'yicha hajmlariga va resurs ko'rsatkichlari me'yoriylikka, hamda qurilish materiallari narxlariga aniqlik kiritilganligi natijasida erishildi.

6.3. "Shaharsozlik hujjatlari ekspertizasi" DUK Surxondaryo viloyati filiali nuqsonlar dalolatnomasiga kiritilgan ish hajmlari to'g'riligiga ma'sul emas.

6.4. Qurilish boshlanishidan oldin, buyurtmaching boshqa harajatlari miqdori 4.01.16-19 sonli SHNQ tabllariga asosan aniqlash buyurtmaching va bosh loyihachi zimmasiga yuklatiladi.

6.5. Buyurtmaching loyihani tasdiqlashdan oldin belgilangan tartibda barcha manfaaddor vakolatli organlar bilan kelishishi lozim.

6.6. O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 2021 yil 17 sentabrdagi 579 sonli qarorining 7 ilovasiga muvofiq:

- yakuniy xarajat buyurtmaching va pudratching tomonidan qurilish tugaganidan so'ng nazorat o'lchovi natijalari asosida aniqlanadi;
- ekspertizadan o'tkazish uchun taqdim etilgan xujjatlarning to'liqligi, ma'lumotlarning ishonchilligi yuzasidan buyurtmaching va qabul qilgan loyihachi yuzasidan ishlab chiquvchi javobgar hisoblanadi.



7.1. Ekspertiza natijalarini hisobga olgan holda "Surxondaryo viloyati perental markazi suv minorasini ta'mirlash" ishchi loyihasi qiymatini kelgusida ko'rib chiqish va tasdiqlashga tavsiya etiladi.

7.2. O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 2003 yil 11 iyundagi 261 sonli qaroriga va SHNK 04.01.06-09 asos tavsiya qilinayotgan qiymati pudrat shartnomasi tuzish uchun asos bo'la olmaydi va erkin tanlov savdosining boshlang'ich qiymatini yakuniy aniqlash huquqi buyurtmachi zimmasiga yuklatiladi.

**So'z mutaxassis:** Soatmurodov Boxodir Allamurodovich