

# ДОГОВОР

подряда на строительство объектов № 1

г. Ташкент

"27" 11 2022 года

Сурхандарьинский областной Кизирик филиал АКБ "Агробанк", в дальнейшем – «Заказчик», в лице управляющий Л.З.Нишонов действующего на основании доверенности № 03-23/336 от 10 августа 2022 года, с одной стороны, и ООО «Кизирик Бинокори» в дальнейшем – "Подрядчик", в лице директора Б.Рахимназаров, действующего на основании Устава, заключили настоящий договор подряда на строительство "под ключ" объекта «Строительство пункта самообслуживания (смарт офиса) для территориального филиала АКБ Агробанка Сурхандарьинский областной».

## I. ОПРЕДЕЛЕНИЯ

1. В настоящем договоре применяются следующие определения:

**исполнительная документация** - комплект рабочих чертежей на строительство объекта с подписями о соответствии этим чертежам выполненных в натуре работ или внесенными в них изменениями, сделанными лицами, ответственными за производство работ, сертификаты, технические паспорта и другие документы, удостоверяющие качество установленного оборудования и примененных при производстве работ материалов, конструкций и деталей, акты об освидетельствовании скрытых работ, акты о промежуточной приемке отдельных ответственных конструкций, акты об индивидуальных испытаниях смонтированного оборудования, журналы производства работ и другая документация, предусмотренная строительными нормами и правилами;

**строительная площадка** - земельный участок, переданный Заказчиком по акту Подрядчику на период выполнения всех работ в рамках настоящего договора. Границы стройплощадки объекта обозначаются ограждением или другими знаками, устанавливаемыми в соответствии с генеральным планом;

**временные сооружения** - временные здания и сооружения любого типа, устанавливаемые Подрядчиком на строительной площадке для выполнения работ;

**скрытые работы** - работы, скрывающиеся последующими работами и конструкциями, качество и точность которых невозможно определить после выполнения последующих работ;

**разбивка договорной цены** - распределение общей стоимости объекта по договору на этапы с четким определением стоимости каждого этапа и/или вида работ.

## II. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

2. Подрядчик обязуется в соответствии с условиями настоящего договора выполнить строительные работы, предусмотренные проектом «Строительство пункта самообслуживания (смарт офиса) для территориального филиала АКБ Агробанка Сурхандарьинский областной г. Термеза» по строительству объекта "под ключ", а Заказчик обязуется создать Подрядчику необходимые условия для выполнения строительных работ, принять их и производить оплату.

## III. СТОИМОСТЬ РАБОТ ПО ДОГОВОРУ

3. Стоимость работ, выполняемых Подрядчиком по настоящему договору, определенная в результате торга и утвержденная решением комиссии (протокол № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_ года), составляет 1177 000 000 Один миллиард сто семьдесят семь тысяч сум в текущих ценах, включая все сборы, налоги и отчисления.

4. Стоимость работ является окончательной и в дальнейшем пересмотру не подлежит, кроме случаев:

когда причиной увеличения стоимости строительства явились обстоятельства непреодолимой силы (форс-мажор);

изменения объемов работ Заказчиком в установленном порядке;

строительства объекта более одного года.

5. Уточнение договорных цен на второй и последующие годы, при сроке строительства более одного года, осуществляется в порядке, предусмотренном законодательством.

6. При наличии соответствующих обоснований перечисленные изменения оформляются дополнительным соглашением к договору между Заказчиком и Подрядчиком.

#### **IV. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА ПОДРЯДЧИКА**

7. По настоящему договору Подрядчик для выполнения работ, предусмотренных в разделе II настоящего договора, обязуется:

поставить на строительную площадку необходимые строительные материалы, изделия, конструкции, оборудование и комплектующие изделия, строительную технику, осуществить их приемку, разгрузку, складирование и хранение;

соорудить на территории строительной площадки временные сооружения;

информировать Заказчика о заключении договоров подряда с субподрядчиками по мере их заключения с изложением предмета договора, наименования и адреса субподрядчика;

обеспечить выполнение на строительной площадке необходимых мероприятий по технике безопасности, охране окружающей среды, зеленых насаждений и земельного участка в период строительства объекта, а также установить освещение;

осуществить страхование строительных рисков;

в месячный срок со дня подписания акта о приемке в эксплуатацию объекта по настоящему договору освободить строительную площадку от принадлежащих ему строительных машин и оборудования, транспортных средств, инструментов, приборов, инвентаря, строительных материалов, изделий, конструкций и временных сооружений;

обеспечить охрану строительной площадки;

выполнить в полном объеме обязательства, предусмотренные настоящим договором.

8. Подрядчик несет полную имущественную ответственность перед Заказчиком за надлежащее исполнение всех работ собственными силами и субподрядчиками и сдачу объекта "под ключ" по настоящему договору.

#### **V. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА ЗАКАЗЧИКА**

9. Для выполнения настоящего договора Заказчик обязуется:

предоставить в трехдневный срок со дня подписания настоящего договора Подрядчику по акту, на период строительства объекта и до его завершения, строительную площадку, пригодную для производства работ, к настоящему договору;

организовать постоянный архитектурно-строительный надзор за ходом выполнения работ, соблюдением Подрядчиком принятых договорных обязательств и иных функций, оговоренных настоящим договором, обеспечить приемку от Подрядчика законченных работ;

✓ в десятидневный срок рассматривать и оформлять решения по всем обращениям Подрядчика;

производить авансирование и текущее финансирование Подрядчика;

предоставить Подрядчику в течение 3 дней со дня подписания настоящего договора перечень исполнительной документации, необходимой для приемки работ;

выполнить в полном объеме обязательства, предусмотренные настоящим договором.

## VI. СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

10. Дата вступления договора силу: со дня подписания договора;

при взаиморасчетах в национальной валюте "сум" - с момента подписания сторонами;

при взаиморасчетах в национальной валюте "сум" с последующей конвертацией в СКВ - после регистрации договора в соответствии с законодательством.

11. Подрядчик приступает к выполнению работ со дня поступления первого авансового платежа.

12. Продолжительность строительства, определенная по результатам торга, составляет 10 дней со дня начала работ.

13. Работы по настоящему договору производятся в соответствии с графиком производства работ.

## VII. ПЛАТЕЖИ И РАСЧЕТЫ

14. Заказчик перечисляет Подрядчику аванс в размере 20 % от общей текущей стоимости работ на прогнозируемый год по договору, что составляет \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) сум.

15. Графики финансирования и производства работ являются основанием для авансирования и текущего финансирования Заказчиком Подрядчика.

16. Текущее финансирование осуществляется согласно графикам производства работ и финансирования после проверки качества выполненных работ в пределах до 95% от общей договорной текущей стоимости объекта, с учетом выданного аванса.

17. Окончательный расчет между Заказчиком и Подрядчиком за оставшиеся 5% от стоимости работ производится после истечения гарантийного срока, установленного настоящим договором, но не позднее завершения финансового года.

18. Подрядчик сохраняет за собой право собственности на объект до сдачи его в эксплуатацию по настоящему договору. На Подрядчике лежит риск случайного уничтожения и повреждения объекта до момента сдачи его Заказчику.

19. В случае невыполнения Заказчиком принятых настоящим договором на себя обязательств в течение тридцати дней со дня вступления договора в силу Подрядчик имеет право требовать внесения изменений в договор, письменно уведомив об этом Заказчика в порядке, установленном законодательством, или в одностороннем порядке расторгнуть договор. При этом Заказчик не освобождается от оплаты за выполненные Подрядчиком работы.

## VIII. ПРОИЗВОДСТВО РАБОТ

20. Заказчик назначает на строительной площадке своего представителя - технического аудитора, который от имени Заказчика осуществляет технический надзор за качеством выполняемых работ, а также производит проверку соответствия используемых Подрядчиком материалов и оборудования условиям договора и рабочей документации.

21. Технический аудитор имеет право беспрепятственного доступа ко всем видам работ в течение всего периода их выполнения и договора.

22. Подрядчик обеспечивает технического аудитора помещением для работы. Технический аудитор и Подрядчик на строительной площадке регулярно проводят совещания по согласованию и разрешению вопросов, возникающих при осуществлении строительных работ.

23. Подрядчик самостоятельно организует производство работ на объекте в соответствии с проектом производства работ и по своим планам и графикам, увязанным со сроками, указанными в разделе VI настоящего договора.

24. Подрядчик согласовывает порядок ведения работ на объекте с органами государственного архитектурно-строительного надзора и несет ответственность за его соблюдение в соответствии с законодательством.

25. Обеспечение общего порядка на строительной площадке является обязанностью Подрядчика.

26. Заказчик одновременно с актом о передаче строительной площадки передает Подрядчику документы об отводе мест для складирования излишнего грунта и строительного мусора и карьеров для добычи недостающего грунта.

27. Заказчик предоставляет Подрядчику исходные геодезические точки, их координаты и высотные отметки для выполнения работ по разметке строительной площадки и привязке объекта в трехдневный срок со дня подписания акта о передаче строительной площадки.

28. Подрядчик несет ответственность за правильную и надлежащую разметку объекта по отношению к исходным геодезическим точкам, линиям и уровням, а также за правильность положения высотных отметок, размеров и соответствие разбивочных осей.

Если в процессе выполнения работ обнаружатся ошибки в произведенных разбивочных и геодезических работах, то Подрядчик по согласованию с Заказчиком вносит соответствующие исправления за свой счет.

29. Подрядчик сохраняет схемы расположения и таблицы координат и высот, геодезических знаков, устанавливаемых при геодезических разбивочных работах, в период производства работ и по окончании работ передает их Заказчику по акту.

30. Временные подсоединения коммуникаций на период выполнения работ на строительной площадке и вновь построенных коммуникаций в точках подключения осуществляет Подрядчик.

31. Подрядчик гарантирует, что строительные материалы, оборудование и комплектующие изделия, конструкции и системы, применяемые им для строительства, будут соответствовать качеством спецификациям, указанным в проектной документации, техническим регламентам или стандартам и иметь соответствующие сертификаты, технические паспорта или другие документы, удостоверяющие их качество.

32. Подрядчик письменно информирует Заказчика и инспекцию Госархстройнадзора за 2 дня до начала приемки отдельных конструкций и скрытых работ по мере их готовности.

33. Готовность принимаемых конструкций и работ подтверждается подписанием Заказчиком и Подрядчиком актов промежуточной приемки ответственных конструкций и актов освидетельствования скрытых работ при условии их согласования инспекцией Госархстройнадзора.

34. Подрядчик приступает к выполнению последующих работ только после письменного разрешения Заказчика, внесенного в журнал производства работ.

35. Если скрытые работы выполнены без подтверждения Заказчика или он не был информирован об этом либо информирован с опозданием, то по его требованию Подрядчик обязан за свой счет вскрыть скрытые работы согласно указанию Заказчика, а затем восстановить их.

Подрядчик не несет ответственности за допущенные им без согласия Заказчика мелкие отступления от рабочей документации, не затрагивающие существенных интересов Заказчика, если докажет, что они не повлияли на качество строительства.

36. Если Заказчиком будут обнаружены некачественно выполненные Подрядчиком и (или) субподрядчиками работы, кроме случая, указанного в абзаце втором пункта 34 настоящего договора, то Подрядчик своими силами и без увеличения стоимости строительства обязан в согласованный срок переделать эти работы с обеспечением их надлежащего качества.

В случае неисpravления Подрядчиком в согласованный срок некачественно выполненных работ он возмещает Заказчику убытки, причиненные в связи с просрочкой их устранения.

37. Подрядчик осуществляет уборку и содержание строительной площадки и примыкающей к ней уличной полосы, включая участки дорог и тротуаров, в надлежащей чистоте, вывоз строительного мусора с площадки в период строительства и в места, указанные Заказчиком.

38. С момента начала работ и до их завершения Подрядчик ведет журнал производства работ. В журнале отражается весь ход производства работ, факты и обстоятельства, имеющие значение в отношениях между Заказчиком и Подрядчиком (дата начала и окончания работ, поступления оборудования и оказания услуг, принятия работ, проведения испытаний, информация о задержках, связанных с несвоевременной поставкой материалов, выходом из строя строительной техники, и другие факторы, влияющие на окончательный срок завершения строительства).

Если Заказчик не удовлетворен ходом и качеством работ или записями Подрядчика, то он излагает свое мнение в журнале производства работ.

Подрядчик обязуется в 3-дневный срок принять меры к устранению недостатков, обоснованно указанных Заказчиком в журнале производства работ.

## **IX. ОХРАНА РАБОТ**

39. Подрядчик обеспечит надлежащую охрану материалов, оборудования, строительной техники и другого имущества на территории огражденной строительной площадки от начала работ до завершения строительства и приемки Заказчиком завершеного строительством объекта.

40. Ответственность за сохранность построенных зданий и сооружений, а также материалов, оборудования и другого имущества после приемки объекта несет Заказчик.

## **X. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ**

### **СИЛЫ (ФОРС-МАЖОР)**

41. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему договору, если оно явилось следствием природных явлений и прочих обстоятельств непреодолимой силы и если эти обстоятельства непосредственно повлияли на исполнение настоящего договора.

Срок исполнения обязательств по настоящему договору отодвигается соразмерно периоду, в течение которого действовали обстоятельства непреодолимой силы, а также последствия, вызванные этими обстоятельствами.

42. Если обстоятельства непреодолимой силы или их последствия будут длиться более одного месяца, то Подрядчик и Заказчик обсудят, какие меры следует принять для продолжения работ или их консервации.

43. Если стороны не могут договориться в течение двух месяцев, то каждая из сторон вправе потребовать расторжения договора.

## **XI. ПРИЕМКА ЗАКОНЧЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВОМ ОБЪЕКТА**

44. Приемка законченного строительством объекта осуществляется после выполнения сторонами всех обязательств, предусмотренных настоящим договором, в соответствии с установленным порядком, действующим на дату подписания договора, а также согласно установленным правилам приемки в эксплуатацию законченных строительством объектов.

45. Приемка объектов производится в течение 10 дней со дня получения Заказчиком письменного извещения Подрядчика об их готовности к вводу в эксплуатацию.

46. Подрядчик за 5 дней до начала приемки в эксплуатацию законченного строительством объекта передает Заказчику два экземпляра исполнительной документации в составе, определенном Заказчиком, согласно разделу V настоящего договора. Подрядчик должен письменно подтвердить Заказчику, что переданные комплекты документации полностью соответствуют фактически выполненным работам.

47. С момента приемки объект переходит в собственность Заказчика.

## **XII. ГАРАНТИИ**

48. Подрядчик гарантирует:

выполнение всех работ в полном объеме и в сроки, определенные условиями настоящего договора;

качество выполнения всех работ в соответствии с проектной документацией и строительными нормами, правилами и техническими условиями;

качество строительных материалов, оборудования и комплектующих изделий, конструкций и систем, используемых им для строительства, их соответствие спецификациям, указанным в проектной документации, техническим регламентам или стандартам;

своевременное устранение недостатков и дефектов, выявленных при приемке работ и в гарантийный период эксплуатации объекта;

функционирование инженерных систем и оборудования при эксплуатации объекта в соответствии с правилами эксплуатации.

49. Гарантийный срок эксплуатации объекта и входящих в него инженерных систем, оборудования, материалов и работ устанавливается не менее 12 месяцев со дня подписания сторонами акта о приемке законченного строительством объекта.

50. Если в период гарантийного срока эксплуатации объекта обнаружатся дефекты, не позволяющие продолжить эксплуатацию объекта до их устранения, то гарантийный срок

продлевается соответственно на период устранения дефектов. Устранение дефектов осуществляется Подрядчиком за свой счет.

Наличие дефектов и сроки их устранения фиксируются двухсторонним актом Подрядчика и Заказчика.

Если Подрядчик в течение срока, указанного в акте, не устранит дефекты и недоделки в выполненных работах, включая возможные дефекты оборудования, то Заказчик вправе удержать с Подрядчика гарантийную сумму, предусмотренную в разделе VII настоящего договора.

51. При отказе Подрядчика от составления или подписания акта обнаруженных дефектов и недоделок их освидетельствование осуществляется органами Госархстройнадзора, что не исключает право сторон обратиться в хозяйственный суд по данному вопросу.

### **XIII. РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА**

52. Заказчик вправе требовать расторжения договора в следующих случаях:

задержка Подрядчиком после вступления договора в силу начала строительства более чем на 10 дней по причинам, не зависящим от Заказчика;

несоблюдение Подрядчиком графика производства работ по его вине, когда срок окончания работ, установленный в настоящем договоре, увеличивается более чем на 10 дней;

нарушение Подрядчиком условий договора, ведущее к снижению качества работ, предусмотренного строительными нормами и правилами;

по другим основаниям, в соответствии с законодательством.

53. Подрядчик вправе требовать расторжения договора в следующих случаях:

приостановки Заказчиком выполнения работ по причинам, не зависящим от Подрядчика, на срок, превышающий один месяц;

не выполнения Заказчиком условий финансирования;

по другим основаниям в соответствии с законодательством.

54. При расторжении договора по совместному решению Заказчика и Подрядчика незавершенное строительство в месячный срок передается Заказчику, который оплачивает Подрядчику стоимость выполненных работ.

55. Сторона, инициирующая расторжение настоящего договора, согласно положениям настоящего раздела направляет письменное уведомление другой стороне.

56. При расторжении договора, виновная сторона возмещает другой стороне понесенные убытки, включая упущенную выгоду.

57. Односторонний отказ от исполнения договора не допускается, за исключением случаев, предусмотренных законодательством или настоящим договором.

### **XIV. ИМУЩЕСТВЕННАЯ ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**

58. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения одной из сторон договорных обязательств виновная сторона:

возмещает другой стороне причиненные убытки;

несет иную ответственность в порядке, предусмотренном Гражданским кодексом Республики Узбекистан, Законом Республики Узбекистан "О договорно-правовой базе деятельности хозяйствующих субъектов", другими актами законодательства и настоящим договором.

59. За несоблюдение своих обязательств, указанных в соответствующих приложениях к настоящему договору, несвоевременное финансирование и нарушение других обязательств, установленных в договоре, Заказчик уплачивает Подрядчику пени в размере 0,1% от неисполненной части обязательства за каждый день просрочки, при этом общая сумма пени не должна превышать 10% стоимости невыполненных работ или услуг.

Уплата пени не освобождает Заказчика от возмещения убытков, причиненных нарушением условий договора.

60. За нарушение своих обязательств по своевременному вводу объекта Подрядчик уплачивает Заказчику пени в размере 0,1% от неисполненной части обязательства за каждый день просрочки, при этом общая сумма пени не должна превышать 40 % от договорной текущей стоимости объекта.

За несвоевременное устранение дефектов и недоделок, обнаруженных Заказчиком, Подрядчик уплачивает Заказчику пени в размере 0,1 % от стоимости некачественно выполненных работ за каждый день просрочки, при этом общая сумма пени не должна превышать 40 % стоимости некачественно выполненных работ.

Уплата пени не освобождает Подрядчика от возмещения убытков, причиненных просрочкой выполнения работ или оказания услуг.

61. Если выполненные работы не соответствуют по качеству установленным стандартам, строительным нормам и правилам, рабочей документации, то заказчик на основании заключения инспекции Госархстройнадзора вправе, в установленном порядке, отказаться от приемки и оплаты объекта, а также взыскать с Подрядчика штраф в размере 10 % от стоимости работ ненадлежащего качества.

62. Кроме предусмотренных настоящей статьей санкций за неисполнение обязательств по договору сторона, нарушившая договор, возмещает другой стороне убытки, выразившиеся в произведенных другой стороной расходах, утрате или повреждении имущества, включая упущенную выгоду, в сумме, не покрытой пеней.

63. Уплата пени за просрочку или иное ненадлежащее исполнение обязательств освобождает стороны от исполнения этих обязательств.

## **XV. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ**

64. Не урегулированные сторонами спорные вопросы, возникающие при исполнении и расторжении договора, а также при возмещении причиненных убытков, рассматриваются в установленном законодательством порядке хозяйственным судом.

## **XVI. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ**

65. Стороны настоящим обязуются соблюдать требования антикоррупционного законодательства и не предпринимать никаких действий, которые могут нарушить нормы антикоррупционного законодательства в связи со своими правами или обязательствами согласно настоящему договору, в том числе (не ограничиваясь) не совершать предложения, санкционирование, обещание и осуществление незаконных платежей, включая (но не ограничиваясь) взятки в денежной или любой форме каким либо физическим или юридическим лицам, включая (но не ограничиваясь) коммерческие организации, органы власти и самоуправления граждан, государственных служащих, частных компаний и их представителей.

66. При несоблюдении антикоррупционных оговорок стороной договора и лицами, привлеченными ею (субподрядными организациями, агентами и иными лицами, подконтрольными сторонам), другая сторона вправе приостановить, расторгнуть договор в одностороннем порядке и потребовать возмещения убытков.

67. Подрядчик не имеет права продать или передать рабочую документацию на строительство объекта или отдельные его части какой-либо третьей стороне без письменного разрешения Заказчика, кроме субподрядчиков.

68. Все изменения и дополнения к настоящему договору считаются действительными, если они оформлены в письменном виде и подписаны сторонами.

69. Любая договоренность между Заказчиком и Подрядчиком, влекущая за собой новые обстоятельства, которые не вытекают из настоящего договора, должна быть письменно подтверждена сторонами в форме дополнений или изменений к настоящему договору.

70. Если после завершения работ по договору на строительной площадке остается принадлежащее Подрядчику имущество, то Заказчик вправе задержать оплату выполненных работ Подрядчику до даты освобождения им строительной площадки.

71. Во всех остальных случаях, не предусмотренных настоящим договором, применяются нормы действующего законодательства.

72. Настоящий договор заключен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

## XVII. БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ И ЮРИДИЧЕСКИЕ

### АДРЕСА СТОРОН:

Подрядчик:
«Кизирик бинокори» МЧЖ
МФО 00440 ИНН 204554362
Х/Р: 20208000504263308001
АТБ Узсаноаткурилиш банк Бош офис
Кизирик тумани вилояти махалласи
Директор Б.Р.Имназаров

Заказчик:
«Агробанк» АТБ Кизирик филиали
МФО 00345 ИНН 200492784
Х/Р: 16103000900000345001
«Агробанк» АТБ Кизирик филиали
Кизирик тумани вилояти махалласи
Управляющий Л.З.Нишонов

\* Данная форма договора является предварительной и может быть изменена в частях не противоречащих действующему законодательству и условия электронных торгов.

**Протокол закупочной комиссии по отбору наилучшего предложения лот № 193264 на приобретение КИЗИРИК ФИЛИАЛИ ҚОШИДА "SMART OFIS" БИНОСИ ҚУРИЛИШИ**

Способ проведения электронный

Дата 27.11.2022

Время рассмотрения 25.11.2022 21:18

Закупочная комиссия, (Далее – Комиссия) в составе:

<b>Председатель комиссии</b>	XAITOV KAMOLIDDIN ELOMANOVICH	Вилоят бошкарма бошлиги	"Агробанк" АТБ
<b>Секретарь комиссии</b>	МУХАММАДИЕВ АБДУРАШИД ЧАРИЯРОВИЧ	бош иктисодчи хужалик ишлар буйича	"Агробанк" АТБ
<b>Член комиссии</b>	NISHONOV LOCHIN ZARIPOVICH	Кизирик филиал бошкарувчиси	"Агробанк" АТБ
<b>Член комиссии</b>	YAKUBOV NURBEK AYBEKOVICH	Банк харидлари назорати бўлими бош мутахассиси	АТБ Агробанк
<b>Член комиссии</b>	BEKBOBOYEV BAXROM TURSUNKULOVIH	бош бухгалтер	"Агробанк" АТБ
<b>Член комиссии</b>	SHOYMANOV O'TKIR YO'LDOSHEVICH	Бошкарма бошлиги уринбосари	"Агробанк" АТБ
<b>Член комиссии</b>	АЛЛАМУРАТОВ АБДУГАНИ БОБОМУРАДОВИЧ	Бошкарма бошлиги уринбосари	"Агробанк" АТБ
<b>Член комиссии</b>	DANAYEV BAXADIR YULDASHEVICH	Ахборот технологиялари шўбаси мудири	Агробанк АТБ

Рассмотрев поступивших предложений со стороны участников по опубликованному объявлению на специальном информационном портале от 27.11.2022 года № лота 193264.

Метод оценки предложений – Метод наименьшей цены

Мин. Балл: 12

Предмет закупки:

<b>Наименование товара (работы, услуги)</b>	<b>Работы по строительству нежилых зданий</b>
Подробное описание	для выполнения работ по строительству пункта самообслуживания (смарт офиса) для АКБ Агробанк Кызырикского филиала Сурхандарьинской областной.
Количество товара	1.00
Единица измерения	
Цена товара (услуги) за единицу	1181 299 901.00
Стартовая сумма	1181 299 901.00
Валюта	UZS

По итогам рассмотрения поступивших предложений по технической части участникам присвоены следующие баллы:

Критерий №1 Информация о финансовом положении участника

Тип: Текстовое значение

Описание: Информация о финансовом положении участника (Оформляется согласно форме №4)

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
КИЗИРИК БИНОКОРИ М.Ч.Ж.	1	1	1	Экспертная		
ПАРВИНА СИЧК	1	1	1	Экспертная		

Критерий №2 Гарантийное письмо

Тип: Текстовое значение

Описание: Гарантийное письмо, свидетельствующее, о том, что: - участник не находится в стадии реорганизации, ликвидации или банкротства; - участник не находится в состоянии судебного или арбитражного разбирательства с заказчиком; - у участника отсутствуют ненадлежаще исполненные обязательства по ранее заключенным договорам (Гарантийное письмо оформляется согласно форме №2)

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
КИЗИРИК БИНОКОРИ М.Ч.Ж.	1	1	1	Экспертная		
ПАРВИНА СИЧК	1	1	1	Экспертная		

Критерий №3 Наличие участника в едином реестре недобросовестных исполнителей

Тип: Текстовое значение

Описание: Наличие участника в едином реестре недобросовестных исполнителей (Проверка по данному критерию осуществляется путём получения информации из открытых источников)

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
КИЗИРИК БИНОКОРИ М.Ч.Ж.	1	1	1	Экспертная		
ПАРВИНА СИЧК	1	1	1	Экспертная		

Критерий №4 Положительный опыт работы в сфере строительства с другими Заказчиками

Тип: Текстовое значение

Описание: Положительный опыт работы в сфере строительства с другими Заказчиками (Проводится на основании минимум 3-х рекомендательных писем)

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
КИЗИРИК БИНОКОРИ М.Ч.Ж.	1	1	1	Экспертная		
ПАРВИНА СИЧК	1	1	1	Экспертная		

Критерий №5 Наличие необходимого штата сотрудников

Тип: Текстовое значение

Описание: Наличие необходимого штата сотрудников, состоящего из: Соответствует – 1 балл Не соответствует – 0 баллов Если участник не соответствует, то такой участник отстраняется от дальнейшего участия в электронном отборе - руководителя с высшим строительным образованием; - специалиста по снабжению; - не менее 5-ти сотрудников, работающих на постоянной основе. (Оценка проводится на основании выписок из трудовых книг и копий документов об образовании) - руководителя с высшим строительным образованием; - специалиста по снабжению; - не менее 5-ти сотрудников, работающих на постоянной

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
КИЗИРИК БИНОКОРИ М.Ч.Ж.	1	1	1	Экспертная		
ПАРВИНА СИЧК	1	1	1	Экспертная		

Критерий №6 Информация об отсутствии просроченной задолженности по уплате налогов и сборов

Тип: Текстовое значение

Описание: Информация об отсутствии просроченной задолженности по уплате налогов и сборов (Должна быть предоставлена справка налогового органа)

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
КИЗИРИК БИНОКОРИ М.Ч.Ж.	1	1	1	Экспертная		
ПАРВИНА СИЧК	1	1	1	Экспертная		

Критерий №7 Общая информация об участнике отбора

Тип: Текстовое значение

Описание: Общая информация об участнике отбора (Оформляется согласно форме №3)

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
КИЗИРИК БИНОКОРИ М.Ч.Ж.	1	1	1	Экспертная		
ПАРВИНА СИЧК	1	1	1	Экспертная		

Критерий №8 Документы о государственной регистрации организации.

Тип: Текстовое значение

Описание: Документы о государственной регистрации организации. (Участником должны быть предоставлены: - Свидетельство о государственной регистрации;- Учредительные документы; - Документы, удостоверяющие личность учредителей)

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
КИЗИРИК БИНОКОРИ М.Ч.Ж.	1	1	1	Экспертная		
ПАРВИНА СИЧК	1	1	1	Экспертная		

Критерий №9 Протокол осмотра строительной площадки

Тип: Текстовое значение

Описание: Протокол осмотра строительной площадки (Участником при участии ответственных представителей Заказчика должен быть осуществлён выезд на место строительства Смарт офиса, о чём должен быть составлен протокол осмотра строительной площадки, подписанный обеими сторонами, а также осуществлена фотофиксация места строительства. Данные документы должны быть предоставлены при участии в электронном отборе в формате PDF)

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
КИЗИРИК БИНОКОРИ М.Ч.Ж.	1	1	1	Экспертная		
ПАРВИНА СИЧК	1	1	1	Экспертная		

Критерий №10 Наличие машин и механизмов, необходимых для осуществления проекта

Тип: Текстовое значение

Описание: Наличие машин и механизмов, необходимых для осуществления проекта (Оценка проводится на основании подтверждающих документов)

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
КИЗИРИК БИНОКОРИ М.Ч.Ж.	1	1	1	Экспертная		
ПАРВИНА СИЧК	1	1	1	Экспертная		

Критерий №11 Заявление по недопущению коррупционных проявлений

Тип: Текстовое значение

Описание: Заявление по недопущению коррупционных проявлений

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
КИЗИРИК БИНОКОРИ М.Ч.Ж.	1	1	1	Экспертная		
ПАРВИНА СИЧК	1	1	1	Экспертная		

Критерий №12 Заявка для участия в электронном отборе на имя Закупочной комиссии

Тип: Текстовое значение

Описание: Заявка для участия в электронном отборе на имя Закупочной комиссии

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
КИЗИРИК БИНОКОРИ М.Ч.Ж.	1	1	1	Экспертная		
ПАРВИНА СИЧК	1	1	1	Экспертная		

Критерий №13 Наличие оборотных средств в размере 30 % от предельной стоимости объекта, установленной заказчиком

Тип: Текстовое значение

Описание: Наличие оборотных средств в размере 30 % от предельной стоимости объекта, установленной заказчиком (Оценка проводится согласно справке от обслуживающего банка)

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
КИЗИРИК БИНОКОРИ М.Ч.Ж.	1	1	1	Экспертная		
ПАРВИНА СИЧК	1	1	1	Экспертная		

Оценка участников финансовой части составила:

Наименование участника	Стартовая сумма	Предлагаемая сумма	Сумма с учетом конвертации (UZS)	Применение преференции	Общее значение (UZS)	Дата предложения	Оценка стоимости (балл)
КИЗИРИК БИНОКОРИ М.Ч.Ж.	1 181 299 901.00	1 177 000 000.00 UZS	1 177 000 000.00	00.00	1 177 000 000.00	24.11.2022 16:58:00	100
ПАРВИНА СИЧК	1 181 299 901.00	1 179 000 000.00 UZS	1 179 000 000.00	00.00	1 179 000 000.00	24.11.2022 18:02:56	99.83036

Итоговая оценка участников включая финансовой части составила:

Наименование участника	Общий балл по технической части	Общий балл по финансовой части	Итоговый балл
КИЗИРИК БИНОКОРИ М.Ч.Ж.	Прошел	100	100
ПАРВИНА СИЧК	Прошел	99.83036	99.83036

Закупочная комиссия по отбору наилучшего предложения лот № 193264 от 27.11.2022 года на приобретение КИЗИРИК ФИЛИАЛИ ҚОШИДА "SMART OFIS" БИНОСИ ҚУРИЛИШИ определила победителем:

КИЗИРИК БИНОКОРИ М.Ч.Ж.  
204554362