

**Лойиҳа-смета ҳужжатларини тайёрлаш юзасидан  
ШАРТНОМА № 127**

**2022 йил 24 ноябр**

**Нурафшон шахри**

“Кўп хонадонли уйларни мукаммал ва жорий таъмирлаш ҳамда иссиқлик таъминоти объектларини қуриш бўйича инжиниринг компанияси” давлат унитар корхонаси (кейинги ўринларда «Буюртмачи» деб юритилади) номидан Низом асосида фаолият юритувчи директор А.Хайдаров, бир томондан **"ME'MOR PROJECT " МЧЖ** (кейинги ўринларда «Бажарувчи» деб юритилади) номидан Низом асосида фаолият юритувчи директор А.Кобилов иккинчи томондан мазкур шартномани қуйидагилар ҳақида туздилар:

**1. Шартнома предмети.**

1.1. Мазкур шартномага кўра, “Бажарувчи” Буюртмачининг топшириғида белгиланган шартларга мувофиқ **Тошкент вилояти Олмалиқ шахри Мусо Жалил номли МФЙ да спорт иншоотлари барпо этиш ишларига лойиҳа смета ҳужжатлари ишлаб чикиб экспертиза хулосаси олиш** объекти бўйича амалдаги қонунчиликда ишларнинг шундай турига қўйиладиган талабларига жавоб берадиган ва фойдаланиш учун яроқли бўлган шаҳарсозлик ҳужжатларини (бундан кейинги матнларда “Лойиҳа” деб номланади) ишлаб чиқиш, тайёрлаб ижобий экспертиза хулосасини олиш мажбуриятини, “Буюртмачи” эса техник топшириқ ва бирламчи маълумотларни бериш, бажарилган ишларни қабул қилиш ва ҳақ тўлаш мажбуриятини зиммасига олади.

**2. Шартнома бўйича ишлар қиймати ва ҳисоб-китоблар тартиби.**

2.1. Мазкур шартнома Танлов комиссиясининг 2022 йил 18 ноябрдаги 183002 сонли лот бўйича баённомасига асосан, қушимча қиймат солиғи билан **7 000 000 (етти миллион сўм)** сўмни ташкил этади.

2.2. Мазкур шартнома бўйича ишлар қийматини тўлаш “Буюртмачи” томонидан “Бажарувчи” нинг ҳисоб рақамига пул ўтказиш йўли билан қуйидаги тартибда амалга оширилади:

- мазкур шартнома Молия вазирлиги фазначилигидан рўйхатдан ўтгандан 15 кун ичида шартнома қийматидан 30% олдиндан тўлов амалга оширилади;

- кейинги тўловлар – босқичма-босқич, Лойиҳани қабул қилиш-топшириш юк хати имзолангандан сўнг ҳисобот ойининг **15** кuni давомида, буюртмачи томонидан (лойиҳани асосланган рад этиш хати мавжуд бўлмаган тақдирда).

- Бажарувчи томонидан лойиҳа ҳужжатларини тайёрлаш юзасидан бошқа ташкилотлар ва давлат органлари билан лойиҳа ҳужжатларини бажариш учун тузган хизмат кўрсатиш шартномалари бўйича тўловлар, фақатгина ўртада тузилган шартномалар нусхаси ҳамда банк томонидан тасдиқланган тўлов топшириқномаси “Буюртмачи”га тақдим этилганда амалга оширилади.

2.3. Мазкур иш турларига молиялаштирувчи органлар томонидан маблағ молиялаштирилмаган тақдирда «Буюртмачи» тўлов учун мажбуриятни ўз зиммасига олмайди.

2.4. Мазкур шартнома бўйича бажарувчи томонидан ишларни якунлаш муддати шартноманинг ажралмас қисми ҳисобланган 1-сонли илова (ишларни календарь режаси)да кўрасатилган муддат ҳисобланади.

**3. Ишларни топшириш-қабул қилиш тартиби.**

3.1. **Тошкент вилояти Олмалиқ шахри Мусо Жалил номли МФЙ да спорт иншоотлари барпо этиш ишларига лойиҳа смета ҳужжатлари ишлаб чикиб экспертиза хулосаси олиш** объекти бўйича лойиҳалаш ишларини бошлаш санаси сифатида қуйидаги талабларни бажариш санаси ҳисобланади:

3.1.1. Лойиҳалашга топшириғини қонунчиликда ўрнатилган тартибда тасдиқлаш ва келишиш;

3.1.2. Тасдиқланган лойиҳалаш топшириғини ҳамда лойиҳалаш ишларини тартибга солувчи меъёрий ҳужжатларга мувофиқ буюртмачи лойиҳалаш учун зарур бўлган бирламчи маълумотларни тақдим қилиши;

3.1.3. Томонлар мазкур шартномага қўшимча ёзма битим тузиш йўли билан юқоридаги талабларни бажариш учун кетадиган вақтга мутаносиб равишда лойиҳалаш ишларини бажариш календарь муддатлари сурилиши мумкин.

3.2. Ишлар тугаллангандан сўнг, Бажарувчи тайёр лойиҳани ёки унинг қисмини Буюртмачига юк хати билан топширади, лойиҳалашга топшириқ ва мазкур шартнома шартларида кўзда тутилган Лойиҳани топшириш-қабул қилиш далолатномасини тақдим қилади.

3.3. Буюртмачи Лойиҳани олгандан кейин қуйдагиларни амалга оширишга мажбур:

3.3.1. Лойиҳани топшириш-қабул қилиш далолатномасини имзолаганидан кейин 10 кун давомида Лойиҳани олиш ёки олишни рад этиш ва Бажарувчига рад этиш сабаблари кўрсатилган хатни юбориш;

3.3.2. Лойиҳани олишни рад этиш сабаблари кўрсатилган хат Бажарувчига юборилгандан сўнг икки томонлама далолатнома ёки қўшимча ёзма битим тузилади. Қўшимча ёзма битимда лойиҳадаги камчиликларни бартараф этиш ишлари рўйхати ва уларни бажариш муддатлари кўрсатилади.

3.3.3. Буюртмачи Лойиҳани олишдан бош тортса (*Лойиҳани топшириш-қабул қилиш далолатномасини имзоламаса*), рад этиш сабаблари кўрсатилган хатни Бажарувчига юбормаса, Лойиҳа Буюртмачига тақдим этилган вақтдан бошлаб унга топширилган ҳисобланади.

3.3.4. Агар Буюртмачи Лойиҳани текширмасдан қабул қилган бўлса, кейинчалик Лойиҳада шартномадан четланишлар ёки бошқа камчиликлар борлигини аниқласа, бундай камчиликларни Лойиҳани қабул қилаётганда аниқлаш имконияти бўлмаса (*яширин камчиликлар*), бундай ҳолатда Буюртмачи камчиликлар аниқлангандан кейин Бажарувчини 10 кун муддатда ёзма равишда огоҳлантириши ва камчиликларни қисқа муддатда бартараф этилишини талаб қилади.

#### **4. Томонларнинг ҳуқуқ ва мажбуриятлари.**

##### **4.1. Буюртмачининг мажбуриятлари:**

4.1.1. Лойиҳани тайёрлаш учун зарур бўладиган лойиҳалашга топшириқ ва бирламчи маълумотларни Бажарувчига тақдим қилади.

4.1.2. Мазкур шартномада белгиланган миқдор ва тартибда ишлар қийматини “Манзилли дастур” тасдиқлангандан сўнг Бажарувчига тўлаб беради.

4.1.3. Бажарувчидан олинган лойиҳадан фақат мазкур шартномада кўзда тутилган мақсад учун фойдаланиш, лойиҳани учинчи шахсларга бермаслик ва Бажарувчининг розилигисиз ундаги маълумотларни ошкора қилмаслик.

4.1.4. Зарурат туғилганда лойиҳани тегишли давлат органлари, ташкилотлар билан келишиш учун Бажарувчини жалб этиш.

4.1.5. Бирламчи маълумотларни ўзгартириш ёки Бажарувчига боғлиқ бўлмаган бошқа вазиятлар туфайли пайдо бўлган қўшимча харажатларни қоплаш (*мазкур масала юзасидан томонлар дастлаб ўзаро келишиб ва қўшимча битимни имзолагандан сўнг*).

4.1.6. Тайёр лойиҳанинг камчиликлари сабабли учинчи шахс томонидан Буюртмачига тақдим қилинган даъво бўйича жараёнда иштирок этиш учун Бажарувчини жалб қилиши.

##### **4.2. Бажарувчининг мажбуриятлари:**

4.2.1. Лойиҳани ишлаб чиқиш учун Буюртмачи томонидан тақдим қилинган лойиҳалашга топшириқ ва бирламчи маълумотлардаги талабларга риоя этиш, уларга мувофиқ ўзи шахсан лойиҳалаш ишларини бажариши;

4.2.2. Буюртмачи томонидан тақдим этилган ҳужжатларда хато ва камчиликлар борлиги аниқланса, Буюртмачини шу тўғрисида зудлик билан ўрнатилган тартибда огоҳлантириш, Буюртмачидан кўрсатмалар олингунча ишни тўхтатиб туриши. Буюртмачини ўз вақтида огоҳлантирмаган Бажарувчи келгусида Буюртмачи томонидан даъво қилинганда ҳужжатларда хато ва камчиликлар борлигини рўқач қилмайди.

4.2.3. Лойиҳани тегишли давлат органлари, манфаатдор ташкилотлар билан лойиҳани ишлаб чиқиш жараёнида келишиши

4.2.4. Мазкур шартномада белгиланган муддатда сифатли, қурилиш меъёрлари ва қоидалари талабларига мос келадиган, шаҳарсозлик ҳужжатлари ва бошқа қонунчилик ҳужжатларига зид бўлмаган тайёр лойиҳани Буюртмачига топшириш.

4.2.5. Лойиҳа ишлаб чиқилишини учинчи шахсларга бермаслик.

4.2.6. Бажарувчи, лойиҳалаштириш ва муҳандислик-техник тадқиқотларни биргаликда бажарувчилар, шунингдек, объектни лойиҳалаштириш билан боғлиқ бўлган илмий-тадқиқот, экспериментал ва тажриба-конструкторлик ишларининг Бажарувчилари лойиҳалаш топшириғи, қонунчилик ва ушбу шартнома шартларига мувофиқ қабул қилинадиган қарорнинг сифати ва

техник-иктисодий даражаси, шунингдек, қурилиш ва объектдан фойдаланиш даврида аниқланган лойиҳа ҳужжатларидаги камчиликлар учун тўлиқ жавобгар ҳисобланади.

#### **(4.3. Буюртмачи қуйидаги ҳуқуқларга эга:**

4.3.1. Лойиҳадан фойдаланиш давомида унда камчиликлар борлиги аниқланса, Бажарувчидан қуйидагиларни талаб қилиши:

- Бажарувчи лойиҳадаги камчиликларни ўз ҳисобидан талаб қилинадиган муддатларда бартараф қилишини;

- шартномавий қийматни шунга мувофиқ миқдорда камайтиришни;

- бажарувчи лойиҳадаги камчиликларни ўз вақтида бартараф этмаганлиги сабабли буюртмачининг пайдо бўлган молиявий зарарларини қоплашини талаб қилиш;

- лойиҳадаги камчиликлар жиддий ва уларни бартараф қилиш имконияти йўқ бўлса, Буюртмачи шартномани бекор қилиши ва барча қўрилган молиявий зарарлар қопланишини Бажарувчидан талаб қилиши.

#### **4.4. Бажарувчи қуйидаги ҳуқуқларга эга:**

4.4.1. Буюртмачидан топшириқ бўйича лойиҳа смета ҳужжатларини тайёрлаш учун зарур бўлган маълумотлар ва ҳужжатларни олиш.

### **5. Томонлар жавобгарлиги.**

5.1. Томонлар мазкур шартномадаги ўз мажбуриятларини бажармаганликлари учун амалдаги қонунчиликка мувофиқ жавобгардирлар.

5.2. Лойиҳа Буюртмачи томонидан қабул қилингандан кейин, Бажарувчи лойиҳанинг дастлабки ва лойиҳадан фойдаланиш мобайнида аниқланган камчиликлари учун тўлиқ жавобгардир. Шунингдек, ушбу камчиликларни ўз ҳисобидан бартараф қилиши, агар камчиликларни бартараф қилиш имконияти бўлмаса, Буюртмачининг зарарларини қоплаб беради.

5.3. Бажарувчи Лойиҳадаги камчиликлар учун қуйидаги ҳолларда жавобгар ҳисобланмайди:

- Буюртмачи Бажарувчи билан келишиб олмасдан лойиҳалаш мобайнида лойиҳага қўйилган талабларни бажармаса ёхуд лойиҳалашга топшириқдаги бирламчи маълумотларни ўзгартирса;

5.4. Молия органи томонидан молиялаштириш очилган бўлса ҳам Буюртмачи лойиҳалаш ишларини ўз вақтида молиялаштирмаса, ҳар бир кечиктирилган кун учун ўтказилмаган гўлов суммасидан 0,3 % миқдорида пеня тўлайди, лекин пеня миқдори ўз вақтида ўтказилмаган тўлов суммасининг 50 % дан ошмаслиги керак.

5.5. Бажарувчи лойиҳалаш ишларини ўз вақтида бажармаса, ҳар бир кечиктирилган кун учун бажарилмаган ишлар суммасидан 0,3 % миқдорида пеня тўлайди, лекин пеня миқдори ўз вақтида бажарилмаган ишлар суммасининг 50 % дан ошмаслиги керак.

5.6. Пеня ва зарарларни тўлаш шартномани бузган тарафни шартномадаги мажбуриятларини бажаришдан озод қилмайди.

### **6. Махфийлик.**

6.1. Ҳар бир томоннинг фаолияти ёки томонлар билан боғлиқ шахснинг фаолияти тўғрисидаги ошқора қилинмайдиган барча маълумотлар махфийдир. Томонлар бундай маълумотларни бошқа шахсларга ошқора қилмасликлари, мазкур шартномани бажариш билан боғлиқ мақсадлардан бошқа мақсадлар учун фойдаланмайдилар.

### **7. Шартномани ўзгартириш ва бекор қилиш тартиби.**

7.1. Томонлар ўртасидаги ёзма келишувига асосан шартномага ўзгартиришлар ёки қўшимчалар киритилиши, муддатидан илгари бекор қилиниши мумкин.

7.2. Мазкур шартномага битим ёки келишмовчилик баённомаси кўринишидаги ўзгартириш ва қўшимчалар ёзма равишда қилинган ҳамда томонлар (ёки томонлар номидан ишончнома асосида қатнашган вакиллар) имзоланганидан кейин юридик кучга эга бўлади.

7.3. Томонлар молиявий мажбуриятларни зиммаларига олмаганлик шарти билан бир томон иккинчи томонни 15 кун аввал ёзма равишда огоҳлантириб, мазкур шартномани муддатидан илгари бекор қилиши мумкин.

7.4. Қонунчиликда ёки мазкур шартномада назарда тутилган бошқа ҳолларда ҳам мазкур шартнома ўзгартирилиши ёки бекор қилиниши мумкин.

7.5. Шартнома кучда бўлишини бекор қилиниши томонларни шартномани бузганликлар учун жавобгарликдан озод қилмайди.

#### 8. Низоларни ҳал этиш.

8.1. Мазкур шартноманинг матнида ечимини топмаган масалалар бўйича томонлар ўртасида пайдо бўлиши мумкин бўлган низолар ва турли талқинлар амалдаги қонунчилик асосида музокаралар ўтказиш йўли билан ҳал этилади.

8.2. Музокаралар ўтказиш йўли билан низолар ҳал этилмаса, ўрнатилган тартибда низолар суд идоралари томонидан кўриб чиқилади.

#### 9. Форс-мажор.

9.1. Кўзда тутилмаган ва келиб чиқишини бартараф этиб бўлмайдиган фавқулодда хусусиятга эга форс-мажор вазиятлари пайдо бўлганда томонлар мазкур шартномадаги мажбуриятларини бажармаганлари учун жавобгар эмасдирлар.

Фавқулодда вазиятлар сифатида қуйидагилар тушунилади: табиий талофатлар, ёнғин, сув тошқини, шторм, уруш ва уруш ҳаракатлари, қамаллар, қўзғолонлар, саботаж, миллатчилик тусга эга ғалаёнлар, эмбарго, давлат органларининг таъқиқлашлари ва шартнома тузилганидан кейин пайдо бўлган томонлар назоратидан ташқаридаги бошқа вазиятлар.

9.2. Форс-мажор вазиятлари пайдо бўлиши муносабати билан мазкур шартномадаги томонлар мажбуриятлари бутунлай бажарилмаса ёки қисман бажарилса, мажбуриятларни бажариш муддатлари бундай вазиятлар таъсир этиши вақтига мутаносиб равишда узайтирилади.

#### 10. Бошқа шартлар.

10.1. Мазкур шартнома Молия вазирлиги Ғазначилигидан руйхатдан ўтгандан сўнг кучга киради ва 2022 йил 31 декабрга қадар амал қилади.

10.2. Мазкур шартнома бир хил юридик кучга эга бўлган 2 нусхада тузилди, битта нусхаси Буюртмачида, битта нусхаси Бажарувчида сақланади.

#### 11. Тарафларнинг манзиллари ва банк реквизитлари:

##### БУЮРТМАЧИ:

Тошкент вилояти ҳудудий филиали "Кўп  
хонадонли уйларни мукамал ва жорий  
таъмирлаш ҳамда иссиқлик таъминоти  
объектларини куриш бўйича инжиниринг  
компанияси" ДУК

Тошкент вил. Нурафшон шаҳар Тошкент  
йўли кучаси 32-уй  
л/счёт 302021860274017065100110059.  
Марказий банк Бош бошқармаси  
МФО 00014  
ИНН 307905631  
ОКЭД 43220  
Тел:  
Малия Вазирлиги Ғазначилиги  
л/с 23402000300100001010

Директор

А.Хайдаров

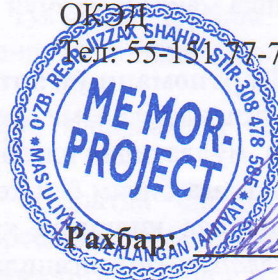
Юрист

Э.Каримов

##### БАЖАРУВЧИ:

"ME'MOR PROJECT" МЧЖ

Жиззах шаҳар Обод МФЙ  
Тўқимачилар кўчаси 90 уй  
р/с 20208000905387869001  
АТБ Асака банк Жиззах филиали  
МФО 00140  
ИНН 308478585  
ОКЭД  
Тел: 55-13-77-72, 99-194-77-72



Раҳбар

А.Кобиров

2022 йил 24 ноябрдаги  
№ 127-сонли шартномага  
1-илова

## ИШЛАРНИНГ КАЛЕНДАР РЕЖАСИ

“Қўп хонадонли уйларни мукамал ва жорий таъмирлаш ҳамда иссиқлик таъминоти объектларини қуриш бўйича инжиниринг компанияси” ДУКнинг топшириғига асосан, Тошкент вилояти Олмалиқ шаҳри Мусо Жалил номли МФЙ да спорт иншоотлари барпо этиш ишларига лойиха смета ҳужжатлари ишлаб чиқиб экспертиза ҳулосаси олиш

| № | Шартнома бўйича<br>бажариладиган ишларнинг ва<br>асосий босқичларнинг рўйхати | Муддат | Босқичларнинг<br>ҳисоб қиймати<br>йиғиндиси |
|---|-------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------|
| 1 | Лойиха-смета ҳужжатларини<br>тайёрлаш                                         | 30 кун | 7 000 000 (Етти<br>миллион сўм)             |
|   | Қўшимча қиймат солиғи билан<br>жами:                                          |        | 7 000 000                                   |

Кўшимча киймат солиғи билан жами: 7 000 000 (етти миллион сўм)

## “БУЮРТМАЧИ” номидан

Директор:

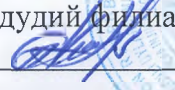
**А.Хайдаров**

## “ЛОЙИХАЧИ” номидан

Директор:

**А.Кобиллов**

## “ТАСДИҚЛАЙМАН”

Кўп хондонли уйларни мукаммал-ва жорий таъмирлаш ҳамда иссиқлик таъминоти объектларини қуриш бўйича инжиниринг компанияси” тошкент вилояти худудий филиали директори  
  
А.Хайдаров

“24” ноябр 2022 йил

**2022-2023 йилларда маҳаллалар инфратузилмасини янада яхшилаш бўйича қўшимча чоратadbирлар тўғрисидаги Ўзбекистон республикаси Президентининг 25.10.2022 йилдаги ПҚ-408 сонли қарори ижросини таъминлаш бўйича ййилиш**

**58/1-сон БАЁНИ.**

2022 йил 24 ноябр

Тошкент шаҳри

**2022-2023 йилларда маҳаллалар инфратузилмасини янада яхшилаш бўйича қўшимча чоратadbирлар тўғрисидаги Ўзбекистон республикаси Президентининг 25.10.2022 йилдаги ПҚ-408 сонли қарори ижросини таъминлаш бўйича**

Ййгилиш раиси:

А.Хайдаров

“Кўп хондонли уйларни мукаммал ва жорий таъмирлаш ҳамда иссиқлик таъминоти объектларини қуриш бўйича инжиниринг компанияси” Тошкент вилояти худудий филиали директори

Катнашдилар:

А.Юсупов

“КХУМВЖТХИТОҚБИК” ДУК Тошкент вилояти худудий филиали умумий бўлими етакчи мутахассиси .

У.Абдушукуров

“КХУМВЖТХИТОҚБИК” ДУК Тошкент вилояти худудий филиали Бирламчи рухсат берувчи, лойиҳа хужжатлари ва танлов хужжатларини тайёрлаш бўлими

М.Жураев

“КХУМВЖТХИТОҚБИК” ДУК Тошкент вилояти худудий филиали лойиҳаларни техник назорат қилиш бўлими бош мутахассиси

Э.Каримов

“КХУМВЖТХИТОҚБИК” ДУК Тошкент вилояти худудий филиали юристи

## КУН ТАРТИБИ:

**2022-2023 йилларда маҳаллалар инфратузилмасини янада яхшилаш бўйича қўшимча чоратadbирлар тўғрисидаги Ўзбекистон республикаси Президентининг 25.10.2022 йилдаги ПҚ-408 сонли қарори ижросини таъминлаш бўйича Кўп хондонли уйларни мукаммал ва жорий таъмирлаш ҳамда иссиқлик таъминоти объектларини қуриш бўйича инжиниринг компанияси” Тошкент вилояти худудий филиали бўйортмачилигида бажариладиган қурилиш монтаж ишларига лойиҳа ташкилотларини аниқлаш тўғрисида**

Кун тартибидаги масала бўйича ййгилиш раиси А.Хайдраов ййгилишни очик деб эълон қилиб 2021 йил 22 апрелдаги 684-сонли «Давлат харидлари тўғрисидаги қонун талаблари асосида 2022-2023 йилларда маҳаллалар инфратузилмасини янада яхшилаш бўйича қўшимча чора-таadbирлар тўғрисидаги Ўзбекистон республикаси Президентининг 25.10.2022 йилдаги ПҚ-408 сонли қарори

ижросини таъминлаш бўйича лойиха ташкилотларини танлаб олиш бўйича танлов савдолари эълон қилинганлиги хақида қисқача маълумот бериб ўтди ва сўз навбатини маркетинг бўлими мутахассиси йиғилиш котиби - Э.Султановга берди. Котиб йиғилиш иштирокчиларига танлов савдоларини ўтказиш жараёни хақида қисқача таништириб ўтди, ҳамда ушбу объект бўйича танлов савдосини ўтказиш тўғрисидаги эълон, etender.uzex.uz махсус ахборот порталига 8 та лот бўйича талабгор ташкилоти катнашганлиги ва ғолиб бўлган лойиха ташкилотлари тўғрисида танлов комиссиясининг электронний баённомаси шакллантирилганлиги ва бугунги кунга қадар мазкур лотлар бўйича ҳеч қандай эътироз бўлмаганлиги тўғрисида маълумот бериб ўтди.

### **Кун тартибидаги масалаларни муҳокама қилиб**

### **Қ А Р О Р Қ И Л А Д И:**

1. 2022-2023 йилларда маҳаллалар инфратузилмасини янада яхшилаш бўйича қўшимча чора-тадбирлар тўғрисидаги Ўзбекистон республикаси Президентининг 25.10.2022 йилдаги ПҚ-408 сонли қарори ижро учун қабул қилинсин.

2. 2022-2023 йилларда маҳаллалар инфратузилмасини янада яхшилаш бўйича қўшимча чора-тадбирлар тўғрисидаги Ўзбекистон республикаси Президентининг 25.10.2022 йилдаги ПҚ-408 сонли қарори ижросини таъминлаш бўйича etender.uzex.uz махсус ахборот порталидаги эълонларда ғолиб бўлган ва муҳокима вақтида ҳеч қандай эътироз келиб тушмаган лойиха ташкилотлари рўйхати 1-иловада кўрсатилган

3. Маркетинг бўлими Султанов мазкур йиғилиш баёнининг 1 –иловада кўрсатилаган лойиха ташкилотлари билан 1 кун муддатда шартнома расмийлаштирилсин.

4. Бош ҳисобчи Сайдахарова 1 –иловада кўрсатилаган лойиха ташкилотларига 2 кун муддатда белгиланган тартибда молиялаштирилсин.

5. Мазкур баённинг ижросини назорат қилишни уз зиммамда қолдираман

### **Қатнашди:**

А.Юсупов

У.Абдушукуров

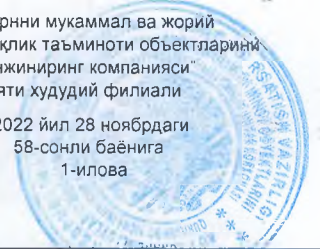
М.Жураев

Э.Каримов

Баённома юритди : Э.Султанов

Кўп хондонли уйлارни мукамал ва жорий  
таъмирлаш ҳамда иссиқлик таъминоти объектларини  
қуриш бўйича инжиниринг компанияси  
Тошкент вилояти ҳудудий филиали

2022 йил 28 ноябрдаги  
58-сонли баёнига  
1-илова



| T/P | Объектлар номи ва манзили                                                                                                                                                                                                                                                                       | Қурилиш ишларининг бошланиш Лойиҳавий қуввати, тегишли улчов бирликларида | Ажратилган лимит | Эълонга берилган сумма | Лот рақами | Ҳаёб белган сумма | Ҳолиб ташкилот номи |                                  |
|-----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|------------------|------------------------|------------|-------------------|---------------------|----------------------------------|
|     | Тошкент вилояти бўйича жами:                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                           | 8                | 9 498,000              | 187,450    | 162,905           |                     |                                  |
|     | Бўстонлиқ туман бўйича жами                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                           | 3                | 6 800,000              | 120,000    | 119,855           |                     |                                  |
| 1   | Бирлик кўчасидаги 1974-1980 йилларда қурилган 20-уйнинг 800 кв.м., 28-уйнинг 1100 кв.м., 30-уйнинг 1100 кв.м., 32-уйнинг 1100 кв.м. ҳажмидаги - жами ҳолатда 4750 кв.м. ҳажмидаги шиферларини металл қопламага алмаштириш ишларига лойиҳа смета ҳужжатлари ишлаб чиқиб экспертиза ҳулосаси олиш | 2022-2023 йй                                                              | 1                | 4 800,000              | 40,000     | 186762            | 39,975              | ООО SUPER PROJECTS CENTER        |
| 2   | Бўстон кўчасидаги 1974 йилда қурилган 53-уйнинг 1100 кв.м., 61-уйнинг 1100 кв.м., 57-уйнинг 800 кв.м., 55-уйнинг 1100 кв.м. томони - жами ҳисобда 8200 кв.м. томларни мукамал таъмирлаш ишларига лойиҳа смета ҳужжатлари ишлаб чиқиб экспертиза ҳулосаси олиш                                   | 2022-2023 йй                                                              | 1                | 600,000                | 40,000     | 186641            | 39,955              | ООО SUPER PROJECTS CENTER        |
| 3   | Бўстон кўчасидаги 1974 йилда қурилган 27-уйнинг 800 кв.м., 31-уйнинг 1100 кв.м., 49-уйнинг 1100 кв.м. 51-уйнинг 1100 кв.м., томларни мукамал таъмирлаш ишларига лойиҳа смета ҳужжатлари ишлаб чиқиб экспертиза ҳулосаси олиш                                                                    | 2022-2023 йй                                                              | 1                | 1 400,000              | 40,000     | 186721            | 39,925              | ООО SUPER PROJECTS CENTER        |
|     | Олмалиқ шаҳар бўйича жами                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                           | 1                | 300,000                | 7,500      |                   | 7,000               |                                  |
| 4   | Мусо Жалил номли МФЙ да спорт иншоотлари барпо этиш ишларига лойиҳа смета ҳужжатлари ишлаб чиқиб экспертиза ҳулосаси олиш                                                                                                                                                                       | 2022-2023 йй                                                              | 1                | 300,000                | 7,500      | 183002            | 7,000               | "ME'MOR-PROJECT" MCHJ            |
|     | Пискент туман бўйича жами                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                           | 1                | 948,000                | 23,700     |                   |                     |                                  |
| 5   | Пискент туман Ойбек МФЙда жойлашган 24, 25, 26 ва 54 - кўп қаватли уйлариининг ички йўллариини мукамал таъмирлаш ишларига лойиҳа смета ҳужжатлари ишлаб чиқиб экспертиза ҳулосаси олиш                                                                                                          | 2022-2023 йй                                                              | 1                | 948,000                | 23,700     | 183021            | 22,000              | "ME'MOR-PROJECT" MCHJ            |
|     | Тошкент туман бўйича жами                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                           | 1                | 100,000                | 2,500      |                   | 2,400               |                                  |
| 3   | Тошкент туман Алишер Навоий МФЙ Темир йўл ёқаси бўйлаб, 0,1 км масофадаги оқава ариқлари йўли техника ёрдамида кавлаш ва бетон латок ётқизиш. ишларига лойиҳа смета ҳужжатлари ишлаб чиқиб экспертиза ҳулосаси олиш                                                                             | 2022-2023 йй                                                              | 1                | 100,000                | 2,500      | 183024            | 2,400               | "ME'MOR-PROJECT" MCHJ            |
|     | Чирчиқ шаҳар бўйича жами                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                           | 1                | 600,000                | 15,000     |                   | 14,950              |                                  |
| 7   | Нур МФЙ ҳудудидаги 2,0 км ирригация тизимини (янги лотоклар ўрнатиш) мукамал таъмирлаш ишларига лойиҳа смета ҳужжатлари ишлаб чиқиб экспертиза ҳулосаси олиш                                                                                                                                    | 2022-2023 йй                                                              | 1                | 600,000                | 15,000     | 186776            | 14,950              | ООО SUPER PROJECTS CENTER        |
|     | Юқори Чирчиқ тумани бўйича жами                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                           | 1                | 750,000                | 18,750     |                   | 18,700              |                                  |
| 3   | Юқори Чирчиқ тумани Хван МФЙ намуна кўчасидаги 0.15 га бўш ер майдонида стадион қуриш. ишларига лойиҳа смета ҳужжатлари ишлаб чиқиб экспертиза ҳулосаси олиш                                                                                                                                    | 2022-2023 йй                                                              | 1                | 750,000                | 18,750     | 186730            | 18,700              | FINANCE CONSULTING BUSINESS MCHJ |

**Протокол закупочной комиссии по отбору наилучшего предложения лот № 183002 на приобретение Олмалик шахри Мусо Жалил МФЙ худудида спорт иншоотлари барпо этиш ишларни лойиха-смета ишлаб чиқиш ва ижобий экспертиза олиш**

Способ проведения электронный

Дата 18.11.2022

Время рассмотрения 17.11.2022 12:52

Закупочная комиссия Куп хонадонли уйларни мукамал ва жорий таъмирлаш ҳамда иссиқлик таъминоти объектларини қуриш бўйича инжиниринг компанияси Тошкент вилояти ҳудудий филиали, (Далее – Комиссия) в составе:

|                              |                                            |                                                                                                                                            |                                                                                         |
|------------------------------|--------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Председатель комиссии</b> | XAYDAROV<br>AZAMAT<br>XUDOYBERDI<br>O'G'LI | "КХУМВЖТХИТОҚ<br>бўйича инжиниринг<br>компанияси" Тошкент<br>вилояти ҳудудий<br>филиали директори;                                         | "КХУМВЖТХИТОҚ<br>бўйича инжиниринг<br>компанияси" Тошкент<br>вилояти ҳудудий<br>филиали |
| <b>Секретарь комиссии</b>    | SULTANOV<br>ERKINJON<br>GENJABAYEVICH      | Молиялаштириш,<br>маркетинг, манзилли<br>дастурларни тайёрлаш<br>бўлими                                                                    | lost-9090@mail.ru                                                                       |
| <b>Член комиссии</b>         | BERDIYAROV<br>SARVAR<br>ALIMOVICH          | Бош мутахассис                                                                                                                             | Тошкент вилоят<br>хокимлиги                                                             |
| <b>Член комиссии</b>         | GAYBNAZAROVA<br>MUNIRA<br>XABIBULLAYEVNA   | КХУМВЖТХИТОҚБИК"<br>ДУК ТошБирламчи<br>рухсат берувчи, лойиҳа<br>ҳужжатлари ва танлов<br>ҳужжатларини<br>тайёрлаш бўлими бош<br>мутахасиси | КХУМВЖТХИТОҚБИК"<br>ДУК Тошкент вилояти<br>ҳудудий филиали                              |
| <b>Член комиссии</b>         | ABDUSHUKUROV<br>UBAYDULLA<br>SULAYMANOVICH | КХУМВЖТХИТОҚБИК"<br>ДУК Тошкент вилояти<br>ҳудудий филиали<br>лойиҳаларни техник<br>назорат қилиш бўлими<br>бош мутахасиси                 | “КХУМВЖТХИТОҚБИК”<br>ДУК Тошкент вилояти<br>ҳудудий филиали                             |
| <b>Член комиссии</b>         | TURSUNOV<br>FAZLIDDIN<br>TESHABOYEYEVICH   | Койиҳаларни техник<br>назорат қилиш бўлими<br>бош мутахасиси                                                                               | “КХУМВЖТХИТОҚБИК”<br>ДУК Тошкент вилояти<br>ҳудудий филиали                             |

Рассмотрев поступивших предложений со стороны участников по опубликованному объявлению на специальном информационном портале от 18.11.2022 года № лота 183002.

Метод оценки предложений – Бальный метод (Весовой коэф.техничко-квалификационной части: 90.00 / Весовой коэф. ценовой части: 10.00)

Мин. балл: 40

Предмет закупки:

|                                             |                                                                                                                                                                                                                          |
|---------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Наименование товара (работы, услуги)</b> | <b>Услуга по разработке проектно-сметных работ</b>                                                                                                                                                                       |
| Подробное описание                          | Олмалик шахри Мусо Жалил номли МФЙ ешларини буш вақтларини мазмунли утқазилари, уларни спортга кенгрок жалб қилиш бўйича спорт иншоотлари барпо этиш ишларни лойиҳа-смета ишлаб чиқиш ва ижобий экспертиза ҳулосаси олиш |
| Количество товара                           | 1.00                                                                                                                                                                                                                     |
| Единица измерения                           |                                                                                                                                                                                                                          |

|                                 |              |
|---------------------------------|--------------|
| Цена товара (услуги) за единицу | 7 500 000.00 |
| Стартовая сумма                 | 7 500 000.00 |
| Валюта                          | UZS          |

По итогам рассмотрения поступивших предложений по технической части участникам присвоены следующие баллы:

Критерий №1 Танловдаги объектга ўхшаш объектларда охирги 3 йиллик иш тажрибаси

Тип: Текстовое значение

Описание: Танловдаги объектга ўхшаш объектларда охирги 3 йиллик иш тажрибаси

Обязательность: Критично

| Наименование участника                                           | Макс балл | Значение участника       | Балл участника | Тип оценки | Примечание | Причина |
|------------------------------------------------------------------|-----------|--------------------------|----------------|------------|------------|---------|
| "ME'MOR-PROJECT" MCHJ                                            | 20        | 20                       | 15             | Экспертная |            |         |
| "MIRZACHOL AGRO QURILISH LOYIHA" mas'uliyati cheklangan jamiyati | 20        | Буюртмачи тавсифига кўра | 20             | Экспертная |            |         |

Критерий №2 Танлов иштирокчисининг молиявий кўрсаткичлари

Тип: Текстовое значение

Описание: 1. Асосий воситаларнинг қолдиқ қиймати 50,0 млн. сўм ва ундан кўп 2. Муддати ўтган кредиторлик қарздорлиги мавжуд эмаслиги 3. Ўтган йилда 30,0 млн.сўм фойдаси (солиқ тўлангунга қадар) мавжудлиги 4. Картотека К-2 да қарздорлиги мавжуд эмаслиги 5. Солиқ қарзи мавжуд эмаслиги

Обязательность: Критично

| Наименование участника                                           | Макс балл | Значение участника       | Балл участника | Тип оценки | Примечание | Причина |
|------------------------------------------------------------------|-----------|--------------------------|----------------|------------|------------|---------|
| "ME'MOR-PROJECT" MCHJ                                            | 25        | 25                       | 20             | Экспертная |            |         |
| "MIRZACHOL AGRO QURILISH LOYIHA" mas'uliyati cheklangan jamiyati | 25        | Буюртмачи тавсифига кўра | 10             | Экспертная |            |         |

Критерий №3 Танлов иштирокчиси ҳақида умумий маълумотлар

Тип: Текстовое значение

Описание: 1. Лицензия мавжудлиги 2. Иш стажи 3 йилдан кам бўлмаган олий маълумотли қурилиш мутахассислигига эга бўлиши мажбурий раҳбарлардан 1 киши мавжудлиги. 3. 5 йил иш стажига эга 2 кишидан кам бўлмаган дипломга эга инженер-техник ходимларни мавжудлиги. 4. Доимий равишда ишловчи 5 тадан кам бўлмаган малакавий ишчилар мавжудлиги.

Обязательность: Критично

| Наименование участника           | Макс балл | Значение участника  | Балл участника | Тип оценки | Примечание | Причина |
|----------------------------------|-----------|---------------------|----------------|------------|------------|---------|
| "ME'MOR-PROJECT" MCHJ            | 25        | 25                  | 25             | Экспертная |            |         |
| "MIRZACHOL AGRO QURILISH LOYIHA" | 25        | Буюртмачи тавсифига | 10             | Экспертная |            |         |

| Наименование участника                 | Макс балл | Значение участника | Балл участника | Тип оценки | Примечание | Причина |
|----------------------------------------|-----------|--------------------|----------------|------------|------------|---------|
| <b>mas`uliyati cheklangan jamiyati</b> |           | кўра               |                |            |            |         |

Критерий №4 Танлов иштирокчисининг ишларни бажаришда офис техникалари рўйхати

Тип: Текстовое значение

Описание: Лойиҳа-смета хужжатларини ишларини бажариш учун зарур бўлган 10 та ва ундан кўп офис техникаларининг мавжудлиги

Обязательность: Критично

| Наименование участника                                                  | Макс балл | Значение участника       | Балл участника | Тип оценки | Примечание | Причина |
|-------------------------------------------------------------------------|-----------|--------------------------|----------------|------------|------------|---------|
| <b>"ME'MOR-PROJECT" MCHJ</b>                                            | 15        | 15                       | 15             | Экспертная |            |         |
| <b>"MIRZACHOL AGRO QURILISH LOYIHA" mas`uliyati cheklangan jamiyati</b> | 15        | Буюртмачи тавсифига кўра | 15             | Экспертная |            |         |

Оценка участников финансовой части составила:

| Наименование участника                                                  | Стартовая сумма | Предлагаемая сумма | Сумма с учетом конвертации (UZS) | Применение преференции | Общее значение (UZS) | Дата предложения    | Оценка стоимости (балл) |
|-------------------------------------------------------------------------|-----------------|--------------------|----------------------------------|------------------------|----------------------|---------------------|-------------------------|
| <b>"MIRZACHOL AGRO QURILISH LOYIHA" mas`uliyati cheklangan jamiyati</b> | 7 500 000.00    | 7 500 000.00 UZS   | 7 500 000.00                     | 00.00                  | 7 500 000.00         | 15.11.2022 13:54:25 | 9.33333                 |
| <b>"ME'MOR-PROJECT" MCHJ</b>                                            | 7 500 000.00    | 7 000 000.00 UZS   | 7 000 000.00                     | 00.00                  | 7 000 000.00         | 14.11.2022 18:06:28 | 10                      |

**Заказчик вправе применить преференцию в отношении отечественных производителей**

Итоговая оценка участников включая финансовой части составила:

| Наименование участника                                                  | Общий балл по технической части | Общий балл по финансовой части | Итоговый балл |
|-------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|--------------------------------|---------------|
| <b>"MIRZACHOL AGRO QURILISH LOYIHA" mas`uliyati cheklangan jamiyati</b> | 58.2354                         | 9.33333                        | 67.56873      |
| <b>"ME'MOR-PROJECT" MCHJ</b>                                            | 79.4115                         | 10                             | 89.4115       |

Закупочная комиссия по отбору наилучшего предложения лот № 183002 от 18.11.2022 года на приобретение Олмалик шаҳри Мусо Жалил МФЙ худудида спорт иншоотлари барпо этиш ишларни лойиҳа-смета ишлаб чиқиш ва ижобий экспертиза олиш определила победителем:

"ME'MOR-PROJECT" MCHJ  
308478585

и резервный исполнитель: "MIRZACHOL AGRO QURILISH LOYIHA" mas`uliyati cheklangan jamiyati (302582802)

Проголосовали

| Комиссия                     | Ф.И.О.                                  | Голосование | Комментарии |
|------------------------------|-----------------------------------------|-------------|-------------|
| <b>Председатель комиссии</b> | XAYDAROV AZAMAT XUDOYBERDI O‘G‘LI       | Согласен    |             |
| <b>Член комиссии</b>         | GAYBNAZAROVA MUNIRA<br>XABIBULLAYEVNA   | Согласен    |             |
| <b>Член комиссии</b>         | ABDUSHUKUROV UBAYDULLA<br>SULAYMANOVICH | Согласен    |             |

Протокол закупочной комиссии подписан посредством ЭЦП

ШКОЛНИК ВИПОЯТИ ҲОКИМИ  
ЎРИНБОСАРИ

мудов  
2022 й.

МАНЗИЛЛИ РҲҲАТИ

[illegible]



[illegible]

[illegible]

[illegible]

\*Изох: Параметрларга лойиҳа-смета ҳужжатлари тўғрисида чўғилиб кўригидан ўтказилиб тендер натижасидан сўнг аниқлик киритилади.

“Киритди”

“Қўп хонадонли уйларни мукамил ва қорий таъмирлаш ҳамда иссиқлик таъминоти объектларини қуриш бўйича инжиниринг компанияси” ДУК Тошкент айлонт хўдудий

“Кепишилд”

Тошкент вилояти Уй-жой коммунал  
хизмат кўрсатиш бошқармаси бошлиғи

"Келишилди"

Тошкент вилояти ҳокимлиги  
Молия бош бошқармаси  
бошлиғи

А. Хайдаров

С.Убайдуллаев

218

2022 й.