

ПУДРАТ ШАРТНОМАСИ (КОНТРАКТ)

Урганч шахри

«09» «12» 2022 й.

Кейинги ўринларда «Буюртмачи» деб юритиладиган «**Якка кураш спорт турларига ихтисослаштирилган спорт мактаб**» номидан низом асосида иш кўрувчи директор **А.Палванов** бир томондан, кейинги ўринларда «Пудратчи» деб юритиладиган «**MEGASTROY KORXONASI**» МЧЖ номидан низом асосида ҳаракат қилувчи корхона раҳбари **Б.Собиров** иккинчи томондан «**Якка кураш спорт турларига ихтисослаштирилган спорт мактаби балансидаги Урганч шаҳар Бухоро кўчаси 34 уйда жойлашган спорт залини жорий таъмирлаш**» бўйича» мазкур пудрат шартномасини туздилар.

I. ТАЪРИФЛАР

1. Мазкур шартномада куйидаги таърифлар қўлланилади;

-ижро ҳужжатлари – натурада бажарилган ишлар ёки ишларни бажариш учун масъул бўлган шахслар томонидан уларга киритилган ўзгаришларнинг ушбу ишчи чизмаларга мувофиқлиги тўғрисидаги ёзувлар билан биргаликда объект қурилишига ишчи чизмалар туркуми, сертификатлар, техник паспортлар ва ўрнатилган асбоб-ускуналарнинг сифатини ва ишларини бажаришда қўлланиладиган материаллар, конструкциялар ва деталларнинг сифатини тасдиқловчи бошқа ҳужжатлар, беркитиладиган ишлар тасдиқланганлиги тўғрисидаги далолатномалар, айрим масъулиятли конструкциялар оралиқ даврда қабул қилиниши тўғрисидаги далолатномалар, монтаж қилинган асбоб-ускуналарнинг якка тартибдаги синови тўғрисидаги далолатномалар, ишларни бажариш дафтарлари ҳамда қурилиш нормалари ва қоидаларида назарда тутилган бошқа ҳужжатлар;

-қурилиш майдони – мазкур шартнома (контракт) доирасида барча ишларни бажариш даврида далолатнома бўйича Буюртмачи томонидан Пудратчига берилган ер участкаси. Объектнинг қурилиш майдони чегараси ажратиб қуйилади ёки бош режага мувофиқ белгиланадиган бошқа белгилар билан белгилаб қўйилади;

-вақтинчалик иншоотлар – Пудратчи томонидан қурилиш майдонида ўрнатиладиган ва ишларни бажариш учун зарур бўлган ҳар қандай типдаги вақтинчалик бинолар ва иншоотлар;

-беркитиладиган ишлар – сифати ва аниқлигини кейинги ишлар бажарилгандан кейин аниқлаш мумкин бўлмаган кейинчалик бажариладиган ишлар ва конструкциялар билан беркитиладиган ишлар;

-шартнома нархини бўлиб чиқиш – ишларнинг ҳар бир босқичи ва ёки турлари қийматини аниқ белгиллаган ҳолда шартнома бўйича объектнинг умумий қийматини босқичларга тақсимлаш.

II. ШАРТНОМА МАВЗУСИ.

2.1. Пудратчи мазкур шартнома шартларига мувофиқ «**Якка кураш спорт турларига ихтисослаштирилган спорт мактаби балансидаги Урганч шаҳар Бухоро кўчаси 34 уйда жойлашган спорт залини жорий таъмирлаш**» ишларини бажариш мажбуриятини олади, Буюртмачи эса Пудратчига жорий таъмирлаш ишларини бажариш учун зарур шароитлар яратиш, уларни қабул қилиш ва туловни амалга ошириш мажбуриятини олади.

III. ШАРТНОМА БЎЙИЧА ИШЛАР ҚИЙМАТИ.

3.1. Мазкур шартнома бўйича Пудратчи томонидан бажариладиган, ишлар қиймати барча солиқлар, йиғимлар, ажратмалар ва пудратчининг бошқа харажатларини ўз ичига олган ҳолда жорий нархларда кўшилган қиймат солиғи билан бирга **459 000 000 (тўрт юз эллик тўққиз миллион)** сўмни ташкил этади.

3.2. Ишлар қиймати узил-кесил ҳисобланади ва кейинчалик қайта кўриб чиқилиши мумкин эмас, куйидаги ҳоллар бундан мустасно:

- қурилиш қийматини кўпайтиришга енгиб бўлмайдиган куч (форс-мажор) ҳолатлари сабаб бўлганда;

- ишлар қиймати Буюртмачи томонидан ўзгартирилганда;

- объектнинг қурилиши бир йилдан ортиқ муддатга ўзгартирилганда.

3.3. Қурилиш муддати бир йилдан ортиқ бўлганда иккинчи йилга ва кейинги йилларга шартномавий нархларни аниқлаштириш қонун ҳужжатларида белгиланган тартибда амалга оширилади.

3.4. Тегишли асослар мавжуд бўлганда, санаб ўтилган ўзгаришлар Буюртмачи билан Пудратчи ўртасидаги шартномаг

а қўшимча битим билан расмийлаштирилади.

IV. ПУДРАТЧИНИНГ МАЖБУРИЯТЛАРИ.

4.1. Мазкур шартнома бўйича Пудратчи мазкур шартноманинг II булимида назарда тутилган ишларни бажариш учун:

- барча ишларни мазкур шартномада ҳамда унга 2-иловага мувофиқ ишларни бажариш жадвалида назарда тутилган ҳажмда ва муддатларда ўзининг кучлари ёки жалб қилинган кучлар билан бажариш ҳамда ишни Буюртмачига мазкур шартнома шартларига мувофиқ топшириш;

- қурилиш майдонига зарур қурилиш материаллари, буюмлар, конструкциялар, асбоб-ускуналар ва бутловчи буюмлар, қурилиш техникасини етказиб бериш, уларни қабул қилиш, тушириш, омборга жойлаш ва сақлашни таъминлайди;

- қурилиш майдони худудида вақтинчалик иншоотлар қуриш;

- Буюртмачини субпудратчилар билан шартномалар тузилиши, шартнома мавзуси, субпудратчининг номи ва манзили тўғрисида хабардор қилиш;

- қурилиш майдонида техника хавфсизлиги, ишларни бажариш вақтида атроф муҳитни, ўтказилган дарахтларни ва ер участкасини муҳофаза қилиш бўйича зарур тадбирлар бажарилишини таъминлаш, шуниингдек ёритиш чироқлари ўрнатиш;

- қурилиш таваккалчиликларини суғурта қилиш;

- мазкур шартнома бўйича объектни фойдаланишга қабул қилиб олиш тўғрисидаги далолатнома имзоланган кундан бошлаб бир ой муддатда қурилиш майдонини ўзига тегишли қурилиш машиналари ва асбоб-ускуналари, транспорт воситалари, анжомлар, приборлар, инвентарлар, қурилиш материаллари, буюмлар конструкциялар ҳамда вақтинчалик бинолардан бўшатиш;

- қурилиш майдони қўриқланишини таъминлаш;

- қурилишда таваккалчилик суғуртаси учун белгиланган суммага суғурта ташкилотларидан бири билан таваккалчилик суғуртаси тўғрисида шартнома тузади ва суғурта шартномаси билан суғурта полисини буюртмачига тақдим қилади.

- мазкур шартномада назарда тутилган барча мажбуриятларни тулиқ ҳажмда бажариш мажбуриятини ўз зиммасига олади.

4.2. Пудратчи мавжудлигини кафолатлаган ўзининг 20% га тенг бўлган ва унга хизмат кўрсатувчи банк томонидан берилиши кафолатланган 20% айланма маблағларини мазкур шартномада қузда тутилган объект харажатлари учун унумли ишлатиш мажбуриятини олади.

4.3. Пудратчи объектни фойдаланишга топшириш учун Буюртмачига барча ишлар бажарилганини исботловчи ҳужжатларни (исполнительная документация) тулиқ ҳажмда тақдим қилади.

4.4. Пудратчи мазкур шартнома бўйича барча ишларнинг ўз кучлари билан ва субпудратчилар томонидан зарур тарзда бажарилиши ҳамда объектнинг фойдаланишга тайёр ҳолда топширилиши учун Буюртмачи олдида тулиқ мулкый жавоб беради.

V. БУЮРТМАЧИНИНГ МАЖБУРИЯТЛАРИ.

5.1. Мазкур шартномани бажариш учун Буюртмачи:

- мазкур шартномага мувофиқ ишларни бажариш учун яроқли бўлган қурилиш майдонини объект қурилиши ва қурилиш тугаллангунгача бўлган даврга далолатнома бўйича Пудратчига бериш;

-ишлар бажарилиши устидан доимий архитектура-қурилиш назоратини ва мазкур шартномада қайд этилган Пудратчи томонидан қабул қилинган мажбуриятларва бошка функцияларга роя этилишини назорат қилиш, Пудратчидан тугалланган ишларни қабул қилиб олишнитаъминлаш;

-Пудратчининг барча муурожаатларини ўн кун муддатда куриб чиқиш ва қарор қабул қилиш;

-молиялаштириш жадвалига биноан Пудратчига 1-иловага мувофик аванс бериш ва жорий молиялаштиришни амалга ошириш;

-Пудратчига ишларни қабул қилиш учун зарур бўлган ижро хужжатлари рўйхатини тақдим этиш;

-мазкур шартномада назарда тутилган мажбуриятларни тўлиқ хажмда бажариш мажбуриятларини олади;

5.2. Буюртмачи мазкур шартномада кузда тутилган уз мажбуриятларини бажармаса ёки етарли тарзда бажармаса пудратчи олдида тулиқ мулкый жавоб беради.

VI. ИШЛАРНИ БАЖАРИШ МУДДАТЛАРИ.

6.1. Шартнома томонлар уни имзолаган пайтдан бошлаб кучга киради.

6.2. Пудратчи мазкур шартномага илова қилинган ишларни бажариш жадвалига мувофик ишларни бажаради

6.3. Объектни «30» «12» 2022 йил фойдаланишга топширилиши белгиланади.

VII. ТЎЛОВЛАР ВА ХИСОБ – КИТОБЛАР

7.1. Шартнома бўйича ўзаро хисоб-китоблар миллий валюта - «сумда» қилинади.

7.2. Буюртмачи мазкур шартнома бўйича ишлар умумий жорий қийматининг 30% миқдорида аванс ўтказади, бу 137 700 000 (бир юз ўттиз этти миллион этти юз минг) сўмни ташкил этади.

7.3. Буюртмачи томонидан Пудратчига аванс бериш ва жорий молиялаштириш учун маблағлар буюртмачининг ўз маблағлари хисобидан уч банка кунда молиялаштирилади ва колган 70 % миқдоридаги тўлов ишларни бажариш жадвали хамда Буюртмачи ва Пудратчи ўртасида тузиладиган тўлов графиги асосида амалга оширилади. (1,2-иловалар)

7.4. Буюртмачи тамонидан жорий молиялаштириш бажарилган ишлар хажми ва сифати текширилиб қабул қилингандан кейин хақиқий бажарилган ишлар қийматидан берилган аванс суммасини пропорционал ушлаб колган холда молиялаштириш жадвали бўйича амалга оширади.

7.5. Пудратчининг хисоб рақамига тушадиган маблағлар ушбу объект қурилиши харажатларига, шунингдек таъминотчиларга, объект қурилишига зарур бўлган материаллар, техника ресурслари, меҳнатга ҳақ тўлаш, объект қурилишида иштирок этаётган ёрдамчи ташкилотларга тўлаш учун ва Ушбу объект қурилишининг бошка харажатларига катъий сарфланади.

7.6. Пудратчи жорий молиялаштириш учун хисобот ойнинг охири кунига ва якуний молиялаштириш учун хисоб китоб учун қурилиш монтаж ишлари миқдори, харажатлари тўғрисидаги «Бажарилган ишлар қиймати тўғрисидаги маълумотнома хисоб-варақ-фактурани» ўзи тузиб тақдим қилади. Буюртмачи бажарилган қурилиш-монтаж ишларининг миқдори, сифати ва харажатларини текшириб қабул қилиб имзолайди.

7.7. Буюртмачига жорий молиялаштириш ва якуний хисоб-китоб учун, бажарилган қурилиш-монтаж ишларини миқдори, сифати ва харажатлари текширувидан сўнг Пудратчи томонидан тузиладиган ва Буюртмачи томонидан қабул қилиб имзо чекиладиган «Бажарилган ишлар қиймати тўғрисидаги маълумотнома-хисоб-варақ-фактура» асос булади.

7.8. Пудратчи объект фойдаланишга топширилгунга қадар мазкур шартнома бўйича объектга мулк ҳуқуқини узида саклайди. Объект Буюртмачига топширилгунга қадар объектнинг тасодифий йук қилиниши ва шикастланиши ҳавфи Пудратчининг зиммасида булади.

VIII. ИШЛАРНИ БАЖАРИШ.

8.1. Буюртмачи қурилиш майдонида ўз вақилини – техник аудиторни тайинлайди, у Буюртмачининг номидан бажарилаётган ишлар сифати устидан техник назоратни амалга

оширади, шунингдек Пудратчи томонидан фойдаланиладиган материаллар ва асбоб-ускуналарнинг шартнома шартларига ва иш хужжатларига мувофиқлигини текширади.

8.2. Техник аудитор ишлар бажарилишининг ва шартноманинг бутун даври мобайнида ишларнинг барча турлари билан тусиксиз танишиш ҳукукига эгадир.

8.3. Пудратчи техник аудиторни ишлаш учун жой билан таъминлайди. Техник аудитор пудратчи томонидан ўтказиладиган қурилиш майдонидан ишларни амалга ошириш чоғида пайдо бўлувчи масалаларни ҳал қилиш бўйича йиғилишларда муносабат равишда қатнашади.

8.4. Пудратчи ишларни бажариш лойиҳасига ва мазкур шартноманинг VI-бўлимида кўрсатилган муддатлар билан мувофиқлаштирилган ўз режаси ва иш жадвалига биноан объектда ишларни бажаришни мустақил равишда ташкил этади.

8.5. Пудратчи Буюртмачининг манфаатларига жиддий таъсир қилмайдиган иш хужжатларидан майда четга чиқишларни Буюртмачининг розилигисиз амалга оширса, у агар буларнинг қурилиш сифатига таъсир этмаганлигини исботласа жавобгар ҳисобланмайди.

8.6. Агар Буюртмачи Пудратчи ва (ёки) унинг субпудратчилари томонидан ишларнинг сифатсиз бажарилганлигини аниқласа, у ҳолда Пудратчи ўз кучлари билан ва қурилиш қийматини кўпайтирмасдан ушбу ишларни уларни зарур сифатини таъминлаш учун келишилган муддатда қайта бажаришга мажбурдир.

Агар Пудратчи сифатсиз бажарилган ишларни келишилган муддатларда тuzата олмаса, Пудратчи уларни тuzатишнинг кечикиши оқибатида етказилган зарарларни Буюртмачига тўлайди.

IX. ЕНГИБ БУЛМАЙДИГАН КУЧ (ФОРС МАЖОР) ХОЛАТЛАРИ.

9.1. Агар ушбу шартнома бўйича мажбуриятлар қисман ёки тўлиқ бажарилмаслиги табиат ходисалари ва бошқа енгиб бўлмайдиган куч ҳолатлари натижасида келиб чиқса ва агар бу ҳолатлар мазкур шартноманинг бажарилишига бевосита таъсир этса, томонлар бундай қисман ёки тўлиқ бажармаслик учун жавобгарликдан озод этиладилар.

Мазкур шартнома бўйича мажбуриятларни бажариш муддати енгиб бўлмайдиган куч ҳолатлари амал қилган, шунингдек ушбу ҳолатлар юзага келтирган вақтга мутаносиб равишда узайтирилади.

9.2. Агар енгиб бўлмайдиган куч ҳолатлари ёки уларнинг оқибатлари бир ойдан кўп вақтга чузилса, у ҳолда Пудратчи ва Буюртмачи ишларни давом эттириш ёки уларни консервация қилиш учун қандай чоралар қурилишини муҳокама қиладилар.

9.3. Агар томонлар икки ой ичида келиша олмасалар, у ҳолда томонларнинг ҳар бири шартнома бекор қилинишини талаб қилишга ҳақлидир.

X. КАФОЛАТЛАР.

10.1. Пудратчи:

- барча ишларни тўлиқ ҳажмда ва мазкур шартнома шартларида белгиланган муддатларда бажарилишини;
- лойиҳа хужжатларига ҳамда қурилиш меъёрлари, қоидалари ва техник шартларига мувофиқ барча ишларни бажариш сифатини;
- ўзи томонидан қурилиш учун қулланиладиган қурилиш материаллари, асбоб-ускуналар ва бутловчи буюмлар, конструкция ва тизимлар сифатини, уларнинг лойиҳа хужжатларида кўрсатилган сертификацияларга, давлат стандартларига ҳамда техник шартларга мувофиқлигини;
- ишларни қабул қилиш ва объектдан фойдаланишнинг кафолатли даврида аниқланган камчиликлар ва нуқсонларни ўз вақтида бартараф қилишни;
- объектдан фойдаланилганда муҳандислик тизимлари ва ускуналарнинг фойдаланиш қоидаларига мувофиқлигини кафолатлайди.

Мавжуд нуқсонлар ва уларнинг бартараф этиш муддатлари Пудратчи ва Буюртмачининг икки томонлама далолатномасида қайд этилади.

Агар Пудратчи бажарилган ишлардаги нуқсонлар ва чала ишларни, жумладан ускуналарнинг камчиликларини далолатномада кўрсатилган муддат ичида бартараф этмаса, у ҳолда Буюртмачи мазкур шартноманинг умумий суммасини 5% миқдорида жарима солиш ҳукукига эга.

XI. ШАРТНОМАНИ БЕКОРКИЛИШИ.

11.1. Буюртмачи:

- шартнома кучга киргандан кейин жорий таъмирлаш бошланиши Буюртмачига боғлик бўлмаган сабабларга кўра Пудратчи томонидан бир ойдан кўп вақтга кечиктирилганда;

- ишларни тугатишнинг мазкур шартномада белгиланган муддати Пудратчининг айби билан бир ойдан ортиқ муддатга кўпайган ҳолда, Пудратчи томонидан ишларни бажариш жадвалига риоя этилмаганда;

- Пудратчи томонидан шартнома шартлари қурилиш меъёрлари ва қоидаларида назарда тутилган ишларнинг сифати пасайишига олиб келадиган даражада бузилганда;

- қонун ҳужжатларига мувофиқ бошқа асослар бўйича шартноманинг бекор қилинишини талаб қилиш ҳуқуқига эга.

11.2. Пудратчи:

- ишларнинг бажарилиши Пудратчига боғлик бўлмаган сабабларга кўра Буюртмачи томонидан икки ойдан ортиқ муддатга тўхтатиб қўйилганда;

- Буюртмачи томонидан молиялаштириш шартлари умуман бажарилмаганда;

- қонун ҳужжатларига мувофиқ бошқа асослар бўйича шартноманинг бекор қилинишини талаб қилиш ҳуқуқига эга.

11.3. Шартнома бекор қилинганда Буюртмачи ва Пудратчининг қўшма қарорига кўра тугалланмаган қурилиш бир ой муддатда Буюртмачига берилади, Буюртмачи бажарилган ишлар қийматини Пудратчига тўлайди.

11.4. Мазкур шартномани бекор қилишга қарор қилган томон мазкур бўлим қоидасига мувофиқ иккинчи томонга ёзма билдиришнома юборади.

11.5. Шартнома бекор қилинган тақдирда айбдор томон иккинчи томонга етказилган зарарни, шу жумладан бой берилган фойдани тўлайди.

11.6. Шартноманинг бир томонлама бекор қилинишига йўл қўйилмайди, қонун ҳужжатларида ёки мазкур шартномада назарда тутилган ҳоллар бундан мустасно.

XII. КОРРУПЦИЯГА ҚАРШИ КУРАШИШ БЎЙИЧА ТОМОНЛАРНИНГ МАЖБУРИЯТЛАРИ.

12.1. Тарафлар мазкур шартнома бўйича ўз мажбуриятларини бажариш жараёнида бевосита ёки билвосита, шахсан ёки учинчи шахслар орқали пора яъни пул, қимматбаҳо қоғозлар, бошқа мол-мулкни, мулкый тусдаги хизматларни, бошқа мулкый ҳуқуқларни олиш, талаб қилиш, таклиф қилиш, ваъда қилиш ва бериш, шунингдек, пора бериш ва ёки олишда воситачилик қилиш, расмиятчиликларни соддалаштириш учун тўловларни олиш ёки ҳуқуққа хилоф бошқа мақсадларда ўз хизмат мавқеидан ноқонуний фойдаланиш ҳолатларидан тийилишади.

12.2. Тарафларда Қонун бузилишига бўлган гумонларнинг пайдо бўлиши ёки шартнома доирасида улар томонидан жалб қилинган тарафлар, ходимлар, фойда олувчилар, аффилиланган шахслар ёки бошқа шахслар томонидан бузилиш эҳтимоли тўғрисида (шу жумладан, корпоратив электрон почтадан фойдаланган ҳолда) бир-бирларини ёзма равишда очиқ ва дарҳол хабардор қилиш мажбуриятини оладилар.

Агар томонлардан бири бошқа томон, унинг ходимлари, бенефитсиарлари, шериклари ёки шартномани бажаришда иштирок этадиган бошқа шахслар томонидан амалдаги қонунчилик ёки ушбу шартноманинг коррупцияга қарши қоидаларини бузганлиги содир бўлиши мумкинлиги тўғрисида асосли шубҳаларга эга бўлса, ушбу томон хат юбориш ҳуқуқига эга.

12.3. Агар битим бўйича бирон бир тараф корхона ходимларининг ҳаракатларига, ушбу шартнома ёки амалдаги қонунчиликка, шу жумладан коррупциявий ҳуқуқбузарликларни содир этишга мажбурлаш фактларига дуч келса, Тараф бу ҳақда Коррупцияга қарши курашиш агентлигига ёки бошқа ҳуқуқни муҳофаза қилувчи органларга оғзаки ёки ёзма тарзда муурожаат йўллаш ҳуқуқига эга.

ХIII. ТОМОНЛАРНИНГ МУЛКИЙ ЖАВОБГАРЛИГИ.

13.1. Томонлардан бири шартнома мажбуриятларини бажармаган ёки зарур даражада бажармаган тақдирда айбдор томон: Ўзбекистон Республикаси Фуқаролик кодексига, Ўзбекистон Республикаси «Хўжалик юритувчи субъектлар фаолиятининг шартномавий-ҳуқуқий базаси тугрисида» ги қонунида, Ўзбекистон Республикаси Вазирлар Маҳкамасининг 395 сонли қарори билан, бошқа қонун ҳужжатларида ҳамда мазкур шартномада назарда тутилган тартибда жавобгарликка тортилади ва иккинчи томонга етказилган зарарларни қоплайди.

13.2. Мазкур шартномада қузда тутилган ва тегишли иловаларда кўрсатилган мажбуриятларини бажармаганлиги ёки зарур даражада бажармаган тақдирда Буюртмачи Пудратчи олдида қуйидаги ҳолларда жавобгар бўлади ва:

- белгиланган муддатда объектни иш бошлаш учун пудратчига топширмаса далолатнома бўйича бунинг оқибатида ишларни бажариш жадвалида бажариш қузда тутилган ишларнинг бажарилмаган қисмининг 5% миқдорида жарима тўлайди;
- буюртмачининг ҳисоб рақамига мақсадли молиялаштириш учун тушган пул маблағларини уч банка қунида сабабсиз пудратчининг ҳисоб рақамига ўтказиб бермаса ушлаб турилган сумманинг 5% миқдорида жарима тўлайди;
- шартномага муофиқ ишларни бажариш жадвали бўйича бажарилган ишлар ҳажмини асоссиз равишда қабул қилиб тасдиқлашдан бош тортгани учун ушбу қабул қилиш, тасдиқлашдан бош тортган сумманинг 5% миқдорида жарима тўлайди;
- шартнома шартларига муофиқ тайёр ҳолда қабул қилиш учун тақдим қилинган объектни асоссиз равишда қабул қилишдан бош тортса шартнома қийматининг 5% миқдорида жарима тўлайди;

13.3. Мазкур шартномада қузда тутилган ва тегишли иловаларда кўрсатилган мажбуриятларини бажармаган ёки зарур даражада бажармаган тақдирда Пудратчи Буюртмачи олдида қуйидаги ҳолларда мулкӣ жавобгар бўлади ва:

- Ишларни бажариш жадвалида белгилангандан кам ҳажмда ишларни бажарса, мажбуриятларнинг бажарилмаган қисмидан ҳар кечиктирилган кун учун 0.5% миқдорда пеня тўлайди.
- Ишларни «ишларни бажариш жадвалида» белгиланган миқдорда бажариб тегишли тартибдаги маълумотлар билан ҳисобот ойнанинг охириги қунига қадар тасдиқлатмаса «ишларни бажариш жадвалида» белгиланган ишлар қийматининг 5% миқдорида жарима тўлайди;
- Ишларни «ишларни бажариш жадвалида» белгиланган миқдордан кам бажарса, бажарилмаган қисмининг 5% миқдорида жарима тўлайди;
- объектни шартномада белгиланган муддатда тайёр ҳолда фойдаланишга топширмаса шартнома қийматининг 5% миқдорида жарима тўлайди;

- Буюртмачи, назоратчи, фойдаланувчи ташкилотлар ва ишчи комиссияси тамонидан аниқланган камчиликлар, нуқсонлар ва сифатсиз бажарилган ишларни белгиланган (ун қундан ортик бўлмаган) муддатда бартараф қилмаса ушбу аниқланган камчиликлар, нуқсонлар ва сифатсиз бажарилган ишлар қийматининг 5% миқдорида жарима тўлайди.

13.4. Агарда томонлардан бири ўз реквизи́тларини шу жумладан юридик ва почта манзилларини, телефон рақамларини, корхона атамаси ёки мақомини нотўғри берса ва ўзгарганлиги тўғрисидаги маълумотни уч календар қунда иккинчи томонга ёзма хабар бермаса айбдор томон иккинчи томонга шартнома баҳосининг 0,1% миқдорида жарима тўлайди.

13.5. Бир тамоннинг айби билан шартномани бекор қилишга тўғри келса, айбдор томон иккинчи томонга барча зарарларни қоплайди, амалдаги қонунларда белгиланган тартибда.

13.6. Тамонларнинг мулкӣ жавобгарликка тортилиб тўлайдиган неустойка, штраф ва пенялари шартнома қийматининг 30% ошмаслиги керак.

13.7. Тамонлар неустойка, жарима, пеня каби мулкый талабларини далолатнома асосида тўлов талабномаси бўйича акцептсиз амалга оширишга ҳақлидир.

XIV. НИЗОЛАРНИ ХАЛ ЭТИШ ТАРТИБИ.

14.1. Шартномани бажаришда ва бекор қилишда ёки узгартиришда шунингдек етказилган зарарларни қоплашда пайдо буладиган барча низоли масалаларни томонлар муҳокама билан келишувга эришмасалар, у ҳолда улар қонун ҳужжатларида белгиланган тартибда судга мурожат қилишлари мумкин.

XV. АЛОХИДА ШАРТЛАР

15.1. Мазкур шартнома имзолангандан кейин, мазкур шартномага тегишли бўлган томонлар ўртасидаги барча олдинги ёзма ва оғзаки битимлар, ёзишмалар, томонларнинг ўзаро келишувлари ўз кучини йўқотади.

15.2. Пудратчи қурилиш объектига ёки унинг алоҳида қисмларига тегишли иш ҳужжатларини Буюртмачининг ёзма рухсатисиз, субпудратчилардан ташқари, бирон-бир учинчи томонга сотиш ёки бериш ҳуқуқига эга бўлмайди.

15.3. Мазкур шартномага киритилган барча ўзгартириш ва қушимчалар, агар улар ёзма шаклда расмийлаштирилган ва томонлар уларни имзолашган бўлса, ҳақиқий ҳисобланади.

15.4. Буюртмачи билан Пудратчи ўртасидаги мазкур шартномадан келиб чиқмайдиган янги мажбуриятлар пайдо бўлишига олиб келадиган ҳар қандай ахдлашувни томонлар мазкур шартномага қўшимчалар ёки ўзгартиришлар шаклида ёзма равишда тасдиқлаши керак.

15.5. Агар Пудратчи шартнома бўйича ишлар яқунлангандан кейин қурилиш майдонида ўзига тегишли мол-мулкни қолдирса, у ҳолда Буюртмачи Пудратчи қурилиш майдонини озод қилиш санасигача бажарилган ишлар учун унга ҳақ тўлашни кечиктиришга ҳақлидир.

15.6. Мазкур шартноманинг жорий нархлардаги келишилган суммаси меъёрий-қонун ҳужжатларига Қ.Қ.С. тўғрисида ўзгартиришлар киритилса қайта куриб чиқилади.

15.7. Мазкур шартномада назарда тутилмаган бошқа барча ҳоллар учун амалдаги қонун ҳужжатлари қўлланилади.

15.8. Мазкур шартнома тамонлар имзолаган кундан бошлаб кучга киради ва барча кўзда тутилган шартнома шартлари тўлалигича бажарилгунга қадар амал қилади.

15.9. Мазкур шартнома бир хил юридик кучга эга бўлган 2 нусхада тузилди.

15.10. Мазкур шартнома «31» «12» 2022 йилгача амал қилади.

XVI. ТОМОНЛАРНИНГ БАНК РЕКВИЗИТЛАРИ ВА ЮРИДИК МАНЗИЛЛАРИ.

БУЮРТМАЧИ:

УДРАТЧИ:

Якка кураш спорт турларига ихтисослаштирилган спорт мактаб	“MEGASTROY KORXONASI” МЧЖ
Манзили: Урганч шаҳар Ёшлик кўчаси	Манзили: Гурлан тумани, Беруний кўчаси 18-А-уй
Тел/факс:(62) 224-85-30	Тел/факс:97 526 49-90
ШХ/р: 100021860334017083620135004	Х/р:20208000 6049 3290 6001
ИНН: 207031821	ИНН: 302 089195
ОКОНХ: 91700	ОКОНХ:41202
Молия вазирлиги ғазначилиги	Банк:“НАМКORBANK” Хоразм минтақавий филиали
Х/р:2340 2000 3001 0000 1010	МФО:00083
МФО: 00014	ИНН: 201 122 919

Директор

А.Палванов

(Имзо)

Директор

Б.Собиров

(Имзо)

Юриет Абдул
Р.Давлетов

«Якка кураш спорт турларига ихтисослаштирилган спорт мактаби балансидаги Урганч шахар Бухоро кўчаси 34 уйда жойлашган спорт залини жорий таъмирлаш» бўйича ойлар давомида молиялаштириш графиги

Т/р	Объект номи ва манзили	Хажм бирлигининг киймати	2022-2023 йиллар учун ишларни молиялаштириш киймати (сум)															
			2022 йил 2-чорак				2022 йил 3-чорак				2021 йил 4-чорак				2023 йил 1-чорак			
			апрел	май	июнь	июль	август	сентябр	октябр	ноябр	декабр	январ	феврал	март				
1	«Якка кураш спорт турларига ихтисослаштирилган спорт мактаби балансидаги Урганч шахар Бухоро кўчаси 34 уйда жойлашган спорт залини жорий таъмирлаш»	3 459 000 000,0	4	5	6	7	8	9	11	12	13	14	15	16				

БҮЮРТМАЧИ:

«Якка кураш спорт турларига ихтисослаштирилган спорт мактаб



Директор

А.Палванов

ПУДРАТЧИ:

«MEGASTROY KORXONASI» МҲЖ



Б.Собиоров

"09" "12" "2022 йилдаги шартномага

2-ИЛОВА

«Якка кураш спорт турларига ихтисослаштирилган спорт мактаби балансидаги Урганч шахар Бухоро кўчаси 34 уйда жойлашган спорт залини жорий таъмирлаш» бўйича ойлар курилиш-монтаж ишларини бажариш графиги

(фонг)

Тур	Объект номи ва манзили	Хажм бирлигининг киймати	2022-2023 йиллар учун ишларни бажариш жадвали											
			2022 йил 2-чорақ			2022 йил 3-чорақ			2021 йил 4-чорақ			2023 йил 1-чорақ		
			апрел	май	июнь	июль	август	сентябр	октябр	ноябр	декабр	январ	феврал	март
1	«Якка кураш спорт турларига ихтисослаштирилган спорт мактаби балансидаги Урганч шахар Бухоро кўчаси 34 уйда жойлашган спорт залини жорий таъмирлаш»	3 100,0	4	5	6	7	8	9	11	12	13	14	15	16

БҮЮРТМАЧИ:

«Якка кураш спорт турларига ихтисослаштирилган спорт мактаб



Директор М.У. А.Палванов

ПУДРАТЧИ:

«MEGASTROY KORXONASI» МЧЖ



Директор М.У. Б.Собиров

Протокол закупочной комиссии по отбору наилучшего предложения лот № 199716 на приобретение Урганч шахар Бухоро кучаси 34-уйда жойлашган якка кураш спорт турларига ихтисослаштирилган спорт мактаби биносини жорий таъмирлаш.

Способ проведения электронный

Дата 05.12.2022

Время рассмотрения 05.12.2022 22:24

Закупочная комиссия Якка кураш спорт турларига ихтисослаштирилган болалар ва ўсмирлар спорт мактаби, (Далее – Комиссия) в составе:

Председатель комиссии	PALVANOV ARTIK MAKSUDBEKOVICH	директор	Якка кураш спорт турларига ихтисослаштирилган спорт мактаб
Секретарь комиссии	BABADJANOV MAXMUD SHONAZAROVICH	Бош хисобчи	Якка кураш спорт турларига ихтисослаштирилган спорт мактаб
Член комиссии	YUSUPOV RUSLAN TAXIROVICH	инструктор.методист	Якка кураш спорт турларига ихтисослаштирилган спорт мактаб
Член комиссии	KURBONOV ULUGBEK ISMOILOVICH	ХИБ директор ўринбосари	Якка кураш спорт турларига ихтисослаштирилган спорт мактаб
Член комиссии	ALEKBEROV ALIAKBAR ATABEKOVICH	иншоат мудир	Якка кураш спорт турларига ихтисослаштирилган спорт мактаб
Член комиссии	BALTAYEV XAMROBEK BAKHODIROVICH	ЎИБ директор ўринбосари	Якка кураш спорт турларига ихтисослаштирилган спорт мактаб

Рассмотрев поступивших предложений со стороны участников по опубликованному объявлению на специальном информационном портале от 05.12.2022 года № лота 199716.

Метод оценки предложений – Бальный метод (Весовой коэф.техничко-квалификационной части: 95.00 / Весовой коэф. ценовой части: 5.00)

Мин. балл: 80

Предмет закупки:

Наименование товара (работы, услуги)	Услуга по текущему ремонту нежилых зданий
Подробное описание	Урганч шахар Бухоро кучаси 34-уйда жойлашган якка кураш спорт турларига ихтисослаштирилган спорт мактаби биносини жорий таъмирлаш.
Количество товара	1.00
Единица измерения	
Цена товара (услуги) за единицу	459 891 373.00
Стартовая сумма	459 891 373.00

Валюта UZS

По итогам рассмотрения поступивших предложений по технической части участникам присвоены следующие баллы:

Критерий №1 Ишлар (хизматлар)ни бажариш учун зарур бўлган меҳнат ресурслари ва малакали мутахассисларнинг мавжудлиги тўғрисида маълумот

Тип: Текстовое значение

Описание: Танлов хужжатларининг 3.2.2 бандига асосан бахоланади

Обязательность: Не критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
REGION STANDART QURILISH M.Ч	35	35	20	Экспертная		
MEGASTROY KORXONASI XK	35	35	30	Экспертная		

Критерий №2 Тендер иштирокчисининг охириги уч йилдаги молиявий кўрсаткичлари тўғрисида маълумот

Тип: Текстовое значение

Описание: Тендер иштирокчисининг охириги уч йилдаги молиявий аҳволи. (Бунда тендер иштирокчи аудитор компаниясининг хулосаси ёки корхонанинг охириги 3 йиллик баланс, молиявий натижалар ҳақидаги ҳисоботлар (баланс ҳисоботлар)нинг нусхаларини давлат солиқ органларидан тасдиқланган шаклда илова қилишга шарт.)

Обязательность: Не критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
REGION STANDART QURILISH M.Ч	5	5	5	Экспертная		
MEGASTROY KORXONASI XK	5	5	5	Экспертная		

Критерий №3 Танлов иштирокчиси етарли машина-механизмлар билан таъминланганлиги тўғрисидаги маълумотнома;

Тип: Текстовое значение

Описание: Тендер иштирокчининг ўз балансидаги ёки ижара шартномасига асосан ишларни бажаришда фойдаланадиган машина ва механизмлар тўғрисида маълумот. Ижара ва лизинг асосидаги машина ва механизмлардан фойдаланишга рухсат этилади. Бунда иштирокчи лойиҳани бажариш даврида ҳақиқий бўлган лизинг ёки ижара шарномасининг нусхасини илова қилиши керак.

Обязательность: Не критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
REGION STANDART QURILISH M.Ч	10	10	10	Экспертная		
MEGASTROY KORXONASI XK	10	10	10	Экспертная		

Критерий №4 Танлов иштирокчисининг банк ҳисоб рақамида мавжуд авланма маблағ тўғрисида маълумот

Тип: Текстовое значение

Описание: Танлов ҳужжатларининг 3.2.3 бандига асосан баҳоланади

Обязательность: Не критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
REGION STANDART QURILISH M.Ч	20	20	5	Экспертная		
MEGASTROY KORXONASI XK	20	20	20	Экспертная		

Критерий №5 Халқаро ва миллий ИСО сертификатлари мавжудлиги

Тип: Текстовое значение

Описание: Халқаро ва миллий ИСО сертификатлари мавжудлиги (<http://sifat.standart.uz> сайтида рўйхатдан ўтган халқаро ИСО ва миллий ИСО сертификатининг ҳар биттасига 3 балдан

Обязательность: Не критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
REGION STANDART QURILISH M.Ч	18	18	9	Экспертная		
MEGASTROY KORXONASI XK	18	18	18	Экспертная		

Критерий №6 Танлов иштирокчиси қурилиш соҳасида электрон рейтинг даражаси

Тип: Текстовое значение

Описание: Танлов ҳужжатларини 3.2.1 бандига асосан баҳоланади

Обязательность: Не критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
REGION STANDART QURILISH M.Ч	15	15	15	Экспертная		
MEGASTROY KORXONASI XK	15	15	15	Экспертная		

Критерий №7 Бир йиллик ҳисобланган иш ҳақи ҳажми тўғрисидаги маълумотнома давлат солиқ қўмитасининг 4 шакл иловаси юклансин))

Тип: Текстовое значение

Описание: 1 йиллик Ҳисобланган иш ҳақи ҳажми ҳар 25 миллион Ҳисобланган иш ҳақи ҳажмига 1 та балдан ((максимал 5 бал) давлат солиқ қўмитасининг 4 шакл иловаси юклансин))

Обязательность: Не критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
REGION STANDART QURILISH M.Ч	5	5	5	Экспертная		
MEGASTROY KORXONASI XK	5	5	5	Экспертная		

Критерий №8 Танлов объектга ўхшаш объектларга охириги 3 йиллик ишлаш тажрибасининг мавжудлиги

Тип: Текстовое значение

Описание: Танлов хужжатларининг 3.2.8 -банлига асосан бахоланади

Обязательность: Не критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
REGION STANDART QURILISH M.Ч	15	15	15	Экспертная		
MEGASTROY KORXONASI XK	15	15	15	Экспертная		

Критерий №9 Давлат солиқ қўмитасининг расмий веб-сайтида шубҳали корхоналар рўйхатида киритилмаганлиги; қўшилган қиймат солиғи тўловчиси бўлса, унинг гувоҳномаси фаоллиги.Эълон жараёнида бўлган давр ҳолатига солиқ қарздорлиги мавжуд эмаслиги тўғрисидаги repository.soliq.uz дастуридан олинган штрих кодли маълумот.Банкротлик ҳолатида эмаслиги тўғрисидаги малумот

Тип: Текстовое значение

Описание: Давлат солиқ қўмитасининг расмий веб-сайтида шубҳали корхоналар рўйхатида киритилмаганлиги; қўшилган қиймат солиғи тўловчиси бўлса, унинг гувоҳномаси фаоллиги.Эълон жараёнида бўлган давр ҳолатига солиқ қарздорлиги мавжуд эмаслиги тўғрисидаги repository.soliq.uz дастуридан олинган штрих кодли маълумот.Банкротлик ҳолатида эмаслиги тўғрисидаги малумот

Обязательность: Не критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
REGION STANDART QURILISH M.Ч	5	5	5	Экспертная		
MEGASTROY KORXONASI XK	5	5	5	Экспертная		

Критерий №10 Банкдан муддати ўтган кредит қарздорлиги ҳамда бошқа қарздари мавжуд эмаслиги тўғрисида маълумотнома танлов эълон қилинган санага (pdf) шаклда жойлаштириш;

Тип: Текстовое значение

Описание: Банкдан муддати ўтган кредит қарздорлиги ҳамда бошқа қарздари мавжуд эмаслиги тўғрисида маълумотнома танлов эълон қилинган санага (pdf) шаклда жойлаштириш;

Обязательность: Не критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
REGION STANDART QURILISH M.Ч	5	5	5	Экспертная		
MEGASTROY KORXONASI XK	5	5	5	Экспертная		

Оценка участников финансовой части составила:

Наименование участника	Стартовая сумма	Предлагаемая сумма	Сумма с учетом конвертации (UZS)	Применение преференции	Общее значение (UZS)	Дата предложения	Оценка стоимости (балл)
------------------------	-----------------	--------------------	----------------------------------	------------------------	----------------------	------------------	-------------------------

MEGASTROY KORXONASI XK	459 891 373.00	459 000 000.00 UZS	459 000 000.00	00.00	459 000 000.00	05.12.2022 20:38:02	5
REGION STANDART QURILISH M.Ч	459 891 373.00	459 391 000.00 UZS	459 391 000.00	00.00	459 391 000.00	05.12.2022 19:10:29	4.99574

Итоговая оценка участников включая финансовой части составила:

Наименование участника	Общий балл по технической части	Общий балл по финансовой части	Итоговый балл
MEGASTROY KORXONASI XK	91.42895	5	96.42895
REGION STANDART QURILISH M.Ч	67.14315	4.99574	72.13889

Закупочная комиссия по отбору наилучшего предложения лот № 199716 от 05.12.2022 года на приобретение Урганч шаҳар Бухоро кучаси 34-уйда жойлашган якка кураш спорт турларига ихтисослаштирилган спорт мактаби биносини жорий таъмирлаш. определила победителем:

MEGASTROY KORXONASI XK
302089195

и резервный исполнитель: REGION STANDART QURILISH M.Ч (302696880)

Проголосовали

Комиссия	Ф.И.О.	Голосование	Комментарии
Председатель комиссии	PALVANOV ARTIK MAKSUDBEKOVICH	Согласен	
Член комиссии	YUSUPOV RUSLAN TAXIROVICH	Согласен	
Член комиссии	KURBONOV ULUGBEK ISMOILOVICH	Согласен	
Член комиссии	ALEKBEROV ALIAKBAR ATABEKOVICH	Согласен	
Член комиссии	BALTAYEV XAMROBEK BAXODIROVICH	Согласен	

Протокол закупочной комиссии подписан посредством ЭЦП

**199716 лот юзасидан шакланган дастлабки
баённоманинг муҳокамаси натижаси бўйича расмийлаштирилган электрон
баённомаси**

Ўзбекистон Республикаси Вазирлар Маҳкамасининг 2022 йил 20 майдаги 276-сонли қарорига асосан дастлабки электрон баённома у расмийлаштирилган кундан бошлаб давлат харидларининг электрон тизимида муҳокама қилиш учун икки иш кунига жойлаштирилди.

Икки иш куни ичида иштирокчилар томонидан танлаш (тендер) ўтказиш натижалари бўйича эътирозлар тушмаганлиги тўғрисида харид комиссияси аъзолари тегишли қарор қабул қилди.

Муҳокама тугаган сана:

09.12.2022 09:43

Комиссия раиси:

PALVANOV ARTIK MAKSUDBEKOVICH