



07.12.2022 даги

REM STROY PARTNER МЧЖ ва Гулистон шаҳар ХТБ ўртасида 147000000,00 сўм умумий суммага
тузилган 35 - сонли шартномага

ТЎЛОВЛАР ЖАДВАЛИ*

Боб 075
Шахсий ғазна ҳисобварақ 100022860244017092100075033

2022 й. ойлар номи.	Харажатлар тури** (бюджет таснифининг тегишли коди)			сўмда
	4232200			Жами
Январь				
Февраль				
Март				
Апрель				
Май				
Июнь				
Июль				
Август				
Сентябрь				
Октябрь				
Ноябрь				
Декабрь	147 000 000,00			147 000 000,00
Жами йил бўйича	147 000 000,00			147 000 000,00

Жами 147000000,00 сўм

Бир юз қирқ етти миллион сўм 00 тийин

сумма сўз билан

Юқоридаги кўрсатилган суммадан 0 сўм ёки 0%*** шартноманинг умумий суммасидан
___% ***20___ ойда тўланиши лозим.

(*) — бюджет ташкилоти, бюджет маблағи олувчи ва БМЖ маблағи олувчи томонидан ғазначилик бўлинмасига икки нусхада
такдим этилади;

(**) — бўлим, кичик бўлим ва харажат моддаси кўрсатилади;

(***) — Юқоридаги кўрсатилган суммадан ойдаги ___% жорий ойнинг ___ санасигача ҳар ойда олдиндан тўланиши
лозим (ушбу сатр бюджет ташкилоти, бюджет маблағи олувчи ва БМЖ маблағи олувчи томонидан коммунал хизматлар
кўрсатиш, алоқа хизматлари ва қонун ҳужжатларида назарда тутилган ҳар ой доимий равишда товарлар (ишлар, хизматлар)
етказиб бериш шартномалари бўйича олдиндан тўловни амалга ошириш ҳолларида тўлдирилади).

Буюртмачи раҳбари

М.Ў.

Артиков Самандар Орзикулович

(имзо)

Ф.И.Ш.

Буюртмачи бош бухгалтери

Азамов Умиджон Хайитбоевич

(имзо)

Ф.И.Ш.

Ғазначилик бўлинмасининг
ҳодими қабул қилди

(имзо)

Буюртмачи ходими
қабул қилди

(имзо)

«___» ___ 20__ й.

«___» ___ 20__ й.

Гулистон шаҳар

«07» декабр 2022 йил

Кейинги ўринларда “Буюртмачи” деб юритиладиган Гулистон шаҳар ХТБ номидан Низом асосида иш юрутувчи рахбар С.Артиков бир томондан «REM STORY PARTNER» МЧЖ кейинги ўринда “Пудратчи” деб юритиладиган номидан Низом асосида иш кўрувчи корхона рахбари Э.Хамрокулов иккинчи томондан пудрат шартномасини туздилар.

I. ТАЪРИФЛАР

1. Мазкур шартномада қуйидаги тарифлар қўлланилади:

Қурилиш объекти – мазкур шартнома (контракт) доирасида барча ишларни бажариш даврида далолатнома бўйича Буюртмачи томонидан Пудратчига берилган объект.

II. ШАРТНОМАНИНГ МАВЗУСИ.

2. Пудратчи мазкур шартнома шартларига асосан лойихада кўзда тутилган объект **Гулистон шаҳар ХТБ га қарашли 14-сонли умумий ўрта таълим мактабини жорий таъмирлаш** бажариш мажбуриятини олади, Буюртмачи эса Пудратчига қурилиш ишларини бажариш учун зарур шароитлар яратиш, уларни қабул қилиш ва тўловни амалга ошириш мажбуриятини олади.

III. ШАРТНОМА БЎЙИЧА ИШЛАР ҚИЙМАТИ.

3. Мазкур шартнома бўйича Пудратчи танлов савдоси натижасида аниқланган барча солиқлар, йигимлар ва ажримларини уз ичига олган ҳолда жорий нархларда ККС билан 147 000 000 (Бир юз қирк етти миллион) сўмни ташкил этади.

IV. ПУДРАТЧИНИНГ МАЖБУРИЯТЛАРИ.

4. Мазкур шартнома бўйича Пудратчи мазкур шартноманинг II бўлимда назарда тутилган ишларини бажариш учун:

Барча ишларни мазкур шартномада ҳамда унга I-иловага мувофиқ ишларни бажариш жадвалида назарда тутилган ҳажмда ва мудатларда ўзининг кучлари (бош пудратчи ташкилотининг иш ҳажми 50 фоиздан кам бўлмаслиги керак) ёки жалб қилинган кучлар билан бажариш ҳамда ишни Буюртмачига мазкур шартнома шартларига мувофиқ топшириш; Қурилиш жараёнида техника хавфсизлиги, ишларни бажариш вақтида атроф муҳитни, ўтқазилган дарахтларни ва ер учаскасини муҳофаза қилиш бўйича зарур тадбирлар бажарилишини таъминлаш, шунингдек ёритиш чироклари ўрнатиш;

Мазкур шартномада назарда тутилган барча мажбуриятларни тўлиқ ҳажмда бажариш мажбуриятини ўз зиммасига олади.

5. Пудратчи мазкур шартнома бўйича барча ишларининг ўз кучлари билан ва субпудратчилар томонидан зарур тарзда бажарилиши ҳамда объектнинг фойдаланишга топширилиши учун Буюртмачи олдида тўлиқ мулкый жавоб беради.

V. БУЮРТМАЧИНИНГ МАЖБУРИЯТЛАРИ.

6. Мазкур шартномани бажариш учун Буюртмачи:

Ишлар бажарилиши устидан доимий архитектура - қурилиш назоратини ва мазкур шартномада қайт этилган Пудратчи томонидан қабул қилинган мажбуриятлар ва бошқа функцияларга риоя этилишини назорат қилиш, Пудратчидан тугалланган ишларни қабул қилиб олишни таъминлаш;

Пудратчининг барча мурожаатларини ўн кун муддатда кўриб чиқиш ва қарор қабул қилиш;

Мазкур шартнома имзоланган кундан бошлаб 10 кун давомида Пудратчига ишларини қабул қилиш учун зарур бўлган ижро ҳужжатлари рўйхатини тақдим этиш;

Мазкур шартномада назарда тутилган мажбуриятларни тўлиқ ҳажмда бажариш мажбуриятини олади;

VI. ИШЛАРНИ БАЖАРИШ МУДДАТЛАРИ.

7. Пудратчи биринчи аванс тўлови тушган кундан бошлаб ишларни бажаришга киришади.
8. Томонларнинг келишувига мувофик қурилишнинг давом этиш вақти ишлар бошланган кундан эътиборан **10** кунни ташкил этади

VII. ТЎЛОВЛАР ВА ХИСОБ-КИТОБЛАР.

9. Буюртмачи Пудратчига шартнома бўйича ишлар умумий жорий қийматининг 30 фоизи миқдорида аванс ўтказади, бу 44 100 000 (**Қирқ тўрт миллион юз минг**) сўмни ташкил этади
10. Жорий молиялаштириш бажарилган ишлар сифати текширилгандан кейин, берилган авансни мутаносиб равишда ушлаб қолиниши хисобга олган ҳолда, бажарилган ишлар қийматининг 100 фоиз буюртмачи томонидан тасдиқланган хисоб-фактурага асосан ҳисобот ойдан кейинги ойда амалга оширилади.
11. Пудратчи объект фойдаланишга топширилгунга қадар мазкур шартнома бўйича объектга мулк ҳуқуқини ўзида сақлаб қолади. Объект Буюртмачига топширилгунга қадар объектнинг тасодифий йўқ қилиниши ва шикастланиши хавфи Пудратчининг зиммасида бўлади.
12. Буюртмачи мазкур шартнома бўйича ўз зиммасига қабул қилган мажбуриятларни шартнома кучга кирган кундан бошлаб қирик беш кун-мобайнида бажармаган тақдирда, Пудратчи бу ҳақда қонун ҳужжатларида белгиланган тартибда Буюртмачини ёзма равишда хабардор қилган ҳолда, шартномага ўзгартиришлар киритиш ёки шартномани бир томонлама тартибда бекор қилиш ҳуқуқига эгадир. Бунда Буюртмачи Пудратчи томонидан бажарилган ишлар учун ҳақ тўлашдан озод қилинмайди.

VIII. ИШЛАРНИ БАЖАРИШ.

13. Буюртмачи қурилиш майдонида ўз вакилини-техник аудиторни тайинлайди, у Буюртмачининг номидан бажарилаётган ишлар сифати устидан техник назорати амалга оширади, шунингдек Пудратчи томонидан фойдаланиладиган материаллар ва асбоб-ускуналарнинг шартнома шартларига ва иш ҳужжатларига мувофиқлигини текширади.
14. Техник аудитор ишлар бажарилишининг ва шартноманинг бутун даври мобайнида ишларнинг барча турлари билан тўсиксиз танишиш ҳуқуқига эгадир.
15. Пудратчи техник аудиторни ишлаш учун жой билан таъминлайди. Техник аудитор Пудратчи томонидан ўтказиладиган қурилиш майдонида ишларни амалга ошириш чоғида пайдо бўлувчи масалаларни ҳал қилиш бўйича йиғилишларда мунтазам равишда қатнашади.
16. Агар Буюртмачи Пудратчи ва (ёки) унинг субпудратчилари томонидан ишларнинг сифатсиз бажарилганлигини аниқласа, у ҳолда Пудратчи ўз кучлари билан ва қурилиш қийматини кўпайтирмасдан ушбу ишларнинг уларнинг зарур сифатини таъминлаш учун келишилган муддатда қайта бажаришга мажбурдир.

Агар Пудратчи сифатсиз бажарилган ишларни келишилган муддатларда тузата олмаса, Пудратчи уларни тузатишнинг кечикиши оқибатида етказилган зарарларни Буюртмачига тўлайди.

IX. ИШЛАРНИ ҚЎРИҚЛАШ .

17. Пудратчи ишлар бошланишидан таъмирлаш тугаллангунча ва таъмирлаш тугалланган объект буюртмачи томонидан қабул қилиб олингунга қадар объектни зарур даражада қўриқланиши таъминлайди.
18. Тикланган бинолар ва иморатлар, шунингдек материаллар, асбоб-ускуналар ва бошқа мол-мулк объект қабул қилиб олинганидан кейин сақланиши учун Буюртмачий жавоб беради .

X. ЕНГИБ БЎЛМАЙДИГАН КУЧ (ФОРС-МАЖОР) ХОЛАТЛАРИ.

19. Агар ушбу шартнома бўйича мажбуриятлар қисман ёки тўлиқ бажарилмаслиги табиат ходисалари ва бошқа енгиб бўлмайдиган куч ҳолатлари натижасида келиб чиқса ва агар бу ҳолатлар мазкур шартноманинг бажарилишига бевосита таъсир этса, томонлар бундай қисман ёки тўлиқ бажармаслик учун жавобгарликдан озод этадилар.
Мазкур шартнома бўйича мажбуриятларни бажариш муддати енгиб бўлмайдиган куч ҳолатлари амал қилган, шунингдек ушбу ҳолатлар юзага келтирган вақтга мутаносиб равишда узайтирилади.
20. Агар енгиб бўлмайдиган куч ҳолатлари ёки уларнинг оқибатлари бир ойдан кўп вақтга чўзилса, у ҳолда Пудратчи ва Буюртмачи ишларни давом эттириш ёки уларни консервация қилиш учун қандай чоралар қўрилишини муҳокама қиладилар.

21. Агар томонлар икки ой ичида келиша олмасалар, у холда томонларнинг хар бири шартнома бекор қилинишини талаб қилишга ҳақлидир.

XI. ЖОРИЙ ТАЪМИРЛАШНИШИ ТУГАЛЛАНГАН ОБЪЕКТНИ ҚАБУЛ ҚИЛИБ ОЛИШИ.

22. Жорий таъмирлаш тугалланган объектни қабул қилиб олиш шартномани имзолаш санасида амалда бўлган белгиланган тартибда мувофиқ мазкур шартномада назарда тутилган барча мажбуриятлар томонлар тарафидан бажарилгандан кейин амалга оширилади.

23. Объектлар уларнинг фойдаланишга тайёрлиги тўғрисида Пудратчининг ёзма билдиришномаси Буюртмачи томонидан олинган кундан бошлаб 10 кун мобайнида қабул қилиб олинади.

24. Пудратчи жорий таъмирлаш тугалланган объектни қабул қилиб олиш бошланишидан 5 кун олдин мазкур шартноманинг V бўлимига мувофиқ Буюртмачига Буюртмачи томонидан белгиланган таркибда икки нусхада ижро ҳужжатларини беради. Пудратчи Буюртмачига ушбу ҳужжатлар тўплами амалда бажарилган ишларга тўлиқ мос келишини ёзма равишда тасдиқлаш керак.

25. Қабул қилиб олинган пайтдан бошлаб объект Буюртмачининг мулкига айланади.

XII. КАФОЛАТЛАР

26. Пудратчи:

Барча ишлар тўлиқ ҳажмда ва мазкур шартнома шартларида белгиланган муддатларда бажарилишини;

лойиха ҳужжатларига ҳамда қурилиш меъёрлари, қоидалари ва техник шартларига мувофиқ барча ишларни бажариш сифатини;

хар ойда бажарилган ишлар ҳажмини тасдиқловчи (ойлик ҳисобат) ҳисоб-фактурани ҳисобот даврининг 5 санасига топширишни;

узи томонидан капитал таъмирлаш учун қўлланиладиган қурилиш материаллари, конструкция ва тизимлар сифатини, уларнинг лойиха ҳужжатларида кўрсатилаган сертификацияларга, давлат стандартларига ҳамда техник шартларига мувофиқлигини;

ишларни қабул қилиш ва объектдан фойдаланишнинг кафолатли даврида аниқланган камчиликлар ва нуқсонларни ўз вақтида бартараф қилишни;

объектдан фойдаланилганда муҳандислик тизимлари ва ускуналарининг фойдаланиш қоидаларига мувофиқлигини кафолатлайди,

27. Объект ва унга қирадиган муҳандислик тизимлари, асбоб-ускуналар, материаллардан фойдаланиш ва ишларнинг кафолатли муддати томонлар қурилиши тугалланган объектни қабул қилиб олиш тўғрисидаги далолатномани имзоланган кундан бошлаб камида 1ой этиб белгиланади. Объект томининг кафолатли муддати камида 12ой этиб белгиланади.

28. Агар объектдан фойдаланишнинг кафолатли даврида аниқланиб, улар бартараф этилгунга қадар фойдаланишни давом эттириш имконини бермайдиган нуқсонлар аниқланса, у холда кафолат муддат нуқсонларни бартараф этиш даврига узайтирилади. Нуқсонлар Пудратчи томонидан ўз ҳисобидан бартараф этилади.

Мавжуд нуқсонлар ва уларни бартараф этиш муддатлари Пудратчи ва Буюртмачининг икки томонлама далолатномасида қайд этилади.

Агар Пудратчи бажарилган ишлардаги нуқсонлар ва чала ишларни, жумладан ускуналарнинг камчиликларини далолатномада кўрсатилган муддат ичида бартараф этмаса, у холда Буюртмачи мазкур шартноманинг VII бўлимида назарда тутилган кафолат суммаси Пудратчидан ушлаб қолиш ҳуқуқига эга.

29 Буюртмачи Пудратчи томонидан сифатли ва белгиланган муддатларда бажарилган ишлар ҳажмини инвестордан маблағ ажратилгандан сўнг 3 кун ичида тўлаб беришни кафолатлайди.

XIII. ШАРТНОМА БЕКОР ҚИЛИШ

30. Буюртмачи:

шартнома кучга киргандан кейин капитал таъмирлаш бошланиши Буюртмачига боғлиқ бўлмаган сабабларга кўра Пудратчи томонидан бир ойдан кўп вақтга кечиктирилганда;

ишларни тугатишнинг мазкур шартномада белгиланган муддати Пудратчининг айби билан бир ойдан ортиқ муддатга кўпайган холда, Пудратчи томонидан ишларни бажариш жадвалига риоя этилмаганда;

Пудратчи томонидан шартнома шартлари қурилиш меъёрлари ва қоидаларида назарда тутилган ишларнинг сифати пасайишига олиб келадиган даража бузилганда;

конун ҳужжатларига мувофиқ бошқа асослар бўйича шартноманинг бекор қилинишини талаб қилиш ҳуқуқига эга.

31. Пудратчи:

ишларнинг бажарилиши Пудратчига боғлиқ бўлмаган сабабларга кўра Буюртмачи томонидан бир ойдан ортиқ муддатга тўхтатиб қўйилганда;

Буюртмачи томонидан молиялаштириш шартлари бажарилмаганда;

Конун ҳужжатларига мувофиқ бошқа асослар бўйича шартноманинг бекор қилинишини талаб ҳуқуқига эга.

32. Шартнома бекор қилинганда Буюртмачи ва Пудратчининг қўшма қарорига кўра тугалланмаган қурилиш бир ой муддатда Буюртмачига берилади, Буюртмачи бажарилган ишлар қийматини Пудратчига тўлайди.

33. Мазкур шартномани бекор қилишга қарор қилган томон мазкур бўлим қондасига мувофиқ иккинчи томонга ёзма билдиришнома юборади.

34. Шартнома бекор қилинган тақдирда айбдор томон иккинчи томонга етказилган зарарни, шу жумладан бой берилган фойдани тўлайди.

35. Шартноманинг бир томонлама бекор қилинишига йўл қўйилмайди, конун ҳужжатларида ёки мазкур шартномада назарда тутилган ҳоллар бундан мустасино.

XIV. ТОМОНЛАРНИНГ МУЛКІЙ ЖАВОБГАРЛИК.

36. Томонлардан бири шартнома мажбуриятларини бажармаган ёки зарур даражада бажармаган тақдирда айбдор томон;

иккинчи томонга етказилган зарарларни қоплайди;

Ўзбекистон Республикаси Фуқаролик кодексига, “Хўжалик юритувчи субъектлар фаолиятининг шартномавий-ҳуқуқий базаси тўғрисида” ги Ўзбекистон Республикаси Қонунида, бошқа конун ҳужжатларида ҳамда мазкур шартномада назарда тутилган тартибда бошқача жавобгарликка тортлади.

37. Мазкур шартномада кўрсатилган ўз мажбуриятларига риоя қилмаганлиги, ўз вақтида молиялаштирмаганлиги ва шартномада белгиланган бошқа мажбуриятларни бузганлиги учун Буюртмачи Пудратчига кечиктирилган ҳар бир кун учун мажбуриятларнинг бажарилмаган қисмининг 0,5 фоизи миқдорида пеня тўлайди, бунда пенянинг умумий суммаси бажарилмаган ишлар ёки кўрсатилмаган хизматлар қийматининг 50 фоизидан ошмаслиги лозим.

Пеня тўланиши Буюртмачини шартномага шартлари бузилиши туфайли етказилган зарарни қоплашдан озод қилмайди.

38. Шартномага мувофиқ бажарилган ишлар ҳажмини тасдиқлашдан асоссиз равишда бош тортганлиги учун Буюртмачи Пудратчига ўзи тасдиқлашни рад этган ёки бош тортган сумманинг 0,5 фоизи миқдорида жарима тўлайди.

39. Пудратчи объектни ўз вақтида ишга тушириш бўйича ўз мажбуриятларини бузганлиги учун Буюртмачига муддати ўтказиб юборилган ҳар бир кун учун мажбуриятларнинг бажарилмаган қисмининг 0,5 фоизи миқдорида пеня тўлайди, бироқ бунда пенянинг умумий суммаси объект шартномавий жорий қийматининг 50 фоизидан ошмаслиги лозим.

Буюртмачи томонидан топилган нуксонлар ва камчиликлар ўз вақтида бартараф этилмагани учун Пудратчи Буюртмачига муддати ўтказилиб юборилган ҳар бир кун учун сифатсиз бажарилган ишлар қийматининг 0,5 фоизи миқдорида пеня тўлайди, бунда пенянинг умумий суммаси сифатсиз бажарилган ишлар қийматининг 50 фоизидан ошмаслиги керак.

Пеня тўлаш Пудратчини ишларни бажаришнинг ёки хизматлар кўрсатишнинг кечикиши туфайли етказилган зарарларни қоплашдан озод қилмайди.

40. Агар бажарилган ишлар сифати белгиланган стандартларга, қурилиш меъёрлари ва қоидаларига, иш ҳужжатларига мувофиқ бўлмаса, у ҳолда Буюртмачи “Даврархитектқурилишназорат” инспекциясининг ҳулосаси асосида объектни қабул қилиш ва унинг учун ҳақ тўлашдан бош тортиши, шунингдек Пудратчидан сифати зарур даражада бўлмаган ишлар қийматининг 0,5 фоизи миқдорида жарима ундириш ҳуқуқига эга.

41. Шартнома бўйича мажбуриятлар бажарилмаганлиги учун мазкур моддада назарда тутилган жазолардан ташқари шартномани бузган томон иккинчи томонга тарафидан

42. Муддат ўтказиб юборганлиги ёки мажбуриятларнинг бошқача тарзда зарур даражада бажарилмаганлиги учун пеня тўлаш томонларни ушбу мажбуриятларни бажаришдан озод қилмайди.

XV. НИЗОЛАРНИ ХАЛ ЭТИШ ТАРТИБИ.

43. Шартномани бажаришда ва бекор қилишда шунингдек етказилган зарарни қоплашда пайдо бўладиган низоли масалаларни томонлар хал этолмаса улар қонун ҳужжатларида белгиланган тартибда Сирдарё вилояти ҳужалик суди томонидан кўриб чиқилади.

XVI. АЛОХИДА ШАРТЛАР

44. Мазкур шартнома имзолангандан кейин, мазкур шартномага тегишли бўлган томонлар ўртасидаги барча олдинги ёзма ва оғзаки битимлар, ёзишмалар, томонларнинг ўзаро келишувлари ўз кучини йўқотади.

45. Мазкур шартномага барча ўзгартириш ва қўшимчалар, агар улар ёзма шаклда расмийлаштирилган ва томонлар уларни имзолашган бўлса, ҳақиқий ҳисобланади.

46. Буюртмачи билан Пудратчи ўртасидаги мазкур шартномадан келиб чиқмайдиган янги мажбуриятлар пайдо бўлишига олиб келадиган ҳар қандай ахдлашувни томонлар мазкур шартномага қўшимчалар ёки ўзгартиришлар шаклида ёзма равишда тасдиқлаши керак.

47. Агар Пудратчи шартнома бўйича ишлар якунлангандан кейин қурилиш майдонида ўзига тегишли мол-мулкни қолдирса, у ҳолда Буюртмачи Пудратчи қурилиш майдонини озод қилиш санасигача бажарилган ишлар учун унга ҳақ тўлашни кечиктиришга ҳақлидир.

48. Мазкур шартномада назарда тутилмаган бошқа барча ҳоллар учун амалдаги қонун ҳужжатлари нормалари қўлланилади.

49. Мазкур шартнома бир хил юридик кучга эга бўлган 2 нусхада тузилди.

50. Мазкур Шартнома икки нусхада тузилади. Иккала нусха айнан бир хил ва тенг кучга эга бўлиб 2022 йил 31 декабрга қадар амалда бўлади. Томонларнинг ҳар бирида мазкур

Шартноманинг бир нусхаси сақланади.

XVII. ТОМОНЛАРНИНГ БАНК РЕКВИЗИТЛАРИ ВА ЮРИДИК МАНЗИЛЛАРИ.

БУЮРТМАЧИ:

Ташкилот номи: Гулистон шаҳар ХТБ

Манзил: Гулистон шаҳар Бирлашган

кўчаси 35-уй

СТИР коди: 200322417

Х/Р: 100022860244017092100075033

Банк: Тошкент шаҳар Марказий Банк

МФО: 00014

Рахбар (директор): С.Артиков

ПУДРАТЧИ:

Ташкилот номи : "REM STROY PARTNER" МЧЖ

Манзил: Гулистон шаҳар Навбахор МФЙ

соҳил бўйи 2А13

СТИР коди: 306 310 701

Х/Р 20208000305050584001

Банк: Асакабанк АЖ Гулистан филиали

МФО: 00373

Рахбар (директор): Э.Хамрокулов



О'ЗБЕКИСТОН RESPUBLIKASI

FAMILYAS
XAMROQULOV

ERGASH

OTASHING ISM
DILSHOD O'G'LI

27 08 1997

TUGILGAN JOVI
BOYOVUT TUMANI

0'ZBEK

KITOMONDAN BERILGAN
SIRDARYO VILOYATI BOYOVUT
TUMANI I IB

ERKAK

SIGNATURE OF THE SIGNATORY

UZBEKISTON RESPUBLIKASI / REPUBLIC OF UZBEKISTAN

PASPORT PASSPORT

TURN TYPE
P.

UZB

TRAQAMI: PASSPORT NO
AB2921514

FAMILY AS SURNAME

KHAMROKULOV

ISM: GIVEN NAMES

W
R
G
E
S
I

UZBEKISTAN

27 08 1997

TUGILGAN JOYI | PLACE OF BIRTH

SIRDARYA REGION

DATE OF ISSUE

28 02 2016

NAME	Q	SH	MIDDAT	DATE OF EXPIRY
...	...	...	...	...

27 02 2026

PERSONALLASHTIRISH ORGANI, AUTHORITY
STATE PERSONALIZATION
CENTRE

>>>>>>>>>>H9087/11/11/000000000

AB292151470ZB9708273M26022793270897639004828

MA'LUMOTLAR / OBSERVATIONS

YASHASH JOYI / ADDRESS

05 05 2 16

1952 2 23 24

08.04.2019

Davlat xizmatlari markazi

1976131



Yuridik shaxs (tadbirkorlik subyektini) davlat ro'yxatidan o'tkazilganligi to'g'risida

GUVOHNOMA

Ushbu bilan Tadbirkorlik subyektlari yagona davlat reyestriga

"REM STROY PARTNER" Mas'uliyati cheklangan jamiyat

(Yuridik shaxsning – tadbirkorlik subyektining tashkiliy-huquqiy shakli kuzatilgan holdagi belgisi)

"REM STROY PARTNER" MCHJ

(Yuridik shaxsning qisqartirilgan nomi)

Tashkil etish (qayta tashkil etish, boshqa ro'yxatdan o'tkazish ma'lumotlarini o'zgartirish)

08.04.2019

708791

ro'yxat raqamli yozuv kiritilganligi tasdiqlanadi.

(Sana, oy (so'z bilan), yil)

Soliq to'lovchining identifikatsiya raqami (STIR):

306310701

Tashkiliy-huquqiy
shakli:

Mas'uliyati cheklangan jamiyat

Joylashgan joyi:

Sirdaryo viloyati, Guliston shahri, NAVBAHOR MFY PANYUXOV KO'CHASI,
2A-UY, 13-UY,

Guvoohnoma:

Sirdaryo viloyati, Guliston shahri, DAVLAT XIZMATLARI tomonidan
MARKAZI berilgan

(Ro'yxatdan o'tkazuvchi organining to'liq nomi)



Протокол закупочной комиссии по отбору наилучшего предложения лот № 197168 на приобретение 14-мкгаб жорий таъмирлаш

Способ проведения электронный

Дата 02.12.2022

Время рассмотрения 02.12.2022 22:25

Закупочная комиссия Халк таълими булими Аппарат, (Далее - Комиссия) в составе:

Председатель комиссии	ARTIKOV SAMANDAR ORZIKULOVICH	Председатель комиссии
Секретарь комиссии	NORINBERDIYEV FARXOD ARIFJONOVICH	Секретарь комиссии
Член комиссии	XODIYEV DOSTONBEK MAVLANKULOVICH	Член комиссии
Член комиссии	XASHIMOV URAZALI MADITOVICH	Член комиссии
Член комиссии	JAMOLOV G'ULOMJON ABDURASUL O'G'LI	Член комиссии
Член комиссии	AZAMOV UMIDJON XAYITBOYEVICH	Член комиссии

Рассмотрев поступивших предложений со стороны участников по опубликованному объявлению на специальном информационном портале от 02.12.2022, года № лота 197168.
Метод оценки предложений – Бальный метод (Весовой коэф.техничко-квалификационной части: 90.00 / Весовой коэф. ценовой части: 10.00)

Мин. балл: 30

Предмет закупки:

Наименование товара (работы, услуги)	Услуга по текущему ремонту зданий
Подробное описание	2022
Количество товара	1.00
Единица измерения	
Цена товара (услуги) за единицу	159 247 678.00
Стартовая сумма	159 247 678.00
Валюта	UZS

По итогам рассмотрения поступивших предложений по технической части участникам присвоены следующие баллы:

Критерий №1 Курилиш объектини ўрганганлик тўғрисида маълумот

Тип: Текстовое значение

Описание: Курилиш объектини ўрганганлик тўғрисида маълумот

Обязательность: Не критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
OOO PLANETA-GAMMA	10	Курилиш объектини ўрганганлик тўғрисида	10	Экспертная		

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
ЧП DILNURA FAYZ HAMKOR	10	маълумот	10	Экспертная		
"UMAR NERUDNIK" xususiy korxonasi	10	10	10	Экспертная		
OOO REM STROY PARTNER	10	10	10	Экспертная		

Критерий №2 Ишни бажариш тўғрисида кафолат хати

Тип: Текстовое значение

Описание: Ишни бажариш тўғрисида кафолат хати

Обязательность: Не критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
OOO PLANETA-GAMMA	15	Ишни бажариш тўғрисида кафолат хати	15	Экспертная		
ЧП DILNURA FAYZ HAMKOR	15	15	15	Экспертная		
"UMAR NERUDNIK" xususiy korxonasi	15	15	15	Экспертная		
OOO REM STROY PARTNER	15	15	15	Экспертная		

Критерий №3 Иштирокчи корхона хақида маълумот

Тип: Текстовое значение

Описание: Иштирокчи корхона хақида маълумот

Обязательность: Не критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
OOO PLANETA-GAMMA	10	Корхона хақида маълумот	10	Экспертная		
ЧП DILNURA FAYZ HAMKOR	10	10	5	Экспертная		
"UMAR NERUDNIK" xususiy korxonasi	10	10	5	Экспертная		
OOO REM STROY PARTNER	10	10	10	Экспертная		

Критерий №4 Иштирокчи корхонанинг иш таърибаси

Тип: Текстовое значение

Описание: Иштирокчи корхонанинг иш таърибаси ҳисобга олинади

Обязательность: Не критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
ООО ПЛАНЕТА-ГАММА	25	Корпоративный иш таърифи	25	Экспертная		
ЧП ДИ.НУРА.ЕВУЗ.НАМКОР	25		15	Экспертная		
"УМАР НЕРУДНИК" хавасу қотловаси	25		20	Экспертная		
ООО REM STROY PARTNER	25		15	Экспертная		

Критерий №5 Иштирокчи томонидан ишларни бажариш мuddати, бажарилган ишлар учун кафолат хат, бажарилган иш ва хизматлар учун берилган техник сервис хизматини кўрсатиш, Мехнатни муҳофаза қилишда техника хавфсизлиги қондаларига тулик ривоя қилиниши бўйича талаблар ва буюкномадор ва қилинган ишлар, Коррупцияга қарши талаблар

Тип: Текстовое значение

Описание: Иштирокчи томонидан ишларни бажариш мuddати, бажарилган ишлар учун кафолат хат, бажарилган иш ва хизматлар учун берилган техник сервис хизматини кўрсатиш, Мехнатни муҳофаза қилишда техника хавфсизлиги қондаларига тулик ривоя қилиниши бўйича талаблар ва буюкномадор ва қилинган ишлар, Коррупцияга қарши талаблар

Обязательность: Не критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
ООО ПЛАНЕТА-ГАММА	30	Мавзумотлар тақдир қилиниши	18	Экспертная		
ЧП ДИ.НУРА.ЕВУЗ.НАМКОР	30		10	Экспертная		
"УМАР НЕРУДНИК" хавасу қотловаси	30		25	Экспертная		
ООО REM STROY PARTNER	30		25	Экспертная		

Критерий №6 Иштирокчи қорқонанинг моддий техника базаси

Тип: Текстовое значение

Описание: Иштирокчи қорқонанинг моддий техника базаси

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
ООО ПЛАНЕТА-ГАММА	10	Корпоративный моддий техника базаси	5	Экспертная		
ЧП ДИ.НУРА.ЕВУЗ.НАМКОР	10		5	Экспертная		
"УМАР НЕРУДНИК" хавасу қотловаси	10		5	Экспертная		

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
ООО REM STROY PARTNER	10	10	10	Экспертная		

Оценка участников финансовой части составила:

Наименование участника	Стартовая сумма	Предлагаемая сумма	Сумма с учетом конвертации (UZS)	Применение преференции	Общее значение (UZS)	Дата предложения	Оценка стоимости (балл)
"УМАР НЕРУДНИК" хавасу қотловаси	159 247 678.00	157 200 000.00	157 200 000.00	00.00	157 200 000.00	02.12.2022 18:43:22	9.35115
ООО REM STROY PARTNER	159 247 678.00	147 000 000.00	147 000 000.00	00.00	147 000 000.00	02.12.2022 19:06:08	10
ООО ПЛАНЕТА-ГАММА	159 247 678.00	151 285 000.00	151 285 000.00	00.00	151 285 000.00	30.11.2022 19:17:37	9.71676
ЧП ДИ.НУРА.ЕВУЗ.НАМКОР	159 247 678.00	155 200 000.00	155 200 000.00	00.00	155 200 000.00	02.12.2022 17:10:27	9.47165

Итоговая оценка участников включая финансовую часть составила:

Наименование участника	Общий балл по технической части	Общий балл по финансовой части	Итоговый балл
"УМАР НЕРУДНИК" хавасу қотловаси	72	9.35115	81.35115
ООО REM STROY PARTNER	76.5	10	86.5
ООО ПЛАНЕТА-ГАММА	74.7	9.71676	84.41676
ЧП ДИ.НУРА.ЕВУЗ.НАМКОР	54	9.47165	63.47165

Заключенная комиссия по отбору наилучшего предложения лот № 197168 от 02.12.2022 года на приобретение 14-мкстаб жорий таъмиридаш определила победителем:

ООО REM STROY PARTNER
306310701

и резервный исполнитель: ООО ПЛАНЕТА-ГАММА (302609164)

Проголосовали

Комиссия	ФИ.О.	Голосование	Комментарии
Председатель комиссии	АРИКОВ САМАНДАР ОРЖИҚУЛОВИ	Согласен	
Член комиссии	ХОДИЙЕВ ДОСТОНБЕК МАУЛАНҚУЛОВИ	Согласен	
Член комиссии	ХАШИМОВ ОРАЗАЛИ МАДЛОУВИ	Согласен	
Член комиссии	ЖАМОЛОВ Г.У.ОЛДИН АБДУРАШУЛ О.У.С.И.	Согласен	

УЗБЕКИСТОН РЕСПУБЛИКАСИ НАҲҚИЯТ ВА ТАДҚИҚОТ ВЕЗНАСИ
 ҲАМКОРЛИК ҚИЛҲАТЛАРИНИ ТАЪМИНЛАШ ҚИЛҲАТЛАРИНИ ТАЪМИНЛАШ
 ҚИЛҲАТЛАРИНИ ТАЪМИНЛАШ

Узбекистон Республикаси Президентининг 2022 йил 20 мартдаги 278-сонли
 қарорига асосан ҳаётдаги аҳолининг ҳаётини яхшироқ қилиш мақсади билан
 ҳаётдаги аҳолининг ҳаётини яхшироқ қилиш мақсади билан ҳаётдаги аҳолининг
 ҳаётини яхшироқ қилиш мақсади билан ҳаётдаги аҳолининг ҳаётини яхшироқ қилиш

Маълумотларнинг аниқлиги ва шунинг билан бир қаторда шунинг билан бир қаторда
 ҳаётдаги аҳолининг ҳаётини яхшироқ қилиш мақсади билан ҳаётдаги аҳолининг
 ҳаётини яхшироқ қилиш мақсади билан ҳаётдаги аҳолининг ҳаётини яхшироқ қилиш

02.12.2022 й. 12:30

Ўзбекистон Республикаси

ЎЗБЕКИСТОН РЕСПУБЛИКАСИ

ҲАМКОРЛИК ҚИЛҲАТЛАРИНИ ТАЪМИНЛАШ

Член комиссии	AZAMOV UMIDION XATIBOYEVICH	Согласен
---------------	-----------------------------	----------

Протокол закупочной комиссии подписан посредством ЭЦП

**197168 лот юзасидан шаклланган дастлабки
баённоманинг муҳокамаси натижаси бўйича расмийлаштирилган электрон
баённомаси**

Ўзбекистон Республикаси Вазирлар Маҳкамасининг 2022 йил 20 майдаги 276-сонли қарорига асосан дастлабки электрон баённома у расмийлаштирилган кундан бошлаб давлат харидларининг электрон тизимида муҳокама қилиш учун икки иш кунига жойлаштирилди.

Икки иш кун ичида иштирокчилар томонидан танлаш (тендер) ўтказиш натижалари бўйича эътирозлар тушмаганлиги тўғрисида харид комиссияси аъзолари тегишли қарор қабул қилди.

Муҳокама тугаган сана:

05.12.2022 15:39

Комиссия раиси:

ARTIKOV SAMANDAR ORZIKULOVICH

**YURIDIK AHAMIYATGA EGA Hujjatlarning Qonun
HujjatlariGA MUVOFIQLIGI TO'G'RI SIDA HUQUQIY
XULOSA**

XS3053483236

1. Loyi haning turi : Shartnoma
2. Loyi haning nomi: Pudrat shartnomasi (Guliston shahar xalq ta'limi bo'limi bilan "REM STORY PARTNER" MChJ Guliston shahar XTB ga karashli 14-sonli umumiy o'rta ta'lim maktabini joriy ta'mirlash uchun).
3. Loyiha ishlab chiquvchisi va kiritilgan sana haqidagi ma'lumot: Guliston shahar xalq ta'limi bo'limi tomonidan 09.12.2022 yilda kiritilgan.

Loyiha amaldagi qonun hujjatlariga muvofiq ishlab chiqilgan va uni qabul qilish maqsadga muvofiq.

**Guliston shahar
yuridik markazi
bosh yuristkonsulti:**



J.I.BOIROV

09.12.2022

ТАНЛАШ БАЁННОМАСИ

7 декабр 2022 йил

Катнашдилар

Бўлим мудир:

Хайъат раиси

С.Артиков

Бўлим иш юритувчиси:

Котиб

Ф.Норинбердиев

Бош ҳисобчи:

Аъзолари

У.Азамов

Махсус таъмирлаш-эксплуатация бошлиги:

У.Хашимов

Ҳисобчи

Д.Ходжиев

Ҳисобчи

Г.Жамолов

ООО "REM STROY PARTNER" тақлифини ўрганиб чиқиш
"UMAR NERUDNIK" ХК тақлифини ўрганиб чиқиш
ЧП "DILNURA FAYZ HAMKOR" тақлифини ўрганиб чиқиш
ООО "PLANETA GAMMA" тақлифини ўрганиб чиқиш

КУП ТАРТИБИ

Куп тартибда қўйилган масала юзасидан бўлим мудир С.Артиков сўзга чиқиб, йиғилиш катнашчиларига Ўзбекистон Республикасининг 2021 йил 22 апрелдаги "Давлат харидлари тўғрисида" ги 684-сонли қонунинг 7-боб 60-моддасининг талабларига мувофиқ Гулистон шаҳар халқ таълими бўлими 14-умумтаълим мактабининг жорий таъмирлаш, акфа ромлари жиҳозларини олиб келиш ва ўрнатишга ООО "REM STROY PARTNER", "UMAR NERUDNIK" ХК, ЧП "DILNURA FAYZ HAMKOR", ООО "PLANETA GAMMA" лардан электрон тарзда тижорат тақлифлари олинганлигини маълум қилди. Хайъат аъзолари ҳамда тақлиф берувчиларнинг вакиллари иштирокида келиб тушган электрон тақлифлар кўриб чиқилганда қуйидагилар маълум бўлди:

№	Объектнинг номи ва манзили	ООО "REM STROY PARTNER"		"UMAR NERUDNIK" ХК		ЧП "DILNURA FAYZ HAMKOR"		ООО "PLANETA GAMMA"	
		Пархи (сўмда) ҚҚС билан	Бажариш муддати (кун)	Пархи (сўмда) ҚҚС билан	Бажариш муддати (кун)	Пархи (сўмда) ҚҚС билан	Бажариш муддати (кун)	Пархи (сўмда) ҚҚС билан	Бажариш муддати (кун)
1	Гулистон шаҳар халқ таълими бўлими 14-умумтаълим мактабининг жорий таъмирлаш, акфа ромлари жиҳозларини олиб келиш ва ўрнатиш	147 000 000	10	157 200 000	10	155 200 000	10	151 285 000	15

Ўзбекистон Республикасининг «Давлат харидлари тўғрисида» ги Қонунга мувофиқ харид қилиш тартиб-таомилларини ташкил этиш ва ўтказиш талабларидан келиб чиқиб комиссия қарор қилади.

- ООО "REM STROY PARTNER" Гулистон шаҳар халқ таълими бўлими 14-умумтаълим мактабининг жорий таъмирлаш, акфа ромлари жиҳозларини олиб келиш ва ўрнатиш етказишда сифатли маҳсулот етказиши сабабли, ООО "REM STROY PARTNER" билан шартнома тузиш мақсадга мувофиқ деб топилсин.
- Ушбу 197168-сонли лот рақами бўйича Гулистон шаҳар ХТБ тасдиқлаган танлаш баённомаси юзасидан ҳеч қандай эътироз ёки норозиликлар юзага келмади.
- Овозга қўйиш натижасида 6 та овоз билан ООО "REM STROY PARTNER" ғолиб чиқди. Юқоридагиларни инобатга олган ҳолда хайъат

ҚАРОР ҚИЛАДИ

- ООО "REM STROY PARTNER", "UMAR NERUDNIK" ХК, ЧП "DILNURA FAYZ HAMKOR", ООО "PLANETA GAMMA" ташкилотларидан тушган тақлифлар эътиборга олинсин.
- Танлов ғолиби деб ООО "REM STROY PARTNER" эълон қилинсин ва ушбу ташкилот билан 147 000 000 сўмга шартнома тузиш маққуллансин.

Бўлим мудир:

Аъзолари

Котиб

Бош ҳисобчи:

Махсус таъмирлаш-эксплуатация бошлиги:

Ҳисобчи

Ҳисобчи

С.Артиков

Ф.Норинбердиев

У.Азамов

У.Хашимов

Д.Ходжиев

Г.Жамолов

ГРАФИК ПРОИЗВОДСТВА РАБОТ

По объекту: Текущий ремонт зданий Школы №14 в городе Гулистане Сырдарьинской области
Генподрядчик: "REM STORY PARTNER" МЧЖ

Срок строительства: 10 дней

№	Наименование и виды работ	Ед.из м	Объём работ	Стоимость единицы объёма	Всего стоимость		
					Окт ябр	ноябр	декабр
1	Текущий ремонт зданий Школы №1 в городе Гулистане Сырдарьинской области	об	1	127 826 087,0			127 826 087,0
2	НДС			19 173 913,0			19 173 913,0
	Итого:			147 000 000			147 000 000

Бюрогмачи

Пудратчи



МОЛИЯЛАШТИРИШ ЖАДВАЛИ

По объекту: Текущий ремонт зданий Школы №14 в городе Гулистане Сырдарьинской области
Генподрядчик: "REM STORY PARTNER" МЧЖ

Срок строительства: 10 дней

№	Иш тури	Жами	2022 йил	
			декабр	декабр
1	Аванс 30%	44 100 000,0	44 100 000,0	-
2	Текущиее финонсирование 70%	102 900 000,0		102 900 000,0
	Итого:	147 000 000,0	44 100 000,0	102 900 000

Буюртмачи

Пудратчи





O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI QURILISH VAZIRLIGI
«SHAHARSOZLIK HUIJATLARI EKSPERTIZASI»
DAVLAT UNITAR KORXONASI

Сирдарё вилояти

Sirdaryo viloyati 120100, Sirdaryo viloyati, Guliston shahri, Hondamir ko'chasi, 7-uy, Tel. +998 67
226-06-61, E-mail: sirdarya_davekspert@mail.ru, www.ekspertiza.mc.uz www.mc.uz

Holati: Ijobiy

Direktor: Gaimov Bo'riboy Xolbayevich

Sana: 13-10-2022 yil



Yig'ma ekspert xulosasi № 65189

Obyekt nomi « "Sirdaryo viloyati Guliston shahri "Baxor" MFY dagi 14 maktabni joriy ta'mirlash"»

Buyurtmachi - Guliston shahar Xalq ta'limi bo'limi

Bosh loyihachi - "ADONIS PROJECT" MCHJ

Litsenziya AL-001599 20-01-2021 yil

Moliyalashtirish manbai - budget mablag'lari

Bosh pudratchi - tender (tanlov) asosida

Qurilish turi joriy ta'mirlash

Murojaat raqami: № 61173

1. Loyihalash uchun asos

Buyurtmachining buyurtma xati, loyixa topshiriqnomasi, nuqson dalolatnomasi

2. Ekspertiza uchun taqdim etilgan materiallar

Loyiha topshiriqnomasi, nuqson dalolatnomasi, smeta xujjatlari.

3. Loyiha yechimlarining qisqacha mazmuni

"Sirdaryo viloyati Guliston shahri "Baxor" MFY dagi 14 maktabni joriy ta'mirlash" ob'yektining loyihalashtirish ishlari "ADONIS PROJECT" MCHJ tomonidan Guliston shahar Xalq ta'limi bo'limi tomonidan taqdim etilgan loyiha topshiriqnomasi hamda nuqson dalolatnomaga asosan ishlab chiqilgan.

Loyihada Sirdaryo viloyati Guliston shahri "Baxor" MFY dagi 14 maktabni joriy ta'mirlash ishlarini amalga oshirish nazarda tutilgan.

Ob'yektda quyidagi ishlar ko'rsatilgan:

A blok bo'yicha:

- Mavjud dereza va romlarini demontaj qilish-100,34 m²;
- AKFA tipidagi (PVX) derezalarini o'rnatish-100,34 m²;
- Binoni tashqi va ichki qismidagi dereza otkoslarini suvoqlash, suv bo'yoqi bilan bo'yash ishlari; (Bajariladigan ishlar ketma-ketligi va hajmlari tasdiqlangan nuqson

dalolatnomaga asosan)

B blok bo'yicha:

- Mavjud dereza va romlarini demontaj qilish-29,32 m²;
- AKFA tipidagi (PVX) derezalarini o'rnatish-29,32 m²;
- Binoni tashqi va ichki qismidagi dereza otkoslarini suvoqlash, suv bo'yoqi bilan bo'yash ishlari; (Bajariladigan ishlar ketma-ketligi va hajmlari tasdiqlangan nuqson dalolatnomaga asosan)

4. Loyihalanayotgan ob'ektning muhandislik ta'minoti:

5. Loyihani kelishilganligi to'g'risida hujjatlar.

Loyiha topshiriqnomasi, nuqson dalolatnoma, smeta xujjatlari,

6. Ekspertiza natijalari.

Joriy narxlardagi resurs smetasida quyidagilar hisobga olingan: Ishchi quruvchilar o'rtacha 1kishi/soat ish xaki 12% ijtimoiy sug'urta ajratmasi 16925,22 so'mga to'g'rilandi. /2022 yil 2 chorak, Sirdaryo viloyati/ Mashina mexanizmlar mash/soat narxlari Qurilish vazirligining 2022 yil 1 yanvar xolatidagi taqdim etgan ro'yxatiga asosan olingan. Materiallar va jixozlar qiymati QURILISH IQTISODIYOTI INSTITUTI"MCJH tomonidan ishlab chiqilayotgan joriy narxdagi 2022 yil 2 chorak katalogiga asosan olingan.

Ishchi loyihasiga quyidagi asosiy tuzatishlar va qo'shimchalar kiritildi:

1. Buyurtmachi tomonidan buyurtmachining boshqa xarajatlari bilan smeta xujjatlari umumiy 169 247 729 so'mga taqdim etilgan. Ekspertiza ko'rigi davomida qurilish materiallaridan transport xarajatlari bilan birgalikda 1 710 515 so'mga kamaytirildi. Pudratchining boshqa xarajatlari 17,27% olingan. Smeta xujjatlaridagi kamchiliklar bartaraf etilgandan so'ng, ya'ni qurilish materiallari narxlari va me'yoriy xarajatlarni o'zgartirish natijasida ob'yektning boshlang'ich qiymati 2 563 861 so'mga kamaytirildi.
2. Shartnoma bo'yicha import texnologik uskunalarni sotib olish va yetkazib berish xarajatlari va u bilan bog'liq xarajatlar shaharsozlik hujjatlari ekspertizasidan o'tkazilmaydi.
3. Smeta hujjatlariga asosan qayta qurish ishlarining yakuniy harajatlari buyurtmachi va pudratchi tomonidan qurilish tugagandan so'ng, haqiqiy (ijro xujjatlari) nazorat natijalari asosida aniqlanadi.
4. Buyurtmachi smeta hujjatlarini tasdiqlashdan oldin belgilangan tartibda tegishli manfaatdor vakolatli organlar bilan kelishishi lozim.(sanitariya-epidemiologiya va yong'inga qarshi nazorat xizmatlari hamda ekologiya va atrof-muhitni muhofaza qilish organlari, avtoyo'l boshqarmasi)
5. O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 2016 yil yanvardagi 15-sonli qarorining 4-ilovasiga muvofiq, II bob 8-band va SHNQ 1.03.06-13 da "Davlat ekspertizasiga taqdim etiladigan shaharsozlik xujjatlarining sifati uchun javobgarlik buyurtmachiga (dastlabki ma'lumotlarni loyihalashtirish jarayonida taqdim etilgan

dastlabki ma'lumotlarning ishonchiligi bo'yicha) va ishlab chiquvchiga (qabul qilingan loyiha qarorlari bo'yicha) yuklatiladi".

6. Smeta hujjatlarida ko'rsatilgan buyurtmachi va pudratchining boshqa harajatlari miqdori bo'yicha shaharsozlik hujjatlari ekspertizasi majburiyatni o'z zimmasiga olmaydi.
7. Buyurtmachi va loyiha tashkilotiga o'rnatilgan tartibda ekspertiza tomonidan berilgan kamchiliklarni bartaraf etgan holda loyiha-smeta hujjatlarini o'zgartirish talabi qo'yilgan. Agar ushbu talab bajarilmasa va loyiha-smeta hujjatlari buyurtmachiga to'liq tuzatishlarsiz berilsa, ushbu ekspertiza xulosasi haqiqiy emas deb hisoblanadi.

7. Xulosalar.

"Sirdaryo viloyati Guliston shahri "Baxor" MFY dagi 14 maktabni joriy ta'mirlash" ob'yektida ishlarni amalga oshirish bo'yicha tayyorlangan smeta xujjatlari kelgusida kelishish hamda tasdiqlash uchun cheklangan miqdori 166 683 869 so'mga tavsiya etiladi.

Bunda:

- Qurilish montaj ishlari QQS bilan- 159 247 678 so'mni;
- Qurilish montaj ishlari QQS siz- 138 476 242 so'mni;
- Buyurtmachining boshqa xarajatlari- 7 436 191 so'mni tashkil etadi.

O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 22.04.2021 yildagi 684-sonli Qarori va O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 31.01.2022 yildagi 46-sonli qarori talablariga rioya etilgan holda, hamda SHNK 4.01.16-09 ga binoan qurilishning narxi tavsiyaviydir. Tavsiya etilgan bahoni qabul qilish qarorini buyurtmachi va pudratchi birgalikda qabul qiladilar (ShNQ4.01.16-09, 6-bob. 6.4 -bandi).

O'zbekiston Respublikasi Shaharsozlik kodeksi 4-bob 23,24,25- moddalari xamda O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 17.09.2021 yildagi №579 - sonli qarorining 1 - ilova 3 - bob 29 bandiga asosan "Ekspert tashkilotiga taqdim etilgan shaharsozlik xujjatlarining sifati, dastlabki ma'lumotlarning xaqqoniyligi va qabul qilingan loyiha yechimlari bo'yicha buyurtmachi hamda loyiha tashkiloti javobgardir".

Bosh mutaxassis: Toshbayev O'ktamjon Abdurayimovich