

Пудрат шартномаси

“ Когон туман Мактабгача таълим бўлимига қарашли 2 МТТ атрофини ва болалар айвончасини жорий таъмирлаш ишлари

Кейинги уринларда “Буюртмачи” деб юритиладиган Когон туман Мактабгача таълим бўлими номидан Низом асосида иш қурувчи директор Каххорова Зарнигор Жабборовна бир томондан ва кейинги уринларда “Пудратчи” деб юритиладиган «_”Ойбек Транс файз сервис” МСН” номидан Низом асосида иш қурувчи раҳбар Тухсанов Ойбек иккинчи томондан доир мазкур пудрат шартномасини туздилар.

1. Таърифлар

1. Мазкур шартномада тарифлар қўлланилади:

“иждуро хужжатлари”: - натурда бажарилган ишлар ёки ишларни бажариши учун маъсул булган шахслар томонидан уларга киритолган узғаришларнинг ушбу ишчи чизмалар туркуми, сертификатлар, техник паспортлар ва урнатилган асбоб-усқуналарнинг сифатини ва ишларини бажаришида қўлланилган материаллар, конструкция ва деталларнинг сифатини тасдиқловчи бошқа %ужджатлар, беркитиладиган ишлар тасдиқланганлиги тугрисида далолатномалар, айрим маъсулиятли конструкциялар оралиқ даврда қабул қилиниши тугрисида далолатномалар, монтаж қилинган асбоб-усқуналарнинг яққа тартибдаги синови тугрисида далолатномалар, ишларни бажариши дафтарлари %амда қурилиши нормалари ва қоидаларида назарда тутилган бошқа %ужджатлар:

“қурилиши майдони”: Мазкур шартнома (контракт) доирасида барча ишларни бажариши даврида далолатнома буйича Буюртмачи томонидан Пудратчига берилган ер участкаси. Объектнинг қурилиши майдони чегарасини ажратиб қўйилади ёки бош режага мувофиқ белгиланган бошқа белгилар билан белгилаб қўйилади.

“вақтинчалик ишлар”: Пудратчи томонидан қурилиши майдонида урнатиладиган ва ишлар бажариши учун зарур зарур булган %ар типдаги вақтинчалик бинолар ва иншоотлар.

“беркитилган ишлар”:- сифати ва яқунлигини кейинги ишлар бажарилгандан кейин аниқлаш мумкин булмаган кейинчалик бажариладиган ишлар ва конструкциялар билан беркитиладиган ишлар:

шартномани нархини булиб чиқиши: ишларнинг %ар бир босқичи ёки турлари қийматининг аниқ белгиланган %олда шартнома буйича объектни умумий қийматини босқичларга тақсимлаш.

II. Шартнома мавзуси

2. Пудратчи мазкур шартнома шартларига “ таъмирлаш ” ишларини бажариши мажбуриятини олади, Буюртмачи эса Пудратчига қурилиши ишларини бажариши учун зарур шароитлар яратиши, уларни қабул қилиши ва туловни амалга ошириши мажбуриятини олади.

III. Шартнома буйича ишлар қиймати

3. Мазкур шартнома бўйича пудратчи томонидан бажарилган танлов натижасида аниқланган ва танлов комиссиясининг қарори (2022 йил “ 01 ”ноябрь даги электрон баённома) билан тасдиқланган ишлар қиймати барча солиқлар, йиғимлар ва ажратмаларини ўз ичига олган ҳолда жорий нархларда – 405500000 (Турт юз беш миллион беш юз минг сум)ташқил этади .

4.Ишлар қиймати узел-кесил ҳисобланади ва кейинчалик қайта куриб чиқилиши мумкин эмас,қуйидаги ҳоллар тбундан мустасно;

қурилиш қиймати ва қўпайтиришга енгиб бўлмайдиган куч (форс-мажор) ҳолати сабаб бўлганда;
ишлар ҳажми буюртмачи томонидан ўзгартирилганда;
объектнинг қурилиши бир йилдан ортққка ўзгартирилганда.

5. Қурилиш муддати бир йилдан ортққ бўлганда иккинчи йилга ва кейинги йилларга шартномавий нархларни аниқлаштириш қонун ҳужжатларида белгиланган тартибда амалга оширилади.

6 Тегишли асослар мавжуд бўлганда ўзгаришлар Буюртмачи билан Пудратчи ўртасидаги шартномага қўшимча битим билан расмийлаштирилади.

IV. Пудратчининг мажбуриятлари

7. Мазкур шартнома бўйича Пудратчи мазкур шартноманинг 2-бўлимида назарда тутилган ишларни бажариш учун:

- барча ишларни мазкур шартномада ҳамда унга иловага мувофиқ ишларни бажариш жадвалида назарда тутилган ҳажмда ва муддатларда иншоот нархидаги ишларни энг камида 20%ни ўзининг кучлари билан бажариш ҳамда ишни Буюртмачига мазкур шартнома шартларига мувофиқ топишириш;

- иловага мувофиқ қурилиш майдонига зарур қурилиш материаллар, буюмлар, конструкциялар ва бутловчи буюмлар, қурилиш техникаларини етказиб бериш, уларни қабул қилиш тушириш оморга жойлаш ва сақлаш;

- қурилиш майдони ҳудудида вақтинчалик иншоотлар қуриш;

- буюртмачини Пудрат шартномалари тузилиши давомида субпудратчилар билан шартномалар тузилиши, шартнома мазмуни, субпудратчининг номи ва манзили тўғрисида хабардор қилиш;

- қурилиш таваққалчилигини суғурта қилиш.

Мазкур шартнома бўйича объектни фойдаланишга қабул қилиб олиш тўғрисидаги далолатномага имзо чекилгандан бошлаб бир ой муддатда қурилиш майдонини ўзига тегишли қурилиш машиналари, асбоб-ускуналари, транспорт воситалари, анжомлар, приборлар, инвентарлар, қурилиш материаллари, буюмлари, конструкциялар ҳамда вақтинчалик бинолардан бўшатиш;

қурилиш майдонини қўриқланишини таъминлаш;

қурилиш жараёнида жалб қилинган ишчи ходимларни белгиланган тартибда расмийлаштириб, ижтимоий ҳимояси ва техник ҳафсизлигини таъминлаш.

Мазкур шартномада назарда тутилган барча мажбуриятларни тўлиқ ҳажмда бажаришни ўз зиммасига олади.

8. Пудратчи мазкур шартнома бўйича барча ишларнинг ўз кучлари билан ва субпудратчилар томонидан зарур тарзда бажарилиши ҳамда объектнинг фойдаланишга топширилиши учун Буюртмачи олдида тўлиқ мулкый жавоб беради.

V. Буюртмачининг мажбуриятлари

9. Мазкур шартномани бажариш учун буюртмачи:

- мазкур шартнома имзоланган кундан бошлаб уч кун муддатда мазкур шартномага иловага мувофиқ ишларни бажариш учун яроқли бўлган қурилиш майдонини объект қурилиши ва қурилиш тугаллангунча бўлган даврда далолатнома бўйича Пудратчига бериш;

- ишлар бажарилиши устидан доимий қурилишда техник назорат ва мазкур шартномада қайд этилган Пудратчи томонидан қабул қилинган мажбуриятлар ва бошқа функцияларга риоя этилишини назорат қилиш, Пудратчидан тугалланган ишларни қабул қилиб олишни таъминлаш;

Пудратчининг барча мурожаатларини ун кун муддатда қуриб чиқиш ва қарор қабул қилиш;

- молиялаштириш жадвалига биноан пудратчига 3 иловага мувофиқ аванс бериш ва жорий молиялаштиришни амалга ошириш;

- мазкур шартнома имзоланган кундан бошлаб, бир ой давомида пудратчига пудрат ишларини қабул қилиш учун зарур бўлган ижро ҳужжатлари рўйхатини тақдим этиш;

- мазкур шартномада назарда тутилган мажбуриятларни тўлиқ ҳажмда бажариш мажбуриятини олади.

VI. Ишларни бажариш муддати

10. Шартнома миллий валюта (сўмда) ўзаро ҳисоб-китоб қилинганда томонлар учун имзоланган пайтдан бошлаб:

12. Танлов натижаси бўйича аниқланган қурилишнинг давом этиш вақти ишлар бошланган кундан эътиборан 30 кун (ноябрь 2022) йилни ташқил этади.

13. Мазкур шартнома бўйича ишлар, ишларни бажариш жадвалига мувофиқ амалга оширилади.

VII. Тўловлар ва ҳисоб-китоблар

14. Буюртмачи Пудратчига шартнома бўйича ишлар умумий қийматининг 30 % миқдориди, дастлабки бир ойга тенг улушларга бўлган аванс ўтказида, бу – 121650000 сўмини ташкил этади.

15. Буюртмачи томонидан Пудратчига аванс бериш ва жорий молиялаштириш учун молиялаштириш ва ишларни бажариш жадваллари асос ҳисобланади (3-илова)

16. Жорий молиялаштириш бажарилган ишлар сифати текширилгандан кейин, берилган авансни ҳисобга олган ҳолда, ишларни бажариш ва молиялаштириш жадвалларига мувофиқ объектнинг умумий шартномавий жорий қийматининг 100 % гача доирасида амалга оширилади.

17. Объектнинг шартномавий жорий қийматининг қолган қисми Буюртмачи ва Пудратчи ўртасидаги ўзил-кесил ҳисоб-китоб қурилиш тугаллангандан кейин ва объект қабул комиссияси томонидан белгиланган тартибда қабул қилингандан кейин ёки мазкур шартномада белгиланган кафолат муддати (бир йил) тамом бўлгандан кейин ишлар яна камчиликлар аниқланса қайта таъмирлаб беради.

18. Пудратчи объект фойдаланишига топширилгунга қадар мазкур шартнома бўйича мулк ҳуқуқини ўзида сақлаб қолади. Объектнинг Буюртмачига топширилгунга қадар, объектнинг тасодифий йуқ қилиниши ва шикастланиши хавфи Пудратчининг зиммасида бўлади.

19. Буюртмачи мазкур шартнома бўйича ўз зиммасига қабул қилган мажбуриятларни шартнома кучга кирган кундан бошлаб 30 кун мобайнида бажармаган тақдирда, Пудратчи бу ҳақда қонун ҳужжатларида белгиланган тартибда Буюртмачини ёзма равишда хабардор қилган ҳолда, шартномага ўзгартиришлар киритиш ёки шартномани бир томонлама тартибда бекор қилиш ҳуқуқига эгадир. Бундан Буюртмачи пудратчи томонидан бажарилган ишлар учун ҳақ тўлашдан озод қилинмайди.

Мазкур объект бўйича тўлов Суд фаолиятини таъминлаш департаменти Бухоро вилоят ҳудуди бўлими томонидан ва 2022 йил учун мазилли дастурга асосан амалга оширилади.

- Пудратчи томонидан бажарилган ишлар учун молиялаштирувчи органлар томонидан маблағ молиялаштирилмаган тақдирда "Буюртмачи" тўлов учун мажбурият ва жавобгарликни ўз зиммасига олмайди.

VIII. Ишларни бажариш

20. Буюртмачи қурилиш майдонида ўз вакилини – Техник аудиторини тайинлайди, у Буюртмачининг номидан бажарилаётган ишлар

21. Техник аудитор ишлар бажарилишининг ва шартноманинг бутун давр мобайнида ишларнинг барча турлари билан тўсиқсиз танишиши ҳуқуқига эгадир.

22. Пудратчи Техник аудитор ишлаш учун жой билан таъминлайди. Техник аудитор Пудратчи томонидан ўтказиладиган қурилиш майдонида ишларни амалга ошириш чоғида пайдо бўлувчи масалаларни ҳал қилиш бўйича йиғилишларда мунтазам равишда қатнашади.

23. Пудратчи ишларни бажариш лойиҳасига ва мазкур шартноманинг VI-бўлимда кўрсатилган муддатлар билан мувофиқлаштирилган ўз режаси ва жадвалига биноан объектда ишларни бажаришни мўстақил равишда ташкил этади.

24. Пудратчи объектда ишларни олиб бориш тартибини қурилишда Давлат назорат инспекцияси билан келишади ва унга риоя этилиши учун қонун ҳужжатларида белгиланган тартибда жавоб беради.

25. Қурилиш майдонида умумий тартибни таъминлаш Пудратчининг вазифаси ҳисобланади.

26. Буюртмачи қурилиш майдонини бериш тўғрисидаги далолатнома билан бир вақтда Пудратчига ортиқча тупроқ ва қурилиш ахдатини жойлаштириш ва етишмаётган тупроқни қазиб олиш учун жой ажратилиш тўғрисидаги ҳужжатларни беради.

27. Буюртмачи қурилиш майдонини бериш тўғрисидаги далолатнома имзоланган кундан бошлаб 3 кун муддатда қурилиш майдонини белгилаш бўйича ишларни бажариш ва объектни боғлаш (привязка) қилиш учун Пудратчига геодезия нуқталари, уларнинг координатлари ва баландлик белгиларини тақдим этади.

28. Пудратчи геодезия нуқталарига, линиялар ва даражаларга нисбатан объектнинг тўғри ва зарур тарзда белгиланиши, шунингдек баландлик белгилари ўлчамлари бўлиши ва уларнинг мувофиқлиги тўғри жойлашганлиги учун жавоб беради.

Агар ишларни бажариш жараёнида амалга оширилган ва геодезия ишларида хатолар аниқланса Пудратчи Буюртмачи билан келишган ҳолда тегишли түзатишларни ўз ҳисобидан киритади.

29. Пудратчи геодезия бўлиши ишларида ўрнатиладиган координатлар ва баландликлар, геодезия белгиларнинг жойлаши схемаларини ва жадвалларни сақлайди, ишларни бажариш даврида ва улар тугаллангандан кейин уларни далолатномани бўйича Буюртмачига беради.

30. Қурилиш майдонида ишларни бажариш даврида коммуникацияларни вақтинча улашни ва улаш нуқталарида янгидан қурилган коммуникацияларни улашни Пудратчи амалга оширади.

31. Пудратчи ўзи томонидан қурилишда қўлланиладиган қурилиш материаллари, асбоб-ускуналари ва бутловчи буюмлар, конструкциялар ва коммуникация тизимлари сифати лойиҳа ҳужжатларида кўрсатилган спецификацияларга давлат стандартларига, техник шартларга мувофиқ бўлишини ҳамда уларнинг сифатини тасдиқловчи тегишли сертификатларга, техник паспортларга ёки бошқа ҳужжатларга эга бўлишини

кафолатлайди. 32. Алоҳида беркитилган конструкциялар ва беркитилган ишлар тайёр бўлишига қараб уларни қабул қилишни бошлашдан 2 кун олдин Пудратчи Буюртмачини ва қурилишда Давлат назорати инспекциясини ёзма равишда хабардор қилади.

33. Қабул қилинадиган конструкциялар ва ишларнинг тайёрлиги Буюртмачи ва Пудратчи томонидан маъсул конструкцияларни оралик қабул қилиш далолатномалари ҳамда уларнинг қурилишда Давлат назорати инспекцияси билан келишган шартларида беркитиладиган ишлар текшируви далолатномалари билан тасдиқланади.

34. Пудратчи Буюртмачининг ишларни бажариш дафтарига киритилган ёзма рухсатномасидан кейингина кейинги ишларни бажаришга киришади.

35. Агар беркитиладиган ишлар Буюртмачининг тасдиғисиз бажарилган бўлса ёки у бу ҳақда хабардор қилинмаган бўлса, ёки кечикиб хабардор қилинган бўлса, у ҳолда унинг талаби бўйича Пудратчи Буюртмачининг кўрсатмасига мувофиқ беркитиладиган ишларнинг исталган қисмини ўз ҳисобидан очишга, сўнгра эса уни тиклашга мажбурдир.

Пудратчи Буюртмачининг манфаатларга жиддий таъсир қилмайдиган иш ҳужжатларидан майда четга чиқишларни Буюртмачининг розилиғисиз амалга оширса, у агар буларнинг қурилиш сифатига таъсир этмаганлигини исоблагласа жавобгар ҳисобланмайди.

36. Агар Буюртмачи Пудратчи ва (ёки) унинг субпудратчилари томонидан ишларнинг сифатсиз бажарилганлигини аниқласа у ҳолда Пудратчи ўз кучлари билан ва қурилиш қийматини кўпайтирмасдан ушбу ишларни уларнинг зарур сифатини таъминлаш учун келтирилган муддатда қайта бажаришга мажбурдир, ушбу шартнома 35 бандининг иккинчи хат бошида кўрсатилган ҳоллар бундан мустасно.

Агар Пудратчи сифатсиз бажарилган ишларни келишилган муддатда тузата олмаса, Пудратчи уларни тузатишнинг кечикиши оқибатида етказилган зарарларни Буюртмачига тўлайди.

37. Пудратчи қурилиш майдонини ва унга тугаш кўча полосасини, шу жумладан йўл участкалари ва йўлакларини суғуриб-сидради ва озода сақлайди, қурилиш даврида майдонда қурилиш ахлатини Буюртмачи томонидан кўрсатилган жойга чиқариб ташлайди.

38. Ишлар бошланган пайтдан бошлаб улар тугаллангунча Пудратчи ишларни бажариш дафтари юритади. Дафтарда бутун ишларни бориши, Буюртмачи ва Пудратчининг ўзаро муносабатларида аҳамиятга эга бўлган ҳолатлар (ишларнинг бошланиши ва тамом бўлиши санаси, материаллар, асбоб-ускуналар берилиши, хизматлар кўрсатилиши санаси, ишларнинг қабул қилиб олиниши ўтказилган синовлар, материаллар ўз вақтида етказиб берилмаслиги билан боғлиқ тўхтаб қолишлар, қурилиш техникасининг ишдан чиқиши тўғрисидаги маълумотлар, шунингдек қурилишни тугаллашни узил-кесил мудлатига таъсир қилиши мумкин бўлган барча маълумотлар) акс эттирилади.

Агар Буюртмачи ишларнинг бориши ва сифатидан ёки Пудратчининг қайдларидан қониқмаса, у ҳолда ишларни бажариш дафтарида ўз фикрини баён қилади.

Пудратчи дафтарда Буюртмачи томонидан асосли равишда кўрсатилган камчиликларни 3 кун муддатда бартараф этиш чора-тадбирларини ўз зиммасига олади.

IX. Ишларини қуриқлаш

39. Пудратчи ишлар бошланишидан қурилиш тугаллангунча ва қурилиш тугалланган объект Буюртмачи томонидан қабул қилиб олингунга қадар четлари тўсилган қурилиш майдони ҳудудидаги материаллар, асбоб-ускуналар қурилиш техникаси ва бошқа мол-мулк зарур даражада қуриқланишини таъминлайди.

40. Тикланган бино ва иншоотлар шунингдек материаллар, асбоб-ускуналар ва бошқа мол-мулклар объект қабул қилиб олингандан кейин сақланиши учун Буюртмачи жавоб беради.

X. Енгиб бўлмайдиган куч (форс-мажор) ҳолатлари

41. Агар ушбу шартнома бўйича мажбуриятлар қисман ёки тўлиқ бажарилмаслиги табиат ҳодисалари ва бошқа енгиб бўлмайдиган куч ҳолатлари натижасида келиб чиқса ва агар бу ҳолатлар мазкур шартноманинг бажарилишига бевосита таъсир этса, томонлар бундай қисман ёки тўлиқ бажармаслик учун жавобгарликдан озод этиладилар.

Мазкур шартнома бўйича мажбуриятларни бажариш муддати енгиб бўлмайдиган куч ҳолатлари амал қилган, шунингдек ушбу ҳолатлар юзага келтирилган вақтда мутаносиб равишда узайтирилади.

42. Агар енгиб бўлмайдиган куч ҳолатлари ёки уларнинг оқибатлари бир ойда кўп вақтда чўзилса, у ҳолда Пудратчи ва Буюртмачи ишларни давом эттириш ёки уларни консервация қилиш учун қандай чоралар қўрилишини муҳокама қиладилар.

43. Агар томонлар икки ой ичида келиша олмасалар, у ҳолда томонларнинг ҳар бири шартнома бекор қилинишини талаб қилишга ҳақлидир.

XI. Қурилиши тугалланган объектни қабул қилиб олиш

44. Қурилиши тугалланган объектни қабул қилиб олиш шартномани имзолаш санасида амалда бўлган белгиланган тартибга мувофиқ мазкур шартномада назарда тутилган барча мажбуриятлар томонлар тарафидан

бажарилгандан кейин, шунингдек қурилиши тугалланган объектни фойдаланишга қабул қилиб олишнинг белгиланган коидаларига биноан амалга оширилади.

45. Объектни фойдаланишга тайёрлиги тўғрисида Пудратчи ёзма билдиришномасини Буюртмачи томонидан олинган кундан бошлаб 30 кун мобайнида қабул қилиб олинади.

46. Пудратчи қурилиши тугалланган объектни қабул қилиб олиш бошланишидан беш кун олдин мазкур шартноманинг V бўлимига мувофиқ Буюртмачига Буюртмачи томонидан белгилаган таркибдаги икки нусха ижро ҳужжатларини беради. Пудратчи Буюртмачига ушбу ҳужжатлар тўпламини амалда бажарилган ишларга тўлиқ мос келишини ёзма равишда тасдиқлаши керак.

47. Қабул қилиб олинган пайдан бошлаб объект Буюртмачининг мулкига айланади.

XII. Кафолатлар

48. Пудратчи:

- барча ишлар тўлиқ ҳажмда ва мазкур шартнома шартларида белгиланган муддатларда бажаришни;

- лойиҳа ҳужжатлари ҳамда қурилиш меъёрлари, коидалари ва техник шартларга мувофиқ бажарилган барча ишлар сифатини;

- ўзи томонидан қурилиш учун қўлланиладиган қурилиш материаллари, асбоб-ускуналар ва бутловчи буюмлар, конструкция ва коммуникация тизимлари сифатини, уларнинг лойиҳа ҳужжатларида кўрсатилган сертификатларга, давлат стандартларига ҳамда техник шартларига мувофиқлигини;

- ишларни қабул қилиш ва объектдан фойдаланишнинг кафолатли даврида аниқланган камчиликлар ва нуқсонларни ўз вақтида бартараф қилинишни;

объектдан фойдаланганда муҳандислик тизимлари ва ускуналарининг фойдаланиш коидаларига мувофиқлигини кафолатлайди.

49. Объект ва унга қирадиган муҳандислик тизимлари, асбоб-ускуналар, материаллардан фойдаланиш ва ишларнинг кафолат муддати томонлар қурилиши тугалланган объектнинг қабул қилиб олиш тўғрисидаги далолатномани имзолаган кундан бошлаб камида 12 ой этиб белгиланали. Объект томининг кафолат муддати камида 12 ой этиб белгиланади.

50. Агар объектдан фойдаланишнинг кафолатли даврида аниқланиб, уни бартараф этилгунга қадар фойдаланишни давом эттириши имкониини бермайдиган нуқсонлар аниқланса, у ҳолда кафолат муддати нуқсонларни бартараф этиш даврига узайтирилади. Нуқсонлар Пудратчи томонидан унинг ўз ҳисобидан бартараф этилади.

Мавжуд нуқсонлар ва уларни бартараф этиш муддатлари Пудратчи ва Буюртмачининг икки томонлама далолатномаларида қайд этилади.

Агар Пудратчи бажарилган ишларидаги нуқсонлар ва чала ишларни, жумладан ускуналарнинг камчиликларини далолатномада кўрсатилган муддат ичида бартараф этмаса, у ҳолда, Буюртмачи мазкур шартноманинг VII бўлимида назарда тутилган кафолат суммасини Пудратчидан ушлаб қолиш ҳуқуқига эга.

51. Пудратчи нуқсонлар ва чала ишлар кўрсатилган далолатномани тузишдан ёки имзолашдан бош торган тақдирда, уларни текшириб чиқиш қурилишда Давлат назорати инспекцияси томонидан амалга оширилади. Бу томонларнинг ушбу масала бўйича ҳужжалик судига мурожаат қилишини истисно этмайди.

XIII. Шартномани бекор қилиш

52. Буюртмачи:

- шартнома кучга киргандан кейин қурилишнинг бошланиши Буюртмачига боғлиқ бўлмаган сабабларга кўра Пудратчи томонидан бир ойдан кўп вақтга кечиктирилганда;

- ишларни тугаллашнинг мазкур шартномада белгиланган муддати Пудратчининг айби билан бир ойдан ортиқ муддатга кечиктирилган ҳолда,

- пудратчи томонидан ишларни бажариш жадвалига риоя этилмаганда;

- пудратчи томонидан шартнома шартлари қурилиш меъёрлари ва коидалари назарда тутилган ишларнинг сифати пасайишига олиб келадиган даражада бузилганда;

- қонун ҳужжатларига мувофиқ бошқа асослар бўйича шартноманинг бекор қилинишини талаб қилиш ҳуқуқига эга.

53. Пудратчи:

- ишларнинг бажарилиши Пудратчига боғлиқ бўлмаган сабабларга кўра Буюртмачи томонидан бир ойдан ортиқ муддатга тўхтаиб қўйилганда;

- буюртмачи томонидан молиялаштириш шартлари бажарилмаганда;

- қонун ҳужжатларига мувофиқ бошқа асослар бўйича шартноманинг бекор қилинишини талаб қилиш ҳуқуқига эга.

54. Шартнома бекор қилинганда Буюртмачи ва Пудратчининг қўшма қарорига кўра тугалланмаган қурилиш объекти бир ой муддатда Буюртмачига топширилади. Буюртмачи бажарилган ишлар қийматини Пудратчига тўлайди.

55. Мазкур шартномани бекор қилишга қарор қилган томон мазкур бўлим коидасига мувофиқ иккинчи томонга ёзма билдиришнома юборади.

56. Шартнома бекор қилинган тақдирда айбдор томон иккинчи томонга етказилган зарарни, шу жумладан бой берилган фойдани тўлайди.

57. Шартноманинг бир томонлама бекор қилинишига йўл қўйилмайди, конун ҳужжатларида ёки мазкур шартномада назарда тутилган ҳоллар бундан мустасно.

XV. Томонларнинг мулкӣ жавобгарлиги

58. Томонлардан бири шартнома мажбуриятини бажармаса ёки зарур даражада бажарилмаган тақдирда айбдор томон:

- иккинчи томонга етказилган зарарни тўлайди;

- Ўзбекистон Республикасининг Фуқаролик кодексида, "Хужалик юритувчи субъектлар фаолиятининг шартномавий-ҳуқуқий базаси тўғрисида"ги Ўзбекистон Республикаси Қонунида, бошқа конун ҳужжатларида ҳамда мазкур шартномада назарда тутилган тартибда бошқача жавобгарликка тортилади.

59. Мазкур шартномага тегишли иловаларда кўрсатилган ўз мажбуриятларига риоя қилмаганлиги, ўз вақтида молияштирмаганлиги ва шартномада белгиланган бошқа мажбуриятларни бузганлиги учун

Буюртмачи Пудратчига кечиктирилган ҳар бир кун учун мажбуриятнинг бажарилмаган қисмининг 0,01 % (фоиз) миқдоридан пеня тўлайди, бунда пенянинг умумий суммаси бажарилмаган ишлар ёки кўрсатилмаган хизматлар қийматининг 10 % (фоиз) дан ошмаслиги лозим.

Пеня тўлаши Буюртмачини шартнома шартлари бузилиши туфайли етказилган зарарни қоплашдан озод этмайди.

60. Шартномага мувофиқ бажарилган ишлар ҳажмини тасдиқлашдан асоссиз равишда бош тортилганлиги учун Буюртмачи Пудратчига ўзи тасдиқлаши рад этган ёки бош тортган сумманинг 10 % (фоиз) миқдоридан жарима тўлайди.

61. Пудратчи объектни ўз вақтида ишга тушириши бўйича ўз мажбуриятларини бузганлиги учун Буюртмачига муддати ўтказиб юборилган ҳар бир кун учун мажбуриятларнинг бажарилмаган қисмининг 0,01 (фоиз) миқдоридан пеня тўлайди, бироқ бунда пенянинг умумий суммаси объект шартномавий жорий қийматининг 10 % (фоиз)дан ошмаслиги лозим.

Буюртмачи томонидан топилган нуқсонлар ва камчиликлар ўз вақтида бартараф этилмагани учун Пудратчи буюртмачига муддати ўтказиб юборилган ҳар бир кун учун сифатсиз бажарилган ишлар қийматининг 0,01 % миқдоридан пеня тўлайди, бунда пенянинг умумий суммаси сифатсиз бажарилган ишлар қийматининг 10 % (фоиз)дан ошмаслиги керак.

Пеня тўлаши Пудратчини ишларини бажаришининг ёки хизматлар кўрсатишининг кечикиши туфайли етказилган зарарларни қоплашдан озод этмайди.

62. Агар бажарилган ишлар сифати белгиланган стандартларга, қурилиш меъёрлари ва қоидаларига, ишчи ҳужжатларига мувофиқ бўлмаса у ҳолда Буюртмачи қурилишида Давлат назорат инспекциясининг ҳулосаси асосида объектни қабул қилиши ва унинг учун ҳақ тўлашдан бош тортиши, шунингдек Пудратчидан сифати зарур даражада бўлмаган ишлар қийматининг 1 % фоизи миқдоридан ундириши ҳуқуқига эга.

63. Шартнома бўйича мажбуриятлар бажарилмаганлиги учун мазкур моддада назарда тутилган жазолардан ташқари шартномани бузган томон тарафидан қилинган харажатларда, мол-мулкнинг йўқотилиши ёки шикастланишида, шу жумладан бой берилган фойдада ифодаланмаган пеня билан қопланмаган зарарларни қоплайди.

64. Муддат ўтказиб юборилганлиги ёки мажбуриятларнинг бошқача тарзда зарур даражада бажарилмаганлиги учун пеня тўлаши томонларни унибу мажбуриятларни бажаришдан озод этмайди.

65. Ўзбекистон Республикаси Президентининг 14.09.2021 йилдаги "Шартномавий муносабатларни тубдан такомиллаштириши чора-тадбирлари тўғрисида"ги ПФ-6313-сонли Фармонининг 3-қисм в) бандига мувофиқ:

- ҳар бир томон, шу жумладан барча ходимлар, вакиллар, шунингдек улар томонидан жалб қилинган ёки улар номидан иш олиб борадиган бошқа шахслар, бошқа томонга, унинг ходимларига, вакилларига, потенциал ёки мавжуд шикоятларга ва ҳар қандай тегишли ҳамкорларига, шунингдек, бошқа томон томонидан жалб қилинган ёки унинг номидан иш юритадиган бошқа шахсларга ("Иштирокчи Томонлар") моддий/номоддий рағбатлантириши, манфаат, тақдирлаши, таклифлар (шу жумладан, чекланмаган ҳолда, ҳар қандай тўлов шакли, совгалар ва бошқа мулкӣ имтиёзлар, мукофотлар ва манфаат (нул ёки ҳар қандай қиймат кўринишида)) бермасликни яъни, молиявий мукофот, мулк, мулк ҳуқуқини таклиф қилмасликни, бермасликни қафолатлайди ва шунга мажбур.

-бир тараф коррупцияга қарши амалдаги қонун ҳужжатлари, коррупция бўйича қўлланиладиган Сиёсат ва Қоидалар талаблари бузилган тақдирда, бошқа тарафни ёзма равишда хабардор қилган ҳолда бу Шартномани бекор қилишига ҳақли. Иккинчи тарафга тегишли билдиришинома юборган пайтдан бошлаб Шартнома бекор қилинган ҳисобланади. Бундай ҳолда, биринчи тарафга етказилган барча зарарни қоплайди.

XV. Низоларни ҳал этиши тартиби

66. Шартномани бажаришида ва бекор қилишида шунингдек етказилган зарарларни қоплашда пайдо буладиган низоли масалаларни томонлар ҳал этолмаса улар қонун ҳужжатларида белгиланган тартибда Когон туманлараро иқтисодий суд томонидан кўриб чиқилади.

XVI. Алоҳида шартлар

67. Мазкур шартнома имзолангандан кейин, мазкур шартномага тегишли бўлган томонлар ўртасидаги барча олдинги ёзма ва оғзаки битимлар, ёзишмалар, томонларнинг ўзаро келишувлари ўз кучини йўқотади.

68. Пудратчи қурилиш объектига ёки унинг алоҳида қисмларига тегишли иш ҳужжатларини Буюртмачининг ёзма рухсатисиз, субпудратчилардан ташқари, бирон-бир учинчи томонга сотиш ёки бериш ҳуқуқига эга бўлмайди.

69. Мазкур шартномага барча ўзгартириш ва қўшимчалар, агар улар ёзма шаклда расмийлаштирилган ва томонлар уларни имзоланган бўлса ҳақиқий ҳисобланади.

70. Буюртмачи билан Пудратчи ўртасидаги мазкур шартномадан келиб чиқмайдиган янги мажбуриятлар пайдо бўлишига олиб келадиган ҳар қандай келишувни томонлар мазкур шартномага қўшимчалар ёки ўзгаришлар шаклида ёзма равишда тасдиқлаши керак.

71. Агар Пудратчи шартнома бўйича ишлар якунланганидан кейин қурилиш майдонида ўзига тегишли мол-мулкни қолдирса, у ҳолда Буюртмачи Пудратчи қурилиш майдонини озод қилиш санасигача бажарган ишлари учун ҳақ тулашни кечиктиришига ҳақлидир.

72. Мазкур шартномада назарда тутилмаган бошқа барча ҳолатлар учун амалдаги қонун ҳужжатлари нормалари қўлланилади.

73. Мазкур шартнома бир хил юридик кучга эга бўлган 4 нусxada тузилади.

XVII. Томонларнинг банк реквизитлари ва юридик манзиллари.

БУЮРТМАЧИ:

«Когон туман мактабгача таълим булими»

Манзил: Когон ш Коровулбозор شوх куч № 5уй

х/р_401722860062197091100251003

СТИР 305159683

Когон туман Газначилик булинмаси
филиали

Банк: МББХКМ Тошкент ш

МФО 00014

инн 201122919

Рахбар: Каххорова Зарнигор Жабборовна

ПУДРАТЧИ:

«Ойбек Транс фэйз сервис» МСНҲ

Манзил: Гиждувон тумани Зарангари мфй
Поскати кишлоги

h/t.r:20208000800691257001

Банк: «Капитал» банк Бухоро
СТИР 304417569 МФО 43390

Рахбар: Тухсанов О





Hujjat **elektron raqamli imzo** orqali imzolangan.
Elektron raqamli imzoning haqiqiyligini tekshirish uchun **QR Code** ni skanerlang.

Imzolovchi F.I.SH.	ZARNIGOR QAXOROVA JABBOROVNA
Imzolangan sana	07.11.2022 11:17
Hujjat kodi	FY0808042456
Hulosa kodi	VX2006206636

**YURIDIK AHAMIYATGA EGA HUJJATLARNING QONUN
HUJJATLARIGA MUVOFIQLIGI TO‘G‘RISIDA HUQUQIY
XULOSA**

VX2006206636

1. Loyihaning turi : Shartnoma
2. Loyihaning nomi: **2 mtt atrofini urab olish va bolalar avvonchasini kurish ishlari ishlari bo'yicha pudrat shartnomasi loyihasi**
3. Loyiha ishlab chiquvchisi va kiritilgan sana haqidagi ma'lumot: Kogon tumani maktabgacha ta'lim tumani bo'limi tomonidan 04.11.2022 yilda kiritilgan.

Loyiha amaldagi qonun hujjatlariga muvofiq ishlab chiqilgan va uni qabul qilish maqsadga muvofiq.

**Kogon tumani yuridik
markaz rahbari:**



Z.Y.CHORIYEV

04.11.2022



“Тасдиқлайман”

Когон туман МТБ мудирлари: З.Ж.Кахорова

“2” ноябрь 2022 йил

**Когон туман мактабгача таълим бўлими ички танлов комиссиясининг
йиғилиши**

БАЁНИ 23

2022 йил -- 2 ноябрь

Когон тумани

Раислик қилди:

З.Ж.Кахорова - Когон туман Мактабгача таълим бўлими мудирлари

Қатнашдилар:

Комиссия аъзолари Ф.Турсунова,
Г.Сайтаниязова, Ш.Тойирова, Г.Ашурова ва
комиссия котиби Н.Юлдашева

Кун тартиби:

- 1. 2022 йил 2-ярим йилликда OPEN BUDJET –ташаббусли бюджет дастури асосида танловда голиб булган ташаббуслар буйича Давлат харидларининг Энг яхши таклифларни танлаб олиш порталида билдирилган эътирозларни куриб чиқиш**
- 2. Бошқа масалалар**

(З.Ж.Кахорова, Ф.Турсунова, Г.Ашурова, Ш.Тойирова, Н.Юлдашева, Г.Сайтаниязова)

Мактабгача таълим бўлими мудирлари З.Ж.Кахорова сўзга чиқиб, йиғилиш қатнашчиларини кун тартибидаги масала билан таништириб, биринчи масала юзасидан куйидаги фикрларни билдириб утди. Жумладан, лот № 165543 на приобретение 7-МТТнинг атрофини ураб олиш ва болалар айвончаларини янгилаш ишлари, лот № 165135 на приобретение Когон туман Мактабгача таълим бўлими 14-МТТ атрофини ураб олиш ва болалар айвончасини куриш ишлари, лот № 165133 Когон туман Мактабгача таълим бўлими 2-МТТ атрофини ураб олиш ва болалар айвончасини янгилаш ишлари буйича такдим қилган таклифларини куриб чиккан ва баҳолаган комиссияга “BUKHARA DISCOVER BUILDING” МЧЖ ва “KOGON STROY PRESTIJ” МЧЖ уз эътирозини билдирганлиги маълум қилди. З.Кахорова уз сузи давомида танлов комиссияси аъзолари баҳолашни қонун доирасида виждонан амалга оширганлиги, тарафқашлик ёки коррупциявий ҳолатларга йўл қўймаганлиги ҳамда уз қалитлари билан амалга оширганлигини айтиб утди. Таклифлар урганганда эътироз билдирган корхоналар танлов мезон ва шартларига мос эмаслиги аниқланганлигини айтиб утди. Масалан, бахтсиз ходисалар булган вазиятларда ишчи ходимларнинг хаёти сугурталанганлиги буйича маълумотнома ва сугурта полиси юкланиши суралган мезонда “Когон строй престиж” МЧЖ томонидан юкланган хужжатларда сохталик мавжудлиги, таклиф қилинаётган ишларни бажариш жадвалида корхона томонидан режа жадвал

тулик ёритилмаганлиги, корхонанинг олдинги бажарган ишлари тугрисида умуман тижорат таклифлари юкланмаганлиги каби камчиликларга йул куйганлигини таъкидлаб утди. Худди шундай “BUKHARA DISCOVER BUILDING” МЧЖ да хам коррумпцияга карши корхона рахбарининг тилхати эмас балки кафолат хати юкланганлиги, таклиф килинаётган ишларни бажариш жадвалида корхона томонидан режа жадвал тулик ёритилмаганлиги каби камчиликлар мавжудлиги буйича маълумот берди.

Кун тартибидаги масала юзасидан комиссия аъзолари томонидан такдим этилган тижорат таклифларидаги маълумот ва хужжатларни тулик ўрганиб чикилди. Йигилиш катнашчилари курилган масалалар юзасидан йигилиш келишилган холда карор килади.

ҚАРОР ҚИЛАДИ:

1. Комиссия раиси З.Кахорованинг кун тартиби юзасидан билдирган маърузаси маълумот ва ижро учун қабул килинсин.
2. Эътироз билдирган ташкилотларни камчиликлари хакида хабардор килиниши комиссия котиби зиммасига юклатилсин.
3. Энг яхши таклифларни танлаб олиш танловида голиб булган ташкилотлар билан шартномалар имзоланиши конун талаблари асосида амалга оширилсин.
4. Голиб ташкилот рахбар ёки таъсичиларидан смета-лойиха хужжатлари асосида мактабгача таълим ташкилотларида курилиш-таъмирлаш ишларини ўз вақтида, сифатли ва мукамал бажариш масъулияти юклатилсин.

Баёнлаштирди



Н.Юлдашева

Комиссия аъзолари



Ф.Турсунова



Ш.Тойирова



Г.Сайитниязова

Г.Ашурова



НУҚСОНЛАР ДАЛОЛА ТИМОСИ

Когон туман

“ 10 ” 2022 йил

Бизлар куйидаги имзо чекувчи комиссия

Хасанова е. Аширнова Ш.

биргаликда тузамиз ушбу далолатномани шул ҳақидаким Когон туман МТБга қаршли 2–сон мактабгача таълим ташкилоти биносини жорий таъмирлаш ишлари ҳолатини ўрганиб чиқдик. Мазкур объектнинг таъмирлаш ишларини амалга ошириш юзасидан қурилиш монтаж ишларининг ҳажми мавжудлиги аниқланди.

№	Наименование работ	Ед изм	Кол-во
РАЗДЕЛ 1. ЗАБОР ОГРАЖДЕНИЯ 335М			
1	РАЗРАБОТКА ГРУНТА ВРУЧНУЮ В ТРАНШЕЯХ ГЛУБИНОЙ ДО 2 М БЕЗ КРЕПЛЕНИЙ С ОТКОСАМИ, ГРУППА ГРУНТОВ I	100М3	0,5030
2	УСТРОЙСТВО ОСНОВАНИЯ ПОД ФУНДАМЕНТЫ ГРАВИЙНОГО	М3	16,8000
3	УСТРОЙСТВО ПОКРЫТИЙ АСФАЛЬТОБЕТОННЫХ ЖЕСТКИХ ТОЛЩИНОЙ 25 ММ	100М2	0,7100
4	УСТРОЙСТВО ПОКРЫТИЙ АСФАЛЬТОБЕТОННЫХ ЖЕСТКИХ НА 5 ММ ИЗМЕНЕНИЯ ТОЛЩИНЫ ДОБАВЛЯТЬ ИЛИ ИСКЛЮЧАТЬ К НОРМЕ 11-01-019-03 (ДОБАВИТЬ ТОЛЩ.25ММ)	100М2	0,7100
5	УСТРОЙСТВО ЛЕНТОЧНЫХ ФУНДАМЕНТОВ БЕТОННЫХ	100М3	0,8040
6	УСТАНОВКА ЗАКЛАДНЫХ ДЕТАЛЕЙ ВЕСОМ ДО 4 КГ	Т	0,2000
7	УСТАНОВКА СТОЕК ИЗ ТРУБ	Т	0,9670
8	СВАРКА МЕТАЛОКОНСТРУКЦИИ	10Т	0,0967
9	ИЗГОТОВЛЕНИЕ МЕТАЛЛИЧЕСКОГО ДЕКОРАТИВНОГО ОГРАЖДЕНИЯ	Т	2,0590
10	УСТАНОВКА МЕТАЛЛИЧЕСКОГО ДЕКОРАТИВНОГО ОГРАЖДЕНИЯ	Т	2,0590
11	ОГРУНТОВКА МЕТАЛЛИЧЕСКИХ ПОВЕРХНОСТЕЙ ЗА ОДИН РАЗ ГРУНТОВКОЙ ГФ-021	100М2	7,3700
12	ОКРАСКА МЕТАЛЛИЧЕСКИХ ОГРУНТОВАННЫХ ПОВЕРХНОСТЕЙ ЭМАЛЬЮ ПФ-115 ЗА 2 РАЗА	100М2	7,3700
РАЗДЕЛ 2. ТЕНЕВОЙ НАВЕС (2 ШТ)			
13	РАЗРАБОТКА ГРУНТА ВРУЧНУЮ	100М3	0,2000
14	УСТРОЙСТВО ГРАВИЙНОЙ ПОДГОТОВКИ ТОЛЩ.100ММ С ПРОПИТКОЙ БИТУМОМ	100М2	0,1960
15	УСТРОЙСТВО ФУНДАМЕНТОВ ИЗ БЕТОНА КЛ.В7,5	100М3	0,1130
16	УСТРОЙСТВО ГИДРОИЗОЛЯЦИЙ ВЕРТИКАЛЬНЫХ ПОВЕРХНОСТЕЙ. ОБМАЗОЧНАЯ БИТУМНАЯ В ОДИН СЛОЙ ПО ВЫРОВНЕННОЙ ПОВЕРХНОСТИ КИРПИЧА И БЕТОНА	100М2	0,4400
17	УСТРОЙСТВО ГИДРОИЗОЛЯЦИЙ ВЕРТИКАЛЬНЫХ ПОВЕРХНОСТЕЙ. ОБМАЗОЧНАЯ БИТУМНАЯ НА КАЖДЫЙ СЛОЙ ДОБАВЛЯЕТСЯ	100М2	0,4400
18	ЗАСЫПКА ВРУЧНУЮ ТРАНШЕЙ, ПАЗУХ КОТЛОВАНОВ И ЯМ, ГРУППА ГРУНТОВ I	100М3	0,0800
19	УСТРОЙСТВО ГИДРОИЗОЛЯЦИЙ ГОРИЗОНТАЛЬНЫХ ПОВЕРХНОСТЕЙ. ЦЕМЕНТНАЯ С ЖИДКИМ СТЕКЛОМ	100М2	0,0600
20	КЛАДКА СТЕН КИРПИЧНЫХ НАРУЖНЫХ ПРОСТЫХ ПРИ ВЫСОТЕ ЭТАЖА ДО 4 М	М3	10,6000
21	АРМИРОВАНИЕ КЛАДКИ СТЕН И ДРУГИХ КОНСТРУКЦИЙ	Т	0,0460
22	УСТРОЙСТВО СЕРДЕЧНИКОВ ИЗ БЕТОНА КЛ.В12,5	100М3	0,0064
23	УСТРОЙСТВО ПОЯСОВ В ОПАЛУБКЕ КЛ.В12,5	100М3	0,0070
24	УСТАНОВКА ЗАКЛАДНЫХ ДЕТАЛЕЙ ВЕСОМ ДО 4 КГ	Т	0,0150
25	УСТАНОВКА СТОЕК ИЗ КВАДРАТНОГО ПРОФИЛЯ СЕЧ.100Х4	Т	0,2842
26	СВАРКА МЕТАЛОКОНСТРУКЦИИ	10Т	0,0284

27	УСТРОЙСТВО БАЛОК МЕТАЛЛИЧЕСКИХ ИЗ КВАДРАТНОГО ПРОФИЛЯ СЕЧ.100X100X4	T	0,3680
28	СВАРКА МЕТАЛЛОКОНСТРУКЦИИ	10T	0,0368
29	ИЗГОТОВЛЕНИЕ И МОНТАЖ МЕТАЛЛИЧЕСКИХ ФЕРМ	T	0,7060
30	ОГРУНТОВКА МЕТАЛЛИЧЕСКИХ ПОВЕРХНОСТЕЙ ЗА ОДИН РАЗ ГРУНТОВКОЙ ГФ-021	100M2	0,8200
31	ОКРАСКА МЕТАЛЛИЧЕСКИХ ОГРУНТОВАННЫХ ПОВЕРХНОСТЕЙ ЭМАЛЬЮ ПФ-115 ЗА 2 РАЗА	100M2	0,8200
32	УСТРОЙСТВО ПРОСТОЙ КРОВЛИ ИЗ СТАЛЬ ПРОФИЛИР. ТОЛЩИНОЙ 0,5 ММ, С ПОЛИМЕРНЫМ ПОКРЫТИЕМ ПО ГОТОВЫМ ПРОГОНАМ	100 M2	1,1000
33	УСТРОЙСТВО ОЦИНКОВАННОЙ КРОВЕЛЬНОЙ СТАЛИ НА ЛОТКОВ	100M2	0,2200
34	УСТРОЙСТВО ПРОГОНОВ МЕТАЛЛИЧЕСКИХ	T	1,2720
35	СВАРКА МЕТАЛЛОКОНСТРУКЦИИ	10T	0,1272
36	УСТАНОВКА МЕТАЛЛИЧЕСКИХ СВЯЗЕЙ	T	0,0860
37	СВАРКА МЕТАЛЛОКОНСТРУКЦИИ	10T	0,0086
38	УСТРОЙСТВО НИЖНИХ ОБРЕШЕТОК	M3	0,5000
39	УТЕПЛЕНИЕ ИЗ ПОЛУЖЕСТКИХ МИН ВАТОЙ ТОЛЩ.80ММ	1 M3	6,0800
40	ПОДШИВКА ПОТОЛКА ПЛАСТИКОМ ПО ДЕРЕВЯННОЙ ОБРЕШЕТКИ	100M2	0,5600
41	ПОДШИВКА КАРНИЗА ИЗ АЛЮПАН ПО ОЦИНКОВАННЫМ ПРОФИЛЯМ	100 M2	0,5800
42	РАСКРОЙ И ИЗГОТОВЛЕНИЕ ПАНЕЛЕЙ ИЗ ЛИСТОВ АЛЮПАН	100M2	0,5800
43	РАЗРАБОТКА ГРУНТА ВРУЧНУЮ	100M3	0,0200
44	УСТРОЙСТВО ГРАВИЙНОЙ ПОДГОТОВКИ ТОЛЩ.100ММ С ПРОПИТКОЙ БИТУМОМ	100M2	0,1000
45	УСТРОЙСТВО БОРДЮРА ИЗ БЕТОНА КЛ.В7,5	100M3	0,0132
46	УСТРОЙСТВО ГИДРОИЗОЛЯЦИЙ ВЕРТИКАЛЬНЫХ ПОВЕРХНОСТЕЙ. ОБМАЗОЧНАЯ БИТУМНАЯ В ОДИН СЛОЙ ПО ВЫРОВНЕННОЙ ПОВЕРХНОСТИ КИРПИЧА И БЕТОНА БАРДЮРА	100M2	0,0140
47	УСТРОЙСТВО ГИДРОИЗОЛЯЦИЙ ВЕРТИКАЛЬНЫХ ПОВЕРХНОСТЕЙ. ОБМАЗОЧНАЯ БИТУМНАЯ НА КАЖДЫЙ СЛОЙ ДОБАВЛЯЕТСЯ	100M2	0,0140
48	УСТРОЙСТВО ПОКРЫТИЙ ДОЩАТЫХ ТОЛЩИНОЙ 28 ММ	100M2	0,6400
49	УКЛАДКА ЛАГ ПО КИРПИЧНЫМ СТОЛБИКАМ	100M2	0,6400
50	УЛУЧШЕННАЯ ОКРАСКА МАСЛЯНЫМИ СОСТАВАМИ ПО ДЕРЕВУ ПОЛОВ	100M2	0,6400
51	УЛУЧШЕННАЯ ШТУКАТУРКА ЦЕМЕНТНО-ИЗВЕСТКОВЫМ РАСТВОРОМ ПО КАМНЮ СТЕН	100M2	0,8000
52	ПЕРХЛОРВИНИЛОВАЯ ОКРАСКА СТЕН	100M2	0,9600
53	УСТРОЙСТВО ГРАВИЙНОЙ ПОДГОТОВКИ ТОЛЩ.5CM ПОД ОТМОСТКИ	M3	2,5800
54	УСТРОЙСТВО БЕТОННЫХ ОТМОСТКИ ТОЛЩ.5CM ИЗ БЕТОНА КЛ.В7,5	M3	2,5800
55	УСТРОЙСТВО ВОДОСТОЧНЫХ ТРУБ ДИАМ.150 ИЗ ОЦИНКОВАННОЙ СТАЛИ ТОЛЩ.0,5ММ	100M2	0,0520
РАЗДЕЛ 3. СКАМЬЯ И ОГРАЖДЕНИЕ			
56	СВЕРЛЕНИЕ СТЕН ДИАМ.14ММ	100ШТ.	0,1400
57	УСТРОЙСТВО КАРКАСА СКАМЕЙКИ МЕТАЛЛИЧЕСКИХ	T	0,1174
58	УСТРОЙСТВО МЕТАЛЛИЧЕСКИХ ОГРАЖДЕНИЙ ИЗ ПРОФИЛЕЙ	T	0,2446
59	ОГРУНТОВКА МЕТАЛЛИЧЕСКИХ ПОВЕРХНОСТЕЙ ЗА ОДИН РАЗ ГРУНТОВКОЙ ГФ-021	100M2	0,1100
60	ОКРАСКА МЕТАЛЛИЧЕСКИХ ОГРУНТОВАННЫХ ПОВЕРХНОСТЕЙ ЭМАЛЬЮ ПФ-115 ЗА 2 РАЗА	100M2	0,1100
61	УСТАНОВКА ДЕРЕВЯННЫХ БРУСЬЕВ СЕЧ.50X50	M3	0,0230
62	ОКРАСКА ЛАКОМ ДЕРЕВЯННЫХ БРУСЬЕВ ЗА 2 РАЗА	100M2	0,1840

Л. ДИЕТТ директор :-

Хасанов М

Хасанов М судья :-

Хасанов М



OOO "G'IJDUVON QURILISH LOYIHA"

G'ijduvon tuman Y.Hamadoniy ko'chasi №213 uy Telefon +998(95) 600 21 00
+998(65) 572-35-14 Index:200600 telegram +998(91) 926-59-80

Расчет

**РЕКОМЕНДУЕМОЙ СТОИМОСТИ В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ ПО ОБЪЕКТУ
ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ НАВЕС И ОГРАЖДЕНИЯ ДЕТСКОГО ДОШКОЛЬНОГО
УЧРЕЖДЕНИЯ №2 ПРИ ОТДЕЛ ДОШКОЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ КАГАНСКОГО
РАЙОНА БУХАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

Бухара-2022 год

ООО "G'ILDUVON QURILISH LOYIHA"

Расчет

РЕКОМЕНДУЕМОЙ СТОИМОСТИ В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ ПО ОБЪЕКТУ
ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ НАВЕС И ОГРАЖДЕНИЯ ДЕТСКОГО ДОШКОЛЬНОГО
УЧРЕЖДЕНИЯ №2 ПРИ ОТДЕЛ ДОШКОЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
КАГАНСКОГО РАЙОНА БУХАРСКОЙ ОБЛАСТИ

Директор:



Б.Рузиев

Руководитель
сметной группы:

М.Жабборова

Бухара-2022 год

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

Сметная документация разработана ООО «G'ijduvon Qurilish Loyiha» (Лиц. AL- 000044 выдана Министерством Строительства) на основании заключенного договора.

ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ НАВЕС И ОГРАЖДЕНИЯ ДЕТСКОГО ДОШКОЛЬНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ №2 ПРИ ОТДЕЛ ДОШКОЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ КАГАНСКОГО РАЙОНА БУХАРСКОЙ ОБЛАСТИ

Во исполнение Постановления Кабинета Министров Республики Узбекистан № 261 от 11.06.03 г. "О переходе на договорные текущие цены при реализации инвестиционных проектов, осуществляемых за счёт централизованных капитальных вложений", стоимость строительства определена по проектным данным ресурсным методом, в текущих ценах в соответствии "Градостроительных норм и правил", утверждённых приказом Госкомархитектстроя РУз № 49 от 20.07.04 г.

При составлении ресурсных ведомостей использовались сборники сметных норм ШНК, КМК и Каталог текущих цен на материально-технические ресурсы, применяемые в строительном производстве Республики Узбекистан.

В связи с нестабильностью цен на рынке строительных материалов, окончательная стоимость цен на строительные материалы, примененные при производстве работ, устанавливаются заказчиком на основании фактически понесенных затрат.

ОПРЕДЕЛЕНИЕ СТОИМОСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА

Стоимость строительства определена в соответствии с постановлением кабинета министров от 11.06..2003 года № 261 « О переходе на договорные текущие цены при реализации инвестиционных проектов, осуществляемых за счёт централизованных капитальных вложений» и изменениями в соответствии с Постановлением Кабинета Министров от 12.05.2004 года № 226. Расчет стартовой стоимости в текущих ценах производится по формуле:

$$Ц = (Сзп + Сзм + См + Зо + Стр + Пп + Пз + Ср) \times Кр, \text{ где:}$$

Сзп – затраты на основную зарплату с учётом начислений на социальное страхование;

Сзм – затраты на эксплуатацию машин и механизмов;

См – затраты на строительные материалы, изделия и конструкции;

Стр – затраты на транспортные расходы;

Пп – прочие затраты подрядчика;

Пз – прочие затраты заказчика;

Зо – затраты на оборудование;

Ср – затраты на страхование строительства объектов;

Кр – коэффициент риска;

I. Затраты на заработную плату;

Определяются путём умножения трудозатрат рабочих - строителей на текущую стоимость 1 человека - часа (в сумах) на коэффициент, учитывающий размер отчисления на социальное страхование по формуле:

$$Созп = \text{Траб} \times Сч \times Ксс,$$

Траб – трудозатраты рабочих-строителей, определяемые в составе ресурсных смет;

Сч – среднечасовая заработная плата рабочих-строителей, исчисляется исходя из уровня средне статистической месячной заработной платы строителей по региону;

Ксс – коэффициент, учитывающий размер отчислений на социальное страхование.

Исчисление среднечасовой платы производится по формуле,

$$Сч = Змс : \Phi,$$

Змс – среднечасовая заработная плата рабочих-строителей по региону;

✓
Ф – среднемесячный фонд рабочего времени в часах по данным министерства труда и социальной защиты населения Республики Узбекистан.

II. Затраты на эксплуатацию машин и механизмов.

Стоимость затрат на эксплуатацию машин и механизмов при определении стоимости строительства объекта принимается по текущим ценам исходя из нормативной потребности в машино-часах по ресурсной смете и средне сложившейся по региону цены машино-часа соответствующего вида машин по формуле:

$$Сэм = ЭМ \times Цпр,з$$

где:

СМ – объем эксплуатации машин и механизмов в часах;

Цпр – текущие цены на эксплуатацию машин и механизмов в час/сум.

Стоимость затрат на эксплуатацию машин и механизмов определена в соответствии с ресурсной смете.

III. Затраты на приобретение строительных материалов, изделий и конструкций

Затраты на приобретение строительных материалов, изделий и конструкций определены на основе фактических показателей в соответствии с ресурсной смете, разработанной в составе рабочего проекта с применением средних текущих цен на материально-технические ресурсы применяемые в строительном производстве Республики Узбекистан и в данном регионе, по формуле.

$$См = См1 + См2 + См3 + \dots + Смп$$

где :

См1, См2, См3, Смп – стоимость отдельных видов строительных материалов и конструкций

$$Смп = N \times Цср,$$

Где:

N – количество отдельного вида строительства материала (изделия, конструкции), требуемого для строительства объекта;

Цср – средняя цена на единицу строительного материала (изделия, конструкции).

Стоимость строительных материалов (взято из ресурсной сметы)

Стоимость строительных материалов и оборудования принята с учетом транспортных затрат без НДС.

Цены на строительные материалы, материально-технические ресурсы приняты на основании «Каталога текущих цен» составленного Центром по экономическому реформированию и ценообразованию в строительстве, а также биржевых цен установленных по региону с учетом транспортных расходов 5% и оборудование расходов 2% от стоимости материалов. каталогу 2 квартала 2022 год

IV. Прочие затраты подрядчика.

Прочие затраты подрядчика принимаются в соответствии с данными заказчика в пределах 20%

V. Прочие затраты заказчика.

Прочие затраты заказчика (Пзз) (затраты на разработку проекта и экспертизу проекта, стоимость разработки рабочей документации и изыскательных работ, содержание технического и авторского надзора, затраты на отведения земель, выплата компенсаций, проведения конкурсных торгов и т.п.).

Стартовая стоимость объекта носит рекомендательный характер и не может служить основанием для заключения договора – подряда на производство работ. Окончательная стоимость объекта принимается заказчиком.

Составила:



М.Жабборова

ЭМ - объем эксплуатации машин и механизмов в часах;

Цпр - текущие цены на эксплуатацию машин и механизмов в час/сум.

Стоимость затрат на эксплуатацию машин и механизмов (взята из ресурсных ведомостей).

Сэм = 14338765,72 сум

Затраты на приобретение строительных материалов, изделий и конструкций

Затраты на строительные материалы, изделия и конструкции определяются на основе фактических показателей

всего по сводному ресурсному расчету, разрабатываемому в составе рабочей документации с прим. средних

показателей на единицу, сложившихся в данном регионе, по формуле:

$$См = См1 + См2 + См3 + \dots + Смп$$

См1, См2, См3, Смп - стоимость отдельных видов строительных материалов и конструкции:

$$Смп = N \times Цпр,$$

N - количество отдельного вида строительного материала (изделия, конструкции),
требуемого для строительства объекта;

Цпр - средняя цена на единицу строительного материала (изделия, конструкции).

Стоимость строительных материалов (взята из ресурсных ведомостей).

См = 239 256 743 сум

4 Затраты на приобретение оборудования

Затраты на строительные материалы, изделия и конструкции определяются на основе фактических показателей

всего по сводному ресурсному расчету, разрабатываемому в составе рабочей документации с прим. средних

показателей на единицу, сложившихся в данном регионе, по формуле:

$$Со = Со1 + Со2 + Со3 + \dots + СоN$$

Со1, Со2, Со3, СоN - стоимость отдельных видов оборудования:

$$СоN = N \times Цпр,$$

N - количество отдельного вида оборудования (изделия, конструкции),
требуемого для строительства объекта;

Цпр - средняя цена на единицу оборудования (изделия, конструкции).

Стоимость оборудования (взята из ресурсных ведомостей).

Со = сум

СТРУКТУРА ПРЯМЫХ ЗАТРАТ

Затраты на основную заработную плату с учетом начислений на социальное страхование (Сзп)	41722257,52	14,13
Затраты на эксплуатацию машин и механизмов (Сэм)	14338765,72	4,86
Затраты на строительные материалы, изделия и конструкции (См)	239256743,2	81,02
Затраты на оборудование, мебель и инвентарь (Со)	0	0,00
ИТОГО ПРЯМЫХ ЗАТРАТ:	295317766,4	100,00

Прочие затраты подрядчика

Затраты и расходы Подрядчика

20%

Пп = (Сзп + Сэм + См) x 20%


Пп = 59 063 553 сум

Итого с прочими подрядчика : 59 063 553 сум

ВСЕГО СТОИМОСТЬ без НДС
НДС 15%
ВСЕГО СТОИМОСТЬ с НДС 15%
Прочие затраты Заказчика 3%
НДС и прочими затратами Заказчика

C=	354 381 320	сум
C=	53 157 198	сум
C=	407 538 518	сум
C=	12 226 156	сум
C=	419 764 673	сум

Составила:



М.Жабборова

**СТАРТОВАЯ СТОИМОСТЬ СТРОИТЕЛЬСТВА
В ДОГОВОРНЫХ ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ ПО ОБЪЕКТУ :**

**ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ НАВЕС И ОГРАЖДЕНИЯ ДЕТСКОГО ДОШКОЛЬНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ №2 ПРИ ОТДЕЛ ДОШКОЛЬНОГО
ОБРАЗОВАНИЯ КАГАНСКОГО РАЙОНА БУХАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

№№	НАИМЕНОВАНИЕ ЗАТРАТ	СТОИМОСТЬ (сум)
1	Затраты на оборудование, мебель и инвентарь, с учетом транспортных и заготовительно-складских расходов	0
2	Затраты на строительные материалы, изделия и конструкции, с учетом транспортных и заготовительно-складских расходов	239 256 743
3	Затраты на основную заработную плату с учетом начислений на социальное страхование	41 722 258
4	Затраты на эксплуатацию машин и механизмов (с учетом зарплаты машинистов), перевозку грузов	14 338 766
5	Итого прямых затрат	295 317 766
7	Прочие затраты и расходы Подрядчика 20%	59 063 553
9	ИТОГО стоимость строительства в текущих ценах без НДС	354 381 320
	НДС 15%	53 157 198
11	ИТОГО стоимость строительства в текущих ценах с НДС 15%	407 538 518
	Прочие затраты Заказчика 3%	12 226 156
12	ВСЕГО стоимость строительства в текущих ценах с НДС и прочими затратами Заказчика	419 764 673

В соответствии с Постановлением Кабинета Министров от 11.06.03г. № 261 " О переходе на договорные текущие цены при реализации инвестиционных проектов, осуществляемых за счет централизованных капитальных вложений", стоимость строительства объекта является рекомендуемой для заключения договоров между Заказчиком и Подрядчиком, и уточняются по договорной стоимости производства работ по результатам тендерных опросов

Составила



М.Жабборова

Согласовано
 Директор
 ООО «Гиждувон курилиш лойиха»
 Б. Рузиев

« 10 » Октября 2022 года



Утверждаю
 Директор Отдел дошкольного образования
 Каганского района

« 10 » октября 2022 года



ЗАДАНИЕ

НА ПРОЕКТИРОВАНИЕ ОБЪЕКТА : ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ НАВЕС И ОГРАЖДЕНИЯ ДЕТСКОГО ДОШКОЛЬНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ №2 ПРИ ОТДЕЛ ДОШКОЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ КАГАНСКОГО РАЙОНА БУХАРСКОЙ ОБЛАСТИ

№	Перечень основных данных и требования	Содержания основных данных требований
1	Заказчик	Отдел дошкольного образования Каганского района
2	Основания для проектирования	Договор №
3	Наименование объекта	Текущий ремонт навес и ограждения Детского дошкольного учреждения №2 при Отдел дошкольного образования Каганского района Бухарской области
4	Место расположения объекта	Гиждуванского района
5	Ген проектирование	ООО «Гиждувон курилиш лойиха»
6	Стадия проектирования	Сметная документации
7	Наименование проектных мероприятий (виде работ)	Текущий ремонт навес и ограждения Детского дошкольного учреждения №2 при Отдел дошкольного образования Каганского района Бухарской области
8	Сроки проектирование	Начало : 2022 год Конец : 2022 год
9	Исходные данные для составление сметы	Дефектный акт утверждённые в установленном порядке Среднечасовая зарплата рабочих строителей с учётом соц. страх 20901,06 сум согласно Минстрой Республики Узбекистан при ООО «Курилиш Иктисод Институту» 2- квартал 2022 года Прочие затрат подрядчика 20% Транспортный расход материалов 5 % Транспортный расход оборудование 2 % НДС 15 % Стоимость стройматериалов и изделий принять по Минстрой Республики Узбекистан при ООО «Курилиш Иктисод Институту» 2- квартал 2022 года
10	Источник финансирование	Бюджет
11	Подрядной организации	На конкурсной основе

“Тасдиқлайман”
Когон туман Мактабгача таълим
булими мудири

Анвар 3. Рахмонов

НУҚСОНЛАР ДАЛОЛАТНОМАСИ

Когон туман

“ 10 ” Октябрь 2022 йил

Бизлар куйидаги имзо чекувчи комиссия

биргаликда тузамиз ушбу далолатномани шул ҳақидаким Когон туман МТБга қарашли 2-сон мактабгача таълим ташкилоти ёзги айвончаси ва атрофини панжара билан ўраш жорий таъмирлаш ишлари ҳолатини ўрганиб чиқдик. Мазкур объектнинг таъмирлаш ишларини амалга ошириш юзасидан қурилиш монтаж ишларининг ҳажми мавжудлиги аниқланди.

№	Наименование работ	Ед изм	Кол-во
РАЗДЕЛ 1. ЗАБОР ОГРАЖДЕНИЯ 335М			
1	РАЗРАБОТКА ГРУНТА ВРУЧНУЮ В ТРАНШЕЯХ ГЛУБИНОЙ ДО 2 М БЕЗ КРЕПЛЕНИЙ С ОТКОСАМИ, ГРУППА ГРУНТОВ I	100М3	0,5030
2	УСТРОЙСТВО ОСНОВАНИЯ ПОД ФУНДАМЕНТЫ ГРАВИЙНОГО	М3	16,8000
3	УСТРОЙСТВО ПОКРЫТИЙ АСФАЛЬТОБЕТОННЫХ ЖЕСТКИХ ТОЛЩИНОЙ 25 ММ	100М2	0,7100
4	УСТРОЙСТВО ПОКРЫТИЙ АСФАЛЬТОБЕТОННЫХ ЖЕСТКИХ НА 5 ММ ИЗМЕНЕНИЯ ТОЛЩИНЫ ДОБАВЛЯТЬ ИЛИ ИСКЛЮЧАТЬ К НОРМЕ 11-01-019-03 (ДОБАВИТЬ ТОЛЩ.25ММ)	100М2	0,7100
5	УСТРОЙСТВО ЛЕНТОЧНЫХ ФУНДАМЕНТОВ БЕТОННЫХ	100М3	0,8040
6	УСТАНОВКА ЗАКЛАДНЫХ ДЕТАЛЕЙ ВЕСОМ ДО 4 КГ	Т	0,2000
7	УСТАНОВКА СТОЕК ИЗ ТРУБ	Т	0,9670
8	СВАРКА МЕТАЛОКОНСТРУКЦИИ	10Т	0,0967
9	ИЗГОТОВЛЕНИЕ МЕТАЛЛИЧЕСКОГО ДЕКОРАТИВНОГО ОГРАЖДЕНИЯ	Т	2,0590
10	УСТАНОВКА МЕТАЛЛИЧЕСКОГО ДЕКОРАТИВНОГО ОГРАЖДЕНИЯ	Т	2,0590
11	ОГРУНТОВКА МЕТАЛЛИЧЕСКИХ ПОВЕРХНОСТЕЙ ЗА ОДИН РАЗ ГРУНТОВКОЙ ГФ-021	100М2	7,3700
12	ОКРАСКА МЕТАЛЛИЧЕСКИХ ОГРУНТОВАННЫХ ПОВЕРХНОСТЕЙ ЭМАЛЬЮ ПФ-115 ЗА 2 РАЗА	100М2	7,3700
РАЗДЕЛ 2. ТЕНЕВОЙ НАВЕС (2 ШТ)			
13	РАЗРАБОТКА ГРУНТА ВРУЧНУЮ	100М3	0,2000
14	УСТРОЙСТВО ГРАВИЙНОЙ ПОДГОТОВКИ ТОЛЩ.100ММ С ПРОПИТКОЙ БИТУМОМ	100М2	0,1960
15	УСТРОЙСТВО ФУНДАМЕНТОВ ИЗ БЕТОНА КЛ.В7,5	100М3	0,1130
16	УСТРОЙСТВО ГИДРОИЗОЛЯЦИЙ ВЕРТИКАЛЬНЫХ ПОВЕРХНОСТЕЙ. ОБМАЗОЧНАЯ БИТУМНАЯ В ОДИН СЛОЙ ПО ВЫРОВНЕННОЙ ПОВЕРХНОСТИ КИРПИЧА И БЕТОНА	100М2	0,4400
17	УСТРОЙСТВО ГИДРОИЗОЛЯЦИЙ ВЕРТИКАЛЬНЫХ ПОВЕРХНОСТЕЙ. ОБМАЗОЧНАЯ БИТУМНАЯ НА КАЖДЫЙ СЛОЙ ДОБАВЛЯЕТСЯ	100М2	0,4400
18	ЗАСЫПКА ВРУЧНУЮ ТРАНШЕЙ, ПАЗУХ КОТЛОВАНОВ И ЯМ, ГРУППА ГРУНТОВ I	100М3	0,0800
19	УСТРОЙСТВО ГИДРОИЗОЛЯЦИЙ ГОРИЗОНТАЛЬНЫХ ПОВЕРХНОСТЕЙ. ЦЕМЕНТНАЯ С ЖИДКИМ СТЕКЛОМ	100М2	0,0600
20	КЛАДКА СТЕН КИРПИЧНЫХ НАРУЖНЫХ ПРОСТЫХ ПРИ ВЫСОТЕ ЭТАЖА ДО 4 М	М3	10,6000
21	АРМИРОВАНИЕ КЛАДКИ СТЕН И ДРУГИХ КОНСТРУКЦИЙ	Т	0,0460
22	УСТРОЙСТВО СЕРДЕЧНИКОВ ИЗ БЕТОНА КЛ.В12,5	100М3	0,0064
23	УСТРОЙСТВО ПОЯСОВ В ОПАЛУБКЕ КЛ.В12,5	100М3	0,0070
24	УСТАНОВКА ЗАКЛАДНЫХ ДЕТАЛЕЙ ВЕСОМ ДО 4 КГ	Т	0,0150
25	УСТАНОВКА СТОЕК ИЗ КВАДРАТНОГО ПРОФИЛЯ СЕЧ.100Х4	Т	0,2842
26	СВАРКА МЕТАЛОКОНСТРУКЦИИ	10Т	0,0284

27	УСТРОЙСТВО БАЛОК МЕТАЛЛИЧЕСКИХ ИЗ КВАДРАТНОГО ПРОФИЛЯ СЕЧ.100X100X4	T	0,3680
28	СВАРКА МЕТАЛЛОКОНСТРУКЦИИ	10T	0,0368
29	ИЗГОТОВЛЕНИЕ И МОНТАЖ МЕТАЛЛИЧЕСКИХ ФЕРМ	T	0,7060
30	ОГРУНТОВКА МЕТАЛЛИЧЕСКИХ ПОВЕРХНОСТЕЙ ЗА ОДИН РАЗ ГРУНТОВКОЙ ГФ-021	100M2	0,8200
31	ОКРАСКА МЕТАЛЛИЧЕСКИХ ОГРУНТОВАННЫХ ПОВЕРХНОСТЕЙ ЭМАЛЬЮ ПФ-115 ЗА 2 РАЗА	100M2	0,8200
32	УСТРОЙСТВО ПРОСТОЙ КРОВЛИ ИЗ СТАЛЬ ПРОФИЛИР. ТОЛЩИНОЙ 0,5 ММ, С ПОЛИМЕРНЫМ ПОКРЫТИЕМ ПО ГОТОВЫМ ПРОГОНАМ	100 M2	1,1000
33	УСТРОЙСТВО ОЦИНКОВАННОЙ КРОВЕЛЬНОЙ СТАЛИ НА ЛОТКОВ	100M2	0,2200
34	УСТРОЙСТВО ПРОГОНОВ МЕТАЛЛИЧЕСКИХ	T	1,2720
35	СВАРКА МЕТАЛЛОКОНСТРУКЦИИ	10T	0,1272
36	УСТАНОВКА МЕТАЛЛИЧЕСКИХ СВЯЗЕЙ	T	0,0860
37	СВАРКА МЕТАЛЛОКОНСТРУКЦИИ	10T	0,0086
38	УСТРОЙСТВО НИЖНИХ ОБРЕШЕТОК	M3	0,5000
39	УТЕПЛЕНИЕ ИЗ ПОЛУЖЕСТКИХ МИН ВАТОЙ ТОЛЩ.80ММ	1 M3	6,0800
40	ПОДШИВКА ПОТОЛКА ПЛАСТИКОМ ПО ДЕРЕВЯННОЙ ОБРЕШЕТКИ	100M2	0,5600
41	ПОДШИВКА КАРНИЗА ИЗ АЛЮПАН ПО ОЦИНКОВАННЫМ ПРОФИЛЯМ	100 M2	0,5800
42	РАСКРОЙ И ИЗГОТОВЛЕНИЕ ПАНЕЛЕЙ ИЗ ЛИСТОВ АЛЮПАН	100M2	0,5800
43	РАЗРАБОТКА ГРУНТА ВРУЧНУЮ	100M3	0,0200
44	УСТРОЙСТВО ГРАВИЙНОЙ ПОДГОТОВКИ ТОЛЩ.100ММ С ПРОПИТКОЙ БИТУМОМ	100M2	0,1000
45	УСТРОЙСТВО БОРДЮРА ИЗ БЕТОНА КЛ.В7,5	100M3	0,0132
46	УСТРОЙСТВО ГИДРОИЗОЛЯЦИЙ ВЕРТИКАЛЬНЫХ ПОВЕРХНОСТЕЙ. ОБМАЗОЧНАЯ БИТУМНАЯ В ОДИН СЛОЙ ПО ВЫРОВНЕННОЙ ПОВЕРХНОСТИ КИРПИЧА И БЕТОНА БАРДЮРА	100M2	0,0140
47	УСТРОЙСТВО ГИДРОИЗОЛЯЦИЙ ВЕРТИКАЛЬНЫХ ПОВЕРХНОСТЕЙ. ОБМАЗОЧНАЯ БИТУМНАЯ НА КАЖДЫЙ СЛОЙ ДОБАВЛЯЕТСЯ	100M2	0,0140
48	УСТРОЙСТВО ПОКРЫТИЙ ДОЩАТЫХ ТОЛЩИНОЙ 28 ММ	100M2	0,6400
49	УКЛАДКА ЛАГ ПО КИРПИЧНЫМ СТОЛБИКАМ	100M2	0,6400
50	УЛУЧШЕННАЯ ОКРАСКА МАСЛЯНЫМИ СОСТАВАМИ ПО ДЕРЕВУ ПОЛОВ	100M2	0,6400
51	УЛУЧШЕННАЯ ШТУКАТУРКА ЦЕМЕНТНО-ИЗВЕСТКОВЫМ РАСТВОРОМ ПО КАМНЮ СТЕН	100M2	0,8000
52	ПЕРХЛОРВИНИЛОВАЯ ОКРАСКА СТЕН	100M2	0,9600
53	УСТРОЙСТВО ГРАВИЙНОЙ ПОДГОТОВКИ ТОЛЩ.5СМ ПОД ОТМОСТКИ	M3	2,5800
54	УСТРОЙСТВО БЕТОННЫХ ОТМОСТКИ ТОЛЩ.5СМ ИЗ БЕТОНА КЛ.В7,5	M3	2,5800
55	УСТРОЙСТВО ВОДОСТОЧНЫХ ТРУБ ДИАМ.150 ИЗ ОЦИНКОВАННОЙ СТАЛИ ТОЛЩ.0,5ММ	100M2	0,0520
РАЗДЕЛ 3. СКАМЬЯ И ОГРАЖДЕНИЕ			
56	СВЕРЛЕНИЕ СТЕН ДИАМ.14ММ	100ШТ.	0,1400
57	УСТРОЙСТВО КАРКАСА СКАМЕЙКИ МЕТАЛЛИЧЕСКИХ	T	0,1174
58	УСТРОЙСТВО МЕТАЛЛИЧЕСКИХ ОГРАЖДЕНИЙ ИЗ ПРОФИЛЕЙ	T	0,2446
59	ОГРУНТОВКА МЕТАЛЛИЧЕСКИХ ПОВЕРХНОСТЕЙ ЗА ОДИН РАЗ ГРУНТОВКОЙ ГФ-021	100M2	0,1100
60	ОКРАСКА МЕТАЛЛИЧЕСКИХ ОГРУНТОВАННЫХ ПОВЕРХНОСТЕЙ ЭМАЛЬЮ ПФ-115 ЗА 2 РАЗА	100M2	0,1100
61	УСТАНОВКА ДЕРЕВЯННЫХ БРУСЬЕВ СЕЧ.50X50	M3	0,0230
62	ОКРАСКА ЛАКОМ ДЕРЕВЯННЫХ БРУСЬЕВ ЗА 2 РАЗА	100M2	0,1840

2- шт. луженая :-
шт. б.м. к.с.об.ш.и

А.А.А.
Т.А.А.

А.Сагдиев М.
Ф.Турдумов

“Гиждувои курилиш лойиха” МЧЖ
мутахасиси:

Ш.Абдуллаев

Ш.Абдуллаев



O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI QURILISH VAZIRLIGI
«SHAHARSOZLIK HUJJATLARI EKSPERTIZASI»
DAVLAT UNITAR KORXONASI

Бухоро вилояти

100011, Toshkent shahri, Abay ko'chasi, 6-uy, Tel. 244-04-85, E-mail:davexpertiza@exat.uz,
devexpertiza@umail.uz www.mc.uz

Holati: Ijobiy

Direktor: Fayziyev Said Aminovich

Sana: 14-10-2022 yil



Yig'ma ekspert xulosasi № 65182

Obyekt nomi «2-MTT atrofini o'rab olish va bolalar ayvonchalarini joriy ta'mirlash»

Buyurtmachi - Kogon tumani maktabgacha ta'lim boshqarmasi.

Bosh loyihachi - MCHJ "GIJDUVON QURILISH LOYIHA".

Litsenziya O'zbekiston Respublikasi Qurilish vazirligi tomonidan berilgan 2019-yil 29-iyunda berilgan. AL-000044.

Moliyalashtirish manbai - budget mablag'lari.

Bosh pudratchi - tanlov savdolari natijalariga asosan.

Qurilish turi joriy ta'mirlash.

Murojaat raqami: № 62738

1. Loyihalash uchun asos

- 1.1 Buyurtmachi tomonidan berilgan loyiha topshirig'i.
- 1.2 Belgilangan tartibda tasdiqlangan nuqson dalolatnomasi.

2. Ekspertiza uchun taqdim etilgan materiallar

- 2.1 Smeta hujjatlari.

3. Loyiha yechimlarining qisqacha mazmuni

I toifa - xavflilik omili past ob'ektlar.

Loyihada loyiha topshirig'iga, belgilangan tartibda tasdiqlangan nuqsonli dalolatnomaga muvofiq ishlarning tarkibi va turlari ko'zda tutilgan.

Devor to'siq . Qo'lda tuproq qazish, shag'al poydevori, 50 mm qalinlikdagi asfalt-beton qatlami, beton asoslar, ko'milgan qismlar, kvadrat quvurlardan tokchalar o'rnatish, payvandlash, kvadrat quvurlardan metall to'siqlar ishlab chiqarish, to'siqlarni o'rnatish, metall yuzalarni astar bilan astarlash GF- 021, PF email bilan bo'yash -115 2 marta.

Naves (2 dona). Naves Ichida skameyka va atrofi to'r panjara bilan o'ralgan metal yuzalar karoziyadan ximoyalangan

4. Loyihalanayotgan ob'ektning muhandislik ta'minoti:

Smeta hujjatlari: Ko'rib chiqish uchun taqdim etilgan smeta hujjatlari "SHNK" smeta resurs normalari to'plamlari bo'yicha resurs usuli yordamida joriy narxlarda tuzilgan. Smeta hujjatlari doirasida quyidagilar taqdim etiladi: lokal resurslar qaydnomasi, zarur resurslar ro'yxati, joriy narxlarda ob'ektning tavsiya etilgan narxini hisobkitobi. Ob'ektning tavsiya etilgan narxi, qurilish ishchilarining o'rtacha oylik ish haqi,

puqratchining "boshqa xarajatlari" ulushi, qurilish materiallari va uskunalari narxlari, mashinalarni va mexanizmlarini ekspluatatsiyasi, qurilish mahsulotlari uchun transport xarajatlari miqdori buyurtmachi tomonidan 2022 yil 10 oktabrda tasdiqlangan 01/4-416-sonli ma'lumotlarga asosan qabul qilindi. Tavakkalchlik koeffitsiyenti qabul qilinmasin.

5. Loyihani kelishilganligi to'g'risida hujjatlar.

Loyiha ko'rib chiqildi va tasdiqlandi: Izohlarsiz buyurtmachi bilan:

6. Ekspertiza natijalari.

6.1 Ekspertiza jarayonida mahalliy ekspert xulosalari bo'yicha ish tartibida loyiha hujjatlariga quyidagi asosiy tuzatishlar va qo'shimchalar kiritildi:

- qurilish materiallarining narxi tuzatildi.

6.2. Ekspert tekshiruvi natijalariga ko'ra buyurtmachining boshqa xarajatlarsiz qo'shimcha qiymat solig'i bilan 460 695,716 ming so'm miqdorida taqdim etilgan smeta qiymati 53 157,198 ming so'mga kamaytirilib, **407 538,518** ming so'm qilib belgilandi.

Shu jumladan:

Qurilish montaj ishlari - 354 381,320 ming so'm.

Qo'shimcha qiymat solig'i - 53 157,198 ming so'm.

Bundan tashqari

Buyurtmachining boshqa xarajatlari- 12 226,156 ming so'm.

6.3 Yakuniy narx buyurtmachi va puqratchi tomonidan qurilishni tugagandan so'ng, nazorat o'lchovi natijalari asosida aniqlanadi.

6.4. Buyurtmachi loyiha-smeta hujjatlarini tasdiqlashdan oldin belgilangan tartibda barcha manfaatdor vakolatli organlar bilan kelishishi lozim.

6.5. O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 2021 yil 17 sentabrdagi 579-sonli qarorining 7- ilovasiga, 2022 yil 31 yanvardagi 46-sonli qaroriga, ShNK 1.03.06-13ga muvofiq «Shaharsozlik hujjatlari ekspertizasi»ga taqdim etiladigan shaharsozlik hujjatlarining sifati uchun javobgarlik buyurtmachiga (dastlabki ma'lumotlarni loyihalashtirish jarayonida taqdim etilgan dastlabki ma'lumotlarning ishonchliligi bo'yicha) va ishlab chiquvchi loyiha tashkilotlariga (qabul qilingan loyiha qarorlari bo'yicha) yuklatiladi.

7. Xulosalar.

Ekspertiza natijalarini hisobga olgan holda « **2-MTT atrofini o'rab olish va bolalar ayvonchalarini joriy ta'mirlash**» ishchi loyihasi kelgusida ko'rib chiqib tasdiqlashga tavsiya etiladi.

Smeta qismi bo'yicha: B.Karimov.

Bosh mutaxassis: Viryaskina Zoya Petrovna 438354628