



12.12.2022 даги

"Жаҳон Килич" МЧЖ ва Хазорасп туман Ободонлаштириш бошкармаси ўртасида 775500000,00 сўм умумий  
суммага тузилган 16 - сонли шартномага

**ТЎЛОВЛАР ЖАДВАЛИ\***

Боб 110  
Шахсий газна ҳисобварақ 401722860332207065200110016

| 2022 й. ойлари номи.   | Харажатлар тури**<br>(бюджет таснифининг тегишли коди) |  |  | сўмда<br>Жами         |
|------------------------|--|--|--|-----------------------|
|                        | 4233100  |  |  |                       |
| Январь                 |  |  |  |                       |
| Февраль                |  |  |  |                       |
| Март                   |  |  |  |                       |
| Апрель                 |  |  |  |                       |
| Май                    |  |  |  |                       |
| Июнь                   |  |  |  |                       |
| Июль                   |  |  |  |                       |
| Август                 |  |  |  |                       |
| Сентябрь               |  |  |  |                       |
| Октябрь                |  |  |  |                       |
| Ноябрь                 |  |  |  |                       |
| Декабрь                | 775 500 000,00   |  |  | 775 500 000,00        |
| <b>Жами йил бўйича</b> | <b>775 500 000,00</b>                                  |  |  | <b>775 500 000,00</b> |

Жами 775500000,00 сўм

Етти юз етмиш беш миллион беш юз минг сўм 00 тийин

сумма сўз билан

Юқоридаги кўрсатилган суммадан 232650000,00 сўм ёки 30,00%\*\*\* шартноманинг умумий суммасидан

70 % \*\*\*22 декабр ойда тўланиши лозим.

(\*) — бюджет ташкилоти, бюджет маблағи олувчи ва БМЖ маблағи олувчи томонидан газначилик бўлинмасига икки нусхада тақдим этилади;

(\*\*) — бўлим, кичик бўлим ва харажат моддаси кўрсатилади;

(\*\*\*) — Юқоридаги кўрсатилган суммадан ойига — % жорий ойнинг — санасигача ҳар ойда олдиндан тўланиши лозим (ушбу сатр бюджет ташкилоти, бюджет маблағи олувчи ва БМЖ маблағи олувчи томонидан коммунал хизматлар кўрсатиши, алоқа хизматлари ва конун ҳужжатларида назарда тутилган ҳар ой доимий равишда товарлар (ишлар, хизматлар) етказиб бериш шартномалари бўйича олдиндан тўловни амалга ошириш ҳолларида тўлдирилади).

Буюртмачи раҳбари



Буюртмачи бош бухгалтери

Газначилик бўлинмасининг  
ходими қабул қилди

(имзо)

«    »    20    й.

Рузметов Азад Камунович

Ф.И.Ш.

Кушназаров Камилжон

Ф.И.Ш.

Буюртмачи ходими  
қабул қилди

(имзо)

«    »    20    й.



## Пудрат шартномаси 16-сон

Хазорасп тумани

12.12.2022 йил

Кейинги ўринларда “Буюртмачи” деб юритиладиган Хазорасп туман Ободонлаштириш бошкармасиномидан Низом асосида иш кўрувчи бошлиғи А.Рўзметов бир томондан ва кейинги ўринларда “Пудратчи” деб юритиладиган “JAXON QILICH” МСНЖ номидан Низом асосида иш кўрувчи директор Р.Абдуллаев иккинчи томондан мазкур пудрат шартномасини туздилар.

## IX. Таърифлар

## Мазкур шартномада таърифлар қўлланилади:

**“ижро ҳужжатлари”**: - натурада бажарилган ишлар ёки ишларни бажариш учун маъсул бўлган шахслар томонидан уларга киритилган ўзгаришларнинг ушбу ишчи чизмалар туркуми, сертификатлар, техник паспортлар ва ўрнатилган асбоб-ускуналарнинг сифатини ва ишларини бажаришда қўлланилган материаллар, конструкция ва деталларнинг сифатини тасдиқловчи бошқа ҳужжатлар, беркитиладиган ишлар тасдиқланганлиги тўғрисида далолатномалар, айрим маъсулиятли конструкциялар оралиқ даврда қабул қилиниши тўғрисида далолатномалар, монтаж қилинган асбоб-ускуналарнинг якка тартибдаги синови тўғрисида далолатномалар, ишларни бажариш дафтарлари ҳамда жорий таъмирлаш нормалари ва қоидаларида назарда тутилган бошқа ҳужжатлар:

**“жорий таъмирлаш майдони”**: Мазкур шартнома доирасида барча ишларни бажариш даврида далолатнома бўйича Буюртмачи томонидан Пудратчига берилган ер участкаси. Объектнинг жорий таъмирлаш майдони чегарасини ажратиб қўйилади ёки бош режага мувофиқ белгиланган бошқа белгилар билан белгилаб қўйилади.

**“вақтинчалик ишлар”**: Пудратчи томонидан жорий таъмирлаш майдонида ўрнатиладиган ва ишлар бажариш учун зарур бўлган ҳар қандай типдаги вақтинчалик бинолар ва иншоотлар.

**“беркитилган ишлар”**: Сифати ва яқунлигини кейинги ишлар бажарилгандан кейин аниқлаш мумкин бўлмаган кейинчалик бажариладиган ишлар ва конструкциялар билан беркитиладиган ишлар:

**“шартномани нархини бўлиб чиқиш”**: ишларнинг ҳар бир босқичи ёки турлари қийматининг аниқ белгиланган ҳолда шартнома бўйича объектни умумий қийматини босқичларга тақсимлаш.

## II. Шартнома мавзуси

2.1. Пудратчи мазкур шартнома шартларига мувофиқ **“ХАЗОРАСП ТУМАНИ КАМОЛАТ МАХАЛЛАСИДАГИ ЙУЛЛАРНИ АСФАЛЬТ ҚИЛИШ. ЁШЛАР КУЧАСИ 281-УЙДАН ЁШЛАР КУЧАСИ 2-УЙГАЧА КУЧАЛАРИ ИЧКИ ХУЖАЛИК АВТОМОБИЛ ЙУЛЛАРНИ 0,946 КМ ҚИСМИНИ ЖОРИЙ ТАЪМИРЛАШ**” объекти бўйича таъмирлаш ишларини бажариш мажбуриятини олади, Буюртмачи эса Пудратчига жорий таъмирлаш-таъмирлаш ишларини бажариш учун зарур шароитлар яратиш, уларни қабул қилиш ва тўловни амалга ошириш мажбуриятини олади.

## III. Шартнома бўйича ишлар қиймати

3.1. Мазкур шартнома бўйича пудратчи томонидан бажариладиган тендер натижасида аниқланган ва тендер комиссиясининг қарори (2022 йил 07- декабрдаги лот рақами- 201877 **конкурс комиссияси баённомаси**) билан тасдиқланган ишлар қиймати қўшимча қиймат солиғи билан **775 500 000 (Етти юз етмиш беш миллион беш юз минг)** сўмни ташкил этади.

3.2. Ишлар қиймати узил-кесил ҳисобланади ва кейинчалик қайта кўриб чиқиши мумкин эмас, қуйидаги ҳоллар бундан мустасно:

- капитал таъмирлаш қиймати ва кўпайтиришга енгиб бўлмайдиган куч (форс-мажор) ҳолати сабаб бўлганда;
- ишлар ҳажми буюртмачи томонидан ўзгартирилганда;
- объектнинг капитал таъмирлаши бир йилдан ортиққа ўзгартирилганда.



3.3. Жорий таъмирлаш муддати бир йилдан ортиқ бўлганда иккинчи йилга ва кейинги йилларга шартномавий нархларни аниқлаштириш қонун ҳужжатларида белгиланган тартибда амалга оширилади.

3.4. Тегишли асослар мавжуд бўлганда ўзгаришлар Буюртмачи билан Пудратчи ўртасидаги шартномага қўшимча битим билан расмийлаштирилади.

#### **IV. Пудратчининг мажбуриятлари**

4.1. Мазкур шартнома бўйича Пудратчи мазкур шартноманинг 2-бўлимида назарда тутилган ишларни бажариш учун:

- барча ишларни мазкур шартномада ҳамда унга 1-иловага мувофиқ ишларни бажариш жадвалида назарда тутилган ҳажмда ва муддатларда иншоот нархидаги ишларни энг камида 50 фоизини ўзининг кучлари билан бажариш ҳамда ишни Буюртмачига мазкур шартнома шартларига мувофиқ топшириш;

- жорий таъмирлаш майдонига зарур жорий таъмирлаш материаллар, буюмлар, конструкциялар ва бутловчи буюмлар, жорий таъмирлаш техникаларини етказиб бериш, уларни қабул қилиш тушириш омборга жойлаш ва сақлаш;

- жорий таъмирлаш майдони ҳудудида вақтинчалик иншоотлар қуриш;

- буюртмачини Пудрат шартномалари тузилиши давомида субпудратчилар билан шартномалар тузилиши, шартнома мазмуни, субпудратчининг номи ва манзили тўғрисида хабардор қилиш;

- жорий таъмирлаш таваккалчилигини суғурта қилиш.

- мазкур шартнома бўйича объектни фойдаланишга қабул қилиб олиш тўғрисидаги далолатномага имзо чекилгандан бошлаб бир ой муддатда жорий таъмирлаш майдонини ўзига тегишли жорий таъмирлаш машиналари, асбоб-ускуналари, транспорт воситалари, анжомлар, приборлар, инвентарлар, жорий таъмирлаш материаллари, буюмлари, конструкциялар ҳамда вақтинчалик бинолардан бўшатиш;

- жорий таъмирлаш майдонини кўрикланишини таъминлаш;

- жорий таъмирлаш жараёнида жалб қилинган ишчи ходимларни белгиланган тартибда расмийлаштириб, ижтимоий ҳимояси ва техник хафсизлигини таъминлаш.

- мазкур шартномада назарда тутилган барча мажбуриятларни тўлиқ ҳажмда бажаришни ўз зиммасига олади.

4.2. Пудратчи мазкур шартнома бўйича барча ишларнинг ўз кучлари билан ва субпудратчилар томонидан (жорий таъмирлаш ишларининг 50 фоиздан кўп бўлмаган) зарур тарзда бажарилиши ҳамда объектнинг фойдаланишга топширилиши учун Буюртмачи олдида тўлиқ мулкый жавоб беради.

#### **V. Буюртмачининг мажбуриятлари**

5.1. Мазкур шартномани бажариш учун Буюртмачи:

- мазкур шартнома имзоланган кундан бошлаб икки кун муддатда мазкур шартномага иловага мувофиқ ишларни бажариш учун яроқли бўлган жорий таъмирлаш майдонини объект жорий таъмирлаши ва жорий таъмирлаш тугаллангунча бўлган даврда далолатнома бўйича Пудратчига бериш;

- ишлар бажарилиши устидан доимий жорий таъмирлашда техник назорат ва мазкур шартномада қайд этилган Пудратчи томонидан қабул қилинган мажбуриятлар ва бошқа функцияларга риоя этилишини назорат қилиш, Пудратчидан тугалланган ишларни қабул қилиб олишни таъминлаш;

- молиялаштириш жадвалига биноан пудратчига 2-иловага мувофиқ аванс бериш ва жорий молиялаштиришни амалга ошириш;

- мазкур шартнома имзоланган кундан бошлаб, бир кунчида пудратчига пудрат ишларини қабул қилиш учун зарур бўлган ижро ҳужжатлари рўйхатини тақдим этиш;

- мазкур шартномада назарда тутилган мажбуриятларни тўлиқ ҳажмда бажариш мажбуриятини олади.



## VI. Ишларни бажариш муддати

6.1. Пудратчи мазкур шартномага илова қилинадиган молиялаштириш жадвалига мувофиқ, биринчи аванс тўлови тушган кундан бошлаб ишларни бажаришга киришади.

6.2. Тендер натижаси бўйича аниқланган жорий таъмирлашнинг давом этиш вақти ишлар бошланган кундан эътиборан 20 кунни ташкил этади. Умумий шартномани амал қилиш муддати 31.12.2022 йил.

6.3. Мазкур шартнома бўйича ишлар, ишларни бажариш жадвалига мувофиқ амалга оширилади.

## VII. Тўловлар ва ҳисоб-китоблар

7.1. Буюртмачи Пудратчига шартнома бўйича ишлар умумий қийматининг 30 фоиз миқдоридан аванс ўтказиши, бу **232 650 000 (Икки юз уттиз икки миллион олти юз эллик минг)** сўмни ташкил этади, қолган маблағни бажарилган ишлар далолатномасига асосан, пропорционал равишда ушлаб қолади.

7.2. Буюртмачи томонидан Пудратчига аванс бериш ва жорий молиялаштириш учун молиялаштириш ва ишларни бажариш жадваллари асос ҳисобланади (1,2-илова).

7.3. Жорий молиялаштириш бажарилган ишлар сифати текширилгандан кейин, берилган авансни ҳисобга олган ҳолда, ишларни бажариш ва молиялаштириш жадвалларига мувофиқ объектда физик бажарилган ишларнинг умумий жорий қийматининг 95 фоизи доирасида амалга оширилади.

7.4. Объектнинг шартномавий жорий қийматининг қолган қисми (Буюртмачи ва Пудратчи ўртасидаги узил-кесил ҳисоб-китоб) жорий таъмирлаш тугалланиб, объект қабул комиссияси томонидан белгиланган тартибда қабул қилинган кундан бошлаб мазкур шартномада белгиланган кафолат муддати (бир йил) тамом бўлгандан кейин ишлар қийматининг 5 фоизи миқдоридан амалга оширилади:

7.5. Пудратчи объект фойдаланишга топширилгунга қадар мазкур шартнома бўйича мулк ҳуқуқини ўзида сақлаб қолади. Объектнинг Буюртмачига топширилгунга қадар, объектнинг тасодифий йўқ қилиниши ва шикастланиши хавфи Пудратчининг зиммасида бўлади.

7.6. Буюртмачи мазкур шартнома бўйича ўз зиммасига қабул қилган мажбуриятларни шартнома кучга кирган кундан бошлаб 15 кун мобайнида бажармаган тақдирда, Пудратчи бу ҳақда қонун ҳужжатларида белгиланган тартибда Буюртмачини ёзма равишда хабардор қилган ҳолда, шартномага ўзгартиришлар киритиш ёки шартномани бир томонлама тартибда бекор қилиш ҳуқуқига эгадир. Бундан Буюртмачи пудратчи томонидан бажарилган ишлар учун ҳақ тўлашдан озод қилинмайди.

## VIII. Ишларни бажариш

8.1. Буюртмачи жорий таъмирлаш майдонида ўз вакилини – Техник аудиторини тайинлайди, у Буюртмачи номидан бажарилаётган ишлар сифати устидан техник назоратни амалга оширади шунингдек, Пудратчи томонидан фойдаланиладиган материаллар ва асбоб ускуналар шартнома шартларига ва иш ҳужжатларига мувофиқлигини текширади.

8.2. Техник аудитор ишлар бажарилишининг ва шартноманинг бутун давр мобайнида ишларнинг барча турлари билан тўсиқсиз танишиш ҳуқуқига эгадир.

8.3. Пудратчи Техник аудитор ишлаши учун жой билан таъминлайди. Техник аудитор Пудратчи томонидан ўтказиладиган капитал таъмирлаш майдонида ишларни амалга ошириш чоғида пайдо бўлувчи масалаларни ҳал қилиш бўйича йигилишларда мунтазам равишда қатнашади.

8.4. Пудратчи ишларни бажариш лойиҳасига ва мазкур шартноманинг VI-бўлимида кўрсатилган муддатлар билан мувофиқлаштирилган ўз режаси ва жадвалига биноан объектда ишларни бажаришни мустақил равишда ташкил этади.

8.5. Пудратчи объектда ишларни олиб бориш тартибини жорий таъмирлашда Давлат назорат инспекцияси билан келишади ва унга риоя этилиши учун қонун ҳужжатларида белгиланган тартибда жавоб беради.



8.6. Жорий таъмирлаш объектида умумий тартибни таъминлаш Пудратчининг вазифаси ҳисобланади.

8.7. Буюртмачи жорий таъмирлаш объектини бериш тўғрисидаги далолатнома билан бирвақтда Пудратчига ортиқча капитал таъмирлаш ахлатини чиқариш учун ер майдони беради.

8.8. Буюртмачи объектни бериш тўғрисидаги далолатнома имзоланган кундан бошлаб 3 кун муддатда жорий таъмирлаш объектини тақдим этади.

8.9. Жорий таъмирлаш объектида ишларни бажариш даврида муҳандислик коммуникацияларни вақтинча улашни ва улаш нуқталарида янгидан ўрнатиладиган коммуникацияларни улашни Пудратчи амалга оширади.

8.10. Пудратчи ўзи томонидан жорий таъмирлашда қўлланиладиган жорий таъмирлаш материаллари, асбоб-ускуналари ва бутловчи буюмлар, конструкциялар ва коммуникация тизимлари сифати лойиҳа ҳужжатларида кўрсатилган спецификацияларга давлат стандартларига, техник шартларга мувофиқ бўлишини ҳамда уларнинг сифатини тасдиқловчи тегишли сертификатларга, техник паспортларга ёки бошқа ҳужжатларга эга бўлишини кафолатлайди.

8.11. Алоҳида беркитилган конструкциялар ва беркитилган ишлар тайёр бўлишига қараб уларни қабул қилишни бошлашдан 2 кун олдин Пудратчи Буюртмачини ва жорий таъмирлашда Давлат назорати инспекциясини ёзма равишда хабардор қилади.

8.12. Қабул қилинадиган конструкциялар ва ишларнинг тайёрлиги Буюртмачи ва Пудратчи томонидан маъсул конструкцияларни оралиқ қабул қилиш далолатномалари ҳамда уларнинг жорий таъмирлашда Давлат назорати инспекцияси билан келишган шартларида беркитиладиган ишлар текшируви далолатномалари билан тасдиқланади.

8.13. Пудратчи Буюртмачининг ишларини бажариш дафтарига киритилган ёзма рухсатномасидан кейингина кейинги ишларни бажаришга киришади.

8.14. Агар беркитиладиган ишлар Буюртмачининг тасдиғисиз бажарилган бўлса ёки у бухакда хабардор қилинмаган бўлса, ёки кечикиб хабардор қилинган бўлса, у ҳолда унинг талаби бўйича Пудратчи Буюртмачининг кўрсатмасига мувофиқ беркитиладиган ишларнинг исталган қисмини ўз ҳисобидан очишга, сўнгра эса уни тиклашга мажбурдир.

Пудратчи Буюртмачининг манфаатларга жиддий таъсир қилмайдиган иш ҳужжатларидан майда четга чиқишларни Буюртмачининг розилигисиз амалга оширса, у агар буларнинг жорий таъмирлаш сифатига таъсир этмаганлигини исоблатласа жавобгар ҳисобланмайди.

8.15. Агар Буюртмачи Пудратчи ва (ёки) унинг субпудратчилари томонидан ишларнинг сифатсиз бажарилганлигини аниқласа у ҳолда Пудратчи ўз кучлари билан ва жорий таъмирлаш қийматини кўпайтирмасдан ушбу ишларни уларнинг зарур сифатини таъминлаш учун келишилган муддатда қайта бажаришга мажбурдир, ушбу шартнома 8.14. бандининг иккинчи хат бошида кўрсатилган ҳоллар бундан мустасно.

Агар Пудратчи сифатсиз бажарилган ишларни келишилган муддатда тузатаолмаса, Пудратчи уларни тузатишнинг кечикиши оқибатида етказилган зарарларни Буюртмачига тўлайди.

8.16. Пудратчи жорий таъмирлаш майдонини ва унга туташ кўчаполосасини, шу жумладан йўл участкалари ва йўлакларини супуриб-сидиради ва озодасаклайди, жорий таъмирлаш даврида майдонда жорий таъмирлаш ахлатини Буюртмачитомонидан кўрсатилган жойга чиқариб ташлайди.

8.17. Ишлар бошланган пайдан бошлаб улар тугаллангунча Пудратчи ишларни бажариш дафтарини юритади. Дафтарда бутун ишларни бориши, Буюртмачи ва Пудратчининг ўзаро муносабатларида аҳамиятга эга бўлган ҳолатлар (ишларнинг бошланиши ва тамом бўлиши санаси, материаллар, асбоб-ускуналар берилиши, хизматлар кўрсатилиши санаси, ишларнинг қабул қилиб олинishi ўтказилган синовлар, материаллар ўз вақтида етказиб берилмасилиги билан боғлиқ тўхтаб қолишлар, жорий таъмирлаш техникасининг ишдан чиқиши тўғрисидаги маълумотлар, шунингдек жорий таъмирлашни тугаллашни узил-кесил муддатига таъсир қилиши мумкин бўлган барча маълумотлар) аке эттирилади.

Агар Буюртмачи ишларнинг бориши ва сифатидан ёки Пудратчининг қайдларидан қониқмаса, у ҳолда ишларни бажариш дафтарыда ўз фикрини баён қилади.



Пудратчи дафтарда Буюртмачи томонидан асосли равишда кўрсатилган камчиликларни 3 кун муддатда бартараф этишчора-тадбирларини ўз зиммасига олади.

## **IX. Ишларини кўриқлаш**

9.1. Пудратчи ишлар бошланишидан жорий таъмирлаш тугаллагунча ва жорий таъмирлаш тугалланган объект Буюртмачи томонидан қабул қилиб олинганга қадар четлари тўсилган жорий таъмирлаш майдони худудидаги материаллар, асбоб-ускуналар жорий таъмирлаш техникаси ва бошқа мол-мулкларни зарур даражада кўриқланишини таъминлайди.

9.2. Тикланган бинова иншоотлар шунингдек материаллар, асбоб-ускуналар ва бошқа мол-мулклар объект қабул қилиб олингандан кейин сақланиши учун Буюртмачи жавоб беради.

### **X. Енгиб бўлмайдиган куч (форс-мажор) ҳолатлари**

10.1. Агар ушбу шартнома бўйича мажбуриятлар қисман ёки тўлиқ бажарилмаслиги табиат ҳодисалари ва бошқа енгиб бўлмайдиган куч ҳолатлари натижасида келиб чиқса ва агар бу ҳолатлар мазкур шартноманинг бажарилишига бевосита таъсир этса, томонлар бундай қисман ёки тўлиқ бажармаслик учун жавобгарликдан озод этиладилар.

Мазкур шартнома бўйича мажбуриятларни бажариш муддати енгиб бўлмайдиган куч ҳолатлари амал қилган, шунингдек ушбу ҳолатлар юзага келтирган вақтда мутаносиб равишда узайтирилади.

10.2. Агар енгиб бўлмайдиган куч ҳолатлари ёки уларнинг оқибатлари бир ойдан кўп вақтга чўзилса, у ҳолда Пудратчи ва Буюртмачи ишларни давом эттириш ёки уларни консервация қилиш учун қандай чоралар кўрилишини муҳокама қиладилар.

10.3. Агар томонлар икки ой ичида келиша олмасалар, у ҳолда томонларнинг ҳар бири шартнома бекор қилинишини талаб қилишга ҳақлидир.

### **XI. Капитал таъмирлаши тугалланган объектни қабул қилиб олиш**

11.1. Жорий таъмирлаши тугалланган объектни қабул қилиб олиш шартномани имзолаш санасида амалда бўлган белгиланган тартибга мувофиқ мазкур шартномада назарда тутилган барча мажбуриятлар томонлар тарафидан бажарилгандан кейин, шунингдек жорий таъмирлаши тугалланган объектни фойдаланишга қабул қилиб олишнинг белгиланган қоидаларига биноан амалга оширилади.

11.2. Объектни фойдаланишга тайёрлиги тўғрисида Пудратчи ёзма билдиришномасини Буюртмачи томонидан олинган кундан бошлаб ўн кун мобайнида қабул қилиб олинади.

11.3. Пудратчи жорий таъмирлаши тугалланган объектни қабул қилиб олиш бошланишидан беш кун олдин мазкур шартноманинг V бўлимига мувофиқ Буюртмачига Буюртмачи томонидан белгиланган таркибдаги икки нусха ижро ҳужжатларини беради. Пудратчи Буюртмачига ушбу ҳужжатлар тўпламини амалда бажарилган ишларга тўлиқ мос келишини ёзма равишда тасдиқлаши керак.

11.4. Қабул қилиб олинган пайдан бошлаб объект Буюртмачининг мулкига айланади.

## **XII. Кафолатлар**

12.1. Пудратчи:

- барча ишлар тўлиқ ҳажмда ва мазкур шартнома шартларида белгиланган муддатларда бажаришни;

- лойиҳа ҳужжатлари ҳамда жорий таъмирлаш меъёрлари, қоидалари ва техник шартларга мувофиқ бажарилган барча ишлар сифатини;

- ўзи томонидан жорий таъмирлаш учун қўлланиладиган жорий таъмирлаш материаллари, асбоб-ускуналар ва бутловчи буюмлар, конструкция ва коммуникация тизимлари сифатини, уларнинг лойиҳа ҳужжатларида кўрсатилган сертификатларга, давлат стандартларига ҳамда техник шартларига мувофиқлигини;

- ишларни қабул қилиш ва объектдан фойдаланишнинг кафолатли даврида аниқланган камчиликлар ва нуқсонларни ўз вақтида бартараф қилинишни;



объектдан фойдаланганда муҳандислик тизимлари ва ускуналарининг фойдаланиш қоидаларига мувофиқлигини кафолатлайди.

12.2. Объект ва унга кирадиган муҳандислик тизимлари, асбоб-ускуналар, материаллардан фойдаланиш ва ишларнинг кафолат муддати томонлар жорий таъмирлаши тугалланган объектнинг қабул қилиб олиш тўғрисидаги далолатномани имзолаган кундан бошлаб 12 ой этиб белгиланади. Объект томининг кафолат муддати 24 ой этиб белгиланади.

12.3. Агар объектдан фойдаланишнинг кафолатли даврида аниқланиб, уни бартараф этилгунга қадар фойдаланишни давом эттириши имконини бермайдиган нуқсонлар аниқланса, у ҳолда кафолат муддати нуқсонларни бартараф этиш даврига узайтирилади. Нуқсонлар Пудратчи томонидан унинг ўз ҳисобидан бартараф этилади.

Мавжуд нуқсонлар ва уларни бартараф этиш муддатлари Пудратчи ва Буюртмачининг икки томонлама далолатномаларида қайд этилади.

Агар Пудратчи бажарилган ишларидаги нуқсонлар ва чала ишларни, жумладан ускуналарнинг камчиликларини далолатномада кўрсатилган муддат ичида бартараф этмаса, у ҳолда Буюртмачи мазкур шартноманинг VII бўлимида назарда тутилган кафолат суммасини Пудратчидан ушлаб қолиш ҳуқуқига эга.

12.4. Пудратчи нуқсонлар ва чала ишлар кўрсатилган далолатномани тузишдан ёки имзолашдан бош торган тақдирда, уларни текшириб чиқиш жорий таъмирлашда Давлат назорати инспекцияси томонидан амалга оширилади, бу томонларнинг ушбу масала бўйича хўжалик судига мурожаат қилишини истисно этмайди.

### **XIII. Шартномани бекор қилиш**

#### **13.1. Буюртмачи:**

- шартнома кучга киргандан кейин жорий таъмирлашнинг бошланиши Буюртмачига боғлиқ бўлмаган сабабларга кўра Пудратчи томонидан биройдан кўп вақтга кечиктирилганда;
- ишларни тугаллашнинг мазкур шартномада белгиланган муддати Пудратчининг айби билан биройдан ортиқ муддатга кечиктирилган ҳолда,
- пудратчи томонидан ишларни бажариш жадвалига риоя этилмаганда;
- пудратчи томонидан шартнома шартлари жорий таъмирлаш меъёрлари ва қоидалари назарда тутилган ишларнинг сифати пасайишига олиб келадиган даражада бузилганда;
- қонун ҳужжатларига мувофиқ бошқа асослар бўйича шартноманинг бекор қилинишини талаб қилиш ҳуқуқига эга.

#### **13.2. Пудратчи:**

- ишларнинг бажарилиши Пудратчига боғлиқ бўлмаган сабабларга кўра Буюртмачи томонидан бир ойдан ортиқ муддатга тўхтатиб қўйилганда;
- буюртмачи томонидан молиялаштириш шартлари бажарилмаганда;
- қонун ҳужжатларига мувофиқ бошқа асослар бўйича шартноманинг бекор қилинишини талаб қилиш ҳуқуқига эга.

13.3. Шартнома бекор қилинганда Буюртмачи ва Пудратчининг қўшма қарорига кўра тугалланмаган жорий таъмирлаш объекти бир ой муддатда Буюртмачига топширилади, Буюртмачи бажарилган ишлар кийматини Пудратчига тўлайди.

13.4. Мазкур шартномани бекор қилишга қарор қилган томон мазкур бўлим қонунига мувофиқ иккинчи томонга ёзма билдиришнома юборади.

13.5. Шартнома бекор қилинган тақдирда айбдор томон иккинчи томонга етказилган зарарни, шу жумладан бой берилган фойдани тўлайди.

13.6. Шартноманинг бир томонлама бекор қилинишига йўл қўйилмайди, қонун ҳужжатларида ёки мазкур шартномада назарда тутилган ҳоллар бундан мустасно.

### **XIV. Томонларнинг мулкӣ жавобгарлиги**

14.1. Томонлардан бири шартнома мажбуриятини бажармаса ёки зарур даражада бажармаган тақдирда айбдор томон:

- иккинчи томонга етказилган зарарни тўлайди;
- Ўзбекистон Республикасининг Фуқаролик кодексига, “Хўжалик юритувчи субъектлар фаолиятининг шартномавий-ҳуқуқий базаси тўғрисида”ги Ўзбекистон Республикаси Қонунида,



бошқа қонун ҳужжатларида ҳамда мазкур шартномада назарда тутилган тартибда бошқача жавобгарликка тортилади.

14.2. Мазкур шартномага тегишли иловаларда кўрсатилган ўз мажбуриятларига риояқилмаганлиги, ўз вақтида молияштирмаганлиги ва шартномада белгиланган бошқа мажбуриятларни бузганлиги учун Буюртмачи Пудратчига кечиктирилган ҳар бир кун учун мажбуриятнинг бажарилмаган қисмининг 0,4% миқдориди пеня тўлайди, бунда пенянинг умумий суммаси кечиктирилган ҳар бир куннинг 50 фоизидан ошмаслиги лозим.

Пеня тўлаш Буюртмачини шартнома шартлари бузилиши туфайли етказилган зарарни қоплашдан озод этмайди.

14.3. Шартномага мувофиқ бажарилганишлар ҳажмини тасдиқлашдан асоссиз равишда бош тортилганлиги учун Буюртмачи Пудратчига ўзи тасдиқлаши рад этган ёки бош тортган сумманинг 10 фоизи миқдориди жарима тўлайди.

14.4. Пудратчи объектни ўз вақтида ишга тушириш бўйича ўз мажбуриятларини бузганлиги учун Буюртмачига муддати ўтказиб юборилган ҳар бир кун учун мажбуриятларнинг бажарилмаган қисмининг 0,4 фоизи миқдориди пеня тўлайди, бироқ бунда пенянинг умумий суммаси бажарилмаган ишлар қийматининг 50 фоизидан ошмаслиги лозим.

Буюртмачи томонидан топилган нуқсонлар ва камчиликлар ўз вақтида бартараф этилмагани учун Пудратчи буюртмачига муддати ўтказиб юборилган ҳар бир кун учун сифатсиз бажарилган ишлар қийматининг 0,2 фоиз миқдориди пеня тўлайди, бунда пенянинг умумий суммаси сифатсиз бажарилган ишлар қийматининг 10 фоизидан ошмаслиги керак.

Пеня тўлаш Пудратчини ишларни бажаришнинг ёки хизматлар кўрсатишнинг кечикиши туфайли етказилган зарарларни қоплашдан озод этмайди.

14.5. Агар бажарилган ишлар сифати белгиланган стандартларга, жорий таъмирлаш меъёрлари ва қоидаларига, ишчи ҳужжатларига мувофиқ бўлмаса у ҳолда Буюртмачи капитал таъмирлашда Давлат назорати инспекциясининг ҳулосаси асосида объектни қабул қилиш ва унинг учун ҳақ тўлашдан бош тортиш, шунингдек Пудратчидан сифати зарур даражада бўлмаган ишлар қийматининг 10 фоизи миқдориди жарима ундириш ҳуқуқига эга.

14.6. Шартнома бўйича мажбуриятлар бажарилмаганлиги учун мазкур моддада назарда тутилган жазолардан ташқари шартномани бузган тараф иккинчи тарафга қилинган харажатларда, мол-мулкнинг йўқотилиши ёки шикастланишида, шу жумладан бой берилган фойдада ифодаланадиган пеня билан қопланмаган зарарларни қоплайди.

14.7. Муддат ўтказиб юборилганлиги ёки мажбуриятларнинг бошқача тарзда зарур даражада бажарилмаганлиги учун пеня тўлаш томонларни ушбу мажбуриятларни бажаришдан озод этмайди.

## **XV. ТАРАФЛАРНИНГ КОРРУПЦИЯГА ҚАРШИ ҚУРАШИШ БЎЙИЧА МАЪСУЛИЯТИ.**

15.1. Тарафлар шартнома шартларини амалга оширишда Ўзбекистон Республикаси "Коррупцияга қарши курашиш тўғрисида" ги қонун талабларига сўзсиз амал қилади.

15.2. Тарафлар, уларнинг вакиллари ва ходимлари ўз мажбуриятларини бажариш жараёнида ушбу шартнома бўйича мажбуриятларни ўз зиммасига олган ҳолда, ушбу шартнома доирасида қонун бузилишга олиб келадиган ҳаракатлар (ҳаракатсизлик) га йўл қўймайдилар.

15.3. Тарафлар Ўзбекистон Республикасининг коррупцияга қарши курашиш соҳасидаги амалдаги қонун ҳужжатлари талабларига риоя этиш баробарида қуйидагиларга йўл қўймаслик мажбуриятини оладилар: - пора бериш, шунингдек ушбу жиноятга воситачилик қилиш; - товламачилик, ёки бошқа ноқонуний йўллар билан пора олишга ундаш; - пора олишга бевосита ёки билвосита розилик бериш.

15.4. Тарафлар, уларнинг вакиллари ва ходимлари рағбатлантиришнинг ҳар қандай шаклини рад этадилар. жумладан: - тарафларнинг ходимлари ёки вакилларида пул маблағлари олиш, совғалар бериш, уларга бепул хизматлар кўрсатиш ёки ишларни бажаришни ушбу ҳаракат(ҳаракатсизлик)ни амалга оширган ходим ёки ваколатли вакил уни рағбатлантирадиган томон фойдасига ҳар қандай ҳаракатни бажаришни.

15.5. Тарафларга шартнома шартларини амалга оширишда сунъий равишда иккинчи тарафга ноқулайликлар туғдириб, коррупциявий омил пайдо бўлишига бевосита ҳамда билвосита сабабчи бўлиш тақиқланади.



15.6. Агар шартнома тарафлари томонидан шартнома шартларига риоя қилмаслик ёки ушбу шартларнинг бузилиш ҳолатлари содир бўлган ёки содир бўлиши мумкин деб гумон қилинганда шунингдек, шартноманинг

15.1- бандида белгиланган қоидалардан бири содир этилганда ушбу ҳаракат содир йетилганлиги юзасидан иккинчи томонни хабардор қилиш мажбуриятини ўз зиммасига олади ҳамда шартнома шартлари ёки қонун бузилишининг инкор этилмайдиган далиллари мавжуд бўлганда, шартнома тарафлари Ўзбекистон Республикасининг коррупцияга қарши курашиш соҳасидаги ваколатли давлат органларига мурожаат қиладилар.

#### XVI. Низоларни ҳал этиш тартиби

16.1. Шартномани бажаришда ва бекор қилишда шунингдек етказилган зарарларни қоплашда пайдо буладиган низоли масалаларни томонлар ўзаро ҳал этолмаса, улар қонун ҳужжатларида белгиланган тартибда иктисодий суд томонидан кўриб чиқилади.

#### XVII. Алоҳида шартлар

17.1. Мазкур шартнома имзолангандан кейин, мазкур шартномага тегишли бўлган томонлар ўртасидаги барча олдинги ёзма ва оғзаки битимлар, ёзишмалар, томонларнинг ўзаро келишувлари ўз кучини йўқотади.

17.2. Пудратчи жорий таъмирлаш объектига ёки унинг алоҳида қисмларига тегишли иш ҳужжатларини Буюртмачининг ёзма рухсатисиз, субпудратчилардан ташқари, бирон-бир учинчи томонга сотиш ёки бериш ҳуқуқига эга бўлмайди.

17.3. Мазкур шартномага барча ўзгартириш ва қўшимчалар, агар улар ёзма шаклда расмийлаштирилган ва томонлар уларни имзолаган бўлса ҳақиқий ҳисобланади.

17.4. Буюртмачи билан Пудратчи ўртасидаги мазкур шартномадан келиб чиқмайдиган янги мажбуриятлар пайдо бўлишига олиб келадиган ҳар қандай келишувни томонлар мазкур шартномага қўшимчалар ёки ўзгаришлар шаклида ёзма равишда тасдиқлаши керак.

17.5. Агар Пудратчи шартнома бўйича ишлар якунланганидан кейин жорий таъмирлаш майдонида ўзига тегишли мол-мулкни қолдирса, у ҳолда Буюртмачи Пудратчи жорий таъмирлаш майдонини бўшатиш санасигача бажарган ишлари учун ҳақ тўлашни кечиктиришга ҳақлидир.

17.6. Мазкур шартномада назарда тутилмаган бошқа барча ҳоллар учун амалдаги қонун ҳужжатлари нормалари қўлланилади.

17.7. Мазкур шартнома бир хил юридик кучга эга бўлган икки нусхада тузилади.

#### XVIII. Томонларнинг банк реквизитлари ва юридик манзилари.

“Хазорасп тумани Ободонлаштириш бошқармаси

Хазорасп тумани А.Навоий кўчаси 1-уй

Телефон: (62)33-21-870

ш/хр: 401722860332207065200110016

СТИР 206944002

ОКЭД:61110

Молия вазирлиги ягона ғазна ҳисоб варағи

х/р: 23402000300100001010

Банк М/Б ХККМ Тошкент шаҳри

МФО 00014

ИНН:201122919

Бошлик:  А.Рузметов

М.У.

“JAXON QILICH” MCHJ

Манзили: Хазорасп тумани Г.Гулом кучаси 33 уй

Банк: ТИФ Миллий банк Хазорасп филиали

Х/Р: 20208000400859081001

МФО: 00860

ИНН: 305418004

ОКЭД: 41202

Раҳбар:  Р.Абдуллаев

М.У.





**YURIDIK AHAMIYATGA EGA HUJJATLARNING QONUN  
HUJJATLARIGA MUVOFIQLIGI TO‘G‘RISIDA HUQUQIY  
XULOSA**

NP3665201662

1. Loyihaning turi : Shartnoma
2. Loyihaning nomi: **PUDRAT ShARTNOMASI**
3. Loyiha ishlab chiquvchisi va kiritilgan sana haqidagi ma’lumot: XAZORASP TUMANI HOKIMLIGI HUZURIDAGI OBODONLASHTIRISH BOSHQARMASI tomonidan 13.12.2022 yilda kiritilgan.

Loyiha amaldagi qonun hujjatlariga muvofiq ishlab chiqilgan va uni qabul qilish maqsadga muvofiq.

**Hazorasp tuman  
yuridik xizmat  
ko'rsatish markazi  
bosh yuriskonsulti:**



**S.S.MATNAZAROVA**

13.12.2022





**ҚУРИЛИШ ТАВАККАЛЧИЛИКЛАРИНИ СУГУРТАЛАШ БЎЙИЧА  
0014924- СОНЛИ СУГУРТА ПОЛИСИ**

|   |  |   |
|---|--|---|
| 1. Суғурта қилдирувчининг номи                              | “Jahon Qilich” МСНҲ  |   |
| 2. Қурилиш объекти  | Хазарасп тумани Камолот Махалласидаги йошлар кучаси 281- уйдан Йошлар Кучаси 2-уйгача 946м. қисмини жорий таъмирлаш лойиҳанинг смета қисми буйича.   |   |
| 3. Қурилиш олиб борилаётган Манзил                          | Хазарасп тумани “Камолот” М.Ф.Й  |   |
| 4. Қурилиш баҳоси   | 775 500 000(етти юз етмиш беш миллион беш юз минг ) сум  |   |
| 5. Суғурталанган хавфлар (калтиреликлар) ва суғурта пуллари | -Хар қандай кутилмаган тасодифий ва тўсатдан рўй берувчи ҳодисалар натижасида суғурталанган мулкнинг шикастланишига ёки пубуд бўлишига сабаб бўлувчи ҳақиқатда содир бўладиган воқеалар, яъни ёнғин, чақмоқ, портлаш, учувчи аппаратларнинг кулаши, ўз-ўзидан ёниш, угирлик ва учинчи шахсларнинг касалдан содир этган ҳаракатлари, сув тошқини ва сув босқини, қувурларнинг ёрилиши, бўрон, довул, zilzila, сел, кўчки, тупроқнинг чуқиши, ўпирилиш, кулаш, қисқа туташув, ортиқча кучланиш, электр ёйлари, машина ва механизмлар, қурилиш материаллари ва конструкцияларнинг кулаб тушиши, нуксонли материаллар ва конструкцияларни онгез равишда қўлладан кўрилган зарар, қурилиш-монтаж ишларини амалга оширишда учинчи шахслар олдида фуқаролик жавобгарлигининг пайдо бўлишидан. | Суғурта пули<br><br><b>620 400 000 (олти юз йигирма миллион тўрт юз минг) СУМ</b> (рақам ва ёзув билан)<br><br>80% (саксон) |
| Шу жумладан:  | Моддий зарар   |   |
|   | Жавобгарлик  |   |
| 6. Суғурта полиси муддати                                   | 2022 йил «14» декабрдан 2023 йил «13» декабргача   |   |
| 7. Суғурта мукофоти:  | 1 985 280 (бир миллион тўққиз юз саксон беш минг икки юз саксон) сум.  |   |
| 8. Шартсиз Франшиза   | ( ) СУМ,<br>(рақам ва ёзув билан)  |   |

“Ўзгросуғурта” АЖ  
Хазарасп суғурта маркази  
(виллоят дирекцияси)



Суғурта қилдирувчи:

Суғурта қондаси билан танишдим, полисини асл нусхасини олдим.

2022 й. «14» декабр

Р. Абдулқодир



(имзо)

М.Ў.

М.Ў.