

Пудрат шартномаси № 10

Тошкент шаҳри

"14" декабрь, 2022 йил

Кейинги ўринларда **“Буюртмачи”** деб юритиладиган Учтепа тумани Мактабгача таълим бўлими номидан Низом асосида иш кўрувчи **Н.Х.Хантурасва** бир томондан ва кейинги ўринларда **“Пудратчи”** деб юритиладиган **«SAXOVAT QURUVCHI»** номидан Низом асосида иш кўрувчи **А.А. Рихсиев** иккинчи томондан Учтепа туманида жойлашган 338-ДМТТ иссиқлик тизимини жорий таъмирлаш ишларига доир пудрат шартномасини туздилар.

I. Таърифлар

I. Мазкур шартномала тарифлар кулланилади:

“ижро ҳужжатлари”: натурада бажарилган ишлар ёки ишларни бажариш учун маъсул бўлган шахслар томонидан уларга киритолган ўзгаришларнинг ушбу ишчи чизмалар туркуми, сертификатлар, техник паспортлар ва ўрнатилган асбоб-ускуналарнинг сифатини ва ишларини бажаришда қўлланилган материаллар, конструкция ва деталларнинг сифатини тасдиқловчи бошқа ҳужжатлар, беркитиладиган ишлар тасдиқланганлиги тўғрисида даълолатномалар, айрим маъсулиятли конструкциялар оралик даврда қабул қилиниши тўғрисида даълолатномалар, монтаж қилинган асбоб-ускуналарнинг яқка тартибдаги синови тўғрисида даълолатномалар, ишларни бажариш дафтарлари ҳамда қурилиш нормалари ва қондаларида назарда тутилган бошқа ҳужжатлар;

“қурилиш майдони”: Мазкур шартнома (контракт) доирасида барча ишларни бажариш даврида даълолатнома бўйича Буюртмачи томонидан Пудратчига берилган ер участкаси. Объектнинг қурилиш майдони чегарасини ажратиб қўйилади ёки бош режага мувофиқ белгиланган бошқа белгилар билан белгилаб қўйилади.

“вақтинчалик ишлар”: Пудратчи томонидан қурилиш майдонида ўрнатиладиган ва ишлар бажариш учун зарур зарур бўлган ҳар типдаги вақтинчалик бинолар ва иншоотлар.

“беркитилган ишлар”:- сифати ва яқинлигини кейинги ишлар бажарилгандан кейин аниқлаш мумкин бўлмаган кейинчалик бажариладиган ишлар ва конструкциялар билан беркитиладиган ишлар:

шартномани нархини бўлиб чиқиш: ишларнинг ҳар бир босқичи ёки турлари қийматининг аниқ белгиланган ҳолда шартнома бўйича объектни умумий қийматини босқичларга тақсимлаш.

II. Шартнома мавзуси

2. Пудратчи мазкур шартнома шартларига мувофиқ 338-ДМТТ иссиқлик тизимини жорий таъмирлаш ишларини бажариш мажбуриятини олади. Буюртмачи эса Пудратчига қурилиш ишларини бажариш учун зарур шароитлар яратиш, уларни қабул қилиш ва тўловни амалга ошириш мажбуриятини олади.

III. Шартнома бўйича ишлар қиймати.

3. Мазкур шартнома бўйича пудратчи томонидан бажарилган танлов натижасида аниқланган ва танлов комиссиясининг қарори (2022 йил “10” декабрь “203531” сон баённома) билан тасдиқланган ишлар қиймати барча солиқлар, йиғимлар ва ажратмаларини ўз ичига олган ҳолда жорий нархларда **275 300 124,0 (Икки юз етмиш беш миллион уч юз минг бир юз йигирма тўрт) сўми** ташкил этади.

4. Қурилиш қиймати ва кўпайтиришга енгиб бўлмайдиган куч (форс-мажор) ҳолати сабаб бўлганда: ишлар ҳажми буюртмачи томонидан ўзгартирилганда: объектнинг қурилиши бир йилдан ортиққа ўзгартирилганда.

5. Қурилиш муддати бир йилдан ортиқ бўлганда иккинчи йилга ва кейинги йилларга шартномавий нархларни аниқлаштириш кунун ҳужжатларида белгиланган тартибда амалга оширилади.

6. Тегишли асослар мавжуд бўлганда ўзгаришлар Буюртмачи билан Пудратчи ўртасидаги шартномага қўшимча битим билан расмийлаштирилади.

IV. Пудратчининг мажбуриятлари

7. Мазкур шартнома бўйича Пудратчи мазкур шартноманинг 2-бўлимида назарда тутилган ишларни бажариш учун:

- барча ишларни мазкур шартномада назарда тутилган ҳажмда ва муддатларда иншоот нархидаги ишларни энг камидан 50% ни ўзининг кучлари билан бажариш ҳамда ишни Буюртмачига мазкур шартнома шартларига мувофиқ топшириш:

- қурилиш майдони ҳудудида вақтинчалик иншоотлар қуриш;
- буюртмачини Пудрат шартномалари тузилиши давомида субпудратчилар билан шартномалар тузилиши, шартнома мазмуни, субпудратчининг номи ва манзили тўғрисида хабардор қилиш;

- қурилиш таваккалчилигини сугурта қилиш.

Мазкур шартнома бўйича объектни фойдаланишга қабул қилиб олиш тўғрисидаги даволатномага имзо чекилангандан бошлаб бир ой муддатда қурилиш майдонини ўзига тегишли қурилиш машиналари, асбоб-ускуналари, транспорт воситалари, анжомлар, приборлар, инвентарлар, қурилиш материаллари, буюмлари, конструкциялар ҳамда вақтинчалик бинолардан бўшатиш; қурилиш майдонини қўриқланишини таъминлаш;

қурилиш жараёнида жалб қилинган ишчи ходимларни белгиланган тартибда расмийлаштириб, ижтимоий ҳимояси ва техник ҳафсизлигини таъминлаш.

Мазкур шартномада назарда тутилган барча мажбуриятларни тўлиқ ҳажмда бажаришни ўз зиммасига олади.

8. Пудратчи мазкур шартнома бўйича барча ишларнинг ўз кучлари билан ва субпудратчилар томонидан (қурилиш ишларининг 50 %дан кўп бўлмаган) зарур тарзда бажарилиши ҳамда объектнинг фойдаланишга топширилиши учун Буюртмачи олдида тўлиқ мулкый жавоб беради.

V. Буюртмачининг мажбуриятлари

9. Мазкур шартномани бажариш учун буюртмачи:

- мазкур шартнома имзоланган кундан бошлаб уч кун муддатда мазкур шартномага иловага мувофиқ ишларни бажариш учун яроқли бўлган қурилиш майдонини объект қурилиши ва қурилиш тугаллангунча бўлган даврда даволатнома бўйича Пудратчига бериш;

- ишлар бажарилиши устидан доимий қурилишда техник назорат ва мазкур шартномада қайд этилган Пудратчи томонидан қабул қилинган мажбуриятлар ва бошқа функцияларга риоя этилишини назорат қилиш, Пудратчидан тугалланган ишларни қабул қилиб олишни таъминлаш;

- молиялаштириш жадвалига биноан пудратчига 2 иловага мувофиқ аванс бериш ва жорий молиялаштиришни амалга ошириш;

- мазкур шартнома имзоланган кундан бошлаб, бир ой давомида пудратчига пудрат ишларини қабул қилиш учун зарур бўлган ижро ҳужжатлари рўйхатини тақдим этиш;

- мазкур шартномада назарда тутилган мажбуриятларни тўлиқ ҳажмда бажариш мажбуриятини олади.

VI. Ишларни бажариш муддати

10. Шартнома миллий валюта (сўмда) ўзаро ҳисоб-китоб қилинганда томонлар учун имзоланган пайтдан бошлаб:

кейинчалик ЭАВ га конвертация қилган ҳолда миллий валютада (сўмда) ўзаро ҳисобкитоб қилинганда шартнома қонун ҳужжатларга мувофиқ рўйхатдан ўтказилгандан кейин кучга кирилади:

11. Пудратчи мазкур шартномага илова қилинадиган молиялаштириш жадвалига мувофиқ, биринчи аванс тўлови тушган кундан бошлаб ишларни бажаришга киришади.

12. Танлов натижаси бўйича аниқланган қурилишнинг давом этиш вақти ишлар бошланган кундан эътиборан уттиз кунга ташкил этади.

13. Мазкур шартнома бўйича ишлар, ишларни бажариш жадвалига мувофиқ амалга оширилади.

VII. Тўловлар ва ҳисоб-китоблар

14. Буюртмачи Пудратчига шартнома бўйича ишлар умумий қийматининг **30%** миқдорида, аванс ўтказилади, бу **82 590 037,20 (саксон икки миллион беш юз тўқсон минг ўттиз етти) сўм 20 тийинни** ташкил этади.

15. Буюртмачи томонидан Пудратчига аванс бериш ва жорий молиялаштириш учун молиялаштириш ва ишларни бажариш жадваллари асос ҳисобланади (3-илова)

16. Жорий молиялаштириш бажарилган ишлар сифати текширилгандан кейин, берилган авансни ҳисобга олган ҳолда, ишларни бажариш ва молиялаштириш жадвалларига мувофиқ объектнинг умумий шартномавий жорий қийматининг **70%** гача доирасида амалга оширилади.

17. Объектнинг шартномавий жорий қийматининг қолган қисми Буюртмачи ва Пудратчи ўртасидаги узила-кесил ҳисоб-китоб қурилиш тугатилгандан кейин ва объект қабул комиссияси томонидан белгиланган тартибда қабул қилингандан кейин ёки мазкур шартномада белгиланган кафолат муддати (бир йил) тамом бўлгандан кейин ишлар қийматининг **5%** гача миқдорида, амалга оширилади:

18. Пудратчи объект фойдаланишга топширилгунга қадар мазкур шартнома бўйича мулк ҳуқуқини ўзида сақлаб қолади. Объектнинг Буюртмачига топширилгунга қадар, объектнинг тасодифий йўқ қилиниши ва шикастланиши хавфи Пудратчининг зиммасида бўлади.

19. Буюртмачи мазкур шартнома бўйича ўз зиммасига қабул қилган мажбуриятларни шартнома кучга кирган кундан бошлаб 30 кун мобайнида бажармаган тақдирда, Пудратчи бу ҳақда қонун ҳужжатларида белгиланган тартибда Буюртмачини ёзма равишда хабардор қилган ҳолда, шартномага ўзгартиришлар киритиш ёки шартномани бир томонлама тартибда бекор қилиш ҳуқуқига эгадир. Бундан Буюртмачи пудратчи томонидан бажарилган ишлар учун ҳақ тўлашдан озод қилинмайди.

VIII. Ишларни бажариш

20. Буюртмачи қурилиш майдонида ўз вақилини – Техник аудиторини тайинлайди, у Буюртмачининг номидан бажарилаётган ишлар сифати устидан техник назоратни амалга оширади, шунингдек Пудратчи томонидан фойдаланиладиган материаллар ва асбоб ускуналар шартнома шартларига ва иш ҳужжатларига мувофиқлигини текширади.

21. Техник аудитор ишлар бажарилишининг ва шартноманинг бутун давр мобайнида ишларнинг барча турлари билан тўсиксиз танишиш ҳуқуқига эгадир.

22. Пудратчи Техник аудитор ишлаш учун жой билан таъминлайди. Техник аудитор Пудратчи томонидан ўтказиладиган қурилиш майдонида ишларни амалга ошириш чоғида пайдо бўлувчи масалаларни ҳал қилиш бўйича йиғилишларда мунтазам равишда қатнашади.

23. Пудратчи ишларни бажариш лойиҳасига ва мазкур шартноманинг VI-бўлимда кўрсатилган муддатлар билан мувофиқлаштирилган ўз режаси ва жадвалига биноан объектда ишларни бажаришни мустақил равишда ташкил этади.

24. Пудратчи объектда ишларни олиб бориш тартибини қурилишда Давлат назорат инспекцияси билан келишади ва унга роя этилиши учун қонун ҳужжатларида белгиланган тартибда жавоб беради.

25. Қурилиш майдонида умумий тартибни таъминлаш Пудратчининг вазифаси ҳисобланади.

26. Буюртмачи қурилиш майдонини бериш тўғрисидаги далолатнома билан бир вақтда Пудратчига ортикча тупрок ва қурилиш ахлатини жойлаштириш ва етишмаётган тупрокни казиб олиш учун жой ажратиш тўғрисидаги ҳужжатларни беради.

27. Буюртмачи қурилиш майдонини бериш тўғрисидаги далолатнома имзоланган кундан бошлаб 3 кун муддатда қурилиш майдонини белгилаш бўйича ишларни бажариш ва объектни боғлаш (привязка) қилиш учун Пудратчига геодезия нукталари, уларнинг координатлари ва баландлик белгиларини тақдим этади.

28. Пудратчи геодезия нукталарига, линиялар ва даражаларга нисбатан объектнинг тўғри ва зарур тарзда белгиланиши, шунингдек баландлик белгилари ўлчамлари бўлиши ва уларнинг мувофиқлиги тўғри жойлашганлиги учун жавоб беради.

Агар ишларни бажариш жараёнида амалга оширилган ва геодезия ишларида хатолар аниқланса Пудратчи Буюртмачи билан келишган ҳолда тегишли тузатишларни ўз ҳисобидан киритади.

29. Пудратчи геодезия бўлиш ишларида ўрнатиладиган координатлар ва баландликлар, геодезия белгиларнинг жойлаш шемаларини ва жадвалларни сақлайди, ишларни бажариш даврида ва улар тугаллангандан кейин уларни далолатномани бўйича Буюртмачига беради.

30. Қурилиш майдонида ишларни бажариш даврида коммуникацияларни вақтинча улашни ва улаш нукталарида янгидан қурилган коммуникацияларни улашни Пудратчи амалга оширади.

31. Пудратчи ўзи томонидан қурилишда қўлланиладиган қурилиш материаллари, асбоб-ускуналари ва бутловчи буюмлар, конструкциялар ва коммуникация тизимлари сифати лойиҳа ҳужжатларида кўрсатилган спецификацияларга давлат стандартларига, техник шартларга мувофиқ бўлишини ҳамда уларнинг сифатини тасдиқловчи тегишли сертификатларга, техник паспортларга ёки бошқа ҳужжатларга эга бўлишини кафолатлайди.

32. Алоҳида беркитилган конструкциялар ва беркитилган ишлар тайёр бўлишига қараб уларни қабул қилишни бошлашдан 2 кун олдин Пудратчи Буюртмачини ва қурилишда Давлат назорати инспекциясини ёзма равишда хабардор қилади.

33. Қабул қилинадиган конструкциялар ва ишларнинг тайёрлиги Буюртмачи ва Пудратчи томонидан маъсул конструкцияларни оралик қабул қилиш далолатномалари ҳамда уларнинг қурилишда Давлат назорати инспекцияси билан келишган шартларида беркитиладиган ишлар текшируви далолатномалари билан тасдиқланади.

34. Пудратчи Буюртмачининг ишларни бажариш дафтарига киритилган ёзма рухсатномасидан кейингисини кейинги ишларни бажаришга киришди.

35. Агар беркитиладиган ишлар Буюртмачининг тасдиқсиз бажарилган бўлса ёки у бу ҳақда хабардор қилинмаган бўлса, ёки кечикиб хабардор қилинган бўлса, у ҳолда унинг талаби бўйича Пудратчи Буюртмачининг кўрсатмасига мувофиқ беркитиладиган ишларнинг исталган қисмини ўз ҳисобидан очишга, сўнгра эса уни тиклашга мажбурдир.

Пудратчи Буюртмачининг манфаатларга жиддий таъсир қилмайдиган иш ҳужжатларидан майда четга чиқишларни Буюртмачининг розилигисиз амалга оширса, улар буларнинг қурилиш сифатига таъсир этмаганлигини исобатласа жавобгар ҳисобланмайди.

36. Агар Буюртмачи Пудратчи ва (ёки) унинг субпудратчилари томонидан ишларнинг сифатсиз бажарилганлигини аниқласа у ҳолда Пудратчи ўз кучлари билан ва қурилиш қийматини кўпайтирмасдан ушбу ишларни уларнинг зарур сифатини таъминлаш учун келинган муддатда қайта бажаришга мажбурдир, ушбу шартнома 35 бандининг иккинчи хат бошида кўрсатилган ҳоллар бундан мустасно.

Агар Пудратчи сифатсиз бажарилган ишларни келишилган муддатда тузата олмаса, Пудратчи уларни тузатишнинг кечикиши оқибатида етказилган зарарларни Буюртмачига тўлайди.

37. Пудратчи қурилиш майдонини ва унга туташ кўча полосасини, шу жумладан йўл участкалари ва йўлакларини супуриб-сидиради ва озода сақлайди, қурилиш даврида майдонда қурилиш ахлатини Буюртмачи томонидан кўрсатилган жойга чиқариб ташлайди.

38. Ишлар бошланган пайтдан бошлаб улар тугаллангунча Пудратчи ишларни бажариш дафтарини юритади. Дафтарда бутун ишларни бориши, Буюртмачи ва Пудратчининг ўзаро муносабатларида аҳамиятга эга бўлган ҳолатлар (ишларнинг бошланиши ва тамом бўлиши санаси, материаллар, асбоб-ускуналар берилиши, хизматлар кўрсатилиши санаси, ишларнинг қабул қилиб олинishi ўтказилган синовлар, материаллар ўз вақтида етказиб бериламаслиги билан боғлиқ тўхтаб қолишлар, қурилиш техникасининг ишдан чиқиши тўғрисидаги маълумотлар, шунингдек қурилишни тугаллашни узил-кесил муддати а ташеър қилиши мумкин бўлган барча маълумотлар) аке эгтирилади.

Агар Буюртмачи ишларнинг бориши ва сифатидан ёки Пудратчининг кайдларидан қониқмаса, у ҳолда ишларни бажариш дафтарыда ўз фикирини баён қилади.

Пудратчи дафтарда Буюртмачи томонидан асосли равишда кўрсатилган камчиликларни 3 кун муддатда бартараф этиш чора-тадбирларини ўз зиммасига олади.

IX. Ишларни қўриқлаш

39. Пудратчи ишлар бошланишидан қурилиш тугаллагунча ва қурилиш тугалланган объект Буюртмачи томонидан қабул қилиб олингунга қадар четлари тўсилган қурилиш майдони ҳудудидаги материаллар, асбоб-ускуналар қурилиш техникаси ва бошқа мол-мулк зарур даражада қўриқланишини таъминлайди.

40. Тикланган бинова ишоботлар шунингдек материаллар, асбоб-ускуналар ва бошқа мол-мулклар объект қабул қилиб олингандан кейин сақланиши учун Буюртмачи жавоб беради.

X. Енгиб бўлмайдиган куч (форс-мажор) ҳолатлари

41. Агар ушбу шартнома бўйича мажбуриятлар қисман ёки тўлиқ бажарилмаслиги табиат ҳодисалари ва бошқа енгиб бўлмайдиган куч ҳолатлари натижасида келиб чиқса ва агар бу ҳолатлар мазкур шартноманинг бажарилишига бевосита ташеър эгса, томонлар бундай қисман ёки тўлиқ бажарилмаслик учун жавобгарликдан озод этиладилар.

Мазкур шартнома бўйича мажбуриятларни бажариш муддати енгиб бўлмайдиган куч ҳолатлари амал қилган, шунингдек ушбу ҳолатлар юзага келтирган вақтда мутаносиб равишда узайтирилади.

42. Агар енгиб бўлмайдиган куч ҳолатлари ёки уларнинг оқибатлари бир ойда кўп вақтда чўзилса, у ҳолда Пудратчи ва Буюртмачи ишларни давом эгтириши ёки уларни консервация қилиш учун қандай чоралар кўрилишини муҳокама қиладилар.

43. Агар томонлар икки ой ичида келиша олмасалар, у ҳолда томонларнинг ҳар бири шартнома бекор қилинишини талаб қилишга ҳақлидир.

XI. Қурилиши тугалланган объектни қабул қилиб олиш

44. Қурилиши тугалланган объектни қабул қилиб олиш шартномани имзолаш санасида амалда бўлган белгиланган тартибга мувофиқ мазкур шартномада назарда тутилган барча мажбуриятлар томонлар тарафидан бажарилгандан кейин, шунингдек қурилиши тугалланган объектни фойдаланишга қабул қилиб олишнинг белгиланган кондаларига биноан амалга оширилади.

45. Объектни фойдаланишга тайёрлиги тўғрисида Пудратчи ёзма билдиришномасини Буюртмачи томонидан олинган кундан бошлаб 30 кун мобайнида қабул қилиб олинади.

46. Пудратчи қурилиши тугалланган объектни қабул қилиб олиш бошланишидан беш кун олдин мазкур шартноманинг Убўлимига мувофиқ Буюртмачига Буюртмачи томонидан белгиланган таркибдаги икки нусха ижро ҳужжатларини беради. Пудратчи Буюртмачига ушбу ҳужжатлар тўпламини амалда бажарилган ишларга гулик мос келишини ёзма равишда тасдиқлаши керак.

47. Қабул қилиб олинган пайтдан бошлаб объект Буюртмачининг мулкига айланади.

XII. Кафолатлар

48. Пудратчи:

- барча ишлар тўлиқ ҳажмда ва мазкур шартнома шартларида белгиланган муддатларда бажаришни;

- лойиҳа ҳужжатлари ҳамда қурилиш меъёрлари, қоидалари ва техник шартларга мувофиқ бажарилган барча ишлар сифатини;

- ўзи томонидан қурилиш учун қўлланиладиган қурилиш материаллари, асбобу-ускуналар ва бутловчи буюмлар, конструкция ва коммуникация тизимлари сифатини, уларнинг лойиҳа ҳужжатларида кўрсатилган сертификатларга, давлат стандартларига ҳамда техник шартларига мувофиқлигини;

- ишларни қабул қилиш ва объектдан фойдаланишнинг кафолатли даврида аниқланган камчиликлар ва нуқсонларни ўз вақтида бартараф қилинишни; объектдан фойдаланганда муҳандислик тизимлари ва ускуналарининг фойдаланиш қоидаларига мувофиқлигини кафолатлайди.

49. Объект ва унга кирадиган муҳандислик тизимлари, асбоб-ускуналар, материаллардан фойдаланиш ва ишларнинг кафолат муддати томонлар қурилиши тугалланган объектнинг қабул қилиб олиш тўғрисидаги далолатномани имзолаган кундан бошлаб камида **24 ой** этиб белгиланади.

50. Агар объектдан фойдаланишнинг кафолатли даврида аниқланиб, ушбу бартараф этилганга қадар фойдаланишни давом эттириши имконини бермайдиган нуқсонлар аниқланса, у ҳолда кафолат муддати нуқсонларни бартараф этиш даврига узайтирилади. Нуқсонлар Пудратчи томонидан унинг ўз ҳисобидан бартараф этилади.

Мавжуд нуқсонлар ва уларни бартараф этиш муддатлари Пудратчи ва Буюртмачининг икки томонлама далолатномаларида қайд этилади.

Агар Пудратчи бажарилган ишларидаги нуқсонлар ва чала ишларни, жумладан ускуналарнинг камчиликларини далолатномада кўрсатилган муддат ичида бартараф этмаса, у ҳолда Буюртмачи мазкур шартноманинг VII-бўлимида назарда тутилган кафолат суммасини Пудратчидан ушлаб қолиш ҳуқуқига эга.

51. Пудратчи нуқсонлар ва чала ишлар кўрсатилган далолатномани тузишдан ёки имзоланишдан бош торган тақдирда, уларни текшириб чиқиш қурилишда Давлат назорати инспекцияси томонидан амалга оширилади, бу томонларнинг ушбу масала бўйича ҳужжатик судига мурожаат қилинишни итисено этмайди.

XIII. Шартномани бекор қилиш

52. Буюртмачи:

- шартнома кучга киргандан кейин қурилишнинг бошланиши Буюртмачига боғлиқ бўлмаган сабабларга кўра Пудратчи томонидан бир ойдан кўн вақтга кечиктирилганда;

- ишларни тугаллашнинг мазкур шартномада белгиланган муддати Пудратчининг айби билан бир ойдан ортиқ муддатга кечиктирилган ҳолда;

- пудратчи томонидан ишларни бажариш жадвалига риоя этилмаганда;

- пудратчи томонидан шартнома шартлари қурилиш меъёрлари ва қоидалари назарда тутилган ишларнинг сифати пасайишига олиб келадиган даражада бўзилганда;

- қонун ҳужжатларига мувофиқ бошқа асослар бўйича шартномани бекор қилинишини талаб қилиш ҳуқуқига эга.

53. Пудратчи:

- ишларнинг бажарилиши Пудратчига боғлиқ бўлмаган сабабларга кўра Буюртмачи томонидан бир ойдан ортиқ муддатга тўхтатиб қўйилганда;

- буюртмачи томонидан молиялантириш шартлари бажарилмаганда;

- қонун ҳужжатларига мувофиқ бошқа асослар бўйича шартномани бекор қилинишини талаб қилиш ҳуқуқига эга.

54. Шартнома бекор қилинганда Буюртмачи ва Пудратчининг қўшма қарорига кўра тугалланмаган қурилиш объекти бир ой муддатда Буюртмачига топширилади. Буюртмачи бажарилган ишлар қийматини Пудратчига тўлайди.

55. Мазкур шартномани бекор қилишга қарор қилган томон мазкур бўлим қондасига мувофиқ иккинчи томонга ёзма билдиришнома юборади.

56. Шартнома бекор қилинган тақдирда айбдор томон иккинчи томонга етказилган зарарни, шу жумладан бой берилган фойдани тўлайди.

57. Шартноманинг бир томонлама бекор қилинишига йўл қўйилмайди, конун ҳужжатларида ёки мазкур шартномада назарда тутилган ҳоллар бундан мустасно.

XV. Томонларнинг мулкнй жавобгарлиги

58. Томонлардан бири шартнома мажбуриятини бажармаса ёки зарур даражада бажарилмаган тақдирда айбдор томон:

-иккинчи томонга етказилган зарарни тўлайди;

-Ўзбекистон Республикасининг Фуқаролик кодексида, "Хўжалик юритувчи субъектлар фаолиятининг шартномавий-ҳуқуқий базаси тўғрисида"ги Ўзбекистон Республикаси Қонунида, бошқа конун ҳужжатларида ҳамда мазкур шартномада назарда тутилган тартибда бошқача жавобгарликка тортилади.

59. Мазкур шартномага тегишли иловаларда кўрсатилган ўз мажбуриятларига риоя қилмаганлиги, ўз вақтида молияштирмаганлиги ва шартномада белгиланган бошқа мажбуриятларни бузганлиги учун Буюртмачи Пудратчига кечиктирилган ҳар бир кун учун мажбуриятининг бажарилмаган қисмининг 0.4 % миқдориди пеня тўлайди, бунда пенянинг умумий суммаси бажарилмаган ишлар ёки кўрсатилмаган хизматлар қийматининг 50 % фонзидан ошмаслиги лозим.

Пеня тўлашни Буюртмачини шартнома шартлари бузилиши туфайли етказилган зарарни қоплашдан озод этмайди.

60. Пудратчи объектни ўз вақтида ишга тушириш бўйича ўз мажбуриятларини бузганлиги учун Буюртмачига муддати ўтказиб юборилган ҳар бир кун учун мажбуриятларнинг бажарилмаган қисмининг 5 фонзи миқдориди пеня тўлайди, бироқ бунда пенянинг умумий суммаси объект шартномавий жорий қийматининг 5 фонзидан ошмаслиги лозим.

Буюртмачи томонидан топилган нуқсонлар ва камчиликлар ўз вақтида бартараф этилмагани учун Пудратчи буюртмачига муддати ўтказиб юборилган ҳар бир кун учун сифатсиз бажарилган ишлар қийматининг 0.5 фонзи миқдориди пеня тўлайди, бунда пенянинг умумий суммаси сифатсиз бажарилган ишлар қийматининг 50 % фонзидан ошмаслиги керак.

Пеня тўлаш Пудратчини ишларини бажаришнинг ёки хизматлар кўрсатишнинг кечикиши туфайли етказилган зарарларни қоплашдан озод этмайди

61. Агар бажарилган ишлар сифати белгиланган стандартларга, қурилиш меъёрлари ва қоидаларига, ишчи ҳужжатларига мувофиқ бўлмаса у ҳолда Буюртмачи қурилишда Давлат назорати инспекциясининг ҳулосаси асосида объектни қабул қилиш ва унинг учун ҳақ тўлашдан бош тортиш, шунингдек Пудратчидан сифати зарур даражада бўлмаган ишлар қийматининг 20 фонзи миқдориди ундириш ҳуқуқига эга.

62. Шартнома бўйича мажбуриятлар бажарилмаганлиги учун мазкур моддада назарда тутилган жазолардан ташқари шартномани бузган томон тарафидан қилинган харажатларда, мой-мулкнинг йўқотилиши ёки шикастланишида, шу жумладан бой берилган фойдала ифодаланадиган пеня билан қопланмаган зарарларни қоплайди.

63. Муддат ўтказиб юборилганлиги ёки мажбуриятларнинг бошқача тарзда зарур даражада бажарилмаганлиги учун пеня тўлаш томонларни ушбу мажбуриятларни бажаришдан озод этмайди.

XV. Низоларни ҳал этиш тартиби

65. Шартномани бажаришда ва бекор қилишда шунингдек етказилган зарарларни қоплашда пайдо бўладиган низолни масалаларни томонлар ҳал этолмаса улар конун ҳужжатларида белгиланган тартибда иккисодий суд томонидан кўриб чиқилади.

XVI. Коррупцияга қарши шартлашув

66. Ушбу шартноманинг ҳар бир томони ўзига нисбатан қўлланиладиган барча, шу жумладан Ўзбекистон Республикаси амалдаги қонунчилик ва норматив ҳужжатларидаги Коррупцияга қарши тегишли шартлар ва талабларни тушуниши ҳақида бир-бирини ишонтиради ва уларга амал қилишни кафолатлайди. Истеъмољчи ушбу шартнома амалда бўлган бутун давр мобайнида у (шунингдек унинг мансабдор шахслари, директори, ходимлари, агентлари ва бошқа вакиллари) Таъминотчи корхонанинг манфаатларида унинг агенти ёки вакили сифатида ҳаракат қилиб, Таъминотчи корхонанинг ҳамда Ўзбекистон Республикаси амалдаги қонунчилик ва норматив ҳужжатларининг Коррупцияга қарши тегишли шартлари ва талабларига қатъий риоя этиш мажбуриятини олади

XVII. Алоҳида шартлар

67. Мазкур шартнома имзолангандан кейин, мазкур шартномага тегишли бўлган томонлар ўртасидаги барча олдинги ёзма ва оғзаки битимлар, ёзиқмалар, томонларнинг ўзаро келишувлари ўз кучини йўқотади.

68. Пудратчи қурилиш объектига ёки унинг алоҳида қисмларига тегишли иш ҳужжатларини Буюртмачининг ёзма рухсатисиз, субпудратчилардан ташқари, бирон-бир учинчи томонга сотиш ёки бериш ҳуқуқига эга бўлмайди.

69. Мазкур шартномага барча ўзгартириш ва қўшимчалар, агар улар ёзма шаклда расмийлаштирилган ва томонлар уларни имзоланган бўлса ҳақиқий ҳисобланади.

70. Буюртмачи билан Пудратчи ўртасидаги мазкур шартномадан келиб чиқмайдиган янги мажбуриятлар пайдо бўлишига олиб келадиган ҳар қандай келишувни томонлар мазкур шартномага қўшимчалар ёки ўзгаришлар шаклида ёзма равишда тасдиқлаши керак.

71. Агар Пудратчи шартнома бўйича ишлар якунланганидан кейин қурилиш майдонида ўзига тегишли мол-мулкни қолдирса, у ҳолда Буюртмачи Пудратчи қурилиш майдонини озод қилиш санасигача бажарган ишларни учун ҳақ тўлашни кечиктиришига ҳақлидир.

72. Мазкур шартномада назарда тутилмаган бошқа барча ҳоллар учун амалдаги қонун ҳужжатлари нормалари қўлланилади.

73. Мазкур шартнома бир хил юридик кучга эга бўлган 2 нусxada тузилди.

74. Шартномани амал қилиш муддати 2022 йил 31 декабр гача.

XVIII. Томонларнинг банк реквизитлари ва юридик манзилари:

“ПУДРАТЧИ”

«SAXOVAT QURUVCHI» МЧЖ
Тошкент шаҳри Учтепа тумани
А.Тожиёв кўчаси 69-уй
х/р: 202 8000 4049 8168 4001
ХАТ “DAVR BANK” Учтепа филиали
СТИР: 302322483 МФО: 01086 ОКОНХ: 61110

Директор

А.А. Рихсиев

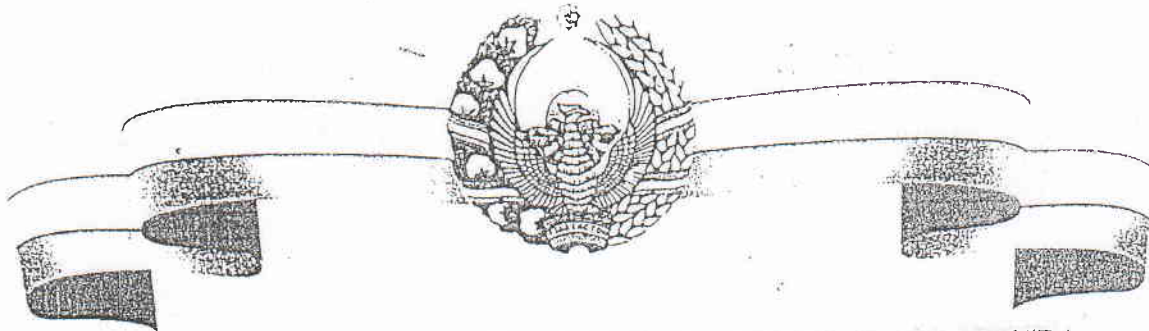


“БУЮРТМАЧИ”

Учтепа тумани Мактабгача таълим бўлими
Тошкент шаҳар, Учтепа тумани, 14-мавзе
СТИР: 305144315, ИФУТ 84112.

Ўзб. Рес. Молия вазирлиги Ғазначилиги
СТИР: 201122919
Х/р: 23402000300100001010, МФО 00014
Тошкент ш. Марказий банкнинг ХККМ
Ш/хр: 100022860262627091100251170
Мудир Н.Х.Хантураева





YURIDIK SHAXSNI DAVLAT RO'YXATIGA O'TKAZISH TO'G'RSIDA

GUVOHнома

Reestr № 005195-01

№ 005195

2012 yil "08" iyun

Mazkur guvoohnoma

"SAXOVAT QURUVCHI"

yuridik shaxsga berildi.

Tashkiliy-huquqiy shakli: Mas'uliyati cheklangan jamiyat

THSHT (ОПФ)
1153

Mulkchilik shakli: Xususiy

MSHT (ФС)
142

Davlat ro'yxatidan o'tgan kundagi pochta manzili:
A. TADJIEV KO'CHASI, 69-UY.

MHBT (СОАТО)
1726262

Yuridik shaxs kodi:

KTUT (ОКПО)
24101311

Asosiy faoliyat turi:

Umumqurilish tashkilotlari

XXTUT (ОКОHX)
61110

Soliq to'lovchining identifikatsiya raqami:

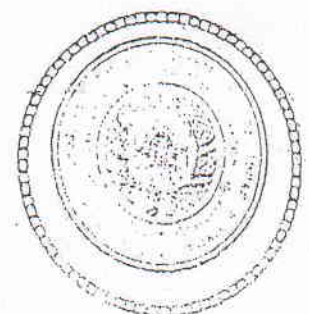
STIR (ИНН)
302322483

Qo'shimcha ma'lumotlar:



Vakolatli organ boshlig'i:

A.M. YAKUPOV



Протокол закупочной комиссии по отбору наилучшего предложения лот № 203531 на приобретение 338-ДМТТ. Ремонт система отопления

Способ проведения электронный

Дата 10.12.2022

Время рассмотрения 10.12.2022 16:35

Закупочная комиссия Учтепа туман МТБ марказлашган бухгалтерия, (Далее – Комиссия) в составе:

Председатель комиссии	XANTURAYEVA NARGIZA XALIDAROVNA	Учтепа МТБ мудир	Учтепа туман МТБ
Секретарь комиссии	RASULOV FURQAT AHMADJONOVICH	Бош бухгалтер	Учтепа туман МТБ
Член комиссии	SULTONOV BOLTA MIRZAYEVICH	Эксплуатация бўлими инженер	Учтепа туман МТБ
Член комиссии	G'ANIYEV MA'MURJON NORBOZOR O'G'LI	Эксплуатация хизмати бошлиғи	Учтепа туман МТБ
Член комиссии	TALPOV AZIZ AKILDJANOVICH	Бош бухгалтер ўринбосари	Учтепа туман МТБ
Член комиссии	MAXMUDOV AKMALJON AHMADJON O'G'LI	Давлат харидлари ва шартномалар бўйича мугахассис	Учтепа туман МТБ

Рассмотрев поступивших предложений со стороны участников по опубликованному объявлению на специальном информационном портале от 10.12.2022 года № лота 203531.

Метод оценки предложений – Бальный метод (Весовой коэф.технико-квалификационной части: 85.00 / Весовой коэф. ценовой части: 15.00)

Мин. балл: 74

Предмет закупки:

Наименование товара (работы, услуги)	Услуга по текущему ремонту котельной и отопительной системы
Подробное описание	338-ДМТТ. Ремонт
Количество товара	1 00
Единица измерения	
Цена товара (услуги) за единицу	290 000 000.00
Стартовая сумма	290 000 000.00
Валюта	UZS

По итогам рассмотрения поступивших предложений по технической части участникам присвоены следующие баллы:

Критерий №1 Объектни кўздан кечириш

Тип: Текстовое значение

Описание: Қурилиш ишлари олиб борилиши лозим бўлган объектнинг кўздан кечирилиганлиги. Бунда кўздан кечирилганлиги тўғрисида далолатнома тузилиб, ДМТТ раҳбари, хўжалик мудир, туман МТБ эксплуатация хизмати бошлиғи, МТБ инженери ва иштирокчи вакили томонидан тасдиқланган бўлиши шарт. Ушбу маълумот тақдим этмаган иштирокчи танлашдан четлаштирилади

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
ООО ЗАМОНА ТАМРИЛАШ	14	акт	14	Экспертная		
САХОВАТ ҚУРУВЧИ МСШ	14	Объектни кўздан кечирганлик тўғрисида далолатнома	14	Экспертная		

Критерий №2 Коррупцияга йўл қўймаслик бўйича ариза

Тип: Текстовое значение

Описание: Ташкилотнинг расмий бланкасида давлат тилида тасдиқланган ҳолда коррупция кўринишларига йўл қўймаслик бўйича ариза тақдим этлиши шарт. Ариза тақдим этмаган ёки коррупция кўринишларига йўл қўймаслик маъносини англатмайдиган бошқа ариза тақдим этган иштирокчи танлашдан четлаштирилади

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
ООО ЗАМОНА ТАМРИЛАШ	8	заевление	5	Экспертная		
САХОВАТ ҚУРУВЧИ МСШ	8	Коррупцияга йўл қўймаслик бўйича ариза	8	Экспертная		

Критерий №3 Рейтинг ҳақида маълумот

Тип: Текстовое значение

Описание: Қурилиш Вазирлиги электрон рейтингида ишончилилик тоифаси "С" бўлган ва рейтинг баҳоси "1000" дан кам бўлмаслиги керак

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
ООО ЗАМОНА ТАМРИЛАШ	12	рейтинг	10	Экспертная		
САХОВАТ ҚУРУВЧИ МСШ	12	Рейтинг ҳақида маълумот	10	Экспертная		

Критерий №4 Молиявий ресурсларнинг мавжудлиги тўғрисида маълумот

Тип: Текстовое значение

Описание: Лизинг, банк кредитлари бўйича муддати ўтган қарздорликларнинг мавжуд эмаслиги ва 2021-2022 йиллар ҳисоб рақамидаги айланма маблағлари миқдори ва таклифларни қабул қилиш даврида ҳисоб рақамида мавжуд маблағлар тўғрисида БАНК маълумотномаси илова қилиниши шарт. Бажариладиган ишлар қийматидан ортиқ маблағга эга бўлган иштирокчиларга баҳолашда устунлик берилади. Маълумот тақдим этмаган иштирокчи танлашдан четлаштирилади

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
ООО ЗАМОНА ТАМРИЛАШ	8	справка от банка	7	Экспертная		

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
SAXOVAT QURUVCHI MCHJ	8	Молиявий холат тўғрисида маълумот	5	Экспертная		

Критерий №5 Кадрлар тўғрисида маълумот

Тип: Текстовое значение

Описание: Ягона миллий меҳнат тизими базасидан олинган 5 нафардан кам бўлмаган, меҳнат стажи 3 йилдан кам бўлмаган мутахассислар тўғрисида маълумотлар тақдим этилиши лозим (электрон меҳнат дафтарчаси нусхаси ва бошқа ҳужжатлар). Иштирокчи мазкур талаб асосида маълумот тақдим этилмаслиги минимал балл билан баҳоланади. Маълумот тақдим этмаган иштирокчи танлашдан четлаштирилади

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
OOO ZAMONA TAMIRLASH	8	сотрудники	8	Экспертная		
SAXOVAT QURUVCHI MCHJ	8	Кадрлар тўғрисида маълумот	8	Экспертная		

Критерий №6 Солиқ қарздорлиги

Тип: Текстовое значение

Описание: Солиқ органларининг электрон давлат хизматлари порталидан олинган ЭРИ билан тасдиқланган маълумотнома тақдим этилиши лозим. Иштирокчи томонидан маълумотнома тақдим этилмаслиги ёки мазкур талаб асосида тақдим этилмаслиги минимал балл билан баҳоланади. Муддати ўтган қарздорлиги мавжуд ёки маълумотномани нотўғри тақдим этган иштирокчи танлашдан четлаштирилади

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
OOO ZAMONA TAMIRLASH	8	справка	5	Экспертная		
SAXOVAT QURUVCHI MCHJ	8	Солиқ қарздорлиги	8	Экспертная		

Критерий №7 Техник моддий база

Тип: Текстовое значение

Описание: Танлаш иштирокчиси шартномани бажариш учун зарур техник (қурилиш йўналишида мавжуд техникалари: қурилиш материаллари ташувчи юк автомобиллари, қурилиш ишларида бевосита қатнашувчи техникалар), молиявий, моддий, базаси борлиги ҳақида ташкилотга тегишлилиги ҳақида маълумот нусхаси, 3 тадан ортиқ бўлиши керак. Иштирокчининг маълумот тақдим этмаслиги минимал балл билан баҳоланади, агар тақдим этмаса танлашдан четлаштирилади

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
OOO ZAMONA TAMIRLASH	8	машина и механизми	5	Экспертная		

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
SAXOVAT QURUVCHI MCHJ	8	Техник моддий база тўғрисида маълумот	8	Экспертная		

Критерий №8 Умумий маълумот

Тип: Текстовое значение

Описание: Тадбиркорлик субъекти давлат рўйхатидан ўтказилганлиги тўғрисидаги гувоҳнома нусхаси электрон шакли; банк реквизитлари, юридик ва почта манзили, таъсисчи ва бенефициар тўғрисида давлат тилида ташкилотнинг расмий бланкасида тасдиқланган маълумотлар (таъсисчи ва бенефициарнинг СТИР, паспорт ёки ИИ-карта нусхаси электрон шаклда, телефон рақами), Мазкур маълумотлар еки маълумотга иловалар тўлиқ тақдим этилмаслиги минимал балл билан баҳоланади. Маълумотларнинг нотўғри тақдим этилганлиги аниқланса иштирокчи ганлашдан четлаштирилади

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
ООО ZAMONA TAMBIRLASHI	9	обш.сведение	5	Экспертная		
SAXOVAT QURUVCHI MCHJ	9	Умумий маълумотлар	5	Экспертная		

Критерий №9 Бажарилган ишлар ва иш тажрибаси тўғрисида маълумот

Тип: Текстовое значение

Описание: 2021-2022 йиллар мобайнида амалга оширилган ишлари бўйича бажарган ишлари рўйхати, мазкур ишлар бўйича имзоланган шартномалар нусхаси электрон шаклда тақдим этилиши лозим. Мазкур эълонда кўрсатилган ишлар билан бир хил турдаги ишларни тузилган шартнома шартларига асосан бажарган иштирокчиларга баҳоланда устунлик берилди. Иштирокчи томонидан маълумот тақдим этилмаслиги ёки мазкур талаб асосида тақдим этилмаслиги минимал балл билан баҳоланади

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
ООQ ZAMONA TAMBIRLASHI	9	опыт	5	Экспертная		
SAXOVAT QURUVCHI MCHJ	9	Бажарилган ишлар ва иш тажрибаси тўғрисида маълумот	9	Экспертная		

Критерий №10 Тажрибага эга бўлишлиги

Тип: Текстовое значение

Описание: Таълаш иштирокчиларининг тақлиф қилган корхонасининг энг камида 3 йиллик тажрибага эга бўлишлиги. Иштирокчининг тажрибага эга бўлмаслиги минимал балл билан баҳоланади

Обязательность: Не критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
ООO ZAMONA	8	3	5	Экспертная		

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
TAMIRLASH						
SAXOVAT QURUVCHI MCHJ	8	12 йил тажрибага эга	8	Экспертная		

Критерий №11 Кафолат хати

Тип: Текстовое значение

Описание: Ўзига нисбатан жорий этилган банкротлик тартиб-таомилларининг мавжуд эмаслиги; инсофсиз ижрочиларнинг ягона реестрида қайд этилмаганлиги; шартнома тузиш учун қонуний ҳуқуққа эгалиги тўғрисида давлат тилида ташкилотнинг расмий бланкасида тасдиқланган ҳолда тақдим этилиши лозим. Иштирокчининг кафолат хатини тақдим этмаслиги ёки талаблар асосида тўлиқ тақдим этмаслиги минимал балл билан баҳоланади

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
ООО ЗАМОНА ТАМИРЛАШИ	8	гарантия	5	Экспертная		
SAXOVAT QURUVCHI MCHJ	8	Кафолат хати	8	Экспертная		

Оценка участников финансовой части составила:

Наименование участника	Стартовая сумма	Предлагаемая сумма	Сумма с учетом конвертации (UZS)	Применение преференции	Общее значение (UZS)	Дата предложения	Оценка стоимости (балл)
SAXOVAT QURUVCHI MCHJ	290 000 000 000	275 300 124 00 UZS	275 300 124 00	00 00	275 300 124 00	08.12.2022 17:54:20	15
ООО ЗАМОНА ТАМИРЛАШИ	290 000 000 000	289 124 588 00 UZS	289 124 588 00	00 00	289 124 588 00	07.12.2022 18:33:30	14,28278

Итоговая оценка участников включая финансовой части составила:

Наименование участника	Общий балл по технической части	Общий балл по финансовой части	Итоговый балл
SAXOVAT QURUVCHI MCHJ	77,35	15	92,35
ООО ЗАМОНА ТАМИРЛАШИ	62,9	14,28278	77,18278

Закупочная комиссия по отбору наилучшего предложения лот № 203531 от 10.12.2022 года на приобретение 338-ДМТТ. Ремонт система отопления определила победителем:

SAXOVAT QURUVCHI MCHJ
302322483

и резервный исполнитель: ООО ЗАМОНА ТАМИРЛАШИ (306327853)

Проголосовали

Комиссия	Ф.И.О.	Голосование	Комментарии
Председатель комиссии	XANTURAYEVA NARGIZA XAIDAROVNA	Согласен	
Член комиссии	SULTONOV BOLTA MIRZAYEVICH	Согласен	
Член комиссии	G'ANIYEV MA'MURJON NORBOZOR O'G'LI	Согласен	
Член комиссии	TALPOV AZIZ AKILDJANOVICH	Согласен	
Член комиссии	MAXMUDOV AKMALJON AHMADJON O'G'LI	Согласен	

Протокол закупочной комиссии подписан посредством ЭЦП

**YURIDIK AHAMIYATGA EGA HUIJATLARNING QONUN
HUIJATLARIGA MUVOFIQLIGI TO'G'RISIDA HUQUQIY
XULOSA**

SM8025645060

1. Loyihaning turi : Shartnoma
2. Loyihaning nomi: №10. 338-DMTT. Remont otopleniya
3. Loyiha ishlab chiquvchisi va kiritilgan sana haqidagi ma'lumot: Uchtepa tuman maktabgacha ta'lim bo'limi tomonidan 14.12.2022 yilda kiritilgan.

Ишлар қиймати барча солиқлар, йигимлар ва ажратмаларини ўз ичига олган ҳолда жорий нархларда 275 300 124,0 (Икки юз етмиш беш миллион уч юз минг бир юз йиғирма тўрт) сўми ташкил этади.

Loyiha amaldagi qonun hujjatlariga muvofiq ishlab chiqilgan va uni qabul qilish maqsadga muvofiq.

**Uchtepa tuman
yuridik markaz
bosh yuristkonsulti:**



B.S.SAMIYEV
14.12.2022

203531-sonli tanlov loti bo'yicha xarid komissiyasining bayonnomasi

Toshkent sh.

2022 yil 14 dekabr

Komissiya raisi: Tuman maktabgacha ta’lim bo’limi mudiri N.X.Xanturayeva

A’zolari: F.A.Rasulov, A.A.Talipov, M.N.G’aniyev, A.A.Maxmudov, B.M.Sultonov.

Majlisda qatnashayotganlar komissiya umumiy sonining 100 foizini tashkil etdi va majlis kvorumi xosil bo’ldi.

KUN TARTIBI:

1. Uchtepa tumanida joylashgan 338-DMTT isitish tizimini ta’mirlesh hizmati bo'yicha ishtirokchi-talabgorlardan tanlovga ikki ish kuni davomida kelib tushadigan e'tirozlar haqida.

Kun tartibidagi masala yuzasidan, tuman mudiri N.X.Xanturayeva so'zga chiqib, 2022 yil 10 dekabr kunidagi bayonnoma uzex.tender.uz portaliga joylashtirilganligini va ikki ish kuni mobaynida muhokamada turganligini, muhokama muddati tugagunga qadar tanlash bo'yicha ishtirokchilaridan hech qanday e'tirozlar kelib tushmaganligini ma'lum qildi.

Yuqoridagi holatlardan kelib chiqqan holda komissiya

QAROR QILADI:

1. Tanlash ishtirokchilaridan hech qanday e'tirozlar kelib tushmaganligini inobatga olib, 338-DMTT isitish tizimini joriy ta'mirlash hizmati bo'yicha "SAXOVAT QURUVCHI" MCHJ bilan 275 300 124,0 so'mga shartnoma imzolansin.

2. Maktabgacha ta'lim bo'limi markazlashgan buxgalteriya davlat xaridlari va shartnomalar bo'yicha mutaxassis A.Maxmudovga: "SAXOVAT QURUVCHI" MCHJ tashkiloti bilan shartnoma tuzish ishlarini olib borish yuklatilsin.

3. Bosh hisobchi F.A.Rasulovga: tuzilgan shartnomani belgilangan tartibda rasmiylashtirib, shartnoma shartlari bo'yicha to'lovlarni o'z vaqtida amalga oshirilsin.

4. Ushbu qarorni nazoratini o'z zimnamda qoldiraman.

Komissiya a'zolari:

1. Bosh hisobchi:

F.A.Rasulov

2. Bosh hisobchi o'rinbosari:

A.A.Talipov

3. Eksplutatsiya bo'limi rahbari:

M.N.G'aniyev

4. Davlat xaridlari va shartnomalar bo'yicha mutaxassis:

A.A.Maxmudov

5. Injener:

B.M.Sultonov



№ 24/11 «ОТ» 24 ноября 2022г.

г. Ташкент

ЛОКАЛЬНО-ЭКСПЕРТНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ № 24/11/2022г.-1

ПО РАСЧЕТУ СТАРТОВОЙ СТОИМОСТИ В ДОГОВОРНЫХ ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ
ОБЪЕКТА : «ТОШКЕНТ ШАХРИ,УЧТЕПА ТУМАНИ,ЯНГИЙУЛ МФЙ ХУДУДИДА ЖОЙЛАШГАН 338-
ДТМНИНГ ИССИКЛИК ТАРМОГИНИ ЖОРИЙ ТАЪМИРЛАШ.»

Заказчик : «РАЙОДО»УЧТЕПИНСКОГО РАЙОНА,ГТАШКЕНТА
Источник финансирования : Бюджетные средства
Генпроектировщик : ООО «ПРОЕКТ-FIRM» (ЛИЦЕНЗИЯ № 001486 ОТ "20" НОЯБРЯ 2020Г.)
Генподрядчик : Определяется Заказчиком на конкурсной основе.
Вид строительства : ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ

1. Основание для проведения экспертизы расчета стартовой стоимости объекта в договорных текущих ценах.

- Договор на проведение экспертизы расчета стартовой стоимости в договорных текущих ценах
объекта: «ТОШКЕНТ ШАХРИ,УЧТЕПА ТУМАНИ,ЯНГИЙУЛ МФЙ ХУДУДИДА ЖОЙЛАШГАН 338-
ДТМНИНГ ИССИКЛИК ТАРМОГИНИ ЖОРИЙ ТАЪМИРЛАШ.»

- Письмо-заказ от Заказчика на проведение экспертизы расчета стартовой стоимости объекта в договорных текущих ценах.
- Оплата за проведение экспертизы сметной документации производится за счет средств подрядчика.

2. Материалы, предоставленные на рассмотрение экспертизы

- Копия договора на составление расчета стартовой стоимости объекта в договорных текущих ценах с проектной организацией.
- Дефектный акт от 2022 год утвержденный и подписанный Заказчиком.
- Расчет стартовой стоимости объекта: «ТОШКЕНТ ШАХРИ,УЧТЕПА
ТУМАНИ,ЯНГИЙУЛ МФЙ ХУДУДИДА ЖОЙЛАШГАН 338-ДТМНИНГ ИССИКЛИК ТАРМОГИНИ ЖОРИЙ
ТАЪМИРЛАШ.»

в договорных текущих ценах на сумму : **329 359,698 тыс. сумм с учетом НДС**, с учетом прочих затрат Заказчика.

В т.ч. :

- Локальные ресурсные ведомости.
- Локальные ресурсные сметы.
- Пояснительные записки.

3. Краткая характеристика рассматриваемых материалов.

- Стоимость объекта определена в договорных текущих ценах в соответствии с «Временным положением о порядке определения стоимости строительства (ремонта) объектов в договорных текущих ценах», утвержденным Постановлением Кабинета Министров Республики Узбекистан от 11.06.2003 г. № 261 и по ШНК4.01.16-09, утвержденным приказом Гос.КомАрхитектСтроя Республики Узбекистан от 30.07.2009г. за № 83.

- Среднечасовая зарплата рабочих-строителей принята по **29 102,90** сум с учетом нормативных начислений на социальное страхование в размере 12% по г.Ташкенту, что соответствует среднестатистическим данным по региону на момент разработки сметной документации.

- Стоимость материалов и конструкций принята по Каталогу текущих цен за 2019г., применяемые в строительном производстве Республики Узбекистан, опросам текущих рыночных цен и предоставленным прайс-листам Изготовителей.

- Стоимость эксплуатации строительных машин и механизмов определены по предоставленным данным калькуляций строительных организаций и управлений механизаций, собранных на основе опроса текущих ценовых показателей в данной области предоставления услуг.

- Транспортные расходы на строительные материалы определены в размере 3%.

- Прочие затраты Подрядчика приняты в размере 17,27 %.

- НДС 15%.

4. Результаты рассмотрения экспертизы.

- В процессе экспертного рассмотрения расчетов стартовой стоимости объекта в договорных текущих ценах, в рабочем порядке, было рекомендовано внести следующие изменения и дополнения.

-По разделу строит. Маш -мех исключить пункт № 3,5,8;

-По разделу строит. материалы и конструкции исключить пункт №1,3,6,13.

- Стоимость строительных материалов и конструкций, а также оборудование, откорректированы, согласно предложенным рекомендациям.

- Остальные примененные ресурсные нормативы соответствуют действующим нормативным документам.

Выводы.

-5,1 - Расчет стартовой стоимости в договорных текущих ценах объекта: **«ТОШКЕНТ ШАХРИ,УЧТЕПА ТУМАНИ,ЯНГИЙУЛ МФЙ ХУДУДИДА ЖОЙЛАШГАН 338-ДТМНИНГ ИССИКЛИК ТАРМОГИНИ ЖОРИЙ ТАЪМИРЛАШ.»**

с учетом результатов экспертного рассмотрения на соответствие ШНК, рекомендуется для дальнейшего согласования и утверждения с ориентировочной стоимостью – **300 002,962**

тыс. сумм с учетом НДС.

- В соответствии с «Временным положением о порядке определения стоимости строительства объектов в договорных текущих ценах», утвержденным Постановлением КМ Р.Уз. № 261 от 11.06.2003г.

№	НАИМЕНОВАНИЕ РАБОТ	СУММА ДО ЭКСПЕРТИЗЫ (С НДС)тыс.сум	СУММА ПОСЛЕ ЭКСПЕРТИЗЫ (С НДС)тыс.сум	РАЗНИЦА тыс.сум
1	«ТОШКЕНТ ШАХРИ,УЧТЕПА ТУМАНИ,ЯНГИЙУЛ МФЙ ХУДУДИДА ЖОЙЛАШГАН 338- ДТМНИНГ ИССИКЛИК ТАРМОГИНИ ЖОРИЙ ТАЪМИРЛАШ.»	329 359,698	300 002,962	29 356,736

- В соответствии с «Временным положением о порядке определения стоимости строительства объектов в договорных текущих ценах», утвержденным Постановлением КМ Р.Уз. № 261 от 11.06.2003г., рекомендуемая стоимость строительства(смета) является ориентиром при проведении конкурсных торгов и не может служить основанием для заключения договоров подряда. Также она подлежит уточнению по фактически выполненным затратам и объемам работ. Окончательное решение принимает Заказчик и подрядная организация, с учетом результатов контрольного обмера.

- За невыполнение подрядчиком тех или иных работ, согласно объемов данных в смете, несоответствие работ сметной документации, несоблюдение нормативов ШНК, при выполнении работ, Экспертная организация ответственности не несет.

Директор



Хамдамова Л.



Yuridik shaxs (tadbirkorlik subyektini) davlat ro'yxatidan o'tkazilganligi to'g'risida GUVOHNOMA

Ushbu bilan Tadbirkorlik subyektlari yagona davlat reyestriga

"TASHGOREKSPERT" Mas'uliyati cheklangan jamiyat

(Yuridik shaxsning – tadbirkorlik subyektining tashkiliy-huquqiy shakli ko'rsatilgan holdagi to'liq nomi)

"TASHGOREKSPERT" MChJ

(Yuridik shaxsning qisqartirilgan nomi)

Tashkil etish (qayta tashkil etish, boshqa ro'yxatdan o'tkazish ma'lumotlarini o'zgartirish)

26.06.2020

864630

ro'yxat raqamli yozuv kiritilganligi tasdiqlanadi.

(Sana, oy (so'z bilan), yil):

Soliq to'lovchining identifikatsiya raqami (STIR):

307514984

Tashkiliy-huquqiy shakli:

Mas'uliyati cheklangan jamiyat

Joylashgan joyi:

Toshkent shahri, Mirzo Ulug`bek tumani, M.Yusuf ko'chasi, 56-uy,

Guvohnoma:

Toshkent shahri, Mirzo Ulug`bek tumani, DAVLAT
XIZMATLARI MARKAZI

tomonidan
berilgan

(Ro'yxatdan o'tkazuvchi organning to'liq nomi):



ООО «ПРОЕКТ-FIRM» (ЛИЦЕНЗИЯ № 001486 ОТ "20"
НОЯБРЯ 2020Г.)

СМЕТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

РАСЧЕТ

рекомендуемой стартовой стоимости
в договорных текущих ценах по объекту:

ТОШКЕНТ ШАХРИ,УЧТЕПА ТУМАНИ,ЯНГИЙУЛ МФЙ ХУДУДИДА
ЖОЙЛАШГАН 338-ДТМНИНГ ИССИКЛИК ТАРМОГИНИ ЖОРИЙ
ТАЪМИРЛАШ.

(ПО ЗАМЕЧАНИЯМ ЭКСПЕРТИЗЫ)

- Ведомости потребных ресурсов
- Локальные ресурсные ведомости

Рекомендуемая стоимость	300002,962	тыс.сум с НДС
Нормативная трудоемкость	1562,04	чел/час

ТАШКЕНТ - 2022 г.

Стартовая стоимость объекта в текущих ценах

**ТОШКЕНТ ШАХРИ, УЧТЕПА ТУМАНИ, ЯНГИЙУЛ МФЙ ХУДУДИДА ЖОЙЛАШГАН 338-ДТМНИНГ
ИССИКЛИК ТАРМОГИНИ ЖОРИЙ ТАЪМИРЛАШ.**

№ п.п	Наименование затрат	Стоимость (тыс.сум)
1	2	3
1	ЗАТРАТЫ НА ОБОРУДОВАНИЕ, МЕБЕЛЬ И ИНВЕНТАРЬ С УЧЕТОМ ТРАНСПОРТНЫХ И ЗАГОТОВИТЕЛЬНО-СКЛАДСКИХ РАСХОДОВ(2%)	15096,000
2	ЗАТРАТЫ НА СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ, ИЗДЕЛИЯ И КОНСТРУКЦИИ С УЧЕТОМ ТРАНСПОРТНЫХ И ЗАГОТОВИТЕЛЬНО-СКЛАДСКИХ РАСХОДОВ (3%)	147258,465
3	ЗАТРАТЫ НА ОСНОВНУЮ ЗАРАБОТНУЮ ПЛАТУ С УЧЕТОМ НАЧИСЛЕНИЙ НА СОЦИАЛЬНОЕ СТРАХОВАНИЕ (12%)	51381,546
4	ЗАТРАТЫ НА ЭКСПЛУАТАЦИЮ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ (С УЧЕТОМ ЗАРПЛАТЫ МАШИНИСТОВ)	10941,418
5	ПРОЧИЕ ЗАТРАТЫ ПРОИЗВОДСТВЕННОГО ХАРАКТЕРА	0,000
6	ИТОГО ПРЯМЫХ ЗАТРАТ	209581,429
7	ПРОЧИЕ ЗАТРАТЫ И РАСХОДЫ ПОДРЯДЧИКА (17,27%)	36194,713
8	ЗАТРАТЫ НА СТРАХОВАНИЕ СТРОИТЕЛЬСТВА ОБЪЕКТОВ	0,000
9	ЗАТРАТЫ ДЛЯ УЧЕТА КОЭФФИЦИЕНТА РИСКА, ОПРЕДЕЛЯЕМОГО ИСХОДЯ ИЗ ПРОГНОЗИРУЕМОГО ИНДЕКСА РОСТА ЦЕН В СТРОИТЕЛЬСТВЕ	0,000
10	ИТОГО СТОИМОСТЬ СТРОИТЕЛЬСТВА В ДОГОВОРНЫХ ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ БЕЗ НДС	260872,141
11	ПРОЧИЕ ЗАТРАТЫ ЗАКАЗЧИКА (ПСД)	0,000
12	ИТОГО СТОИМОСТЬ СТРОИТЕЛЬСТВА В ДОГОВОРНЫХ ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ С НДС И ПРОЧИМИ ЗАТРАТАМИ ЗАКАЗЧИКА	260872,141
13	НДС (15%)	39130,821
14	ИТОГО СТОИМОСТЬ СТРОИТЕЛЬСТВА В ДОГОВОРНЫХ ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ С НДС С УЧЕТОМ ОБОРУДОВАНИЯ	300002,962



ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
ОПРЕДЕЛЕНИЕ СТАРТОВОЙ СТОИМОСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА

Стоимость строительства объекта рассчитывается по ресурсному методу.
Расчет стартовой стоимости в текущих ценах производится по формуле:

$C = (C_{зп} + C_{эм} + C_{м} + C_{зо} + C_{стр} + C_{пп} + C_{пз} + C_{ср}) \times K_r$, где:

$C_{зп}$ - затраты на основную зарплату с учетом начислений на социальное страхование;

$C_{эм}$ - затраты на эксплуатацию машин и механизмов;

$C_{м}$ - затраты на строительные материалы, изделия и конструкции;

$C_{стр}$ - затраты на транспортные расходы;

$C_{пп}$ - прочие затраты подрядчика;

$C_{пз}$ - прочие затраты заказчика;

$C_{зо}$ — затраты на оборудование

$C_{ср}$ - затраты на страхование строительства объектов;

K_r - коэффициент риска;

I. Затраты на заработную плату;

Определяются путем умножения трудозатрат рабочих-строителей на текущую стоимость 1 человеко-часа (в суммах) на коэффициент, учитывающий размер отчисления на социальное страхование по формуле:

$C_{озп} = T_{раб} \times C_{ч} \times K_{сс}$, где:

$T_{раб}$ - трудозатраты рабочих-строителей, определяемые в составе ресурсных смет;

$C_{ч}$ - среднечасовая заработная плата рабочих-строителей, исчисляется исходя из уровня среднестатистической месячной заработной платы строителей по региону;

$K_{сс}$ - коэффициент, учитывающий размер отчислений на социальное страхование.

Исчисление среднечасовой заработной платы производится по формуле:

$C_{ч} = Z_{мс} : \Phi$, где:

$Z_{мс}$ - среднечасовая заработная плата рабочих-строителей по региону;

Φ - среднемесячный фонд рабочего времени в часах по данным Министерства труда и социальной защиты населения Республики Узбекистан.

Среднегодовая заработная плата строителей по региону в расчете на месяц, определенная на основе статистических данных за предыдущие 12 месяцев, а часовая ставка по данным Минтруда равной 171 часов в месяц

Трудозатраты определены в соответствии с ресурсной сметой в чел/час

Всего заработная плата рабочих-строителей в текущих ценах с отчислениями на социальное страхование в размере - 12%

II. Затраты на эксплуатацию машин и механизмов

Стоимость затрат на эксплуатацию машин и механизмов при определении стоимости строительства объекта принимается по текущим ценам исходя из нормативной потребности в машино-часах по ресурсной смете и среднесложившейся по региону цены машино-часа соответствующего вида машин по формуле:

$C_{эм} = ЭМ \times Ц_{пр}$, где:

$ЭМ$ - объем эксплуатации машин и механизмов в часах;

$Ц_{пр}$ - текущие цены на эксплуатацию машин и механизмов в час/сум.

Стоимость затрат на эксплуатацию машин и механизмов определена в соответствии с ресурсной сметой.

III. Затраты на приобретение строительных материалов, изделий и конструкций

Затраты на приобретение строительных материалов, изделий и конструкций определены на основе фактических показателей в соответствии с ресурсной сметы, разработанной в составе рабочего проекта с применением средних текущих цен на материально-технические ресурсы применяемые в строительном производстве Республики Узбекистан и в данном регионе, по формуле:

$C_{м} = C_{м1} + C_{м2} + C_{м3} + \dots + C_{мп}$, где:

$C_{м1}$, $C_{м2}$, $C_{м3}$, $C_{мп}$ - стоимость отдельных видов строительных материалов и конструкций

$C_{мп} = N \times Ц_{ср}$, где:

N - количество отдельного вида строительного материала (изделия, конструкции), требуемого для строительства объекта;

$Ц_{ср}$ - средняя цена на единицу строительного материала (изделия, конструкции).

Стоимость строительных материалов (взято из ресурсной сметы)

IV. Прочие затраты подрядчика

Прочие затраты подрядчика принимаются в соответствии с Постановлением или данными заказчика в % от суммы прямых затрат. 17,27%

V. Прочие затраты заказчика

Прочие затраты заказчика ($C_{пз}$) (затраты на разработку проекта и экспертизу проекта, стоимость разработки рабочей документации и изыскательских работ, содержание технического и авторского надзора, затрат на отведения земель, выплаты компенсаций, проведения конкурсных торгов и т.п.) в соответствии с данными заказчика.

VI. Страхования объектов

Тариф по обязательному страхованию строительных рисков принимается % от страховой суммы (100% полной стоимости объекта).

VII. Транспортные расходы

Транспортные расходы определены по данным заказчика в % от стоимости материалов, конструкций и оборудования 3%

Расчет стартовой стоимости в текущих ценах не является основанием взаиморасчетов между заказчиком и подрядчиком и носит рекомендательный характер.

ТОШКЕНТ ШАХРИ, УЧТЕПА ТУМАНИ, ЯНГИЙУЛ МФЙ ХУДУДИДА ЖОЙЛАШГАН 338-ДТМНИНГ ИССИКЛИК ТАРМОГИНИ ЖОРИЙ ТАЪМИРЛАШ.

СВОДНАЯ РЕСУРСНАЯ СМЕТА

N п/п	Наименование ресурса	Единица измерения	Сметная потребность	в текущем уровне	
				единицы	всего
1	4	5	6	7	8
Ресурсы по нормам ШНК					
<i>Затраты труда</i>					
1	Затраты труда рабочих-строителей	чел.-ч	1562,043	32893,81	51381546
2	Затраты труда машинистов	чел.-ч	13,56029	0,00	0
Итого по трудовым ресурсам			СУМ		51381546
<i>Строительные машины и механизмы</i>					
1	Дрели электрические	маш.-ч	0,40093	214	85,79902
2	Компрессоры передвижные с двигателем внутреннего сгорания давлением до 686 кПа (7 атм.) 5 м3/мин	маш.-ч	4,176	40143	167637,168
3	Краны на автомобильном ходу при работе на других видах строительства 10 т	маш.-ч	0,86697	0	0
4	Молотки при работе от передвижных компрессорных станций отбойные пневматические	маш.-ч	8,352	25541,9	213325,9488
5	Подъемники мачтовые строительные 0,5 т	маш.-ч	3,94527	0	0
6	Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания, низкое 0,1 (1) МПа (кгс/см2), высокое 10 (100) МПа (кгс/см2)	маш.-ч	1,1464	623	714,2072
7	Установки для сварки ручной дуговой (постоянного тока)	маш.-ч	1,29	24107	31098,03
8	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	4,57205	0	0
9	Аппараты для газовой сварки и резки	маш.-ч	123,08	68950	8486366
10	Перфораторы электрические	маш.-ч	28,994	25308	733780,152
11	Сварочные аппараты ручные для сварки пластиковых труб	маш.-ч	68,701	19045	1308410,545
Итого по строительным машинам			СУМ		10941418
<i>Строительные материалы, изделия и детали</i>					
1	Вода	м3	38,946	0	0
2	Раствор готовый кладочный тяжелый цементный, марка: 50	м3	0,024	365000	8760
3	Известь строительная негашеная хлорная марки А	кг	0,056685	0	0
4	Краски масляные земляные МА-0115 мумия, сурик железный	т	0,0001	26500000	2650
5	Олифа комбинированная К-3	т	0,00005	8500000	425
6	Масло индустриальное И-20А	т	0,0003	0	0
7	Кислород технический газообразный	м3	24,5255	5500	134890,25
8	Ацетилен газообразный технический	м3	3,1675	24500	77603,75
9	Электроды диаметром 5 мм Э42А	т	0,00092	13400000	12328
10	Очес льняной	кг	0,05	28500	1425
11	Трубы полипропиленовые для горячей воды PN20 Д50 /D"1 1/2, стенка 8,4/	м	392,59	44900	17627291
12	Трубы полипропиленовые для горячей воды PN20 Д63 /D"2, стенка 10,5/	м	94,6	71800	6792280
13	Водный раствор нитрата и карбоната	м3	0,96011	0	0
14	Фланцы стальные	шт	4	49500	198000
15	Крепления для воздухопроводов подвески СТД6208, СТД6209, СТД6210	т	0,0026	6550000	17030
16	Задвижки	шт	4	685000	2740000
17	Кронштейны и подставки под оборудование из сортовой стали	кг	17	6550	111350
18	Кронштейны КР1-РС для радиаторов стальных спаренных	компл	63,3386	15500	981748,3
19	Элеваторы/сопло	шт	1	655000	655000
20	Шурупы строительные	т	0,0064485	16500000	106400,25
21	Прокладки из паронита марки ПМБ, толщиной 1 мм, диаметром, мм: 100	1000шт	0,004	1250000	5000
22	АДАПТЕР Д-63ММ	ШТ	2	89580	179160
23	ПРОБКА Д-20ММ	ШТ	134	1500	201000
24	РАДИАТОР БИМЕТАЛЛИЧЕСКИЙ Н=500ММ	СЕКЦИЯ	1000	105000	105000000
25	ВЕНТИЛЬ ШАРОВОЙ Д-50ММ	ШТ	10	59250	592500
26	ОТВОД Д-25ММ	ШТ	134	828	110952
27	ВЕНТИЛЬ ШАРОВОЙ Д-25ММ	ШТ	134	18725	2509150
28	ПЕРЕХОДНИК Д-63Х50ММ	ШТ	16	4680	74880
29	МУФТА Д-50ММ	ШТ	50	4077	203850
30	ТРОЙНИК Д-50Х25ММ	ШТ	400	7310	2924000
31	КЛИПСА Д-50ММ	ШТ	400	990	396000
32	ОТВОД Д-50ММ	ШТ	100	7625	762500
33	ОТВОД Д-63ММ	ШТ	38	14295	543210
Итого по материальным ресурсам			СУМ		142969384
<i>ОБОРУДОВАНИЕ</i>					
1	Узлы тепловые элеваторные (без средств автоматики и измерительных приборов) с грязевиками, катушками, кранами сальниковыми и трехходовыми N 3,4,5; ДЛ-2,8; В-0,8	компл	1	14800000	14800000
Итого по трудовым ресурсам			СУМ		14800000

ТОШКЕНТ ШАХРИ, УЧТЕПА ТУМАНИ, ЯНГИЙУЛ МФЙ ХУДУДИДА ЖОЙЛАШГАН 338-ДТМНИНГ ИССИКЛИК ТАРМОГИНИ
ЖОРИЙ ТАЪМИРЛАШ.

ЛОКАЛЬНАЯ РЕСУРСНАЯ СМЕТА

№ п.п.	Шифр номера нормативов и коды ресурсов	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования и его масса	Единица измерения	Количество	
				на. ед измерения	по проектным данным
1	2	3	4	5	6
РАЗДЕЛ 1. ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ					
1	E65-014-04	РАЗБОРКА ТРУБОПРОВОДОВ ИЗ ВОДОГАЗОПРОВОДНЫХ ТРУБ В ЗДАНИЯХ И СООРУЖЕНИЯХ: НА СВАРКЕ ДИАМЕТРОМ ДО 100 ММ	100М	5,2500	
1.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	65,3	342,825
1.2	2577	АППАРАТЫ ДЛЯ ГАЗОВОЙ СВАРКИ И РЕЗКИ	МАШ.-Ч	13,6	71,4
1.3	34241	КИСЛОРОД ТЕХНИЧЕСКИЙ ГАЗООБРАЗНЫЙ	МЗ	2,71	14,2275
1.4	34350	АЦЕТИЛЕН ГАЗООБРАЗНЫЙ ТЕХНИЧЕСКИЙ	МЗ	0,35	1,8375
2	E65-027-04	ДЕМОНТАЖ ЭЛЕВАТОРНЫХ УЗЛОВ НОМЕР: 3-5	100ШТ	0,0100	
2.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	1104,2	11,042
3	E65-014-04	РАЗБОРКА ТРУБОПРОВОДОВ ИЗ ВОДОГАЗОПРОВОДНЫХ ТРУБ В ЗДАНИЯХ И СООРУЖЕНИЯХ: НА СВАРКЕ ДИАМЕТРОМ ДО 100 ММ	100М	3,8000	
3.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	65,3	248,14
3.2	2577	АППАРАТЫ ДЛЯ ГАЗОВОЙ СВАРКИ И РЕЗКИ	МАШ.-Ч	13,6	51,68
3.3	34241	КИСЛОРОД ТЕХНИЧЕСКИЙ ГАЗООБРАЗНЫЙ	МЗ	2,71	10,298
3.4	34350	АЦЕТИЛЕН ГАЗООБРАЗНЫЙ ТЕХНИЧЕСКИЙ	МЗ	0,35	1,33
4	E1806-004-02	УСТАНОВКА УЗЛОВ ТЕПЛОВЫХ ЭЛЕВАТОРНЫХ НОМЕРОМ 3-5	УЗЕЛ	1,0000	
4.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	12,64	12,64
4.2	3	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ.-Ч	0,29	0,29
4.3	521	ДРЕЛИ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	МАШ.-Ч	0,1	0,1
4.4	762	КРАНЫ НА АВТОМОБИЛЬНОМ ХОДУ ПРИ РАБОТЕ НА ДРУГИХ ВИДАХ СТРОИТЕЛЬСТВА 10 Т	МАШ.-Ч	0,12	0,12
4.5	2016	УСТАНОВКИ ДЛЯ СВАРКИ РУЧНОЙ ДУГОВОЙ (ПОСТОЯННОГО ТОКА)	МАШ.-Ч	1,29	1,29
4.6	2509	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ.-Ч	0,17	0,17
4.7	9219	ВОДА	МЗ	0,58	0,58
4.8	12102	РАСТВОР ГОТОВЫЙ КЛАДОЧНЫЙ ТЯЖЕЛЫЙ ЦЕМЕНТНЫЙ, МАРКА: 50	МЗ	0,024	0,024
4.9	30956	КРАСКИ МАСЛЯНЫЕ ЗЕМЛЯНЫЕ МА-0115 МУМИЯ, СУРИК ЖЕЛЕЗНЫЙ	Т	0,0001	0,0001
4.10	31651	ОЛИФА КОМБИНИРОВАННАЯ К-3	Т	0,0003	0,0003
4.11	32204	МАСЛО ИНДУСТРИАЛЬНОЕ И-20А	Т	0,00092	0,00092
4.12	35319	ЭЛЕКТРОДЫ ДИАМЕТРОМ 5 ММ Э42А	КГ	0,05	0,05
4.13	35567	ОЧЕС ЛЬНЯНОЙ	ШТ	4	4
4.14	46230	ФЛАНЦЫ СТАЛЬНЫЕ	Т	0,0026	0,0026
4.15	52475	КРЕПЛЕНИЯ ДЛЯ ВОЗДУХОВОДОВ ПОДВЕСКИ СТД6208, СТД6209, СТД6210	ШТ	4	4
4.16	63521	ЗАДВИЖКИ	КГ	17	17
4.17	63682	КРОНШТЕЙНЫ И ПОДСТАВКИ ПОД ОБОРУДОВАНИЕ ИЗ СОРТОВОЙ СТАЛИ	КОМПЛ	1	1
4.18	63837	УЗЛЫ ТЕПЛОВЫЕ ЭЛЕВАТОРНЫЕ (БЕЗ СРЕДСТВ АВТОМАТИКИ И ИЗМЕРИТЕЛЬНЫХ ПРИБОРОВ) С ГРЯЗЕВИКАМИ, КАТУШКАМИ, КРАНАМИ САЛЬНИКОВЫМИ И ТРЕХХОДОВЫМИ N 3,4,5; ДЛ-2,8; В-0,8	ШТ	1	1
4.19	63862	ЭЛЕВАТОРЫ	1000ШТ	0,004	0,004
4.20	96947	ПРОКЛАДКИ ИЗ ПАРОНИТА МАРКИ ПМЕ, ТОЛЩИНОЙ 1 ММ, ДИАМЕТРОМ, ММ: 100			
5	E1604-005-06 ДОП. 12 МИНСТРОЙ РУЗ N 519 ОТ 18.11.2019 Г.	ПРОКЛАДКА ВНУТРЕННИХ ТРУБОПРОВОДОВ ВОДОСНАБЖЕНИЯ ИЗ НАПОРНЫХ ПОЛИПРОПИЛЕНОВЫХ ИЛИ ПОЛИЭТИЛЕНОВЫХ ТРУБ НА СВАРКЕ НАРУЖНЫМ ДИАМЕТРОМ ДО: 63 ММ	100 М ТРУБОПРОВОДА	1,0000	
5.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	141,52	141,52
5.2	3	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ.-Ч	0,46	0,46
5.3	762	КРАНЫ НА АВТОМОБИЛЬНОМ ХОДУ ПРИ РАБОТЕ НА ДРУГИХ ВИДАХ СТРОИТЕЛЬСТВА 10 Т	МАШ.-Ч	0,12	0,12
5.4	2509	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ.-Ч	0,34	0,34
5.5	2875	ПЕРФОРАТОРЫ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	МАШ.-Ч	5,92	5,92
5.6	3364	СВАРОЧНЫЕ АППАРАТЫ РУЧНЫЕ ДЛЯ СВАРКИ ПЛАСТИКОВЫХ ТРУБ	МАШ.-Ч	13,34	13,34
5.7	9219	ВОДА	МЗ	4,67	4,67
5.8	30649	ИЗВЕСТЬ СТРОИТЕЛЬНАЯ НЕГАШЕНАЯ ХЛОРНАЯ МАРКИ А	КГ	0,0156	0,0156
5.9	38032	ТРУБЫ ПОЛИПРОПИЛЕНОВЫЕ ДЛЯ ГОРЯЧЕЙ ВОДЫ PN20 D63 /D"2, СТЕНКА 10,5/	М	94,6	94,6
6	E1604-005-05 ДОП. 12 МИНСТРОЙ РУЗ N 519 ОТ 18.11.2019 Г.	ПРОКЛАДКА ВНУТРЕННИХ ТРУБОПРОВОДОВ ВОДОСНАБЖЕНИЯ ИЗ НАПОРНЫХ ПОЛИПРОПИЛЕНОВЫХ ИЛИ ПОЛИЭТИЛЕНОВЫХ ТРУБ НА СВАРКЕ НАРУЖНЫМ ДИАМЕТРОМ ДО: 50 ММ	100 М ТРУБОПРОВОДА	4,1500	
6.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	141,52	587,308
6.2	3	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ.-Ч	0,46	1,909
6.3	762	КРАНЫ НА АВТОМОБИЛЬНОМ ХОДУ ПРИ РАБОТЕ НА ДРУГИХ ВИДАХ СТРОИТЕЛЬСТВА 10 Т	МАШ.-Ч	0,12	0,498
6.4	2509	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ.-Ч	0,34	1,411
6.5	2875	ПЕРФОРАТОРЫ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	МАШ.-Ч	5,56	23,074
6.6	3364	СВАРОЧНЫЕ АППАРАТЫ РУЧНЫЕ ДЛЯ СВАРКИ ПЛАСТИКОВЫХ ТРУБ	МАШ.-Ч	13,34	55,361
6.7	9219	ВОДА	МЗ	2,94	12,201
6.8	30649	ИЗВЕСТЬ СТРОИТЕЛЬНАЯ НЕГАШЕНАЯ ХЛОРНАЯ МАРКИ А	КГ	0,0099	0,041085

9	38031	ТРУБЫ ПОЛИПРОПИЛЕНОВЫЕ ДЛЯ ГОРЯЧЕЙ ВОДЫ PN20 Д50 /D"1 1/2, СТЕНКА 8,4/	М	94,6	392,59
7	С	АДАПТЕР Д-63ММ	ШТ	2,0000	
8	С	ОТВОД Д-63ММ	ШТ	38,0000	
9	С	ОТВОД Д-50ММ	ШТ	100,0000	
10	С	КЛИПСА Д-50ММ	ШТ	400,0000	
11	С	ТРОЙНИК Д-50X25ММ	ШТ	400,0000	
12	С	МУФТА Д-50ММ	ШТ	50,0000	
13	С	ПЕРЕХОДНИК Д-63X50ММ	ШТ	16,0000	
14	С	ВЕНТИЛЬ ШАРОВОЙ Д-25ММ	ШТ	134,0000	
15	С	ОТВОД Д-25ММ	ШТ	134,0000	
16	С	ВЕНТИЛЬ ШАРОВОЙ Д-50ММ	ШТ	10,0000	
17	E65-019-01	ДЕМОНТАЖ РАДИАТОРОВ ВЕСОМ ДО: 80 КГ	100ШТ	1,0000	
17.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	110	110
17.2	3	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ.-Ч	2,24	2,24
17.3	1522	ПОДЪЕМНИКИ МАЧТОВЫЕ СТРОИТЕЛЬНЫЕ 0,5 Т	МАШ.-Ч	2,24	2,24
18	E1803-001-02	УСТАНОВКА РАДИАТОРОВ СТАЛЬНЫХ	100КВТ	1,4330	
18.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	65,6	94,0048
18.2	3	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ.-Ч	3,13	4,4853
18.3	521	ДРЕЛИ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	МАШ.-Ч	0,21	0,30093
18.4	762	КРАНЫ НА АВТОМОБИЛЬНОМ ХОДУ ПРИ РАБОТЕ НА ДРУГИХ ВИДАХ СТРОИТЕЛЬСТВА 10 Т	МАШ.-Ч	0,09	0,12897
18.5	1522	ПОДЪЕМНИКИ МАЧТОВЫЕ СТРОИТЕЛЬНЫЕ 0,5 Т	МАШ.-Ч	1,19	1,7053
18.6	2011	УСТАНОВКИ ДЛЯ ГИДРАВЛИЧЕСКИХ ИСПЫТАНИЙ ТРУБОПРОВОДОВ, ДАВЛЕНИЕ НАГНЕТАНИЯ, НИЗКОЕ 0,1 (1) МПА (КГС/СМ2), ВЫСОКОЕ 10 (100) МПА (КГС/СМ2)	МАШ.-Ч	0,8	1,1464
18.7	2509	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ.-Ч	1,85	2,6511
18.8	9219	ВОДА	МЗ	15	21,495
18.9	44697	ВОДНЫЙ РАСТВОР НИТРАТА И КАРБОНАТА	МЗ	0,67	0,96011
18.10	63698	КРОНШТЕЙНЫ КР1-РС ДЛЯ РАДИАТОРОВ СТАЛЬНЫХ СПАРЕННЫХ	КОМПЛ	44,2	63,3386
18.11	65851	ШУРУПЫ СТРОИТЕЛЬНЫЕ	Т	0,0045	0,006449
19	С	РАДИАТОР БИМЕТАЛЛИЧЕСКИЙ Н=500ММ	СЕКЦИЯ	1000,0000	
20	С	ПРОБКА Д-20ММ	ШТ	134,0000	
21	E4603-010-01	ПРОБИВКА В БЕТОННЫХ СТЕНАХ И ПОЛАХ ТОЛЩИНОЙ 100 ММ ОТВЕРСТИЙ ПЛОЩАДЬЮ ДО 20 СМ2	100ШТ	0,9600	
21.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	15,17	14,5632
21.2	3	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ.-Ч	4,35	4,176
21.3	660	КОМПРЕССОРЫ ПЕРЕДВИЖНЫЕ С ДВИГАТЕЛЕМ ВНУТРЕННЕГО СГОРАНИЯ ДАВЛЕНИЕМ ДО 686 КПА (7 АТМ.) 5 М3/МИН	МАШ.-Ч	4,35	4,176
21.4	1199	МОЛОТКИ ПРИ РАБОТЕ ОТ ПЕРЕДВИЖНЫХ КОМПРЕССОРНЫХ СТАНЦИЙ ОТБОЙНЫЕ ПНЕВМАТИЧЕСКИЕ	МАШ.-Ч	8,7	8,352
ИТОГО ПО ЛОКАЛЬНОЙ РЕСУРСНОЙ ВЕДОМОСТИ:					
ТРУДОВЫЕ РЕСУРСЫ					
1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч		1562,043

ДЕФЕКТНЫЙ АКТ

ТОШКЕНТ ШАХРИ, УЧТЕПА ТУМАНИ, ЯНГИЙУЛ МФЙ ХУДУДИДА ЖОЙЛАШГАН 338-ДТМНИНГ
ИССИКЛИК ТАРМОГИНИ ЖОРИЙ ТАЪМИРЛАШ.

(наименование объекта)

№ п.п.	Наименование физических объемов работ	Единица измерения	Количество
1	2	3	4
РАЗДЕЛ 1. ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ			
1	РАЗБОРКА ТРУБОПРОВОДОВ ИЗ ВОДОГАЗОПРОВОДНЫХ ТРУБ В ЗДАНИЯХ И СООРУЖЕНИЯХ: НА СВАРКЕ ДИАМЕТРОМ ДО 100 ММ	100М	5,2500
2	ДЕМОНТАЖ ЭЛЕВАТОРНЫХ УЗЛОВ НОМЕР: 3-5	100ШТ	0,0100
3	РАЗБОРКА ТРУБОПРОВОДОВ ИЗ ВОДОГАЗОПРОВОДНЫХ ТРУБ В ЗДАНИЯХ И СООРУЖЕНИЯХ: НА СВАРКЕ ДИАМЕТРОМ ДО 100 ММ	100М	3,8000
4	УСТАНОВКА УЗЛОВ ТЕПЛОВЫХ ЭЛЕВАТОРНЫХ НОМЕРОМ 3-5	УЗЕЛ	1,0000
5	ПРОКЛАДКА ВНУТРЕННИХ ТРУБОПРОВОДОВ ВОДОСНАБЖЕНИЯ ИЗ НАПОРНЫХ ПОЛИПРОПИЛЕНОВЫХ ИЛИ ПОЛИЭТИЛЕНОВЫХ ТРУБ НА СВАРКЕ НАРУЖНЫМ ДИАМЕТРОМ ДО: 63 ММ	100 М ТРУБОПРОВ ОДА	1,0000
6	ПРОКЛАДКА ВНУТРЕННИХ ТРУБОПРОВОДОВ ВОДОСНАБЖЕНИЯ ИЗ НАПОРНЫХ ПОЛИПРОПИЛЕНОВЫХ ИЛИ ПОЛИЭТИЛЕНОВЫХ ТРУБ НА СВАРКЕ НАРУЖНЫМ ДИАМЕТРОМ ДО: 50 ММ	100 М ТРУБОПРОВ ОДА	4,1500
7	АДАПТЕР Д-63ММ	ШТ	2,0000
8	ОТВОД Д-63ММ	ШТ	38,0000
9	ОТВОД Д-50ММ	ШТ	100,0000
10	КЛИПСА Д-50ММ	ШТ	400,0000
11	ТРОЙНИК Д-50X25ММ	ШТ	400,0000
12	МУФТА Д-50ММ	ШТ	50,0000
13	ПЕРЕХОДНИК Д-63X50ММ	ШТ	16,0000
14	ВЕНТИЛЬ ШАРОВОЙ Д-25ММ	ШТ	134,0000
15	ОТВОД Д-25ММ	ШТ	134,0000
16	ВЕНТИЛЬ ШАРОВОЙ Д-50ММ	ШТ	10,0000
17	ДЕМОНТАЖ РАДИАТОРОВ ВЕСОМ ДО: 80 КГ	100ШТ	1,0000
18	УСТАНОВКА РАДИАТОРОВ СТАЛЬНЫХ	100КВТ	1,4330
19	РАДИАТОР БИМЕТАЛЛИЧЕСКИЙ Н=500ММ	СЕКЦИЯ	1000,0000
20	ПРОБКА Д-20ММ	ШТ	134,0000
21	ПРОБИВКА В БЕТОННЫХ СТЕНАХ И ПОЛАХ ТОЛЩИНОЙ 100 ММ ОТВЕРСТИЙ ПЛОЩАДЬЮ ДО 20 СМ2	100ШТ	0,9600

"Утверждаю"



ДЕФЕКТНЫЙ АКТ

Мы нижеподписавшиеся комиссия в составе:

Составили настоящий акт в том, что сего числа произвели осмотр текущего состояния "ТОШКЕНТ ШАХРИ, УЧТЕПА ТУМАНИ, ЯНГИЙЎЛ МФЙ ХУДУДИДА ЖОЙЛАШГАН 338-ДМТНИНГ ИССИҚЛИК ТАРМОҒИНИ ЖОРИЙ ТАЪМИРЛАШ." для определения объемов работ на Текущий ремонт и решили выполнить нижеследующих видов ремонтно-строительных работ.

№№	НАИМЕНОВАНИЕ РАБОТ И РЕСУРСОВ	ЕД.ИЗМ	КОЛ-ВО
1	2	3	4
ОТОПЛЕНИЯ			
	РАЗБОРКА ТУРБА СТАЛЬНЫХ ДИАМЕТРОМ ДО 80 ММ	100М	5,25
	РАЗБОРКА ТЕПЛО УЗЛА №3	ШТ	1
	РАЗБОРКА РЕГИСТРОВКУ* СТАЛЬНЫХ ТРУБ Д=76 ММ	100М	3,8
	ТЕПЛО УЗЛА №3	ШТ	1
	ТРУБЫ ПОЛИПРОПИЛЕНОВЫЕ Ø 63X10,5ММ	100М	1
	ТРУБЫ ПОЛИПРОПИЛЕНОВЫЕ Ø 50X6,9ММ	100М	4,15
	АДАПТЕР ВНУТРЕННЫХ Д=63ММ	ШТ	2
	ОТВОТ ПВХ Д=63ММ	ШТ	38
	ОТВОТ ПВХ Д=50ММ	ШТ	100
	КЛИПСА ПВХ Д=50ММ	ШТ	400
	ТРОЙНИК ПВХ 50X25ММ	ШТ	134
	МУФТА ПВХ Д=50ММ	ШТ	50
	ПЕРЕХОДНИК ПВХ 63X50ММ	ШТ	16
	ВИНТЕЛ ШАРОВОЙ Д=25ММ	ШТ	134
	ОТВОД ПВХ Д=25ММ	ШТ	134
	ВИНТЕЛ ШАРОВОЙ Д=50ММ	ШТ	10
	РАЗБОРКА РАДИАТОРОВ СТАЛЬНЫХ	100КВТ	1,433
	УСТАНОВКА РАДИАТОРОВ биметаллический Н=500ММ	100КВТ	1,433
	ПРОБКА Д=20ММ	ШТ	134
	ПРОБИВКА ОТВЕРЕСИЙ В БЕТОННЫХ СТЕНАХ Д=100ММ	ШТ	96

Настоящий акт составлен в 3-х экземплярах для производства ПСД.

Гамил Б. М.
Тўраев Н.