

ДОГОВОР № 22-10/2022
на разработку и передачу проектно-сметной документации

г.Навои

« 14 » 12 2022 г.

ООО «УЙ-ЖОЙ ЛОЙИХА» именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Б.Уринова, действующего на основании устава, с одной стороны, и ИК СЭЗ Навоийской области, именуемый в дальнейшем «Заказчик», в лице начальника А.Турдиева, действующего на основании приказа, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Общие положения и предмет договора:

1.1. Заказчик поручает, а Исполнитель принимает на себя ПСД по объекту: (Согласно ПОСТОНАВЛЕНИЯ Совета Сенатов Олий Мажлиса Республики Узбекистан от 20 сентября 2022г № ПС-406-IV (КК-406-IV) На выполнение рабочего проекта Реконструкция школы №15 с введением авторского надзора (АПЗ, СЭС, заключение от общества инвалидов и государственное экспертное заключение) на территории МФЙ «Бунёдкор» г.Навоий Навоийской области).

1.2. Научные, технические, экономические и другие требования к проектно-сметной документации, являющейся предметом договора, изложены в прилагаемом техническом задании (задании на проектирование).

1.3. Содержание и сроки выполнения основных этапов определяются календарным планом, составляющим неотъемлемую часть настоящего договора.

1.4. Приемка и оценка проектно-сметной документации осуществляется в соответствии с требованиями технического задания или иного документа на проведение работы: задание на проектирование.

2. Стоимость работы, порядок расчетов.

2.1. За выполненную проектно-сметную документацию согласно настоящего договора Заказчик перечисляет Исполнителю: 21 200 000,0 сум (с НДС)

2.2. Стоимость работ определена сторонами в сметах и в календарном плане.

2.3. Оплата работ производится поэтапно:

а) авансовым платежом **15%** от стоимости **21 200 000 сум** в размере **3 180 000 сум** в течении 10 дней с момента вступления договора в силу.

б) окончательный расчет **85%** от стоимости **21 200 000 сум** в размере **18 020 000 сум**, через 20 дней после сдачи работ и поступления средств.

2.4. Способ фиксации цены: фиксированная.

2.5. Стоимость работ по договору может измениться в связи с изменением объема проектных работ.

2.6. Валюта платежа: сумы Р. Уз.

3. Порядок сдачи и приемки работ.

3.1. Перечень проектно-сметной и другой документации, подлежащей оформлению и сдаче Исполнителем Заказчику на отдельных этапах выполнения и по окончании контракта, определен заданием на проектирование являющимся частью договора.

3.2. Передача оформленной в установленном порядке документации по отдельным этапам договора осуществляется сопроводительными документами Исполнителя.

3.3. При завершении работ Исполнитель представляет Заказчику справку – счет – фактуру выполненных работ (понесенных затрат) с приложением к нему комплекта проектно – сметной документации, предусмотренной техническим заданием (заданием на проектирование) и условиями договора.

3.4. Заказчик в течении **5** дней со дня получения справки – счет – фактуры выполненных работ выполненных работ (понесенных затрат) и отчетных документов, указанных в п.3.3. настоящего договора, обязан направить Исполнителю подписанную справку – счет – фактуру выполненных работ (понесенных затрат) или мотивированный отказ от приемки работ.

3.5. В случае мотивированного отказа Заказчика сторонами составляется двухсторонний акт с перечнем необходимых доработок и сроков их выполнения.

3.6. В случае досрочного выполнения работ Заказчик вправе досрочно принять и оплатить работы по договорной цене.

3.7. Если в процессе выполнения работ выяснится неизбежность получения отрицательного результата или нецелесообразность дальнейшего проведения работы Исполнитель обязан приостановить ее, поставив об этом в известность Заказчика в **5** дневной срок после приостановления работы. В этом случае стороны обязаны в **5** дневной срок рассмотреть вопрос о целесообразности и направлениях продолжения работ.

4. Прочие условия

4.1. Стороны обязуются в течение срока действия договора и в течении **5** лет после его прекращения хранить конфиденциальность в отношении условий настоящего договора.

4.2. Конфиденциальность информации соблюдается с обеих сторон.

4.3. Заказчик и Исполнитель имеют равные права на создаваемую по настоящему договору проектно-сметную документацию.

4.4. Исполнитель берет на себя обязанность предоставить сведения по потребности квотных строительных материалов по данному объекту после получения положительного заключения экспертизы.

4.5. Исполнитель берет на себя обязанность осуществлять услуги по авторскому надзору за строительством данного объекта, согласно утверждённой проектно-сметной документации.

5. Имущественная ответственность

5.1. В случае просрочки выполнения и сдачи Заказчику работ или этапов определённых календарным планом, Исполнитель уплачивает Заказчику пеню в размере 0.1% от стоимости не выполненных и не сданных работ за каждый день просрочки, но не более 5 % от стоимости не выполненных и не сданных работ.

5.2. За не своевременную оплату выполненных и принятых работ Заказчик уплачивает Исполнителю пеню в размере 0.1 % от не оплаченной суммы за каждый день просрочки, но не более 5% от стоимости не оплаченной суммы.

5.3. В случае обнаружения Заказчиком недостатков в проектно-сметной документации, возникших по вине Проектировщика, Проектировщик по требованию заказчика обязан безвозмездно переделать проектно-сметную документацию в двухнедельный срок, и возместить заказчику причиненные убытки (если таковые имели место по вине Проектировщика), при этом сумма такого возмещения не может превышать 5% от суммы данного договора на проектные работы.

6. Антикоррупционная оговорка

6.1. При исполнении своих обязательств по настоящему Договору, Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не выплачивают, не предлагают выплатить и не разрешают выплату каких-либо денежных средств или ценностей, прямо или косвенно, любым лицам, для оказания влияния на действия или решения этих лиц с целью получить какие-либо неправомерные преимущества или иные неправомерные цели.

6.2. При исполнении своих обязательств по настоящему Договору, Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не осуществляют действия, квалифицируемые применимым для целей настоящего Договора законодательством, как дача / получение взятки, коммерческий подкуп, а также действия, нарушающие требования применимого законодательства и международных актов о противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем.

6.3. В случае возникновения у Стороны подозрений, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений настоящего Пункта, соответствующая Сторона обязуется уведомить другую Сторону в письменной форме. После письменного уведомления, соответствующая Сторона имеет право приостановить исполнение обязательств по настоящему Договору до получения подтверждения, что нарушения не произошло или не произойдет. Это подтверждение должно быть направлено в течение десяти рабочих дней с даты направления письменного уведомления.

6.4. В письменном уведомлении Сторона обязана сослаться на факты или предоставить материалы, достоверно подтверждающие или дающие основание предполагать, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений настоящего Пункта контрагентом, его аффилированными лицами, работниками или посредниками выражающееся в действиях, квалифицируемых применимым законодательством, как дача или получение взятки, коммерческий подкуп, а также действиях, нарушающих требования применимого законодательства и международных актов о противодействии легализации доходов, полученных преступным путем.

В случае нарушения одной Стороной обязательств воздерживаться от запрещенных в Пункте 1 настоящего Договора действий и/или неполучения другой Стороной в установленный настоящим договором срок подтверждения, что нарушения не произошло или не произойдет, другая Сторона имеет право расторгнуть договор в одностороннем порядке полностью или в части, направив письменное уведомление о расторжении. Сторона, по чьей инициативе был расторгнут настоящий Договор в соответствии с Антикоррупционной оговоркой, вправе требовать возмещения реального ущерба, возникшего в результате такого расторжения.

7. Форс - мажор

7.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, а именно: пожара, наводнения, землетрясения или других стихийных бедствий, войны, решений правительства, если эти обстоятельства непосредственно повлияли на исполнения настоящего договора.

7.2. О наступлении обстоятельств непреодолимой силы стороны извещают друг друга немедленно после наступления этих обстоятельств.

7.3. Достоверность наступления форс - мажор обстоятельств должна подтверждаться торгово-промышленной палатой или компетентной организацией страны, где они наступили. При этом срок исполнения обязательств по настоящему договору отодвигается на срок действия обстоятельств непреодолимой силы.

8. Арбитраж и дополнительные условия

8.1. Ни одна из сторон не вправе передать свои права и обязанности по данному договору третьей стороне без согласия другой стороны по настоящему договору.

8.2. Любые изменения или дополнения могут быть внесены в настоящий договор только с письменного согласия обеих сторон и являются неотъемлемой частью настоящего договора.

8.3. Исполнитель и Заказчик обязаны принять все меры к разрешению всех споров и разногласий, которые могут возникнуть из настоящего договора договорным путём.

8.4. В случае не достижения сторонами соглашения споры, возникающие при исполнении сторонами условий настоящего договора, подлежат разрешению в экономическом суде по месту нахождения ответчика, в соответствии с процедурой, установленной для этого суда.

9. Срок действия договора

9.1. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания и регистрации в Казначействе действует до 31.12.2022 г.

9.2. Окончание срока действия настоящего Договора не освобождает стороны от ответственности за его нарушение.

9.3. Настоящий договор составлен в 3-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, два из которых остаются у Заказчика, один у Исполнителя.

10. Юридические адреса и платёжные реквизиты сторон

ИСПОЛНИТЕЛЬ:

ООО «UY-JOY LOYINA»

Р-счет 20208000304194213001

АКБ «Промстройбанк» г.Навои

МФО: 00207, ИНН: 204073724

ОКОНХ: 66000

ЗАКАЗЧИК:

г. Навои, ул. Навои - 63

РС: 23402000300100001010

Банк: Центр. Банк г. Ташк.

МФР: 00014

ИНН: 201122919

ИХР: 401422860124014092100045043

Заказчик:

Ф. Турдиев

Юрист:

Р. Гурбанов



Исполнитель:

Б. Уринов.



ПРОТОКОЛ

Соглашения о договорной цене

На выполнение рабочего проекта Реконструкция школы №15 с введением авторского надзора (АПЗ, СЭС, заключение от общества инвалидов и государственное экспертное заключение) на территории МФЙ «Бунёдкор» г.Навоий Навоийской области».

Мы, ниже подписавшиеся, представитель «Заказчика» ИК СЕЗ хокимията Навоийской области в лице начальника управления А.Турдиева и от лица «Исполнителя» директор ООО «Уй-жой лойна» Б.Уринов удостоверяем что сторонами достигнуто соглашение о величине договорной цены за выполнения проектно-сметной документации в сумме 21 200 000,0 сум, с НДС

Настоящий протокол является основанием для проведения взаимных расчетов и платежей между Исполнителем и Заказчиком.

Исполнителя:



Заказчик:



КАЛЕНДАРНЫЙ ПЛАН РАБОТ

На выполнение рабочего проекта Реконструкция школы №15 с введением авторского надзора (АПЗ, СЭС, заключение от общества инвалидов и государственное экспертное заключение) на территории МФЙ «Бунёдор» г.Навоий Навоийской области».

№	Наименование работ по договору и этапов его выполнения	Сроки выполнения		Расчетная цена
		Начало	Окончание	
1	За выполнения ПСД		30 дней	21 200 000

Итого договорная цена: 21 200 000,0 сум, с НДС

ПРИМЕЧАНИЕ: «Исполнитель» оставляет за собой право изменить срок, начало и окончание выполнения работ в зависимости от срока подписания договора и поступления аванса на его расчетный счет.



«Исполнитель»



От «Заказчик»

С М Е Т А № 1
на проектные (изыскательские) работы

Наименование предприятия, здания, сооружения, стадий проектирования, этапа, вида проектных или изыскательских работ: *На выполнение рабочего проекта Реконструкция школы №15 с введением авторского надзора (АПЗ, СЭС, заключение от общества инвалидов и государственное экспертное заключение) на территории МФЙ «Бунёдкор» г.Навоий Навоийской области».*

Наименование проектной (изыскательской) организации: **ООО «UY-JOYLOYINA»**

Наименование организации заказчика: **ИК СЕЗ хокимията Навоийской области**

Наименование работ	Формула подсчета	Стоимость в текущих ценах (тыс.сум) с НДС
Предварительная стоимость стр-ва в текущих ценах с НДС Итого с НДС: 863 566 020 сум	Положение от 19.08.2019 г. II категория РП – 2,455 %	$863\,566\,020 \times 2,455\% =$ 21 200 000
Гос. Экспертиза		1 035 000
ПИР		20 165 000
Итого с НДС		21 200 000

Итого по расчету: *21 200 000,0 сум, с НДС*

Директор



Б. Уринов