

Пудрат шартномаси

“ Когон туман Мактабгача таълим булимига карашли 8 МТТ канализация ва сув кувурларини жорий таъмирлаш ишлари

Кейинги уринларда “Буюртмачи” деб юритиладиган Когон туман Мактабгача таълим булими номидан Низом асосида иш курувчи директор Каххорова Зарнигор Жабборовна бир томондан ва кейинги уринларда “Пудратчи” деб юритиладиган «_Меъмор Комплекс » МСНЖ номидан Низом асосида иш курувчи рахбар А.Жабборов иккинчи томондан доир мазкур пудрат шартномасини тuzдилар.

1. Таърифлар

1.Мазкур шартномада тарифлар кулланилади:

“ижро хужжатлари”: - натурада бажарилган ишлар ёки ишларни бажариш учун маъсул булган шахслар томонидан уларга киритолган узгартирилган узгартирилган ишбу ишчи чизмалар туркуми, сертификатлар, техник паспортлар ва урнатилган асбоб-ускуналарнинг сифатини ва ишларини бажаришда қўлланилган материаллар, конструкция ва деталларнинг сифатини тасдиқловчи бошқа %ужжжатлар, беркитиладиган ишлар тасдиқланганлиги тугрисида далолатномалар, айрим маъсулиятли конструкциялар оралиқ даврда қабул қилинган тугрисида далолатномалар, монтаж қилинган асбоб-ускуналарнинг яқка тартибдаги синови тугрисида далолатномалар, ишларни бажариш дафтарлари %амда қўрилиш нормалари ва қоидаларида назарда тутилган бошқа %ужжжатлар:

“қўрилиш майдони”: Мазкур шартнома (контракт) доирасида барча ишларни бажариш даврида далолатнома бўйича Буюртмачи томонидан Пудратчига берилган ер участкаси. Объектнинг қўрилиш майдони чегарасини ажратиб қўйлади ёки бош режага мувофиқ белгиланган бошқа белгилар билан белгилаб қўйлади.

“вақтинчалик ишлар”: Пудратчи томонидан қўрилиш майдонида урнатиладиган ва ишлар бажариш учун зарур зарур булган %ар типдаги вақтинчалик биналар ва иншоотлар.

“беркитилган ишлар”:- сифати ва яқунлигини кейинги ишлар бажарилгандан кейин аниқлаш мумкин булмаган ,кейинчалик бажариладиган ишлар ва конструкциялар билан беркитиладиган ишлар:

шартномани нархини булиб чиқиш: ишларнинг %ар бир босқичи ёки турлари қийматининг аниқ белгиланган %олда шартнома бўйича объектни умумий қийматини босқичларга тақсимлаш.

II. Шартнома мавзуси

2. Пудратчи мазкур шартнома шартларига “ таъмирлаш ” ишларини бажариш мажбуриятини олади, Буюртмачи эса Пудратчига қўрилиш ишларини бажариш учун зарур шароитлар яратиш, уларни қабул қилиш ва туловни амалга ошириш мажбуриятини олади.

III. Шартнома бўйича ишлар қиймати

3. Мазкур шартнома буйича пудратчи томонидан бажарилган танлов натижасида аниқланган ва танлов комиссиясининг қарори (2022 йил " 02 "ноябрь даги электрон баённома) билан тасдиқланган ишлар қиймати барча солиқлар, йиғимлар ва ажратмаларини уз ичига олган ҳолда жорий нархларда - 407000000 (Турт юз етти миллион сум)ташқил этади .

4. Ишлар қиймати узел-кесил ҳисобланади ва кейинчалик қайта куриб чиқилиши мумкин эмас,қуйидаги ҳоллар тбундан мустасно;

қурилиш қиймати ва купайтиришга енгиб булмайдиган куч (форс-мажор) ҳолати сабаб бўлганда;
ишлар ҳажми буюртмачи томонидан узгартирилганда;
объектнинг қурилиши бир йилдан ортикка узгартирилганда.

5. Қурилиш муддати бир йилдан ортик булганда иккинчи йилга ва кейинги йилларга шартномавий нархларни аниқлаштириш қонун ҳужжатларида белгиланган тартибда амалга оширилади.

6 Тегишли асослар мавжуд булганда узгаришлар Буюртмачи билан Пудратчи уртасидаги шартномага қушимча битам билан расмийлаштирилади.

IV. Пудратчининг мажбуриятлари

7. Мазкур шартнома буйича Пудратчи мазкур шартноманинг 2-булимида назарда тутилган ишларни бажариш учун:

- барча ишларни мазкур шартномада ҳамда унга иловага мувофиқ ишларни бажариш жадвалида назарда тутилган ҳджда ва муддатларда иншоот нархидаги ишларни энг камида 20%ни узининг қучлари билан бажариш ҳамда ишни Буюртмачига мазкур шартнома шартларига мувофиқ топшириш;

- иловага мувофиқ қурилиш майдонида зарур қурилиш материаллар, буюмлар, конструкциялар ва бутловчи буюмлар, қурилиш техникаларини етказиб бериш, уларни қабул қилиш тушириш оморга жойлаш ва сақлаш;

- қурилиш майдони ҳудудида вақтинчалик иншоотлар қуриш;

- буюртмачини Пудрат шартномалари тузилиши давомида субпудратчилар билан шартномалар тузилиши, шартнома мазмуни, субпудратчининг номи ва манзили тугрисида хабардор қилиш;

- қурилиш таваққалчилигини сугурта қилиш.

Мазкур шартнома буйича объектни фойдаланишга қабул қилиб олиш тугрисидаги далолатномага имзо чекилгандан бошлаб бир ой муддатда қурилиш майдонини узига тегишли қурилиш машиналари, асбоб- усқуналари, транспорт воситалари, анжомлар, приборлар, инвентарлар, қурилиш материаллари, буюмлари, конструкциялар ҳджда вақтинчалик бинолардан бушатиш;

қурилиш майдонини қурикланишини таъминлаш;

қурилиш жараёнида жалб қилинган ишчи ходимларни белгиланган тартибда расмийлаштириш, ижтимоий ҳдмоysi ва техник ҳафсизлигини таъминлаш.

Мазкур шартномада назарда тутилган барча мажбуриятларни тулик ҳажмда бажаришни уз зиммасига олади.

8. Пудратчи мазкур шартнома буйича барча ишларнинг уз қучлари билан ва субпудратчилар томонидан зарур тарзда бажарилиши ҳамда объектнинг фойдаланишга топширилиши учун Буюртмачи олдида тулик мулкый жавоб беради. ,,

V. Буюртмачининг мажбуриятлари

9. Мазкур шартноматш бажариш учун буюртмачи:

- мазкур шартнома имзоланган кундан бошлаб уч кун муддатда мазкур шартномага иловага мувофиқ ишларни бажариш учун ярокли булган қурилиш майдонини объект қурилиши ва қурилиш тугаллангунча булган даврда далолатнома буйича Пудратчига бериш;

- ишлар бажарилиши устидан доимий қурилишда техник назорат ва мазкур шартномада қайд этилган Пудратчи томонидан қабул қилинган мажбуриятлар ва бошка функцияларга риоя этилишини назорат қилиш, Пудратчидан тугалланган ишларни қабул қилиб олишни таъминлаш;

Пудратчининг барча мурожаатларини ун кун муддатда куриб чиқиш ва қарор қабул қилиш;

- молиялаштириш жадвалига биноан пудратчига 3 иловага мувофиқ аванс бериш ва жорий молиялаштиришни амалга ошириш;

- мазкур шартнома имзоланган кундан бошлаб, бир ой давомида пудратчига пудрат ишларини қабул қилиш учун зарур булган ижро ҳужжатлари руйхатини тақдим этиш;

- мазкур шартномада назарда тутилган мажбуриятларни тулик ҳажмда бажариш мажбуриятини олади.

VI. Ишларни бажариш муддати

10. Шартнома миллий валюта (сумда) узаро ҳисоб-китоб қилинганда томонлар учун имзоланган пайтдан бошлаб:

12. Танлов натижаси буйича аниқланган қурилишнинг давом эгнш вақти ишлар бошланган кундан эътиборан _30 кун (ноябрь 2022) йилни ташқил этади.

13. Мазкур шартнома буйича ишлар, ишларни бажариш жадвалига мувофиқ амалга оширилади.

VII. Туловлар на х;исоб-китоблар

14. Буюртмачи Пудратчига шартнома буйича ишлар умумий қийматининг 30 % миқдориди, дастлабки бир ойга тенг улушларга булган аванс утказади, бу - 122100000 сум ни ташиқил этади.

15. Буюртмачи томонидан Пудратчига аванс бериш ва жорий молиялаштириш учун молиялаштириш ва ишларни бажариш жадваллари асос %исобланади (3-илова)

16. Жорий молиялаштириш бажарилган ишлар сифати текширилгандан кейин, берилган авансни х;исобга олган ҳолда, ишларни бажариш ва молиялаштириш жадвалларига мувофиқ объектнинг умумий шартномавий жорий қийматининг 100 % гача доирасида амалга оширилади.

17. Объектнинг шартномавий жорий қийматининг долган қисми Буюртмачи ва Пудратчи уртасидаги узил-кесил х;исоб-китоб қурилиш тугаллангандан кейин ва объект қабул комиссияси томонидан белгиланган тартибда қабул қилингандан кейин ёки мазкур шартномада белгиланган кафолат муддати (бир йил) томон булгандан кейин ишлар, яна камчиликлар аниқланса қайта таъмирлаб беради:

18. Пудратчи объект фойдаланишга тотирилгунга қадар мазкур шартнома буйича мулк ҳуқуқини узиди сақлаб қолади. Объектнинг Буюртмачига тотирилгунга қадар, объектнинг тасодифий йуқ қилиниши ва шикастланиши хавфи Пудратчининг зиммасида булади.

19. Буюртмачи мазкур шартнома буйича уз зиммасига қабул қилган мажбуриятларни шартнома кучга кирган кундан бошлаб 30 кун мобайнида бажармаган тақдирда, Пудратчи бу ҳақда қонун уужжатларида белгиланган тартибда Буюртмачини ёзма равишда хабардор қилган %олда, шартномага узгартиришлар киритиш ёки шартномани бир томонлама тартибда бекор қилиш ҳуқуқига эгадир. Бундан Буюртмачи пудратчи томонидан бажарилган ишлар учун %ақ тулашдан озод қилинмайди.

Мазкур объект буйича тулов Суд фаолиятини таъминлаш департа.менти Бухоро вилоят ҳудуди булими томонидан ва 2022 йил учун мазилли дастурга асосан амалга оширилади.

- Пудратчи томонидан бажарилган ишлар учун молиялаштирувчи органлар томонидан маблағ молиялаштирилмаган тақдирда "Буюртмачи" >тулов учун мажбурият ва живобгарликни уз зиммасига олмайди.

VIII. Ишларни бажариш

20. Буюртмачи қурилиш майдонида уз вақилини — Техник аудиторини тайинлайди, у Буюртмачининг номидан бажарилаётган ишлар

21. Техник аудитор ишлар бажарилишининг ва шартноманинг бунгун давр мобайнида ишларнинг барча турлари билан тусиқсиз танишиш ҳуқуқига эгадир.

22. Пудратчи Техник аудитор ишлаш учун жой билан таъминлайди. Тех.иқк аудитор Пудратчи томонидан утказиладиган қурилиш майдонида ишларни амалга ошириш чоғида гўйдо булувчи масалаларни х,ал қилиш буйича йигилишларда мунтазам равишда қатнашади.

23. Пудратчи ишларни бажариш лойқасига ва мазкур шартноманинг VI-булимда қл'рсатилган муддатлар билан мувофиқлаштирилган уз режаси ва жадвалига биноан объекта ишларни бажаришни мустақил равишда. ташиқил этади.

24. Пудратчи объекта ишларни олиб бориш тартибини қурилишда Давлат назорат инспекцияси билан қелишади ва унга риюя этилиши учун қонун ҳужжатларида белгиланган тартибда жавоб беради.

25. Қурилиш майдонида умумий тартибни таъминлаш Пудратчининг вақифаси уисобланади.

26. Буюртмачи қурилиш майдонини бериш тугрисидаги далолатнома билан бир вақтда Пудратчига ортиқча тупроқ ва қурилиш ахлатини жойлаштириш ва этишмаётган тупроқни қазиб олиш учун жой ажратиш тугрисидаги ҳужжатларни беради.

27. Буюртмачи қурилиш майдонини бериш тугрисидаги далолатнома имзоланган кундан бошлаб 3 кун муддатда қурилиш майдонини белгилаш буйича ишларни бажариш ва объектни боғлаш (привязка) қилиш учун Пудратчига геодезия нуқталари, уларнинг координатлари ва баландлик белгиларини тақдим этади.

28. Пудратчи геодезия нуқталарига, линиялар ва даражаларга нисбатан объектнинг тугри ва зарур тарзда белгиланиши, шунингдек баландлик белгилари улчамлари булиши ва уларнинг мувофиқлиги тугри жойлашганлиги учун жавоб беради.

Агар ишларни бажариш жараёнида амалга оширилган ва геодезия ишларида хатолар аниқланса Пудратчи Буюртмачи билан қелишган ҳақда тегишли тузатишларни уз х,исобидан киритади.

29. Пудратчи геодезия булиш ишларида урнатиладиган координатлар ва баландликлар, геодезия белгиларнинг жойлаши схемаларини ва жадвалларни сақчайди, ишларни бажариш даврида ва улар тугаллангандан кейин уларни далолатномани буйича Буюртмачига беради.

30. Қурилиш майдонида ишларни бажариш даврида коммуникацияларни вақтинча улашни ва улаш нуқталарида янгидан қурилган коммуникацияларни улашни Пудратчи амалга оширади.

31. Пудратчи узи томонидан қурилишда қулланиладиган қурилиш материаллари, асбоб-ускуналари ва бутловчи буюмлар, конструкциялар ва коммуникация тизимлари сифати лойиҳа х'жжатларида қурсатилган спецификацияларга давлат стандартларига, техник шартларга мувофиқ булишини х,амда уларнинг сифатини тасдиқловчи тегишли сертификатларга, техник паспортларга ёки бошқа ҳужжатларга эга булишини

кафолатлайди. 32. Алоҳида беркитилган конструкциялар ва беркитилган ишлар тайёр бўлишига қараб уларни қабул қилишни бошлашдан 2 кун олдин Пудратчи Буюртмачини ва қурилишда Давлат назорати инспекциясини ёзма равишда хабардор қилади.

33. Қабул қилинадиган конструкциялар ва ишларнинг тайёрлиги Буюртмачи ва Пудратчи томонидан маъсул конструкцияларни оралиқ қабул қилиш далолатномалари ҳамда уларнинг қурилишда Давлат назорати инспекцияси билан келишган шартларида беркитиладиган ишлар текшируви далолатномалари билан тасдиқланади.

34. Пудратчи Буюртмачининг ишларни бажариш дафтарига киритилган ёзма рухсатномасидан кейингина кейинги ишларни бажаришга киришади.

35. Агар беркитиладиган ишлар Буюртмачининг тасдиғисиз бажарилган бўлса ёки у бу ҳақда хабардор қилинмаган бўлса, ёки кечикиб хабардор қилинган бўлса, у ҳолда унинг талаби бўйича Пудратчи Буюртмачининг кўрсатмасига мувофиқ беркитиладиган ишларнинг исталган қисмини ўз ҳисобидан очишга, сўнгра эса уни тиклашга мажбурдир.

Пудратчи Буюртмачининг манфаатларга жиддий таъсир қилмайдиган иш ҳужжатларидан майда четга чиқишларни Буюртмачининг розилиғисиз амалга оширса, у агар буларнинг қурилиш сифатига таъсир этмаганлигини исоблатласа жавобгар ҳисобланмайди.

36. Агар Буюртмачи Пудратчи ва (ёки) унинг субпудратчилари томонидан ишларнинг сифатсиз бажарилганлигини аниқласа у ҳолда Пудратчи ўз кучлари билан ва қурилиш қийматини кўпайтирмасдан ушбу ишларни уларнинг зарур сифатини таъминлаш учун келшилган муддатда қайта бажаришга мажбурдир, ушбу шартнома 35 бандининг иккинчи хат бошида кўрсатилган ҳоллар бундан мустасно.

Агар Пудратчи сифатсиз бажарилган ишларни келишилган муддатда тузата олмаса, Пудратчи уларни тузатишнинг кечикиши оқибатида етказилган зарарларни Буюртмачига тўлайди.

37. Пудратчи қурилиш майдонини ва унга туташ кўча полосасини, шу жумладан йўл участкалари ва йўлакларини супуриб-сидиради ва озода сақлайди, қурилиш даврида майдонда қурилиш ахлатини Буюртмачи томонидан кўрсатилган жойга чиқариб ташлайди.

38. Ишлар бошланган пайтдан бошлаб улар тугаллангунча Пудратчи ишларни бажариш дафтарини юритади. Дафтарда бутун ишларни бориши, Буюртмачи ва Пудратчининг ўзаро муносабатларида аҳамиятга эга бўлган ҳолатлар (ишларнинг бошланиши ва тамом бўлиши санаси, материаллар, асбоб-ускуналар берилиши, хизматлар кўрсатилиши санаси, ишларнинг қабул қилиб олинishi ўтказилган синовлар, материаллар ўз вақтида етказиб берилмасилиги билан боғлиқ тўхтаб қолишлар, қурилиш техникасининг ишдан чиқиши тўғрисидаги маълумотлар, шунингдек қурилишни тугаллашни узил-кесил муддатига таъсир қилиши мумкин бўлган барча маълумотлар) акс эттирилади.

Агар Буюртмачи ишларнинг бориши ва сифатидан ёки Пудратчининг қайдларидан қониқмаса, у ҳолда ишларни бажариш дафтарида ўз фикирини баён қилади.

Пудратчи дафтарда Буюртмачи томонидан асосли равишда кўрсатилган камчиликларни 3 кун муддатда бартараф этиш чора-тадбирларини ўз зиммасига олади.

IX. Ишларини қўриқлаш

39. Пудратчи ишлар бошланишидан қурилиш тугаллангунча ва қурилиш тугалланган объект Буюртмачи томонидан қабул қилиб олингунга қадар четлари тўсилган қурилиш майдони ҳудудидаги материаллар, асбоб-ускуналар қурилиш техникаси ва бошқа мол-мулк зарур даражада қўриқланишини таъминлайди.

40. Тикланган бино ва иншоотлар шунингдек материаллар, асбоб-ускуналар ва бошқа мол-мулклар объект қабул қилиб олингандан кейин сақланиши учун Буюртмачи жавоб беради.

X. Енгиб бўлмайдиган куч (форс-мажор) ҳолатлари

41. Агар ушбу шартнома бўйича мажбуриятлар қисман ёки тўлиқ бажарилмаслиги табиат ҳодисалари ва бошқа енгиб бўлмайдиган куч ҳолатлари патижасида келиб чиқса ва агар бу ҳолатлар мазкур шартноманинг бажарилишига бевосита таъсир этса, томонлар бундай қисман ёки тўлиқ бажармаслик учун жавобгарликдан озод этиладилар.

Мазкур шартнома бўйича мажбуриятларни бажариш муддати енгиб бўлмайдиган куч ҳолатлари амал қилган, шунингдек ушбу ҳолатлар юзага келтирган вақтда мутаносиб равишда узайтирилади.

42. Агар енгиб бўлмайдиган куч ҳолатлари ёки уларнинг оқибатлари бир ойда кўп вақтда чўзилса, у ҳолда Пудратчи ва Буюртмачи ишларни давом эттириш ёки уларни консервация қилиш учун қандай чоралар қўрилишини муҳокама қиладилар.

43. Агар томонлар икки ой ичида келиша олмасалар, у ҳолда томонларнинг ҳар бири шартнома бекор қилинишини талаб қилишга ҳақлидир.

XI. Қурилиш тугалланган объектни қабул қилиб олиш

44. Қурилиш тугалланган объектни қабул қилиб олиш шартномани имзолаш санасида амалда бўлган белгиланган тартибга мувофиқ мазкур шартномада назарда тутилган барча мажбуриятлар томонлар тарафидан

бажарилгандан кейин, шунингдек қурилиши тугалланган объектни фойдаланишга қабул қилиб олишнинг белгиланган коидаларига биноан амалга оширилади.

45. Объектни фойдаланишга тайёрлиги тўғрисида Пудратчи ёзма билдиришномасини Буюртмачи томонидан олинган кундан бошлаб 30 кун мобайнида қабул қилиб олинади.

46. Пудратчи қурилиши тугалланган объектни қабул қилиб олиш бошланишидан беш кун олдин мазкур шартноманинг V бўлимига мувофиқ Буюртмачига Буюртмачи томонидан белгиланган таркибдаги икки нусха ижро ҳужжатларини беради. Пудратчи Буюртмачига ушбу ҳужжатлар тўпламини амалда бажарилган ишларга тўлиқ мос келишини ёзма равишда тасдиқлаши керак.

47. Қабул қилиб олинган пайтдан бошлаб объект Буюртмачининг мулкига айланади.

XII. Кафолатлар

48. Пудратчи:

- барча ишлар тўлиқ ҳажмда ва мазкур шартнома шартларида белгиланган муддатларда бажаришни;
- лойиҳа ҳужжатлари ҳамда қурилиш меъёрлари, коидалари ва техник шартларга мувофиқ бажарилган барча ишлар сифатини;

- ўзи томонидан қурилиш учун қўлланиладиган қурилиш материаллари, асбоб-ускуналар ва бутловчи буюмлар, конструкция ва коммуникация тизимлари сифатини, уларнинг лойиҳа ҳужжатларида кўрсатилган сертификатларга, давлат стандартларига ҳамда техник шартларига мувофиқлигини;

- ишларни қабул қилиш ва объектдан фойдаланишнинг кафолатли даврида аниқланган камчиликлар ва нуқсонларни ўз вақтида бартараф қилинишни;

объектдан фойдаланганда муҳандислик тизимлари ва ускуналарининг фойдаланиш коидаларига мувофиқлигини кафолатлайди.

49. Объект ва унга қирадиган муҳандислик тизимлари, асбоб-ускуналар, материаллардан фойдаланиш ва ишларнинг кафолат муддати томонлар қурилиши тугалланган объектнинг қабул қилиб олиш тўғрисидаги далолатномани имзолаган кундан бошлаб камида 12 ой этиб белгиланади. Объект томининг кафолат муддати камида 12 ой этиб белгиланади.

50. Агар объектдан фойдаланишнинг кафолатли даврида аниқланиб, уни бартараф этилгунга қадар фойдаланишни давом эттириши имконини бермайдиган нуқсонлар аниқланса, у ҳолда кафолат муддати нуқсонларни бартараф этиш даврига узайтирилади. Нуқсонлар Пудратчи томонидан унинг ўз ҳисобидан бартараф этилади.

Мавжуд нуқсонлар ва уларни бартараф этиш муддатлари Пудратчи ва Буюртмачининг икки томонлама далолатномаларида қайд этилади.

Агар Пудратчи бажарилган ишларидаги нуқсонлар ва чала ишларни, жумладан ускуналарнинг камчиликларини далолатномада кўрсатилган муддат ичида бартараф этмаса, у ҳолда Буюртмачи мазкур шартноманинг VII бўлимида назарда тутилган кафолат суммасини Пудратчидан ушлаб қолиш ҳуқуқига эга.

51. Пудратчи нуқсонлар ва чала ишлар кўрсатилган далолатномани тузишдан ёки имзолашдан бош торган тақдирда, уларни текшириб чиқиш қурилишда Давлат назорати инспекцияси томонидан амалга оширилади, бу томонларнинг ушбу масала бўйича ҳужалик судига мурожаат қилишини истисно этмайди.

XIII. Шартномани бекор қилиш

52. Буюртмачи:

- шартнома кучга киргандан кейин қурилишнинг бошланиши Буюртмачига боғлиқ бўлмаган сабабларга кўра Пудратчи томонидан бир ойдан кўп вақтга кечиктирилганда;

- ишларни тугаллашнинг мазкур шартномада белгиланган муддати Пудратчининг айби билан бир ойдан ортиқ муддатга кечиктирилган ҳолда,

- пудратчи томонидан ишларни бажариш жадвалига риоя этилмаганда;

- пудратчи томонидан шартнома шартлари қурилиш меъёрлари ва коидалари назарда тутилган ишларнинг сифати пасайишига олиб келадиган даражада бузилганда;

- конун ҳужжатларига мувофиқ бошқа асослар бўйича шартноманинг бекор қилинишини талаб қилиш ҳуқуқига эга.

53. Пудратчи:

- ишларнинг бажарилиши Пудратчига боғлиқ бўлмаган сабабларга кўра Буюртмачи томонидан бир ойдан ортиқ муддатга тўхтатиб қўйилганда;

- буюртмачи томонидан молиялаштириш шартлари бажарилмаганда;

- конун ҳужжатларига мувофиқ бошқа асослар бўйича шартноманинг бекор қилинишини талаб қилиш ҳуқуқига эга.

54. Шартнома бекор қилинганда Буюртмачи ва Пудратчининг қўшма қарорига кўра тугалланмаган қурилиш объекти бир ой муддатда Буюртмачига топширилади, Буюртмачи бажарилган ишлар қийматини Пудратчига тўлайди.

55. Мазкур шартномани бекор қилишга қарор қилган томон мазкур бўлим коидасига мувофиқ иккинчи томонга ёзма билдиришнома юборади.

56. Шартнома бекор қилинган тақдирда айбдор томон иккинчи томонга етказилган зарарни, шу жумладан бой берилган фойдани тўлайди.

57. Шартноманинг бир томонлама бекор қилинишига йўл қўйилмайди, қонун ҳужжатларида ёки мазкур шартномада назарда тутилган ҳоллар бундан мустасно.

XV. Томонларнинг мулкӣ жавобгарлиги

58. Томонлардан бири шартнома мажбуриятини бажармаса ёки зарур даражада бажарилмаган тақдирда айбдор томон:

- иккинчи томонга етказилган зарарни тўлайди;

- Ўзбекистон Республикасининг Фуқаролик кодексида, "Хўжалик юритувчи субъектлар фаолиятининг шартномавий-ҳуқуқий базаси тўғрисида"ги Ўзбекистон Республикаси Қонунида, бошқа қонун ҳужжатларида ҳамда мазкур шартномада назарда тутилган тартибда бошқача жавобгарликка тортилади.

59. Мазкур шартномага тегишли иловаларда кўрсатилган ўз мажбуриятларига риоя қилмаганлиги, ўз вақтида молияштирамаганлиги ва шартномада белгиланган бошқа мажбуриятларни бузганлиги учун

Буюртмачи Пудратчига кечиктирилган ҳар бир кун учун мажбуриятнинг бажарилмаган қисмининг 0,01 % (фоиз) миқдоридан пеня тўлайди, бунда пенянинг умумий суммаси бажарилмаган ишлар ёки кўрсатилмаган хизматлар қийматининг 10 % (фоиз) дан ошмаслиги лозим.

Пеня тўлашни Буюртмачини шартнома шартлари бузилиши тўғрисида етказилган зарарни қоплашдан озод этмайди.

60. Шартномага мувофиқ бажарилган ишлар ҳажмини тасдиқлашдан асоссиз равишда бош тортилганлиги учун Буюртмачи Пудратчига ўзи тасдиқлаши рад этган ёки бош тортган сумманинг 10 % (фоиз) миқдоридан жарима тўлайди.

61. Пудратчи объектни ўз вақтида ишга тушириши бўйича ўз мажбуриятларини бузганлиги учун Буюртмачига муддати ўтказиб юборилган ҳар бир кун учун мажбуриятларнинг бажарилмаган қисмининг 0,01 (фоиз) миқдоридан пеня тўлайди, бироқ бунда пенянинг умумий суммаси объект шартномавий эсорий қийматининг 10 % (фоиз)дан ошмаслиги лозим.

Буюртмачи томонидан топилган нуқсонлар ва камчиликлар ўз вақтида бартараф этилмагани учун Пудратчи буюртмачига муддати ўтказиб юборилган ҳар бир кун учун сифатсиз бажарилган ишлар қийматининг 0,01 % (фоиз) миқдоридан пеня тўлайди, бунда пенянинг умумий суммаси сифатсиз бажарилган ишлар қийматининг 10 % (фоиз)дан ошмаслиги керак.

Пеня тўлаш Пудратчининг ишларини бажаришининг ёки хизматлар кўрсатишининг кечикиши тўғрисида етказилган зарарларни қоплашдан озод этмайди.

62. Агар бажарилган ишлар сифати белгиланган стандартларга, қурилиш меъёрлари ва қоидаларига, ишчи ҳужжатларига мувофиқ бўлмаса у ҳолда Буюртмачи қурилишида Давлат назорати инспекциясининг ҳулосаси асосида объектни қабул қилиши ва унинг учун ҳақ тўлашдан бош тортиши, шунингдек Пудратчидан сифати зарур даражада бўлмаган ишлар қийматининг 1 % фоизи миқдоридан ундириши ҳуқуқига эга.

63. Шартнома бўйича мажбуриятлар бажарилмаганлиги учун мазкур моддада назарда тутилган жазолардан ташқари шартномани бузган томон тарафидан қилинган харажатларда, мол-мулкнинг йўқотилиши ёки шикастланишида, шу жумладан бой берилган фойдада ифодаланадиган пеня билан қопланмаган зарарларни қоплайди.

64. Муддат ўтказиб юборилганлиги ёки мажбуриятларнинг бошқача тарзда зарур даражада бажарилмаганлиги учун пеня тўлаш томонларни ушбу мажбуриятларни бажаришдан озод этмайди.

65. Ўзбекистон Республикаси Президентининг 14.09.2021 йилдаги "Шартномавий муносабатларни тубдан такомиллаштириши чора-тадбирлари тўғрисида"ги ПФ-6313-сонли Фармонининг 3-қисм в) бандига мувофиқ:

- ҳар бир томон, шу жумладан барча ходимлар, вакиллар, шунингдек улар томонидан эълан қилинган ёки улар номидан иш олиб борадиган бошқа шахслар, бошқа томонга, унинг ходимларига, вакилларига, потенциал ёки мавжуд мижозларга ва ҳар қандай тегишли ҳамкорларига, шунингдек, бошқа томон томонидан эълан қилинган ёки унинг номидан иш юритадиган бошқа шахсларга ("Иштирокчи Томонлар") моддий/номоддий рағбатлантириши, манфаат, тақдирлаш, таклифлар (шу жумладан, чекланмаган ҳолда, ҳар қандай тўлов шакли, совғалар ва бошқа мулкӣ имтиёзлар, мукофотлар ва манфаат (пул ёки ҳар қандай қиймат кўринишида)) бермасликни яъни, молиявий мукофот, мулк, мулк ҳуқуқини таклиф қилмасликни, бермасликни қафолатлайди ва шунга мажбур.

-бир тараф коррупцияга қарши амалдаги қонун ҳужжатлари, коррупция бўйича қўлланиладиган Сиёсат ва Қоидалар талаблари бузилган тақдирда, бошқа тарафни ёзма равишда хабардор қилган ҳолда бу Шартномани бекор қилишига ҳақли. Иккинчи тарафга тегишли билдиришинома юборган пайтдан бошлаб Шартнома бекор қилинган ҳисобланади. Бундай ҳолда, биринчи тарафга етказилган барча зарарни қоплайди.

XVI. Низоларни ҳал этиш тартиби

66. Шартномани бажаришида ва бекор қилишида шунингдек етказилган зарарларни қоплашида пайдо буладиган низоли масалаларни томонлар ҳал этолмаса улар қонун ҳужжатларида белгиланган тартибда иқтисодий суд томонидан кўриб чиқилади.

XVI. Алоҳида шартлар

67. Мазкур шартнома имзолангандан кейин, мазкур шартномага тегишли бўлган томонлар ўртасидаги барча олдинги ёзма ва оғзаки битимлар, ёзишмалар, томонларнинг ўзаро келишувлари ўз кучини йўқотади.

68. Пудратчи қурилиш объектига ёки унинг алоҳида қисмларига тегишли иш ҳужжатларини Буюртмачининг ёзма рухсатисиз, субпудратчилардан ташқари, бирон-бир ўчинчи томонга сотиш ёки бериш ҳуқуқига эга бўлмайди.

69. Мазкур шартномага барча ўзгартириши ва қўшимчалар, агар улар ёзма шаклда расмийлаштирилган ва томонлар уларни имзоланган бўлса ҳақиқий ҳисобланади.

70. Буюртмачи билан Пудратчи ўртасидаги мазкур шартномадан келиб чиқмайдиган янги мажбуриятлар пайдо бўлишига олиб келадиган ҳар қандай келишувни томонлар мазкур шартномага қўшимчалар ёки ўзгаришлар шаклида ёзма равишида тасдиқлаши керак.

71. Агар Пудратчи шартнома бўйича ишлар якунлангандан кейин қурилиш майдонида ўзига тегишли мол-мулкни қолдирса, у ҳолда Буюртмачи Пудратчи қурилиш майдонини озод қилиш санасигача бажарган ишлари учун ҳақ тўлашни кечиктиришига ҳақлидир.

72. Мазкур шартномада назарда тутилмаган бошқа барча ҳоллар учун амалдаги қонун ҳужжатлари нормалари қўлланилади.

73. Мазкур шартнома бир хил юридик кучга эга бўлган 4 нусхада тузилади.

XVII. Томонларнинг банк реквизитлари ва юридик манзилари.

БУЮРТМАЧИ:

«Когон туман мактабгача таълим бўлими»
Манзил: Когон ш Коровулбозор شوҳ куч № 5уй

х/р_4017228600621970911002510 0 9

инн: 305159683

ОКОНХ: 92400

Когон туман Газначилик булинмаси

Банк: МББХКМ Тошкент ш

МФО 00014

инн 201122919

Рахбар: Каххорова Зарнигор Жабборовна

ПУДРАТЧИ:

*МЕЪМОР КОМПЛЕКС" МСН
Манзил: Жондор тумани Буннёдор кучаси 5

СТИР 303254758

хр 20208000300449919001

Банк: "Траст" Бухоро филиали
СТИР 303254758 МФО 01187

Рахбар: А. Жабборов





Hujjat **elektron raqamli imzo** orqali imzolangan.
Elektron raqamli imzoning haqiqiylikini tekshirish uchun **QR Code** ni skanerlang.

Imzolovchi F.I.SH.	ZARNIGOR QAXOROVA JABBOROVNA
Imzolangan sana	07.11.2022 12:40
Hujjat kodi	FU0222373726
Hulosa kodi	BQ2732412632

**YURIDIK AHAMIYATGA EGA HUIJATLARNING QONUN
HUIJATLARIGA MUVOFIQLIGI TO'G'RISIDA HUQUQIY
XULOSA**

BQ2732412632

1. Loyihaning turi : Shartnoma
2. Loyihaning nomi: **8-mtt ning kanalizasiva va suv kuvurlarini ta'mirlash,6 ta besedka kurish va korovulxona kurish ishlari**
3. Loyiha ishlab chiquvchisi va kiritilgan sana haqidagi ma'lumot: Kogon tumani maktabgacha ta'lim tumani bo'limi tomonidan 07.11.2022 yilda kiritilgan.

Loyiha amaldagi qonun hujjatlariga muvofiq ishlab chiqilgan va uni qabul qilish maqsadga muvofiq.

**Kogon tumani yuridik
markaz rahbari:**



Z.Y.CHORIYEV

07.11.2022

Норме 3 Каюрова

НУҚСОНЛАР ДАЛОЛАТНОМАСИ

Когон туман



2022 йил

Бизлар куйидаги имзо чекувчи комиссия
8-МТТ директори Т. Абдуллоева, хур. мудири М. Хайдарова
 биргаликда тузамиз ушбу далолатномани шул ҳақидаким Когон туман МТБга карашли 8-сон мактабгача таълим ташкилоти биносини жорий таъмирлаш ишлари ҳолатини ўрганиб чиқдик. Мазкур объектнинг таъмирлаш ишларини амалга ошириш юзасидан қурилиш монтаж ишларининг ҳажми мавжудлиги аниқланди.

№	Наименование работ	Ед изм	Кол-во
РАЗДЕЛ 1. ПОЛЫ			
1	РАЗБОРКА ПОКРЫТИЙ ПОЛОВ: ИЗ КЕРАМИЧЕСКИХ ПЛИТОК	100М2	0,5030
2	УСТРОЙСТВО СТЯЖЕК ЦЕМЕНТНЫХ ТОЛЩИНОЙ 20 ММ	100М2	0,5030
3	УСТРОЙСТВО СТЯЖЕК ЦЕМЕНТНЫХ НА КАЖДЫЕ 5 ММ ИЗМЕНЕНИЯ ТОЛЩИНЫ СТЯЖКИ ДОБАВЛЯТЬ ИЛИ ИСКЛЮЧАТЬ К НОРМЕ 11-01-011-01 ДОБАВИТЬ ТОЛЩ.20ММ	100М2	0,5030
4	УСТРОЙСТВО ПОКРЫТИЙ НА ЦЕМЕНТНОМ РАСТВОРЕ ИЗ ПЛИТОК КЕРАМИЧЕСКИХ ДЛЯ ПОЛОВ ОДНОЦВЕТНЫХ С КРАСИТЕЛЕМ	100М2	0,5030
РАЗДЕЛ 2. КПП			
РАЗДЕЛ 3. ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ. ПОДЗЕМНАЯ ЧАСТЬЗЕМЛЯНЫЕ РАБОТЫ			
5	РАЗРАБОТКА ГРУНТА В ОТВАЛ В ТРАНШЕЯХ ЭКСКАВАТОРОМ "ОБРАТНАЯ ЛОПАТА" С КОВШОМ ВМЕСТИМОСТЬЮ 0,5 (0,5-0,63) М3, В ОТВАЛ, ГРУППА ГРУНТОВ: 1	1000М3	0,0220
6	ДОРАБОТКА ГРУНТА ВРУЧНУЮ В МОКРЫХ ГРУНТАХ	100М3	0,0100
7	ЗАСЫПКА ТРАНШЕЙ И КОТЛОВАНОВ С ПЕРЕМЕЩЕНИЕМ ГРУНТА ДО 5 М БУЛЬДОЗЕРАМИ МОЩНОСТЬЮ 59 [80] КВТ [Л.С.], 1 ГРУППА ГРУНТОВ ЗА НАРУЖНЫЕ	1000М3	0,0059
8	ПРИ ПЕРЕМЕЩЕНИИ ГРУНТА НА КАЖДЫЕ ПОСЛЕДУЮЩИЕ 5 М ДОБАВЛЯТЬ К НОРМЕ 01-01-033-1	1000М3	0,0059
9	ЗАСЫПКА ВРУЧНУЮ ТРАНШЕЙ, ПАЗУХ КОТЛОВАНОВ И ЯМ, ГРУППА ГРУНТОВ 1	100М3	0,0154
10	ЗАСЫПКА ГРУНТА ЗА ВНУТРЕННЕЙ ПАЗУХИ ФУНДАМЕНТОВ ГРЕЙФЕРНЫМ КОВШОМ	1000М3	0,0040
11	ПОДСЫПКА ГРУНТА ПОД ПОЛЫ ВРУЧНУЮ	100М3	0,0208
12	ПОЛИВ ВОДОЙ УПЛОТНЯЕМОГО ГРУНТА НАСЫПЕЙ	1000М3	0,0135
РАЗДЕЛ 4. ФУНДАМЕНТЫ			
13	УСТРОЙСТВО ГРАВИЙНОЙ ПОДГОТОВКИ ТОЛЩ.300ММ	М3	3,1800
14	УСТРОЙСТВО ПОКРЫТИЙ АСФАЛЬТОБЕТОННЫХ ЖЕСТКИХ ТОЛЩИНОЙ 25 ММ (ТОЛЩ.50ММ)	100М2	0,1060
15	УСТРОЙСТВО ПОКРЫТИЙ АСФАЛЬТОБЕТОННЫХ ЖЕСТКИХ НА 5 ММ ИЗМЕНЕНИЯ ТОЛЩИНЫ ДОБАВЛЯТЬ ИЛИ ИСКЛЮЧАТЬ К НОРМЕ 11-01-019-03 ДОБАВИТЬ ТОЛЩ.25ММ	100М2	0,1060
16	УСТРОЙСТВО МОНОЛИТНЫХ Ж/Б ЛЕНТОЧНЫХ ФУНДАМЕНТОВ ИЗ БЕТОНА КЛ.В12,5 НА ПТЦ	100М3	0,0830
17	УСТРОЙСТВО НАРУЖНОЙ ОКЛЕЕЧНОЙ ГИДРОИЗОЛЯЦИИ ИЗ БИТУМНО-ПОЛИМЕРНОГО НАПЛАВЛЯЕМОГО МАТЕРИАЛА, 1 СЛОЙ ПОДКЛАДОЧНЫЙ НА МАСТИКЕ	100М2	0,3200
18	ГОРИЗОНТАЛЬНАЯ ИЗОЛЯЦИЯ ЦЕМЕНТНО-ПЕСЧАНЫМ РАСТВОРОМ	100М2	0,0528
РАЗДЕЛ 5. РАЗНЫЕ РАБОТЫ			

19	УСТРОЙСТВО ОСНОВАНИЙ ТОЛЩИНОЙ 50СМ ПОД ОТМОСТКУ ИЗ ГРАВИА	М3	0,3200
20	УСТРОЙСТВО БЕТОННЫХ ОТМОСТОК ИЗ БЕТОНА КЛВ.7,5	М3	0,3200
РАЗДЕЛ 6. СТЕНЫ			
21	КЛАДКА СТЕН КИРПИЧНЫХ НАРУЖНЫХ ПРОСТЫХ ПРИ ВЫСОТЕ ЭТАЖА ДО 4 М	М3	9,6700
22	АРМИРОВАНИЕ КЛАДКИ СТЕН И ДРУГИХ КОНСТРУКЦИЙ	Т	0,0350
23	КЛАДКА СТЕН КИРПИЧНЫХ НАРУЖНЫХ ПРОСТЫХ ПРИ ВЫСОТЕ ЭТАЖА ДО 4 М (ПАРАПЕТОВ)	М3	2,2000
24	УСТРОЙСТВО МОНОЛИТНЫХ Ж/Б СЕРДЕЧНИКОВ ИЗ БЕТОНА КЛВ.12,5 СМ1; СМ2	100М3	0,0176
25	УСТРОЙСТВО Ж/Б ПЕРЕМЫЧЕК ИЗ БЕТОНА В15	100М3	0,0113
26	УСТРОЙСТВО АНТИСЕЙСМИЧЕСКИХ ПОЯСОВ В ОПАЛУБКЕ ИЗ БЕТОНА В12,5	100М3	0,0098
РАЗДЕЛ 7. ПЕРЕКРЫТИЕ			
27	УСТАНОВКА ПАНЕЛЕЙ ПЕРЕКРЫТИЙ С ОПИРАНИЕМ НА ДВЕ СТОРОНЫ ПЛОЩАДЬЮ ДО 5 М2	100ШТ.	0,0300
РАЗДЕЛ 8. КРЫША			
28	УСТАНОВКА ДЕРЕВ.СТОЕК 100Х100	М3	0,0190
29	УСТАНОВКА ДЕРЕВ.МАУЭРЛАТЫ,ЛЕЖНЕЙ 100Х100	М3	0,0760
30	УСТАНОВКА ДЕРЕВ.КАРКАСА КРЫШИ	М3	0,2150
31	УСТАНОВКА ДЕРЕВ.СТРОПИЛ 50Х150ММ,НАРОЖНИКИ	М3	0,1500
32	УСТРОЙСТВО ПРОСТОЙ КРОВЛИ ИЗ СТАЛЬ ПРОФИЛИР. ТОЛЩИНОЙ 0,5 ММ, С ПОЛИМЕРНЫМ ПОКРЫТИЕМ ПО ГОТОВЫМ ПРОГОНАМ	100 М2	0,1990
33	УСТРОЙСТВО ОБРЕШЕТОК 50Х50	М3	0,2080
34	ОЦИНКОВАННАЯ СТАЛЬ НА ФАРТУКИ КОНЬЕК	100М2	0,0770
35	УСТАНОВКА РЕШЕТОК ПОД КАРНИЗА	РЕШЕТКА	2,0000
36	УСТАНОВКА МОНТАЖНОГО ПРОФИЛЯ ДЛЯ КРЕПЛЕНИЯ ОБЛИЦОВКИ ПОТОЛКОВ	100 М2	0,1420
37	ОБЛИЦОВКА ПОВЕРХНОСТЕЙ ПОТОЛКОВ ПО ГОТОВОМУ КАРКАСУ ПРОФИЛИРОВАННОЙ ОЦИНКОВАННОЙ СТАЛЬЮ ТОЛЩ.0,4ММ КРАШЕННОЙ ТИПА "ТУНУКАПОН"	100М2	0,1420
38	УСТРОЙСТВО ОБДЕЛОК НА ФАСАДАХ ВКЛЮЧАЯ ВОДОСТОЧНЫЕ ТРУБЫ С ИЗГОТОВЛЕНИЕМ ЭЛЕМЕНТОВ ТРУБ	100М2	0,4700
39	ОГНЕЗАЩИТА ОБРЕШЕТОК ПОД КРОВЛЮ	1000М2	0,0166
40	ОГНЕЗАЩИТА ДЕРЕВЯННЫХ КОНСТРУКЦИЙ КАРКАСОВ	10М3	0,0460
РАЗДЕЛ 9. ОКНА И ВИТРАЖИ			
41	УСТАНОВКА В ЖИЛЫХ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЯХ ОКОННЫХ БЛОКОВ ИЗ ДЕРЕВО АЛЮМИНИЯ, АЛЮМИНИЯ, МЕТАЛЛОПЛАСТИКА В КАМЕННЫХ СТЕНАХ, ОТКРЫВАЮЩИМИСЯ (ПОВОРОТНЫХ, ОТКИДНЫХ, ПОВОРОТНО-ОТКИДНЫХ): С ПЛОЩАДЬЮ ПРОЕМА ДО 10 М2 (ВИТРАЖИ)	100 М2	0,0786
42	УСТАНОВКА В ЖИЛЫХ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЯХ ОКОННЫХ БЛОКОВ ИЗ ДЕРЕВО АЛЮМИНИЯ, АЛЮМИНИЯ, МЕТАЛЛОПЛАСТИКА В КАМЕННЫХ СТЕНАХ, ОТКРЫВАЮЩИМИСЯ (ПОВОРОТНЫХ, ОТКИДНЫХ, ПОВОРОТНО-ОТКИДНЫХ): С ПЛОЩАДЬЮ ПРОЕМА ДО 2 М2	100 М2	0,0750
43	УСТАНОВКА ПОДОКОННЫХ ДОСОК ИЗ ПВХ В КАМЕННЫХ СТЕНАХ ТОЛЩИНОЙ ДО 0,51 М.	100 М	0,0530
РАЗДЕЛ 10. ДВЕРИ			
44	УСТАНОВКА БЛОКОВ ДЕРЕВО АЛЮМИНИЕВЫХ, АЛЮМИНИЕВЫХ, МЕТАЛЛОПЛАСТИКОВЫХ В НАРУЖНЫХ И ВНУТРЕННИХ ДВЕРНЫХ ПРОЕМАХ: В КАМЕННЫХ СТЕНАХ ПЛОЩАДЬЮ ПРОЕМА ДО 3 М2	100М2	0,0432
РАЗДЕЛ 11. ПОЛЫ			
45	ГРАВИЙНАЯ ПОДГОТОВКА ТОЛЩ.50ММ	М3	0,4100
46	УСТРОЙСТВО ПОКРЫТИЙ АСФАЛЬТОБЕТОННЫХ ЖЕСТКИХ ТОЛЩИНОЙ 25 ММ	100М2	0,0827

47	УСТРОЙСТВО ПОКРЫТИЙ АСФАЛЬТОБЕТОННЫХ ЖЕСТКИХ НА 5 ММ ИЗМЕНЕНИЯ ТОЛЩИНЫ ДОБАВЛЯТЬ ИЛИ ИСКЛЮЧАТЬ К НОРМЕ 11-01-019-03 ДОБАВИТЬ ТОЛЩ.25ММ	100М2	0,0827
48	УСТРОЙСТВО ПОДСТИЛАЮЩИХ СЛОЕВ ИЗ БЕТОНА В7,5 ТОЛЩ.80ММ	М3	0,6600
49	УСТРОЙСТВО СТЯЖЕК ЦЕМЕНТНЫХ ТОЛЩИНОЙ 20 ММ	100М2	0,0827
50	УСТРОЙСТВО ПОКРЫТИЙ ИЗ РЕЛИНА НА КЛЕЕ БУСТИЛАТ ТОЛЩ. 2ММ	100М2	0,0487
51	УСТРОЙСТВО ПЛИНТУСОВ ДЕРЕВЯННЫХ	100М	0,0574
52	УЛУЧШЕННАЯ МАСЛЯНАЯ ОКРАСКА ПЛИНТУСОВ	100М2	0,0050
53	ПОКРЫТИЕ ПОЛОВ ИЗ ПЛИТОК "АГЛОМЕРАТ"	100М2	0,0340
РАЗДЕЛ 12. ВНУТРЕННЯЯ ОТДЕЛКА			
54	ОТДЕЛКА ПОД ОКРАСКУ	100М2	0,0827
55	ОКРАСКА ПОЛИВИНИЛАЦЕТАТНЫМИ ВОДОЭМУЛЬСИОННЫМИ СОСТАВАМИ УЛУЧШЕННАЯ ПО ШТУКАТУРКЕ ПОТОЛКОВ	100М2	0,0827
56	ОШТУКАТУРИВАНИЕ ПОВЕРХНОСТЕЙ ЦЕМЕНТНО-ИЗВЕСТКОВЫМ РАСТВОРОМ УЛУЧШЕННОЕ СТЕН И ПЕРЕГОРОДОК	100М2	0,2320
57	ШТУКАТУРКА ПОВЕРХНОСТЕЙ ОКОННЫХ И ДВЕРНЫХ ОТКОСОВ ПО БЕТОНУ И КАМНЮ ПЛОСКИХ	100М2	0,0381
58	ОКРАСКА ВОДНО-ДИСПЕРСИОННЫМИ АКРИЛОВЫМИ СОСТАВАМИ УЛУЧШЕННАЯ ПО ШТУКАТУРКЕ СТЕН ОТКОСОВ	100 М2	0,0381
59	ОКРАСКА ВОДНО-ДИСПЕРСИОННЫМИ АКРИЛОВЫМИ СОСТАВАМИ УЛУЧШЕННАЯ ПО ШТУКАТУРКЕ СТЕН ПЕРЕГОРОДОК	100 М2	0,2320
60	ОБЛИЦОВКА СТЕН ИЗ ПЛИТОК АГЛОМЕРАТ	100М2	0,0060
61	УЛУЧШЕННАЯ ОКРАСКА МАСЛЯНЫМИ СОСТАВАМИ ПО ШТУКАТУРКЕ ПАНЕЛЕЙ СТЕН	100М2	0,0810
РАЗДЕЛ 13. НАРУЖНАЯ ОТДЕЛКА			
62	ОБЛИЦОВКА ЦОКОЛЯ МРАМОРНОЙ ПЛИТКОЙ РВАННЫЙ КАМЕНЬ	100М2	0,0740
63	ШТУКАТУРКА ПО СЕТКЕ БЕЗ УСТРОЙСТВА КАРКАСА УЛУЧШЕННАЯ СТЕН	100М2	0,4000
64	ДЕКОРАТИВНАЯ ОТДЕЛКА ФАСАДА ПОД ДОЖДИК	100 М2	0,4000
65	ВЫСОКОКАЧЕСТВЕННАЯ ШТУКАТУРКА ЦЕМЕНТНО-ИЗВЕСТКОВЫМ РАСТВОРОМ ПО КАМНЮ ОТКОСОВ ПРИ ШИРИНЕ ДО 200 ММ ПЛОСКИХ	100М	0,2542
66	ОКРАСКА ОТКОСОВ ФАСАДНОЙ ПЕРХЛОРВИНИЛОВОЙ КРАСКОЙ	100М2	0,0381
РАЗДЕЛ 14. КРЫЛЬЦО			
67	РАЗРАБОТКА ГРУНТА ВРУЧНУЮ В ТРАНШЕЯХ ГЛУБИНОЙ ДО 2 М БЕЗ КРЕПЛЕНИЙ С ОТКОСАМИ, ГРУППА ГРУНТОВ 1	100М3	0,0200
68	ЗАСЫПКА ВРУЧНУЮ ТРАНШЕЙ, ПАЗУХ КОТЛОВАНОВ И ЯМ, ГРУППА ГРУНТОВ 1	100М3	0,0120
69	УПЛОТНЕНИЕ ГРУНТА ПНЕВМАТИЧЕСКИМИ ТРАМБОВКАМИ, ГРУППА ГРУНТОВ 1, 2	100М3	0,0120
70	ПОЛИВ ВОДОЙ УПЛОТНЯЕМОГО ГРУНТА НАСЫПЕЙ	1000М3	0,0012
71	УСТРОЙСТВО ГРАВИЙНОЙ ПОДГОТОВКИ С ПРОПИТКОЙ БИТУМОМ ТОЛЩ.100ММ	100М2	0,0400
72	УСТРОЙСТВО КРЫЛЕЦ ИЗ БЕТОНА В12,5	100М3	0,0156
73	АРМИРОВАНИЕ ОСНОВАНИЕ СТУПЕНЕЙ И ПЛОЩАДКИ КРЫЛЕЦ ИЗ АРМАТУРЫ 5P1/100/100ММ	Т	0,0181
74	УСТРОЙСТВО ГИДРОИЗОЛЯЦИЙ ВЕРТИКАЛЬНЫХ ПОВЕРХНОСТЕЙ. ОБМАЗОЧНАЯ БИТУМНАЯ В ОДИН СЛОЙ ПО ВЫРОВНЕННОЙ ПОВЕРХНОСТИ КИРПИЧА И БЕТОНА	100М2	0,0400
75	УСТРОЙСТВО ГИДРОИЗОЛЯЦИЙ ВЕРТИКАЛЬНЫХ ПОВЕРХНОСТЕЙ. ОБМАЗОЧНАЯ БИТУМНАЯ НА КАЖДЫЙ СЛОЙ ДОБАВЛЯЕТСЯ	100М2	0,0400
76	ПОКРЫТИЕ ПОЛОВ ИЗ ПЛИТОК "АГЛОМЕРАТ"	100М2	0,0560
РАЗДЕЛ 15. КОЗЫРЕК К-1			
77	УСТАНОВКА АЛЮМИНИЕВЫХ ВИТРАЖЕЙ	100 М2	0,0630
РАЗДЕЛ 16. ЭЛЕКТРООСВЕЩЕНИЕ			
78	СВЕТИЛЬНИК, ОТДЕЛЬНО УСТАНОВЛИВАЕМЫЙ НА ШТЫРЯХ, С КОЛИЧЕСТВОМ ЛАМП В СВЕТИЛЬНИКЕ 1	100ШТ	0,0200
79	ВЫКЛЮЧАТЕЛИ, ПЕРЕКЛЮЧАТЕЛИ И ШТЕПСЕЛЬНЫЕ РОЗЕТКИ. ВЫКЛЮЧАТЕЛЬ ОДНОКЛАВИШНЫЙ УТОПЛЕННОГО ТИПА ПРИ СКРЫТОЙ ПРОВОДКЕ	100ШТ	0,0200

80	ВЫКЛЮЧАТЕЛИ, ПЕРЕКЛЮЧАТЕЛИ И ШТЕПСЕЛЬНЫЕ РОЗЕТКИ. РОЗЕТКА ШТЕПСЕЛЬНАЯ ПОЛУГЕРМЕТИЧЕСКАЯ И ГЕРМЕТИЧЕСКАЯ	100ШТ	0,0300
81	ПРОВОД В ЗАЩИТНОЙ ОБОЛОЧКЕ ИЛИ КАБЕЛЬ ДВУХ-ТРЕХЖИЛЬНЫЕ ПОД ШТУКАТУРКУ ПО СТЕНАМ ИЛИ В БОРОЗДАХ	100М	0,7500
РАЗДЕЛ 17. ТЕНЕВОЙ НАВЕС ЗЩТ			
82	РАЗРАБОТКА ГРУНТА ВРУЧНУЮ	100М3	0,3000
83	УСТРОЙСТВО ГРАВИЙНОЙ ПОДГОТОВКИ ТОЛЩ.100ММ С ПРОПИТКОЙ БИТУМОМ	100М2	0,2940
84	УСТРОЙСТВО ФУНДАМЕНТОВ ИЗ БЕТОНА КЛ.В7,5	100М3	0,1695
85	УСТРОЙСТВО ГИДРОИЗОЛЯЦИЙ ВЕРТИКАЛЬНЫХ ПОВЕРХНОСТЕЙ. ОБМАЗОЧНАЯ БИТУМНАЯ В ОДИН СЛОЙ ПО ВЫРОВНЕННОЙ ПОВЕРХНОСТИ КИРПИЧА И БЕТОНА	100М2	0,6600
86	УСТРОЙСТВО ГИДРОИЗОЛЯЦИЙ ВЕРТИКАЛЬНЫХ ПОВЕРХНОСТЕЙ. ОБМАЗОЧНАЯ БИТУМНАЯ НА КАЖДЫЙ СЛОЙ ДОБАВЛЯЕТСЯ	100М2	0,6600
87	ЗАСЫПКА ВРУЧНУЮ ТРАНШЕЙ, ПАЗУХ КОТЛОВАНОВ И ЯМ, ГРУППА ГРУНТОВ I	100М3	0,1200
88	УСТРОЙСТВО ГИДРОИЗОЛЯЦИЙ ГОРИЗОНТАЛЬНЫХ ПОВЕРХНОСТЕЙ. ЦЕМЕНТНАЯ С ЖИДКИМ СТЕКЛОМ	100М2	0,0900
89	КЛАДКА СТЕН КИРПИЧНЫХ НАРУЖНЫХ ПРОСТЫХ ПРИ ВЫСОТЕ ЭТАЖА ДО 4 М	М3	15,9000
90	АРМИРОВАНИЕ КЛАДКИ СТЕН И ДРУГИХ КОНСТРУКЦИЙ	Т	0,0690
91	УСТРОЙСТВО СЕРДЕЧНИКОВ ИЗ БЕТОНА КЛ.В12,5	100М3	0,0096
92	УСТРОЙСТВО ПОЯСОВ В ОПАЛУБКЕ КЛ.В12,5	100М3	0,0105
93	УСТАНОВКА ЗАКЛАДНЫХ ДЕТАЛЕЙ ВЕСОМ ДО 4 КГ	Т	0,0225
94	УСТАНОВКА СТОЕК ИЗ КВАДРАТНОГО ПРОФИЛЯ СЕЧ.100Х4	Т	0,4263
95	СВАРКА МЕТАЛЛОКОНСТРУКЦИИ	10Т	0,0426
96	УСТРОЙСТВО БАЛОК МЕТАЛЛИЧЕСКИХ ИЗ КВАДРАТНОГО ПРОФИЛЯ СЕЧ.100Х100Х4	Т	0,5520
97	СВАРКА МЕТАЛЛОКОНСТРУКЦИИ	10Т	0,0552
98	ИЗГОТОВЛЕНИЕ И МОНТАЖ МЕТАЛЛИЧЕСКИХ ФЕРМ	Т	1,0590
99	ОГРУНТОВКА МЕТАЛЛИЧЕСКИХ ПОВЕРХНОСТЕЙ ЗА ОДИН РАЗ ГРУНТОВОЙ ГФ-021	100М2	1,2300
100	ОКРАСКА МЕТАЛЛИЧЕСКИХ ОГРУНТОВАННЫХ ПОВЕРХНОСТЕЙ ЭМАЛЬЮ ПФ-115 ЗА 2 РАЗА	100М2	1,2300
101	УСТРОЙСТВО ПРОСТОЙ КРОВЛИ ИЗ СТАЛЬ ПРОФИЛИР. ТОЛЩИНОЙ 0,5 ММ, С ПОЛИМЕРНЫМ ПОКРЫТИЕМ ПО ГОТОВЫМ ПРОГОНАМ	100 М2	1,6500
102	УСТРОЙСТВО ОЦИНКОВАННОЙ КРОВЕЛЬНОЙ СТАЛИ НА ЛОТКОВ	100М2	0,3300
103	УСТРОЙСТВО ПРОГОНОВ МЕТАЛЛИЧЕСКИХ	Т	1,9080
104	СВАРКА МЕТАЛЛОКОНСТРУКЦИИ	10Т	0,1908
105	УСТАНОВКА МЕТАЛЛИЧЕСКИХ СВЯЗЕЙ	Т	0,1290
106	СВАРКА МЕТАЛЛОКОНСТРУКЦИИ	10Т	0,0129
107	УСТРОЙСТВО НИЖНИХ ОБРЕШЕТОК	М3	0,7500
108	УТЕПЛЕНИЕ ИЗ ПОЛУЖЕСТКИХ МИН ВАТОЙ ТОЛЩ.80ММ	1 М3	9,1200
109	ПОДШИВКА ПОТОЛКА ПЛАСТИКОМ ПО ДЕРЕВЯННОЙ ОБРЕШЕТКИ	100М2	0,8400
110	ПОДШИВКА КАРНИЗА ИЗ АЛЮПАН ПО ОЦИНКОВАННЫМ ПРОФИЛЯМ	100 М2	0,8700
111	РАСКРОЙ И ИЗГОТОВЛЕНИЕ ПАНЕЛЕЙ ИЗ ЛИСТОВ АЛЮПАН	100М2	0,8700
112	РАЗРАБОТКА ГРУНТА ВРУЧНУЮ	100М3	0,0300
113	УСТРОЙСТВО ГРАВИЙНОЙ ПОДГОТОВКИ ТОЛЩ.100ММ С ПРОПИТКОЙ БИТУМОМ	100М2	0,1500
114	УСТРОЙСТВО БОРДЮРА ИЗ БЕТОНА КЛ.В7,5	100М3	0,0198
115	УСТРОЙСТВО ГИДРОИЗОЛЯЦИЙ ВЕРТИКАЛЬНЫХ ПОВЕРХНОСТЕЙ. ОБМАЗОЧНАЯ БИТУМНАЯ В ОДИН СЛОЙ ПО ВЫРОВНЕННОЙ ПОВЕРХНОСТИ КИРПИЧА И БЕТОНА БАРДЮРА	100М2	0,0210
116	УСТРОЙСТВО ГИДРОИЗОЛЯЦИЙ ВЕРТИКАЛЬНЫХ ПОВЕРХНОСТЕЙ. ОБМАЗОЧНАЯ БИТУМНАЯ НА КАЖДЫЙ СЛОЙ ДОБАВЛЯЕТСЯ	100М2	0,0210
117	УСТРОЙСТВО ПОКРЫТИЙ ДОЩАТЫХ ТОЛЩИНОЙ 28 ММ	100М2	0,9600
118	УКЛАДКА ЛАГ ПО КИРПИЧНЫМ СТОЛБИКАМ	100М2	0,9600
119	УЛУЧШЕННАЯ ОКРАСКА МАСЛЯНЫМИ СОСТАВАМИ ПО ДЕРЕВУ ПОЛОВ	100М2	0,9600

120	УЛУЧШЕННАЯ ШТУКАТУРКА ЦЕМЕНТНО-ИЗВЕСТКОВЫМ РАСТВОРОМ ПО КАМНЮ СТЕН	100M2	1,2000
121	ПЕРХЛОРВИНИЛОВАЯ ОКРАСКА СТЕН	100M2	1,4400
122	УСТРОЙСТВО ГРАВИЙНОЙ ПОДГОТОВКИ ТОЛЩ. 5СМ ПОД ОТМОСТКИ	M3	3,8700
123	УСТРОЙСТВО БЕТОННЫХ ОТМОСТКИ ТОЛЩ. 5СМ ИЗ БЕТОНА КЛ. В7,5	M3	3,8700
124	УСТРОЙСТВО ВОДОСТОЧНЫХ ТРУБ ДИАМ. 150 ИЗ ОЦИНКОВАННОЙ СТАЛИ ТОЛЩ. 0,5ММ	100M2	0,0780
РАЗДЕЛ 18. СКАМЬЯ И ОГРАЖДЕНИЕ			
125	СВЕРЛЕНИЕ СТЕН ДИАМ. 14ММ	100ШТ.	0,2100
126	УСТРОЙСТВО КАРКАСА СКАМЕЙКИ МЕТАЛЛИЧЕСКИХ	T	0,1761
127	УСТРОЙСТВО МЕТАЛЛИЧЕСКИХ ОГРАЖДЕНИЙ ИЗ ПРОФИЛЕЙ	T	0,3669
128	ОГРУНТОВКА МЕТАЛЛИЧЕСКИХ ПОВЕРХНОСТЕЙ ЗА ОДИН РАЗ ГРУНТОВКОЙ ГФ-021	100M2	0,1650
129	ОКРАСКА МЕТАЛЛИЧЕСКИХ ОГРУНТОВАННЫХ ПОВЕРХНОСТЕЙ ЭМАЛЬЮ ПФ-115 ЗА 2 РАЗА	100M2	0,1650
130	УСТАНОВКА ДЕРЕВЯННЫХ БРУСЬЕВ СЕЧ. 50X50	M3	0,0345
131	ОКРАСКА ЛАКОМ ДЕРЕВЯННЫХ БРУСЬЕВ ЗА 2 РАЗА	100M2	0,2760

2 ФМТТ директор :-

А. Б. Б.

Т. А. Булдаков

ФМТТ бухгалтер :-

И.

М. Хаурапов



OOO "G'IJDUVON QURILISH LOYIHA"

G'ijduvon tuman Y.Hamadoniy ko'chasi №213 uy Telefon +998(95) 600 21 00
+998(65) 572-35-14 Index:200600 telegram +998(91) 926-59-80

Расчет

**РЕКОМЕНДУЕМОЙ СТОИМОСТИ В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ ПО ОБЪЕКТУ
ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ НАВЕС И ОГРАЖДЕНИЯ ДЕТСКОГО ДОШКОЛЬНОГО
УЧРЕЖДЕНИЯ №8 ПРИ ОТДЕЛ ДОШКОЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ КАГАНСКОГО
РАЙОНА БУХАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

Бухара-2022 год

✓
OOO "G'ILDUVON QURILISH LOYIHA"

Расчет

РЕКОМЕНДУЕМОЙ СТОИМОСТИ В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ ПО ОБЪЕКТУ
ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ НАВЕС И ОГРАЖДЕНИЯ ДЕТСКОГО ДОШКОЛЬНОГО
УЧРЕЖДЕНИЯ №8 ПРИ ОТДЕЛ ДОШКОЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
КАГАНСКОГО РАЙОНА БУХАРСКОЙ ОБЛАСТИ

Директор:



Б.Рузиев

Руководитель
сметной группы:

М.Жабборова

Бухара-2022 год

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА



Техническая документация разработана ООО «G'ijduvon Qurilish Loyiha» (Лиц. AL- 000044 выдана Министерством строительства) на основании заключенного договора.

ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ НАВЕС И ОГРАЖДЕНИЯ ДЕТСКОГО ДОШКОЛЬНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ №8 ПРИ ОТДЕЛ ДОШКОЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ КАГАНСКОГО РАЙОНА БУХАРСКОЙ ОБЛАСТИ

Во исполнение Постановления Кабинета Министров Республики Узбекистан № 261 от 11.06.03 г. "О переходе на договорные текущие цены при реализации инвестиционных проектов, осуществляемых за счёт централизованных капитальных вложений", стоимость строительства определена по проектным данным ресурсным методом, в текущих ценах в соответствии "Градостроительных норм и правил", утверждённых приказом Госкомархитектстроя РУз № 49 от 20.07.04 г.

При составлении ресурсных ведомостей использовались сборники сметных норм ШНК, КМК и Каталог текущих цен материально-технические ресурсы, применяемые в строительном производстве Республики Узбекистан.

В связи с нестабильностью цен на рынке строительных материалов, окончательная стоимость цен на строительные материалы, примененные при производстве работ, устанавливаются заказчиком на основании фактически понесенных затрат.

ОПРЕДЕЛЕНИЕ СТОИМОСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА

Стоимость строительства определена в соответствии с постановлением кабинета министров от 11.06..2003 года № 261 "О переходе на договорные текущие цены при реализации инвестиционных проектов, осуществляемых за счёт централизованных капитальных вложений" и изменениями в соответствии с Постановлением Кабинета Министров от 20.07.2004 года № 226. Расчет стартовой стоимости в текущих ценах производится по формуле:

$$Ц = (Сзп + Сзм + См + Зо + Стр + Пп + Пз + Ср) \times Кр, \text{ где:}$$

- Сзп – затраты на основную зарплату с учётом начислений на социальное страхование;
- Сзм – затраты на эксплуатацию машин и механизмов;
- См – затраты на строительные материалы, изделия и конструкции;
- Зо – затраты на транспортные расходы;
- Стр – прочие затраты подрядчика;
- Пп – прочие затраты заказчика;
- Ср – затраты на оборудование;
- Пз – затраты на страхование строительства объектов;
- Кр – коэффициент риска;

1. Затраты на заработную плату;

определяются путём умножения трудозатрат рабочих - строителей на текущую стоимость 1 человека - часа (в сумах) и коэффициент, учитывающий размер отчисления на социальное страхование по формуле:

$$Созп = Трзб \times Сч \times Ксс,$$

Трзб – трудозатраты рабочих-строителей, определяемые в составе ресурсных смет;

Сч – среднечасовая заработная плата рабочих-строителей, исчисляется исходя из уровня средне статистической заработной платы строителей по региону;

Ксс – коэффициент, учитывающий размер отчислений на социальное страхование.

Умножение среднечасовой платы производится по формуле:

$$Сч = Змс : \Phi,$$

Змс – среднечасовая заработная плата рабочих-строителей по региону;

Ф – среднемесячный фонд рабочего времени в часах по данным министерства труда и социальной защиты населения Республики Узбекистан.

II. Затраты на эксплуатацию машин и механизмов.

Стоимость затрат на эксплуатацию машин и механизмов при определении стоимости строительства объекта принимается по текущим ценам исходя из нормативной потребности в машино-часах по ресурсной смете и средне сложившейся по региону цены машино-часа соответствующего вида машин по формуле:

$$Сэм = ЭМ \times Цпр,з$$

где:

СМ – объем эксплуатации машин и механизмов в часах;

Цпр – текущие цены на эксплуатацию машин и механизмов в час/сум.

Стоимость затрат на эксплуатацию машин и механизмов определена в соответствии с ресурсной смете.

III. Затраты на приобретение строительных материалов, изделий и конструкций

Затраты на приобретение строительных материалов, изделий и конструкций определены на основе фактических показателей в соответствии с ресурсной смете, разработанной в составе рабочего проекта с применением средних текущих цен на материально-технические ресурсы применяемые в строительном производстве Республики Узбекистан и в данном регионе, по формуле.

$$См = См1 + См2 + См3 + \dots + Смп$$

где :

См1, См2, См3, Смп – стоимость отдельных видов строительных материалов и конструкций

$$Смп = N \times Цср,$$

Где:

N – количество отдельного вида строительства материала (изделия, конструкции), требуемого для строительства объекта;

Цср – средняя цена на единицу строительного материала (изделия, конструкции).

Стоимость строительных материалов (взято из ресурсной сметы)

Стоимость строительных материалов и оборудования принята с учетом транспортных затрат без НДС.

Цены на строительные материалы, материально-технические ресурсы приняты на основании «Каталога текущих цен» составленного Центром по экономическому реформированию и ценообразованию в строительстве, а также биржевых цен установленных по региону с учетом транспортных расходов 5% и оборудование расходов 2% от стоимости материалов. каталогу 2 квартала 2022 год

IV. Прочие затраты подрядчика.

Прочие затраты подрядчика принимаются в соответствии с данными заказчика в пределах 20%

V. Прочие затраты заказчика.

Прочие затраты заказчика (Пзз) (затраты на разработку проекта и экспертизу проекта, стоимость разработки рабочей документации и изыскательных работ, содержание технического и авторского надзора, затраты на отведения земель, выплата компенсаций, проведения конкурсных торгов и т.п.).

Стартовая стоимость объекта носит рекомендательный характер и не может служить основанием для заключения договора – подряда на производство работ. Окончательная стоимость объекта принимается заказчиком.

Составила:

М.Жабброва

ОПРЕДЕЛЕНИЕ СТОИМОСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ
по локальным ресурсным ведомостям в текущих ценах



**КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ НАВЕС И ОГРАЖДЕНИЯ ДЕТСКОГО ДОШКОЛЬНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ №8 ПРИ ОТДЕЛ ДОШКОЛЬНОГО
ОБРАЗОВАНИЯ КАГАНСКОГО РАЙОНА БУХАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

Стартовая стоимость строительства объекта определена в соответствии с Постановлением Кабинета Министров от 2003 года N 261 « О переходе на договорные текущие цены при реализации инвестиционных проектов», Постановлением Кабинета Министров от 12.05.20

Постановлением Кабинета Министров от 12.05.2004 года N 226 « О внесении изменений в некоторые решения Кабинета Министров Республики Узбекистан» и Правилами определения стоимости строительства в договорных текущих ценах ШНК от 15.09.09.

Стоимость объекта определена по "ресурсному методу" на основании разработанной документации:
- по структуре и количеству оборудования;
- по удельной трудоемкости;
- по затратам на эксплуатацию машин и механизмов;
- по структуре и количеству строительных материалов;

Расчет стоимости объекта в текущих ценах производится по формуле:

$$C = (C_{зп} + C_{эм} + C_m + C_o + Пп)$$

- C_{зп}** - затраты на основную зарплату с учетом начислений на социальное страхование;
- C_{эм}** - затраты на эксплуатацию машин и механизмов;
- C_m** - затраты на строительные материалы, изделия и конструкции;
- C_o** - затраты на оборудование
- Пп** - прочие затраты подрядчика;

Затраты на заработную плату:

определяются путем умножения трудозатрат рабочих-строителей на текущую стоимость 1 человеко-часа (в сумах)

с коэффициентом, учитывающий размер отчисления на социальное страхование по формуле:

$$C_{зп} = Тр_{аб} \times C_ч \times K_{сс},$$

- Тр_{аб}** - трудозатраты рабочих-строителей, определяемые в составе ресурсных смет;
- C_ч** - среднечасовая заработная плата рабочих-строителей, исчисляется исходя из уровня среднестатистической месячной заработной платы строителей по региону;
- K_{сс}** - коэффициент, учитывающий размер отчислений на социальный налог (12%).

Исчисление среднечасовой заработной платы производится по формуле:

$$C_ч = Z_{мс} : \Phi,$$

- Z_{мс}** - среднечасовая заработная плата рабочих-строителей по региону;
- Φ** - среднемесячный фонд рабочего времени в часах по данным Министерства труда и социальной защиты населения Республики Узбекистан.

Среднечасовая зарплата с учетом соц.страха	C _ч =	20901,06	сум/час
	Тр _{аб} =	2152,96	Чел.Час
	C _{зп} =	44999245,85	сум

Затраты на эксплуатацию машин и механизмов

определяются по затратам на эксплуатацию машин и механизмов при определении стоимости строительства объекта по текущим ценам, исходя из нормативной потребности в машино-часах по ресурсной смете, исходя из средней по региону цены машино-часа соответствующего вида машин по формуле:

$$C_{эм} = ЭМ \times Ц_{пр},$$

Эм - объем эксплуатации машин и механизмов в часах;

Цпр - текущие цены на эксплуатацию машин и механизмов в час/сум.

Стоимость затрат на эксплуатацию машин и механизмов (взята из ресурсных ведомостей).

Эм = 10010023,54 сум

Затраты на приобретение строительных материалов, изделий и конструкций

Затраты на строительные материалы, изделия и конструкции определяются на основе фактических показателей

по сводному ресурсному расчету, разрабатываемому в составе рабочей документации с прим. средних

по единицу, сложившихся в данном регионе, по формуле:

$$См = См1 + См2 + См3 + \dots + Смп$$

См1, См2, См3, Смп - стоимость отдельных видов строительных материалов и конструкции:

$$Смп = N \times Цср,$$

N - количество отдельного вида строительного материала (изделия, конструкции),

требуемого для строительства объекта;

Цср - средняя цена на единицу строительного материала (изделия, конструкции).

Стоимость строительных материалов (взята из ресурсных ведомостей).

См = 243 989 890 сум

4 Затраты на приобретение оборудования

Затраты на строительные материалы, изделия и конструкции определяются на основе фактических показателей

по сводному ресурсному расчету, разрабатываемому в составе рабочей документации с прим. средних

по единицу, сложившихся в данном регионе, по формуле:

$$Со = Со1 + Со2 + Со3 + \dots + СоN$$

Со1, Со2, Со3, СоN - стоимость отдельных видов оборудования:

$$СоN = N \times Цср,$$

N - количество отдельного вида оборудования (изделия, конструкции),

требуемого для строительства объекта;

Цср - средняя цена на единицу оборудования (изделия, конструкции).

Стоимость оборудования (взята из ресурсных ведомостей).

Со = сум

СТРУКТУРА ПРЯМЫХ ЗАТРАТ

Затраты на основную заработную плату с учетом начислений на обязательное страхование (Сзп)	44999245,85	15,05
Затраты на эксплуатацию машин и механизмов (Сэм)	10010023,54	3,35
Затраты на строительные материалы, изделия и конструкции (См)	243989890,1	81,60
Затраты на оборудование, мебель и инвентарь (Со)	0	0,00
ИТОГО ПРЯМЫХ ЗАТРАТ:	298999159,5	100,00

Затраты подрячика

Затраты и расходы Подрядчика

20%

Пп = (Сзп + Сэм + См) x 20%

Пп = 59 799 832 сум

Итого с прочими подрячика: 59 799 832 сум

ЕГО СТОИМОСТЬ без НДС
С 15%
ЕГО СТОИМОСТЬ с НДС 15%
иные затраты Заказчика 3%
и прочими затратами Заказчика

С=	358 798 991	сум
С=	53 819 849	сум
С=	412 618 840	сум
С=	12 378 565	сум
С=	424 997 405	сум

Составила:



М.Жабборова

✓

**СТАРТОВАЯ СТОИМОСТЬ СТРОИТЕЛЬСТВА
В ДОГОВОРНЫХ ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ ПО ОБЪЕКТУ :**

**ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ НАВЕС И ОГРАЖДЕНИЯ ДЕТСКОГО ДОШКОЛЬНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ №8 ПРИ ОТДЕЛ ДОШКОЛЬНОГО
ОБРАЗОВАНИЯ КАГАНСКОГО РАЙОНА БУХАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

№№	НАИМЕНОВАНИЕ ЗАТРАТ	СТОИМОСТЬ (сум)
1	Затраты на оборудование, мебель и инвентарь, с учетом транспортных и заготовительно-складских расходов	0
2	Затраты на строительные материалы, изделия и конструкции, с учетом транспортных и заготовительно-складских расходов	243 989 890
3	Затраты на основную заработную плату с учетом начислений на социальное страхование	44 999 246
4	Затраты на эксплуатацию машин и механизмов (с учетом зарплаты машинистов), перевозку грузов	10 010 024
5	Итого прямых затрат	298 999 159
7	Прочие затраты и расходы Подрядчика 20%	59 799 832
8	ИТОГО стоимость строительства в текущих ценах без НДС	358 798 991
	НДС 15%	53 819 849
11	ИТОГО стоимость строительства в текущих ценах с НДС 15%	412 618 840
	Прочие затраты Заказчика 3%	12 378 565
12	ВСЕГО стоимость строительства в текущих ценах с НДС и прочими затратами Заказчика	424 997 405

В соответствии с Постановлением Кабинета Министров от 11.06.03г. № 261 " О переходе на договорные текущие цены при реализации инвестиционных проектов, осуществляемых за счет централизованных капитальных вложений", стоимость строительства объекта является рекомендуемой для заключения договоров между Заказчиком и Подрядчиком, и уточняются по договорной стоимости проведения работ по результатам тендерных опросов

Составила



М.Жабборова

Согласованно
Директор
ООО «Гиждувон курилиш лойиха»
Б. Рузиев

« 10 » октября 2022 года



Утверждаю
Директор Отдел дошкольного образования
Каганского района

« 10 » октября 2022 года



ЗАДАНИЕ

НА ПРОЕКТИРОВАНИЕ ОБЪЕКТА : ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ НАВЕС И ОГРАЖДЕНИЯ ДЕТСКОГО ДОШКОЛЬНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ №8 ПРИ ОТДЕЛ ДОШКОЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ КАГАНСКОГО РАЙОНА БУХАРСКОЙ ОБЛАСТИ

№	Перечень основных данных и требование	Содержания основных данных требований
1	Заказчик	Отдел дошкольного образования Каганского района
2	Основания для проектирования	Договор №
3	Наименование объекта	Текущий ремонт навес и ограждения Детского дошкольного учреждения №8 при Отдел дошкольного образования Каганского района Бухарской области
4	Место расположения объекта	Гиждуванского района
5	Ген проектирование	ООО «Гиждувон курилиш лойиха»
6	Стадия проектирования	Сметная документации
7	Наименование проектных мероприятий (виде работ)	Текущий ремонт навес и ограждения Детского дошкольного учреждения №8 при Отдел дошкольного образования Каганского района Бухарской области
8	Сроки проектирование	Начало : 2022 год Конец : 2022 год Дефектный акт утверждённые в установленном порядке
9	Исходные данные для составление сметы	Среднечасовая зарплата рабочих строителей с учётом соц. страх 20901,06 сум согласно Минстрой Республики Узбекистан при ООО «Курилиш Иктисод Институту» 2- квартал 2022 года Прочие затрат подрядчика 20% Транспортный расход материалов 5 % Транспортный расход оборудование 2 % НДС 15 % Стоимость стройматериалов и изделий принять по Минстрой Республики Узбекистан при ООО «Курилиш Иктисод Институту» 2- квартал 2022 года
10	Источник финансирование	Бюджет
11	Подрядной организации	На конкурсной основе

“Тасдиқлайман”
Когон туман Мактабгача таълим
бўлими мудири

Анвар З. Жаҳрбеков
“ 10 ” Октябр 2022 йил

НУҚСОНЛАР ДАЛОЛАТНОМАСИ

Когон туман

Бизлар

қуйидаги

имзо

чекувчи

комиссия

биргаликда тузамиз ушбу далолатномани шул ҳақидаким Когон туман МТБга қарашли 8–сон мактабгача таълим ташкилоти ёзги айвончаси ва атрофини панжара билан ўраш жорий таъмирлаш ишлари ҳолатини ўрганиб чиқдик. Мазкур объектнинг таъмирлаш ишларини амалга ошириш юзасидан қурилиш монтаж ишларининг ҳажми мавжудлиги аниқланди.

№	Наименование работ	Ед изм	Кол-во
РАЗДЕЛ 1. ПОЛЫ			
1	РАЗБОРКА ПОКРЫТИЙ ПОЛОВ: ИЗ КЕРАМИЧЕСКИХ ПЛИТОК	100M2	0,5030
2	УСТРОЙСТВО СТЯЖЕК ЦЕМЕНТНЫХ ТОЛЩИНОЙ 20 ММ	100M2	0,5030
3	УСТРОЙСТВО СТЯЖЕК ЦЕМЕНТНЫХ НА КАЖДЫЕ 5 ММ ИЗМЕНЕНИЯ ТОЛЩИНЫ СТЯЖКИ ДОБАВЛЯТЬ ИЛИ ИСКЛЮЧАТЬ К НОРМЕ 11-01-011-01 ДОБАВИТЬ ТОЛЩ.20ММ	100M2	0,5030
4	УСТРОЙСТВО ПОКРЫТИЙ НА ЦЕМЕНТНОМ РАСТВОРЕ ИЗ ПЛИТОК КЕРАМИЧЕСКИХ ДЛЯ ПОЛОВ ОДНОЦВЕТНЫХ С КРАСИТЕЛЕМ	100M2	0,5030
РАЗДЕЛ 2. КПП			
РАЗДЕЛ 3. ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ. ПОДЗЕМНАЯ ЧАСТЬЗЕМЛЯНЫЕ РАБОТЫ			
5	РАЗРАБОТКА ГРУНТА В ОТВАЛ В ТРАНШЕЯХ ЭКСКАВАТОРОМ "ОБРАТНАЯ ЛОПАТА" С КОВШОМ ВМЕСТИМОСТЬЮ 0,5 (0,5-0,63) М3, В ОТВАЛ, ГРУППА ГРУНТОВ: 1	1000M3	0,0220
6	ДОРАБОТКА ГРУНТА ВРУЧНУЮ В МОКРЫХ ГРУППАХ	100M3	0,0100
7	ЗАСЫПКА ТРАНШЕЙ И КОТЛОВАНОВ С ПЕРЕМЕЩЕНИЕМ ГРУНТА ДО 5 М БУЛЬДОЗЕРАМИ МОЩНОСТЬЮ 59 [80] КВТ [Л.С.], 1 ГРУППА ГРУНТОВ ЗА НАРУЖНЫЕ	1000M3	0,0059
8	ПРИ ПЕРЕМЕЩЕНИИ ГРУНТА НА КАЖДЫЕ ПОСЛЕДУЮЩИЕ 5 М ДОБАВЛЯТЬ К НОРМЕ 01-01-033-1	1000M3	0,0059
9	ЗАСЫПКА ВРУЧНУЮ ТРАНШЕЙ, ПАЗУХ КОТЛОВАНОВ И ЯМ, ГРУППА ГРУНТОВ 1	100M3	0,0154
10	ЗАСЫПКА ГРУНТА ЗА ВНУТРЕННЕЙ ПАЗУХИ ФУНДАМЕНТОВ ГРЕЙФЕРНЫМ КОВШОМ	1000M3	0,0040
11	ПОДСЫПКА ГРУНТА ПОД ПОЛЫ ВРУЧНУЮ	100M3	0,0208
12	ПОЛИВ ВОДОЙ УПЛОТНЯЕМОГО ГРУНТА НАСЫПЕЙ	1000M3	0,0135
РАЗДЕЛ 4. ФУНДАМЕНТЫ			
13	УСТРОЙСТВО ГРАВИЙНОЙ ПОДГОТОВКИ ТОЛЩ.300ММ	M3	3,1800
14	УСТРОЙСТВО ПОКРЫТИЙ АСФАЛЬТОБЕТОННЫХ ЖЕСТКИХ ТОЛЩИНОЙ 25 ММ (ТОЛЩ.50ММ)	100M2	0,1060
15	УСТРОЙСТВО ПОКРЫТИЙ АСФАЛЬТОБЕТОННЫХ ЖЕСТКИХ НА 5 ММ ИЗМЕНЕНИЯ ТОЛЩИНЫ ДОБАВЛЯТЬ ИЛИ ИСКЛЮЧАТЬ К НОРМЕ 11-01-019-03 ДОБАВИТЬ ТОЛЩ.25ММ	100M2	0,1060
16	УСТРОЙСТВО МОНОЛИТНЫХ Ж/Б ЛЕНТОЧНЫХ ФУНДАМЕНТОВ ИЗ БЕТОНА КЛ.В12,5 НА ПТЦ	100M3	0,0830
17	УСТРОЙСТВО НАРУЖНОЙ ОКЛЕЕЧНОЙ ГИДРОИЗОЛЯЦИИ ИЗ ВИТУМНО-ПОЛИМЕРНОГО НАПЛАВЛЯЕМОГО МАТЕРИАЛА, 1 СЛОЙ ПОДКЛАДОЧНЫЙ НА МАСТИКЕ	100M2	0,3200
18	ГОРИЗОНТАЛЬНАЯ ИЗОЛЯЦИЯ ЦЕМЕНТНО-ПЕСЧАНЫМ РАСТВОРОМ	100M2	0,0528
РАЗДЕЛ 5. РАЗНЫЕ РАБОТЫ			

19	УСТРОЙСТВО ОСНОВАНИЙ ТОЛЩИНОЙ 50СМ ПОД ОТМОСТКУ ИЗ ГРАВИА	М3	0,3200
20	УСТРОЙСТВО БЕТОННЫХ ОТМОСТОК ИЗ БЕТОНА КЛВ.7,5	М3	0,3200
РАЗДЕЛ 6. СТЕНЫ			
21	КЛАДКА СТЕН КИРПИЧНЫХ НАРУЖНЫХ ПРОСТЫХ ПРИ ВЫСОТЕ ЭТАЖА ДО 4 М	М3	9,6700
22	АРМИРОВАНИЕ КЛАДКИ СТЕН И ДРУГИХ КОНСТРУКЦИЙ	Т	0,0350
23	КЛАДКА СТЕН КИРПИЧНЫХ НАРУЖНЫХ ПРОСТЫХ ПРИ ВЫСОТЕ ЭТАЖА ДО 4 М (ПАРАПЕТОВ)	М3	2,2000
24	УСТРОЙСТВО МОНОЛИТНЫХ Ж/Б СЕРДЕЧНИКОВ ИЗ БЕТОНА КЛВ.12,5 СМ1; СМ2	100М3	0,0176
25	УСТРОЙСТВО Ж/Б ПЕРЕМЫЧЕК ИЗ БЕТОНА В15	100М3	0,0113
26	УСТРОЙСТВО АНТИСЕЙСМИЧЕСКИХ ПОЯСОВ В ОПАЛУБКЕ ИЗ БЕТОНА В12,5	100М3	0,0098
РАЗДЕЛ 7. ПЕРЕКРЫТИЕ			
27	УСТАНОВКА ПАНЕЛЕЙ ПЕРЕКРЫТИЙ С ОПИРАНИЕМ НА ДВЕ СТОРОНЫ ПЛОЩАДЬЮ ДО 5 М2	100ШТ.	0,0300
РАЗДЕЛ 8. КРЫША			
28	УСТАНОВКА ДЕРЕВ.СТОЕК 100Х100	М3	0,0190
29	УСТАНОВКА ДЕРЕВ.МАУЭРЛАТЫ,ЛЕЖБЕЙ 100Х100	М3	0,0760
30	УСТАНОВКА ДЕРЕВ.КАРКАСА КРЫШИ	М3	0,2150
31	УСТАНОВКА ДЕРЕВ.СТРОПИЛ 50Х150ММ,НАРОЖНИКИ	М3	0,1500
32	УСТРОЙСТВО ПРОСТОЙ КРОВЛИ ИЗ СТАЛЬ ПРОФИЛИР. ТОЛЩИНОЙ 0,5 ММ, С ПОЛИМЕРНЫМ ПОКРЫТИЕМ ПО ГОТОВЫМ ПРОГОНАМ	100 М2	0,1990
33	УСТРОЙСТВО ОБРЕШЕТОК 50Х50	М3	0,2080
34	ОЦИНКОВАННАЯ СТАЛЬ НА ФАРТУКИ КОНЬЕК	100М2	0,0770
35	УСТАНОВКА РЕШЕТОК ПОД КАРНИЗА	РЕШЕТКА	2,0000
36	УСТАНОВКА МОНТАЖНОГО ПРОФИЛЯ ДЛЯ КРЕПЛЕНИЯ ОБЛИЦОВКИ ПОТОЛКОВ	100 М2	0,1420
37	ОБЛИЦОВКА ПОВЕРХНОСТЕЙ ПОТОЛКОВ ПО ГОТОВОМУ КАРКАСУ ПРОФИЛИРОВАННОЙ ОЦИНКОВАННОЙ СТАЛЬЮ ТОЛЩ.0,4ММ КРАШЕННОЙ ТИПА "ТУНУКАПОН"	100М2	0,1420
38	УСТРОЙСТВО ОБДЕЛОК НА ФАСАДАХ ВКЛЮЧАЯ ВОДОСТОЧНЫЕ ТРУБЫ С ИЗГОТОВЛЕНИЕМ ЭЛЕМЕНТОВ ТРУБ	100М2	0,4700
39	ОГНЕЗАЩИТА ОБРЕШЕТОК ПОД КРОВЛЮ	1000М2	0,0166
40	ОГНЕЗАЩИТА ДЕРЕВЯННЫХ КОНСТРУКЦИЙ КАРКАСОВ	10М3	0,0460
РАЗДЕЛ 9. ОКНА И ВИТРАЖИ			
41	УСТАНОВКА В ЖИЛЫХ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЯХ ОКОННЫХ БЛОКОВ ИЗ ДЕРЕВО АЛЮМИНИЯ, АЛЮМИНИЯ, МЕТАЛЛОПЛАСТИКА В КАМЕННЫХ СТЕНАХ, ОТКРЫВАЮЩИМИСЯ (ПОВОРОТНЫХ, ОТКИДНЫХ, ПОВОРОТНО-ОТКИДНЫХ): С ПЛОЩАДЬЮ ПРОЕМА ДО 10 М2 (ВИТРАЖИ)	100 М2	0,0786
42	УСТАНОВКА В ЖИЛЫХ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЯХ ОКОННЫХ БЛОКОВ ИЗ ДЕРЕВО АЛЮМИНИЯ, АЛЮМИНИЯ, МЕТАЛЛОПЛАСТИКА В КАМЕННЫХ СТЕНАХ, ОТКРЫВАЮЩИМИСЯ (ПОВОРОТНЫХ, ОТКИДНЫХ, ПОВОРОТНО-ОТКИДНЫХ): С ПЛОЩАДЬЮ ПРОЕМА ДО 2 М2	100 М2	0,0750
43	УСТАНОВКА ПОДОКОННЫХ ДОСОК ИЗ ПВХ В КАМЕННЫХ СТЕНАХ ТОЛЩИНОЙ ДО 0,51 М.	100 М	0,0530
РАЗДЕЛ 10. ДВЕРИ			
44	УСТАНОВКА БЛОКОВ ДЕРЕВО АЛЮМИНИЕВЫХ, АЛЮМИНИЕВЫХ, МЕТАЛЛОПЛАСТИКОВЫХ В НАРУЖНЫХ И ВНУТРЕННИХ ДВЕРНЫХ ПРОЕМАХ: В КАМЕННЫХ СТЕНАХ ПЛОЩАДЬЮ ПРОЕМА ДО 3 М2	100М2	0,0432
РАЗДЕЛ 11. ПОЛЫ			
45	ГРАВИЙНАЯ ПОДГОТОВКА ТОЛЩ.50ММ	М3	0,4100
46	УСТРОЙСТВО ПОКРЫТИЙ АСФАЛЬТОБЕТОННЫХ ЖЕСТКИХ ТОЛЩИНОЙ 25 ММ	100М2	0,0827

47	УСТРОЙСТВО ПОКРЫТИЙ АСФАЛЬТОБЕТОННЫХ ЖЕСТКИХ НА 5 ММ ИЗМЕНЕНИЯ ТОЛЩИНЫ ДОБАВЛЯТЬ ИЛИ ИСКЛЮЧАТЬ К НОРМЕ 11-01-019-03 ДОБАВИТЬ ТОЛЩ, 25ММ	100М2	0,0827
48	УСТРОЙСТВО ПОДСТИЛАЮЩИХ СЛОЕВ ИЗ БЕТОНА В7,5 ТОЛЩ, 80ММ	М3	0,6600
49	УСТРОЙСТВО СТЯЖЕК ЦЕМЕНТНЫХ ТОЛЩИНОЙ 20 ММ	100М2	0,0827
50	УСТРОЙСТВО ПОКРЫТИЙ ИЗ РЕЛИНА НА КЛЕЕ БУСТИЛАТ ТОЛЩ, 2ММ	100М2	0,0487
51	УСТРОЙСТВО ПЛИНТУСОВ ДЕРЕВЯННЫХ	100М	0,0574
52	УЛУЧШЕННАЯ МАСЛЯНАЯ ОКРАСКА ПЛИНТУСОВ	100М2	0,0050
53	ПОКРЫТИЕ ПОЛОВ ИЗ ПЛИТОК "АГЛОМЕРАТ"	100М2	0,0340
РАЗДЕЛ 12. ВНУТРЕННЯЯ ОТДЕЛКА			
54	ОТДЕЛКА ПОД ОКРАСКУ	100М2	0,0827
55	ОКРАСКА ПОЛИВИНИЛАЦЕТАТНЫМИ ВОДОЭМУЛЬСИОННЫМИ СОСТАВАМИ УЛУЧШЕННАЯ ПО ШТУКАТУРКЕ ПОТОЛКОВ	100М2	0,0827
56	ОШТУКАТУРИВАНИЕ ПОВЕРХНОСТЕЙ ЦЕМЕНТНО-ИЗВЕСТКОВЫМ РАСТВОРОМ УЛУЧШЕННОЕ СТЕН И ПЕРЕГОРОДОК	100М2	0,2320
57	ШТУКАТУРКА ПОВЕРХНОСТЕЙ ОКОННЫХ И ДВЕРНЫХ ОТКОСОВ ПО БЕТОНУ И КАМНЮ ПЛОСКИХ	100М2	0,0381
58	ОКРАСКА ВОДНО-ДИСПЕРСИОННЫМИ АКРИЛОВЫМИ СОСТАВАМИ УЛУЧШЕННАЯ ПО ШТУКАТУРКЕ СТЕН ОТКОСОВ	100 М2	0,0381
59	ОКРАСКА ВОДНО-ДИСПЕРСИОННЫМИ АКРИЛОВЫМИ СОСТАВАМИ УЛУЧШЕННАЯ ПО ШТУКАТУРКЕ СТЕН ПЕРЕГОРОДОК	100 М2	0,2320
60	ОБЛИЦОВКА СТЕН ИЗ ПЛИТОК АГЛОМЕРАТ	100М2	0,0060
61	УЛУЧШЕННАЯ ОКРАСКА МАСЛЯНЫМИ СОСТАВАМИ ПО ШТУКАТУРКЕ ПАНЕЛЕЙ СТЕН	100М2	0,0810
РАЗДЕЛ 13. НАРУЖНАЯ ОТДЕЛКА			
62	ОБЛИЦОВКА ЦОКОЛЯ МРАМОРНОЙ ПЛИТКОЙ РВАННЫЙ КАМЕНЬ	100М2	0,0740
63	ШТУКАТУРКА ПО СЕТКЕ БЕЗ УСТРОЙСТВА КАРКАСА УЛУЧШЕННАЯ СТЕН	100М2	0,4000
64	ДЕКОРАТИВНАЯ ОТДЕЛКА ФАСАДА ПОД ДОЖДИК	100 М2	0,4000
65	ВЫСОКОКАЧЕСТВЕННАЯ ШТУКАТУРКА ЦЕМЕНТНО-ИЗВЕСТКОВЫМ РАСТВОРОМ ПО КАМНЮ ОТКОСОВ ПРИ ШИРИНЕ ДО 200 ММ ПЛОСКИХ	100М	0,2542
66	ОКРАСКА ОТКОСОВ ФАСАДНОЙ ПЕРХЛОРВИНИЛОВОЙ КРАСКОЙ	100М2	0,0381
РАЗДЕЛ 14. КРЫЛЬЦО			
67	РАЗРАБОТКА ГРУНТА ВРУЧНУЮ В ТРАНШЕЯХ ГЛУБИНОЙ ДО 2 М БЕЗ КРЕПЛЕНИЙ С ОТКОСАМИ, ГРУППА ГРУНТОВ 1	100М3	0,0200
68	ЗАСЫПКА ВРУЧНУЮ ТРАНШЕЙ, ПАЗУХ КОТЛОВАНОВ И ЯМ, ГРУППА ГРУНТОВ 1	100М3	0,0120
69	УПЛОТНЕНИЕ ГРУНТА ПНЕВМАТИЧЕСКИМИ ТРАМБОВКАМИ, ГРУППА ГРУНТОВ 1, 2	100М3	0,0120
70	ПОЛИВ ВОДОЙ УПЛОТНЯЕМОГО ГРУНТА НАСЫПЕЙ	1000М3	0,0012
71	УСТРОЙСТВО ГРАВИЙНОЙ ПОДГОТОВКИ С ПРОПИТКОЙ БИТУМОМ ТОЛЩ, 100ММ	100М2	0,0400
72	УСТРОЙСТВО КРЫЛЕЦ ИЗ БЕТОНА В12,5	100М3	0,0156
73	АРМИРОВАНИЕ ОСНОВАНИЕ СТУПЕНЕЙ И ПЛОЩАДКИ КРЫЛЕЦ ИЗ АРМАТУРЫ 5P1/100/100ММ	Т	0,0181
74	УСТРОЙСТВО ГИДРОИЗОЛЯЦИЙ ВЕРТИКАЛЬНЫХ ПОВЕРХНОСТЕЙ. ОБМАЗОЧНАЯ БИТУМНАЯ В ОДИН СЛОЙ ПО ВЫРОВНЕННОЙ ПОВЕРХНОСТИ КИРПИЧА И БЕТОНА	100М2	0,0400
75	УСТРОЙСТВО ГИДРОИЗОЛЯЦИЙ ВЕРТИКАЛЬНЫХ ПОВЕРХНОСТЕЙ. ОБМАЗОЧНАЯ БИТУМНАЯ НА КАЖДЫЙ СЛОЙ ДОБАВЛЯЕТСЯ	100М2	0,0400
76	ПОКРЫТИЕ ПОЛОВ ИЗ ПЛИТОК "АГЛОМЕРАТ"	100М2	0,0560
РАЗДЕЛ 15. КОЗЫРЕК К-1			
77	УСТАНОВКА АЛЮМИНИЕВЫХ ВИТРАЖЕЙ	100 М2	0,0630
РАЗДЕЛ 16. ЭЛЕКТРОСВЕТЛЕНИЕ			
78	СВЕТИЛЬНИК, ОТДЕЛЬНО УСТАНОВЛИВАЕМЫЙ НА ШТЫРЯХ, С КОЛИЧЕСТВОМ ЛАМП В СВЕТИЛЬНИКЕ 1	100ШТ	0,0200
79	ВЫКЛЮЧАТЕЛИ, ПЕРЕКЛЮЧАТЕЛИ И ШТЕПСЕЛЬНЫЕ РОЗЕТКИ. ВЫКЛЮЧАТЕЛЬ ОДНОКЛАВИШНЫЙ УТОПЛЕННОГО ТИПА ПРИ СКРЫТОЙ ПРОВОДКЕ	100ШТ	0,0200

80	ВЫКЛЮЧАТЕЛИ, ПЕРЕКЛЮЧАТЕЛИ И ШТЕПСЕЛЬНЫЕ РОЗЕТКИ. РОЗЕТКА ШТЕПСЕЛЬНАЯ ПОЛУТЕРМИЧЕСКАЯ И ГЕРМЕТИЧЕСКАЯ	100ППТ	0,0300
81	ПРОВОД В ЗАЩИТНОЙ ОБОЛОЧКЕ ИЛИ КАБЕЛЬ ДВУХ-ТРЕХЖИЛЬНЫЕ ПОД ШТУКАТУРКУ ПО СТЕНАМ ИЛИ В БОРОЗДАХ	100М	0,7500
РАЗДЕЛ 17. ТЕНЕВОЙ НАВЕС ЗИПТ			
82	РАЗРАБОТКА ГРУНТА ВРУЧНУЮ	100М3	0,3000
83	УСТРОЙСТВО ГРАВИЙНОЙ ПОДГОТОВКИ ТОЛЩ 100ММ С ПРОПИТКОЙ БИТУМОМ	100М2	0,2940
84	УСТРОЙСТВО ФУНДАМЕНТОВ ИЗ БЕТОНА КЛ.В7,5	100М3	0,1695
85	УСТРОЙСТВО ГИДРОИЗОЛЯЦИИ ВЕРТИКАЛЬНЫХ ПОВЕРХНОСТЕЙ. ОБМАЗОЧНАЯ БИТУМНАЯ В ОДИН СЛОЙ ПО ВЫРОВНЕННОЙ ПОВЕРХНОСТИ КИРПИЧА И БЕТОНА	100М2	0,6600
86	УСТРОЙСТВО ГИДРОИЗОЛЯЦИИ ВЕРТИКАЛЬНЫХ ПОВЕРХНОСТЕЙ. ОБМАЗОЧНАЯ БИТУМНАЯ НА КАЖДЫЙ СЛОЙ ДОБАВЛЯЕТСЯ	100М2	0,6600
87	ЗАСЫПКА ВРУЧНУЮ ТРАНШЕЙ, ПАЗУХ КОТЛОВАНОВ И ЯМ, ГРУППА ГРУНТОВ I	100М3	0,1200
88	УСТРОЙСТВО ГИДРОИЗОЛЯЦИИ ГОРИЗОНТАЛЬНЫХ ПОВЕРХНОСТЕЙ. ЦЕМЕНТНАЯ С ЖИДКИМ СТЕКЛОМ	100М2	0,0900
89	КЛАДКА СТЕН КИРПИЧНЫХ НАРУЖНЫХ ПРОСТЫХ ПРИ ВЫСОТЕ ЭТАЖА ДО 4 М	М3	15,9000
90	АРМИРОВАНИЕ КЛАДКИ СТЕН И ДРУГИХ КОНСТРУКЦИЙ	Т	0,0690
91	УСТРОЙСТВО СЕРДЕЧНИКОВ ИЗ БЕТОНА КЛ.В12,5	100М3	0,0096
92	УСТРОЙСТВО ПОЯСОВ В ОПАЛУБКЕ КЛ.В12,5	100М3	0,0105
93	УСТАНОВКА ЗАКЛАДНЫХ ДЕТАЛЕЙ ВЕСОМ ДО 4 КГ	Т	0,0225
94	УСТАНОВКА СТОЕК ИЗ КВАДРАТНОГО ПРОФИЛЯ СЕЧ.100Х4	Т	0,4263
95	СВАРКА МЕТАЛЛОКОНСТРУКЦИИ	10Т	0,0426
96	УСТРОЙСТВО БАЛОК МЕТАЛЛИЧЕСКИХ ИЗ КВАДРАТНОГО ПРОФИЛЯ СЕЧ.100Х100Х4	Т	0,5520
97	СВАРКА МЕТАЛЛОКОНСТРУКЦИИ	10Т	0,0552
98	ИЗГОТОВЛЕНИЕ И МОНТАЖ МЕТАЛЛИЧЕСКИХ ФЕРМ	Т	1,0590
99	ОГРУНТОВКА МЕТАЛЛИЧЕСКИХ ПОВЕРХНОСТЕЙ ЗА ОДИН РАЗ ГРУНТОВКОЙ ГФ-021	100М2	1,2300
100	ОКРАСКА МЕТАЛЛИЧЕСКИХ ОГРУНТОВАННЫХ ПОВЕРХНОСТЕЙ ЭМАЛЬЮ ПФ-115 ЗА 2 РАЗА	100М2	1,2300
101	УСТРОЙСТВО ПРОСТОЙ КРОВЛИ ИЗ СТАЛЬ ПРОФИЛИР. ТОЛЩИНОЙ 0,5 ММ, С ПОЛИМЕРНЫМ ПОКРЫТИЕМ ПО ГОТОВЫМ ПРОГОНАМ	100 М2	1,6500
102	УСТРОЙСТВО ОЦИНКОВАННОЙ КРОВЕЛЬНОЙ СТАЛИ НА ЛОТКОВ	100М2	0,3300
103	УСТРОЙСТВО ПРОГОНОВ МЕТАЛЛИЧЕСКИХ	Т	1,9080
104	СВАРКА МЕТАЛЛОКОНСТРУКЦИИ	10Т	0,1908
105	УСТАНОВКА МЕТАЛЛИЧЕСКИХ СВЯЗЕЙ	Т	0,1290
106	СВАРКА МЕТАЛЛОКОНСТРУКЦИИ	10Т	0,0129
107	УСТРОЙСТВО НИЖНИХ ОБРЕШЕТОК	М3	0,7500
108	УТЕПЛЕНИЕ ИЗ ПОЛУЖЕСТКИХ МИН ВАТОЙ ТОЛЩ 80ММ	1 М3	9,1200
109	ПОДШИВКА ПОТОЛКА ПЛАСТИКОМ ПО ДЕРЕВЯННОЙ ОБРЕШЕТКИ	100М2	0,8400
110	ПОДШИВКА КАРНИЗА ИЗ АЛЮПАН ПО ОЦИНКОВАННЫМ ПРОФИЛЯМ	100 М2	0,8700
111	РАСКРОЙ И ИЗГОТОВЛЕНИЕ ПАНДЕЛЕЙ ИЗ ЛИСТОВ АЛЮПАН	100М2	0,8700
112	РАЗРАБОТКА ГРУНТА ВРУЧНУЮ	100М3	0,0300
113	УСТРОЙСТВО ГРАВИЙНОЙ ПОДГОТОВКИ ТОЛЩ 100ММ С ПРОПИТКОЙ БИТУМОМ	100М2	0,1500
114	УСТРОЙСТВО БОРДЮРА ИЗ БЕТОНА КЛ.В7,5	100М3	0,0198
115	УСТРОЙСТВО ГИДРОИЗОЛЯЦИИ ВЕРТИКАЛЬНЫХ ПОВЕРХНОСТЕЙ. ОБМАЗОЧНАЯ БИТУМНАЯ В ОДИН СЛОЙ ПО ВЫРОВНЕННОЙ ПОВЕРХНОСТИ КИРПИЧА И БЕТОНА БАРДЮРА	100М2	0,0210
116	УСТРОЙСТВО ГИДРОИЗОЛЯЦИИ ВЕРТИКАЛЬНЫХ ПОВЕРХНОСТЕЙ. ОБМАЗОЧНАЯ БИТУМНАЯ НА КАЖДЫЙ СЛОЙ ДОБАВЛЯЕТСЯ	100М2	0,0210
117	УСТРОЙСТВО ПОКРЫТИЙ ДОЩАТЫХ ТОЛЩИНОЙ 28 ММ	100М2	0,9600
118	УКЛАДКА ЛАГ ПО КИРПИЧНЫМ СТОЛБИКАМ	100М2	0,9600
119	УЛУЧШЕННАЯ ОКРАСКА МАСЛЯНЫМИ СОСТАВАМИ ПО ДЕРЕВУ ПОЛОВ	100М2	0,9600

120	УЛУЧШЕННАЯ ШТУКАТУРКА ЦЕМЕНТНО-ИЗВЕСТКОВЫМ РАСТВОРОМ ПО КАМНЮ СТЕН	100М2	1,2000
121	ПЕРХЛОРВИНИЛОВАЯ ОКРАСКА СТЕН	100М2	1,4400
122	УСТРОЙСТВО ГРАВИЙНОЙ ПОДГОТОВКИ ТОЛЩ.5СМ ПОД ОТМОСТКИ	М3	3,8700
123	УСТРОЙСТВО БЕТОННЫХ ОТМОСТКИ ТОЛЩ.5СМ ИЗ БЕТОНА КЛ.В7,5	М3	3,8700
124	УСТРОЙСТВО ВОДОСТОЧНЫХ ТРУБ ДИАМ.150 ИЗ ОЦИНКОВАННОЙ СТАЛИ ТОЛЩ.0,5ММ	100М2	0,0780
РАЗДЕЛ 18. СКАМЬЯ И ОГРАЖДЕНИЕ			
125	СВЕРЛЕНИЕ СТЕН ДИАМ.14ММ	100ШТ.	0,2190
126	УСТРОЙСТВО КАРКАСА СКАМЕЙКИ МЕТАЛЛИЧЕСКИХ	Т	0,1761
127	УСТРОЙСТВО МЕТАЛЛИЧЕСКИХ ОГРАЖДЕНИЙ ИЗ ПРОФИЛЕЙ	Т	0,3669
128	ОГРУНТОВКА МЕТАЛЛИЧЕСКИХ ПОВЕРХНОСТЕЙ ЗА ОДИН РАЗ ГРУНТОВКОЙ ГФ-021	100М2	0,1650
129	ОКРАСКА МЕТАЛЛИЧЕСКИХ ОГРУНТОВАННЫХ ПОВЕРХНОСТЕЙ ЭМАЛЬЮ ПФ-115 ЗА 2 РАЗА	100М2	0,1650
130	УСТАНОВКА ДЕРЕВЯННЫХ БРУСЬЕВ СЕЧ.50Х50	М3	0,0345
131	ОКРАСКА ЛАКОМ ДЕРЕВЯННЫХ БРУСЬЕВ ЗА 2 РАЗА	100М2	0,2760

2-штук лужирасы :-
штук баш кибобши

А.А.М.
Т.А.С.

100М2	0,1840
-------	--------

Асадова М.
Р.Турсунбаев

“Гиждувои курилиш лойиха” МЧЖ
мутахасиси:

Ш.Абдуллаев

Ш.Абдуллаев



O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI QURILISH VAZIRLIGI
«SHAHARSOZLIK HUJJATLARI EKSPERTIZASI»
DAVLAT UNITAR KORXONASI

Бухоро вилояти

100011, Toshkent shahri, Abay ko'chasi, 6-uy, Tel. 244-04-85, E-mail:davexpertiza@exat.uz,
devexpertiza@umail.uz www.mc.uz

Holati: Ijobiy

Direktor: Fayziyev Said Aminovich

Sana:14-10-2022 yil



Yig'ma ekspert xulosasi № 65207

Obyekt nomi «8-MTT atrofini o'rab olish va bolalar ayvonchalarini joriy ta'mirlash»

Buyurtmachi - Kogon tumani maktabgacha ta'lim boshqarmasi.

Bosh loyihachi - MCHJ "GIJDUVON QURILISH LOYIHA".

Litsenziya O'zbekiston Respublikasi Qurilish vazirligi tomonidan berilgan 2019-yil 29-iyunda berilgan. AL-000044.

Moliyalashtirish manbai - budget mablag'lari.

Bosh pudratchi - tanlov savdolari natijalariga asosan.

Qurilish turi joriy ta'mirlash.

Murojaat raqami: № 62739

1. Loyihalash uchun asos

1.1 Buyurtmachi tomonidan berilgan loyiha topshirig'i.

1.2 Belgilangan tartibda tasdiqlangan nuqson dalolatnomasi.

2. Ekspertiza uchun taqdim etilgan materiallar

2.1 Smeta hujjatlari.

3. Loyiha yechimlarining qisqacha mazmuni

I toifa - xavflilik omili past ob'ektlar.

Loyihada loyiha topshirig'iga, belgilangan tartibda tasdiqlangan nuqsonli dalolatnomaga muvofiq ishlarning tarkibi va turlari ko'zda tutilgan.

Pollar. Keramik pol qatlamni buzib olish, sementli qoplama bilan tekislash va keramik plitkalar bilan qoplash

Yangidan KPP binosi qurish

Naves (3dona). Naves o'rnatish Ichida skameykalar va atrofi panjara bilan o'ralgan

4. Loyihalanayotgan ob'ektning muhandislik ta'minoti:

Smeta hujjatlari:Ko'rib chiqish uchun taqdim etilgan smeta hujjatlari "SHNK" smeta resurs normalari to'plamlari bo'yicha resurs usuli yordamida joriy narxlarda tuzilgan. Smeta hujjatlari doirasida quyidagilar taqdim etiladi: lokal resurslar qaydnomasi, zarur resurslar ro'yxati, joriy narxlarda ob'ektning tavsiya etilgan narxini hisobkitobi. Ob'ektning tavsiya etilgan narxi, qurilish ishchilarining o'rtacha oylik ish haqi, pudratchining "boshqa xarajatlari" ulushi, qurilish materiallari va uskunalari narxlari, mashinalarni va mexanizmlarini ekspluatatsiyasi, qurilish mahsulotlari uchun transport xarajatlari miqdori buyurtmachi

tomonidan 2022 yil 10 oktabrda tasdiqlangan 01/4-416-sonli ma'lumotlarga asosan qabul qilindi.
Tavakkalchlik koeffitsiyenti qabul qilinmasin.

5. Loyihani kelishilganligi to'g'risida hujjatlar.

Loyiha ko'rib chiqildi va tasdiqlandi: Izohlarsiz buyurtmachi bilan:

6. Ekspertiza natijalari.

6.1 Ekspertiza jarayonida mahalliy ekspert xulosalari bo'yicha ish tartibida loyiha hujjatlariga quyidagi asosiy tuzatishlar va qo'shimchalar kiritildi:

- qurilish materiallarining narxi tuzatildi.

6.2. Ekspert tekshiruvi natijalariga ko'ra buyurtmachining boshqa xarajatlarisiz qo'shimcha qiymat solig'i bilan 466 438,689 ming so'm miqdorida taqdim etilgan smeta qiymati 53 819,849 ming so'mga kamaytirilib, **412 618,840** ming so'm qilib belgilandi.

Shu jumladan:

Qurilish montaj ishlari - 358 798,991 ming so'm.

Qo'shimcha qiymat solig'i - 53 819,849 ming so'm.

Bundan tashqari :

Buyurtmachining boshqa xarajatlari - 12 378,565 тыс.сум.

6.3 Yakuniy narx buyurtmachi va pudratchi tomonidan qurilishni tugagandan so'ng, nazorat o'lchovi natijalari asosida aniqlanadi.

6.4. Buyurtmachi loyiha-smeta hujjatlarini tasdiqlashdan oldin belgilangan tartibda barcha manfaatdor vakolatli organlar bilan kelishishi lozim.

6.5. O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 2021 yil 17 sentabrdagi 579-sonli qarorining 7- ilovasiga, 2022 yil 31 yanvardagi 46-sonli qaroriga, ShNK 1.03.06-13ga muvofiq «Shaharsozlik hujjatlari ekspertizasi»ga taqdim etiladigan shaharsozlik hujjatlarining sifati uchun javobgarlik buyurtmachiga (dastlabki ma'lumotlarni loyihalashtirish jarayonida taqdim etilgan dastlabki ma'lumotlarning ishonchiligi bo'yicha) va ishlab chiquvchi loyiha tashkilotlariga (qabul qilingan loyiha qarorlari bo'yicha) yuklatiladi.

7. Xulosalar.

Ekspertiza natijalarini hisobga olgan holda « **8-MTT atrofini o'rab olish va bolalar ayvonchalarini joriy ta'mirlash**» ishchi loyihasi kelgusida ko'rib chiqib tasdiqlashga tavsiya etiladi.

Arxitektura va qurilish qismi bo'yicha: Z.Viryaskina

Smeta qismi bo'yicha: B.Karimov.

Bosh mutaxassis: Viryaskina Zoya Petrovna 438354628