

ДОГОВОР №11

г.Нукус

Отделение народного образование города Нукус в лице Б.Караматдинов действующего на основании Устава, именуемый в дальнейшем Заказчик, с одной стороны и "ООО NUKUS FIVE CAPITAL" в лице директора Г.Алланазарова действующий на основании Устава именуемый в дальнейшем Подрядчик с другой стороны заключили настоящий договор по объекту **На капитальный ремонт (благоустройства, установка газон минифутбольная площадка) зданий Школы №1 в.г.Нукусе.**

ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

Подрядчик обязуется в соответствии с условиями настоящего договора выполнить общестроительные работы согласно проектно-сметной документации (ПСД), а Заказчик обязуется создать Подрядчику необходимые условия для выполнения строительных работ, принять их и производить оплату.

II. СТОИМОСТЬ РАБОТ ПО ДОГОВОРУ

Стоимость работ выполняемых Подрядчиком по настоящему договору составляет **579 285 000** (Пятьсот семьдесят девять миллионов двести восемьдесят пять тысяч) сумм в том числе 15% НДС составляет 75558913 (семьдесят пять миллионов пятьсот пятьдесят восемь тысяч девятьсот тринадцать) сумм. в текущих ценах включая затраты заказчика указанных в проектно-сметной документации. Стоимость работ является окончательной и не подлежит изменению.

III. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА ПОДРЯДЧИКА

По настоящему договору Подрядчик для выполнения работ, предусмотренных в разделе II настоящего договора обязуется;

- выполнит своими и (или) привлеченными силами и строительными материалами все работы в объемах и сроки, предусмотренных в настоящем договоре и сдать работы Заказчику в соответствии с условиями настоящего договора;
- поставить на строительную площадку необходимые материалы, изделия, конструкции, оборудование и комплектующие изделия, строительную технику, осуществит их приёмку, разгрузку, складирование и хранение;
- обеспечить выполнение на строительной площадке необходимые мероприятия по технике безопасности, охране окружающей среды.

Подрядчик несет полную имущественную ответственность перед Заказчиком за надлежащее исполнение всех работ собственными силами и субподрядчиками и силами объекта по настоящему договору.

IV. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА ЗАКАЗЧИКА

Для выполнения настоящего договора Заказчик обязуется, предоставит в трехдневный срок со дня подписания настоящего договора Подрядчику по акту, на период строительства объекта и до его завершения, строительную площадку, пригодную для производства работ, согласно приложению к настоящему договору;

Передать ПСД рабочие чертежи;

Организовать постоянный архитектурно-строительный надзор за ходом выполнения работ, соблюдением Подрядчиком приняты договорных обязательств и иных функций, оговоренных настоящим договором, обеспечить приемку от Подрядчика законченных работ;

Текущие платежи за фактические выполненные Подрядчиком работы производит ежемесячно до 15 числа следующего за отчетным месяцем с пропорциональным удержанием ранее оплаченного аванса; выполнит в полном объеме обязательства, предусмотренные настоящим договором; Если Заказчик не выполнит в сроки все свои

обязательства, предусмотренные настоящим договором, что приведет к задержке выполнения работ по производству работ, то

Подрядчик имеет право на продление срока окончания работ на соответствующий период, и он освобождается на этот период от уплаты штрафа за просрочку объекта в эксплуатацию. В этом случае у Подрядчика возникнут дополнительные расходы, вызванные невыполнением или ненадлежащим выполнением обязательств заказчиком, то он письменно сообщит Заказчику размер дополнительных расходов с подтверждением их документами, после чего стороны договорятся о сроках и форме возмещения дополнительных расходов Подрядчика. Заказчик оставляет за собой право приобретения материалов и оборудования в рамках проекта. Заказчик не несет ответственности, за сверх выполненных подрядных работ не указанных в проектно-сметной документации.

V. СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

Дата вступления договора в силу: начало «13» декабрь 2022 года

Окончание «31» декабрь 2022 года.

Подрядчик приступает к выполнению работ со дня поступления первого авансового платежа и закончит работы в течении 40 дней.

Подрядчик может приступить к выполнению подрядных работ со дня регистрации договора в Казначейских подразделениях.

VI. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА ЗАКАЗЧИКА

Заказчик перечисляет Подрядчику аванс в размере 30% от общей стоимости работ по договору.

Подрядчик сохраняет за собой право собственности на объект до сдачи его в эксплуатацию по настоящему договору.

В случае невыполнения Заказчиком принятых настоящим договором на себя обязательств в течение тридцати дней со дня вступления договора в силу Подрядчик имеет право требовать внесения изменений в договор, письменно уведомив об этом Заказчика в порядке, установленном законодательством.

VII. ПРОИЗВОДСТВО РАБОТ

Заказчик назначает на строительной площадке своего представителя-технического аудитора, который от имени Заказчика осуществляет технический надзор за качеством выполняемых работ.

Технический аудитор имеет право беспрепятственного доступа ко всем видам работ в течение всего периода их выполнения и договора.

Подрядчик самостоятельно организует производство работ на объекте в соответствии с проектом производства работ и по своим планам и графикам, увязанным со сроками, указанными в разделе VI настоящего договора. Заказчик одновременно с актом о передаче строительной площадки предает Подрядчику документы об отводе для складирования излишнего грунта и строительного мусора.

VIII. ПРОИЗВОДСТВО РАБОТ

Временные подсоединения коммуникаций на период выполнения работ на строительной площадке и вновь построенных коммуникаций в точках подключения осуществляет Подрядчик.

Подрядчик гарантирует, что строительные материалы, оборудование и комплектующие изделия, конструкции и системы, принимаемые им для строительства, будут соответствовать качеством спецификациям, указанным в проектной документации.

Если Заказчиком будут обнаружены некачественно выполненные Подрядчиком и (или) субподрядчиками работы, то Подрядчик своими силами и без увеличения стоимости строительство обязан в согласованный срок переделать эти работы с обеспечением их надлежащего качества.

В случае не исправления Подрядчиком в согласованный срок некачественно выполненных работ он возмещает заказчику убытки, причиненные в связи с просрочкой их устранения.

XIV. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

Не урегулированные сторонами спорные вопросы, возникающие при исполнении и расторжении договора, а также при возмещении причиненных убытков, рассматриваются в установленном законодательством порядке Экономическим судом.

XV. Антикоррупционные условия

. При исполнении своих обязательств по настоящему Договору Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не выплачивают, не предлагают выплатить и не разрешают выплату каких-либо денежных средств или ценностей, прямо или косвенно, любым лицам для оказания влияния на действия или решения этих лиц с целью получить какие-либо неправомерные преимущества или для достижения иных неправомерных целей.

. При исполнении своих обязательств по настоящему Договору Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не осуществляют действия, квалифицируемые действующим законодательством как дача/получение взятки, коммерческий подкуп, а также иные действия, нарушающие требования применимого законодательства и международных актов о противодействии коррупции.

. В случае возникновения у Стороны подозрений, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений настоящего пункта, соответствующая Сторона обязуется уведомить об этом другую Сторону в письменной форме. В письменном уведомлении Сторона обязана сослаться на факты или предоставить материалы, достоверно подтверждающие или дающие основание предполагать, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений настоящего пункта другой Стороной, ее аффилированными лицами, работниками или посредниками.

. В случае нарушения одной Стороной положений настоящего пункта, другая Сторона имеет право расторгнуть Договор в одностороннем внесудебном порядке путем направления письменного уведомления об отказе от Договора

XVI. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ

После подписания настоящего договора все предыдущие письменные и устные соглашения, переписка, доверенности между сторонами, касающиеся договора, теряют силу.

Подрядчик не имеет право продать или передать рабочую документацию на строительство объекта или отдельные его частей какой-либо третьей стороне без письменного разрешения Заказчика, кроме субподрядчиков.

Все изменения и дополнения к настоящему договору считаются действительными, если они оформлены в письменном виде и подписаны сторонами.

Любая договоренность между Заказчиком и Подрядчиком, влекущая за собой новые обстоятельства, которые не вытекают из настоящего договора, должна быть письменно подтверждена сторонами в форме дополнений или изменений к настоящему договору.

Настоящий договор заключен в 2-экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

Договор вступить в силу до « 31 » 2022 года.

XVII. БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ И ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА СТОРОН:

Подрядчик обеспечит надлежащую охрану материалов, оборудования, строительной техники и другого имущества на территории огражденной площадки от начала работ до завершения строительства и приемки Заказчиком законченного строительством объекта.

Ответственность за сохранность построенных зданий и сооружений, а также материалов, оборудования и другого имущества после приемки объекта несет Заказчик.

IX. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ (ФОРС- МАЖОР)

Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему договору, если оно явилось следствием природных явлений и прочих обстоятельств непреодолимой силы и если эти обстоятельства непосредственно повлияли на исполнение настоящего договора.

Срок исполнения обстоятельств по настоящему договору отодвигается соразмерно периоду, в течение обстоятельств.

Если стороны не могут договориться в течение двух месяцев, то каждая из сторон вправе потребовать расторжения договора.

X. ПРИЕМКА ЗАКОНЧЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВОМ ОБЪЕКТА

Приемка законченного строительством объекта осуществляется после выполнения сторонами всех обязательств, предусмотренных настоящим договором, в соответствии с установленным порядком, действующим на дату подписания договора, а также согласно установленным правилам приемки в эксплуатацию законченных строительством объектов.

Приемка объектов производится в течение 5-дневной со дня получения Заказчиком письменного извещения Подрядчика об их готовности к вводу в эксплуатацию.

С момента приемки объект переходит в собственность Заказчика.

XI. ГАРАНТИИ

Подрядчик гарантирует:

-выполнение всех работ в полном объеме и в сроки, определенные условиями настоящего договора;

-качество выполнения всех работ в соответствии с проектной документацией и строительными нормами, правилами и техническими условиями;

-своевременное устранение недостатков и дефектов, выявленных при приемке работ.

XII. ГАРАНТИИ

Заказчик вправе требовать расторжения договора в следующих случаях задержка Подрядчиком после вступления договора в силу начала строительства более чем на один месяц по причинам, не зависящим от Заказчика;

Несоблюдение Подрядчиком графика производства работ по его вине, когда срок окончания работ, установленный в настоящем договоре, увеличивается более чем на один месяц.

Подрядчик вправе требовать расторжения договора в следующих случаях;

Приостановка Заказчиком выполнения работ по причинам, не зависящим от Подрядчика, на срок, превышающий один месяц;

По другим основаниям в соответствии с законодательством.

При расторжении договора по совместному решению Заказчика и Подрядчика незавершенное строительство в месячный срок передается заказчику, который оплачивает

Подрядчику стоимость выполненных работ

XIII. ИМУЩЕСТВЕННАЯ ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения одной из сторон договорных обязательств виновная сторона:

Возмещает другой стороне причиненные убытки;

Несет иную ответственность в порядке предусмотренном Гражданским кодексом Республики Узбекистан, Законом Республики Узбекистан «О договорно-правовой базе деятельности хозяйствующих субъектов» другими актами законодательствами и настоящим договором.

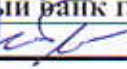
Подрядчик
" OOO NUKUS FIVE CAPITAL "

Адрес: г Нукус А.Хожалепесов 30
Тел/Факс: +99897 788 95 55
ИНН: 307 223 967
р/с: 20208000205197815001
МФО: 00446
Банк: г.Ташкент Туранбанк АКБ

Руководитель:  **Г.Алланазарова**



Заказчик
Отделение народного образование
города Нукус

Адрес: г.Нукус ул.Ч.Абдиров 2
Тел/Факс: +99861 226-15-11
ИНН: 202034963 ОКЭД: 84130
л/с: *401722860354014092100075028*
Отделения Казначейства
города Нукус
р/с: 23402000300100001010
ИНН: 201122919 МФО:00014
Банк: Центральный банк г.Ташкент
Руководитель:  **Б.Караматдинов**



М.П.

	Hujjat elektron raqamli imzo orqali imzolangan. Elektron raqamli imzoning haqiqiyiligini tekshirish uchun QR Code ni skanerlang.	
	Imzolovchi F.I.SH.	BERDIMURAT KARAMATDINOV KDIRBAYEVICH
	Imzolangan sana	2022 09:46
	Hujjat kodi	PN5101152810
	Hulosa kodi	NO3360332731



Yuridik shaxs (tadbirkorlik subyektini) davlat ro'yxatidan o'tkazilganligi to'g'risida

GUVOHNOMA

Ushbu bilan Tadbirkorlik subyektlari yagona davlat reyestiga

"NUKUS FIVE CAPITAL" Mas'uliyati cheklangan jamiyat

(Yuridik shaxsning – tadbirkorlik subyektlarining tashkiliy-huquqiy shakli ko'rsatilgan holdagi ro'iq nomi)

"NUKUS FIVE CAPITAL" MChJ

(Yuridik shaxsning qisqartirilgan nomi)

Tashkil etish (qayta tashkil etish, boshqa ro'yxatdan o'tkazish ma'lumotlarini o'zgartirish)

11.03.2020

826972

ro'yxat raqamli yozuv kiritilganligi tasdiqlanadi.

(Eana, oy (ko'z bilan), yil)

Soliq to'lovchining identifikatsiya raqami (STIR):

307223967

Tashkiliy-huquqiy
shakli:

Mas'uliyati cheklangan jamiyat

Joylashgan joyi:

Qoraqalpog'iston Respublikasi, Nukus shahri, A.XOJALEPESOV KO'CHASI
30-UY,

Guvohnoma:

Qoraqalpog'iston Respublikasi, Nukus shahri, DAVLAT
XIZMATLARI MARKAZI

tomonidan
berilgan

(Ro'yxatdan o'tkazuvchi organing to'liq nomi)



2.	ЖШЖ Profi-Max Nukus	300968187	р.Хожели ул.Гарезсизлик б/н	А.Авезов	467925645	А.Авезов	467925645
3.	ЖШЖ Nukus Five Capital	307223967	г.Нукус ул.Хожалепесо а 30	Г.Алланазарова	485703217	Г.Алланазарова	485703217

1. Таңлап алыў қатнасыўшыларының коммерциялық усынысларын (конвертлерин) ашыў; Барлық қатнасыўшылардың усыныслары таңлаў хўжжетлери талапларына муўапық мөрленген халда усынылған.

Таңлау комиссиясы тарапинен таңлап алыу катнасыўшыларынын усыныслары (конвертлери) таңлау хужжетлери хам техник талапларга мууапыклығы уйренилип шығылды.

Өзбекстан Республикасы “Мәмлекетлик сатып алыўлар ҳақкында”ғы Нызамы талапларына хәмде жоқары көрсетилген мағлыўматларды есапка алып Таңлаў комиссиясы

Қ А Р А Р Е Т Е Д И :

1. Ноқис қалалық халық билимлендириу болиминне караслы 1-санлы улыума орта билим бериу мектеби имаратын киши спорт майданшасын қурыу,газон тосеу хам темир решетка менен заборлау жұмысларын әмелге асырыў өткерилген таңлап алыўда таңлаў хўжжетлеринде хәм таңлаў шәртлери бойынша ең жақсы шәртлерди усынған ЖШЖ Nukus Five Capital **579 285 000** сум (ҚҚС пенен бирге) таңлап алыў женимпазы деп табылсын.

2. Жеңимпаз мекеме таңлап алыў шәртлери тийкарында шәртнама дүзиўден бас тартқан жағдайда шәртнама дүзиў хуқықы кейинги катнасыўшы (резерв) етип, ЖШЖ «New Nukus Buildings» белгиленсин. Бунда жеңимпаз катнасыўшы усыныс еткен суммасынан аспаған мугдарда шәртнама дүзиў мүмкинлиги белгилеп койылсын.

3. Нызам талапларына муўапық таңлаў катнасыўшыларының усынысларын көрип шығыў хәм бахалаў мүддети усыныслар бериў тамам болыўынан 10 (он) күнинен асып кетиўи мүмкин емеслиги мағлыўмат ушын қабыл етилсин.

4. Мекеменин бас есапшысы – Д.Усаков таңлау алыу жуумағы бойынша расмийлестирилген баянламаны белгиленген тартипте тастыйыкланнан сон сатып алыуларынын арнаулы информатсион системасына талкылау ушын **2 (еки)** жұмыс күнине жайластырыу тапсырылсын.

5. Таңлау комиссиясы хаткери (К.Бермаханова), усы таңлап алыу тийисли барлық хужжетлерди белгиленген тартипте сақланыуын тамийнлесин.

Қатнасыўшылар
Комиссия баслығы

Комиссия ағзалары

Имзасы

(Ф.И.Ш)

Т.Жамуратов

Д.Усаков

Ю.Турениязов

А.Бердишов

Э.Бегдуллаева

(Лаўазымы)

Қурылыс-онлау эксплуатация
болими баслығы
Бас бухгалтер

Завхоз

Методист

бухгалтер

**YURIDIKALÍQ ÁHMIYETKE IYE HÚJJETLERDÍÑ NÍZAM
HÚJJETLERINE MUWAPÍQLÍGI HAQQÍNDÁ HUQÍQÍY
JUWMAQ**

NO3360332731

1. Joybardıń túri : Shártnama
2. Joybardıń ataması: **Pudrat shártnama**
3. Joybardı islep shıǵıwshı hám kirgizilgen sáne haqqındaǵı maǵlıwmat: Nókis qalası Xalıq bilimlendiriw bólimi tárepinen 13.12.2022 jilda kirgizilgen.

Joybar ámeldegi nızam hújjetlerine muwapıq islep shıǵılǵan hám onı qabıl etiw maqsetke muwapıq.

Nókis qalası
yuridikalıq xızmet
kórsetiw orayı
bas yuriskonsultı:



I.X.RAMETULLAEV

13.12.2022



"КЕ. ЛИЙИЛИДИ"

Нукус шаҳри бўлиги бўлими бошлиғи

2022 йил



"ТУШТИКЛАЙМАН"

Нукус шаҳри ҳокими

2022 йил

ЎЗБЕКИСТОН RESPUBLIKASI VAZIRLAR MAHKAMASINING
 ЎЗБЕКИСТОН RESPUBLIKASINING NUKUS SHAHRIDAGI SHARONTI O'GIR MAHALA DARAJIDA VEJIVONIIY-IKTISODIIY, MASHINIIY VA
 INFRASTRUKTURALAMA XOLATI BILAN BILAN BOGLIQ MUAMMOLARNI HAL ETIISH CHORA-TADBIRLARI TUSHTIKLAIMAN QARORI BUYIQA
 AMALGA OSHIRILADIGAN TADBIRLARNING
 MAJLISIIY RUYXATI

T/P	Ob'ektlarning nomi va joylashgan manzili	Kurilish bo'limining va tugallanish yili	Loyihaning tuzilishi va birlashtirish darajasi		Nudrat shartnomasi tuzilishi va kurilishning umumiy qiymati	KMI	Buzilmalarning xarakterlari		Loyihaning aksertga tuzilishi va tuzilish vaqti va tuzilish darajasi	Tuzilish vaqti va tuzilish darajasi	Nudrat kurilish tashkilotlari	
			Uruni	dona			Jamii	Loyiha				Aksertga
1	Kapitalniy remont (blagoustroytva, ustanoqka glazni minifutbolnaya ploshadka) shkolni №1 va 1 Nukuse	2022-2023	1	1	579 285 000	580 285 378	19 706 590	19 016 590	690 000	466295 09.11.2022 yil	21.11.2022 y. 28.11.2022 y.	NUKUSIY QALTA-1604
Jami:			1	1	579 285 000	580 285 378	19 706 590	19 016 590	690 000			

Нукус шаҳри ҳокимининг саноатни ривожлантириши, капитал курилиши

коммуникациялар ва коммунал хужалиги масалари

буйича урибосари

2022 йил

Нукус шаҳри

Халқ таълим бўлими

бошлиғи

2022 йил

